

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 26.11.2014 № 10305 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 90 от 28 ноября 2014 года и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведены 16 декабря 2014 года в 16.00.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

закключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Рекомендовать к предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

3.1. ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРАФТ» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063605 площадью 0,1676 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Троллейная в Ленинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «гостиницы».

3.2. Самутиной Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033805 площадью 0,0490 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Лодочная, 24 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041020 площадью 0,1002 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гребенщикова в Калининском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «открытые площадки для стоянки транспортных средств».

3.4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064270 площадью 0,0760 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Котовского, (4) в Ленинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «открытые площадки для стоянки транспортных средств».

3.5. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:071575, 54:35:071645 площадью 0,1248 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Авиационная в Октябрьском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «открытые площадки для стоянки транспортных средств».

3.6. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032770 площадью 0,0007 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Линейная, (29) в Заельцовском районе (зона озеленения (Р-2)), - «нестационарные объекты».

3.7. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014700:19 площадью 7,5667 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дегтярева в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2)) - «магазины».

3.8. Открытому акционерному обществу «Вымпел-Коммуникации» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071585 площадью 0,0100 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. В. Высоцкого в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) - «сооружения связи».

3.9. Смирновой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 464 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

3.10. Уколовой А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, СНТ «Золотая осень», ул. Ягодная, 5 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

3.11. Вязниковой Г. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061085 площадью 0,1781 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Штурвальная, 48 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.12. Немчиновой Ю. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052270 площадью 0,0554 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Проектная, 10 в Кировском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 - 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

3.13. Швыдко Н. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071230:15 площадью 0,0787 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Черемховская, 11 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «многоквартирные малоэтажные дома (1 - 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

3.14. Гаражному кооперативу «Антенна» на условно разрешенный вид использования земельных участков в границах территории кадастрового квартала:

54:35:071165 площадью 0,2083 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Стофато, 1/1 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «территории гаражных и гаражно-строительных кооперативов»;

54:35:071165 площадью 0,1876 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Стофато, 1/1 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «территории гаражных и гаражно-строительных кооперативов».

3.15. Васильевскому М. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051810:5 площадью 0,0701 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тульская, 198 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.16. Елисову В. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074350 площадью 0,0210 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Коммунарская, 16 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.17. Горшкову В. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061465 площадью 0,1004 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Дальняя, 35 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.18. Шамардиной Е. Н., Романовой Н. Г., Гришиной Л. Ю., Першиной Е. С., Тороповой С. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063266 площадью 0,0522 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Хасановская, 61 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.19. Гуненко И. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081710 площадью 0,0950 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Старое шоссе, 16 в Первомайском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.20. Сидоренко В. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081355 площадью 0,0648 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Грунтовая, 6 в Первомайском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

3.21. Фурсу А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061315 площадью 0,0615 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 3-я Шоссейная, 26а в Ленинском районе (зона отдыха и оздоровления (Р-3)), - «индивидуальные жилые дома».

3.22. Громовой Т. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061165 площадью 0,0758 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Томбусинская, 23 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.23. Безверхову В. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061221 площадью 0,0637 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Белостокская, 3 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.24. Акбашевой В. Я., Акбашевой Т. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062335 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибсельмашевская, 22 в Ленинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «индивидуальные жилые дома».

3.25. Данилиной Г. И., Зайцевой Е. Д., Власовой Н. А., Власову А. А., Власовой Л. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072205 площадью 0,1041 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Виллойская, 10 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 - 4 этажа), в том числе с поме-

щениями общественного назначения, автостоянками».

3.26. Пахалиной Г. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073395 площадью 0,0352 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Короленко, 210 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.27. Почаниной О. К., Григорченко Л. Н., Ковалеву А. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:091690 площадью 0,0697 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Золоторожская, 9 в Советском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.28. Шабановой Л. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052475 площадью 0,0815 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Тракторный, 11 в Кировском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

3.29. Бектемирову Р. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013921 площадью 0,0414 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Айвазовского, 25 в Дзержинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

3.30. Калинкиной Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014360 площадью 0,0710 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Почтовый Лог, 8 в Дзержинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.31. Лукашевской Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074400 площадью 0,0676 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Нижегородская, 208 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.32. Килиной В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:082665:17 площадью 0,0706 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Марата, 137 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.33. Гуляеву Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073410 площадью 0,0611 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Красноармейская, 168 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.34. Обществу с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033720:300 площадью 0,7210 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Мочищенское шоссе в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов

(П-2)) - «физкультурно-спортивные, оздоровительные объекты, в том числе спортивные комплексы, залы, катки, бассейны, фитнес-центры».

3.35. Кошкареву А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033635 площадью 0,0408 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 3-я Шевцовой, 5 в Заельцовском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.36. Крапивину С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032875 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная Береговая, 151 в Заельцовском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.37. Вяткину В. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072420 площадью 0,0522 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Днепровская, 24 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.38. Якименко В. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061435 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дальняя, 68 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.39. Полянскому В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061590 площадью 0,0829 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 142 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.40. Плотниковой Л. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063249 площадью 0,0549 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Осипенко, 60 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.41. Федотовой Н. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071385 площадью 0,0622 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Радиотехническая, 47 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.42. Москвиной В. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071340 площадью 0,0775 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Черемховская, 12 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.43. Зайцевой Н. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042440 площадью 0,0489 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Армавирская, 40 в Калининском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.44. Чумакову С. А., Величко Е. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042470:0018 площадью 0,0634 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кавалерийская, 308 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.45. Гончарук О. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073390 площадью 0,0561 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Короленко, 238 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.46. Сутягиной И. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061150 площадью 0,1375 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Томбусинская, 77/2 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.47. Новикову С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032880 площадью 0,0391 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная, 41 в Заельцовском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.48. Виноградову А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101475:7 площадью 0,0493 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 8а в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.49. Погодаеву А. В., Першаковой Н. Т. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063718:01 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тульская, 423 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.50. Балагановой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062330 площадью 0,1089 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Олимпийская, 21/1 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.51. Камаевой О. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081920 площадью 0,0856 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Старое шоссе, 105 в Первомайском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.52. Волковой В. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052465:10 площадью 0,0652 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Тульский, 4 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона

улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.53. Худяковой О. Т. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061495 площадью 0,0514 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Болотная, 53а в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.54. Брояну М. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042495 площадью 0,0471 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Войкова, 126 в Калининском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.55. Петрухиной Г. В., Парри М. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032540 площадью 0,0527 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сухарная, 144 в Заельцовском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.56. Лавреновой М. О. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074345 площадью 0,0511 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 162 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.57. ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭНЕРГОМОНТАЖ» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:041020:2891 площадью 0,5464 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тюленина в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «станции технического обслуживания автомобилей, автомобильные мойки».

3.58. ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭНЕРГОМОНТАЖ» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:041020:2892 площадью 0,5057 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тюленина в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «станции технического обслуживания автомобилей, автомобильные мойки».

3.59. ГАРАЖНОМУ КООПЕРАТИВУ «ВОСХОД» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032155 площадью 0,3809 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Стасова, 2 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «территории гаражных и гаражно-строительных кооперативов».

3.60. Серову Д. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061645 площадью 0,0722 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 226 в Ленинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «индивидуальные жилые дома».

3.61. Парфёнову Е. А. на условно разрешенный вид использования земель-

ного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, некоммерческое садово-огородническое товарищество «Озерное», участок № 170 в Калининском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

3.62. Загородниковой Л. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062315:611 площадью 0,0738 га расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, СНТ «Золотая осень», ул. Цветочная, 13 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

3.63. Балахниной В. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 229а в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

3.64. Коробкиной Е. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072805 площадью 0,0718 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Грибоедова, 188 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.65. Колеватовой Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072845 площадью 0,0577 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Карла Либкнехта, 172 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.66. Степановой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064565 площадью 0,1033 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 3-я Чулымская, 158 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.67. Сучилову Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:053150 площадью 0,1125 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Краснодарская, 5 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.68. Курловичу С. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063411 площадью 0,0615 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Титова, 127 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.69. Коротаевой Л. А., Шайдурову А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074185 площадью 0,0394 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 3-й Инюшенский, 21 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.70. Рыжовой Н. В., Рыжову С. Н., Рыжовой Е. С., Рыжову А. С., Рыжову Н. А., Рыжовой И. В., Рыжову Д. Н., Мицееву В. В., Мицееву И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101760 площадью 0,0500 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, спуск Романовский Пеший, 20 в Центральном районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

3.71. Корневой Т. Н., Немцовой Я. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033320:3 площадью 0,0749 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Шапошникова, 15 в Заельцовском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.72. Чебряевой Г. М., Ефановой Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063225:06 площадью 0,0615 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гризодубовой, 90 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «многоквартирные малоэтажные дома (1 - 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

3.73. Маматьевой Л. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063975 площадью 0,0537 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Красных Партизан, 2 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.74. Шувлякову Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061505 площадью 0,0684 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Болотная, 46 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.75. Шугаровой З. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061090 площадью 0,0865 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Штурвальная, 61/1 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.76. Красоткину М. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061090 площадью 0,0871 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Штурвальная, 61/2 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.77. Астаповой Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061090 площадью 0,0699 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Капитанская, 79 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.78. Богдановой М. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061090 площадью 0,0847 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск,

ул. Штурвальная, 63/2 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.79. Левченко Г. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073265:1 площадью 0,0988 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Московская, 158 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.80. Гарневу В. М., Короткову В. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072805:0022 площадью 0,2105 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, проезд 1-й Красносельский, 9 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.81. Епанчинцевой Л. Н., Бегишевой О. Н., Бегишевой П. Д., Верещагиной Г. Н., Пятковой Г. А., Пятковой И. В., Пятковой К. В., Пяткову С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064615 площадью 0,1057 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Самотечная, 16 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 - 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

3.82. Горбунову С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072365 площадью 0,0364 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Белинского, 406 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.83. Хохлову П. В., Хохлову К. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073890 площадью 0,0977 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Загородная, 38 в Октябрьском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

3.84. Фефелову П. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:031100 площадью 0,0802 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Аренского, 11 в Заельцовском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.85. Рябышеву А. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061510 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Болотная, 13 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.86. Чиркиной О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101740 площадью 0,0581 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Потанинская, 44 в Центральном районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.87. Бояринцевой Л. В. на условно разрешенный вид использования зе-

мельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073830 площадью 0,0561 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Камышенский Лог, 33 в Октябрьском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

3.88. Збоевой И. А., Збоеву А. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051800:0004 площадью 0,0695 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 6-й Успенского, 8 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.89. Меркулову М. Т. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071101 площадью 0,0381 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Покатная, 33 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.90. ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЮНИЛЕВЕР РУСЬ» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032770 площадью 0,0007 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Линейная, (29) в Заельцовском районе (зона озеленения (Р-2)), - «нестационарные объекты».

3.91. Быкову В. О. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042590 площадью 0,0429 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Плеханова, 437 в Калининском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.92. Карамову В. М. оглы, Погосову М. В., Халилову И. З. оглы, Велиеву Ф. Г. оглы, Карамову Т. Г. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033065 площадью 0,1107 га, 0,0993 га, 0,0562 га, 0,0642 га, 0,1288 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, территория Горбольницы, 16, 16а, 16б, 16в, 16г в Заельцовском районе (зона объектов здравоохранения (ОД-3)), - «индивидуальные жилые дома».

3.93. Соловьевой Т. В., Соловьеву Д. В., Шатилову Г. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014445:52 площадью 0,0696 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Липецкая, 12 в Дзержинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 - 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

3.94. Михайлову А. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, СНТ «Золотая осень», ул. Ландышева, 1 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

3.95. ЦЕНТРАЛЬНОМУ БАНКУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091376:2 площадью 0,5234 га, расположенного по адресу: обл. Новосибир-

ская, г. Новосибирск, ул. Арбузова, 14 в Советском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «общественные здания административного назначения».

4. Отказать в предоставлении разрешения в связи с тем, что заявитель письменно отказался от получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

4.1. Открытому акционерному обществу «Вымпел-Коммуникации» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014515 площадью 0,0100 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 7-й Почтовый в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) - «сооружения связи».

4.2. Курдюмову В. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:111100:62 площадью 0,0974 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бабаева, 5 в Калининском районе (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), - «гостиницы».

4.3. Курдюмову В. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:111100:44 площадью 0,1039 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бабаева, 3 в Калининском районе (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), - «гостиницы».

4.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Навигатор» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033560:26 площадью 0,2136 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Аэропорт, 1а в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)) - «объекты клубного типа».

5. Отказать в предоставлении разрешения в связи с тем, что размещение объекта капитального строительства не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» и утвержденному проекту планировки.

5.1. Гладких А. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021480:0001 площадью 0,0666 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Владимировский спуск, 22а в Железнодорожном районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

5.2. Окуневу И. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014485:46 площадью 0,0500 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Черенкова, 62а в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

6. Отказать в предоставлении разрешения ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОЛЕАНДР» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071045:67 площадью 0,1850 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск,

ул. Ипподромская в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «автозаправочные станции» в связи с тем, что размещение объекта капитального строительства не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному проекту планировки и постановлению администрации Новосибирской области от 15.02.2010 № 46-па «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Новосибирска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны».

7. Отказать в предоставлении разрешения Цатурян В. С., Галустян Р. С., Акоян А. О. на условно разрешенный вид использования земельных участков в границах территории кадастрового квартала в связи с тем, что строительство объекта капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство и предельные минимальные размеры земельных участков не соответствуют градостроительному регламенту:

54:35:074336 площадью 0,0198 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Декабристов, 233 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома»;

54:35:074336 площадью 0,0346 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Декабристов, 231 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

8. Отказать в предоставлении разрешения Мельниковой М. Н., Ознобину С. Г. на условно разрешенный вид использования земельных участков в границах территории кадастрового квартала в связи с тем, что предельные минимальные размеры земельных участков не соответствует градостроительному регламенту:

54:35:042505 площадью 0,0108 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Плеханова, 20 в Калининском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

54:35:042505 площадью 0,0241 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Плеханова, 20 в Калининском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

9. Отказать в предоставлении разрешения Королеву В. И. на условно разрешенный вид использования земельных участков в границах территории кадастрового квартала в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» к Генеральному плану города Новосибирска, а также строительство объекта капитального строительства осуществлено без разрешения на строительство:

54:35:064410 площадью 0,0500 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 114 в Ленинском районе (зона делового,

общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

54:35:064410 площадью 0,0500 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 114 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

10. Отказать в предоставлении разрешения Аббасову А. П. оглы, Мамедовой Г. С. кызы на условно разрешенный вид использования земельных участков в границах территории кадастрового квартала в связи с несоответствием приложению 17 «Карта-схема планируемой магистральной улично-дорожной сети на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и утвержденному проекту планировки:

54:35:073775 площадью 0,0509 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Сосновский, 3 в Октябрьском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома»;

54:35:073775 площадью 0,0509 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Сосновский, 3 в Октябрьском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

11. Отказать в предоставлении разрешения Палевичу Е. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Гусинобродский тракт, 2, СНТ «ТРУД», участок № 104 в Октябрьском районе (зона сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства» в связи с несоответствием приложениям 14, 16, 20, 21 к Генеральному плану города Новосибирска и утвержденному проекту планировки.

12. Отказать в предоставлении разрешения Педо В. Я. на условно разрешенный вид использования земельных участков в границах территории кадастрового квартала в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» к Генеральному плану города:

54:35:064607 площадью 0,0600 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 16б в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома»;

54:35:064607 площадью 0,0762 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 16б в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

13. Отказать в предоставлении разрешения Зарипову М. Р. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» к Генеральному плану города Новосибирска, а также предельный минимальный размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту:

54:35:061440 площадью 0,0442 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дальняя, 132/1 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

54:35:061440 площадью 0,0558 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дальняя в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

14. Отказать в предоставлении разрешения Бурбо Г. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071035:164 площадью 0,0975 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 5-я Кирпичная Горка, 39 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием утвержденному проекту планировки территории, а также земельный участок зарезервирован для муниципальных нужд.

15. Отказать в предоставлении разрешения Филатовой Е. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063254:83 площадью 0,0404 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гризодубовой в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что размещение объекта капитального строительства не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» и утвержденному проекту планировки.

16. ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МИКА-3» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071775 площадью 0,4599 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гусинобродский Тракт в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) - «объекты общественного питания не более 150 посадочных мест» в связи с несоответствием подпункту 2.4.2 Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденных постановлением Главного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10.

И. о. председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

В. В. Фефелов

Секретарь

Е. С. Шинкина