

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 14.08.2013 № 7664 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 65 от 16 августа 2013 года и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведены 09 сентября 2013 года в 14.00.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Рекомендовать к предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

3.1. Марасановой В. Т. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061440 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дальняя, 128/1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.2. Кочергиной Е. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061210 площадью 0,0560 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Портовая, 63 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.3. Полтавцевой М. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073305 площадью 0,0533 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Коммунарская, 137 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.4. Елишевой Н. В., Елишевой Т. В., Гришину П. А., Гришиной Т. П., Гришину А. А., Ивлеву Д. А., Ивлевой Н. И., Солодских В. И., Маринову В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073075:4 площадью 0,1882 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Толстого, 65 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «многоквартирные малоэтажные дома».

3.5. Руденок М. В., Руденок Е. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064470 площадью 0,1048 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 3-я Чулымская, 153, 153/1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.6. Цыганкову А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061445 площадью 0,0830 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Ракитная, 98 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.7. Смирнову А. Л., Иванову О. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062725 площадью 0,0476 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Титова, 235 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.8. Ганичевой Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042105 площадью 0,0604 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Советской Сибири, 50 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.9. Булгакову А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:091975 площадью 0,0793 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Механизаторов, 58 в Советском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.10. Шамне Е. Л. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064385 площадью 0,0908 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Подгорная, 14 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.11. Коневу А. И., Коневой Н. Л. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063244 площадью 0,0566 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Титова, 110 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.12. Перескокову И. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061115:0003 площадью 0,0645 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Полярная, 79 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.13. Козяр Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051630:3 площадью 0,0927 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 50 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.14. Марченко Л. Я. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032507:0013 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сухарная, 208 в Завельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.15. Топтуну А. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063800 площадью 0,0705 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ударная, 33/3 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.16. Котельниковой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052430 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск,

ул. Красный Восток, 7 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.17. Козыревой В. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061140 площадью 0,1170 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Полярная, 120 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.18. Ерошкиной Н. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062135 площадью 0,0781 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибсельмашевская, 9 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

3.19. Индивидуальному предпринимателю Кравченко Е. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072810:0034 площадью 0,7199 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Никитина, 120 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «склады».

3.20. Жемайтис В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072420 площадью 0,0620 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, проезд Холмский, 19 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.21. Филатову В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах кадастрового квартала 54:35:063911 площадью 0,0734 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 2-й Вертовский в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.22. Филатову В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах кадастрового квартала 54:35:063911 площадью 0,0559 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 2-й Вертовский, [16/1] в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.23. Островской Г. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061480 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Таежной, 91 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.24. Гуть В. В. на условно разрешенный вид использования земельного

участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064475 площадью 0,0660 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 112а в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.25. Кулагиной Л. Г., Кулагиной И. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074371 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Коммунарская, 31 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.26. Вагаповой М. А., Вагапову Е. А., Вагапову М. А., Вагапову А. А., Вагапову А. Ж., Вагаповой Л. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:031640 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Уссурийская, 52 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.27. Демидовой В. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063182 площадью 0,0604 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Харьковская, 70 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.28. Котову А. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074305 площадью 0,0740 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, проезд Восточный, 5б в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.29. Чутову К. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062240 площадью 0,0794 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ягодинская, 26 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.30. Ерохиной Н. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014270 площадью 0,0531 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Приовражная, 4б в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.31. Карпачеву О. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101015 площадью 0,0384 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Советская, 60в стр. в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона объектов среднего и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2)) - «территории гаражных и гаражно-

строительных кооперативов».

3.32. Подолян Л. В., Подолян А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:031120:7 площадью 0,0592 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Аренского, 51 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.33. Исаковой О. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052595:1 площадью 0,1081 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Яковлева, 4а в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.34. Милютиной М. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091655:0011 площадью 0,0760 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Белоусова, 19 в Советском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.35. Никитаевой А. А., Серковой Г. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101710 площадью 0,0559 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Романова, 113 в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.36. Васильеву И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052600 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бугринская, 22 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.37. Родину О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064560 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 3-я Чулымская, 144/1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.38. Карелиной Т. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073310 площадью 0,0346 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Короленко, 149 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.39. Босенко Е. А., Босенко Е. В., Монуховой Т. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032335 площадью 0,0377 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Жуковского, 54 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «ин-

дивидуальные жилые дома».

3.40. Сыроквашину М. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073505 площадью 0,0664 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ленинградская, 307 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.41. Клейносу В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074295 площадью 0,1006 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Нижегородская в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «гостиницы».

3.42. Власюк Е. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014415 площадью 0,0654 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Новороссийская, 38 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.43. Шевелеву Е. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052445:0005 площадью 0,0747 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Западная, 22 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.44. Лавровой Л. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032850 площадью 0,1170 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Левый Берег Ельцовки, 53 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.45. Сивковой В. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081645 площадью 0,0570 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Таловая, 139 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.46. Ахременко В. П., Дорохиной З. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063490 площадью 0,0544 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ачинская, 6 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.47. Русановой Г. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013605 площадью 0,0965 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ярослава Гашека, 8 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.48. Меньшу К. Э. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073705:8 площадью 0,0709 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Переселенческая, 6 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.49. Бтояну У. Т., Бтояну К. У. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074315:30 площадью 0,0617 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кирова, 256 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.50. Капитанову А. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073585:0028 площадью 0,0400 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Переселенческая в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.51. Никитенко Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061505:0006 площадью 0,0706 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Болотная, 10 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.52. Малышевой Л. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073140:0016 площадью 0,0388 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Белинского, 95 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.53. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах кадастрового квартала 54:35:082670 площадью 0,0510 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Марата, 40 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.54. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах кадастрового квартала 54:35:051675 площадью 0,0703 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 1-й Костычева, 8 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.55. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах кадастрового квартала 54:35:061495 площадью 0,0749 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Болотная, 91а в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.56. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах кадастрового квартала 54:35:061305 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Заобская, 16 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.57. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах кадастрового квартала 54:35:061700 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 384 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

3.58. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах кадастрового квартала 54:35:063450 площадью 0,0585 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Расковой, 88 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.59. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах кадастрового квартала 54:35:063465 площадью 0,0530 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Прокатная, 82 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.60. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах кадастрового квартала 54:35:063271 площадью 0,0598 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Хасановская, 48 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.61. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах кадастрового квартала 54:35:064020 площадью 0,0606 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Вертковская, 96 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.62. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах кадастрового квартала 54:35:062822 площадью 0,0500 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 3-й Бийский, 13 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.63. Якименко А. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073775:33 площадью 0,1010 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Выборная, 42а в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общест-

венного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.64. Колопецину Ю. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061445:153 площадью 0,1662 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Ракитная, 164 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

4. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

4.1. Тулуповой Л. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:031065:184 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кубовая, 67 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома», в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и утвержденному проекту планировки территории.

4.2. Камыниной В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061445:16 площадью 0,0526 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Ракитная, 41/1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома», в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» к Генеральному плану города Новосибирска.

4.3. Волкову В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061445:152 площадью 0,0657 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Ракитная, 37 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома», в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» к Генеральному плану города Новосибирска.

4.4. Своринскому А. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061445:13 площадью 0,0309 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Ракитная, 33 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома», в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» к Генеральному плану города Новосибирска и в связи с тем, что предельный минимальный размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту.

4.5. Аношиной Е. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:064585:5 площадью 0,1696 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 81 в Ле-

нинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома», в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» к Генеральному плану города Новосибирска.

4.6. Инютиной Л. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:01:4080:13 площадью 0,0326 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Войкова, 65 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома», в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному проекту планировки и в связи с тем, что предельный минимальный размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту.

4.7. Тумар О. В., Тумару О. Ф., Тумар А. О., Сметаниной Е. О. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014080:0020 площадью 0,264 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Писарева, 124а в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома», в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному проекту планировки и в связи с тем, что предельный минимальный размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту.

И. о. председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

В. В. Фефелов

Секретарь

Е. С. Шинкина