



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.03.2016

№ 918

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Аксенову Л. В. на условно разрешенный вид использования земельных участков:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:074315 площадью 450 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:074315 площадью 633 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 265 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.2. Шумиловой О. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062265 площадью 803 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ягодинская, 48г (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.3. Волковой А. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:064480:36 площадью 1047 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 3-я Чулымская, 91/1, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Евро-Холдинг» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033735 площадью 15938 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аэропорт (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «общественные здания административного назначения».

1.5. Кочкину Г. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061235 площадью 391 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Портовая, 11 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.6. Хабарову О. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042095 площадью 318 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Костонаева, 91а (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.7. Обществу с ограниченной ответственностью «Торгстройсервис» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051170:2312 площадью 11112 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «гостиницы».

1.8. Кадничанскому А. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064680 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Попова, 6б (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.9. Шигалеву В. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032855 площадью 376 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шорная, 6б (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «индивидуальные жилые дома».

1.10. Селезневу В. Б., Суходоевой М. А. на условно разрешенный вид использования земельных участков:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:061215 площадью 1342 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Портовая, 21 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:061215 площадью 450 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Портовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.11. Соловьевой В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064565 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 99 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.12. Кем А. А., Егиазарян Н. А. на условно разрешенный вид использования земельных участков:

с кадастровым номером 54:35:052385:29 площадью 995 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Социалистическая, 44, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «блокированные жилые дома»;

с кадастровым номером 54:35:052385:10 площадью 998 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Социалистическая, 44а, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «блокированные жилые дома».

1.13. Богушевич Т. В., Коваленко Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072840:9 площадью 814 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красноармейская, 159 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 – 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

1.14. Сторожевой И. М., Иванилову Е. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074355 площадью 456 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 224, 226 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.15. Федоришину И. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071421 площадью 698 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 16 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

1.16. Ивановой Н. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014375:5 площадью 62 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская

область, город Новосибирск, ул. Почтовый Лог, 9а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.17. Рябых Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074470 площадью 363 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зырянская, 66 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.18. Труновой В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051790:8 площадью 626 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 82, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.19. Равилову Г. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072180:92 площадью 1447 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная, 101/2 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «общественные здания административного назначения».

1.20. Старостиной Т. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063370:8 площадью 666 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Прокатная, 6 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 – 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

1.21. Матюниной Т. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072700 площадью 644 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Воинская, 97 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 04.04.2016 в 16.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: EShinkina@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-98.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком,

применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства. Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть