



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.12.2016

№ 5578

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.11.2016, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 29.11.2016, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Акционерному обществу «РЕМОНТЭНЕРГОМОНТАЖ и СЕРВИС» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:000000:22905 (учетный (кадастровый) номер контура границы земельного участка - 2, площадь - 0,0093 га), расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 1 м до 0 м с западной стороны;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:000000:22905 (учетный (кадастровый) номер контура границы земельного участка - 3, площадь - 0,0104 га), расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 1 м до 0 м с восточной стороны.

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Альтарион» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014891:15 площадью 0,4508 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 2,4 м с западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Энергострой» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063200:87 площадью 0,3913 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Озерная (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), с 3 м до 1 м с южной стороны в габаритах проекции балконов.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть