



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.02.2016

№ 437

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Вектор» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032065:48 площадью 31554 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радищева (зона озеленения (Р-2)), - «физкультурно-спортивные, оздоровительные объекты, в том числе спортивные комплексы, залы, катки, бассейны, фитнес-центры, гостиницы».

1.2. Щепотьевой С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061445:70 площадью 1053 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Ракитная, 93 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.3. Гришкиной Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:082670

площадью 335 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Марата, 152 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.4. Савиных С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061295:3 площадью 844 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Судоремонтная, 18, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.5. Обществу с ограниченной ответственностью «Юнисиб» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061556 площадью 1810 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Моторная, 18/1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «склады».

1.6. Саватееву П. Д., Саватеевой Н. И., Манукяну А. Н., Манукян М. А., Манукяну А. А., Мартиросян Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071340:2 площадью 968 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радистов, 6 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 – 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

1.7. Ширяевой М. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073220 площадью 614 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белинского, 149 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.8. Соболеву Д. С., Поповичу М. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072945:05 площадью 360 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 154, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.9. Соболеву Д. С., Поповичу М. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072945:28 площадью 257 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Воинская, 50, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.10. Титову В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073340:19 площадью 514 кв. м, располо-

женного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Московская, 190 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.11. Пахомовой О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061440 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дальняя, 115 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.12. Дедовой О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061440 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Ракитная, 78 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.13. Теплому А. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063195 площадью 390 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Озерная, 82 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.14. Мавлютову М. В., Мавлютовой А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073435 площадью 348 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Далидовича, 257/1 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 26.02.2016 в 10.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: EShinkina@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-98.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке про-

екта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства. Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть