



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2016

№ 1639

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Шолудько Л. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061290 площадью 746 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.2. Гончарук Г. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061150 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Портовая, 76а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.3. Митрошенко Л. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073290 площадью 602 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Короленко, 134 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.4. Савватееву И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063310:11 площадью 600 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Плахотного, 56, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.5. Вайман А. А., Вайман Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063380:22 площадью 589 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Степная, 94, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.6. Костюкову И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071450, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 522 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

1.7. Ткачевой А. А., Хонтураеву Т. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072945:8 площадью 823 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Артиллерийская, 63 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.8. Рыбалкину А. М., Рыбалкиной Н. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073580:8 площадью 1342 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кузбасская, 32, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.9. Новожиловой К. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051685 площадью 547 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Костычева, 15 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.10. Ощепкову А. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013835 площадью 918 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тракторная, 14 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.11. Фомичевой Л. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061641:85 площадью 968 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большая, 1, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.12. Новиковой В. А., Шабунину Г. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013925 площадью 665 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шишкина, 52а (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.13. Пучкову Н. В., Кремлевой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063455 площадью 521 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Расковой, 83 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.14. Козловской Т. Л. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073610:15 площадью 638 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ярославского, 31, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.15. Гильдиной Е. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:052360 площадью 500 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Бугринский Выселок, 26 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:052360 площадью 500 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Бугринский Выселок (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.16. Обинякиной Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013915 площадью 575 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Айвазовского, 14 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.17. Раку Р. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071750:121 площадью 1925 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «автостоянки».

1.18. Шолому А. В., Защеринской М. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042095 площадью 202 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Костонаева, 79 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.19. Кайдаш С. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073815:8 площадью 642 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дубравы, 70, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.20. Кирееву Р. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064680 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Попова, 59а (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.21. Хомутинниковой А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063705 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ереснинская, 4/1 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.22. Большаковой Т. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021575:13 площадью 200 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Славгородская, 8, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.23. Колесниченко Н. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061445:149 площадью 1558 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Ракитная, 93, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.24. Обществу с ограниченной ответственностью «ЖИЛФОНД» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101220:3 площадью 727 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мичурина, 8/1, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) - «детское кафе с общественным туалетом».

1.25. Фуртатовой Л. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073850 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Камышенский Лог, 114 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.26. Максименко А. В., Игнатьевой З. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:052490 площадью 1214 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Акмолинская, 9 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:052490 площадью 530 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Акмолинская, 9а, 9в (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.27. Ганевой Н. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074690 площадью 577 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 7 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.28. Щербакову Ю. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073305 площадью 282 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Далидовича, 189 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.29. Белозерцеву А. Г., Белозерцевой Л. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072210:286 площадью 933 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сузунская, 1, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.30. Коростелеву А. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061181 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Портовая, 60/1 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.31. Гришкиной Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:082670 площадью 335 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Марата, 152 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.32. Бирюковой Л. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071330:40 площадью 984 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 16, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.33. Закрытому акционерному обществу «Горный институт по проектированию предприятий угольной промышленности» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:012515:54 площадью 1635 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ползунова, 5в (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «общежития, в том

числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

1.34. Хасанову В. Р. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074360:164 площадью 456 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зыряновская, 129 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.35. Аторину С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064630 площадью 496 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Литовская, 14/2 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.36. Пивоварову Ю. К., Румянцеву Д. В., Пивоварову И. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052485 площадью 493 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тракторная, 42 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.37. Бархатовой Н. Н., Овсянниковой Л. Н., Пинаевой Л. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061641 площадью 805 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большая, 27 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.38. Фучко С. В., Фролову С. А. на условно разрешенный вид использования земельных участков:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:061440 площадью 468 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дальняя, 7 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:061440 площадью 993 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Ракитная, 2 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.39. Анциферовой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073200:70 площадью 288 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Далидовича, 101, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.40. Гирольд Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061730 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация,

Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большая, 554 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «индивидуальные жилые дома».

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 16.05.2016 в 16.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: EShinkina@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-30.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства. Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть