



**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 16.10.2015

№ 6255

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Кодирову Ш. Ш. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042480:106 площадью 370 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кавалерийская, 309а, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.2. Потанину Д. Л. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064550 площадью 538 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 3-я Чулымская, 94 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.3. Лебедевой Е. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:061080, 54:35:061085 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение):

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Заобская, 97б (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.4. Максимовой В. И., Максимову В. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061600 площадью 385 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 119б (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.5. Бородиной А. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074225 площадью 3694 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевикская, 215/2 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «территории гаражных и гаражно-строительных кооперативов».

1.6. Елизовой Е. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072840 площадью 546 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Карла Либкнехта, 188 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.7. Маленкову А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061565 площадью 488 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 118г (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.8. Чернышевой М. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061480 площадью 790 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Таежная, 69/1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.9. Леончикову А. В., Леончикову В. В., Бушуевой Т. Н., Бушуеву А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073345 площадью 444 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 218 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.10. Жиглину Д. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071245:25 площадью 554 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 15а, и объекта капитального

строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.11. Якимович Г. В., Поповой Л. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074390 площадью 295 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 129 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.12. Гладких Т. П., Сигунову М. П., Сигунову А. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061605 площадью 745 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 51 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.13. Леонтьеву Ю. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061181 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Портовая, 61а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.14. Мамонову В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052390:08 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тульская, 67, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.15. Чистяковой Г. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064695 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ягодинская, 10 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.16. Черепанову С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061440 площадью 849 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Ракитная, 18 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.17. Семенову И. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014940:0004 площадью 512 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 7-й Трикотажный, 8 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.18. Леонтьеву Ю. Л. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062330 площадью 978 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Олимпийская, 33/1 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.19. Логиновой Л. П., Авдеевой Л. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014465 площадью 684 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новороссийская, 80 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.20. Абрамовой М. А., Зарочинцеву Г. Л. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063271:13 площадью 599 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Хасановская, 58, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.21. Рыжову Н. Н., Панфилову В. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063960 площадью 690 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Карпинского, 9 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.22. Боброву В. А., Крестьянинову Г. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:092025 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Штурвальная, 34 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.23. Краковецкой В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064625 площадью 674 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Литовская, 6 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.24. Телиной Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061045 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Капитанская, 93 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.25. Отставных В. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052421:14 площадью 461 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новоси-

бирская область, город Новосибирск, ул. Акмолинская, 21/1, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.26. Лизанчук А. Н., Лизанчук Н. Е., Лизанчук Ю. А., Лизанчук И. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072955:0030 площадью 413 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Артиллерийская, 46, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.27. Степанову Ф. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061300 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Штурвальная, 4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.28. Патрашкову И. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101615 площадью 740 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Партизанская, 126а (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.29. Мальцеву А. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061200 площадью 639 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белостокская, 22 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.30. Антоновой О. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073745 площадью 324 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Левый Берег Плющихи, ба (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.31. Конкасовой Т. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052565 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Валдайская, 14 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.32. Бирюковой Л. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071330 площадью 984 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 16

(зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.33. Неклюдовой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061115 площадью 1255 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 89 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.34. Фонду развития бокса «Ринг» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052055 площадью 3121 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бурденко (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «физкультурно-спортивные, оздоровительные объекты, в том числе спортивные комплексы, залы, катки, бассейны, фитнес-центры».

1.35. Поскотиновой Т. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072360 площадью 562 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белинского, 370 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.36. Салангину В. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061045 площадью 827 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Капитанская, 97 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.37. Тененеву А. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014570 площадью 656 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Юрия Смирнова, 107 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 05.11.2015 в 17.00 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, 630091, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, 630091, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: EShinkina@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-98.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей

территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства. Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев