



**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 02.09.2015

№ 5489

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 31.07.2015, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 31.07.2015 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Абразив НСК» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064270 площадью 1426 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Планировочная в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), и объекта капитального строительства - «здания общественного назначения».

1.2. Нагнойному А. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062824 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Окинская, 15 в Ленинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.3. Глазовой Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062415 площадью 358 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Артиллерийская, 193 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.4. Осиповой П. А., Глейх И. З. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:052360, 54:35:000000:630 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу:

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Бугринский Выселок, 14 в Кировском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.5. Сафонову А. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064680 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Попова, 49 в Ленинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.6. Цыпченко Р. Р. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061045 площадью 880 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Капитанская, 95 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.7. Петровой Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061256 площадью 617 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Судоремонтная, 65 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.8. Боботкову С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072705 площадью 610 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Воинская, 83 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.9. Айтову М. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061181:67 площадью 904 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Портовая, 71 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.10. Руденко Е. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033390:10 площадью 350 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 2-й пер. Красногорский, 7 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.11. Решетовой Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073490 площадью 450 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ленинградская, 290 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.12. Кожемяко А. В., Лапиной О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063330 площадью 593 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Янтарная, 20 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.13. Подольской С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064455 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новоси-

бирск, ул. Попова, 33 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.14. Можейкиной Р. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061550 площадью 889 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Б. Щукина, 20 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.15. Загрековой Е. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072955 площадью 290 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пролетарская, 39 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.16. Богдановой Г. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061705 площадью 783 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 211 в Ленинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «индивидуальные жилые дома».

1.17. Шоеву С. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073170:12 площадью 661 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лескова, 152 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.18. Косаревой Г. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091350:0046 площадью 899 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Разъездная, 78 в Советском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.19. Муравлеву В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073495 площадью 551 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Московская, 306 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.20. Стаселько С. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061440 площадью 590 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дальняя, 39 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.21. Заречанскому П. В. на условно разрешенный вид использования земельных участков в границах территории кадастрового квартала 54:35:052565:

площадью 528 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Западная, 4 в Кировском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

площадью 472 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Западная, 4 в Кировском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.23. Медведевой М. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061150 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Томбусинская, 81 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.24. Денисюк В. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014385:16 площадью 489 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Юрия Смирнова, 5 в Дзержинского районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.25. Обществу с ограниченной ответственностью «Девелопмент Групп» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051151 площадью 1190 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Петухова в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «здания общественного назначения».

1.26. Каликину В. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074040:16 площадью 465 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Травяная, 8 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.27. Шнякиной Е. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062330:20 площадью 1198 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Олимпийская, 19/1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.28. Лаукарту А. И., Стопичеву А. Н. на условно разрешенный вид использования земельных участков в границах территории кадастрового квартала 54:35:041765:

площадью 450 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Овчукова в Калининском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «индивидуальные жилые дома»;

площадью 503 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Овчукова, 8 в Калининском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «индивидуальные жилые дома»;

площадью 502 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Овчукова в Калининском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «индивидуальные жилые дома».

1.29. Обществу с ограниченной ответственностью «ГАЗОЙЛ МЕТАН» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041020 площадью 3981 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Краузе в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автомобильные газозаправочные станции».

1.30. Хасанову В. Р. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074360:164 площадью 456 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Зырянская, 129 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.31. Пичушкиной Т. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051415 площадью 902 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 5-й Чукотский, 25 в Кировском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.32. Чукановой И. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061150 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Портовая, 62 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.33. Гуськовой Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072705 площадью 597 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Воинская, 63 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.34. Ноздрину И. Н., Барышевой С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081335 площадью 1189 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 3-я Механическая, 67 в Первомайском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.35. Маркиной Р. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061181 площадью 980 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Портовая, 37 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.36. Третьяковой Н. И., Дученко Е. В., Захаренко Т. П., Трундукову Е. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013830 площадью 1017 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Шишкина, 102-104 в Дзержинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.37. Грязновой В. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063000 площадью 579 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 5-й Танкистов, 3 в Ленинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.38. Кульпанович О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073470:90 площадью 570 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Белинского,

354 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.39. Миллер Е. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073470:89 площадью 791 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Белинского, 356 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.40. Вражевских Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064620 площадью 616 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 78а в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.41. Покидову С. В., Глушко Ю. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051580 площадью 670 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 4-й Успенского, 20 в Кировском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.42. Савонину О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, СНТ «Березовая роща», участок № 354а в Дзержинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

1.43. Халидову Ш. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062315:308 площадью 375 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, СНТ «Золотая осень», ул. Земляничная, 31 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «жилые дома на садовых земельных участках».

1.44. Кириченко И. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, СНТ «Золотая осень», ул. Садовая, 10 в Ленинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

1.45. Зыбенкову Г. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, СНТ «Золотая осень», ул. Смородиновая, 8 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

1.46. Лаптевой С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, СНТ «Березовая роща», участок № 340а в Дзержинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

1.47. Обществу с ограниченной ответственностью «Лига-54» на условно

разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071095:55 площадью 2748 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Военная Горка (3-я линия) в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «гостиницы».

1.48. Немировой С. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064595 площадью 606 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 39 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.49. Мосеевой А. А., Мосееву А. И., Мосеевой И. А., Мосеевой Н. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021665 площадью 334 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, спуск Ногина, 46 в Железнодорожном районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.50. Гусеву С. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101620 площадью 595 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Николая Островского, 140 в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.51. Абрамян К. Г. на условно разрешенный вид использования земельных участков в границах территории кадастрового квартала 54:35:041691:

площадью 626 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Окружная, 30б в Калининском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

площадью 452 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Окружная в Калининском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), - «индивидуальные жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть