



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.08.2015

№ 5149

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 23.07.2015, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 28.07.2015, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Баутехник-Т» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052395:20 площадью 0,5420 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тульская в Кировском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 1 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:052395:14, 54:35:052395:21, 54:35:052395:1, с северо-восточной стороны и со стороны ул. Тульской.

1.2. Открытому акционерному обществу «Производственно-строительная компания Березка» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами

которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:083261:12 площадью 0,4423 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Героев Революции в Первомайском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), с 3 м до 0 м с восточной и южной сторон (со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:23471), с 3 м до 0 м с северной и западной сторон (со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:083261:11, 54:35:083261:27).

1.3. Свирельщиковой Екатерине Вячеславовне (на основании заявления в связи с необходимостью сохранения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063345:96 площадью 0,0499 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Осипенко, 2а в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 2 м со стороны ул. Осипенко и со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:063345:11.

1.4. Цейгеру Виктору Борисовичу (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:083565:5 площадью 0,0437 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Эйхе, 14 в Первомайском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0,8 м со стороны ул. Эйхе.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть