



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.09.2013

№ 8608

Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 27.08.2013, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 30.08.2013

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Коновалову А. А., Коноваловой Т. М., Коноваловой С. А., Лихачевой А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063190:27 площадью 0,0458 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Харьковская, 60 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что размещение объекта капитального строительства не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, прилегающей к ул. Троллейной, в Ленинском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 10.05.2011 № 3740, и предельный (минимальный и (или) максимальный) размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту.

1.2. Гончаровой И. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:38, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок 218 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и

многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с непредставлением документов согласно подпункту 2.10.1 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5508, и размещение объекта капитального строительства не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска.

1.3. Барышевой Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033215:23 площадью 0,0388 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Светлановская, 38 в Заельцовский районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что размещение объекта капитального строительства не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 09.08.2012 № 8110.

1.4. Шамшудинову Р. М., Кандалову М. У. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014150 площадью 0,0630 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ермака, 168 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что размещение объекта капитального строительства не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, ул. Фрунзе, ул. Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 01.04.2010 № 85.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Пыжова  
2275455  
ГУАиГ