



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.05.2013

№ 5044

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 30.04.2013, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 08.05.2013 **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Кузнецовой Л. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021027 площадью 0,1145 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Обдорская, 82а в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.2. Кузнецовой Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021550 площадью 0,0273 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Удмуртская, 18 в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.3. Мелехину А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021027 площадью 0,0498 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Нарымская, 80а в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.4. Белошейкину Е. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021027 площадью 0,0543 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Нарымская, 82а в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.5. Черных В. А., Черных Т. К., Зотову Д. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033195:0002 площадью 0,1313 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Светлановская, 26 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.6. Анисимову В. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032870 площадью 0,0596 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Сухарная, 53 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.7. Ушковой О. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032880 площадью 0,0229 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная, 61 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.8. Гагариной Г. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032855 площадью 0,0639 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Шорная, 62 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.9. Мамаевой С. А., Мамаеву А. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033636:6 площадью 0,0434 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 5-я Шевцовой, 1 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.10. Обществу с ограниченной ответственностью «Региональная Инвестиционная Компания» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032705 площадью 0,0487 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Калинина, 183 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.11. Шушаковой И. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042100 площадью 0,0613 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Костонаева, 69 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.12. Поповой А. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042470:12 площадью 0,0580 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Свободы, 347 в Калинин-

ском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «многоквартирные малоэтажные дома».

1.13. Обществу с ограниченной ответственностью «ЭКОНО-АЙР» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051135 площадью 0,6821 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Петухова в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «станции технического обслуживания автомобилей, шиномонтажные мастерские, автомойки».

1.14. Никулину В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051710 площадью 0,0640 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 1-й Костычева, 67 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.15. Максимову С. В., Баютиной В. С., Максимову А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051710 площадью 0,0722 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Макеевская, 4 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.16. Обществу с ограниченной ответственностью Фирме «Рэн» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051085 площадью 0,3894 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Петухова в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «станции технического обслуживания автомобилей, шиномонтажные мастерские, автомойки».

1.17. Банниковой А. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051785 площадью 0,0793 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 1-й Немировича-Данченко, 55 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.18. Лазаревой Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062400:0003 площадью 0,1387 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Невельского, 12 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.19. Гладких В. И., Гладких В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062185 площадью 0,1156 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибсельмашевская, 40 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.20. Винник Е. И., Фефеловой Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063244 площадью 0,0534 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новоси-

бирск, ул. Титова, 122 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.21. Басовой Т. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063360 площадью 0,0743 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Расковой, 3 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.22. Крупиковой Н. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064680 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Попова, 80/1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.23. Аксенову А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061990 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ягодинская, 50б в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.24. Шабаевой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061440 площадью 0,0738 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дальняя, 142/2 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.25. Бондаренко Ю. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062323 площадью 0,1179 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ягодинская, 30 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.26. Юдиной Т. Г., Митереву П. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063411 площадью 0,0655 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Расковой, 70 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.27. Цыпкиной Т. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062270 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ягодинская, 43 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.28. Козловской Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061435 площадью 0,1126 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дальняя, 30 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жи-

лые дома».

1.29. Никитиной Н. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063325:0023 площадью 0,0587 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Хасановская, 30 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.30. Ворчаку Г. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063995 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Гражданская, 12 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.31. Наумовой З. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061115 площадью 0,0808 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Томьусинская, 46 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.32. Серовой С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063485 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Житомирская, 18/2 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.33. Нарышевой Л. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062505 площадью 0,0495 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Порт-Артурская, 56 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.34. Квициния С. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062136 площадью 0,0993 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Олимпийская, 14 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.35. Маргарян С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061730 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 562 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.36. Давыдовой Р. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061705 площадью 0,0985 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 227 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.37. Ермошкину А. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062190 площадью 0,0822 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибсельмашевская, 119 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зо-

на производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)).

1.38. Закрытому акционерному обществу «Роснефтегазстрой-Академинвест» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091650:94 площадью 0,5292 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Балтйская, 29 в Советском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «общественные здания административного назначения».

1.39. Поповой В. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073220 площадью 0,0457 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лескова, 176 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.40. Бойко А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073515 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ленинградская, 325 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.41. Козловой Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:091670 площадью 0,0859 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Белоусова, 28 в Советском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.42. Попкову В. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 54:35:013605 площадью 0,0880 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ярослава Гашека, 6 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.43. Коленчиди И. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 54:35:032875 площадью 0,0196 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная, 93а в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.44. Ерофееву В. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 54:35:063345 площадью 0,0601 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Осипенко, 36 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.45. Ширяеву А. Н., Кравцовой Т. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 54:35:061510 площадью 0,0711 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Болотная, 29 в Ленинском районе, и объекта капитального

строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.46. Ширяеву А. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 54:35:061510 площадью 0,0675 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Болотная, 27/1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.47. Фроловой Л. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 54:35:072147 площадью 0,0971 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кленовая, 22/1 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона на улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.48. Саповой О. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 54:35:081760 площадью 0,0740 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Старое шоссе, 30 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.49. Колбину А. В., Ниверовой О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 54:35:082810 площадью 0,0655 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Новгородская, 2 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.50. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 54:35:041110 площадью 0,2030 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Макаренко в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

1.51. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 54:35:101040 площадью 0,1218 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Писарева, 60 в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

1.52. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 54:35:062530 площадью 0,2128 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Невельского, 55 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, под-

земные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

1.53. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101450:24 площадью 0,0433 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Чаплыгина, 57 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

1.54. Обществу с ограниченной ответственностью «Техпроект» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101295:0014 площадью 0,3375 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ядринцевская, 71 в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «гостиницы, мотели».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий