



**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 25.10.2013

№ 10146

Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 24.09.2013, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 26.09.2013

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отказать Колчиной Ф. Ф. И. в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и утвержденному проекту планировки в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

с кадастровым номером 54:35:052155:3 площадью 0,0562 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Эстонская, 14 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома»;

с кадастровым номером 54:35:052055:64 площадью 0,0406 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Эстонская, [14а] в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

2. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в связи с тем, что строительство объекта капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство:

2.1. Григорьевой Л. Н., Григорьеву Ю., Григорьеву М. Ю., Григорьеву А. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052435:66 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Магнитогорская в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

2.2. Григорьевой Л. Н., Григорьеву Ю., Григорьеву М. Ю., Григорьеву А. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052435:68 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Магнитогорская в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

2.3. Григорьевой Л. Н., Григорьеву Ю., Григорьеву М. Ю., Григорьеву А. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052435:67 площадью 0,0499 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Магнитогорская в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3. Отказать Челпанову В. А. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073160 площадью 0,0677 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тургенева, 144 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что строительство объекта капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство, а также в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и утвержденному проекту планировки территории.

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков