

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.08.2012

№ 8527

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Лобановой Н. Ю., Лобанову С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:013835:02 площадью 0,0784 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Малая Айвазовского, 52 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальный жилой дом».

1.2. Духаниной А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:012770:11 площадью 0,0618 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Якутская, 19 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.3. Буташу В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:015030:20 площадью 0,0472 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Доватора, 98 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальный жилой дом».

1.4. Кустову А. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014065:0001 площадью 0,0360 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Писарева, 155а в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.5. Варданын М. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014845:0015 площадью 0,0822 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Волочаевская, [228] в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.6. Обществу с ограниченной ответственностью «Крассер» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021305:565 площадью 0,1948 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Фабричная в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «станция технического обслуживания автомобилей, шиномонтажная мастерская, автомойка».

1.7. Открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» на условно разрешенный вид использования части земельного участка с кадастровым номером 54:35:021305:0020/86 площадью 0,5890 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Бурлинский Переезд, 4 в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1)) - «объекты спортивного, физкультурного, лечебного, оздоровительного назначения».

1.8. Морозову А. Ю., Морозовой С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033355:06 площадью 0,0387 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Шапошникова, 16 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.9. Ледовскому В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:053125:49 площадью 0,0550 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Прокопьевская в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальный жилой дом».

1.10. Обществу с ограниченной ответственностью Фирме «Рэн» на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 54:35:051085 площадью 0,3894 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Петухова в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «станция технического обслуживания».

1.11. Максименко А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052490:57 площадью 0,0918 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Акмолинская, 9 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.12. Дроботова С. В., Дроботовой С. А., Устюжаниной А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052270:12 площадью 0,0516 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Проектная, 11 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.13. Пентак О. А., Гузь С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063350:0013 площадью 0,0554 га, расположенного по адресу:

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Титова, 64 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.14. Гришиной О. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063635:171 площадью 0,0586 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, СО «Восход», участок № 43 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона сельскохозяйственного использования (СХ)) - «магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров».

1.15. Жуку Д. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072930:66 площадью 0,0375 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Красноармейская, 39 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.16. Милосердову А. С., Фарафонтьевой Н. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074090:0011 площадью 0,0432 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 2-й Камышенский, 14а в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.17. Чиркашенко Е. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072950:0028 площадью 0,1045 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Артиллерийская, 19 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.18. Гаражно-строительному кооперативу «Октябрь» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071110:0035 площадью 1,0866 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 108 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «территория гаражно-строительного кооператива».

1.19. Мартынцеву И. В., Мартынцевой Е. С., Мартынцеву Е. И., Мартынцеву Е. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091680:11 площадью 0,0582 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Иноземная, 4 в Советском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.20. Бризицкой И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101275:0044 площадью 0,0446 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 57 в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.21. Алдатову И. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101731:0003 площадью 0,0355 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Романова, 100 в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.22. Васькиной Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101620:0004 площадью 0,0568 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Николая Островского, 142 в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальный жилой дом».

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 11.09.2012 в 14.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: EShinkina@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-98.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий