

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 509

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 19.03.2012

г. Новосибирск

12 марта 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 12. Нежилое помещение, расположенное в подвале административного здания по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Саввы Кожевникова, 9/1.

Площадь помещения – 110,5 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 22851,0 рублей.

Шаг аукциона – 1100 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	587	Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛ-СВЕТ»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛ-СВЕТ»

ИНН 5403183035 КПП 540301001 ОГРН 1065403042462

630000, г. Новосибирск, ул. Саввы Кожевникова, 9/1

Зарегистрировано 06.04.2006 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Кировскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1065403042462.

Задаток в сумме 45702,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 556 от 11.03.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО «ЖИЛ-СВЕТ» заключить до 30.03.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Саввы Кожевникова, 9/1.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 22851,0 (двадцать две тысячи восемьсот пятьдесят один) рубль.

Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛ-СВЕТ», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 45702,0 (сорок пять тысяч семьсот два) рубля засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. А. Выродова
_____ А. В. Усов	_____ О. М. Новинькова
_____ А. Г. Аникин	_____ Т. В. Шиф / И. В. Слинкина
_____ И. В. Кудин	_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова