

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 506

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 19.03.2012

г. Новосибирск

12 марта 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 11. Нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже здания магазина по адресу:
г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Ереванская, 18.

Площадь помещения – 92,2 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 14568,0 рублей.

Шаг аукциона – 700 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	583	Индивидуальный предприниматель Ахмедова Надежда Александровна	Допущен	

1. Индивидуальный предприниматель Ахмедова Надежда Александровна

ИНН 540205011490

630001, г. Новосибирск, ул. Переездная, 62 кв. 75

Зарегистрировано 03.02.2005 Инспекцией ФНС России по Заельцовскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 305540203400012.

Задаток в сумме 29136,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по квитанции от 06.03.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ИП Ахмедова Н. А. заключить до 30.03.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Ереванская, 18.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 14568,0 (четырнадцать тысяч пятьсот шестьдесят восемь) рублей.

Индивидуальный предприниматель Ахмедова Надежда Александровна, заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 29136,0 (двадцать девять тысяч сто тридцать шесть) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. А. Выродова
_____ А. В. Усов	_____ О. М. Новинькова
_____ А. Г. Аникин	_____ Т. В. Шиф / И. В. Слинкина
_____ И. В. Кудин	_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова