

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 503

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 19.03.2012

г. Новосибирск

12 марта 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 8. Нежилое помещение, расположенное в 5-6 этажном жилом доме с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Сакко и Ванцетти, 52.

Площадь помещения – 20,3 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 5883,0 рублей.

Шаг аукциона – 290 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: в качестве офиса.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	578	Общество с ограниченной ответственностью «УНР»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «УНР»

ИНН 5406659192 КПП 540601001 ОГРН 1115476014906

630105, г. Новосибирск, ул. Мичурина, 20/1 кв. 110

Зарегистрировано 14.02.2011 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1115476014906.

Задаток в сумме 11766,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 1 от 05.03.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО «УНР» заключить до 30.03.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Сакко и Ванцетти, 52.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 5883,0 (пять тысяч восемьсот восемьдесят три) рубля.

Общество с ограниченной ответственностью «УНР», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 11766,0 (одиннадцать тысяч семьсот шестьдесят шесть) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. А. Выродова
_____ А. В. Усов	_____ О. М. Новинькова
_____ А. Г. Аникин	_____ Т. В. Шиф / И. В. Слинкина
_____ И. В. Кудин	_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова