

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 502

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 19.03.2012

г. Новосибирск

12 марта 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 32. Нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже 5-этажного здания общежития с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 11.

Площадь помещения – 41,4 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 18423,0 рублей.

Шаг аукциона – 900 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: складская деятельность.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	577	Закрытое акционерное общество «Сибирское агентство «Экспресс»	Допущен	

1. Закрытое акционерное общество «Сибирское агентство «Экспресс»

ИНН 5407109402 КПП 540701001 ОГРН 1025403203540

630099, г. Новосибирск, ул. Советская, 12

Зарегистрировано 03.12.1991 Инспекцией МНС России по Железнодорожному району г. Новосибирска Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1025403203540.

Задаток в сумме 36846,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 1196 от 05.03.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ЗАО «Сибирское агентство «Экспресс» заключить до 30.03.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 11.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 18423,0 (восемнадцать тысяч четыреста двадцать три) рубля.

Закрытое акционерное общество «Сибирское агентство «Экспресс», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 36846,0 (тридцать шесть тысяч восемьсот сорок шесть) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. А. Выродова
_____ А. В. Усов	_____ О. М. Новинькова
_____ А. Г. Аникин	_____ Т. В. Шиф / И. В. Слинкина
_____ И. В. Кудин	_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова