

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 494

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 19.03.2012

г. Новосибирск

12 марта 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 22. Нежилое помещение (подсобное), расположенное в подвале 9 этажного общежития с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Петухова, 16.

Площадь помещения – 32,6 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 1597,0 рублей.

Шаг аукциона – 70 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: бытовые услуги.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	568	Индивидуальный предприниматель Оганисян Корюн Арамаисович	Допущен	

1. Индивидуальный предприниматель Оганисян Корюн Арамаисович

ИНН 540320294743

630088, г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 57 кв. 13

Зарегистрировано 24.03.2000 Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Кировскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 304540324600017.

Задаток в сумме 3194,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по приходному кассовому ордеру № 22-215621 от 05.03.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ИП Оганисян К. А. заключить до 30.03.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Петухова, 16.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 1597,0 (одна тысяча пятьсот девяносто семь) рублей.

Индивидуальный предприниматель Оганисян Корюн Арамаисович, заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 3194,0 (три тысячи сто девяносто четыре) рубля засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. А. Выродова
_____ А. В. Усов	_____ О. М. Новинькова
_____ А. Г. Аникин	_____ Т. В. Шиф / И. В. Слинкина
_____ И. В. Кудин	_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова