

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Лист № 1, всего листов 2

Здания
(вид объекта недвижимого имущества)

Дата 15 декабря 2009

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:377:006030340:0001

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Наименование Аптека

1.2. Адрес (местоположение): _____

Субъект Российской Федерации	<u>Новосибирская обл.</u>	
Район	---	
Муниципальное образование	тип	<u>городской округ</u>
	наименование	<u>город Новосибирск</u>
Населенный пункт	тип	<u>город</u>
	наименование	<u>Новосибирск</u>
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	<u>улица</u>
	наименование	<u>Клубная</u>
Номер дома	---	
Номер корпуса	<u>29</u>	
Номер строения	---	
Литера	---	
Иное описание местоположения	<u>А, А1, а, а1, а2</u>	

1.3. Основная характеристика: общая площадь, 50,5, кв. м.
(тип) (значение) (единица измерения)

степень готовности объекта незавершенного строительства _____

1.4. Назначение: нежилое здание

1.5. Этажность: количество этажей 1, количество подземных этажей 0

1.6. Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) 1951, 1971

1.7. Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества _____

1.8. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: _____

1.9. Примечание: Сведения об ограничениях (обременениях) зарегистрированных на 1 января 1999 г.: отсутствуют

1.10. Новосибирский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»
Соглашение о предоставлении информации об аккредитации от 27.10.2007 № 000406
(наименование органа или организации)



(подпись)

С.А. Кузнецов
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Здание

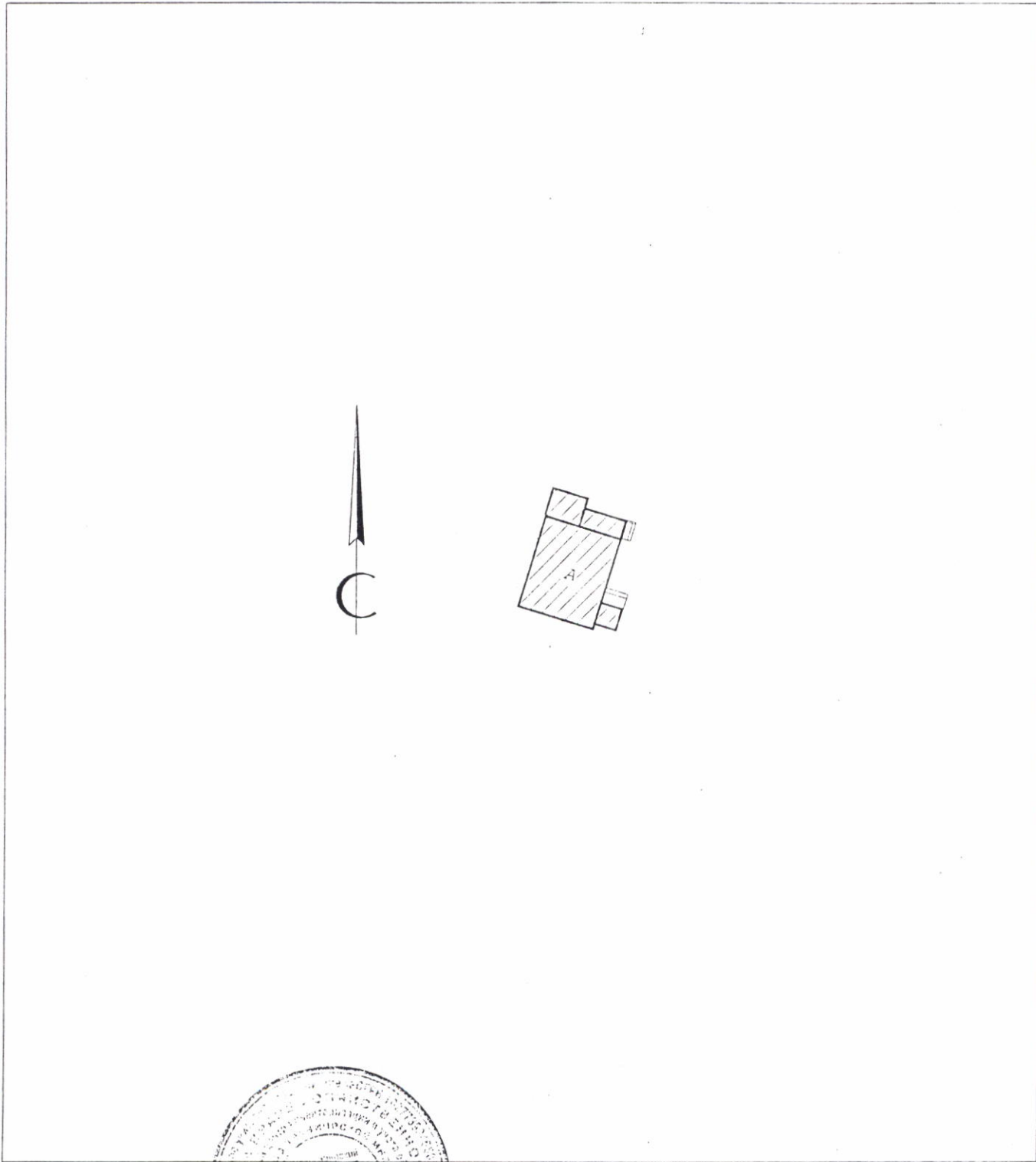
(вид объекта недвижимого имущества)

Лист № 2, всего листов 2

Кадастровый номер _____

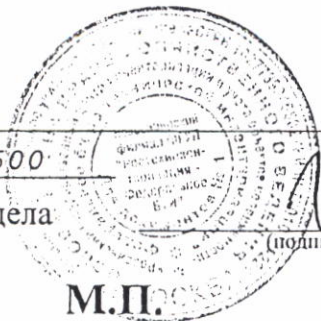
Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:377:006030340:0001

2. Ситуационный план объекта недвижимого имущества



Масштаб 1: 500

Начальник отдела



Гребнева Е.Т.
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

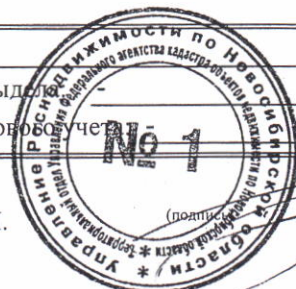
"10" СЕНТЯ 20 09 № 5435/2009-20809

1	Кадастровый номер <u>54:35:062085:33</u>		2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов <u>3</u>		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера: -							
5	-					6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: <u>03.06.2009</u>	
7	Местоположение: <u>установлено относительно ориентира здание аптеки, расположенного в границах участка, адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Клубная, 29</u>							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-	-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование: <u>для эксплуатации здания аптеки</u>							
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/: -							
11	Площадь: <u>202±1 кв.м.</u>	12	Кадастровая стоимость (руб.): <u>478325.90</u>	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²): <u>2367.95</u>	14	Местная	
15	Сведения о правах: -							
16	Особые отметки: -							
17	-							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: -					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выделения					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета					

Заместитель начальника Территориального отдела №1 (г.Новосибирск)

(наименование должности)

М.П.



В.В. Крот

(инициалы, фамилия)

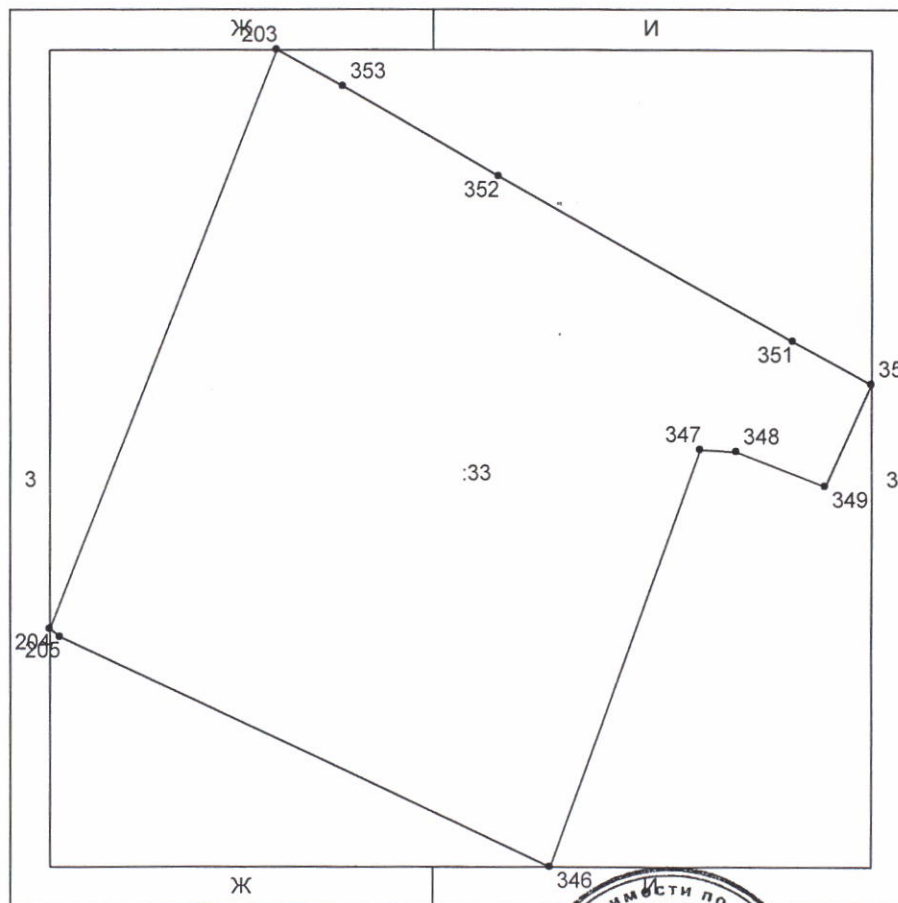
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.2

" " 20 г. №

1	Кадастровый номер <u>54:35:062085:33</u>	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов <u>3</u>
---	--	---	-----------------	---	-----------------------

4 План (чертеж, схема) земельного участка



5	Масштаб <u>1:184</u>	Условные знаки: см. В. лист 3
---	----------------------	-------------------------------

Заместитель начальника Территориального отдела №1 (г.Новосибирск)
(наименование должности)



М.П. (подпись)

В.В. Крот
(инициалы, фамилия)

" " 20 г. №

1	Кадастровый номер <u>54:35:062085:33</u>	2	Лист № <u>3</u>	3	Всего листов <u>3</u>																												
5	<p>Условные знаки:</p> <p>Условные знаки для участков размеры, которых могут быть переданы в масштабе</p> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>участок границы, имеющиеся сведения о котором достаточно для определения его прохождения на местности</td> </tr> <tr> <td></td> <td>участок границы, имеющиеся сведения о котором не достаточно для определения его прохождения на местности</td> </tr> <tr> <td></td> <td>точка границы, имеющиеся сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности</td> </tr> <tr> <td></td> <td>точка границы, имеющиеся сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности</td> </tr> <tr> <td><u>26</u></td> <td>номер точки границы</td> </tr> <tr> <td></td> <td>номер точки границы, расположенной за пределами внутренней рамки</td> </tr> <tr> <td><u>: 8</u></td> <td>номер учтенного земельного участка</td> </tr> <tr> <td><u>: 8 / 2</u></td> <td>номер учтенной части земельного участка</td> </tr> </table> <p>Условные знаки для участков размеры, которых не могут быть переданы в масштабе</p> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>землепользование, имеющиеся сведения, о границах которого достаточно для определения их прохождения на местности</td> </tr> <tr> <td></td> <td>землепользование, имеющиеся сведения, о границах которого не достаточно для определения их прохождения на местности</td> </tr> <tr> <td></td> <td>единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся сведения, о границах которых достаточно для определения их прохождения на местности</td> </tr> <tr> <td></td> <td>единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся сведения, о границах которых не достаточно для определения их прохождения на местности</td> </tr> <tr> <td></td> <td>единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся сведения, о границах которых достаточно для определения их прохождения на местности</td> </tr> <tr> <td></td> <td>единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся сведения, о границах которых не достаточно для определения их прохождения на местности</td> </tr> </table>						участок границы, имеющиеся сведения о котором достаточно для определения его прохождения на местности		участок границы, имеющиеся сведения о котором не достаточно для определения его прохождения на местности		точка границы, имеющиеся сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности		точка границы, имеющиеся сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности	<u>26</u>	номер точки границы		номер точки границы, расположенной за пределами внутренней рамки	<u>: 8</u>	номер учтенного земельного участка	<u>: 8 / 2</u>	номер учтенной части земельного участка		землепользование, имеющиеся сведения, о границах которого достаточно для определения их прохождения на местности		землепользование, имеющиеся сведения, о границах которого не достаточно для определения их прохождения на местности		единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся сведения, о границах которых достаточно для определения их прохождения на местности		единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся сведения, о границах которых не достаточно для определения их прохождения на местности		единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся сведения, о границах которых достаточно для определения их прохождения на местности		единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся сведения, о границах которых не достаточно для определения их прохождения на местности
	участок границы, имеющиеся сведения о котором достаточно для определения его прохождения на местности																																
	участок границы, имеющиеся сведения о котором не достаточно для определения его прохождения на местности																																
	точка границы, имеющиеся сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности																																
	точка границы, имеющиеся сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности																																
<u>26</u>	номер точки границы																																
	номер точки границы, расположенной за пределами внутренней рамки																																
<u>: 8</u>	номер учтенного земельного участка																																
<u>: 8 / 2</u>	номер учтенной части земельного участка																																
	землепользование, имеющиеся сведения, о границах которого достаточно для определения их прохождения на местности																																
	землепользование, имеющиеся сведения, о границах которого не достаточно для определения их прохождения на местности																																
	единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся сведения, о границах которых достаточно для определения их прохождения на местности																																
	единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся сведения, о границах которых не достаточно для определения их прохождения на местности																																
	единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся сведения, о границах которых достаточно для определения их прохождения на местности																																
	единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся сведения, о границах которых не достаточно для определения их прохождения на местности																																

Заместитель начальника Территориального отдела №1 (г.Новосибирск)

(наименование должности)



(подпись)

В.В. Крот

(инициалы, фамилия)