

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области

Дата выдачи: 12.08.2014 г.

Документы-основания:

Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска №21120 от 21.07.2014 г.

Субъект (субъекты) права:

ГОРОД НОВОСИБИРСК

Вид права: собственность

Объект права:

Помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 51.3 кв.м., номера на поэтажном плане: 37,39,41. Этаж: Подвал.

Адрес (местоположение):

Новосибирская область, город Новосибирск, улица Богдана Хмельницкого, дом 70

Кадастровый (или условный) номер:

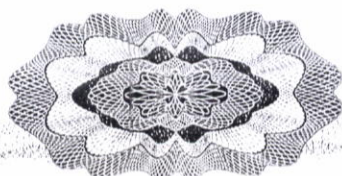
54:35:041900:261

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12.08.2014 г. сделана запись регистрации № 54-54-01/860/2014-71

Государственный регистратор:

/ Ламанова Е. А. /



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

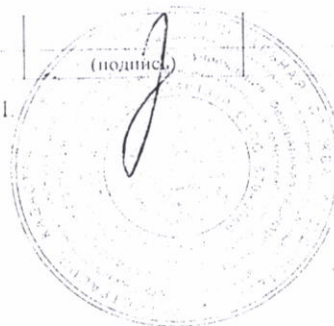
"18" февраля 2014 г. № 54/201/14-47516	
Кадастровый номер:	54:35:041900:261
Номер кадастрового квартала:	54:35:041900
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	----

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение: 54:35:041900:31
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение: Подвал № Подвал
3	Общая площадь помещения: 51.3
4	Местоположение: Новосибирская область, г Новосибирск, ул Богдана Хмельницкого, д 70
5	Назначение: Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме: (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:
8	Кадастровая стоимость (руб.): 596840.62
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: 38,39,41
10	Особые отметки:
11	Наименование органа кадастрового учета: филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области

Заместитель начальника отдела
(полное наименование должности)

М.П.



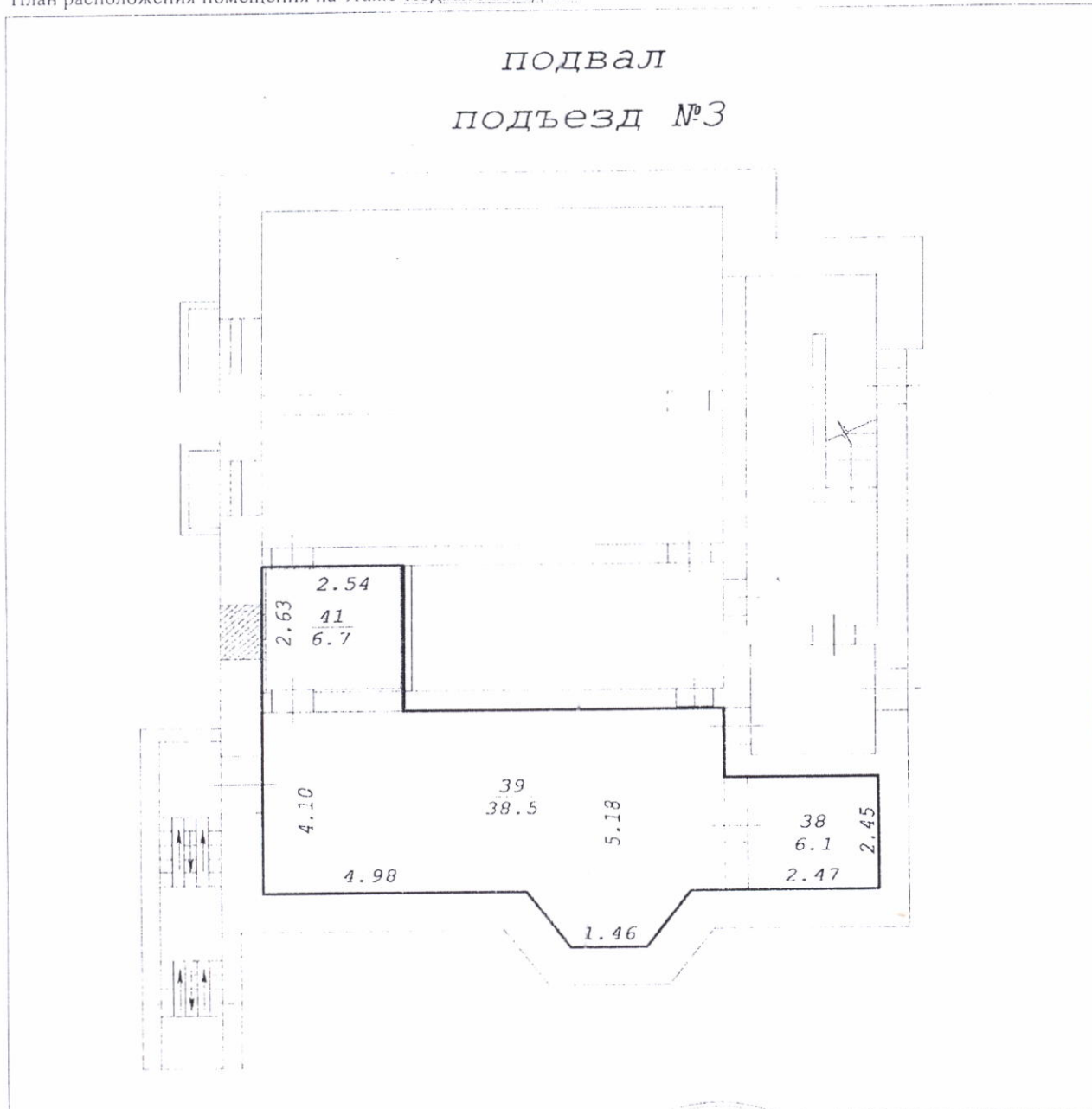
И. Л. Букша
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист № 2 Всего листов: 2

"18" февраля 2014 г. № 54/201/14-47516
Кадастровый номер: 54:35:041900:261

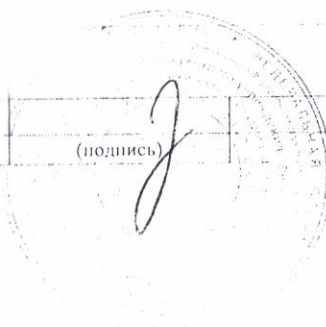
План расположения помещения на этаже Подвал № Подвал:



Масштаб 1: 124

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	(подпись)	И. Л. Букша (инициалы, фамилия)
--	-----------	------------------------------------

М.П.



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ	Заполняется специалистом органа кадастрового учета регистрационный N _____
Титульный лист	_____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия) " " _____ г.

1. Технический план помещения подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с представлением в орган кадастрового учета заявления (нужное отметить ✓):

- о постановке на государственный кадастровый учет помещения
- о государственном кадастровом учете изменений помещения с кадастровым N _____
- о государственном кадастровом учете изменений помещения с кадастровым N _____ в связи с образованием части (частей) помещения

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Рябыкина Ирина Владимировна
(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

Подпись _____ /Рябыкина И. В./

Дата " 07 " февраля 2014 г.

Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ

3. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) Медякова Марина Васильевна

N квалификационного аттестата кадастрового инженера 54-12-398

Контактный телефон (383) 222-44-88

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером
630099, г. Новосибирск-99, ул. Трудовая, 3
info@fbti54.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица
Федеральное государственное унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения, "Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости - Федеральное бюро технической инвентаризации" (ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"), Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"

Подпись _____ /Медякова М. В./

Дата " 06 " февраля 2014 г.

Место для оттиска печати кадастрового инженера



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

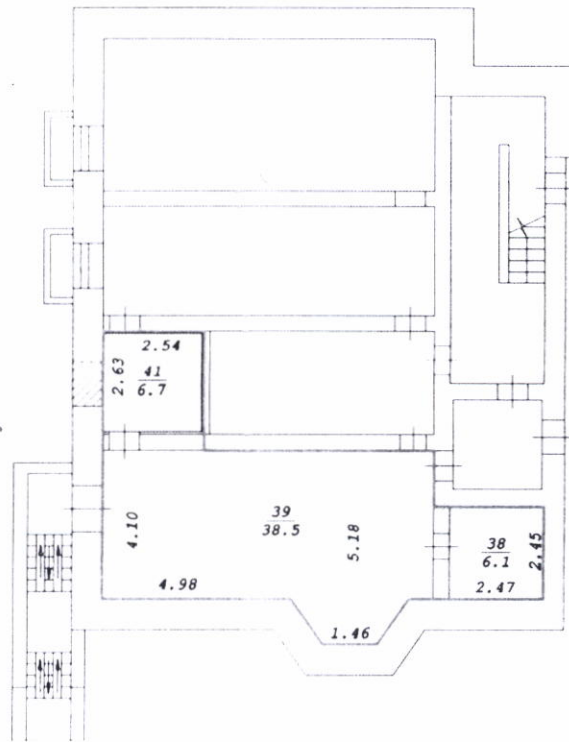
Характеристики помещения

N п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Кадастровый номер помещения	-
2	Кадастровый номер здания или сооружения, в которых расположено помещение	54:35:041900:31
3	Номер, обозначение этажа, на котором расположено помещение	Подвал
4	Ранее присвоенный государственный учетный номер помещения (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
5	Адрес (описание местоположения) помещения	
	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	Муниципальное образование	городской округ город Новосибирск
	Населенный пункт (город, село и т.д.)	город Новосибирск
	Улица (проспект, пер. и др.)	улица Богдана Хмельницкого
	Номер дома	70
	Номер корпуса	-
	Номер строения	-
	Номер помещения (квартиры)	-
	Иное описание местоположения	-
6	Назначение помещения	нежилое помещение
7	Вид жилого помещения	-
8	Общая площадь помещения (P), м ²	51,3

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

План части этажа

подвал
подъезд №3



Масштаб 1: 200

Условные обозначения:

Часть границы
геометрической
фигуры вновь
образованного
помещения



Стена с окном и
дверью
Лестница

