



## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения

Лист № 1 , всего листов 2

Дата 22 апреля 2008

Кадастровый номер \_\_\_\_\_

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:368:002015260:0001:20006

### 1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение  
--

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1 (Надземный этаж),  
1 (Подземный этаж)

1.3. Общая площадь помещения 190,0 кв.м.

### 1.4. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Новосибирская обл.	
Район	--	
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	город Новосибирск
Населенный пункт	тип	--
	наименование	--
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Чаплыгина
Номер дома	18	
Номер корпуса	--	
Номер строения	--	
Литера	--	
Номер помещения (квартиры)	VI	
Иное описание местоположения	--	

1.5. Назначение помещения нежилое  
(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме --  
(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната  
--

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 1-16 (подвал), 1,2 (1 этаж)

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:  
--

1.10. Примечание: Сведения об ограничениях (обременениях) зарегистрированных на 1 января 1999г. отсутствуют. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию Мэрии г.Новосибирска № Ru 54303000-78 от 27/02/2008.

1.11. Новосибирский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»  
Свидетельство об аккредитации от 27.10.2007 № 000406  
(наименование организации)

Начальник отдела \_\_\_\_\_



(подпись)

С.А. Кузнецов  
(инициалы, фамилия)

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ  
помещения**

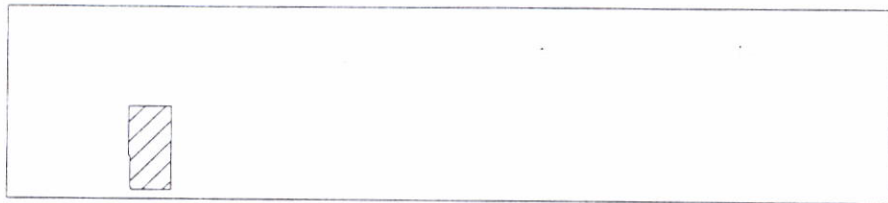
Лист № 2 , всего листов 2

Кадастровый номер \_\_\_\_\_

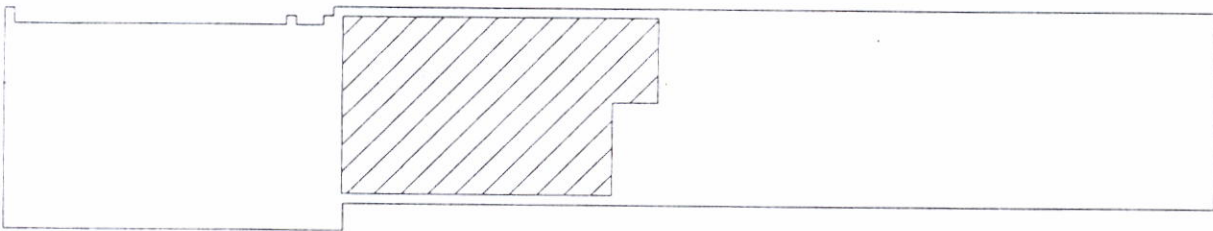
Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:368:002015260:0001:20006

**2. План расположения помещения на этаже**

1 этаж



Подвал



Масштаб 1: 500

Начальник отдела

М.П.

(подпись)

Е. Т. Гребнева  
(инициалы, фамилия)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ, ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,  
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»  
**ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»**  
**НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ**

630099 г. Новосибирск, 99 ул. Трудовая, 3 тел.(факс) 22-44-88 e-mail: bti@mail.nsk.ru, http://r54.rosinv.ru

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на помещение Офисные помещения лит. VI  
(наименование помещения)

расположенное в Многоквартирном доме  
(наименование здания, в котором расположено помещение)

местонахождение здания:

субъект РФ Новосибирская обл.

административный район \_\_\_\_\_

город (пос.) г. Новосибирск

район города Железнодорожный р-н

улица (пер.) ул. Чаплыгина № 18

Получатель паспорта ЗАО фирма "Флокс-Азия"  
(фамилия, имя, отчество физического лица или полное наименование юридического лица)

Правообладатель \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество физического лица или полное наименование юридического лица)

Реквизиты правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов:

Инвентарный номер помещения	50:401:001:007244650:0001:00006
Кадастровый номер помещения	54:35:021240:33:50:401:001:007244650:0001:00006

паспорт составлен по состоянию на « 28 » мая 2007 г.

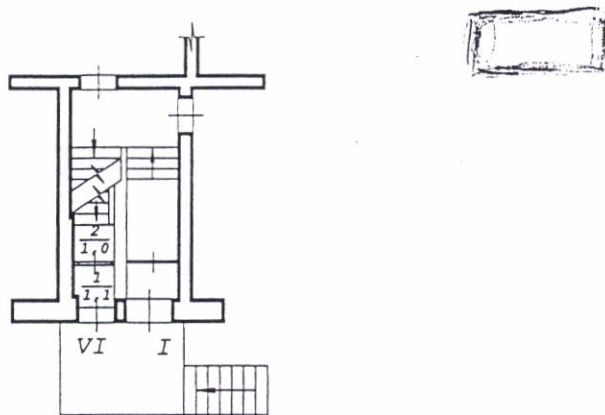
М.П.

Начальник отдела

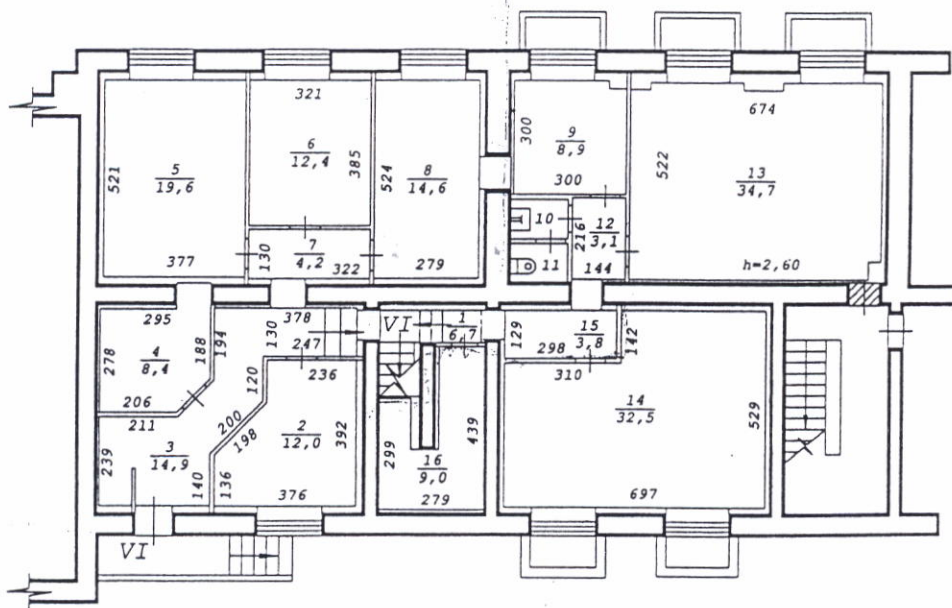
  
(подпись)

Е.Т. Гребнева  
(инициалы, фамилия)

# Фрагмент плана 1 этажа



# Фрагмент плана подвала



Составлен по состоянию  
на "28" мая 2007 года

Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"		
Лист № 1	Поэтажный план на строение лит. <u>VI</u> ул. <u>Чаплыгина</u> № <u>18</u> г.Новосибирск	M1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.
17.04.08	Копировал	Болтрина Н.Е.
	Вед. спец.	Семичева Е.Л.
	Нач. отдела	Гребнева Е.Т.

# Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу

Новосибирская обл., г.Новосибирск, Железнодорожный р-н

( субъект РФ, административный район, город, поселок и т.п. )

улица (переулок)

ул. Чаплыгина

№

18

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь помещений, м <sup>2</sup>	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Самовольно возведенная или реконструированная площадь, м <sup>2</sup>
					Учрежденческая		
1	2	3	4	5	6	7	8
28.05.2007г. лит. VI							
	ПОДВАЛ	1	Лестничная клетка	$3.50 \times 1.50 + 1.63 \times 0.87$	6,7 ✓	2,60	
		2	Кабинет	$3.92 \times 2.36 + (1.36 + 2.56) / 2 \times 1.40$	12,0		
		3	Коридор	$2.47 \times 1.30 + (1.94 + 2.50) / 2 \times 1.31 + (2.00 + 1.37) / 2 \times 1.32 + (2.39 + 1.40) / 2 \times 0.86 + 2.11 \times 2.39 - 1.01 \times 0.10$	14,9		
		4	Кабинет	$2.78 \times 2.06 + (2.78 + 1.88) / 2 \times 0.89 + 0.69 \times 0.90$	8,4		
		5	Кабинет	$5.21 \times 3.77$	19,6		
		6	Кабинет	$3.21 \times 3.85$	12,4		
		7	Коридор	$3.22 \times 1.30$	4,2		
		8	Кабинет	$5.24 \times 2.79$	14,6		
		9	Кабинет	$3.00 \times 3.00 - 0.21 \times 0.47$	8,9 ✓		
		10	Умывальная	$1.50 \times 1.05$	1,6 ✓		
		11	Туалет	$1.50 \times 1.01$	1,5 ✓		
		12	Коридор	$2.16 \times 1.44$	3,1 ✓		
		13	Кабинет	$5.22 \times 6.74 - 0.51 \times 0.19 - 1.07 \times 0.20 - 0.48 \times 0.33$	34,7 ✓		
		14	Кабинет	$6.97 \times 5.29 - 3.10 \times 1.42$	32,5 ✓		
		15	Коридор	$2.98 \times 1.29$	3,8 ✓		
		16	Подсобное	$2.77 \times 1.20 + 2.79 \times 1.62 + 0.85 \times 1.37$	9,0 ✓		
	1	1	Тамбур	$0.79 \times 1.05 + 0.33 \times 0.92 + 0.01 \times 0.10$	1,1	2,40	
		2	Лестничная площадка	$1.05 \times 0.98$	1,0		
Итого по литеру VI					190,0		

Примечание: Надписание наименования пустой ячейки производится при заполнении экспликации по назначению помещения.