

**ПРОТОКОЛ № 1/1-А
ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

г. Новосибирск

«28» декабря 2011 года

Организатор аукциона: Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» (МУП «ПАТП 5»)

Дата, время и место проведения аукциона: 28 декабря 2011 года 14-00 часов, город Новосибирск, ул.Нижегородская,272, административное здание, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела.

Предмет аукциона: Право на заключение договора по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении предприятия города Новосибирска по 6 лотам:

Лот №1

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже здания по адресу: РФ, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Нижегородская, дом 272
площадь – 251,5 кв.м.

Целевое назначение: станция технического обслуживания (СТО)

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 40 197,0 рублей (с учетом НДС – 18%)

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») 5% - 2009,85руб.

Размер задатка составляет: 40 000,0 рублей.

Аукцион проводился Погодиной Натальей Владимировной в присутствии Заявителя: директора Общества с ограниченной ответственностью «СтройСити» Муртазина Шамиля Шамилевича и Аукционной комиссии в следующем составе:

Председатель Аукционной комиссии:

В.П. Ильенко

Заместитель председателя аукционной комиссии:

А.Л.Портнягин

Члены Аукционной комиссии:

Р.И.Березовая

С.А.Звягин

Л.А.Патока

А.В.Усов

Секретарь Аукционной комиссии:

Н.В.Погодина

Всего присутствовало 6 членов Аукционной комиссии, что составляет 85 % от общего количества членов Аукционной комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.

Аукционная комиссия, руководствуется «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденным Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении

государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Комиссия единогласно приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся, так как в аукционе участвовал один участник.
2. Рекомендовать Организатору аукциона: Муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5», заключить договор с единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «СтройСити», 630052, г. Новосибирск, ул.Толмачевская, д. 43/4, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона.
3. Задаток в сумме 40 000,0 (сорок тысяч) руб., внесенный Арендатором на счет Арендодателя засчитывается Арендатору в счет оплаты первого арендного платежа.

Настоящий протокол составлен в 3х экземплярах (два для организатора торгов, один- для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Подписи:

Председатель В.П.Ильенко _____

Аукционной комиссии

Заместитель председателя А.Л.Портнягин _____

аукционной комиссии

Члены Аукционной комиссии Р.И.Березовая _____

С.А.Звягин _____

Л.А.Патока _____

А.В.Усов _____

Секретарь Н.В.Погодина _____

Аукционной комиссии

Участник аукциона _____