



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Новосибирской области

Дата выдачи: 26.09.2011 г.

Документы-основания:

Распоряжение Комитета по управлению государственным имуществом администрации
Новосибирской области (с приложением) №839-р от 10.08.1999 г.
Постановление мэрии города Новосибирска (с приложением) №406 от 27.04.1999 г.
Постановление мэрии г. Новосибирска (с приложением) №1067 от 23.09.2005 г.

Субъект (субъекты) права:

ГОРОД НОВОСИБИРСК

Вид права: собственность

Объект права:

Помещения, назначение: нежилое. Площадь: общая 132.50 кв.м., номера на поэтажном
плане: 1-12. Этаж: подвал.

Адрес (местоположение):

Новосибирская область, город Новосибирск, улица Урицкого, дом 37

Кадастровый (или условный) номер:

54:35:021190:39:01:80

Существующие ограничения (обременения) права: Объект культурного наследия

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
26.09.2011 г. сделана запись регистрации № 54-01/093/2011-583

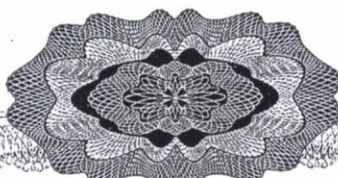
Государственный регистратор

/ Зубкова Е. А. /



НОВОСИБИРСКАЯ
ОБЛАСТЬ

54 АД 452148



54

Ф.А. СВЕДЕНКО, г. Новосибирск, 2011 г., серия 58

Время

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	1
--------	---	---------------	---

"07" ноября 2014 г. № 54/201/14-349135	
Кадастровый номер:	54:35:021190:1244
Номер кадастрового квартала:	54:35:021190
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	—
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение: Этаж № подвал	—
3	Общая площадь помещения:	132.5
4	Местоположение: Новосибирская область, город Новосибирск, улица Урицкого, дом 37	
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	2803314.43
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	54:35:021190:39:01:80
10	Особые отметки:	
11	Наименование органа кадастрового учета: филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области	

Инженер-технолог I категории (полное наименование должности)	Андреева А. Б. (инициалы, фамилия)
---	---------------------------------------



*50-54-01918
Кадастровый паспорт*

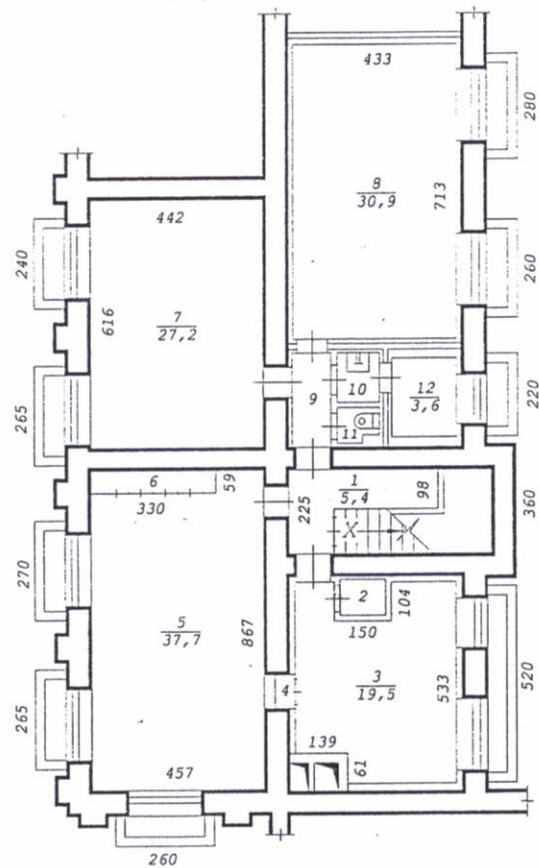
Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного в г. Новосибирске
по улице (переулку) Урицкого № 37

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутр. обмеру в кв. м						Итого по этажу строения	Среднеобъемно полезная площадь	Высота помещений по внутреннему обмеру	
					Учрежденч.		в т.ч. полезная		в т.ч. полезная					
					Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная	Площадь нежилых помещений	в т.ч. полезная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
15.01.2004														
К			Подвал											
		1	Л/клетка		5,4									2,80
		2	Кладовая		1,1	1,1								
		3	Кабинет		19,5	19,5								
		4	Шкаф		0,2	0,2								
		5	Кабинет		37,7	37,7								
		6	Шкаф		1,9	1,9								
		7	Кабинет		27,2	27,2								
		8	Кабинет		30,9	30,9								
		9	Коридор		2,5	2,5								
		10	Коридор		1,5	1,5								
		11	Туалет		1,0	1,0								
		12	Подсобное		3,5	3,5								
			Итого по лит.К		132,5	127,1					132,5			

Примечание: Подписание наименования пустых граф производится при заполнении экспликации по назначению помещения

Фрагмент плана подвала



Составлен по состоянию
на "16" 01 2004 года

"Новосибирский Центр технической инвентаризации"		Инв. № Ж-1424
Лист №	Позтажный план на строение лит. <u>X</u> по ул. <u>Урицкого</u> дом № <u>37</u> г.Новосибирск	
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.
16.01.04	Инженер	Голикова И.Н.
04.02.04	Инж. бригад.	Балашова Л.А.
04.02.04	Рук. группы	Гребнева Е.Т.