

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6791

Об утверждении проекта межевания территории квартала № 19 в границах проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 25.12.2009 № 550 «Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах», от 31.08.2010 № 1153 «О подготовке проекта межевания территории квартала № 19 в границах проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала № 19 в границах проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска — начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением мэрии

города Новосибирска

от 01.08.2011 № 6791

ПРОЕКТ

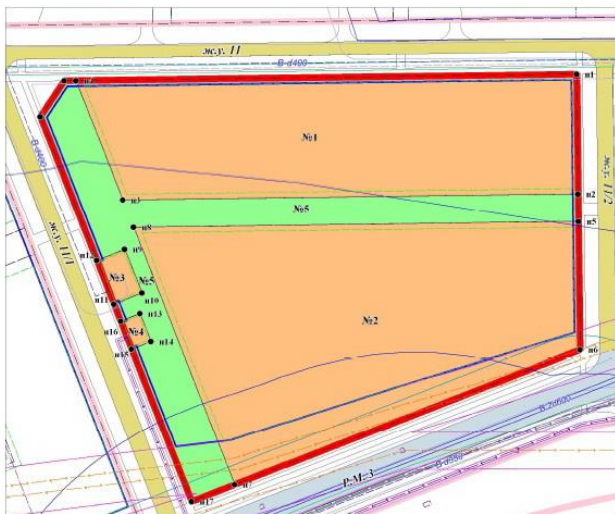
межевания территории квартала № 19 в границах проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

ЧЕРТЕЖ

с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

Приложение к проекту межевания территории квартала №6 19 в границах проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бережковскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах



Экспликация земельных участков по проекту межевания

№ п.	№ земельного участка	Назначение земельного участка	Размер земельного участка, га	Примечание
1	2	3	4	5
1	1	Землеотвод под общеобразовательную школу	1,6578	Формируемый
2	2	Землеотвод под многоквартирные средне- и многоэтажные жилые дома	2,3080	Формируемый
3	3	Землеотвод под центральный тепловой пункт	0,0409	Формируемый
4	4	Землеотвод под распределительный пункт	0,0183	Формируемый
5	5	Землеотвод под территории общего пользования	0,8811	Формируемый
Всего:			4,9061	

Условные обозначения

- | | | | |
|--|---|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> Красные линии квартала 19 Красные линии соседних кварталов Линии отступа от красных линий Линии регулирования застройки Границы застроенных земельных участков Границы формируемых земельных участков Номер формируемого земельного участка | <ul style="list-style-type: none"> №6 - Номера поворотных точек границ земельных участков Границы расчетной водоохранной зоны Границы расчетной санитарно-защитной зоны транспортных инфраструктур Границы расчетной зоны санитарной охраны водопроводов Границы расчетной охранной зоны электрических сетей Границы расчетной охранной зоны линий и сооружений связи | <ul style="list-style-type: none"> Зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) Зона озеленения (Р-2) Магистральные улицы районного значения (проектируемые) Улицы и дороги местного значения (проектируемые) Пешеходные тротуары Обозначение улиц: Районная магистраль 3, жилая улица 11 Сети водоснабжения (существующие) | <ul style="list-style-type: none"> Сети водоснабжения (проектируемые) ЛЭП 10(6) кВ воздушные (существующие) ЛЭП 10(6) кВ кабельные (существующие) ЛЭП 10 кВ кабельные (проектируемые) Линии связи (существующие) Линии связи (проектируемые) |
|--|---|---|--|