

**РЕШЕНИЯ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

От 24.04.2013

г. Новосибирск

№ 856

О внесении изменений в Регламент Совета депутатов города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 25.10.2005 № 118

В целях совершенствования организации работы Совета депутатов города Новосибирска, руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Регламент Совета депутатов города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 25.10.2005 № 118 (в редакции решения городского Совета Новосибирска от 27.11.2006 № 397, решений Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2007 № 782, от 06.02.2008 № 892, от 15.10.2008 № 1077, от 23.12.2009 № 1506, от 02.11.2010 № 160, от 22.06.2011 № 409, от 01.02.2012 № 534, от 22.02.2012 № 549, от 27.06.2012 № 657, от 28.11.2012 № 729), следующие изменения:

1.1. В статье 12:

1.1.1. В абзаце втором пункта 2 слово «трех» заменить словами «пяти и более одиннадцати».

1.1.2. В абзаце втором пункта 6 слово «трех» заменить словом «пяти».

1.2. Пункт 3 статьи 55 дополнить абзацами следующего содержания:

«Альтернативные проекты решений Совета включаются в проект повестки дня одним вопросом в той последовательности, в которой они были зарегистрированы при внесении в Совет субъектами правотворческой инициативы.

Альтернативными проектами решений Совета считаются проекты решений Совета, которые содержат взаимоисключающие нормы права, направленные на регулирование одних и тех же общественных отношений.»

1.3. Пункт 8 статьи 62 дополнить абзацами следующего содержания:

«Если выступающий выступает не по обсуждаемому вопросу, председательствующий предупреждает его об этом, а в случае повторного отклонения от обсуждаемого вопроса лишает его слова.

Выступающему, лишенному слова, для повторного выступления по данному вопросу слово не предоставляется.»

1.4. Пункт 1 статьи 69 дополнить абзацем следующего содержания:

«Правовое управление Совета осуществляет оценку альтернативности внесенных в Совет проектов решений и в случае выявления альтернативных проектов решений, планируемых к рассмотрению на очередной сессии, составляет справку об альтернативности проектов решений, которую направляет председателю Совета.»

1.5. В пункте 2 статьи 73:

абзац второй после слова «принятым» дополнить словами «за основу»;

абзац третий после слов «на голосование» дополнить словом «за основу».

1.6. Статью 74 дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. При внесении альтернативных проектов нормативных правовых решений принятие проекта решения о принятии нормативного правового решения в первом чтении за основу осуществляется посредством рейтингового голосования.

Если по итогам рейтингового голосования несколько проектов решений о принятии нормативного правового решения в первом чтении набрали требуемое количество голосов, то принятым за основу считается проект решения о принятии нормативного правового решения в первом чтении, набравший наибольшее количество голосов.

Если по итогам рейтингового голосования ни один из проектов решений о принятии нормативного правового решения в первом чтении не набрал достаточного для принятия количества голосов, то на голосование за основу ставится проект решения о принятии нормативного правового решения в первом чтении, получивший наибольшее число голосов.

Дальнейшее обсуждение осуществляется по проекту решения о принятии нормативного правового решения в первом чтении, принятому за основу.»

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования, за исключением пункта 1.1, который вступает в силу с 20 мая 2013 года.

3. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Совета депутатов города Новосибирска Болтенко Н. Н.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

В. Ф. Городецкий

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РЕШЕНИЕ

От 24.04.2013

г. Новосибирск

№ 858

О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска, принятое решением городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94

В целях совершенствования порядка управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска, принятое решением городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1445, от 26.05.2010 № 67, от 22.12.2010 № 262, от 25.04.2012 № 584, от 27.06.2012 № 653, от 19.09.2012 № 678), следующие изменения:

1.1. Абзац четвертый пункта 1.3 после слова «найма» дополнить словами «жилого помещения (далее – договор социального найма)».

1.2. В абзаце шестом пункта 1.6, пункте 1.7 слово «действующим» исключить.

1.3. Раздел 2 признать утратившим силу.

1.4. Пункт 3.1 дополнить словами «города Новосибирска».

1.5. В пункте 3.2 слова «Реестре муниципального имущества города Новосибирска (далее – Реестр)» заменить словами «реестре муниципального имущества города Новосибирска».

1.6. В пункте 5.3 слова «найма жилого помещения» заменить словом «найма».

1.7. В подпункте 5.3.1:

1.7.1. В абзаце первом слова «жилого помещения, администрация района» заменить словами «площади жилого помещения по договору социального найма, администрация района (округа по районам) города Новосибирска (далее – администрация района)», слова «заключении договора социального найма жилого помещения» заменить словами «предоставлении жилого помещения по договору социального найма».

1.7.2. Абзац седьмой после слова «либо» дополнить словами «представленные ранее».

1.7.3. Абзац десятый дополнить словами «, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

1.7.4. В абзаце тринадцатом слова «С 1 января 2013 года документы» заменить словом «Документы», слово «, десятым» исключить.

1.8. Подпункт 5.3.2 изложить в следующей редакции:

«5.3.2. Администрация района в течение 20 дней со дня регистрации документов, предусмотренных подпунктом 5.3.1 Положения, направляет в управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска (далее – управление по жилищным вопросам) их копии с приложением в отношении предоставляемого жилого помещения:

сопроводительного письма с указанием информации о нахождении заявителя и членов его семьи на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, включая номер очереди заявителя;

выписки из домовой книги;

акта обследования жилого помещения;

учетно-технической документации;

выписки из реестра муниципального имущества города Новосибирска.»

1.9. В подпункте 5.3.3:

1.9.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«5.3.3. Управление по жилищным вопросам в течение 25 дней со дня регистрации документов, предусмотренных подпунктом 5.3.2 Положения, рассматривает поступившие документы и при отсутствии оснований для отказа в предоставлении жилого помещения по договору социального найма, предусмотренных подпунктом 5.3.4 Положения, разрабатывает проект правового акта мэрии о предоставлении жилого помещения по договору социального найма.»

1.9.2. В абзаце втором слова «найма жилого помещения» заменить словом «найма».

1.10. В подпункте 5.3.4:

1.10.1. В абзаце первом слова «заключении договора социального найма жилого помещения» заменить словами «предоставлении жилого помещения по договору социального найма».

1.10.2. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«При наличии оснований для отказа в предоставлении жилого помещения по договору социального найма управление по жилищным вопросам в течение 25 дней со дня регистрации документов, предусмотренных подпунктом 5.3.2 Положения, извещает об их выявлении администрацию района и направляет заявителю письменное уведомление об отказе в предоставлении жилого помещения по договору социального найма с указанием основания отказа.»

1.11. В подпункте 5.3.5, пункте 5.4 слова «найма жилого помещения» заменить словом «найма».

1.12. Абзацы седьмой – девятый пункта 5.5 дополнить словами «социального найма».

1.13. В пункте 5.7:

1.13.1. В абзаце первом слова «найма жилого помещения» заменить словом «найма».

1.13.2. В абзаце втором слова «на занимаемое жилое помещение» заменить словами «в отношении занимаемого жилого помещения».

1.13.3. Абзац четвертый после слова «предоставления» дополнить словами

«площади жилого помещения по договору социального найма».

1.13.4. Абзац пятый после слов «договора социального найма» дополнить словами «в отношении».

1.14. В пункте 5.8 слова «найма жилого помещения» заменить словом «найма».

1.15. В подпункте 5.8.1:

1.15.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«5.8.1. Гражданин, заинтересованный в заключении договора социального найма (внесении в него изменений, получении жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма), обращается с заявлением о заключении договора социального найма (внесении в него изменений, предоставлении жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма) в администрацию района по месту жительства.».

1.15.2. В абзаце пятом слова «найма жилого помещения» заменить словом «найма».

1.15.3. В абзаце десятом слова «найма жилого помещения» заменить словом «найма», после слова «изменений» дополнить словами «, замену жилого помещения».

1.15.4. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Документ, предусмотренный абзацем девятым настоящего подпункта, заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как он подлежит представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия.».

1.16. Подпункт 5.8.2 изложить в следующей редакции:

«5.8.2. Администрация района в течение 30 дней (а в случае, предусмотренном абзацем четвертым пункта 5.7 Положения, – в течение трех месяцев) со дня регистрации документов, предусмотренных подпунктом 5.8.1 Положения, рассматривает поступившие документы и при отсутствии оснований для отказа в заключении договора социального найма (внесении в него изменений, предоставлении жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма), предусмотренных подпунктом 5.8.3 Положения, заключает с заявителем договор социального найма (обеспечивает внесение в него изменений, предоставляет заявителю жилое помещение меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма).».

1.17. В подпункте 5.8.3:

1.17.1. Абзац первый после слова «изменений» дополнить словами «, предоставлении жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма».

1.17.2. Абзац пятый дополнить словами «города Новосибирска».

1.17.3. В абзаце седьмом слова «найма жилого помещения» заменить словом «найма», после слова «изменений» дополнить словами «, замену жилого помещения».

1.17.4. В абзаце восьмом слова «несовершеннолетних детей» заменить словами

«супруга, детей и родителей нанимателя, а также несовершеннолетних детей, вселяемых к их родителям», после слова «нормы» дополнить словами «площади жилого помещения».

1.17.5. Абзац девятый после слова «собственности» дополнить словами «города Новосибирска».

1.17.6. Абзац десятый изложить в следующей редакции:

«При наличии оснований для отказа в заключении договора социального найма (внесении в него изменений, предоставлении жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма) администрация района в течение 30 дней (а в случае, предусмотренном абзацем четвертым пункта 5.7 Положения, – в течение трех месяцев) со дня регистрации документов, предусмотренных подпунктом 5.8.1 Положения, направляет заявителю письменное уведомление об отказе в заключении договора социального найма (внесении в него изменений, предоставлении жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма) с указанием основания отказа.»

1.18. В пункте 6.1:

1.18.1. В абзаце втором слово «обмениваемого» заменить словами «в отношении обмениваемого», после слова «дня» дополнить словом «регистрации».

1.18.2. Абзац третий после слова «дня» дополнить словом «регистрации».

1.19. В пункте 6.2 слова «найма жилого помещения» заменить словом «найма».

1.20. В абзаце первом подпункта 6.2.1 после слова «собственности» дополнить словами «города Новосибирска», слова «найма жилого помещения» заменить словом «найма».

1.21. В подпункте 6.2.2:

1.21.1. В абзаце первом слова «обращения заявителя рассматривает представленные им документы» заменить словами «регистрации документов, предусмотренных подпунктом 6.2.1 Положения, рассматривает поступившие документы».

1.21.2. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«Администрация района по месту нахождения жилого помещения, в которое планируется вселение заявителя в связи с обменом жилыми помещениями, в течение пяти рабочих дней со дня регистрации документов, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта, рассматривает поступившие документы и при отсутствии оснований для отказа в заключении нового договора социального найма в связи с обменом жилыми помещениями, предусмотренных подпунктом 6.2.4 Положения, заключает с заявителем новый договор социального найма в отношении жилого помещения, в которое вселяется заявитель в связи с обменом жилыми помещениями.»

1.22. В подпункте 6.2.3:

1.22.1. Абзацы первый, второй после слова «собственности» дополнить словами «города Новосибирска».

1.22.2. В абзаце третьем слова «обращения заявителей рассматривает

представленные ими документы» заменить словами «регистрации документов, предусмотренных абзацами первым, вторым настоящего подпункта, рассматривает поступившие документы», слова «найма жилого помещения» заменить словом «найма».

1.23. В подпункте 6.2.4:

1.23.1. В абзаце первом слова «найма жилого помещения» заменить словом «найма».

1.23.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«При наличии оснований для отказа в расторжении ранее заключенного договора социального найма и одновременном заключении нового договора социального найма в связи с обменом жилыми помещениями администрация района в течение 10 рабочих дней со дня регистрации документов, предусмотренных подпунктом 6.2.1 Положения либо абзацами первым, вторым подпункта 6.2.3 Положения, направляет заявителям письменные уведомления об отказе в расторжении ранее заключенного договора социального найма и одновременном заключении нового договора социального найма в связи с обменом жилыми помещениями с указанием основания отказа.»

1.24. В пункте 7.1.2:

1.24.1. В абзаце первом слово «комитет» заменить словом «управление».

1.24.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«учетно-техническую документацию на жилое помещение;».

1.25. В пункте 7.1.3 слово «Комитет» заменить словом «Управление», после слова «дней» дополнить словами «со дня регистрации документов, предусмотренных пунктом 7.1.2 Положения.».

1.26. В пункте 7.1.4 слова «фонду формирование» заменить словами «фонду специализированного жилищного фонда (далее – маневренный фонд) формирование».

1.27. В абзаце первом пункта 7.2.1 слова «, муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением либо в связи с избранием на выборные должности в органы местного самоуправления» заменить словами «города Новосибирска, муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением, в связи с прохождением муниципальной службы в городе Новосибирске либо в связи с избранием на выборные должности в органы местного самоуправления города Новосибирска».

1.28. В пункте 7.2.3:

1.28.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«7.2.3. Гражданин, заинтересованный в получении служебного жилого помещения, жилого помещения в общежитии, обращается с заявлением о предоставлении служебного жилого помещения, жилого помещения в общежитии в администрацию района по месту работы (службы, осуществления деятельности в связи с избранием на выборную должность в органы местного самоуправления города Новосибирска, обучения).».

1.28.2. В абзаце пятом слова «С 1 января 2013 года документы» заменить словом

«Документы».

1.29. В абзаце втором пункта 7.2.4 слова «обращения заявителя рассматривает представленные им документы» заменить словами «регистрации документов, предусмотренных пунктом 7.2.3 Положения, рассматривает поступившие документы».

1.30. В абзаце третьем пункта 7.2.6 слова «состоять в списке» заменить словами «получить служебное жилое помещение, жилое помещение в общежитии».

1.31. В пункте 7.2.7:

1.31.1. Абзац второй дополнить словами «, а также абзацами третьим, четвертым пункта 7.2.6 Положения».

1.31.2. В абзаце пятом слова «обращения заявителя либо непредставления заявителем документов в случае, предусмотренном абзацем четвертым пункта 7.2.6 Положения, направляет ему» заменить словами «регистрации документов, предусмотренных пунктом 7.2.3 Положения, либо истечения срока для представления документов, предусмотренных абзацами третьим, четвертым пункта 7.2.6 Положения, направляет заявителю».

1.32. В пункте 7.2.9:

1.32.1. Абзац четвертый дополнить словами «служебного жилого помещения, жилого помещения в общежитии».

1.32.2. Абзац седьмой – девятый дополнить словами «найма служебного жилого помещения, жилого помещения в общежитии».

1.33. В абзаце втором пункта 7.4.3 слово «пребывал» заменить словами «проходил муниципальную службу в городе Новосибирске, пребывал», после слова «самоуправления» дополнить словами «города Новосибирска».

1.34. В пункте 7.4.4:

1.34.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«7.4.4. Гражданин, проживающий в служебном жилом помещении специализированного жилищного фонда и заинтересованный в получении данного жилого помещения по договору социального найма в случаях, предусмотренных пунктом 7.4.3 Положения, обращается с заявлением об исключении служебного жилого помещения из специализированного жилищного фонда и предоставлении данного жилого помещения по договору социального найма в администрацию района по месту нахождения служебного жилого помещения.»

1.34.2. В абзаце восьмом слова «С 1 января 2013 года документы, предусмотренные абзацами седьмым, восьмым, десятым» заменить словами «Документы, предусмотренные абзацами седьмым, восьмым», после слова «Положения,» дополнить словами «абзацем шестым настоящего пункта.»

1.35. Пункт 7.4.5 изложить в следующей редакции:

«7.4.5. Администрация района в течение 20 дней со дня регистрации документов, предусмотренных пунктом 7.4.4 Положения, направляет в управление по жилищным вопросам их копии с приложением в отношении указанного заявителем служебного жилого помещения:

сопроводительного письма с указанием информации о нахождении заявителя на

учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

акта обследования жилого помещения.».

1.36. В пункте 7.4.6:

1.36.1. В абзаце первом слово «Комитет» заменить словом «Управление», после слова «дней» дополнить словами «со дня регистрации документов, предусмотренных пунктом 7.4.5 Положения.».

1.36.2. В абзаце втором слова «найма жилого помещения» заменить словом «найма».

1.37. В пункте 7.4.7:

1.37.1. Абзац пятый дополнить словами «города Новосибирска».

1.37.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:
«многоквартирный дом, в котором находится служебное жилое помещение, признан аварийным и подлежащим сносу;».

1.37.3. В абзаце девятом слово «комитет» заменить словом «управление», слово «получения» заменить словом «регистрации».

1.38. В пунктах 7.4.8, 8.1 слова «найма жилого помещения» заменить словом «найма».

1.39. В пункте 8.2 слово «освободившегося» заменить словами «в отношении освободившегося».

1.40. В подпункте 8.2.1:

1.40.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«8.2.1. Гражданин, заинтересованный в получении освободившегося жилого помещения в коммунальной квартире по договору социального найма, обращается с заявлением о предоставлении освободившегося жилого помещения в коммунальной квартире по договору социального найма в администрацию района по месту нахождения освободившегося жилого помещения в коммунальной квартире.».

1.40.2. В абзаце шестом слова «С 1 января 2013 года документы, предусмотренные абзацами седьмым, восьмым, десятым» заменить словами «Документы, предусмотренные абзацами седьмым, восьмым», после слова «Положения,» дополнить словами «абзацем четвертым настоящего подпункта.».

1.41. Абзацы первый, второй подпункта 8.2.2 изложить в следующей редакции:

«8.2.2. Администрация района в течение 20 дней со дня регистрации документов, предусмотренных подпунктом 8.2.1 Положения, направляет в управление по жилищным вопросам их копии с приложением:

сопроводительного письма с указанием информации о признании или возможности признания заявителя и членов его семьи малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях либо о признании или возможности признания заявителя и членов его семьи малоимущими, если они обеспечены общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма;».

1.42. В подпункте 8.2.3:

1.42.1. В абзаце первом слово «Комитет» заменить словом «Управление», после слова «регистрации» дополнить словами «документов, предусмотренных

подпунктом 8.2.2 Положения,».

1.42.2. В абзаце втором слова «найма жилого помещения» заменить словом «найма».

1.43. В подпункте 8.2.4:

1.43.1. Абзац пятый дополнить словами «города Новосибирска».

1.43.2. Абзац девятый изложить в следующей редакции:

«многоквартирный дом, в котором находится освободившееся жилое помещение в коммунальной квартире, признан аварийным и подлежащим сносу;».

1.43.3. В абзаце одиннадцатом слово «комитет» заменить словом «управление», слово «получения» заменить словом «регистрации».

1.44. В подпункте 8.2.5 слова «найма жилого помещения» заменить словом «найма».

1.45. В подпункте 8.3.1:

1.45.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«8.3.1. Гражданин, заинтересованный в приобретении освободившегося жилого помещения в коммунальной квартире по договору купли-продажи, обращается с заявлением о предоставлении освободившегося жилого помещения в коммунальной квартире по договору купли-продажи в администрацию района по месту нахождения освободившегося жилого помещения в коммунальной квартире.».

1.45.2. В абзаце пятом слова «С 1 января 2013 года документы, предусмотренные абзацами седьмым, восьмым, десятым» заменить словами «Документы, предусмотренные абзацами седьмым, восьмым», после слова «Положения,» дополнить словами «абзацем четвертым настоящего подпункта.».

1.46. Абзацы первый, второй подпункта 8.3.2 изложить в следующей редакции:

«8.3.2. Администрация района в течение 20 дней со дня регистрации документов, предусмотренных подпунктом 8.3.1 Положения, направляет в управление по жилищным вопросам их копии с приложением:

сопроводительного письма с указанием информации об обеспеченности заявителя и членов его семьи общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма;».

1.47. В абзаце первом подпункта 8.3.3 слово «Комитет» заменить словом «Управление», после слова «регистрации» дополнить словами «документов, предусмотренных подпунктом 8.3.2 Положения,».

1.48. В подпункте 8.3.4:

1.48.1. Абзац четвертый дополнить словами «города Новосибирска».

1.48.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«многоквартирный дом, в котором находится освободившееся жилое помещение в коммунальной квартире, признан аварийным и подлежащим сносу;».

1.48.3. В абзаце девятом слово «комитет» заменить словом «управление», слово «получения» заменить словом «регистрации».

1.49. В пункте 11.1 слово «действующим» исключить.

1.50. Пункт 11.3 после слова «самоуправления» дополнить словами «города Новосибирска».

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности (Яковенко Е. С.).

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

В. Ф. Городецкий

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

От 24.04.2013

г. Новосибирск

№ 860

О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения имуществом муниципальной казны города Новосибирска, принятый решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1092

В целях приведения муниципальных правовых актов города Новосибирска в соответствие с законодательством, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок управления и распоряжения имуществом муниципальной казны города Новосибирска, принятый решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1092 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 17.02.2009 № 1165, от 23.12.2009 № 1511, от 17.02.2010 № 1530, от 17.02.2010 № 1561, от 23.06.2010 № 94, от 28.09.2010 № 158, от 22.12.2010 № 250, от 21.12.2011 № 512, от 25.04.2012 № 590, от 27.06.2012 № 646, от 28.11.2012 № 739), следующие изменения:

1.1. Абзац третий пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«спписание имущества в порядке, установленном правовым актом мэрии»;

1.2. В пункте 3.1 слово «Реестре» заменить словом «реестре».

1.3. Пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Учет имущества муниципальной казны осуществляется департаментом путем внесения соответствующих сведений в реестр муниципального имущества города Новосибирска.»

1.4. В абзаце шестом пункта 4.1, пункте 4.2, абзаце первом пункта 4.3 слово «действующее» в соответствующем падеже исключить.

1.5. В подпункте 4.5.3:

1.5.1. В абзаце втором:

слово «мэром» заменить словом «мэрией»;

дополнить предложением следующего содержания:

«Решение о мене имущества муниципальной казны оформляется правовым актом мэрии.»

1.5.2. В абзаце третьем слово «действующим» исключить.

1.6. В подпунктах 4.6.1, 4.6.5, абзацах первом, пятом подпункта 4.6.11, подпункте 4.7.3 слово «действующее» в соответствующем падеже исключить.

1.7. Абзац первый подпункта 4.8.1 изложить в следующей редакции:

«4.8.1. Решение о передаче имущества муниципальной казны в доверительное управление в интересах города Новосибирска принимается мэрией и оформляется правовым актом мэрии.»

1.8. В подпункте 4.9.3 слово «мэром» заменить словом «мэрией».

1.9. В пункте 4.10:

1.9.1. В абзаце первом слово «действующим» исключить.

1.9.2. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«Решение о проведении ликвидационных процедур хозяйственного общества, 100 процентов акций (доля, составляющая 100 процентов уставного капитала) которого находятся в муниципальной собственности, принимается мэрией и оформляется правовым актом мэрии.».

1.10. В приложении 1:

1.10.1. В пункте 2.3, абзаце третьем пункта 3.4 слово «действующее» в соответствующем падеже исключить.

1.10.2. В пункте 4.2 слова «в установленном порядке» исключить.

1.10.3. В пункте 7.1 слово «действующим» исключить.

1.11. В приложении 2:

1.11.1. В абзаце третьем пункта 3.4 слово «действующему» исключить.

1.11.2. В пункте 4.2 слова «в установленном порядке» исключить.

1.11.3. В пунктах 4.5, 7.1 слово «действующим» исключить.

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности (Яковенко Е. С.).

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

В. Ф. Городецкий

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

От 24.04.2013

г. Новосибирск

№ 862

О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений, принятый решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.02.2011 № 282

В целях приведения муниципальных правовых актов города Новосибирска в соответствие с законодательством, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений, принятый решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.02.2011 № 282 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2011 № 430, от 27.06.2012 № 648, от 17.12.2012 № 770), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.3 слово «действующим» исключить.

1.2. Пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.6. Списание муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений, осуществляется в порядке, установленном правовым актом мэрии.»

1.3. В абзаце первом пункта 2.1, абзаце четвертом пункта 2.2 слово «действующим» исключить.

1.4. Пункты 2.4, 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.4. Мена муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений, на имущество, находящееся в федеральной собственности, собственности субъекта Российской Федерации или в собственности иного муниципального образования, осуществляется с согласия мэрии. Согласие мэрии на мена муниципального имущества оформляется правовым актом мэрии.

Отказ мэрии в согласовании мены муниципального имущества должен быть мотивирован.

2.5. Внесение муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений (за исключением казенных учреждений), в предусмотренных федеральным законодательством случаях, в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества

осуществляется с согласия мэрии. Согласие мэрии на внесение муниципального имущества в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества оформляется правовым актом мэрии.

Отказ мэрии в согласовании внесения муниципального имущества в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества должен быть мотивирован.».

1.5. В пунктах 3.1, 3.3, абзацах первом, четвертом пункта 3.11, пунктах 4.1, 4.3, 5.2, 5.3, абзацах втором, третьем пункта 5.4 слово «действующее» в соответствующем падеже исключить.

1.6. Пункт 6.1 изложить в следующей редакции:

«6.1. Муниципальное недвижимое имущество, находящееся в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений, может быть внесено в качестве вклада по договору простого товарищества с согласия мэрии. Согласие мэрии на внесение недвижимого имущества в качестве вклада по договору простого товарищества оформляется правовым актом мэрии.

Отказ мэрии на внесение недвижимого имущества в качестве вклада по договору простого товарищества должен быть мотивирован.».

1.7. В пункте 6.3 слово «действующим» исключить.

1.8. В пункте 7.4 слово «мэром» заменить словом «мэрией».

1.9. В абзаце втором пункта 7.9 слова «в установленном порядке» исключить.

1.10. В абзаце пятом пункта 8.11 слова «в установленном порядке» исключить.

1.11. В приложении:

1.11.1. В пункте 2.3, абзаце третьем пункта 3.4 слово «действующее» в соответствующем падеже исключить.

1.11.2. В пункте 4.2 слова «в установленном порядке» исключить.

1.11.3. В пункте 6.1 слово «действующим» исключить.

1.11.4. В пункте 7.1 слова «действующим законодательством РФ» заменить словами «законодательством Российской Федерации».

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности (Яковенко Е. С.).

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РЕШЕНИЕ

От 24.04.2013

г. Новосибирск

№ 864

О внесении изменений в Порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Новосибирска, установленный решением Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2012 № 678

В целях приведения муниципальных правовых актов города Новосибирска в соответствие с законодательством, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 10.12.2012 № 280-ОЗ «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Новосибирской области и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с областным исполнительным органом государственной власти Новосибирской области, уполномоченным на осуществление регионального государственного жилищного надзора на территории Новосибирской области», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Новосибирска, установленный решением Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2012 № 678, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1 после слов «муниципального контроля»,» дополнить словами «Законом Новосибирской области от 10.12.2012 № 280-ОЗ «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Новосибирской области и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с областным исполнительным органом государственной власти Новосибирской области, уполномоченным на осуществление регионального государственного жилищного надзора на территории Новосибирской области» (далее – Закон № 280-ОЗ),».

1.2. В пункте 1.2 слова «физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей» заменить словами «юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан».

1.3. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Новосибирской области в области жилищных отношений и отношений по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, а также принятыми в соответствии с ними муниципальными правовыми актами города Новосибирска (далее – требования федеральных законов, законов Новосибирской области и муниципальных

правовых актов города Новосибирска в области жилищных отношений), в том числе требований:

- к использованию жилого помещения по назначению;
- к сохранности жилого помещения;
- к обеспечению надлежащего состояния жилого помещения;
- к порядку переустройства и перепланировки жилых помещений;
- к своевременности и полноте внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.».

1.4. Пункт 2.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«взаимодействие с областным исполнительным органом государственной власти Новосибирской области, уполномоченным на осуществление регионального государственного жилищного надзора на территории Новосибирской области, в порядке, установленном Законом № 280-ОЗ.».

1.5. В пункте 3.2:

1.5.1. Абзац второй после слова «проверки» дополнить словами «юридических лиц, индивидуальных предпринимателей».

1.5.2. В абзаце пятом после слова «размещения» дополнить словами «в течение пяти рабочих дней со дня его утверждения», слово «(или)» исключить.

1.6. Пункт 3.5 после слова «проверки» дополнить словами «юридических лиц, индивидуальных предпринимателей».

1.7. В пункте 3.15:

1.7.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«Перечень должностных лиц структурных подразделений мэрии, являющихся муниципальными жилищными инспекторами (далее – должностные лица структурных подразделений мэрии), утверждается правовым актом мэрии.».

1.7.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Структурные подразделения мэрии привлекают к проведению выездной проверки экспертов, экспертные организации, не состоящие в гражданско-правовых и трудовых отношениях с лицом, в отношении которого проводится проверка, и не являющиеся аффилированными лицами проверяемого лица.».

1.8. Дополнить пунктом 3.22 следующего содержания:

«3.22. Сведения о результатах проведения плановых и внеплановых проверок в течение пяти рабочих дней со дня окончания проведения проверок размещаются структурными подразделениями мэрии на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет.».

1.9. Раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. Особенности осуществления муниципального жилищного контроля в отношении граждан

4.1. Муниципальный жилищный контроль в отношении граждан осуществляется в форме плановых и внеплановых проверок в порядке, установленном разделом 3 Порядка, за исключением положений абзацев второго – четвертого, шестого,

седьмого пункта 3.2, пунктов 3.5, 3.6, 3.8 – 3.10, 3.13, абзаца второго пункта 3.14, пунктов 3.19, 3.21 Порядка.

4.2. Основанием для включения плановой проверки соблюдения гражданами требований федеральных законов, законов Новосибирской области и муниципальных правовых актов города Новосибирска в области жилищных отношений в ежегодный план проведения проверок является истечение одного года со дня:

заключения договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, договора найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, договора найма жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда;

окончания проведения последней плановой проверки соблюдения требований федеральных законов, законов Новосибирской области и муниципальных правовых актов города Новосибирска в области жилищных отношений.

4.3. Основанием для проведения внеплановой проверки соблюдения гражданами федеральных законов, законов Новосибирской области и муниципальных правовых актов города Новосибирска в области жилищных отношений гражданина является:

4.3.1. Поступление в мэрию обращений и заявлений граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления о фактах нарушения требований федеральных законов, законов Новосибирской области и муниципальных правовых актов города Новосибирска в области жилищных отношений.

4.3.2. Истечение срока исполнения гражданином ранее выданного предписания о прекращении нарушений требований федеральных законов, законов Новосибирской области и муниципальных правовых актов города Новосибирска в области жилищных отношений, об устранении выявленных нарушений, о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения требований федеральных законов, законов Новосибирской области и муниципальных правовых актов города Новосибирска в области жилищных отношений.

4.4. Обращения и заявления, не позволяющие установить лицо, обратившееся в мэрию, а также обращения и заявления, не содержащие сведений о фактах, указанных в подпункте 4.3.1 Порядка, не могут служить основанием для проведения внеплановой проверки.»

1.10. В пункте 5.2:

1.10.1. В абзаце третьем слова «физического лица, юридического лица, индивидуального предпринимателя» заменить словами «юридического лица, индивидуального предпринимателя и гражданина».

1.10.2. В абзацах шестом – восьмом слова «физическое лицо, его уполномоченный представитель, руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель» в соответствующем падеже заменить словами «руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный

представитель, гражданин, его уполномоченный представитель» в соответствующем падеже.

1.10.3. В абзацах девятом, десятом, двенадцатом слова «физическое лицо, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель» в соответствующем падеже заменить словами «юридическое лицо, индивидуальный предприниматель и гражданин» в соответствующем падеже.

1.10.4. В абзаце тринадцатом слова «физического лица, его уполномоченного представителя, руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя» заменить словами «руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, гражданина, его уполномоченного представителя».

1.11. В наименовании раздела 7 слова «физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей» заменить словами «юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан».

1.12. В пункте 7.1:

1.12.1. В абзаце первом слова «Физическое лицо, его уполномоченный представитель, руководитель или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель» заменить словами «Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель, гражданин, его уполномоченный представитель».

1.12.2. В абзаце пятом слова «физического или юридического лица, индивидуального предпринимателя» заменить словами «юридического лица, индивидуального предпринимателя или гражданина».

1.13. В пункте 7.2:

1.13.1. В абзаце первом слова «Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели» заменить словами «Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане».

1.13.2. В абзаце втором слова «присутствие уполномоченных представителей физических лиц, руководителей и иных должностных лиц юридических лиц или уполномоченных представителей индивидуальных предпринимателей» заменить словами «присутствие руководителей, иных должностных лиц или уполномоченных представителей юридических лиц, свое присутствие или присутствие уполномоченных представителей индивидуальных предпринимателей, уполномоченных представителей граждан».

1.14. Раздел 8 изложить в следующей редакции:

**«8. Ответственность юридических лиц,
индивидуальных предпринимателей и граждан при проведении проверки**

Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель

юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель, гражданин, его уполномоченный представитель, допустившие нарушение Порядка, необоснованно препятствующие проведению проверок, уклоняющиеся от проведения проверок и (или) не исполняющие в установленный срок предписания должностных лиц структурных подразделений мэрии об устранении выявленных нарушений требований федеральных законов, законов Новосибирской области и муниципальных правовых актов города Новосибирска в области жилищных отношений, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по городскому хозяйству (Кудин И. В.).

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

В. Ф. Городецкий

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

От 24.04.2013

г. Новосибирск

№ 866

**О признании утратившими силу отдельных решений (положений решений)
Совета депутатов города Новосибирска**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Признать утратившими силу:

1.1. Решение Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 742 «Об управлении физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска».

1.2. Решение Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 744 «Об управлении культуры мэрии города Новосибирска».

1.3. Решение Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 748 «О комитете по делам молодежи мэрии города Новосибирска».

1.4. Пункты 8, 10, 14 решения Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2007 № 817 «О внесении изменений в отдельные решения городского Совета Новосибирска и Совета депутатов города Новосибирска».

1.5. Решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1304 «О переименовании комитета по культуре и искусству мэрии города Новосибирска и внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 744 «О комитете по культуре и искусству мэрии города Новосибирска».

1.6. Пункты 3.8, 3.10, 3.14 решения Совета депутатов города Новосибирска от 25.11.2009 № 1480 «Об органе местного самоуправления, уполномоченном на осуществление функций по размещению заказов для заказчиков, и о внесении изменений в некоторые решения городского Совета Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска».

1.7. Пункты 8, 10, 12 решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 51 «О Порядке организации и осуществления муниципального контроля за применением установленных тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений на территории города Новосибирска и о внесении изменений в отдельные решения городского Совета Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска».

1.8. Пункты 2.8, 2.10, 2.13 решения Совета депутатов города Новосибирска от 02.02.2011 № 289 «О внесении изменений в отдельные решения городского Совета Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска».

1.9. Пункты 7.6, 7.8, 7.10 решения Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2011 № 524 «О внесении изменений в отдельные решения городского Совета Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска, признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) городского Совета Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска».

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по местному самоуправлению (Гудовский А. Э.) и постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по социальному развитию (Андрейченко А. В.).

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

В. Ф. Городецкий

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

От 24.04.2013

г. Новосибирск

№ 870

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Заслушав информацию о награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска, в соответствии с решением городского Совета Новосибирска от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета Новосибирска от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска:

1.1. За многолетний добросовестный труд, высокое профессиональное мастерство и в связи с празднованием профессионального праздника «День радио, праздник работников всех отраслей связи» и 60-летием со дня образования Федерального государственного образовательного бюджетного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики» следующих работников:

Некрасова Сергея	-	начальника учебной части - заместителя
Владимировича		начальника военной кафедры;
Ракову Татьяну Михайловну	-	старшего инспектора 1 отдела (режимно-секретного подразделения).

1.2. За многолетний добросовестный труд, высокое профессиональное мастерство и в связи с празднованием Дня медицинского работника следующих работников государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Детская городская стоматологическая поликлиника»:

Костылеву Наталью Михайловну	-	врача-ортодонта;
Тихомирову Ирину Германовну	-	зубного врача.

1.3. Быкову Валентину Владимировну, руководителя группы отдела коммутации ОАО «Гипросвязь-4», в связи с празднованием профессионального праздника «День радио, праздник работников всех отраслей связи».

1.4. Клемешова Николая Михайловича, начальника почтового вагона на линиях Новосибирского магистрального сортировочного центра - обособленного структурного подразделения Главного центра магистральных перевозок почты - филиала Федерального государственного унитарного предприятия «Почта России», за профессиональные успехи и достижения и за добросовестный труд, а также в связи с празднованием профессионального праздника «День радио, праздник работников всех отраслей связи».

1.5. Юстус Татьяну Владимировну, оператора связи 1 класса Контрольно-24

справочного отдела Новосибирского почтамта - Обособленного структурного подразделения Новосибирский почтамт Управления федеральной почтовой связи Новосибирской области - филиала Федерального государственного унитарного предприятия «Почта России», за добросовестный и плодотворный труд в отрасли связи и в связи с празднованием профессионального праздника «День радио, праздник работников всех отраслей связи».

1.6. Кулакову Оксану Владимировну, бухгалтера закрытого акционерного общества «Завод Сибирского Технологического Машиностроения», за заслуги в профессиональной деятельности по итогам работы в 2012 году и в связи с проведением Праздника Весны и Труда.

1.7. Морозову Валентину Владимировну, директора общества с ограниченной ответственностью «КОРС-К», за заслуги в профессиональной деятельности по итогам работы в 2012 году и в связи с проведением Праздника Весны и Труда.

2. Решение вступает в силу со дня его подписания.

3. Решение подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.04.2013

№ 4086

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 18.04.2013, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 23.04.2013

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Обществу с ограниченной ответственностью «ОЛМА - Инвест» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 15 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:014155:752 площадью 0,1078 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Адриена Лежена в Дзержинском районе (зона застройки средне- и многоквартирными жилыми домами (Ж-1)).

1.2. Индивидуальному предпринимателю Байде А. А. (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей на земельном участке) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074310:98 площадью 0,2233 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дунайская, 16 в Октябрьском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074315:32, с 3 м до 0 м со стороны ул. Дунайской.

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью «СИБМАРКЕТ» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей на земельном участке) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым

номером 54:35:074310:96 площадью 0,2313 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дунайская, 16 в Октябрьском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 1 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074310:101.

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью Компании «Вира-плюс» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей на земельном участке) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091635:13 площадью 0,6362 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тихая, (3) в Советском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091635:12, с 3 м до 0 м со стороны ул. Тихой.

1.5. Открытому акционерному обществу «Синар» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101495:25 площадью 2,0924 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Серебренниковская, 14 в Центральном районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Серебренниковской, с 3 м до 2 м со стороны ул. Свердлова, с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101495:23.

1.6. Андрееву А. А. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031270:7 площадью 0,0647 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пензенская, 1 в Заельцовском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), с 3 м до 0 м с южной стороны.

1.7. Обществу с ограниченной ответственностью «Баутехник - Т» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 44 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:052345:1046 площадью 0,6494 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тульская в Кировском районе (зона застройки средними многоквартирными жилыми домами (Ж-1)).

1.8. Обществу с ограниченной ответственностью «АДА» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051185:92 площадью 0,4982 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Палласа в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0,5 м с южной и восточной сторон.

1.9. Открытому акционерному обществу «Новосибирский жировой комбинат» (на основании заявления в связи с тем, что характеристики земельного участка не предусматривают размещение объекта в ином месте в связи с невозможностью осуществления технологического процесса) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062680:0033 площадью 2,7273 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, шоссе Толмачевское, 25/2 в Ленинском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 1,2 м с западной стороны в габаритах проектируемого объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.04.2013

№ 4087

Об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 18.04.2013, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 23.04.2013

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Обществу с ограниченной ответственностью фирме «АРГО» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101605:24 площадью 0,2142 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Николая Островского в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м с северной и южной стороны в габаритах проектируемого объекта капитального строительства в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 15.04.2013.

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Альянс» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064295:86 площадью 0,0615 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Блюхера в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоквартирными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул.

Блюхера в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 15.04.2013.

1.3. Тимофееву О. О. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101080:19 площадью 0,0074 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лермонтова, (45) в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 1 м до 0,5 м с западной стороны, с 1 м до 0,5 м с южной стороны, с 1 м до 0,6 м с восточной стороны;

в части увеличения максимального процента застройки с 70 % до 81 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:101080:19 площадью 0,0074 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лермонтова, (45) в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), в связи с тем, что реконструкция объекта капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство.

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «АДА» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051185:92 площадью 0,4982 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Палласа в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м с западной стороны в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 18.04.2013.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.04.2013

№ 4088

О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Развитие трудовых ресурсов города Новосибирска на 2013 – 2015 годы», утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 13.11.2012 № 11474

В целях развития трудовых ресурсов города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о прогнозировании, программах и планах социально-экономического развития города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1286, Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125, руководствуясь Уставом города Новосибирска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в ведомственную целевую программу «Развитие трудовых ресурсов города Новосибирска на 2013 – 2015 годы», утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 13.11.2012 № 11474:

1.1. Раздел 1 «Паспорт ведомственной целевой программы «Развитие трудовых ресурсов города Новосибирска на 2013 – 2015 годы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. В разделе 2 «Общие положения»:

1.2.1. В абзаце первом слова «ведомственной целевой программы «Развитие трудовых ресурсов города Новосибирска на 2013 – 2015 годы» (далее – Программа)» заменить словом «Программы».

1.2.2. Абзац второй признать утратившим силу.

1.2.3. В абзаце одиннадцатом слова «мэра города Новосибирска от 10.04.2008 № 285» заменить словами «мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125».

1.3. В наименовании раздела 4 «Цели и задачи Программы» слова «и задачи» заменить словами «, задачи, целевые индикаторы».

1.4. Раздел 5 «Мероприятия Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.5. В разделе 6 «Механизм реализации Программы»:

1.5.1. В абзаце первом слово «разработчиком» заменить словами «ответственным исполнителем».

1.5.2. В абзаце втором слово «Заказчик» заменить словами «Ответственный исполнитель».

1.5.3. Абзац девятый признать утратившим силу.

1.6. Раздел 7 «Эффективность реализации Программы» признать утратившим силу.

2. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

1. Паспорт ведомственной целевой программы «Развитие трудовых ресурсов города Новосибирска на 2013 – 2015 годы»

Наименование ведомственной целевой программы	Ведомственная целевая программа «Развитие трудовых ресурсов города Новосибирска на 2013 – 2015 годы» (далее – Программа)
Разработчик Программы	Мэрия города Новосибирска
Цели, задачи, целевые индикаторы Программы	<p>Цель: развитие трудовых ресурсов города Новосибирска на основе повышения конкурентоспособности работников и развития человеческого потенциала.</p> <p>Задачи: организация работы с детьми и молодежью по освоению инновационных технологий и разработке инновационных проектов в различных сферах деятельности; создание благоприятных условий труда и повышение уровня трудовых доходов; обеспечение социального диалога и социальной защиты в сфере трудовых отношений.</p> <p>Целевые индикаторы: количество школьников и молодежи, получивших навыки проектной деятельности (человек); количество школьников, получивших профориентационные услуги (человек); количество человек, ежегодно занимающихся в ресурсном центре робототехники (человек); количество аттестованных рабочих мест в муниципальных организациях (рабочих мест); количество работодателей, с которыми организована работа по оптимизации оплаты труда (работодателей); количество действующих коллективных договоров (договоров); количество организаций, принявших участие в организации временной занятости несовершеннолетних граждан (организаций)</p>

Исполнители мероприятий Программы	Департамент экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска; департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска; управление делами мэрии города Новосибирска; администрации районов (округа по районам) города Новосибирска; муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Городской центр проектного творчества»; государственное казенное учреждение Новосибирской области «Центр занятости населения города Новосибирска» (по согласованию); Новосибирский Союз руководителей предприятий и работодателей (по согласованию)
Ответственный исполнитель Программы	Комитет по труду мэрии города Новосибирска
Срок реализации Программы	2013 – 2015 годы
Объем финансирования Программы	Финансирование программы осуществляется в объеме 173673,750 тыс. рублей, в том числе: за счет средств бюджета города Новосибирска – 51000,000 тыс. рублей, в том числе: 2013 год – 17000,000 тыс. рублей; 2014 год – 17000,000 тыс. рублей; 2015 год – 17000,000 тыс. рублей; за счет внебюджетных источников – 122673,75 тыс. рублей, в том числе: 2013 год – 40891,250 тыс. рублей; 2014 год – 40891,250 тыс. рублей; 2015 год – 40891,250 тыс. рублей

Ожидаемые результаты реализации Программы	3006 школьников и молодежи, получивших навыки проектной деятельности; 4980 школьников, получивших профориентационные услуги; 100 человек, ежегодно занимающихся в ресурсном центре робототехники; увеличение количества аттестованных рабочих мест в муниципальных организациях до 35000 рабочих мест; организация работы по оптимизации оплаты труда с 3000 работодателей; увеличение количества действующих коллективных договоров до 1355 договоров; увеличение количества организаций, принявших участие в организации временной занятости несовершеннолетних граждан, до 20 организаций
---	--

5. Перечень мероприятий Программы

№ п.	Цель, задача, мероприятия	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам			Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, год
				2013	2014	2015			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Развитие трудовых ресурсов города Новосибирска на основе повышения конкурентоспособности работников и развития человеческого потенциала									
1.1. Организация работы с детьми и молодежью по освоению инновационных технологий и разработке инновационных проектов в различных сферах деятельности									
1.1.1. Формирование навыков проектной деятельности:									
1.1.1.1	Школьников	Количество	человек	760	760	760	2280	ГЦПТ, УД, ДШИИП	2013 – 2015
		Стоимость единицы	тыс. рублей	6,228	6,228	6,228	6,228		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	4733,602	4733,602	4733,602	14200,806		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	4733,602	4733,602	4733,602	14200,806		
		УД	тыс. рублей	2958,507	4733,602	4733,602	12425,711		
	ДШИИП	тыс. рублей	1775,095	-	-	1775,095			

1.1.1.2	Воспитанников детских домов	Количество	человек	30	30	30	30	90	ГЦПТ, ДПИИП, УД	2013 – 2015
		Стоимость единицы	рублей	3,334	3,334	3,334	3,334	3,334		
		Сумма затрат, в том числе:	рублей	100,025	100,025	100,025	100,025	300,075		
		бюджет города, в том числе:	рублей	100,025	100,025	100,025	100,025	300,075		
		УД	рублей	-	100,025	100,025	100,025	200,050		
		ДПИИП	тыс. рублей	100,025	-	-	-	100,025		
1.1.1.3	Молодежи	Количество	человек	212	212	212	212	636	ГЦПТ, УД, ДПИИП	2013 – 2015
		Стоимость единицы	тыс. рублей	10,853	10,853	10,853	10,853	10,853		
		Сумма затрат, в том числе:	рублей	2300,816	2300,816	2300,816	2300,816	6902,448		
		бюджет города	тыс. рублей	2300,816	2300,816	2300,816	2300,816	6902,448		
		УД	тыс. рублей	1432,586	2300,816	2300,816	2300,816	6034,218		
		ДПИИП	тыс. рублей	868,230	-	-	-	868,230		
1.1.2	Проведение научно-практической конференции	Количество	единиц	1	1	1	1	3	ГЦПТ	2013 – 2015

1.1.3	Организация ежегодного городского отборочного конкурса по определению участников мероприятий по освоению инновационных технологий и разработке проектов в различных сферах деятельности	Количество	единиц	1	1	1	1	3	ГЦПТ	2013 – 2015
1.1.4	Проведение родительского форума	Количество	единиц	1	1	1	1	3	ГЦПТ	2013 – 2015
1.1.5	Разработка проектов инновационной направленности	Количество	единиц	2	2	2	2	6	ГЦПТ, УД	2013 – 2015
		Стоимость единицы	тыс. рублей	165,650	165,650	165,650	165,650	165,650		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	331,296	331,296	331,296	331,296	993,888		
		бюджет города	тыс. рублей	331,296	331,296	331,296	331,296	993,888		
1.1.6	Участие в выставках, ярмарках	Количество	единиц	1	1	1	1	3	ГЦПТ	2013 – 2015
1.1.7	Функционирование ресурсного центра робототехники	Количество	единиц	1	1	1	1	1	ГЦПТ, УД	2013 – 2015
		Стоимость единицы	тыс. рублей	800,000	800,000	800,000	800,000	2400,000		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	800,000	800,000	800,000	800,000	2400,000		
		бюджет города	тыс. рублей	800,000	800,000	800,000	800,000	2400,000		
1.1.8	Профессиональная ориентация школьников:									

1.1.8.1	Проведение индивидуальных консультаций по профессиональной ориентации	Количество	450	450	450	1350	ГЦПТ, УД, ДШИИП	2013 – 2015	
		Стоимость единицы	тыс. рублей	6,797	6,797	6,797			6,797
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	3058,646	3058,646	3058,646			9175,938
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	3058,646	3058,646	3058,646			9175,938
		УД	тыс. рублей	2718,796	3058,646	3058,646			8836,088
1.1.8.2	Проведение групповых консультаций по профессиональной ориентации	ДШИИП	тыс. рублей	339,850	-	339,850	ГЦПТ, УД, ДШИИП	2013 – 2015	
		Количество	человек	1210	1210	1210			3630
		Стоимость единицы	тыс. рублей	1,141	1,141	1,141			1,141
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1380,612	1380,612	1380,612			4141,836
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	1380,612	1380,612	1380,612			4141,836
1.1.8.3	Консультирование родителей школьников	УД	тыс. рублей	1038,312	1380,612	3799,536	ГЦПТ	2013 – 2015	
		ДШИИП	тыс. рублей	342,300	-	-			342,300
		Количество	человек	450	450	450			1350

1.1.8.4	Разработка и проведение имитационных игр по профессиональной ориентации	Количество	единиц	3	3	3	9	ГЦПТ	2013 – 2015
	Итого по подпункту 1.1, в том числе:		тыс. рублей	12704,997	12704,997	12704,997	38114,991		
	бюджет города, в том числе:		тыс. рублей	12704,997	12704,997	12704,997	38114,991		
	УД		тыс. рублей	9279,497	12704,997	12704,997	34689,491		
	ДШИИП		тыс. рублей	3425,500	-	-	3425,500		
1.2. Создание благоприятных условий труда и повышение уровня трудовых доходов									
1.2.1	Мониторинг проведения аттестации рабочих мест по условиям труда в муниципальных организациях	Количество	единиц	1	1	1	3	КТ	2013 – 2015
1.2.2	Организация городского конкурса на лучшее состояние условий и охраны труда	Количество	единиц	1	1	1	3	УД, КТ	2013 – 2015
	Стоймость единицы		тыс. рублей	120,000	120,000	120,000	120,000		
	Сумма затрат, в том числе:		тыс. рублей	120,000	120,000	120,000	360,000		
	бюджет города		тыс. рублей	120,000	120,000	120,000	360,000		
1.2.3	Проведение семинаров по охране труда	Количество	единиц	2	2	2	6	КТ	2013 – 2015

1.2.4	Организация работы с работодателями: по сокращению задолженности по заработной плате; по выплате заработной платы работникам не ниже величины минимальной заработной платы, установленной Региональным соглашением о минимальной заработной плате в Новосибирской области	Количество	работодателей	1000	1000	1000	3000	Администрации районов (округа по районам) города Новосибирска, КТ	2013 – 2015 (ежемесячно)
1.2.5	Совершенствование системы оплаты труда работников муниципальных учреждений	Количество	нормативных правовых актов	3	2	2	7	КТ	2013 – 2015
1.2.6	Мониторинг оплаты труда в организациях бюджетной сферы	Количество	единиц	2	2	2	6	КТ	2013 – 2015
Итого по подпункту 1.2, в том числе:	тыс. рублей		120,000	120,000	120,000	120,000	360,000		
	тыс. рублей		120,000	120,000	120,000	120,000	360,000		
бюджет города									

1.3. Обеспечение социального диалога и социальной защиты в сфере трудовых отношений

1.3.1	Подготовка Территориального соглашения между Федерацией профсоюзов Новосибирской области, Союзом работодателей, мэрией города Новосибирска на 2014 – 2016 годы	Количество соглашений	1	-	-	1	1	КТ	2013 – 2015
1.3.2	Организация городского конкурса на соискание звания «Предприятие высокой социальной ответственности»	Количество конкурсов	1	1	1	3	70,000	УД, КТ	2013 – 2015
		Стоимость единицы	70,000	70,000	70,000	70,000	70,000		
		Сумма затрат, в том числе:	70,000	70,000	70,000	210,000	210,000		
		бюджет города	70,000	70,000	70,000	210,000	210,000		
1.3.3	Проведение районных конкурсов профессионального мастерства	Количество конкурсов	7	7	7	7	70,000	УД, КТ, административные районы (округа по районам) города Новосибирска, союз работодателей	2013 – 2015
		Стоимость единицы	70,000	70,000	70,000	70,000	70,000		
		Сумма затрат, в том числе:	490,000	490,000	490,000	1470,000	1470,000		
		бюджет города	490,000	490,000	490,000	1470,000	1470,000		

1.3.4	Проведение городских конкурсов профессионального мастерства	Количество	конкурсов тыс. рублей	2	210,000	2	210,000	2	УД, КТ, Союз работодателей	2013 – 2015
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	420,000	420,000	420,000	420,000	1260,000		
1.3.5	Организация работы городской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений	Количество заседаний	рублей	4	4	4	4	12	КТ	2013 – 2015 (ежеквартально)
1.3.6	Подготовка баланса трудовых ресурсов	Количество	баланс	1	1	1	1	3	КТ, ДЭСПи-ИП	2013 – 2015
1.3.7	Разработка прогноза основных социально-экономических показателей рынка труда	Количество	прогноз	1	1	1	1	3	КТ, ДЭСПи-ИП	2013 – 2015
1.3.8	Проведение опроса руководителей организаций о потребности в кадрах	Количество	опросов	1	1	1	1	3	КТ	2013 – 2015
1.3.9	Организация профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации безработных граждан	Количество	человек тыс. рублей	1680	1680	1680	1680	5040	ЦЗН	2013 – 2015
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	29000,000	29000,000	29000,000	29000,000	87000,000		
		в н е б ю д ж е т н ы е источники	тыс. рублей	29000,000	29000,000	29000,000	29000,000	87000,000		

1.3.10	Осуществление профессиональной ориентации и психологической поддержки безработных граждан	Количество	человек	16595	16595	16595	49785	ЦЗН	2013 – 2015
		Стоимость единицы	тыс. рублей	0,078	0,078	0,078	0,078		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1300,000	1300,000	1300,000	3900,000		
1.3.11	Организация общественных работ для граждан	в н е ю д ж е т н ы е источники	тыс. рублей	1300,000	1300,000	1300,000	3900,000	ЦЗН	2013 – 2015
		Количество	человек	920	920	920	2760		
		Стоимость единицы	тыс. рублей	3,190	3,190	3,190	3,190		
1.3.12	Проведение ярмарок вакансий и учебных мест	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	2932,500	2932,500	2932,500	8797,500	ЦЗН	2013 – 2015
		в н е ю д ж е т н ы е источники	тыс. рублей	2932,500	2932,500	2932,500	8797,500		
		Количество	человек	152	152	152	456		
1.3.13	Содействие самозанятости безработных граждан, в том числе:	Стоимость единицы	тыс. рублей	6,580	6,580	6,580	6,580	ЦЗН	2013 – 2015
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1000,000	1000,000	1000,000	3000,000		
		в н е ю д ж е т н ы е источники	тыс. рублей	1000,000	1000,000	1000,000	3000,000		

1.3.13.1	Оказание организационно-консультационных услуг	Количество	человек	1200	1200	1200	1200	3600	ЦЗН	2013 – 2015
		Стоимость единицы	тыс. рублей	0,580	0,580	0,580	0,580	0,580		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	700,000	700,000	700,000	700,000	2100,000		
		в н е ю д ж е т н ы е источники	тыс. рублей	700,000	700,000	700,000	700,000	2100,000		
1.3.13.2	Оказание финансовой помощи для организации предпринимательской деятельности в виде единовременной выплаты	Количество	человек	50	50	50	50	150	ЦЗН	2013 – 2015
		Стоимость единицы	тыс. рублей	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	250,000	250,000	250,000	250,000	750,000		
		в н е ю д ж е т н ы е источники	тыс. рублей	250,000	250,000	250,000	250,000	750,000		
1.3.14	Информирование населения о ситуации на рынке труда	Количество	человек	100000	100000	100000	100000	300000	ЦЗН	2013 – 2015
		Стоимость единицы	тыс. рублей	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	2500,000	2500,000	2500,000	2500,000	7500,000		
		в н е ю д ж е т н ы е источники	тыс. рублей	2500,000	2500,000	2500,000	2500,000	7500,000		
1.3.15	Организация временной занятости несовершеннолетних граждан	Количество	человек	2300	2300	2300	2300	6900	ЦЗН, ГЦПТ, УД	2013 – 2015
		Стоимость единицы	тыс. рублей	2,452	2,452	2,452	2,452	2,452		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	5638,753	5638,753	5638,753	5638,753	16916,259		
		бюджет города	тыс. рублей	3195,003	3195,003	3195,003	3195,003	9585,009		
		в н е ю д ж е т н ы е источники	тыс. рублей	2443,750	2443,750	2443,750	2443,750	7331,250		
			тыс. рублей							

1.3.16	Организация временного трудоустройства безработных граждан в возрасте от 18 до 20 лет из числа выпускников учреждений начального и среднего профессионального образования, ищущих работу впервые	Количество	человек	60	60	60	180	ЦЗН	2013 – 2015
				тыс. рублей	тыс. рублей	тыс. рублей	тыс. рублей		
	Итого затрат по подпункту 1.3, в том числе:	Стоимость единицы	тыс. рублей	12,750	12,750	12,750	12,750		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	765,000	765,000	765,000	2295,000		
		в н е б ю д ж е т н ы е источники	тыс. рублей	765,000	765,000	765,000	2295,000		
			тыс. рублей	45066,253	45066,253	45066,253	135198,759		
	бюджет города		тыс. рублей	4175,003	4175,003	4175,003	12525,009		
	внебюджетные источники		тыс. рублей	40891,250	40891,250	40891,250	122673,750		
	Итого затрат по Программе, в том числе:		тыс. рублей	57891,250	57891,250	57891,250	173673,750		
	бюджет города, в том числе:		тыс. рублей	17000,000	17000,000	17000,000	51000,000		
	УД		тыс. рублей	13574,500	17000,000	17000,000	47574,500		
	ДШИиП		тыс. рублей	3425,500	-	-	3425,500		
	внебюджетные источники		тыс. рублей	40891,250	40891,250	40891,250	122673,750		

Примечание: используемые сокращения:
бюджет города - бюджет города Новосибирска;
ГЦПТ – муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Городской центр проектного творчества»;
ДПИИП – департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска;
ДЭСПиИП – департамент экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска;
КТ – комитет по труду мэрии города Новосибирска;
Союз работодателей – Новосибирский Союз руководителей предприятий и работодателей;
УД – управление делами мэрии города Новосибирска;
ЦЗН – государственное казенное учреждение Новосибирской области «Центр занятости населения города Новосибирска».

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2013

№ 4152

О признании утратившими силу правовых актов мэрии города Новосибирска

В целях приведения правовых актов мэра и мэрии города Новосибирска по вопросам оплаты труда работников в соответствие с действующим законодательством ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

пункт первый, абзац третий пункта 3 и приложения 1, 3, утвержденные постановлением мэра города Новосибирска от 08.09.2008 № 630 «О введении новых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений»;

подпункт 1.2 и приложение 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 31.12.2008 № 802 «О внесении изменений в постановление мэра города Новосибирска от 08.09.2008 № 630 «О введении новых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений»;

постановление мэрии города Новосибирска от 17.08.2009 № 357 «О внесении изменений в Положение об установлении систем оплаты труда работников муниципальных бюджетных учреждений, утвержденное постановлением мэра города Новосибирска от 08.09.2008 № 630»;

постановление мэрии города Новосибирска от 22.12.2009 № 537 «О внесении изменений в Положение об установлении систем оплаты труда работников муниципальных бюджетных учреждений, утвержденное постановлением мэра города Новосибирска от 08.09.2008 № 630»;

постановление мэрии города Новосибирска от 01.03.2010 № 45 «О внесении изменений в постановление мэра города Новосибирска от 08.09.2008 № 630 «О введении новых систем оплаты труда работников муниципальных бюджетных учреждений»;

постановление мэрии города Новосибирска от 08.07.2010 № 218 «О внесении изменений в постановление мэра города Новосибирска от 08.09.2008 № 630 «О введении новых систем оплаты труда работников муниципальных бюджетных учреждений»;

подпункт 1.2 и пункт 2 постановления мэрии города Новосибирска от 11.01.2011 № 3 «О внесении изменений в постановление мэра города Новосибирска от 08.09.2008 № 630 «О введении новых систем оплаты труда работников муниципальных бюджетных учреждений»;

подпункт 1.2 постановления мэрии города Новосибирска от 30.06.2011 № 5737 «О внесении изменений в постановление мэра города Новосибирска от 08.09.2008 № 630 «О введении новых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений»;

постановление мэрии города Новосибирска от 06.03.2012 № 2194 «О внесении изменений в Положение об установлении систем оплаты труда работников муниципальных бюджетных учреждений, утвержденное постановлением мэра города Новосибирска от 08.09.2008 № 630».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.04.2013

№ 4089

Об утверждении проекта планировки прибрежных территорий реки Оби в Первомайском и Советском районах

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 06.07.2010 № 208 «О подготовке проекта планировки прибрежных территорий реки Оби в Первомайском и Советском районах»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки прибрежных территорий реки Оби в Первомайском и Советском районах (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

ПРОЕКТ
планировки прибрежных территорий реки Оби
в Первомайском и Советском районах

1. Чертеж проекта планировки прибрежных территорий реки Оби в Первомайском и Советском районах. Прибрежные территории реки Оби в Первомайском районе. Красные линии, границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (приложение 1).

2. Чертеж проекта планировки прибрежных территорий реки Оби в Первомайском и Советском районах. Прибрежные территории реки Оби в Советском районе (жилой район «Левые Чемы»). Красные линии, границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (приложение 2).

3. Чертеж проекта планировки прибрежных территорий реки Оби в Первомайском и Советском районах. Прибрежные территории реки Оби в Первомайском районе. Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (приложение 3).

4. Чертеж проекта планировки прибрежных территорий реки Оби в Первомайском и Советском районах. Прибрежные территории реки Оби в Советском районе (жилой район «Левые Чемы»). Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (приложение 4).

5. Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение 5).

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

1. Характеристика современного использования территории

Проект охватывает прибрежные территории двух разных административных районов города, разделенных руслом реки Оби и не имеющих общей системы транспортной и инженерной инфраструктур. В связи с этим проект разделен на 2 части по территориям:

часть 1 - прибрежные территории реки Оби в Первомайском районе;

часть 2 - прибрежные территории реки Оби в Советском районе (жилой район «Левые Чемы»).

2. Прибрежные территории реки Оби в Первомайском районе

2.1. Существующее использование территории

Проектируемая территория расположена в правобережной части города на прибрежных территориях Первомайского района и ограничена Бердским шоссе, ул. Черносельской в створе перспективного Нижнеельцовского моста, рекой Обью и дамбой Комсомольского железнодорожного моста.

Расчетная площадь проектируемой территории – 1960 га.

В соответствии с Генеральным планом города Новосибирска проектируемая территория образует южную рекреационную зону 4.4 южного планировочного района.

Основную часть территории занимают участки садоводческих объединений – 707,28 га или 36,09 % от всей проектируемой территории.

Зоны жилой застройки состоят из районов малоэтажной индивидуальной усадебной застройки площадью 210,12 га (10,7 %) и одно-, двухсекционной ветхой застройки – 8,65 га (0,44 %). В срединной части района расположена промышленная площадка (около 30 га).

Прибрежные территории представляют собой пойменные периодически подтап-

ливаемые участки – 409,33 га (20,88 %). Северная часть района занята территорией водозабора с охранной зоной - 281,73 га (14,37 %).

Существующий жилищный фонд составляет 101,55 тыс. кв. м общей площади, в том числе одно-, двухэтажная секционная застройка – 12,103 тыс. кв. м общей площади, малоэтажная индивидуальная застройка – 89,45 тыс. кв. м общей площади (88 % от жилой площади).

Основным элементом транспортной структуры района является Бердское шоссе. Уличная сеть территории не развита и не благоустроена. Элементы сервисного обслуживания сосредоточены вдоль Бердского шоссе.

На северном участке проектируемой территории расположена городская насосно-фильтровальная станция № 5, линейные объекты инженерной инфраструктуры: линии электропередачи, магистральные сети.

Система культурно-бытового обслуживания района слаборазвита и сформировалась в основном вдоль Бердского шоссе.

Территория проектирования подвержена опасности периодического подтопления и катастрофического затопления и поэтому требует инженерной защиты.

Часть территории в южном секторе района занята территориями учреждений отдыха и оздоровления (128,17 га).

Существующий баланс использования территории представлен в таблице 1.

Таблица 1

Существующий баланс использования территории

№ п.	Наименование территории	Площадь, га	Процент от общей площади территории
1	2	3	4
1	Территории жилой застройки, в том числе:	218,77	11,16
1.1	Под одно-, двухэтажной многоквартирной застройкой	8,65	
1.2	Под малоэтажной индивидуальной застройкой	210,12	
2	Территории объектов транспортной инфраструктуры (железнодорожный транспорт)	17,03	0,87
3	Территории производственных объектов	29,46	1,50
4	Территории охранной зоны водозабора I пояса	281,73	14,37
5	Территории объектов делового, общественного и коммерческого назначения	76,55	3,91
6	Территории отдыха и оздоровления	128,17	6,54
7	Территории садоводческих объединений	707,28	36,09
8	Территории защитных зеленых насаждений (пойменных)	409,33	20,88
9	Прочие территории	91,68	4,68
Итого:		1960,00	100,00

2.2. Основные направления градостроительного развития территории

2.2.1. Общие положения

В соответствии с Генеральным планом города Новосибирска проектируемая территория реконструируется частично. На участках территорий, примыкающих к Бердскому шоссе, размещены зоны общественно-делового и коммунального назначения. На территории, приближенной к Бердскому шоссе, проектируются кварталы многоэтажной застройки, на участках, граничащих с прибрежными пойменными территориями, размещены кварталы малоэтажной и усадебной застройки, то есть применен принцип параллельного «полосового» функционального зонирования

Скелет транспортной схемы формируется развитием скоростного движения по Бердскому шоссе, проектируются два мостовых перехода: в створе ул. Одоевского и в жилом районе «Нижняя Ельцовка».

Промышленно-коммунальные площадки ликвидированы.

В пойменной зоне планировалось благоустройство и озеленение. Интенсивного использования этой территории не предполагалось, но проектом делается предложение расположить на части пойменных территорий благоустроенный парк культуры и отдыха.

2.2.2. Жилые зоны и объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения

В соответствии с Генеральным планом города Новосибирска проектируемая территория реконструируется частично. На участках территорий, примыкающих к Бердскому шоссе, размещены зоны общественно-делового и коммунального назначения. На территории, приближенной к Бердскому шоссе, проектируются кварталы многоэтажной застройки, на участках, граничащих с прибрежными пойменными территориями, размещены кварталы малоэтажной и усадебной застройки, то есть применен принцип параллельного «полосового» функционального зонирования.

Прибрежные пойменные территории благоустраиваются в полосе между створами Комсомольского железнодорожного моста и перспективного мостового перехода на подходе ул. Одоевского к железнодорожному переезду.

Существующая зона отдыха в южной части проектируемой территории сохраняется.

Настоящим проектом планировки предусматривается реконструкция и благоустройство части малоэтажного усадебного жилищного фонда.

Проектируемый жилищный фонд составит 2578,67 тыс. кв. м общей площади, в том числе: многоэтажный – 1834,3 тыс. кв. м, малоэтажный индивидуальный – 744,37 тыс. кв. м.

Проектируемое население составит 89,414 тыс. человек, в том числе в многоэтажном фонде – 70,6 тыс. человек, в малоэтажном индивидуальном – 18,81 тыс. человек.

Существующая структура общественного обслуживания в основном сосредоточена вдоль Бердского шоссе. На проектируемой территории расположены объекты торговли продовольственными и непродовольственными товарами, что обеспечивает потребности существующего населения и транзитных покупателей.

При увеличении населения до 89,414 тыс. жителей (в 16 раз, с 5,347 тыс. человек до 89,414 тыс. человек) вырастает потребность в элементах обслуживания. Проектом произведен расчет требуемого количества объектов обслуживания населения.

Объекты обслуживания сосредоточены в центрах районного значения.

Проектируются также центры обслуживания общегородского значения в створе перспективного мостового перехода на подходе к ул. Одоевского.

Спортивные центры расположены на границе жилой застройки и пойменной территории.

В пойменной зоне, в створе станций железнодорожного пригородного сообщения Речпорт и Матвеевка, планируется размещение парка отдыха и развлечений.

Проектируемые объекты здравоохранения размещены в квартале 4.4.7 и в составе общегородского центра в створе проектируемого мостового перехода рядом с проектируемым жилым кварталом 4.4.9. Проектируется ООО «АрисСТ+» крупный многофункциональный комплекс на Бердском шоссе.

Баланс проектируемого использования территории представлен в таблице 2.

Таблица 2

Баланс проектируемого использования территории

№ п.	Территории	Площадь, га	Процентное соотношение к общей площади
1	2	3	4
1	Зона природная (Р-1)	112,96	5,76
2	Зона озеленения (Р-2)	21,30	1,09
3	Зона отдыха и оздоровления (Р-3)	525,75	26,82
4	Зона объектов спортивного назначения (Р-4)	16,72	0,85
5	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	96,04	4,90
6	Зона объектов здравоохранения (ОД-3)	3,10	0,16

1	2	3	4
7	Зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования (ОД-5)	29,46	1,50
8	Жилые зоны, в том числе:	746,95	38,11
8.1	Зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)	166,10	
8.2	Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	580,85	
9	Зона коммунальных и складских объектов (П-2)	5,46	0,28
10	Зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1)	17,03	0,87
11	Зона улично-дорожной сети (ИТ-3)	45,40	2,32
12	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)	37,94	1,94
13	Зона стоянок для легковых автомобилей (СА)	20,16	1,03
14	Территория охранной зоны водозабора I пояса	281,73	14,37
Итого:		1960,00	100,00

2.3. Улично-дорожная сеть, транспорт

2.3.1. Современное состояние

Протяженность проектируемой территории с севера на юг, от пересечения Бердского шоссе с дамбой Комсомольского железнодорожного моста до пересечения створа перспективного моста в районе жилого района «Нижняя Ельцовка», составляет 10,3 км.

Бедское шоссе – единственная транспортная магистраль, обеспечивающая связь жилых территорий южного правобережного сектора с центральными районами города.

Транспортная инфраструктура проектируемой территории крайне не развита, не имеет улиц с твердым покрытием на территориях существующей малоэтажной индивидуальной застройки, а также на территориях садоводческих объединений.

Общественный транспорт носит транзитный характер – автобусное сообщение по Бердскому шоссе и пригородное железнодорожное сообщение.

2.3.2. Проектное решение

Транспортная структура проектируемой территории решена в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска, программой строительства и реконструкции объектов улично-дорожной сети города Новосибирска до 2015 года с прогнозом до 2030 года и Генеральной схемой развития улично-дорожной сети города Новосибирска (проект ЗАО «НИПИ территориального развития и транспортной инфраструктуры» от 03.09.2008).

Транспортная схема базируется на главном элементе проектируемой территории – Бердском шоссе, которое в соответствии с Генеральной схемой развития улично-дорожной сети города Новосибирска приобретает статус скоростной магистрали непрерывного движения. Для снятия части транспортной нагрузки на Бердское шоссе проектом предлагается создание дублирующего шоссе, проложенного параллельно в створе существующей ул. Таловой, одновременно отсекающего зону общественно-делового и коммунального назначения, запроектированную вдоль дублирующего шоссе, от территорий жилой застройки.

Связь транспортной структуры проектируемой территории с Бердским шоссе осуществляется в границах жилого района «Нижняя Ельцовка» через систему развязок перспективного моста, двухуровневой развязкой вблизи железнодорожной станции Юность, через систему разноуровневых развязок перспективного моста в районе подхода ул. Одоевского, двухуровневой развязкой в районе железнодорожной станции Речпорт и по створу южнее территории Новосибирского электровозомо-ремонтного завода.

Проектируемая жилая зона имеет свою иерархическую систему улично-дорожной сети.

В систему транспортного обслуживания района включен пригородный железнодорожный транспорт, который осуществляет значительную часть маятниковой миграции работающих жителей района.

Остановочные пункты автобусного пассажирского транспорта в основном прилегают к остановочным платформам железнодорожного транспорта и оборудованы двухуровневыми пешеходными переходами.

Проектом предлагается создать два речных причала в границах проектируемой территории – на широте железнодорожных станций Нижняя Ельцовка и Матвеевка.

По расчету многоэтажную зону проектируемой территории необходимо обеспечить парковками личного автомобильного транспорта граждан. По проекту расчетное количество парковок составляет 28140 машино-мест. Проектом планировки предлагается часть парковок разместить в жилых кварталах в полуподземном исполнении (около 15 %) и в основном в коммунальных зонах, примыкающих к Бердскому шоссе.

Элементы транспортной инфраструктуры – автозаправочные станции (далее –АЗС), автомойки, автосервис, существующие и проектируемые, размещаются вдоль Бердского шоссе.

Протяженность улично-дорожной сети территории - 37,830 км.

Плотность улично-дорожной сети – 5,12 км/кв. км. При расчете протяженность Бердского шоссе в расчетах принята с коэффициентом 0,5, без учета транспортных систем перспективных мостов.

2.4. Инженерное обеспечение территории

2.4.1. Водоснабжение

2.4.1.1. Существующее положение.

Существующая схема водоснабжения прибрежной территории реки Оби в Первомайском, Советском районах, в жилом районе «Старое шоссе», в границах Бердского шоссе, Старого шоссе, ул. Черносельской, береговой линии реки Оби, полосы отвода железной дороги (Комсомольский мост) представляет собой централизованную систему подачи воды. Основные магистральные сети закольцованы. Вода по своему составу соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 и СанПиН 2.1.4.1074-01.

Рассматриваемая территория занята 2-этажными жилыми домами. По проектному решению они подлежат сносу.

Водоснабжение рассматриваемой территории осуществляется от Первомайской зоны № 2. Подача воды в Первомайскую зону № 2 осуществляется от насосной станции II подъема на площадке насосно-фильтрованной станции (далее – НФС) НФС-5 по водоводам Д 1000 мм, Д 700 мм в неравномерном режиме.

Для снижения давления на подключении к магистральным водоводам требуется установка регуляторов давления.

2.4.1.2. Проектируемая система водоснабжения.

Проектируемая схема водоснабжения прибрежной территории реки Оби в Первомайском, Советском районах, в жилом районе «Старое шоссе», в границах Бердского шоссе, Старого шоссе, ул. Черносельской, береговой линии реки Оби, полосы отвода железной дороги (Комсомольский мост) выполнена на основании технических условий муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» от 09.03.2011 № 5-240 и проекта «Схема водоснабжения города Новосибирска», разработанного ОАО «Сибгипрокоммунводоканал» в 2009 году.

Для обеспечения стабильного водоснабжения существующей и проектируемой застройки данной территории необходимо:

отделить данную зону от сетей Первомайской зоны № 1 и от сетей микрорайона по ул. Одоевского в соответствии с расчетной схемой путем установки опломбированных задвижек в соответствующих узлах;

проложить участок водовода Д 1000 мм протяженностью 830 м от камеры дюкерного перехода через реку Обь до водовода Д 1000 мм;

проложить водопроводные сети Д 300 мм, Д 200 мм вокруг проектируемых жилых районов.

Общие расходы воды по территории - 39227,4 куб. м/сутки.

2.4.2. Канализация

2.4.2.1. Существующее положение.

Территория в границах проекта планировки имеет централизованную систему канализации. Канализование существующей застройки, промышленных предприятий осуществляется системой уличных коллекторов и насосными станциями перекачки в существующий коллектор Д 800 мм по Советскому шоссе. На территории в границах проекта планировки имеется одна насосная станция подкачки. Существующие расходы стоков от населения и от промышленных и коммунально-складских предприятий взяты из данных, представленных муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» за январь 2011 года.

Нормы водоотведения бытовых сточных вод приняты по СНиП 2.04.03-85 и соответствуют нормам водопотребления. Суточный расход бытовых сточных вод по микрорайонам приведен в таблицах 3, 7.

2.4.2.2. Проектные решения.

Нормы водоотведения бытовых сточных вод приняты по СНиП 2.04.03-85 и соответствуют нормам водопотребления.

Проектируемая схема канализования территории, ограниченной границей Советского района, Бердским шоссе, рекой Иней и границей города Новосибирска в Первомайском районе, выполнена на основании технических условий муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» от 18.03.2011 № 2955-6/13.

Для обеспечения возможности перспективного развития проектируемой застройки данной территории необходимо построить коллектор Д 2000 мм вдоль Бердского шоссе с пересечением железнодорожной магистрали от К-32 до канализационной насосной станции (далее - КНС) КНС-17 с реконструкцией КНС-17.

Канализование проектируемой застройки осуществляется системой уличных коллекторов и насосными станциями перекачки в существующий коллектор Д 1000 мм, Д 800 мм и строящийся коллектор Д 2000 мм.

Для канализования проектируемой застройки запроектировано 8 насосных станций перекачки.

Общие расходы стоков:

существующие – 1432 куб. м/сутки;

проектируемые – 34413 куб. м/сутки.

Суточный расход сточных вод от населения – 34413 куб. м/сутки.

2.4.3. Теплоснабжение

Общая тепловая нагрузка территории в границах проекта планировки по данным ОАО «Новосибирскгортеплоэнерго» составляет 14,07 МВт (12,1 Гкал/час).

Общая тепловая нагрузка по жилым микрорайонам (кварталам) с учетом объектов соцкультбыта на расчетный срок строительства составит 244,09 МВт (209,88 Гкал/час), в том числе расход тепла по жилым кварталам с коттеджной за-

стройкой – 68,09 МВт (58,55 Гкал/час). Проектом предусматривается обеспечение централизованным теплоснабжением всей новой многоэтажной жилищно-коммунальной застройки. Теплоснабжение индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками и коттеджной застройки предполагается децентрализованным - от индивидуальных экологически чистых источников тепла, автономных теплогенераторов, использующих в качестве топлива природный газ.

Проектом предлагается:

перекладка теплотрассы 2 Д 200 мм на 2 Д 350 мм протяженностью 700 п. м;

сооружение теплотрассы 2 Д 250 мм протяженностью 850 п. м.

В кварталах с новой застройкой предстоит построить два центральных тепловых пункта.

2.4.4. Газоснабжение

В настоящее время территория газифицирована, газоснабжение осуществляется природным и сжиженным газом. Газоснабжением охвачено ориентировочно 80 % жилищного фонда.

Схемой газоснабжения города Новосибирска, разработанной ООО «СИБГИПРОНИИГАЗ» в 2008 году, предусматривается перевод существующей жилой застройки и промышленных объектов, использующих сжиженный углеводородный газ (далее - СУГ), на природный газ. Ориентировочный годовой расход газа по проектируемому району на индивидуально-бытовые нужды и отопление жилых домов составит 140000 тыс. куб. м.

2.4.5. Электроснабжение

2.4.5.1. Существующее положение.

Электроснабжение потребителей в настоящее время осуществляется от РП-5802, запитанного от подстанции (далее – ПС) «Инская» через РП-2041. Кроме того, на проектируемой территории расположены ПС 110/35/6 кВ «Электровозная», ПС 110/6 кВ «Мостовая» и ПС 35/6 кВ «Камешок», от которых питаются промышленные потребители и подключения к которым проектируемых коммунально-бытовых потребителей не предусматривается.

2.4.5.2. Проектное решение.

Электроснабжение района предусматривается осуществлять от проектируемой ПС 110 кВ «Береговая» с двумя трансформаторами 63 МВА.

В рамках реализации проектных решений для электроснабжения районов и жилых массивов планируется строительство 4 новых распределительных пунктов 10 кВ типа ПРПК-2Т и прокладка 78 км кабельных линий 10 кВ сечением 630 кв. мм с изоляцией из сшитого полиэтилена.

Общие электрические нагрузки - 68482 кВт.

2.4.6. Сети связи

2.4.6.1. Существующее положение.

В настоящее время в границах территории проектируемого жилого района проходят существующие сети связи:

сети телефонизации от автоматических телефонных станций (далее – АТС) АТС-332, АТС-336, расположенных по ул. Героев Революции, 17а;

сети радиодиффракции РТС 1 и 2 класса в пределах участка.

Дома частного сектора оснащены проводным радиовещанием.

2.4.6.2. Проектное решение.

Телефонизация жилого района выполняется от существующих АТС-332 и АТС-336, расположенных по ул. Героев Революции, 17а.

Емкость телефонной сети жилого сектора согласно нормам проектирования определена с учетом 100 % телефонизации квартир. Необходимое количество телефонов (абонентов) определяется исходя из расчетной численности населения с применением коэффициента семейности (к-3,5) с учетом телефонов коллективного пользования и административно-бытового назначения.

Расчет планируемого количества телефонов по микрорайонам приведен в проекте.

В связи с тем, что Новосибирский филиал ОАО «Сибирьтелеком» переходит от развития технологии медного кабеля на предоставление услуг по технологии GRON (пассивного оптического кабеля), в Первомайском районе необходимо выделить помещение в здании АТС-332 (либо в другом существующем или проектируемом здании) для размещения узла оптического доступа и предусмотреть наличие землеотводов для организации прокладки трассы телефонной канализации для оптоволоконной распределительной сети с учетом перспективы развития инфраструктуры.

До начала проектируемой застройки предусматривать сохранность существующих сетей связи, а при необходимости предусматривать вынос сетей из зоны застройки за счет средств заказчика.

Тип устанавливаемого оборудования для предоставления услуг телефонии, широкополосного доступа, цифрового телевидения будет определяться оператором связи на этапе строительства объектов недвижимости.

Телефонизация жилого района выполняется от существующих АТС-332 и АТС-336, расположенных по ул. Героев Революции, 17а.

В соответствии с концепцией перехода на эфирное вещание планируется перевод на эфирное радиовещание и ликвидация проводного.

2.4.7. Инженерная подготовка территории

2.4.7.1. Существующее положение.

Проектируемая застройка располагается вдоль прибрежной линии реки Оби. Практически вся территория новой застройки находится в зоне затопления паводками 1% обеспеченности реки Оби.

2.4.7.2. Проектное решение.

В настоящем разделе проекта намечена схема проведения мероприятий по инженерной подготовке территории Первомайского района.

В состав работ по инженерной подготовке территории включены следующие виды работ:

- вертикальная планировка;
- устройство водостоков;
- защита от затопления;
- берегоукрепление;
- очистка поверхностного стока;
- расчет очистных сооружений;
- охрана окружающей среды.

В зоне новой застройки вертикальная планировка решена с небольшим превышением микрорайонов над уличной сетью для обеспечения выпуска с их территории поверхностных стоков в лотки уличных проездов.

Устройство водостоков.

В настоящем проекте намечена схема водосточной сети и очистки поверхностного стока прибрежной полосы Первомайского района. Сброс ливневого стока в реку Иню и реку Обь производится с помощью рассеивающих выпусков, длина которых принимается по расчету. Принятая конструкция рассеивающих выпусков должна обеспечивать наиболее эффективное слияние дождевых вод с водой водоема. Расчет рассеивающих выпусков должен быть проведен на рабочих стадиях проектирования.

Защита от затопления. Берегоукрепление.

С западной части проектируемая застройка граничит с рекой Обью. Горизонт высокой воды 1% обеспеченности реки Оби в районе моста через реку Иню составляет 96,9 м в городской системе высот. Таким образом, в случае паводка в зоне затопления может оказаться вся проектируемая застройка до Бердского шоссе. Для защиты территории от затопления проектом предусматривается намыв территории до незатопляемых отметок. В соответствии со СНиП 2.06.05-84* «Плотины из грунтовых материалов» отметка верха дамбы поднимается до незатопляемых отметок. Минимальная высота верха намыва составляет 98,6 м в городской системе высот.

Очистка поверхностного стока. Расчет очистных сооружений.

В соответствии с требованиями охраны окружающей среды и рекомендаций по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с селитебных территорий, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные

объекты в проекте предусмотрена очистка наиболее загрязненной части поверхностного стока на очистных сооружениях, устраиваемых на устьевых участках коллекторов ливневой канализации перед выпуском в водоемы.

Очистные сооружения поверхностного стока представляют собой комплекс емкостных сооружений, заглубленных ниже поверхности земли. Очистные сооружения предназначены для очистки от плавающего мусора, взвешенных частиц и масел нефтепродуктов. Задержка плавающего мусора производится съемными мусороулавливающими решетками. В состав очистных сооружений входят пескоилоуловители, нефтеуловители и сорбционные фильтры доочистки.

Среднегодовой объем дождевого и талого стоков составит - 1851,65 тыс. куб. м/год.

Охрана окружающей среды.

Очистка поверхностного стока производится на очистных сооружениях закрытого типа. Годовой вес загрязнений составит:

взвешенные вещества - 4320,5 куб. м/год;

нефтепродукты - 32,92 куб. м/год.

2.4.8. Основные технико-экономические показатели

Таблица 3

№ п.	Показатель	Единица измерения	Количество	
			существующее	на расчетный срок
1	2	3	4	5
1	Территория района в границах проектирования	га	1960	1960
2	Территория жилых кварталов в границах красных линий	га	657,1	657,1
3	Территория жилых кварталов расчетная	га	643,6	627,30
4	Жилищный фонд, в том числе:	тыс. кв. м	101,55	2 578,67
4.1	Малоэтажный жилищный фонд	общей площади	89,45	744,37
5	Население, в том числе	тыс. чел.	5,34	89,414
5.1	В малоэтажном жилищном фонде	тыс. чел.	4,5	18,81
6	Обеспеченность жилой площадью	кв. м/чел.	19	28,5
7	Плотность населения	чел./га	8,12	149,6
8	Общеобразовательные школы	мест	362	10280
9	Детские дошкольные учреждения	мест	-	3130
10	Сносимый жилищный фонд	тыс. кв. м общей площади	-	101,55

1	2	3	4	5
11	Процент сноса к итогу	процент	-	3,7
12	Гаражи индивидуальных автомобилей	машиномест	нет данных	28140
13	Обеспеченность зелеными насаждениями	кв. м/чел.	нет данных	7,6
14	Суточный расход воды на водоснабжение	тыс. куб. м/сутки	1 431	39227,4
15	Суточный расход канализационных стоков	тыс. куб. м/сутки	1 431	34413
16	Теплоснабжение	Гкал/час.	12,10	209,88
17	Газоснабжение	тыс. кв. м/год	нет данных	140 000
18	Электроснабжение	кВт	5 300	68482
19	Сети связи	тыс. телефонов	нет данных	35616

3. Прибрежные территории реки Оби в Советском районе (жилой район «Левые Чемы»)

3.1. Существующее использование территории

Проектируемая территория расположена в левобережной части города Новосибирска в Советском районе и охватывает весь жилой район «Левые Чемы». Площадь территории – 1446,0 га.

В соответствии с градостроительным зонированием территорий, установленным Генеральным планом города Новосибирска, проектируемая территория входит в состав Юго-Западного планировочного района и образует планировочный сектор 6.5. Основную часть площади территории занимают жилые территории (27,56 %), зоны производственных и коммунальных объектов (14,4 %) и территории садоводческих объединений (26,86 %).

Существующий жилищный фонд состоит из кварталов многоэтажной застройки (5 - 9 этажей) и районов малоэтажного индивидуального усадебного жилищного фонда (10 % и 17,6 % соответственно от общей территории проектирования).

Баланс существующего использования территории приведен в таблице 4.

Таблица 4

Баланс существующего использования территории

№ п.	Наименование территории	Площадь, га	Процентное соотношение к общей площади
1	2	3	4
1	Природные территории	139,91	9,68
2	Территория отдыха и оздоровления	12,93	0,89
3	Территории объектов спортивного назначения	2,3	0,16
4	Территории жилой застройки, в том числе:	398,3	27,54
4.1	Под одно-, двухэтажной многоквартирной застройкой	144,16	
4.2	Под малоэтажной индивидуальной застройкой	254,14	
5	Территории земельных отводов под многоэтажное строительство	18,36	1,27
6	Территория объектов делового, общественного и коммерческого назначения	10,53	0,73
7	Территории учреждений образования	3,38	0,23
8	Территории учебных зон	35,85	2,48
9	Территории объектов здравоохранения	10,1	0,7
10	Территории объектов культового назначения	1,7	0,12
11	Территории производственных объектов	97,93	6,77
12	Территории коммунальных и складских объектов	110,32	7,63
13	Территории объектов инженерной инфраструктуры	32,55	2,25
14	Территории стоянок легковых автомобилей	7,24	0,5
15	Территории улично-дорожной сети	64,32	4,45
16	Территории объектов федерального значения	26,4	1,83
17	Территории садоводческих объединений	388,36	26,86
18	Территории защитных зеленых насаждений	56,37	3,9
19	Прочие	29,15	2,02
Итого:		1446	100

3.2. Основные направления градостроительного развития территории

3.2.1. Общие положения

В соответствии с Генеральным планом города Новосибирска жилая застройка сохраняется в существующих границах, и многоэтажная застройка, в соответствии с решениями проекта, незначительно вытеснит малоэтажную усадебную застройку.

Проектом планировки предлагается постепенная реновация территорий садоводческих объединений, занимающих обширную территорию юго-западной части территории района площадью около 400 га или 27 % от всей проектируемой территории, с размещением малоэтажной индивидуальной застройки с полноценной транспортной и инженерной инфраструктурой и системой бытового обслуживания.

Существующие кварталы малоэтажной усадебной застройки должны быть приведены к нормативным требованиям комфортного проживания применительно к типу жилья, благоустроены и обеспечены необходимыми элементами транспортной и инженерной инфраструктуры и системой обслуживания.

Проектный баланс жилых территорий приведен в таблице 5.

Таблица 5

Проектный баланс жилых территорий

№ п.	Наименование территорий	Единица измерения	Показатель
1	2	3	4
1	Жилые территории, в том числе:	га	634,48
1.1	Многоэтажная застройка	га	180,09
1.2	Малоэтажная индивидуальная застройка	га	454,39
2	Жилищный фонд, в том числе:	тыс. кв. м	1659,70
2.1	Многоэтажная застройка	тыс. кв. м	763,10
2.2	Малоэтажная индивидуальная застройка	тыс. кв. м	896,60
3	Население, в том числе:	тыс. чел.	62,694
3.1	В многоэтажной застройке	тыс. чел.	41,484
3.2	В малоэтажной и индивидуальной застройке	тыс. чел.	21,21
4	Жилищный фонд, в том числе:	тыс. кв. м общей площади	1659,70
4.1	Существующий жилищный фонд	тыс. кв. м общей площади	652,91
4.2	Проектируемый жилищный фонд	тыс. кв. м общей площади	1006,79

Система торгового, бытового, культурного обслуживания многоэтажного сектора района развита в достаточной степени. Показатели обеспеченности основными элементами обслуживания – торговли и детскими дошкольными учреждениями соответствуют нормативным требованиям.

Недостаточно школьных учреждений, досуговых центров, спортивных учреждений, развлекательных объектов.

Проектом предлагается при застройке территорий, определенных проектом, обеспечить в нормативных параметрах не только проектируемую застройку, но и компенсировать недостачу элементов обслуживания в существующих кварталах.

На территории района расположены учреждения здравоохранения: государственная клиническая психиатрическая больница № 3 и больница № 3. Проектом предлагается дополнить систему элементов здравоохранения поликлиникой на 700 посещений в смену и детской поликлиникой.

Характеристика и дислокация центров обслуживания населения – торговых, зрелищно-развлекательных, медицинских, спортивно-оздоровительных:

центр В - в квартале 6.5.6 на базе больницы № 3 размещается поликлиника на 700 посещений в смену;

центр ВА - в квартале 6.5.9а на базе больницы № 3 размещается детская поликлиника на 300 посещений в смену;

Баланс проектного использования территории представлен в таблице 6.

Таблица 6

Баланс проектного использования территории

№ п.	Наименование территории	Площадь, га	Процентное отношение к общей площади
1	2	3	4
1	Зона природная (P-1)	139,91	9,68
2	Зона озеленения (P-2)	176,83	12,23
3	Зона отдыха и оздоровления (P-3)	14,95	1,03
4	Зона объектов спортивного назначения (P-4)	9,16	0,63
5	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	19,20	1,33
6	Зона объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2)	39,23	2,71
7	Зона объектов здравоохранения (ОД-3)	10,10	0,70
8	Зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования (ОД-5)	23,96	1,66

1	2	3	4
9	Зоны жилой застройки, в том числе:	634,48	43,88
9.1	Зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)	180,09	
9.2	Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	454,39	
10	Зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)	74,18	5,13
11	Зона коммунальных и складских объектов (П-2)	110,11	7,61
12	Зона улично-дорожной сети (ИТ-3)	116,75	8,07
13	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)	34,42	2,38
14	Зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3)	26,40	1,83
15	Зона стоянок для легковых автомобилей (СА)	16,32	1,13
Итого:		1446,00	100,00

3.3. Улично-дорожная сеть, транспорт

3.3.1. Современное состояние

Основными транспортными артериями, связывающими проектируемую территорию с центральными частями города, являются Бердское шоссе и Советское шоссе.

Существующая транспортная улично-дорожная сеть не благоустроена и не имеет системы сбора и отведения поверхностных вод.

Общественный транспорт носит транзитный характер.

3.3.2. Проектное решение

Транспортная инфраструктура строится, опираясь на основные транспортные элементы района – Советское шоссе и Бердское шоссе со статусом скоростной магистрали непрерывного движения.

Для снятия части транспортной нагрузки с Бердского шоссе запроектирована дублирующая магистраль, проложенная в створе существующей ул. Таловой.

Территории жилой застройки имеют свою иерархическую структуру транспорта.

Протяженность улично-дорожной сети жилого района составляет 37830 м.

Плотность улично-дорожной сети района – 5,18 км/кв. км.

3.4. Инженерное обеспечение территории

3.4.1. Водоснабжение

Нормы на хозяйственно-питьевое водопотребление приняты в соответствии с проектом «Схема водоснабжения города Новосибирска», разработанной ОАО «Сибгипрокоммунводоканал» в 2009 году, и составляют на 2030 год 280 л/сутки на 1 человека. Нормами водопотребления учтены расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях.

Проектируемая схема водоснабжения жилого района «Левые Чемы» выполнена на основании технических условий муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» от 02.02.2011 № 5-240 и проекта «Схема водоснабжения города Новосибирска», разработанной ОАО «Сибгипрокоммунводоканал» в 2009 году.

Общие расходы воды составляют 31319 куб. м/сутки.

3.4.2. Канализование

Территория в границах проекта планировки имеет централизованную систему канализации. Канализование существующей застройки, промышленных предприятий осуществляется системой уличных коллекторов и насосными станциями перекачки в существующую КНС-29. По данной территории проходят коллекторы:

по ул. Молодости - Д 500 мм – Д 700 мм;

по ул. Гидромонтажной - Д 500 мм;

по ул. Софийской - ул. Новоморской - Д 500 мм – Д 1000 мм.

Нормы водоотведения бытовых сточных вод приняты по СНиП 2.04.03-85 и соответствуют нормам водопотребления. Проектируемая схема канализования территории жилого района «Левые Чемы» выполнена на основании технических условий муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» от 02.02.2011 № 5-240.

Схема канализования существующей и проектируемой застройки и промышленных предприятий сохраняется существующей. Все фекальные стоки системой уличных коллекторов и насосными станциями перекачки поступают в КНС-29.

Для канализования проектируемой застройки запроектировано три насосных станций перекачки.

Канализование проектируемой застройки возможно осуществить в существующие и вновь выстроенные магистральные коллекторы.

Общие расходы стоков составляют 24419 куб. м/сутки.

3.4.3. Теплоснабжение

Теплоснабжение существующего жилищного фонда осуществляется от новой газовой котельной ОАО «Сибирьгазсервис», расположенной по ул. Часовой, и Ки-

ровской котельной (цех № 2), расположенной по ул. Софийской, 16.

Общая тепловая мощность котельной ОАО «Сибирьгазсервис», оборудованной котлами марки «Buderus Logano M825», составляет 115 МВт (98,9 Гкал/час), подключенная нагрузка – 35,8 МВт (30,8 Гкал/час). Параметры теплоносителя – 150 – 70 °С.

Общая тепловая мощность Кировской котельной (цех № 2) составляет 92,6 МВт (79,6 Гкал/час). Подключенная тепловая нагрузка по жилому району «Левые Чемы» составляет 80,77 МВт (69,45 Гкал/час). Котельная осуществляет снабжение паром и горячей водой промышленных предприятий и горячей водой левобережной части Советского района. Параметры теплоносителя – 150 - 70 °С.

Индивидуальный жилищный фонд снабжается теплом от теплогенераторов и печей, работающих на твердом, а также на газообразном топливе.

Общая тепловая нагрузка территории в границах проекта планировки по данным ОАО «Новосибирскгортеплоэнерго» составляет 116,6 МВт (100,25 Гкал/час).

Общая тепловая нагрузка по жилым микрорайонам (кварталам) с учетом объектов соцкультбыта на расчетный срок строительства увеличится на 130,48 МВт (112,19 Гкал/час) и составит 237,31 МВт (204,05 Гкал/час), в том числе расход тепла по жилым кварталам с малозэтажной застройкой – 77,43 МВт (66,58 Гкал/час).

Общий расход тепла - 204,05 Гкал/час.

3.4.4. Газоснабжение

В настоящее время территория газифицирована, газоснабжение осуществляется природным и сжиженным газом. Газоснабжением охвачено ориентировочно 80 % жилищного фонда. Схемой газоснабжения города Новосибирска, разработанной ООО «СИБГИПРОНИИГАЗ» в 2008 году, предусматривается перевод существующей жилой застройки и промышленных объектов, использующих СУГ, на природный газ.

В городе принято трехступенчатое распределение природного газа:

- 1 ступень – газопроводы высокого давления до 12 кгс/кв. см;
- 2 ступень – газопроводы высокого давления до 6,0 кгс/кв. см;
- 3 ступень – газопроводы низкого давления до 300 мм в. ст.

Ориентировочный годовой расход газа по проектируемому району на индивидуально-бытовые нужды и отопление жилых домов составит 28000 тыс. куб. м.

3.4.5. Электроснабжение

3.4.5.1. Существующее положение

Электроснабжение потребителей в настоящее время осуществляется централизованно от ПС 110/10 кВ с трансформаторами 2х25 МВА. Нагрузка существующих потребителей составляет 21,2 МВт, резерв – 11,3 МВт.

Электрическая нагрузка существующих коммунально-бытовых потребителей

проектируемой территории составляет 18,5 МВт. Годовое потребление электроэнергии в 2010 году составило 106,6 млн. кВт/час. При существующей численности населения 34,6 тыс. человек удельная норма потребления на одного жителя составила 3083 кВт/час или 536 Вт.

3.4.5.2. Проектное решение

Электроснабжение города, как и в настоящее время, будет осуществляться от существующей ПС 110 кВ «Обская» после замены существующих трансформаторов на трансформаторы 40 МВА, строительства отпайки от ЛЭП-110 кВ К-15/16, реконструкции ОРУ-110 кВ и расширения ЗРУ-10 кВ.

В рамках реализации проектных решений для электроснабжения районов и жилых массивов планируется строительство двух новых распределительных пунктов 10 кВ типа ПРПК-2Т и прокладка 18 км кабельных линий 10 кВ сечением 500 кв. мм с изоляцией из сшитого полиэтилена. К РП-2653 предусматривается прокладка кабеля ААБ2Л-10 (3х240) кв. мм (фидер 10433-Б) длиной 0,8 км.

Общие электрические нагрузки - 44833 кВт.

3.5. Сети связи

3.5.1. Существующее положение

В настоящее время телефонизация жилого района «Левые Чемы» осуществляется от:

АТС-345, емкостью 6906 номеров, ул. Печатников, 1;

ПСЭ 3368 на 4424 номеров, ул. Печатников, 1;

УМСД-3062 на 1568 номеров, ул. Печатников, 1.

Общая монтируемая емкость станций - 12898 номеров.

Дома частного сектора оснащены проводным радиовещанием.

3.5.2. Проектные предложения

Емкость телефонной сети жилого района согласно нормам проектирования определена с учетом 100 % телефонизации квартир. Необходимое количество телефонов (абонентов) определяется исходя из расчетной численности населения с применением коэффициента семейности к-3,5 с учетом телефонов коллективного пользования и административно-бытового назначения.

В связи с тем, что Новосибирский филиал ОАО «Ростелеком» переходит от развития технологии медного кабеля на предоставление услуг по технологии GRON (пассивного оптического кабеля), необходимо выделить помещение в здании АТС-345 либо в другом существующем или проектируемом здании для размещения узла оптического доступа и предусмотреть наличие землеотводов для организации прокладки трассы телефонной канализации для оптоволоконной распреде-

лительной сети с учетом перспективы развития инфраструктуры.

Проектируемое количество телефонов - 25,712 тыс. штук.

3.6. Инженерная подготовка и вертикальная планировка

3.6.1. Вертикальная планировка

Общий уклон территории решен в сторону реки Оби. Уклоны по улицам и рельефу достаточны для пропуска и сбора ливневого стока. В высотном отношении все улицы решены с максимальным приближением к существующему рельефу с сохранением существующих капитальных покрытий, при условии обеспечения стока поверхностных вод с территорий прилегающих микрорайонов.

Большая часть территории района располагается выше уровня паводка 1 % обеспеченности реки Оби, лишь в северной части района проектом предусматривается подсыпка территории до незатопляемых отметок. Максимальные уклоны, предусмотренные схемой вертикальной планировки по уличной сети, имеют нормативные значения.

3.6.2. Устройство водостоков

На данный момент на территории района имеется сеть ливневой и промышленно-ливневой канализации. Сброс ливневых стоков производится в реку Обь без предварительной очистки. Для отвода поверхностных вод с территории района существующей ливневой сети недостаточно. Проектом предусматривается строительство новых ливневых коллекторов, подключение существующих коллекторов в проектируемую сеть, строительство сети открытых водостоков и площадок очистных сооружений.

Территория разбита на 4 бассейна стока, имеющих самостоятельные выпуски в реку Обь.

3.6.3. Защита от затопления

Горизонт высокой воды 1 % обеспеченности реки Оби в рассматриваемом районе составляет 97,8 м в городской системе высот. Северная часть района, примыкающая к реке Оби, расположена ниже уровня паводка 1 % обеспеченности. При принятии решения сохранения территорий жилого района «Огурцово» проектом предусматривается подсыпка территории до незатопляемых отметок.

3.6.4. Очистка поверхностного стока.

Расчет очистных сооружений

В соответствии с требованиями охраны окружающей среды и рекомендаций по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с сельских

территорий, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные объекты в проекте предусмотрена очистка наиболее загрязненной части поверхностного стока на очистных сооружениях, устраиваемых на устьевых участках коллекторов ливневой канализации перед выпуском в водоемы.

Очистные сооружения поверхностного стока представляют собой комплекс емкостных сооружений, заглубленных ниже поверхности земли. Очистные сооружения предназначены для очистки от плавающего мусора, взвешенных частиц и масел нефтепродуктов. Задержка плавающего мусора производится съёмными мусороулавливающими решетками. В состав очистных сооружений входят пескоилоуловители, нефтеуловители и сорбционные фильтры доочистки.

3.6.5. Охрана окружающей среды

Неорганизованный поверхностный сток загрязняет речное пространство. Фильтрация из негерметичных септиков и слив поверхностных вод на поверхность земли - основные источники загрязнения почв и грунтовых вод.

Строительство ливневой сети с последующей очисткой стока и вертикальная планировка территории обеспечат организованный отвод и очистку поверхностных вод и исключат загрязнение водоемов.

Очистка поверхностного стока производится на очистных сооружениях закрытого типа.

Годовой объем загрязнений - 3399 куб. м.

3.7. Основные технико-экономические показатели

Таблица 7

№ п.	Показатель	Единица измерения	Количество	
			существующее	проектное
1	2	3	4	5
1	Территория района в границах проектирования	га	1446	1446
2	Территория жилых кварталов в границах красных линий	га	625,25	634,48
3	Территория жилых кварталов расчетная	га	544,71	546,36
4	Жилищный фонд, в том числе:	тыс. кв. м общей площади	615,73	1659,70
4.1	Малозэтажный жилищный фонд	тыс. кв. м общей площади	нет данных	896,60

1	2	3	4	5
5	Население, в том числе:	тыс. чел.	34,59	62,694
5.1	В малоэтажном жилищном фонде	тыс. чел.	нет данных	21,21
6	Количество квартир, домов, в том числе:	тыс. квартир, домов	13,046	21,179
6.1	Малоэтажных домов	тыс. квартир, домов	нет данных	5,929
7	Обеспеченность жилой площадью	кв. м/чел.	17,8	26,5
8	Плотность населения	чел./га	55,32	115
9	Общеобразовательные школы	мест	3017	6464
10	Детские дошкольные учреждения	мест	1600	2485
11	Сносимый жилищный фонд	тыс. кв. м общей площади	-	-
12	Процент сноса к итогу	процент	-	-
13	Гаражи индивидуальных автомобилей	машино- мест	нет данных	16594
14	Обеспеченность зелеными насаждениями	кв. м/чел.	нет данных	7,6
15	Суточный расход воды на водоснабжение	тыс. куб. м в сутки	10 674	31319
16	Суточный расход канализационных стоков	тыс. куб. м в сутки	3 848	24419
17	Теплоснабжение	Гкал/час.	91,86	204,05
18	Газоснабжение	тыс. кв. м в год	нет данных	28000
19	Электроснабжение	кВт	18 546	44833
20	Сети связи	телефонных номеров	нет данных	25712

4. Реализация проекта планировки

Реновация территории садоводческих, огороднических и дачных объединений граждан осуществляется ими самостоятельно эволюционным путем в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан». В целях планомерной реновации территории садоводческих, огороднических и дачных объединений граждан мэрией города Новосибирска доводятся рекомендации по организации малоэтажной застройки их территорий. Основой планирования территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан должно быть выполнение нормативных требований к организации территории садоводческих, огороднических и дачных объединений граждан, усадебной и малоэтажной застройки.

В границах проекта планировки расположены объекты культурного наследия, для которых установлены охранные зоны № 84 - 89, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Границы зон охраны объектов культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах утверждены постановлением администрации Новосибирской области от 15.02.2010 № 46-па «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Новосибирска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны».

Границы и режимы использования территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Новосибирска утверждены постановлением Правительства Новосибирской области от 18.06.2012 № 293-п «Об утверждении границ и режимов использования территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Новосибирска».

Объекты культурного наследия, границы охранных зон № 84 - 89, зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности и территории объектов культурного наследия проектом планировки сохраняются. В целях сохранения объектов культурного наследия использование земель осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Разработать комплекс мероприятий по приведению данной территории в соответствие с требованиями к зонам санитарной охраны реки Оби и НФС-1, НФС-5 новосибирского централизованного хозяйственно-питьевого водопровода при рассмотрении возможности изменения разрешенного использования территории.

При проектировании улично-дорожной сети предусмотреть связь с проектируемым Академическим шоссе на сопредельной территории в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска.

На последующих стадиях проектирования уточнить технические решения по отводу и очистке поверхностных стоков с учетом требований СанПиН 2.1.5.980-00.2.1.5. «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2013

№ 4151

О проведении конкурса на лучшие организации (предприятия) торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения

В целях улучшения организации торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения, повышения культуры обслуживания жителей и гостей города Новосибирска, распространения опыта работы лучших организаций сферы торговли и услуг

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о конкурсе на лучшие организации (предприятия) торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения (приложение).

2. Департаменту промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в разделе «Управление потребительского рынка мэрии города Новосибирска».

3. Территориальным органам мэрии города Новосибирска довести Положение о конкурсе на лучшие организации (предприятия) торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения до сведения руководителей организаций (предприятий) торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения города Новосибирска.

4. Признать утратившим силу постановление мэра города Новосибирска от 12.12.2008 № 767 «О проведении городского конкурса на лучшие организации (предприятия) торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

6. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

ПОЛОЖЕНИЕ
о конкурсе на лучшие организации (предприятия) торговли,
общественного питания, бытового обслуживания населения

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок и условия проведения конкурса на лучшие организации (предприятия) торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения (далее – конкурс).

1.2. Цели проведения конкурса:

стимулирование организаций (предприятий) торговли, общественного питания и бытового обслуживания в совершенствовании системы обслуживания населения, повышении качества и конкурентоспособности услуг, предоставляемых предприятиями потребительского рынка города Новосибирска;

повышение уровня обслуживания населения города, создание максимальных удобств для потребителей на основе использования возможностей современных информационных технологий.

1.3. Организатором конкурса является департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска (далее – департамент).

1.4. Конкурс проводится ежегодно до 1 июля по итогам работы организаций (предприятий) торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения (далее - предприятия) за предшествующий календарный год.

2. Порядок и условия проведения

2.1. Конкурс проводится в два этапа:

районный этап конкурса проводятся до 1 июня;

городской этап конкурса проводится до 1 июля.

2.2. Для организации и проведения районного этапа конкурса приказами глав территориальных органов мэрии города Новосибирска создаются конкурсные комиссии по организации и проведению районного этапа конкурса среди предприятий (далее – районная комиссия).

Для организации и проведения городского этапа конкурса среди победителей районных этапов конкурсов приказом начальника департамента создается городская конкурсная комиссия по организации и проведению конкурса (далее – городская комиссия).

2.3. Для участия в конкурсе предприятия представляют в районную комиссию до 20 мая следующие документы:

заявку на участие в конкурсе по выбранной номинации по форме согласно приложению 1;

справку о мероприятиях по охране труда работников предприятия, затратах за предшествующий календарный год на 1 работающего (тыс. рублей), подписанную руководителем и главным бухгалтером;

справку о выплатах социального характера работникам за счет организации на 1 работающего (тыс. рублей), подписанную руководителем и главным бухгалтером;

справку о средней заработной плате (тыс. рублей), подписанную руководителем и главным бухгалтером;

презентационный материал (фотоматериал) в электронной форме.

Районные комиссии до 1 июня направляют в городскую комиссию:

копию протокола районной комиссии;

заявки организаций (предприятий), занявших первые места в каждой группе номинаций районного конкурса (оригиналы);

оценочный лист по основным критериям и дополнительным показателям, указанным в приложении 2;

презентационный материал (фотоматериал) в электронной форме.

В случае нахождения на территории соответствующего этапа конкурса организации (предприятия) одного типа в единственном числе (рынок, гипермаркет и другие организации) и подачи от него заявки на участие в районном этапе конкурса в одной группе, районная комиссия направляет данную заявку организации (предприятия) на участие в городском этапе конкурса.

При наличии менее двух участников в группах номинаций, указанных в подпункте 2.5, конкурс признается несостоявшимся по данной группе.

2.4. Участниками конкурса являются юридические лица и индивидуальные предприниматели независимо от организационно-правовой формы, осуществляющие свою деятельность на территории города Новосибирска.

2.5. Конкурс проводится по следующим номинациям:

2.5.1. «Лучшая организация торговли» – по восьми группам:

торговые центры (комплексы);

гипермаркеты;

супермаркеты, универсамы, универмаги;

продовольственные магазины;

непродовольственные магазины;

рынки;

организации (предприятия) мелкой розницы;

магазины, выполняющие социальный заказ города (магазины, осуществляющие

торговое обслуживание по муниципальным дисконтным картам, магазины, обслуживающие социальные группы населения по договорам с администрациями районов (округа по районам) города Новосибирска).

2.5.2. «Лучшая организация общественного питания» – по шести группам:

рестораны;

кафе;

бары;

кофейни, предприятия быстрого обслуживания;

столовые, закусочные;

предприятия, выполняющие социальный заказ города (предприятия, осуществляющие обслуживание по муниципальным дисконтным картам, предприятия, обслуживающие социальные группы населения по договорам с администрациями районов (округа по районам) города Новосибирска).

2.5.3. «Лучшая организация сферы бытового обслуживания» - по следующим группам:

парикмахерские, салоны красоты;

бани, сауны;

организации ритуальных услуг;

организации по ремонту и техническому обслуживанию бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и бытовых приборов (ремонт и техническое обслуживание бытовой радиоэлектронной аппаратуры, ремонт бытовых машин и ремонт корпусных часов);

организации по ремонту, пошиву обуви и одежды (ремонт, окраска и пошив обуви, ремонт и пошив швейных, меховых и кожаных изделий, головных уборов и изделий текстильной галантереи, ремонт, пошив и вязание трикотажных изделий);

организации по химической чистке изделий, прачечные;

организации по техническому обслуживанию и ремонту транспортных средств, машин и оборудования;

гостиницы (организации, оказывающие услуги по предоставлению средств размещения для временного проживания туристов).

В случае наличия более одного участника из числа организаций, оказывающих другие бытовые услуги в соответствии с общероссийским классификатором услуг населению, утвержденным постановлением Госстандарта России от 28.06.93 № 163, конкурсная комиссия имеет право вводить в данную номинацию дополнительные группы.

2.6. При проведении районного и городского этапов конкурса районные и городская комиссии рассматривают заявки и оценивают участников конкурса по критериям, указанным в приложении 2.

Подведение итогов районного и городского этапов конкурса осуществляется по пятибалльной системе по каждому критерию. Суммарный подсчет баллов каждого участника проводится путем сложения баллов по каждому критерию оценки.

Победители районного и городского этапов конкурса определяются в каждой группе номинации с присуждением трех призовых мест, исходя из общего количества баллов, набранных предприятиями.

В случае если участники набрали равное количество баллов, решение комиссии принимается простым большинством голосов.

При равенстве голосов голос председательствующего считается решающим.

3. Награждение победителей конкурса

3.1. Победители районного этапа конкурса, занявшие 1 – 3 места в каждой группе, награждаются Почетными грамотами территориальных органов мэрии города Новосибирска.

3.2. Победители городского этапа конкурса, занявшие:

1 место - награждаются Почетными грамотами мэрии города Новосибирска и статуэткой «Ника»;

2, 3 места - награждаются Почетными грамотами мэрии города Новосибирска.

3.3. Вручение Почетных грамот территориальными органами мэрии города Новосибирска проводится на торжественных мероприятиях, посвященных Дню торговли, проводимых территориальными органами мэрии города Новосибирска.

3.4. Вручение Почетных грамот мэрии города Новосибирска, статуэток «Ника» проводится накануне Дня работников торговли на торжественной церемонии награждения с приглашением участников конкурса, руководителей структурных подразделений мэрии города Новосибирска, представителей трудовых коллективов, общественных организаций, средств массовой информации.

Приложение 2
к Положению о конкурсе на лучшие
организации (предприятия) торговли,
общественного питания и бытового
обслуживания населения

Оценочный лист

(полное наименование организации (предприятия))

№ п.	Наименование критериев/показателей	Краткое описание	Оценка, балл
1	2	3	4
1	Развитие услуг торговли, общественного питания, бытового обслуживания:		
1.1	Внедрение прогрессивных форм и методов обслуживания		X
1.2	Виды дополнительных услуг		X
1.3	Использование современных средств рекламы		X
2	Создание привлекательного облика предприятия и прилегающей к нему территории:		
2.1	Санитарное состояние прилегающей территории		X
2.2	Благоустройство и озеленение прилегающей территории		X
2.3	Гармоничность архитектурно-планировочного решения, художественная выразительность оформления фасада здания, наличие световой рекламы		X
2.4	Оформление интерьера, соответствие общей концепции, стилевое единство, оригинальность декоративных элементов		X
3	Создание максимальных удобств для потребителей:		
3.1	Наличие на предприятии необходимой достоверной информации о перечне услуг, правилах их оказания и исполнителе услуг		X

1	2	3	4
3.2	Соблюдение требований по оформлению меню, соответствие ассортимента заданному типу предприятия		X
3.3	Уровень комфорта и удобств для потребителей (освещение, уровень шума, наличие кондиционеров и др.)		X
3.4	Наличие информационных указателей, баннеров для быстрого и удобного доступа к товарам (отделам) (для предприятий торговли)		X
3.5	Создание условий для маломобильных групп населения (пандус, кнопка вызова и др.)		X
3.6	Наличие автопарковки, создание зон отдыха для потребителей и т. д.		X
4	Техническая оснащенность:		
4.1	Материальная база, оснащение предприятия современным оборудованием		X
4.2	Состав помещений, соответствие мощности предприятия набору и площадям помещений		X
4.3	Автоматизация процессов производства, реализации продукции, обслуживания потребителей и обработки необходимой информации		X
5	Соблюдение правил торговли, оказания услуг общественного питания, бытового обслуживания населения, Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей», санитарных, ветеринарных правил и норм:		
5.1	Отсутствие на предприятии зарегистрированных фактов нарушений требований федерального законодательства при проведении мероприятия по контролю службами государственного надзора за предшествующий год		X
5.2	Отсутствие обоснованных жалоб со стороны потребителей за предшествующий год в органы местного самоуправления		X
5.3	Отсутствие жалоб на культуру и качество обслуживания в книге отзывов и предложений предприятия		X

1	2	3	4
5.4	Наличие технической документации на продукцию и услуги		X
5.5	Соблюдение санитарных норм и правил (в том числе правил личной гигиены персонала)		X
6	Профессиональная подготовка кадров:		
6.1	Наличие профессиональной подготовки и уровень квалификации персонала предприятия		X

6.2	Действующая на предприятии система развития персонала		X
7	Охрана труда и социальная защищенность работников:		
7.1	Мероприятия по охране труда работников предприятия, затраты за предшествующий год на 1 работающего, тыс. рублей*		X
7.2	Выплаты социального характера работникам за счет организации на 1 работающего, тыс. рублей *		X
7.3	Средняя заработная плата, тыс. рублей*		X
8	Предоставление льгот для социально незащищенных слоев населения, в том числе студентов и школьников, создание условий для роста социального товарооборота:		
8.1	Удельный вес социального товарооборота (объема услуг) в общем объеме товарооборота (услуг), %		X
8.2	Участие в проектах «Студенческая муниципальная дисконтная карта», «Муниципальная дисконтная карта первоклассника», «Муниципальная дисконтная карта»		X

1	2	3	4
9	Активная общественная позиция организации (предприятия) и вклад в социальную и экономическую жизнь города и района:		
9.1	Участие в общегородских, районных мероприятиях, конкурсах и др.		X
9.2	Участие в выполнении социально-экономических программ города		X
9.3	Благотворительная, спонсорская деятельность		X
Итого:		X	

Примечание: * - данные подтверждаются справкой за подписью руководителя и главного бухгалтера.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2013

№ 4153

Об утверждении Положения об установлении систем оплаты труда работников муниципальных учреждений города Новосибирска

В целях совершенствования оплаты труда работников муниципальных учреждений, в соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, с учетом постановления Губернатора Новосибирской области от 28.01.2008 № 20 «О введении отраслевых систем оплаты труда работников государственных бюджетных и казенных учреждений Новосибирской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение об установлении систем оплаты труда работников муниципальных учреждений города Новосибирска (приложение).

2. Структурным подразделениям мэрии города Новосибирска, осуществляющим функции и полномочия учредителя в отношении муниципальных учреждений города Новосибирска до 01.06.2013, подготовить нормативный правовой акт мэрии города Новосибирска, утверждающий отраслевые Положения об установлении систем оплаты труда работников муниципальных учреждений города Новосибирска.

3. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска: от 30.01.2009 № 40 «О минимальной часовой оплате труда в 2009 году»; от 22.02.2012 № 1700 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 30.01.2009 № 40 «О минимальной часовой оплате труда в 2009 году».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

ПОЛОЖЕНИЕ
об установлении систем оплаты труда работников муниципальных
учреждений города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует правоотношения в сфере оплаты труда работников муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений города Новосибирска (далее - учреждения) при исполнении соответствующих расходных обязательств за счет средств бюджета города Новосибирска (за исключением субвенций из областного бюджета Новосибирской области).

1.2. Системы оплаты труда предусматривают:

оплату труда с применением должностных окладов служащих и окладов по профессиям рабочих (далее – должностных окладов (окладов));

увеличение доли гарантированной части фонда оплаты труда;

повышение мотивации работников к качественному труду, нацеленному на конечный результат;

зависимость величины заработной платы от квалификации специалистов, сложности выполняемых работ, количества и качества затраченного труда;

индивидуальный подход к использованию различных видов стимулирующих выплат за качественные результаты работы;

повышение качества услуг и обеспечение результативности работы;

повышение заработной платы работников за счет оптимизации штатной численности и рациональной организации трудового процесса.

1.3. Оплата труда работников учреждений определяется трудовыми договорами, заключенными между учреждением и работниками, исходя из условий труда, особенностей деятельности учреждения и работников.

1.4. Наименования должностей или профессий и квалификационные требования к ним определяются в соответствии с единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих и единым квалификационным справочником должностей руководителей, специалистов и служащих.

1.5. Объем средств на оплату труда работников учреждений формируется на календарный год исходя из объема ассигнований бюджета города Новосибирска и средств, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности.

1.6. Месячная заработная плата работников, отработавших норму рабочего времени и качественно выполнивших нормы труда (трудовые обязанности), не может

быть ниже размера минимальной заработной платы, установленной в региональном соглашении о минимальной заработной плате в Новосибирской области.

1.7. Индексация заработной платы работников учреждений производится в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска.

2. Порядок формирования системы оплаты труда работников учреждений

2.1. Система оплаты труда работников учреждений включает:

должностные оклады (оклады);

выплаты компенсационного характера;

выплаты стимулирующего характера.

2.2. Размеры должностных окладов (окладов) утверждаются постановлением мэрии города Новосибирска на основе требований к профессиональной подготовке и уровню квалификации, которые необходимы для работы по направлению профессиональной деятельности, с учетом сложности и объема выполняемой работы.

Работники, не имеющие требуемого квалификационного уровня, но обладающие достаточным практическим опытом работы и выполняющие качественно и в полном объеме должностные обязанности, по рекомендации аттестационной комиссии назначаются на соответствующие должности, и должностные оклады им устанавливаются так же, как и работникам, соответствующим требованиям профессиональной подготовки и уровню квалификации, необходимой для работы по направлению профессиональной деятельности.

2.3. Отраслевые системы оплаты труда работников утверждаются постановлением мэрии города Новосибирска с учетом отраслевых тарифных соглашений между отраслевыми профсоюзами, соответствующими объединениями работодателей и (или) работодателями отрасли.

2.4. Системы оплаты труда работников учреждений устанавливаются коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными правовыми актами в соответствии с правовыми актами Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и нормативными актами органов местного самоуправления.

3. Выплаты компенсационного характера

3.1. К выплатам компенсационного характера относятся:

выплаты работникам, занятым на тяжелых работах, работах с вредными и (или) опасными и иными особыми условиями труда;

выплаты за работу в местностях с особыми климатическими условиями;

выплаты за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных (при выполнении работ различной квалификации, совмещении профессий (должностей), сверхурочной работе, работе в ночное время и при выполнении работ в других условиях, отклоняющихся от нормальных);

надбавки за работу со сведениями, составляющими государственную тайну;

доплаты за особенности деятельности учреждений и отдельных категорий работников.

3.2. Выплаты компенсационного характера устанавливаются к должностным окладам (окладам), определенным трудовым договором с работником, если законодательством не установлено иное.

3.3. Выплаты компенсационного характера работникам, занятым на тяжелых работах, работах с вредными и (или) опасными и иными особыми условиями труда, устанавливаются в соответствии со статьей 147 Трудового кодекса Российской Федерации.

3.4. Доплаты за особенности деятельности учреждений и отдельных категорий работников устанавливаются в отраслевых системах оплаты труда работников.

3.5. Выплаты за работу в местностях с особыми климатическими условиями осуществляются в виде районного коэффициента, который начисляется к заработной плате работников (должностным окладам (окладам), компенсационным и стимулирующим выплатам) в размере, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации и Новосибирской области.

3.6. Выплаты компенсационного характера работникам в других случаях выполнения работ в условиях, отклоняющихся от нормальных, устанавливаются с учетом статьи 149 Трудового кодекса Российской Федерации.

3.7. Размеры и условия осуществления выплат компенсационного характера определяются в трудовых договорах работников.

4. Выплаты стимулирующего характера

4.1. К выплатам стимулирующего характера относятся выплаты, направленные на стимулирование работника к качественному результату труда, а также поощрение за выполненную работу. К ним относятся:

надбавки за ученую степень, почетное звание, соответствующее профилю выполняемой работы;

надбавки за качество выполняемых работ;

надбавки за стаж непрерывной работы, выслугу лет;

премиальные выплаты по итогам работы.

4.2. Выплаты стимулирующего характера устанавливаются работнику с учетом критериев, позволяющих оценить результативность и качество его работы.

4.3. Критерии оценки качества выполняемых работ определяются учреждением и закрепляются в коллективных договорах, соглашениях, положениях об оплате труда либо иных локальных нормативных актах учреждения.

4.4. Размеры и условия осуществления выплат стимулирующего характера работникам определяются учреждением самостоятельно в пределах фонда оплаты труда и закрепляются в коллективных договорах, соглашениях, локальных нормативных актах, разработанных в соответствии с отраслевыми системами оплаты труда.

4.5. При определении в учреждении размера выплат стимулирующего характера и условий их применения учитывается мнение выборного профсоюзного или иного представительного органа работников.

4.6. Решение об установлении выплат стимулирующего характера оформляется приказом руководителя учреждения.

4.7. Объем стимулирующей части фонда оплаты труда рекомендуется формировать в размере не менее 20 процентов от фонда оплаты труда учреждения. Объем стимулирующей части устанавливается учреждением самостоятельно и может быть увеличен за счет экономии фонда оплаты труда, в том числе при оптимизации штатного расписания.

5. Порядок и условия оплаты труда руководителей, главных бухгалтеров учреждений и их заместителей

5.1. Заработная плата руководителей учреждений устанавливается при заключении с ними трудовых договоров в соответствии с правовыми актами мэрии города Новосибирска по согласованию с комитетом по труду мэрии города Новосибирска.

Заработная плата заместителей руководителей, главных бухгалтеров учреждений и заместителей главных бухгалтеров учреждений устанавливается в трудовом договоре руководителями соответствующих учреждений.

5.2. Заработная плата руководителей, главных бухгалтеров учреждений и их заместителей состоит из должностных окладов, выплат компенсационного и стимулирующего характера.

5.3. Размеры должностных окладов руководителей учреждений устанавливаются с учетом группы по оплате труда руководителей, к которой отнесено учреждение.

5.4. Группы по оплате труда руководителей учреждений устанавливаются в отраслевых системах оплаты труда в зависимости от показателей, характеризующих работу учреждения, а также факторов, влияющих на труд руководителя (численность работников, техническое обеспечение, наличие филиалов, количество структурных подразделений).

5.5. Размеры должностных окладов заместителей руководителей и главных бухгалтеров учреждений устанавливаются на 10 - 30 процентов ниже должностных окладов руководителей этих учреждений.

Размер должностного оклада заместителя главного бухгалтера учреждения устанавливается на 10 - 30 процентов ниже должностного оклада главного бухгалтера.

5.6. Руководителям, главным бухгалтерам учреждений и их заместителям устанавливаются выплаты компенсационного характера в соответствии с подпунктом 3.1.

При установлении компенсационных выплат характеристика условий труда отражается в трудовых договорах.

5.6.1. Выполнение руководителями учреждений, их заместителями и главными бухгалтерами дополнительной работы по совмещению разрешается в случаях замены временно отсутствующего специалиста по основной деятельности в соответствии с отраслевыми системами оплаты труда работников.

5.6.2. Решения о работе по совмещению в отношении руководителей учреждений принимаются органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя в отношении учреждения (далее – орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя).

5.7. Руководителям, главным бухгалтерам учреждений и их заместителям устанавливаются выплаты стимулирующего характера, размеры которых определяются с учетом количественных и качественных результатов деятельности учреждения.

5.8. Размеры и условия осуществления выплат стимулирующего характера устанавливаются:

руководителям учреждений - в соответствии с отраслевыми системами оплаты труда;

заместителям руководителей, главным бухгалтерам и заместителям главных бухгалтеров учреждений в соответствии с коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными правовыми актами, действующими в учреждении, с учетом критериев, позволяющих оценить результативность и качество их работы, по приказу руководителя учреждения.

5.9. Надбавка за качество выполняемых работ руководителю учреждения не начисляется в случаях:

необеспечения своевременной выплаты заработной платы, пособий и иных выплат работникам учреждения в денежной форме;

наличия предписаний органов государственного надзора и контроля за соблюдением трудового законодательства и (или) представлений профсоюзных инспекторов труда, уполномоченных (доверенных) лиц по охране труда профессиональных союзов по обеспечению соответствующих требованиям охраны труда условий труда на каждом рабочем месте;

необеспечения размера минимальной заработной платы, установленной в региональном соглашении о минимальной заработной плате в Новосибирской области, работникам, отработавшим за этот период норму рабочего времени и качественно выполнившим нормы труда (трудообязанности);

нарушения сроков уплаты налогов и сборов, за несвоевременное представление налоговой декларации и за другие нарушения, повлекшие за собой начисление пеней и штрафов.

Надбавка за качество выполняемых работ главному бухгалтеру учреждения не начисляется при нарушении сроков уплаты налогов и сборов и за другие нарушения, повлекшие за собой начисление пеней и штрафов, при наличии вины главного бухгалтера.

Максимальный размер выплат стимулирующего характера заместителям руководителя и главному бухгалтеру учреждения не должен превышать максимальный размер выплат стимулирующего характера руководителя учреждения, установлен-

ных при заключении с ним трудового договора.

5.10. В случае если учреждению в соответствии с учредительными документами предоставлено право осуществлять деятельность, приносящую доход, размер выплат стимулирующего характера в пределах фонда оплаты труда, сформированного из средств, полученных от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности, руководителю учреждения не может превышать среднего размера выплат руководителям структурных подразделений и специалистам более чем на 30 процентов.

5.11. Среднемесячная начисленная заработная плата руководителя учреждения с учетом вознаграждения от дохода, полученного от предпринимательской деятельности, не должна превышать среднемесячную начисленную заработную плату работников учреждения в зависимости от фактической численности работников:

Фактическая численность работников учреждения, человек	Превышение среднемесячной заработной платы руководителя над среднемесячной заработной платой работников, раз
до 100	до 3,0
101 - 200	до 3,5
201 - 300	до 4,0
301 - 1000	до 4,5
более 1000	До 5,0

В расчет среднемесячной заработной платы работников учреждения не включается заработная плата руководителя, заместителей руководителя и главного бухгалтера учреждения.

5.12. Численность заместителей руководителя учреждения устанавливается с учетом особенностей отрасли, видов деятельности учреждения и организации управления этой деятельностью в зависимости от фактической численности работников учреждения.

Фактическая численность работников учреждения, человек	Численность заместителей руководителя учреждения, единиц
до 25	0
26 – 100	0 – 1
101 – 200	до 2
201 – 300	до 3
301 – 1000	до 4
более 1000	до 5

При наличии в учреждении филиалов и (или) иных обособленных структурных подразделений численность заместителей руководителя учреждения увеличивается-

ся на 1 единицу.

В образовательных учреждениях с фактической численностью работников 26 - 200 человек численность заместителей руководителя учреждения устанавливается до 3 единиц.

В учреждениях технического надзора, а также в муниципальном казенном учреждении города Новосибирска «Управление капитального строительства» численность заместителей руководителя учреждения устанавливается не более 2 единиц.

5.13. В реорганизованных учреждениях, образованных путем слияния нескольких ранее самостоятельных учреждений, численность заместителей руководителя учреждения может быть увеличена на 1 единицу по сравнению с нормативной численностью.

5.14. Предельный фонд оплаты труда руководителя, заместителей руководителя и главного бухгалтера учреждения рассчитывается по формуле:

$$\text{ПФОТ} = (\text{ЗП} + 90\% \text{ЗП} \times k) \times 12,$$

где: ПФОТ – предельный фонд оплаты труда руководителя, заместителей руководителя и главного бухгалтера учреждения, рублей;
ЗП - заработная плата руководителя учреждения, рублей;
k - количество заместителей руководителя с учетом главного бухгалтера учреждения.

Доплаты заместителям руководителя и главным бухгалтерам учреждений (за выполнение обязанностей временно отсутствующего работника) не включаются в расчет данного фонда и выплачиваются сверх его пределов.

Предельный фонд оплаты труда руководителя, заместителей руководителя и главного бухгалтера учреждения рассчитывается ежегодно и утверждается органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, по согласованию с главным распорядителем бюджетных средств.

6. О часовой оплате труда

6.1. Часовая оплата труда устанавливается руководителем учреждения отдельным низкоквалифицированным работникам в соответствии с предусмотренным перечнем профессий (должностей) согласно приложению при качественном выполнении установленного объема работ только за меньшую продолжительность рабочего времени, составляющую не более половины рабочего времени.

6.2. Размер часовой оплаты труда включает оплату по окладу, выплаты стимулирующего характера, а также районный коэффициент.

6.3. Размер минимальной часовой оплаты труда устанавливается правовым актом мэрии города Новосибирска.

Расчет осуществляется исходя из размера минимальной заработной платы в Но-

новосибирской области, установленной в Региональном соглашении о минимальной заработной плате в Новосибирской области, и среднемесячного количества рабочих часов при 40-часовой рабочей неделе.

6.4. Для профессий рабочих второго разряда размер часовой оплаты труда определяется исходя из размера минимальной часовой оплаты труда и коэффициента второго разряда – 1,04.

6.5. За выполнение большего объема работы, чем предусмотрено трудовым договором, и высокое качество работы руководитель устанавливает работникам более высокий размер часовой оплаты труда в пределах и за счет фонда оплаты труда.

6.6. В случае согласия работника на перевод на часовую оплату труда необходимо внести изменения в действующий трудовой договор путем заключения дополнительного соглашения.

6.7. Работнику, которому установлена часовая оплата труда, время работы засчитывается в трудовой стаж как полное рабочее время, предоставляется ежегодный основной оплачиваемый отпуск 28 календарных дней в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Руководитель учреждения (по соглашению с работником) в целях совершенствования организации труда в учреждении устанавливает низкоквалифицированным рабочим нормированные задания, неполный рабочий день.

7.2. Руководителями учреждений в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска в пределах экономии фонда оплаты труда устанавливаются индивидуальные условия оплаты труда:

отдельным высококвалифицированным работникам учреждений, применяющим в работе достижения науки, инновационные методы труда;
творческим работникам;

рабочим, постоянно занятым на особо важных и ответственных работах, к качеству исполнения которых предъявляются специальные требования.

Перечень особо важных и ответственных работ устанавливается в соответствии с отраслевыми системами оплаты труда.

Приложение
к Положению об установлении
системы оплаты труда работников
муниципальных учреждений города
Новосибирска

ПЕРЕЧЕНЬ

профессий (должностей) работников муниципальных учреждений,
которым может быть установлена часовая оплата труда

№ п.	Наименование профессии (должности)
1	2
1	Уборщик производственных и служебных помещений
2	Уборщик территорий
3	Дворник
4	Гардеробщик
5	Кастелянша
6	Кладовщик
7	Курьер
8	Садовник
9	Грузчик
10	Мойщик посуды
11	Горничная
12	Кухонный рабочий
13	Подсобный рабочий
14	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий
15	Рабочий по стирке и ремонту спецодежды
16	Сестра-хозяйка
17	Вахтер

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2013

№ 4155

О минимальной часовой оплате труда в 2013 году

В целях совершенствования оплаты труда работников муниципальных учреждений города Новосибирска, повышения результативности их труда, оптимизации трудового процесса, в соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, с Региональным соглашением о минимальной заработной плате в Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить минимальную часовую оплату труда для работников муниципальных учреждений города Новосибирска в размере 55,0 рублей.
2. Руководителям структурных подразделений мэрии города Новосибирска довести до сведения подведомственных муниципальных учреждений размеры минимальной часовой оплаты труда в 2013 году.
3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 487 «О минимальной часовой оплате труда в 2012 году».
4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
5. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Бурева Б. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2013

№ 4180

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Зорге, 197

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2011 № 441), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Зорге, 197 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 02.07.2012 № 6500 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Зорге, 197».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 26.04.2013 № 4180

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Зорге, 197

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Зорге, 197, площадью 61,5 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 231060 выдано 24.01.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1361000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 68000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2013

№ 4181

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (Учреждение)
по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 53**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2012 № 572), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения (Учреждение) по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 53 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 18.06.2012 № 5721 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (Учреждение) по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 53».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 26.04.2013 № 4181

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения (Учреждение) по адресу: город Новосибирск,
ул. Аэропорт, 53

1. Объектом приватизации является нежилое помещение (Учреждение) по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 53, площадью 197,5 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 169700 выдано 22.11.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2874000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 140000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2013

№ 4185

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу:
город Новосибирск, ул. Салтыкова-Щедрина, 9**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.02.2013 № 811), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Салтыкова-Щедрина, 9 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 26.04.2013 № 4185

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
ул. Салтыкова-Щедрина, 9

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Салтыкова-Щедрина, 9, площадью 29,5 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 948862 выдано 16.04.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 740000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 37000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2013

№ 4186

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Станиславского, 18

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.02.2013 № 811), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Станиславского, 18 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 26.04.2013 № 4186

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
ул. Станиславского, 18

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Станиславского, 18, площадью 130,3 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 003515 выдано 02.06.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 3637000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 180000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на десять месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2013

№ 4187

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу:
город Новосибирск, ул. Зорге, 197**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2011 № 441), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Зорге, 197 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 02.07.2012 № 6518 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Зорге, 197».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 26.04.2013 № 4187

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
ул. Зорге, 197

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Зорге, 197, площадью 77,5 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 231054 выдано 24.01.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1715000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 85000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2013

№ 4188

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (склад) по адресу: город Новосибирск, ул. Ленина, 9

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения (склад) по адресу: город Новосибирск, ул. Ленина, 9 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 18.06.2012 № 5725 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (склад) по адресу: город Новосибирск, ул. Ленина, 9».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 26.04.2013 № 4188

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения (склад) по адресу: город Новосибирск,
ул. Ленина, 9

1. Объектом приватизации является нежилое помещение (склад) по адресу: город Новосибирск, ул. Ленина, 9, площадью 54,5 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 117541 выдано 02.10.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1368000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 68000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2013

№ 4189

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 64

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.02.2013 № 811), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 64 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 26.04.2013 № 4189

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
ул. Богдана Хмельницкого, 64

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 64, площадью 24,8 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 881903 выдано 17.02.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 756000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 37000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2013

№ 4190

Об утверждении условий приватизации помещения офиса в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Салтыкова-Щедрина, 9

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2006 № 403 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2007 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации помещения офиса в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Салтыкова-Щедрина, 9 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 26.04.2013 № 4190

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

помещения офиса в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу:
город Новосибирск, Железнодорожный район,
ул. Салтыкова-Щедрина, 9

1. Объектом приватизации является помещение офиса в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Салтыкова-Щедрина, 9, площадью 94,8 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АБ 441454 выдано 19.10.2004 Учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2859000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 140000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2013

№ 4191

Об утверждении условий приватизации помещения офиса в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Салтыкова-Щедрина, 9

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 25.03.2009 № 1192), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации помещения офиса в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Салтыкова-Щедрина, 9 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу распоряжение мэра города Новосибирска от 18.07.2008 № 12340-р «Об утверждении условий приватизации помещения офиса в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Салтыкова-Щедрина, 9».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 26.04.2013 № 4191

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

помещения офиса в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу:
город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Салтыкова-Щедрина, 9

1. Объектом приватизации является помещение офиса в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Салтыкова-Щедрина, 9, площадью 108,4 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АБ 445213 выдано 01.11.2004 Учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 3269000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 160000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2013

№ 4210

Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861 «О федеральных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций)», постановлением мэрии города Новосибирска от 11.12.2012 № 12729 «Об утверждении Порядка формирования и ведения реестра муниципальных услуг (функций) города Новосибирска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска (приложение).

2. Структурным подразделениям (отраслевым (функциональным) и территориальным органам) мэрии города Новосибирска, ответственным за предоставление муниципальных услуг, включенных в перечень муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска, обеспечить предоставление муниципальных услуг согласно утвержденным административным регламентам.

3. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска обеспечить размещение сведений о муниципальных услугах, предоставляемых мэрией города Новосибирска, в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)».

4. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:

от 05.05.2012 № 4309 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска»;

от 29.06.2012 № 6413 «О внесении изменений в перечень муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 05.05.2012 № 4309»;

от 12.09.2012 № 9364 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 05.05.2012 № 4309 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска»;

от 04.10.2012 № 9943 «О внесении изменений в перечень муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 05.05.2012 № 4309»;

от 28.01.2013 № 589 «О внесении изменений в перечень муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 05.05.2012 № 4309»;

от 06.03.2013 № 2192 «О внесении изменений в перечень муниципальных, услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 05.05.2012 № 4309».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

6. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Бурева Б. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 26.04.2013 № 4210

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска

№ п.	Наименование муниципальной услуги	Ответственный за предоставление услуги	Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление услуги
1	2	3	4
1. Услуги в сфере образования			
1.1	Прием заявлений, постановка на учет и направление для зачисления детей в образовательные учреждения, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады)	Главное управление мэрии города Новосибирска, администрации районов города Новосибирска, администрация Центрального округа по Заельцовскому, Железнодорожному и Центральному районам города Новосибирска (далее – администрация)	Закон Российской Федерации от 10.07.92 № 3266-1 «Об образовании»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Новосибирской области от 16.07.2005 № 308-ОЗ «О регулировании отношений в сфере образования на территории Новосибирской области»; Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616 (зарегистрировано в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу 10.08.2007, регистрационный номер RU543030002007001) (далее – Устав города Новосибирска)

1.2	Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования, а также дополнительного образования в общеобразовательных учреждениях	Главное управление мэрии города Новосибирска, администрация	Закон Российской Федерации от 10.07.92 № 3266-1 «Об образовании»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Новосибирской области от 16.07.2005 № 308-ОЗ «О регулировании отношений в сфере образования на территории Новосибирской области»; Устав города Новосибирска
2. Услуги в сфере социальной защиты населения			
2.1*	Назначение и выплата ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан	Департамент социальной политики мэрии города Новосибирска, администрация	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление мэрии города Новосибирска от 02.11.2012 № 11111 «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан при проезде на городском общественном пассажирском транспорте»; постановление мэрии города Новосибирска от 25.06.2012 № 6095 «Об утверждении Порядка назначения и выплаты ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан, проживающим в городе Новосибирске»
2.2*	Заключение договора пожизненной ренты	Департамент социальной политики мэрии города Новосибирска	Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая); Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2012 № 565 «О Положении об установлении пожизненной ренты»

2.3*	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма	Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска, администрации	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон Российской Федерации от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2005 № 315 «Об утверждении типового договора социального найма жилого помещения»; решение городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска»
2.4*	Предоставление служебных жилых помещений	Администрации	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений»; решение городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска»; постановление мэра от 31.01.2006 № 115 «О категории граждан, которым предоставляются служебные жилые помещения в муниципальном жилищном фонде»

2.5*	Предоставление жилых помещений по договорам аренды без проведения торгов (конкурсов, аукционов)	Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска, администрации	Гражданский кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; решение городского Совета Новосибирска от 21.05.2003 № 256 «О Положении о предоставлении в аренду жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска»; решение городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска»;
2.6*	Оказание единовременной помощи гражданам на восстановление индивидуальных жилых домов, пострадавших в результате пожара, стихийного бедствия и чрезвычайной ситуации	Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска, администрации	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление мэрии города Новосибирска от 30.06.2011 № 5700 «Об утверждении порядка оказания единовременной финансовой помощи гражданам на восстановление индивидуальных жилых домов, пострадавших в результате пожара, стихийного бедствия и чрезвычайной ситуации»

2.7	Предоставление жилых помещений по договору найма жилищного фонда коммерческого использования	Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска, администрации	Гражданский кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; решение городского Совета от 21.05.2003 № 255 «О Положении о предоставлении жилищных помещений по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска»; решение городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска»
2.8*	Подготовка и выдача документа об изменении цели использования жилого помещения муниципального жилищного фонда	Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска, администрации	Гражданский кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; решение городского Совета Новосибирска от 21.05.2003 № 255 «О Положении о предоставлении жилых помещений по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска»; решение городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска»
2.9*	Предоставление жилых помещений в муниципальных общественных организациях	Администрации	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2005 № 315 «Об утверждении типового договора социального найма жилого помещения»; постановление Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений»; решение городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска»

2.10	Заключение договора социального найма с гражданами, проживающими в муниципальном жилищном фонде социального использования на основании нованна ордера	Администрации	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2005 № 315 «Об утверждении Типового договора социального найма жилого помещения»; решение городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска»
2.11	Изменение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования	Администрации	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2005 № 315 «Об утверждении Типового договора социального найма жилого помещения»; решение городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска»
2.12	Заключение договора социального найма с гражданами, осуществляющими обмен муниципальными жилищными помещениями	Администрации	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; решение городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска»
2.13	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма	Администрации	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма»; решение городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска»

2.14*	<p>Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях</p>	<p>Администрации</p> <p>Жилищный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Закон Российской Федерации от 15.05.91 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;</p> <p>Федеральный закон от 12.01.95 № 5-ФЗ «О ветеранах»;</p> <p>Федеральный закон от 26.11.98 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»;</p> <p>Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>постановление Верховного Совета Российской Федерации от 27.12.91 «2123-1 «О распространении действия закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска»;</p> <p>постановление Правительства Российской Федерации от 16.06.2006 № 378 «Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно социальное проживание граждан в одной квартире»;</p> <p>постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2005 № 315 «Об утверждении типового договора социального найма жилого помещения»;</p> <p>Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»;</p> <p>постановление Губернатора Новосибирской области от 26.02.2006 № 75 «Об утверждении форм документов, используемых органами местного самоуправления для постановки на учет и при ведении учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма»;</p> <p>решение городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска»;</p> <p>постановление мэра от 19.05.2006 № 570 «О реализации Закона Новосибирской области «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма»</p>
-------	--	---

2.15	Предоставление на- имателю жилого по- мещения меньшего размера взамен зани- маемого жилого по- мещения по договору социального найма	Администрации	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации мест- ного самоуправления в Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2005 № 315 «Об утверж- дении типового договора социального найма жилого помещения»; решение городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 «О Положении о поряд- ке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосиби- рска»
2.16	Оформление и выда- ча микропроцессор- ной пластиковой кар- ты «Социальная кар- та»	Администрации	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации мест- ного самоуправления в Российской Федерации»; постановление мэрии города Новосибирска от 02.11.2012 № 11111 «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан при проезде на городском общественном пас- сажирском транспорте»; постановление мэрии города Новосибирска от 28.06.2012 № 6309 «Об утверждении По- рядка оформления и выдачи микропроцессорной пластиковой карты «Социальная кар- та»
2.17	Заключение догово- ра бесплатной пере- дачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помеще- ния в муниципальном жилищном фонде	Управление по жилищным воп- росам мэрии го- рода Новосибир- ска	Жилищный кодекс Российской Федерации; Закон Российской Федерации от 04.07.91 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации мест- ного самоуправления в Российской Федерации»; решение малого Совета Новосибирского областного Совета народных депутатов от 17.03.93 № 23 «О порядке приватизации жилищного фонда в Новосибирской области»; постановление главы администрации (губернатора) Новосибирской области от 21.10.2004 № 635 «Об утверждении Перечня документов, прилагаемых к заявлению о приватизации жилого помещения»
2.18*	Заключение догово- ров передачи граж- данами приватизиро- ванных жилых поме- щений в муниципаль- ную собственность	Управление по жилищным воп- росам мэрии го- рода Новосибир- ска	Жилищный кодекс Российской Федерации; Закон Российской Федерации от 04.07.91 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации мест- ного самоуправления в Российской Федерации»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 22.02.2012 № 541 «О Порядке пе- редачи приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность горо- да Новосибирска»

2.19*	Предоставление жилых помещений маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма жилого помещения маневренного фонда	Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; решение городского Совета Новосибирска от 16.03.2005 № 558 «О Положении о предоставлении жилых помещений маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда города Новосибирска по договору найма жилого помещения маневренного фонда»
2.20*	Предоставление субсидий из бюджета города некоммерческим организациям в сфере социальной политики	Департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска	Бюджетный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 28.11.2012 № 728 «О бюджете города на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов»; постановление мэрии города Новосибирска от 01.10.2010 № 2677 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Социальная поддержка населения города Новосибирска» на 2011 – 2013 годы»; постановление мэрии города Новосибирска от 15.03.2012 № 2480 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета города некоммерческим организациям в сфере социальной политики»
2.21*	Предоставление работникам муниципальных социальных сфер выплаты на приобретение или строительство жилья	Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска, администрация	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление мэрии города Новосибирска от 01.10.2010 № 2662 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Улучшение жилищных условий работников муниципальной бюджетной сферы города Новосибирска» на 2011 - 2015 годы»

2.22*	Предоставление гражданам освободившегося жилого помещения муниципального жилищного фонда в коммунальной квартире	Управление жилищным вопросом мэрии города Новосибирска, администрации	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма»; решение городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска»
2.23*	Оказание социальной помощи	Департамент социальной политике мэрии города Новосибирска, администрации	Федеральный закон от 17.07.99 № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи»; Федеральный закон от 05.04.2003 № 44-ФЗ «О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 24.10.97 № 134-ФЗ «О прожиточном минимуме в Российской Федерации»; постановление мэрии города Новосибирска от 01.10.2010 № 2677 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Социальная поддержка населения города Новосибирска» на 2011 – 2013 годы»; постановление мэрии города Новосибирска от 08.06.2012 № 5444 «Об утверждении Порядка оказания социальной помощи жителям города Новосибирска»
2.24*	Назначение и выплата единовременной материальной помощи при рождении детей	Департамент социальной политике мэрии города Новосибирска, администрации	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление мэрии города Новосибирска от 21.09.2011 № 8767 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Дети и город» на 2012 – 2016 годы»; постановление мэрии города Новосибирска от 22.03.2013 № 2700 «Об утверждении Порядка назначения и выплаты единовременной материальной помощи при рождении детей»

2.25*	Оказание адресной помощи на приобретение автомобиля многодетным семьям, воспитывающим детей	Департамент социальной политике мэрии города Новосибирска, администрация	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление мэрии города Новосибирска от 21.09.2011 № 8767 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Дети и город» на 2012 - 2016 годы»;
2.26*	Предоставление современной материальной помощи на обеспечение выпускников детских домов предметами для обустройства жилья	Департамент социальной политике мэрии города Новосибирска, администрация	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление мэрии города Новосибирска от 21.09.2011 № 8767 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Дети и город» на 2012 - 2016 годы»; постановление мэрии города Новосибирска от 15.05.2012 № 4734 «Об утверждении Порядка предоставления современной материальной помощи на обеспечение выпускников детских домов предметами для обустройства жилья»
2.27*	Оказание финансовой поддержки семьям с одаренными детьми для участия во всероссийских и международных конкурсах и фестивалях	Департамент социальной политике мэрии города Новосибирска, администрация	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление мэрии города Новосибирска от 21.09.2011 № 8767 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Дети и город» на 2012 - 2016 годы»; постановление мэрии города Новосибирска от 04.02.2013 № 888 «Об утверждении Порядка оказания финансовой поддержки семей с одаренными детьми для участия во всероссийских и международных конкурсах и фестивалях»
3. Услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства			
3.1*	Предоставление субсидий на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме	Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, администрация	Жилищный кодекс Российской Федерации; Бюджетный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление мэрии города Новосибирска от 23.05.2012 № 4878 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города субсидий на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме»

3.2	Установление надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса	Департамент экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; постановление Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»
3.3	Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению	Департамент жилищной, жилищно-коммунального хозяйства города, администрации	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; постановление Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам»; постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»

3.4*	<p>Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения</p>	<p>Администрации</p>	<p>Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 № 266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»; постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»; постановление мэра от 15.06.2006 № 690 «Об утверждении Порядка получения документа о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»; распоряжение мэра от 25.08.2005 № 5859-р «О согласовании переустройства и перепланировки жилых помещений»</p>
3.5*	<p>Принятие документов, а также выдана решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение</p>	<p>Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска</p>	<p>Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 10.08.2005 № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение»; постановление мэрии города Новосибирска от 20.07.2010 № 234 «Об утверждении Порядка подготовки документов по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»</p>

3.6*	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе нежилого помещения в жилое помещение	Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 10.08.2005 № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение»; постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»; постановление мэрии города Новосибирска от 20.07.2010 № 234 «Об утверждении Порядка подготовки документов по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»
3.7	Предоставление справочной информации по вопросам управления многоквартирным домом	Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, администрации	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
3.8*	Установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, если собственники помещений многоквартирного дома на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы	Департамент экономики, стратегического планирования и инвестиций мэрии города Новосибирска, департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

3.9	Проведение муниципальной экспертизы проектов освоения лесов, расположенных на землях, находящихся в муниципальной собственности	Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города	Лесной кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 22.12.2011 № 545 «Об утверждении Порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 10.04.2012, № 23775); приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 05.05.2012, № 24075); Устав города Новосибирска
4.1	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	<p>4. Услуги в сфере имущественно-земельных отношений, строительства и регулирования предпринимательской деятельности</p> <p>Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1092 «О Порядке управления и распоряжения имуществом муниципальной казны города Новосибирска»; постановление мэрии города Новосибирска от 01.04.2011 № 2662 «Об утверждении положений о структурных подразделениях департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска»</p>

4.2*	Предоставление в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; приказ Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2011 № 375 «О Порядке определения размера арендной платы при передаче в аренду нежилых помещений, зданий, сооружений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, без проведения торгов»;
4.3*	Предоставление в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1092 «О Порядке управления и распоряжения имуществом муниципальной казны города Новосибирска»;

4.4	Выдача сведений из реестра муниципального имущества	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»; приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 27.06.2012 № 644 «О Положении о реестре муниципального имущества города Новосибирска»; постановление мэрии города Новосибирска от 21.12.2011 № 12522 «О создании муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Городское жилищное агентство» путем изменения типа муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Городское жилищное агентство»
-----	---	--	---

4.5*	Предоставление земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	<p>Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»; приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 13.09.2011 № 475 «Об утверждении перечня документов, необходимых для приобретения прав на земельный участок»; Закон Новосибирской области от 14.04.2003 № 108-ОЗ «Об использовании земель на территории Новосибирской области»; постановление администрации Новосибирской области от 21.01.2008 № 5-па «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков на территории Новосибирской области, государственная собственность на которые не разграничена»; постановление Правительства Новосибирской области от 28.08.2012 № 394-п «О цене земельных участков»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 22.04.2008 № 960 «О Порядке определения размера и внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 22.04.2008 № 961 «Об утверждении коэффициентов, применяемых для определения годового размера арендной платы, установлении условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков на территории города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»; постановление мэра от 16.05.2007 № 362 «Об утверждении Порядка заключения договоров о развитии застроенных территорий в городе Новосибирске»</p>
------	--	---	---

4.6*	Предоставление в собственность граждан земельных участков для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 15.04.98 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»; Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
4.7*	Предоставление земельных участков, относящихся к имуществу общего пользования садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 15.04.98 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»; Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

4,8*	Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства	Ц е л ь м е н т строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, администрации	<p>Земельный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Закон Российской Федерации от 15.05.91 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;</p> <p>Закон Российской Федерации от 15.01.93 № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы»;</p> <p>Федеральный закон от 12.01.95 № 5-ФЗ «О ветеранах»;</p> <p>Федеральный закон от 24.11.95 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 09.01.97 № 5-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда и полным кавалерам ордена Трудовой Славы»;</p> <p>Федеральный закон от 27.05.98 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»;</p> <p>Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях граждан, подвергшихся радиационному воздействию ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;</p> <p>Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;</p> <p>Закон Новосибирской области от 14.04.2003 № 108-ОЗ «Об использовании земель на территории Новосибирской области»;</p> <p>Закон Новосибирской области от 29.12.2004 № 253-ОЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, проживающих в Новосибирской области»;</p> <p>решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»;</p> <p>постановление мэрии города Новосибирска от 28.06.2012 № 6387 «Об утверждении Порядка подготовки правовых актов мэрии города Новосибирска о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим льготы»</p>
------	---	---	---

4.9*	Предоставление земельных участков для строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска	Ц е л ь е м ы строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска	Гражданский кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 30.03.99 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»; постановление мэра от 23.07.2007 № 563-а «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска»; постановление мэрии города Новосибирска от 27.10.2010 № 3671«Об утверждении Порядка подготовки правовых актов мэрии города Новосибирска о предоставлении земельных участков для строительства на территории города Новосибирска»; постановление мэрии города Новосибирска от 04.02.2013 № 907 «Об утверждении состава и Положения о комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска»
4.10*	Заключение соглашения о частном сервитуте	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	Гражданский кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

4.11*	Переоформление права постоянного (бессрочного) пользования на право аренды (собственности) земельного участка	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 13.09.2011 № 475 «Об утверждении перечня документов, необходимых для приобретения прав на земельный участок»; постановление администрации Новосибирской области от 21.01.2008 № 5-па «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков на территории Новосибирской области, государственная собственность на которые не разграничена»; постановление Правительства Новосибирской области от 28.08.2012 № 394-п «О цене земельных участков»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 22.04.2008 № 960 «О Порядке определения размера и внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 22.04.2008 № 961 «Об утверждении коэффициентов, применяемых для определения годового размера арендной платы за использование земельных участков на территории города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена»
4.12*	Принятие решений об образовании земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

4.13*	Принятие решений об образовании земельных участков из земельных участков, предоставленных для строительства	Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска	Гражданский кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»; постановление мэра от 23.07.2007 № 563-а «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска»
4.14*	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска	Гражданский кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.12000-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; утвержденные приказом Министерством регионального развития Российской Федерации от 28.12.2010 № 820; решение городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске»; решение городского Совета Новосибирска от 30.05.2007 № 592 «О Положении о местных нормативах градостроительного проектирования города Новосибирска»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»; постановление мэра от 30.10.2006 № 1135 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска»

4.15*	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	<p>Ц е л ь е м ы</p> <p>Д е л а т ь с т р о и т е л ь с т в а и с т р о и т е л ь с т в а а р х и т е к т у р ы м э - р и и г о р о д а Н о в о - с и б и р с к а</p> <p>Гражданский кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденные приказом Министерством регионального развития Российской Федерации от 28.12.2010 № 820; решение городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске»; решение городского Совета Новосибирска от 30.05.2007 № 592 «О Положении о местных нормативах градостроительного проектирования города Новосибирска»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»; постановление мэра от 30.10.2006 № 1135 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска»</p>
-------	--	--

4.16*	Подготовка и утверждение градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа	Ц е л ь и з а д а ч ы с т р о и т е л ь с т в а и а р х и т е к т у р ы м з о - с т р о и т е л ь с т в а в г о р о д а Н о в о - с и б и р с к а	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.05.2011 № 207 «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 24.05.2011, № 20838); решение городского Совета Новосибирска от 30.05.2007 № 592 «О Положении о местных нормах градостроительного проектирования города Новосибирска»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»; постановление мэра от 23.07.2007 № 563-а «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска»	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»; постановление мэрии города Новосибирска от 29.12.2011 № 12800 «О выдаче разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию индивидуальных жилых домов на территории города Новосибирска»
4.17*	Подготовка и выдача разрешения на строительство индивидуальных жилых домов	Администрация	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»; постановление мэрии города Новосибирска от 29.12.2011 № 12800 «О выдаче разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию индивидуальных жилых домов на территории города Новосибирска»	

4.18*	Подготовка и выдача разрешения на ввод индивидуальных жилых домов в эксплуатацию	Администрации	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»; постановление мэрии города Новосибирска от 29.12.2011 № 12800 «О выдаче разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию индивидуальных жилых домов на территории города Новосибирска»
4.19*	Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности	Д е п а р т а м е н т строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»; приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 30.08.2007 № 85 «Об утверждении документов по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»; приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.02.2007 № 57 «Об утверждении Методики определения размера платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 11.04.2007, № 9271); постановление мэрии города Новосибирска от 28.12.2009 № 565 «Об утверждении платы за предоставление сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»; постановление мэрии города Новосибирска от 10.05.2011 № 3727 «Об утверждении Положения об организации ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Новосибирска»

4.20*	Присвоение, изменение и аннулирование адресов объектов недвижимости	Администрации	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; постановление мэрии города Новосибирска от 21.07.2010 № 235 «Об утверждении Положения об адресации объектов недвижимости на территории города Новосибирска»; постановление мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска»
4.21*	Выдача, продление срока действия, переоформление разрешений на право организации розничного рынка	Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; Федеральный закон от 30.12.2006 № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2007 № 148 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на право организации розничного рынка»; Закон Новосибирской области от 06.04.2007 № 102-ОЗ «О некоторых вопросах организации розничных рынков на территории Новосибирской области»; постановление администрации Новосибирской области от 09.04.2007 № 34-па «Об утверждении требований к торговому месту на розничном рынке в Новосибирской области, форм разрешения и уведомления на право организации розничного рынка»; постановление администрации Новосибирской области от 16.07.2007 № 73-па «Об утверждении Плана организации розничных рынков на территории Новосибирской области»; постановление мэра от 08.05.2007 № 338 «Об утверждении Порядка подготовки разрешения на право организации розничных рынков»

4.22	Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»;
4.23*	Подготовка и выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства	Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска	Федеральный закон от 26.09.2005 № 315-ФЗ «Об архивном деле в Новосибирской области»; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»; приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 19.10.2006 № 120 «Об утверждении Инструкции о порядке заполнения формы разрешения на строительство» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации от 08.11.2006, № 8451)

4.24*	Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»; приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 19.10.2006 № 121 «Об утверждении Инструкции о порядке заполнения формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 15.11.2006, № 8477)
4.25*	Выдача разрешений на установку рекламных конструкций, аннулирование таких разрешений	Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»; Устав города Новосибирска; решение городского Совета Новосибирска от 25.10.2006 № 372 «О Правилах распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске»
4.26*	Предоставление в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), без проведения торгов	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 29.07.98 № 135-ФЗ «Об оленочной деятельности в Российской Федерации»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1092 «О Порядке управления и распоряжения имуществом муниципальной казны города Новосибирска»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2010 № 244 «О Порядке предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»; постановление мэрии города Новосибирска от 01.12.2010 № 5151 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» на 2011 – 2013 годы»

4.27*	Предоставление земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 13.09.2011 № 475 «Об утверждении перечня документов, необходимых для приобретения прав на земельный участок»
4.28*	Предоставление земельных участков в срочное безвозмездное пользование	Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска	Гражданский кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 30.07.99 № 52-ФЗ «О сангтарно-эпидемиологическом благополучии населения»; Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»; постановление мэра от 23.07.2007 № 563-а «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска»; постановление мэрии города Новосибирска от 27.10.2010 № 3671 «Об утверждении Порядка подготовки правовых актов мэрии города Новосибирска о предоставлении земельных участков для строительства на территории города Новосибирска»; постановление мэрии города Новосибирска от 04.02.2013 № 907 «Об утверждении состава и Положения о комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска»
4.29*	Согласование размещения мобильных объектов	Администрации	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 22.06.2011 № 403 «О Порядке размещения нестационарных объектов на территории города Новосибирска»

4.30	Предоставление имущества муниципальной казны без проведения торгов	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 29.07.98 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Закон Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока расщепки оплаты приобретаемого имущества»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1092 «О Порядке управления и распоряжения имуществом муниципальной казны города Новосибирска»; постановление мэрии города Новосибирска от 28.10.2010 № 3700 «Об определении официального печатного издания и официального сайта в сети Интернет для опубликования и размещения информации о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска»
4.31*	Приемка в эксплуатацию нестационарных объектов	Администрация	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 22.06.2011 № 403 «О Порядке размещения нестационарных объектов на территории города Новосибирска»
4.32*	Размещение металлических гаражей	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, администрации	Гражданский кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 17.12.2012 № 754 «О Порядке размещения металлических гаражей на территории города Новосибирска»

5.1*	Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжёловесных и (или) крупногабаритных грузов	Департамент транспорта и дорожно-строительного комплекса мэрии города Новосибирска	<p>5. Услуги в сфере транспорта и дорожного хозяйства, связи</p> <p>Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ;</p> <p>Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;</p> <p>приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 24.07.2012 № 258 «Об утверждении Порядка выдачи специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжёловесных и (или) крупногабаритных грузов» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 11.10.2012, № 25656);</p> <p>Инструкция по перевозке крупногабаритных и тяжёловесных грузов автомобильным транспортом по дорогам Российской Федерации (зарегистрирована в Министерстве юстиции Российской Федерации 08.08.96, № 1146);</p> <p>постановление Правительства Российской Федерации от 16.11.2009 № 934 «О возмещении вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжёловесных грузов по автомобильным дорогам Российской Федерации»;</p> <p>постановление Правительства Новосибирской области от 25.03.2011 № 111-п «Об определении размера вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжёловесных грузов, при движении по автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения Новосибирской области»;</p> <p>постановление мэрии города Новосибирска от 04.02.2013 № 890 «Об определении размера вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжёловесных грузов, при движении по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа, относящимся к собственности города Новосибирска»</p>
------	--	--	--

5.2	Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения транспортного средства, осуществляющего перевозку опасных грузов	Департамент транспорта и дорожно-благостроительного комплекса мэрии города Новосибирска	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ; приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 04.07.2011 № 179 «Об утверждении Порядка выдачи специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозку опасных грузов» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 13.09.2011, № 21782)
5.3	Согласование размещения сооружений связи на объектах муниципального имущества	Департамент связи и информатизации мэрии города Новосибирска	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление мэрии города Новосибирска от 28.09.2011 № 8998 «Об утверждении Порядка согласования размещения сооружений связи на объектах муниципального имущества города Новосибирска»
5.4*	Подготовка и выдача разрешения на снос, замену, пересадку, обрезку зеленых насаждений	Департамент транспорта и дорожно-благостроительного комплекса мэрии города Новосибирска, администрации	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (утверждены постановлением Государственного строительного комитета СССР от 16.05.89 № 78); приказ Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.99 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 22.02.2012 № 539 «О Правилах содержания, охраны и содержания зеленых насаждений в городе Новосибирске»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 27.06.2012 № 640 «О Правилах благоустройства территории города Новосибирска»

6. Услуги в сфере связи с общественностью	
6.1*	<p>Предоставление субсидий на поддержку общественных инициатив объединениям, некоммерческим организациям, национально-культурным автономиям и организациями общественного самоуправления</p> <p>Управление общественных связей мэрии города Новосибирска</p>
6.2	<p>Предоставление субсидий в сфере поддержки общественных инициатив физическим лицам – выборным лицам, активистам территориальных общественных самоуправлений</p> <p>Управление общественных связей мэрии города Новосибирска, администрации</p>
<p>Федеральный закон от 19.05.95 № 82-ФЗ «Об общественных объединениях»; Федеральный закон от 12.01.96 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»; Федеральный закон от 17.06.96 № 74-ФЗ «О национально-культурной автономии»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление мэрии города Новосибирска от 30.06.2010 № 191 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Новосибирск – территория партнерства: взаимодействие мэрии города Новосибирска с общественным сектором» на 2011 – 2013 годы»; постановление мэрии города Новосибирска от 08.04.2013 № 3389 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий в сфере поддержки общественных инициатив общественным объединениям, некоммерческим организациям, национально-культурным автономиям и организациям, территориальным общественным самоуправлениям» Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Устав города Новосибирска; решение городского Совета Новосибирска от 19.04.2006 № 230 «О Положении о территориальном общественном самоуправлении в городе Новосибирске»; постановление мэрии города Новосибирска от 26.03.2009 № 115 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий в сфере поддержки общественных инициатив»; постановление мэрии города Новосибирска от 30.06.2010 № 191 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Новосибирск – территория партнерства: взаимодействие мэрии города Новосибирска с общественным сектором» на 2011 – 2013 годы»</p>	
7. Прочие услуги	
7.1*	<p>Выдача разрешений на проведение муниципальных лотерей</p> <p>Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска</p>
<p>Федеральный закон от 11.11.2003 № 138-ФЗ «О лотереях»; Устав города Новосибирска; постановление мэрии города Новосибирска от 23.08.2010 № 700 «О наделении управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска полномочиями по регулированию отношений, возникающих в области организации и проведения муниципальных лотерей на территории города Новосибирска»; постановление мэрии города Новосибирска от 27.05.2011 № 4400 «Об организации и проведении муниципальных лотерей на территории города Новосибирска»</p>	

7.2*	Выдача разрешений на проведение земляных работ	Департамент транспорта и дорожного строительства областного комитета мэрии города Новосибирска	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; решение Совета депутатов города Новосибирска от 27.06.2012 № 640 «О Правилах благоустройства территории города Новосибирска»; постановление мэрии города Новосибирска от 11.04.2012 № 3500 «Об утверждении Порядка проведения земляных работ на территории города Новосибирска»
7.3	Присвоение наименований внутригородским объектам и размещение объектов монументально-декоративного искусства	Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска, департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Устав города Новосибирска; решение Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1385 «О Порядке присвоения наименований внутригородским объектам и размещения объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске»; постановление мэрии города Новосибирска от 29.04.2010 № 122 «О создании комиссии по присвоению наименований внутригородским объектам и размещению объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске»
7.4*	Рассмотрение уведомлений о проведении муниципальных стимулирующих лотерей	Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска	Федеральный закон от 11.11.2003 № 138-ФЗ «О лотереях»; Устав города Новосибирска; постановление мэрии города Новосибирска от 23.08.2010 № 700 «О наделении управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска полномочиями по регулированию отношений, возникающих в области организации и проведения муниципальных лотерей на территории города Новосибирска»; постановление мэрии города Новосибирска от 27.05.2011 № 4400 «Об организации и проведении муниципальных лотерей на территории города Новосибирска»

Примечание: * - услуги с межведомственным взаимодействием.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2013

№ 4211

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате единовременной материальной помощи при рождении детей

В целях повышения доступности и качества предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате единовременной материальной помощи при рождении детей, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате единовременной материальной помощи при рождении детей (приложение).

2. Департаменту по социальной политике мэрии города Новосибирска:

2.1. Совместно с администрациями районов (округа по районам) города Новосибирска обеспечить предоставление муниципальной услуги в соответствии с утвержденным административным регламентом.

2.2. Разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате единовременной материальной помощи при рождении детей на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 28.06.2012 № 6293 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате единовременной материальной помощи при рождении детей».

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате
единовременной материальной помощи при рождении детей**

1. Общие положения

1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате единовременной материальной помощи при рождении детей (далее – административный регламент) разработан в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

1.2. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате единовременной материальной помощи при рождении детей (далее – муниципальная услуга), в том числе в электронной форме с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Единый портал государственных и муниципальных услуг) и информационно-коммуникационной сети Интернет с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных; состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, порядок и формы контроля за исполнением административного регламента, порядок досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) мэрии города Новосибирска (далее – мэрия), предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего при предоставлении муниципальной услуги.

1.3. Заявителем на предоставление муниципальной услуги является один из родителей ребенка в полной семье (единственный родитель в неполной семье) при условии:

оба родителя (единственный родитель в неполной семье) достигли (достиг) на день рождения ребенка 30-летнего возраста;

оба родителя (единственный родитель в неполной семье) являются (является) гражданами (гражданином) Российской Федерации;

оба родителя (единственный родитель в неполной семье) и ребенок зарегистрированы (зарегистрирован) по месту жительства и (или) по месту пребывания на территории города Новосибирска;

родители в полной семье на день обращения за единовременной материальной помощью при рождении детей состоят в зарегистрированном браке;

в неполной семье в свидетельстве о рождении ребенка сведения об отце отсутствуют или внесены на основании заявления матери ребенка.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги: назначение и выплата единовременной материальной помощи при рождении детей (далее – материальная помощь).

2.2. Муниципальная услуга предоставляется от имени мэрии департаментом по социальной политике мэрии (далее – департамент).

Прием заявлений на получение материальной помощи (далее – заявление) осуществляют администрации районов (округа по районам) города Новосибирска, (далее – администрация) или автономное учреждение Новосибирской области «Многofункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (далее – ГАУ «МФЦ»).

2.3. Информация о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты департамента, администраций и ГАУ «МФЦ» приводится в приложении 1.

Кроме того, сведения о местах нахождения и контактных телефонах, адресах электронной почты департамента и администраций размещаются на:

официальном сайте города Новосибирска: <http://novo-sibirsk.ru>; <http://новосибирск.рф>;

муниципальном портале города Новосибирска «Социальная политика»: www.social.novo-sibirsk.ru;

информационных стендах в зданиях департамента, администрации.

Информация о правилах предоставления муниципальной услуги, порядке получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги размещается:

непосредственно в зданиях администраций;

в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования (в том числе на официальном сайте города Новосибирска), в средствах массовой информации, на информационных стендах в зданиях администраций, путем распространения информационных материалов (брошюр, буклетов);

на Едином портале государственных и муниципальных услуг: www.gosuslugi.ru.

2.4. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги:

Федеральный закон от 17.07.99 № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи» («Российская газета», 1999, № 142);

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Российская газета», 2003, № 202);

Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 31);

постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного информационного взаимодействия» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 38);

постановление Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 № 553 «О порядке оформления и предоставления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 29);

распоряжение Правительства Новосибирской области от 30.09.2011 № 458-рп «Об утверждении Порядка направления запроса и подготовки ответа на запрос документов и информации, необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг, получаемых в рамках информационного взаимодействия исполнительными органами государственной власти Новосибирской области, органами местного самоуправления, территориальными государственными внебюджетными фондами и подведомственными этим органам организациями, участвующими в предоставлении государственных и муниципальных услуг» (документ не опубликован);

постановление мэрии города Новосибирска от 21.09.2011 № 8767 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Дети и город» на 2012 – 2016 годы» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2011, № 73);

постановление мэрии города Новосибирска от 22.03.2013 № 2700 «Об утверждении Порядка назначения и выплаты единовременной материальной помощи при рождении детей» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2013, № 25);

постановление мэрии города Новосибирска от 16.11.2012 № 11682 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) мэрии города Новосибирска, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии города Новосибирска либо муниципального служащего» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2012, № 88).

2.5. Результатом предоставления муниципальной услуги является назначение и выплата материальной помощи. В предоставлении муниципальной услуги отказывается по основаниям, указанным в подпункте 2.14.

2.6. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги составляет 60 дней.

Заявитель имеет право обратиться за назначением материальной помощи в течение шести месяцев со дня рождения ребенка.

2.7. Время ожидания заявителя в очереди при подаче заявления на предоставление муниципальной услуги составляет не более 30 минут.

2.8. Регистрация заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, осуществляется в течение одного дня.

При направлении заявителем заявления и документов в форме электронных документов необходимо обеспечить уведомление заявителя электронным сообщением, подтверждающим прием и регистрацию заявления и документов.

2.9. Заявитель вправе обратиться за предоставлением муниципальной услуги в письменной форме на бумажном носителе или в электронной форме.

Документы для предоставления муниципальной услуги в письменной форме подаются:

на бумажном носителе непосредственно в администрацию, а также через ГАУ «МФЦ»;

в электронной форме посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг.

2.10. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

2.10.1. Для получения муниципальной услуги один из родителей (далее – заявитель) представляет в администрацию по месту жительства (месту пребывания) или в ГАУ «МФЦ» следующие документы:

заявление в письменной форме на имя главы администрации с указанием счета и реквизитов банка для перечисления материальной помощи по образцу согласно приложению 2;

документы (документ), удостоверяющие (удостоверяющий) личности (личность) родителей (родителя);

свидетельство о рождении ребенка;

свидетельство о браке;

выписку (выписки) из домовой (поквартирной) книги или документ, подтверждающий регистрацию по месту пребывания на территории города Новосибирска;

доверенность, оформленную в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (если обращается представитель);

документ, удостоверяющий личность представителя;

справку органа ЗАГС по форме № 25, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.10.98 № 1274 «Об утверждении форм бланков заявлений о государственной регистрации актов гражданского состояния, справок и иных документов, подтверждающих государственную регистрацию актов гражданского состояния», о рождении ребенка в неполной семье (в случае если сведения об отце ребенка внесены в запись акта о рождении на основании заявления матери ребенка).

Копии документов принимаются при предъявлении подлинников документов (в случае если копии не заверены нотариально).

Все документы представляются на русском языке либо должны иметь заверенный в установленном порядке перевод на русский язык.

Документы не должны иметь повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание.

2.10.2. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, запрашивается справка о получении единовременной материальной помощи при рождении ребенка в администрации по месту регистрации другого родителя (далее – справка).

Заявитель вправе представить справку самостоятельно.

2.10.3. При предоставлении документов через Единый портал государственных и муниципальных услуг документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами, которые должен представить заявитель, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью.

2.10.4. В случае если для предоставления муниципальной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем, и если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением муниципальной услуги заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица. Документы, подтверждающие получение согласия, могут быть представлены, в том числе, в форме электронного документа.

Действие данного пункта не распространяется на лиц, признанных безвестно отсутствующими, и на разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2.11. При рождении двух и более детей одновременно материальная помощь назначается на каждого ребенка.

2.12. Не допускается требовать от заявителя документы, не предусмотренные подпунктом 2.10.1.

2.13. Основания для отказа в приеме документов:

непредставление документов, указанных в подпункте 2.10.1;

истечение срока обращения за назначением и выплатой материальной помощи (шесть месяцев со дня рождения ребенка (детей));

невозможность однозначного прочтения документов (наличие помарок, пробелов, плохо пропечатанных символов, повреждений документов);

представление заявления и (или) документов лицом, не уполномоченным представлять интересы заявителя;

представление документов, которые по форме и (или) содержанию не соответствуют требованиям действующего законодательства.

2.14. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

представление документов, содержащих недостоверные сведения;

лишение родительских прав в отношении ребенка (детей);

нахождение ребенка (детей) на полном государственном обеспечении;
получение материальной помощи другим родителем.

2.15. Основание для приостановления муниципальной услуги: муниципальная услуга приостанавливается в случае полного расходования бюджетных ассигнований в текущем году до поступления в департамент средств на выплату материальной помощи.

2.16. Для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, заявитель по своему усмотрению обращается:

в устной форме лично в часы приема в отдел социальной поддержки населения администрации (далее – отдел администрации) и (или) по телефону в соответствии с режимом работы отдела администрации;

в письменной форме лично, почтовым отправлением в адрес администрации;

в электронной форме, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

При устном обращении (лично или по телефону) заявителя за информацией по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, специалист отдела администрации (лично или по телефону) осуществляет устное информирование обратившегося за информацией заявителя.

Ответ на телефонный звонок должен содержать информацию о фамилии, имени, отчестве и должности специалиста отдела администрации, принявшего телефонный звонок.

Устное информирование обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном обращении не должно превышать 30 минут.

При устном обращении заявителя лично содержание устного обращения заносится в карточку личного приема заявителя. В случае если изложенные в устном обращении факты и обстоятельства являются очевидными и не требуют дополнительной проверки, ответ на обращение с согласия заявителя может быть дан устно в ходе личного приема, о чем делается запись в карточке личного приема заявителя.

Если для подготовки ответа на устное обращение требуется более 15 минут, специалист отдела администрации, осуществляющий устное информирование, предлагает назначить заявителю другое удобное для него время для устного информирования либо направить заявителю письменный ответ посредством почтового отправления либо в электронной форме.

При получении от заявителя письменного обращения о предоставлении информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, лично, посредством почтового отправления или в электронной форме информирование осуществляется в письменной форме.

Регистрация обращения осуществляется в день его поступления в администрацию.

Письменный ответ на обращение о предоставлении информации по вопросам предоставления муниципальной услуги подписывается начальником отдела администрации, содержит фамилию и номер телефона исполнителя и выдается заявителю лично или направляется по почтовому адресу, указанному в обращении, или по адресу электронной почты, указанному в обращении, или через Единый портал государственных и муниципальных услуг в течение 14 дней со дня поступления обращения в отдел администрации.

Если в письменном обращении не указаны фамилия заявителя, направившего обращение, и почтовый адрес, адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается.

2.17. Здание, в котором предоставляется муниципальная услуга, оборудуется системами пожаротушения, предусматриваются пути эвакуации, места общего пользования (гардеробы, туалеты).

Территория, прилегающая к зданию, оборудуется парковочными местами для стоянки легкового автотранспорта, в том числе не менее десяти процентов мест (но не менее одного места) для специальных автотранспортных средств инвалидов.

Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

Вход в здание оформляется табличкой, информирующей о наименовании органа (организации), предоставляющего муниципальную услугу.

Вход в здание оборудуется устройством для маломобильных граждан.

Помещения для приема заявителей оборудуются пандусами, санитарно-техническими помещениями (доступными для инвалидов), расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ заявителей, включая заявителей, использующих кресла-коляски и собак-проводников.

У входа в каждое помещение размещается табличка с наименованием отдела и номером кабинета.

С целью информирования заявителей о фамилии, имени, отчестве и должности специалистов, предоставляющих муниципальную услугу, специалисты обеспечиваются личными идентификационными карточками и (или) настольными табличками.

В целях обеспечения конфиденциальности сведений одним специалистом ведется прием одного заявителя. Одновременное информирование и (или) прием двух или более заявителей не допускается.

В помещениях отделов администраций места ожидания в очереди оборудуются стульями, кресельными секциями.

Места для информирования заявителей и заполнения документов оборудуются информационными стендами, стульями и столами для возможности оформления документов.

Информационные стенды располагаются в доступном месте и содержат следующую информацию:

о порядке предоставления муниципальной услуги (в текстовом виде и в виде

блок-схемы, наглядно отображающей алгоритм прохождения административной процедуры);

текст административного регламента с приложениями;

о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах официального сайта города Новосибирска и электронной почты департамента, администраций, ГАУ «МФЦ», где заинтересованные лица могут получить информацию, необходимую для предоставления муниципальной услуги;

график работы, номер кабинета, в котором предоставляется муниципальная услуга, фамилии, имена, отчества специалистов, ответственных за предоставление муниципальной услуги;

выдержки из нормативных правовых актов по наиболее часто задаваемым вопросам.

2.18. Предоставление муниципальной услуги является для заявителя бесплатным.

2.19. Показателями доступности муниципальной услуги являются:

возможность получения заявителем полной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме;

транспортная доступность мест предоставления муниципальной услуги;

обеспечение беспрепятственного доступа к местам предоставления муниципальной услуги для маломобильных групп граждан, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников;

наличие бесплатной парковки автотранспортных средств, в том числе парковки для специальных транспортных средств инвалидов;

предоставление бесплатно муниципальной услуги и информации о ней.

2.20. Показателями качества муниципальной услуги являются:

исполнение обращения в установленные сроки;

соблюдение порядка выполнения административных процедур.

3. Административные процедуры предоставления муниципальной услуги

Блок-схема последовательности административных процедур при предоставлении муниципальной услуги приводится в приложении 3.

3.1. Прием заявления и документов на получение муниципальной услуги

3.1.1. Основанием для начала административной процедуры по приему заявления и документов на получение муниципальной услуги является обращение заявителя в письменной форме с документами в соответствии с подпунктом 2.10.

3.1.2. Специалист отдела администрации или ГАУ «МФЦ», осуществляющий прием заявления и документов (далее – специалист по приему документов):

устанавливает предмет обращения, личность заявителя, полномочия представителя заявителя;

проверяет правильность заполнения заявления и наличие документов в соответствии с подпунктом 2.10.1;

удостоверяется, что форма и (или) содержание документов соответствуют требованиям действующего законодательства.

3.1.3. При наличии оснований для отказа в приеме документов, установленных в подпункте 2.13, специалист по приему документов устно объясняет заявителю содержание выявленных недостатков в представленных документах и меры по их устранению, возвращает документы заявителю.

Если недостатки, препятствующие приему документов, допустимо устранить в ходе приема, они устраняются незамедлительно.

Если такие недостатки невозможно устранить в ходе приема, заявителю отказывается в приеме заявления и документов и разъясняется право при укомплектовании пакета документов обратиться повторно за предоставлением муниципальной услуги.

При наличии оснований для отказа в приеме документов, поступивших почтовым отправлением или через Единый портал государственных и муниципальных услуг, специалист по приему документов в течение одного дня направляет заявителю уведомление об отказе в приеме заявления и документов с обоснованием причин отказа.

3.1.4. Специалист по приему документов при отсутствии основания для отказа в приеме документов:

выдает заявителю отрывную часть заявления о приеме документов;

вносит запись о регистрации в электронную базу данных;

при получении заявления в форме электронного документа в день регистрации направляет заявителю уведомление в электронной форме, подтверждающее получение заявления.

3.1.5. Результатом выполнения административной процедуры по приему заявления и документов на получение муниципальной услуги является прием заявления и документов на получение муниципальной услуги или отказ в приеме документов заявителя.

3.1.6. Срок выполнения административной процедуры по приему заявления и документов на получение муниципальной услуги составляет один день.

3.2. Рассмотрение документов, подготовка личных дел и списков родителей, обратившихся за назначением и выплатой материальной помощи

3.2.1. Основанием для начала административной процедуры по рассмотрению документов, подготовке личных дел и списков родителей, обратившихся за назначением и выплатой материальной помощи, является передача заявления и документов специалисту отдела администрации по рассмотрению заявления (далее – специалист по рассмотрению заявления).

3.2.2. В течение двух дней со дня регистрации специалист по рассмотрению заявления формирует и направляет в рамках межведомственного информационного

взаимодействия запрос в соответствующий орган о предоставлении документа (сведений), указанного в подпункте 2.10.2, если документ не представлен заявителем по собственной инициативе.

При направлении запроса по каналам межведомственного электронного взаимодействия запрос подписывается электронной цифровой подписью уполномоченного должностного лица.

Результатом выполнения процедур межведомственного информационного взаимодействия является получение документов (сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.2.3. При раздельной регистрации ребенка с родителями специалисты администрации осуществляют выход по месту жительства (месту пребывания) родителя, обратившегося за назначением и выплатой материальной помощи, для составления акта обследования, подтверждающего факт проживания с ребенком.

3.2.4. После получения указанных документов (сведений) специалист по рассмотрению заявления:

осуществляет подготовку личных дел родителей;

при наличии права на получение муниципальной услуги включает заявителя в список родителей с указанием права на получение муниципальной услуги;

при установлении отсутствия права на получение муниципальной услуги включает заявителя в список родителей с указанием оснований для отказа.

3.2.5. Списки родителей с подписью начальника отдела администрации и печатью отдела администрации не позднее 10 числа каждого месяца передаются в департамент.

3.2.6. Результатом выполнения административной процедуры по рассмотрению документов, подготовке личных дел и списков родителей, обратившихся за назначением и выплатой материальной помощи, является подготовка и передача списков родителей в департамент.

3.2.7. Срок выполнения административной процедуры по рассмотрению документов, подготовке личных дел и списков родителей, обратившихся за назначением и выплатой материальной помощи, составляет 24 дня.

3.3. Подготовка приказа начальника департамента о выплате материальной помощи или уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги

3.3.1. Основанием для начала административной процедуры по подготовке приказа начальника департамента о выплате материальной помощи или уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги является поступление списков родителей специалисту департамента, ответственному за подготовку документов (далее – специалист департамента).

3.3.2. Специалист департамента в течение двух дней со дня поступления списков родителей осуществляет подготовку проекта приказа начальника департамента о выплате материальной помощи (далее – приказ о выплате) или проекта уведомления

об отказе в выплате материальной помощи с указанием причины отказа (далее – уведомление об отказе) согласно приложению 4.

3.3.3. Начальник департамента подписывает приказ о выплате или уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги в течение трех дней со дня подготовки указанных проектов.

3.3.4. Результатом выполнения административной процедуры по подготовке приказа начальника департамента о выплате или уведомления об отказе является издание приказа о выплате или подписание уведомления об отказе.

3.3.5. Срок административной процедуры по подготовке приказа о выплате или уведомления об отказе составляет пять дней.

3.4. Организация перечисления денежных средств или направление заявителю уведомления об отказе

3.4.1. Основанием для административной процедуры организации перечисления денежных средств или направления заявителю уведомления об отказе является издание приказа о выплате или подписание уведомления об отказе.

3.4.2. Специалист департамента в течение двух дней со дня подписания уведомления об отказе передает его в отдел администрации.

Отдел администрации в течение трех дней со дня получения уведомления об отказе направляет его заявителю.

3.4.3. Специалист финансово-экономического отдела департамента в течение пяти дней со дня издания приказа о выплате осуществляет на его основании подготовку заявки на финансовое обеспечение расходов бюджета города Новосибирска (далее - заявка) и представляет в департамент финансов и налоговой политики мэрии.

В случае отсутствия лимитов бюджетных ассигнований департамента заявка представляется в департамент финансов и налоговой политики мэрии в течение пяти дней со дня поступления в департамент денежных средств на выплату материальной помощи.

3.4.4. Перечисление денежных средств осуществляется в течение 30 дней со дня издания приказа о выплате на счет в банке, указанный в заявлении заявителя.

В случае отсутствия лимитов бюджетных ассигнований департамента перечисление денежных средств осуществляется в течение 30 дней со дня поступления в департамент денежных средств на выплату материальной помощи.

3.4.5. Результатом выполнения административной процедуры организации перечисления денежных средств или направления заявителю уведомления об отказе является перечисление денежных средств заявителю или направление заявителю уведомления об отказе.

3.4.6. Срок административной процедуры организации перечисления денежных средств или направления заявителю уведомления об отказе составляет 30 дней.

4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Контроль за предоставлением муниципальной услуги осуществляется в форме текущего контроля за соблюдением и исполнением специалистами отделов администраций, департамента административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги.

4.2. Текущий контроль за соблюдением и исполнением специалистами отделов администраций, департамента последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, и принятием в ходе ее предоставления решений осуществляется должностными лицами мэрии, ответственными за организацию работы по предоставлению муниципальной услуги.

4.3. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок с целью выявления и устранения нарушений прав заявителей, принятие мер по устранению соответствующих нарушений.

Периодичность проведения проверок носит плановый характер (осуществляется на основании полугодовых или годовых планов работы) и внеплановый характер (по конкретному обращению).

4.4. Для проведения плановых и внеплановых проверок предоставления муниципальной услуги приказом начальника департамента создается комиссия, в состав которой включаются специалисты департамента и управления социальной поддержки населения мэрии.

Результаты проверки оформляются в виде акта, в котором отмечаются выявленные недостатки и указываются предложения об их устранении. Акт подписывается всеми членами комиссии.

4.5. По результатам проведения контроля, в случае выявления нарушений последовательности административных действий, определенных административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги, и принятием в ходе ее предоставления решений виновные лица привлекаются к дисциплинарной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования заявителем решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего

5.1. Заявитель имеет право обжаловать решения и действия (бездействие) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) порядке.

5.2. Заявитель имеет право обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

нарушения сроков регистрации заявления;

нарушения срока предоставления муниципальной услуги;

требования у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги;

отказа в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

отказа в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги;

затребования с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

отказа мэрии, должностного лица мэрии в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушения установленного срока таких исправлений.

5.3. Требования к порядку подачи жалобы:

жалоба на решение, принятое мэрией, подается мэру города Новосибирска (далее – мэру);

жалоба на решение и действия (бездействие) заместителя мэра, принимающего решения по вопросам социальной политики, подается мэру;

жалоба на решение и действия (бездействие) начальника департамента подается заместителю мэра, принимающему решения по вопросам социальной политики;

жалоба на решение и действия (бездействие) главы администрации подается мэру, заместителю мэра, принимающему решения по вопросам социальной политики;

жалоба на решения и действия (бездействие) муниципальных служащих департамента подается начальнику департамента;

жалоба на решения и действия (бездействие) начальника отдела администрации, муниципальных служащих администрации подается главе администрации.

5.4. Жалоба подается заявителем в письменной форме на бумажном носителе, в том числе при личном приеме заявителя, или в электронной форме. Регистрация жалобы осуществляется в день ее поступления.

5.4.1. Жалоба в письменной форме на бумажном носителе может быть подана:

непосредственно в мэрию или в департамент, либо в администрацию;

почтовым отправлением по месту нахождения мэрии, администрации;

через ГАУ «МФЦ»;

в ходе личного приема мэра, заместителя мэра, начальника департамента, главы администрации.

При подаче жалобы при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При подаче жалобы через представителя представляется документ, подтверждающий полномочия представителя.

5.4.2. В электронной форме жалоба может быть подана заявителем посредством:

официального сайта города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

Единого портала государственных и муниципальных услуг.

При подаче жалобы в электронной форме документ, подтверждающий полномочия представителя, может быть представлен в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность заявителя, не требуется.

5.5. Жалоба подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа мэрии, должностного лица мэрии в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.6. В случае если жалоба подана заявителем в структурное подразделение мэрии, должностному лицу мэрии, в компетенцию которого не входит принятие решения по жалобе в соответствии с подпунктом 5.3, указанное структурное подразделение мэрии, должностное лицо мэрии в течение трех рабочих дней со дня ее регистрации направляет жалобу в уполномоченное на ее рассмотрение структурное подразделение мэрии, должностному лицу мэрии и в письменной форме информирует заявителя о перенаправлении жалобы.

Срок рассмотрения жалобы исчисляется со дня регистрации жалобы в уполномоченном на ее рассмотрение структурном подразделении мэрии, отделе по организационному обеспечению деятельности уполномоченного должностного лица мэрии.

5.7. По результатам рассмотрения жалобы должностное лицо мэрии, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с подпунктом 5.3, принимает одно из следующих решений:

удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления мэрией, предоставляющей муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска, а также в иных формах;

отказывает в удовлетворении жалобы.

5.8. Не позднее дня, следующего за днем окончания рассмотрения жалобы, заявителю в письменной форме и, по желанию заявителя, в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.9. В письменном ответе по результатам рассмотрения жалобы указывается:

наименование структурного подразделения мэрии, предоставляющего муниципальную услугу, рассмотревшего жалобу, должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица мэрии, принявшего решение по жалобе;

номер, дата, место принятия решения, включая сведения о должностном лице, решение или действие (бездействие) которого обжалуется;

фамилия, имя, отчество (при наличии) или наименование заявителя;

основания для принятия решения по жалобе;

принятое по жалобе решение;

если жалоба признана обоснованной, – сроки устранения выявленных нарушений;

сведения о порядке обжалования принятого по жалобе решения.

5.10. Если текст жалобы в письменной форме не поддается прочтению, ответ на жалобу не дается, и она не подлежит направлению на рассмотрение в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в соответствии с их компетенцией, о чем в течение семи дней со дня регистрации жалобы сообщается заявителю, направившему жалобу, если его фамилия (наименование) и почтовый адрес или адрес электронной почты поддаются прочтению.

Если в тексте жалобы содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица мэрии, а также членов его семьи, должностное лицо мэрии, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с подпунктом 5.3, вправе оставить жалобу без ответа по существу поставленных в ней вопросов и сообщить заявителю, направившему жалобу, о недопустимости злоупотребления правом.

Если в тексте жалобы содержится вопрос, на который заявителю многократно давались ответы в письменной форме по существу в связи с ранее направленными жалобами, и при этом в жалобе не приводятся новые доводы или обстоятельства, должностное лицо мэрии, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с подпунктом 5.3, вправе принять решение о безосновательности очередной жалобы и прекращении переписки с заявителем по данному вопросу при условии, что указанная жалоба и ранее направляемые жалобы направлялись в одно и то же структурное подразделение мэрии или одному и тому же должностному лицу мэрии. О данном решении уведомляется заявитель, направивший жалобу.

Если в тексте жалобы ставится вопрос об обжаловании судебного решения, жалоба возвращается заявителю в течение семи дней со дня ее регистрации с разъяснением порядка обжалования данного судебного решения.

Если в жалобе не указаны фамилия (наименование) заявителя, направившего жалобу, и почтовый адрес (адрес местонахождения), адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на жалобу не дается. Если в указанном обращении содержатся сведения о подготавливаемом, совершаемом или совершен-

ном противоправном деянии, а также о лице, его подготавливающем, совершающем или совершившем, жалоба подлежит направлению в государственный орган в соответствии с его компетенцией.

5.11. Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

5.12. Для получения информации о порядке подачи и рассмотрения жалобы заявитель по своему усмотрению вправе обратиться в устной форме или в письменной форме лично либо почтовым отправлением, либо в электронной форме, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

5.13. Заявитель вправе оспорить решение по жалобе в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение 1
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги по назначению и выплате
единовременной материальной
помощи при рождении детей

ИНФОРМАЦИЯ

о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска, административных районов (округа по районам) города Новосибирска, Государственного автономного учреждения «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» и официального сайта города Новосибирска

№ п.	Наименование структурных подразделений мэрии города Новосибирска и организаций	Место нахождения	График работы	Номера справочных телефонов, адреса электронной почты и официального сайта города Новосибирска
1	2	3	4	5
1	Департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска	630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34, каб. 541	Понедельник – четверг: с 9.00 до 18.00 час., пятница: с 9.00 до 17.00 час., перерыв на обед: с 13.00 до 13.48 час.	227-46-31, mu_dspr@admnsk.ru http://novo-sibirsk.ru http://новосибирск.рф
2	Отдел социальной поддержки населения администрации Дзержинского района города Новосибирска	630015, город Новосибирск, пр. Дзержинского, 16, каб. 123, 124	Понедельник – пятница: с 9.30 до 17.00 час., перерыв на обед: с 12.00 до 12.48 час.	227-58-06, ospn-dzerg@admnsk.ru

1	2	3	4	5
3	Отдел социальной поддержки населения администрации Калининского района города Новосибирска	630075, город Новосибирск, ул. Народная, 33, каб. 5	Понедельник – четверг: с 9.00 до 18.00 час., пятница: с 9.00 до 17.00 час., перерыв на обед: с 12.30 до 13.18 час.	276-35-28, ospn-kin@admnsk.ru
4	Отдел социальной поддержки населения администрации Кировского района города Новосибирска	630088, город Новосибирск, ул. Петухова, 18, каб. 109	Понедельник – четверг: с 9.00 до 17.00 час., перерыв на обед: с 12.00 до 12.48 час.	227-48-92, ospn-ki@admnsk.ru
5	Отдел социальной поддержки населения администрации Ленинского района города Новосибирска	630108, город Новосибирск, ул. Станиславского, 6а, каб. 118	Понедельник – четверг: с 9.00 до 17.00 час., перерыв на обед: с 13.00 до 13.48 час.	228-83-49 ospn-len@admnsk.ru
6	Отдел социальной поддержки населения администрации Октябрьского района города Новосибирска	630112, город Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 33, каб. 109	Понедельник – четверг: с 9.00 до 18.00 час., пятница: с 9.00 до 17.00 час., перерыв на обед: с 12.00 до 12.48 час.	228-81-83, ospn-ok@admnsk.ru
7	Отдел социальной поддержки населения администрации Первомайского района города Новосибирска	630007, город Новосибирск, ул. Маяковского, 4, каб. 218	Понедельник, среда: с 9.00 до 17.00 час., перерыв на обед: с 13.00 до 13.48 час.	307-20-70, ospn-perv@admnsk.ru
8	Отдел социальной поддержки населения администрации Советского района города Новосибирска	630090, город Новосибирск, пр. Академика Лаврентьева, 14, каб. 234	Понедельник – четверг: с 9.00 до 18.00 час., пятница: с 9.00 до 17.00 час., перерыв на обед: с 13.00 до 13.48 час.	228-87-26 ospn-sov@admnsk.ru

1	2	3	4	5
9	Администрация Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам Новосибирска	630004, город Новосибирск, ул. Ленина, 57, 1 этаж, единое окно города	Понедельник – четверг: с 9.00 до 18.00 час., пятница: с 9.00 до 17.00 час., перерыв на обед: с 13.00 до 13.48 час.	227-56-75 tu ospn-centrokr@admnsk.
10	Государственное учреждение «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (для жителей Ленинского района)	630108, город Новосибирск, ул. Широкая, 2/пл. Труда, 1, окна 47, 48	Окно 47: понедельник – пятница: 8.00 – 17.00 час., перерыв на обед: 12.45 – 13.30 час., перерыв: 15.00 – 15.15 час.; окно 48: понедельник – пятница: 9.00 – 18.00 час., перерыв на обед: 12.00 – 12.45 час., перерыв: 15.15 – 15.30 час.	052 – единая справочная, mfc@mfc-nso.ru

Приложение 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги по назначению и выплате
единовременной материальной
помощи при рождении детей

Мэрия города Новосибирска
Главе администрации _____
_____ города Новосибирска
от _____,
(фамилия, имя, отчество заявителя)
проживающего(-ей) по адресу:
г. Новосибирск _____
паспорт серии _____ № _____
выдан _____
(кем и когда выдан)

телефон _____

заявление.

Прошу Вас выплатить единовременную материальную помощь в размере
_____ рублей _____

(Ф. И. О. ребенка, дата рождения)

Прошу перечислить материальную помощь на лицевой счет № _____
_____ в Сбербанке России _____

_____.

« _____ » _____ 20 __ г. _____

(подпись)

-----линия отрыва-----

Номер заявления	Дата	Количество документов	Подпись специалиста

Приложение 3
к административному
регламенту предоставления
муниципальной услуги по
назначению и выплате
единовременной материальной
помощи при рождении детей

БЛОК-СХЕМА
последовательности административных процедур
при предоставлении муниципальной услуги по назначению и выплате
единовременной материальной помощи при рождении детей



Приложение 4
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги по назначению и выплате
единовременной материальной
помощи при рождении детей

Реквизиты бланка департамента по
социальной политике мэрии города
Новосибирска

Кому _____
(Ф. И. О. заявителя)

(адрес места нахождения
(места пребывания))

УВЕДОМЛЕНИЕ
об отказе в предоставлении муниципальной услуги

Уважаемый(-ая) _____!
(имя, отчество)

На Ваше заявление об оказании единовременной материальной помощи при рождении детей сообщаю, что в предоставлении единовременной материальной помощи при рождении детей Вам отказано в связи _____

_____.

Данное решение Вы вправе обжаловать путем подачи жалобы мэру города Новосибирска, заместителю мэра города Новосибирска, принимающему решения по вопросам социальной политики, и (и) или в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Начальник департамента _____
(подпись) (инициалы, фамилия)

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

24 июня 2013 года в 10 часов департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимости.

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 6 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 1, 7, 8, 9, 11 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 2, 3, 4, 5, 10 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год».

1. Нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, 13.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 15.04.2013 № 3661.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 493,7 кв. м. Начальная цена с НДС – 30 115 700,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 505 000,0 рублей. Сумма задатка – 3 011 570 ,0 рублей.

Аукцион, объявленный 19.03.2013, не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

2. Нежилое помещение на 1-м этаже адресу: г. Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, 59.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 15.04.2013 № 3657.

Арендатор помещения: ОАО «БИНБАНК», срок действия договора аренды до 01.03.2018.

Площадь помещения – 41,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 7 901 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 395 000,0 рублей. Сумма задатка – 790 100 000,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

3. Доля в размере 169/1723 в праве общей долевой собственности на нежилые помещения (общей площадью– 172,3 кв. м.) в подвале по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 11.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 23.01.2013 № 393.
Арендатор помещений: ООО «Мета-холдинг», срок действия договора аренды до 01.02.2015.

Начальная цена с НДС – 530 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 26 000,0 рублей. Сумма задатка – 53 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 19.03.2013 и 29.04.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

4. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Достоевского, 8.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 11.03.2013 № 2211.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 106,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 4 696 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 230 000,0 рублей. Сумма задатка – 469 600,0 рублей.

Аукцион, объявленный 29.04.2013, не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

5. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 272/4.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 11.03.2013 № 2226.

Помещения свободны от арендных отношений.

Площадь помещений – 668,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 41 687 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 2 080 000,0 рублей. Сумма задатка – 4 168 700,0 рублей.

Аукцион, объявленный 29.04.2013, не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

6. Нежилое здание с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. 1-я Механическая, 10/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 15.04.2013 № 3656.

Здание свободно от арендных отношений.

Площадь здания – 88,00 кв.м.

Начальная цена с НДС – 1 560 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 75 000,0 рублей. Сумма задатка – 156 000,0 рублей.

Площадь земельного участка – 198,0 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:081365:29.

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации нежилого здания.

Цена земельного участка (без НДС) – 273 240,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 13.09.2011, 16.08.2011, 11.10.2011, 26.03.2012 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

7. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 64.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 04.02.2013 № 866. Арендатор помещения: ПК «Сирена», срок действия договора аренды до 01.06.2013.

Площадь помещения – 170,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 5 650 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 282 000,0 рублей. Сумма задатка – 565 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 01.04.2013 и 13.05.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

8. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Выборная, 118.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 04.02.2013 № 863. Арендатор помещения: ООО «Хогтей».

Площадь помещения – 74,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 940 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 97 000,0 рублей. Сумма задатка – 194 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 01.04.2013 и 13.05.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

9. Нежилые помещения по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Клубная, 96.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 04.02.2013 № 862. Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 215,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 350 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 117 000,0 рублей. Сумма задатка – 235 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 01.04.2013 и 13.05.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

10. Нежилые помещения на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 272/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 11.03.2013 № 2214.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 674,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 46 846 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 2 300 000,0 рублей. Сумма задатка – 4 684 600,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 13.05.2013, не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

11. Нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Советская, 81.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 04.02.2013 № 860.

Арендатор помещения: ОАО «Эффект», аренда до 01.12.2015.

Площадь помещения – 84,7 кв. м. Начальная цена с НДС – 5 880 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 294 000,0 рублей. Сумма задатка – 588 000,0 рублей.

Аукцион был объявлен на 01.04.2013 , победитель отказался от подписания договора купли-продажи.

По пункту 6 победитель аукциона - участник, предложивший наибольшую цену за здание, обязан оплатить стоимость земельного участка по цене – 273 240,0 рублей.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 03.06.2013 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3)

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

КБК 930 000 000 000 000 00 180

Банк получателя:

ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Задаток не возвращается Задаткодателю в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 06.06.2013;

- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;

- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 03.06.2013 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов, (если организация – заявитель имеет в качестве единственного учредителя другое юридическое лицо, то она обязана предоставить нотариальные копии устава и свидетельства о регистрации учредителя), свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы), свидетельство о постановке на учет в налоговый орган;

- Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена нотариальная доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

- Заявитель предоставляет документ, удостоверяющий личность или предоставляет копии всех его листов.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

На каждый лот должен быть сформирован отдельный пакет документов.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 06.06.2013.

Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 7 июня 2013 г.

Место проведения аукционов — Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 230).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 230.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиях договора купли-продажи, правилах проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
Ул. Достоевского, 8; Ул. Дуси Ковальчук, 272/4; Ул. 1-я Механическая, 10/1; Ул. Дуси Ковальчук, 272/1	3 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи
Ул. Титова, 11; Красный проспект, 59; Ул. Богдана Хмельницкого, 64; Ул. Советская, 81	6 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи
Красный проспект, 13; Ул. Выборная, 118; Ул. Клубная, 96	12 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в аукционе приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению.

Образец договора купли продажи приведен в приложении 3 к данному извещению.

Заместитель начальника департамента

Г. Н. Капустина

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

«___» _____ 2013 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____,

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе _____ по продаже _____,

площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2013.

Реквизиты для перечисления задатка: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 930 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2013, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- 4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____ 2013;
- 4.3. если аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;

- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;
- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:
 по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;
 по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
 по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;
 по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;
 по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.
5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае:
- 5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;
- 5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- 5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- 5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- 5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.
6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.
7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ

ЗАДАТКОДАТЕЛЬ

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	
Начальник департамента _____ А. В. Кондратьев « » _____ 2013 г.	_____ « » _____ 2013 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии города
Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск « » _____ 2013 г.

Заявитель

(полное наименование заявителя)

в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании

просит допустить к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на « » _____ 2013 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru

— порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с поэтажным планом и экспликацией объекта недвижимости, с иными сведениями об объекте: _____ *(подпись)*

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.;

— паспорт (предъявляется лично) или представляются копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. «_____» _____ 2013 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. «_____» _____ 2013 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г. Новосибирск

_____ г.

Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708,

Покупатель: _____,
именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____.
Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от _____ № _____, срок действия договора аренды до _____.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка:

_____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в пункте 1.1 нежилое помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4.3. Содержать приобретенное нежилое помещение и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанное в пункте 1.1 настоящего договора помещение для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанного помещения третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объёме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: город Новосибирск, _____ придомовой территории пропорционально площади приобретённого помещения.

4.6. Заключить с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: город Новосибирск, _____ договор об условиях обслуживания здания, инженерных коммуникаций и прилегающей территории.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пени на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказать от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Пеня начисляется до момента рас-

торжения договора купли-продажи. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

_____ А. В. Кондратьев

ПОКУПАТЕЛЬ:

РАЗНОЕ

Почётными грамотами мэрии города Новосибирска награждены:

Коллектив муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей города Новосибирска «**Детская школа искусств № 11**», за многолетний творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с 40-летием со дня основания школы.

Коллектив муниципального бюджетного учреждения культуры города Новосибирска «**Детская киностудия «Поиск»**», за плодотворную деятельность по созданию мультипликационного, игрового и научно-популярного кино и в связи с 40-летием со дня образования учреждения.

Анофрикова Петра Ивановича, заместителя директора – художественного руководителя муниципального бюджетного учреждения культуры города Новосибирска «**Детская киностудия «Поиск»**», за большой вклад в пропаганду и развитие детского кино и в связи с 40-летием со дня образования учреждения.

Баглаеву Надежду Анатольевну, заместителя главного бухгалтера открытого акционерного общества «Трест «Связьстрой-6»», за добросовестный труд и успехи в профессиональной деятельности по итогам работы в 2012 году;

Бурханову Регину Ренатовну, инженера-технолога 2 категории научно-производственного отделения-2 открытого акционерного общества «Научно-производственное предприятие «Восток»», за добросовестный труд и успехи в профессиональной деятельности по итогам работы в 2012 году;

Платкову Светлану Михайловну, бухгалтера закрытого акционерного общества «Завод Сибирского Технологического Машиностроения», за добросовестный труд и успехи в профессиональной деятельности по итогам работы в 2012 году;

Победина Олега Сергеевича, директора общества с ограниченной ответственностью «Спецстрой» (группа компаний общества с ограниченной ответственностью «Новосибирск СтройМастер»), за добросовестный труд и успехи в профессиональной деятельности по итогам работы в 2012 год;

Хомякову Наталью Станиславну, специалиста по вспомогательным материалам открытого акционерного общества «Завод «Экран»», за добросовестный труд и успехи в профессиональной деятельности по итогам работы в 2012 год.

Сухих Нину Владимировну, преподавателя, за многолетний плодотворный труд, высокий профессионализм и в связи с 35-летием со дня основания ансамб-

ля скрипачей и виолончелистов «Кантилена» муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей города Новосибирска «Детская музыкальная школа № 1»;

Шилкайтис Наталью Михайловну, преподавателя, за многолетний плодотворный труд, высокий профессионализм и в связи с 35-летием со дня основания ансамбля скрипачей и виолончелистов «Кантилена» муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей города Новосибирска «Детская музыкальная школа № 1» .

Михеева Дмитрия Дмитриевича, президента Фонда помощи инвалидам радиационных катастроф, за активную общественную работу и в связи с 60-летием со дня рождения.

Волкову Раису Михайловну, председателя Новосибирской областной общественной профсоюзной организации Российского профессионального союза работников культуры, за многолетний добросовестный труд, плодотворное сотрудничество и содействие в решении вопросов социальной поддержки работников культуры и в связи с 60-летием со дня рождения.

За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня радио, праздника работников всех отраслей связи, наградить:

- | | | |
|--------------------------------|---|--|
| Белослудцеву Веру Владимировну | - | начальника отдела коммерческого обучения и маркетинга Федерального государственного образовательного бюджетного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики»; |
| Гуляеву Людмилу Владимировну | - | оператора сортировочного центра 1 класса Новосибирского магистрального сортировочного центра - обособленного структурного подразделения Главного центра магистральных перевозок почты – филиала Федерального государственного унитарного предприятия «Почта России»; |
| Гункевич Раису Ивановну | - | ведущего методиста научно-методического отдела Федерального государственного образовательного бюджетного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики»; |

- Игнатову Елену Михайловну - руководителя планово-экономического отдела управления федеральной почтовой связи Новосибирской области – филиала Федерального государственного унитарного предприятия «Почта России»;
- Кибиткину Татьяну Анатольевну - ведущего специалиста группы защиты корпоративных информационных ресурсов отдела информационной безопасности департамента безопасности Макрорегионального филиала «Сибирь» открытого акционерного общества «Ростелеком»;
- Коптелина Алексея Юрьевича - главного специалиста цеха сетей передачи данных Городского центра технической эксплуатации телекоммуникаций Городского центра телекоммуникаций Новосибирского филиала открытого акционерного общества «Ростелеком»;
- Марущака Романа Анатольевича - заместителя начальника отдела по защите прав субъектов персональных данных и надзора в сфере информационных технологий Управления Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Сибирскому федеральному округу;
- Мацукову Надежду Валентиновну - заместителя руководителя группы поддержки продаж (бэк-офис) Городского центра продаж и обслуживания Городского центра телекоммуникаций Новосибирского филиала открытого акционерного общества «Ростелеком»;
- Молочаеву Елену Михайловну - специалиста 1 категории группы поддержки продаж (бэк-офис) Городского центра продаж и обслуживания Городского центра телекоммуникаций Новосибирского филиала открытого акционерного общества «Ростелеком»;
- Процко Игоря Геннадьевича - начальника отдела технологической и строительной энергетики открытого акционерного общества «Гипросвязь-4»;
- Рогатина Александра Васильевича - ведущего инженера хозяйственного отдела Федерального государственного унитарного предприятия «Радиочастотный центр Сибирского федерального округа»;

- Саметову Диану Михайловну - начальника планово-экономического отдела филиала Федерального государственного унитарного предприятия «Российская телевизионная и радиовещательная сеть «Сибирский региональный центр»;
- Штейнгауэра Федора Рудольфовича - кабельщика-спайщика 6 разряда линейного участка линейно-технического цеха Городского центра технической эксплуатации телекоммуникаций Городского центра телекоммуникаций Новосибирского филиала открытого акционерного общества «Ростелеком».

За многолетний добросовестный труд, большой вклад в развитие системы социальной защиты населения и в связи с празднованием Дня социального работника наградить:

- Авдееву Ольгу Николаевну - повара муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Социально-оздоровительный центр граждан пожилого возраста и инвалидов «Лунный камень»;
- Батеневу Валентину Савельевну - главного специалиста отдела опеки и попечительства администрации Дзержинского района города Новосибирска;
- Белёву Марину Алексеевну - главного специалиста отдела социальной поддержки населения администрации Ленинского района города Новосибирска;
- Герман Ларису Валерьевну - главного специалиста отдела социальной поддержки населения администрации Кировского района города Новосибирска;
- Гольшеву Татьяну Александровну - специалиста по социальной работе отделения «Социальное такси» муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска по обслуживанию лиц пожилого возраста и инвалидов «Ветеран»;
- Ефремову Ольгу Ивановну - социального работника отделения социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Комплексный центр социального обслуживания населения» Кировского района;

- Кузьмину Любовь Семеновну - социального работника отделения социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Комплексный центр социального обслуживания населения» Кировского района;
- Мушанкову Галину Петровну - медицинскую сестру палатную отделения медицинской реабилитации муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска Городского центра социальной помощи семье и детям «Заря»;
- Пантелеймонову Татьяну Андреевну - социального работника отделения социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Комплексный центр социального обслуживания населения» Советского района;
- Паулову Ольгу Викторовну - заведующую отделением социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Комплексный центр социального обслуживания населения» Первомайского района;
- Смирнову Валентину Петровну - главного бухгалтера муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Комплексный центр социального обслуживания населения» Центрального района;
- Тимофееву Татьяну Анатольевну - директора муниципального казенного специального (коррекционного) образовательного учреждения для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья города Новосибирска «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа № 53 VIII вида»;
- Трибунскую Светлану Анатольевну - медицинскую сестру специализированного отделения социально-медицинского обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Комплексный центр социального обслуживания населения» Октябрьского района;
- Шабунину Нину Ивановну - специалиста по социальной работе отделения социальной реабилитации инвалидов муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Комплексный центр социального обслуживания населения» Завельцовского района;

- Шадрину
Надежду
Прокопьевну
- специалиста по кадрам муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Комплексный центр социального обслуживания населения» Октябрьского района;
- Шибаккову Нину
Яковлевну
- заведующую отделением социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Комплексный центр социального обслуживания населения» Октябрьского района.

Кармачева Валерия Николаевича, Почетного жителя города, генерального директора открытого акционерного общества производственного монтажно-строительного предприятия «Электрон», за многолетний добросовестный труд, большой вклад в социально-экономическое развитие города Новосибирска и в связи с 75-летием со дня рождения.

Масалова Анатолия Карповича, генерального директора открытого акционерного общества «Сиблитмаш», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 60-летием со дня рождения.

Извещение о проведении конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска

Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», расположенное по адресу г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, в лице директора Синцова Алексея Аркадьевича, извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска.

Форма торгов: открытый конкурс.

Дата, место, время проведения конкурса: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16; 5 июня 2013 г., 15 ч. 00 мин.

Предмет конкурса:

Лот № 1

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Менделеева, 1
Место размещения	входная группа
Размеры	2,5 × 1,0 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	1500 руб.

Лот № 2

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Ленина, 5
Место размещения	входная группа
Размеры	1,0 × 1,1 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	2000 руб.

Лот № 3

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Большевикская, 135 к. 1, 2-я опора в сторону города от поворота на «Мелькомбинат»
Место размещения	опора освещения
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	5200 руб.

Лот № 4
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Бердское шоссе, 63/2
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 6,2 × 2,4 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 28 400 руб.

Лот № 5
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Бердское шоссе, 63/2
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 2,8 × 0,7 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 5000 руб.

Лот № 6
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 111
Место размещения опора освещения
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 5200 руб.

Лот № 7
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект, 15
Место размещения фасад здания
Размеры 7,0 × 7,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 96 400 руб.

Лот № 8
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Софийская - СП Приморье (нечетная сторона)
Место размещения земельный участок
Размеры 1,24 × 1,45 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 4600 руб.

Лот № 9
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Фрунзе, 4

Место размещения ограждающая конструкция входа
в подвальное помещение
Размеры 1,0 × 0,56 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 1700 руб.

Лот № 10

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Фрунзе, 4
Место размещения ограждающая конструкция входа
в подвальное помещение

Размеры 4,49 × 0,71 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 7600 руб.

Лот № 11

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Дивногорская, 76
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 2,0 × 3,0 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 12 300 руб.

Лот № 12

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Троллейная, 83 а
Место размещения опора освещения
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 5200 руб.

Лот № 13

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Новоморская, 2 (через дорогу)
Место размещения опора наружного освещения
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 2600 руб.

Лот № 14

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ветлужская, 10

Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 2600 руб.

Лот № 15

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Титова, 9
Место размещения входная группа
Размеры 1,7 × 0,5 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2200 руб.

Лот № 16

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Большевикская, 54 а
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 5200 руб.

Лот № 17

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Грузинский пер. – ул. Грузинская
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 2,0 × 3,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 6200 руб.

Лот № 18

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект – ул. Д. Ковальчук, 179/2
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 7800 руб.

Лот № 19	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Бердское шоссе, 63/2
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	2,8 × 0,7 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	2000 руб.
Лот № 20	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Бердское шоссе, 63/2
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	2,8 × 0,7 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	2000 руб.
Лот № 21	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Большевицкая, 135 к. 2, световая опора в сторону города от поворота на «Мелькомбинат»
Место размещения	опора освещения
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	5200 руб.
Лот № 22	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Толмачевская, 29/1
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,24 × 0,45 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	1100 руб.
Лот № 23	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Б. Хмельницкого, 1, № 1, пять сегментов – ул. Б. Хмельницкого, 3
Место размещения	ограждение
Размеры	0,9 × 1,8 м.
Количество сторон	10
Размер задатка	41 300 руб.

Лот № 24
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Челюскинцев, 48/1, № 1, пять сегментов
Место размещения ограждение
Размеры 0,9 × 1,8 м.
Количество сторон 10
Размер задатка 51 700 руб.

Лот № 25
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Кирова, 108, № 1, три сегмента
Место размещения ограждение
Размеры 0,9 × 1,8 м.
Количество сторон 6
Размер задатка 24 800 руб.

Лот № 26
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Бердкий тупик – ул. Русская, 50
Место размещения земельный участок
Размеры 1,6 × 6,0 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 9200 руб.

Лот № 27
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Фабричная, 55/4
Место размещения павильон
Размеры 0,4 × 4,8 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1200 руб.

Лот № 28
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Фабричная, 55/4
Место размещения павильон
Размеры 0,15 × 4,8 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 500 руб.

Лот № 29
Средство рекламная конструкция

Адрес размещения	ул. Сибиряков – Гвардейцев, 51/2
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	2,0 × 3,0 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	24 500 руб.

Лот № 30

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. С. Шамшиных – ул. Депутатская, 60
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	1,24 × 1,45 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	7300 руб.

Порядок ознакомления претендентов с процедурой и условиями конкурса:

Извещение о проведении конкурса и конкурсная документация размещены на сайте www.novo-sibirsk.ru. С условиями конкурса также можно ознакомиться по адресу г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 508.

Перечень документов, необходимый для участия в конкурсе:

1. Заявка на участие в конкурсе по форме, утвержденной конкурсной документацией (Приложение 1 к конкурсной документации);
2. Копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица), копии свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (для физического лица);
3. Доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени претендента при подаче заявки;
4. Конкурсное предложение в письменной форме в запечатанном конверте;
5. Информация об общей площади информационных полей рекламных конструкций, размещение на установку которых выдано этому лицу и его аффилированным лицам на территории города Новосибирска;
6. Платежное поручение, подтверждающее внесение задатка (в случае, если участник конкурса намерен приобрести несколько предметов конкурса, то задаток оплачивается по каждому).

Сроки и порядок внесения задатка: Задаток вносится претендентом на счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска в срок с 30.04.2013 по 31.05.2013.

Реквизиты для перечисления задатка

**Получатель: ДФинНП мэрии (МКУ «ГЦНР», л/счет 730.01.002.3)
ИНН 5407216531**

КПП 540701001

Счет получателя: 40302810100045000002

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области

г. Новосибирск

БИК банка 045004001

КБК 73000000000000000000

ОКАТО 50401000000

Начальная (минимальная) цена на каждое рекламное место определяется в соответствии с формулой в Приложении 7 к Правилам распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятых решением городского Совета от 25.10.2006 № 372 (в данную сумму не включен НДС 18 %).

Минимальный размер базового тарифа одного квадратного метра рекламной площади (БТ) составляет 320 рублей.

В конкурсном предложении участник конкурса указывает цену квадратного метра рекламной площади (базового тарифа).

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, к. 508, с даты опубликования извещения по 31 мая 2013 года понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 17-30, пятница с 9-00 до 13-00.

Определение победителя конкурса осуществляется на основании следующих критериев:

1. Максимальное предложение по цене предмета конкурса;
2. Наилучшее предложение по благоустройству территории;
3. Наилучшее предложение по праздничному оформлению.

Результаты конкурса публикуются в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещаются на сайте www.novo-sibirsk.ru. Договор с победителем конкурса заключается не позднее 14 дней после завершения конкурса и оформления протокола.

Ответственное лицо: Сарнова Олеся Владимировна тел. 2177320, факс 2220386, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, к. 508.

Результаты проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
(17 апреля 2013)

Лот № 1 (рекламная конструкция, Советская ул. 77а, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 2 (рекламная конструкция, адрес размещения Кирова ул. 291, 1,2 ×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 3 (рекламная конструкция, адрес размещения Кирова ул. 82, 1,2 ×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 4 (рекламная конструкция, адрес размещения Аксенова ул. 14А, 1,5×2×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Кузьмин Д. И.

Лот № 5 (рекламная конструкция, адрес размещения Чаплыгина ул. 45, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ЗАО «Сибирь – Керама».

Лот № 6 (рекламная конструкция, адрес размещения Мичурина ул. 25/1, 1,34×2,2×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сибирь финмаркет».

Лот № 7 (рекламная конструкция, адрес размещения Мичурина ул. 25/1, 1,34×1,43×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сибирь финмаркет».

Лот № 8 (рекламная конструкция, Немировича-Данченко ул. 118/1, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 9 (рекламная конструкция, адрес размещения Вокзальная магистраль ул. 16, 1,74×7,77×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ЗАО «Гевор».

Лот № 10 (рекламная конструкция, адрес размещения Вокзальная магистраль ул. 16, 0,27×3,45×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ЗАО «Гевор».

Лот № 11 (рекламная конструкция, адрес размещения Фрунзе ул. 222, 1,5×4,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ОАО «Газпромнефть – Новосибирск».

Лот № 12 (рекламная конструкция, адрес размещения Фрунзе ул. 222, 1,5×4,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ОАО «Газпромнефть – Новосибирск».

Лот № 13 (рекламная конструкция, адрес размещения Фрунзе ул. 222, 1,5×4,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ОАО «Газпромнефть – Новосибирск».

Лот № 14 (рекламная конструкция, адрес размещения Карла Маркса площадь 5,1,2×4,82×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установ-

ку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ЗАО «Гастон».

Лот № 15 (рекламная конструкция, адрес размещения Карла Маркса площадь 5, 0,9×0,9×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ЗАО «Гастон».

Лот № 16 (рекламная конструкция, адрес размещения Троллейная ул. 19/1, 0,5×10×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Михеевым В.И.

Лот № 17 (рекламная конструкция, адрес размещения Немировича-Данченко 1-й пер. 143/1, 1,2×3,5×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Каргласс».

Лот № 18 (рекламная конструкция, адрес размещения Кирова ул. 177, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 19 (рекламная конструкция, адрес размещения Максима Горького ул. 78, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 20 (рекламная конструкция, адрес размещения Карла Маркса пр. 57, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 21 (рекламная конструкция, адрес размещения Петухова ул. 87, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 22 (рекламная конструкция, адрес размещения Большевикская ул. 153, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 23 (рекламная конструкция, адрес размещения Кошурникова ул. 8, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 24 (рекламная конструкция, адрес размещения Кошурникова ул. 5к1, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 25 (рекламная конструкция, адрес размещения Трикотажная ул. 60/3, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 26 (рекламная конструкция, адрес размещения Семьи Шамшиных ул. 71а, 1,24×1,45×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 27 (рекламная конструкция, адрес размещения Петухова ул. 18, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 28 (рекламная конструкция, адрес размещения Сибиряков-Гвардейцев ул. 49К2, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 29 (рекламная конструкция, адрес размещения Гусинобродское шоссе 64, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 30 (рекламная конструкция, адрес размещения Выборная ул. 0, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 31 (рекламная конструкция, адрес размещения Богдана Хмельницкого ул. 19, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 32 (рекламная конструкция, адрес размещения Крылова ул. 34, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 33 (рекламная конструкция, адрес размещения Софийская ул. 1, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 34 (рекламная конструкция, адрес размещения Никитина ул. 51/1, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 35 (рекламная конструкция, адрес размещения Большевикская ул. 34, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 36 (рекламная конструкция, адрес размещения Фрунзе ул. 67/1, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 37 (рекламная конструкция, адрес размещения Фрунзе ул. 226/1, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 38 (рекламная конструкция, адрес размещения Фрунзе ул. 232, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 39 (рекламная конструкция, адрес размещения Троллейная ул. 85аК2, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 40 (рекламная конструкция, адрес размещения Немировича-Данченко ул. 3, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 41 (рекламная конструкция, адрес размещения Выставочная ул. 15/3, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 42 (рекламная конструкция, адрес размещения Титова ул. 31, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 43 (рекламная конструкция, адрес размещения Семьи Шамшиных ул. 83, 0,7×2,27×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Львовым М.В.

Лот № 44 (рекламная конструкция, адрес размещения Семьи Шамшиных ул. 83, 0,35×3,05×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Львовым М.В.

Лот № 45 (рекламная конструкция, адрес размещения Семьи Шамшиных ул. 83, 0,35×2,68×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Львовым М.В.

Лот № 46 (рекламная конструкция, адрес размещения Бориса Богаткова ул. 248а, 0,7×5,54×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Ляшенко М. В.

Лот № 47 (рекламная конструкция, адрес размещения Орджоникидзе ул. 30, 0,8×1,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО ТД «Торговая площадь».

Лот № 48 (рекламная конструкция, адрес размещения Немировича-Данченко ул. 147/3СТР, 3,35×5,4×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО Торговый Холдинг «Сибирский Гигант».

Лот № 49 (рекламная конструкция, адрес размещения Немировича-Данченко ул. 147/3СТР, 3,35×5,4×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО Торговый Холдинг «Сибирский Гигант».

Лот № 50 (рекламная конструкция, адрес размещения Немировича-Данченко ул. 147/3СТР, 3,35×5,4×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО Торговый Холдинг «Сибирский Гигант».

Лот № 51 (рекламная конструкция, адрес размещения Немировича-Данченко ул. 147/3СТР, 3,35×5,4×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО Торговый Холдинг «Сибирский Гигант».

Лот № 52 (рекламная конструкция, адрес размещения Немировича-Данченко ул. 147/3СТР, 3,35×5,4×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО Торговый Холдинг «Сибирский Гигант».

Лот № 53 (рекламная конструкция, адрес размещения Немировича-Данченко ул. 147/3СТР, 0,22×2,75×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО Торговый Холдинг «Сибирский Гигант».

Лот № 54 (рекламная конструкция, адрес размещения Немировича-Данченко ул. 147/3СТР, 1,04×5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО Торговый Холдинг «Сибирский Гигант».

Лот № 55 (рекламная конструкция, адрес размещения Немировича-Данченко ул. 147/3СТР, 1,04×5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО Торговый Холдинг «Сибирский Гигант».

Лот № 56 (рекламная конструкция, адрес размещения Немировича-Данченко ул. 147/3СТР, 0,3×3,66×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО Торговый Холдинг «Сибирский Гигант».

Лот № 57 (рекламная конструкция, адрес размещения Немировича-Данченко ул. 147/3СТР, 0,22×2,76×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО Торговый Холдинг «Сибирский Гигант».

Лот № 58 (рекламная конструкция, адрес размещения Немировича-Данченко ул. 147/3СТР, 1,06×5,1×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО Торговый Холдинг «Сибирский Гигант».

Лот № 59 (рекламная конструкция, адрес размещения Немировича-Данченко ул. 147/3СТР, 1,98×2,72×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО Торговый Холдинг «Сибирский Гигант».

Лот № 60 (рекламная конструкция, адрес размещения Ленина ул. 18, 0,5×2,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ОАО «МДМ Банк».

Лот № 61 (рекламная конструкция адрес размещения Ленина ул. 18, 0,5×0,95×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ОАО «МДМ Банк».

Лот № 62 (рекламная конструкция адрес размещения Станционная ул. 38К9, 2×9×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 63 (рекламная конструкция адрес размещения Орджоникидзе ул. 30, 0,6×0,7×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку

и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО ТД «Торговая площадь».

Лот № 64 (рекламная конструкция адрес размещения Орджоникидзе ул. 30, 0,8×5,4×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО ТД «Торговая площадь».

Лот № 65 (рекламная конструкция адрес размещения Бердское шоссе 470, 2,1×7,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ОАО «Газпромнефть - Новосибирск».

Лот № 66 (рекламная конструкция адрес размещения Мусы Джалиля ул. 15, 1,24×1,45×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ».

Лот № 67 (рекламная конструкция адрес размещения Сибиряков-Гвардейцев ул. 60, 1,24×1,45×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, Государственным автономным образовательным учреждением среднего профессионального образования Новосибирской области «Новосибирский техникум автосервиса и дорожного хозяйства».

Лот № 68 (рекламная конструкция адрес размещения Красный проспект 186, 1×11×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Кутафиной О.С.

СОДЕРЖАНИЕ

Решения Совета депутатов города Новосибирска	1
О внесении изменений в Регламент Совета депутатов города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 25.10.2005 № 118	2
О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска, принятое решением городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94	4
О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения имуществом муниципальной казны города Новосибирска, принятый решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1092	13
О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений, принятый решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.02.2011 № 282	15
О внесении изменений в Порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Новосибирска, установленный решением Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2012 № 678	17
О признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска	22
О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска	24
Правовые акты мэрии города Новосибирска	26
Постановления	27
О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	27
Об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	30

О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Развитие трудовых ресурсов города Новосибирска на 2013 – 2015 годы», утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 13.11.2012 № 11474	32
О признании утратившими силу правовых актов мэрии города Новосибирска	49
Об утверждении проекта планировки прибрежных территорий реки Оби в Первомайском и Советском районах	51
О проведении конкурса на лучшие организации (предприятия) торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения	77
Об утверждении Положения об установлении систем оплаты труда работников муниципальных учреждений города Новосибирска	87
О минимальной часовой оплате труда в 2013 году	97
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Зорге, 197	98
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (Учреждение) по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 53	100
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Салтыкова-Щедрина, 9	102
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Станиславского, 18	104
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Зорге, 197	106
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (склад) по адресу: город Новосибирск, ул. Ленина, 9	108
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 64	110
Об утверждении условий приватизации помещения офиса в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Салтыкова-Щедрина, 9	112
Об утверждении условий приватизации помещения офиса в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Салтыкова-Щедрина, 9	114

Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска	116
Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате единовременной материальной помощи при рождении детей	153
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	176
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	177
Разное	194

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79

	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Дёповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111

	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48

	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зоценко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Нешумов С.И. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 34. 30.04.2013 г. Заказ № 171. Тираж 1000 экз.

Чертеж проекта планировки прибрежных территорий реки Оби в Первомайском и Советском районах. Прибрежные территории реки Оби в Советском районе (жильной район «Левые Чемы»)

Приложение 4
к проекту планировки прибрежных территорий
реки Оби в Первомайском и Советском районах

Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам

