



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.06.2017

№ 2599

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания застроенной территории в границах улиц Гоголя, Королева, Глинки в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Фрунзе, Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания застроенной территории в границах улиц Гоголя, Королева, Глинки в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Фрунзе, Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлением мэрии города Новосибирска от 28.09.2015 № 5952 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Фрунзе, Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе», договором о развитии застроенной территории от 08.09.2016 № 37, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания застроенной территории в границах улиц Гоголя, Королева, Глинки в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Фрунзе, Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе» (приложение).

2. Провести 22.06.2017 в 9.45 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 230.

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

Бакулова Екатерина Ивановна

– начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Галимова Ольга Лингвинстоновна	– начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Гальянова Елена Николаевна	– консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Гончаров Андрей Александрович	– глава администрации Кировского района города Новосибирска;
Игнатьева Антониды Ивановна	– начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Кухарева Татьяна Владимировна	– ведущий специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Позднякова Елена Викторовна	– заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Полищук Александр Иванович	– глава администрации Дзержинского района города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	– заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Тимонов Виктор Александрович	– заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 410, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: ebakulova@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-58.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания застроенной территории в границах улиц Гоголя, Королева, Глинки в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Фрунзе, Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для

доведения до жителей города информации о проекте межевания застроенной территории в границах улиц Гоголя, Королева, Глинки в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Фрунзе, Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе.

7. Возложить на Тимонова Виктора Александровича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 06.06.2017 № 2599

Проект постановления мэрии  
города Новосибирска

О проекте межевания застроенной территории в границах улиц Гоголя, Королева, Глинки в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Фрунзе, Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 28.09.2015 № 5952 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Фрунзе, Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в границах улиц Гоголя, Королева, Глинки в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Фрунзе, Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 16.04.2012 № 3636 «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Гоголя, ул. Королева, ул. Глинки в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, ул. Фрунзе, ул. Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Кухарева  
2275050  
ГУАиГ

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ

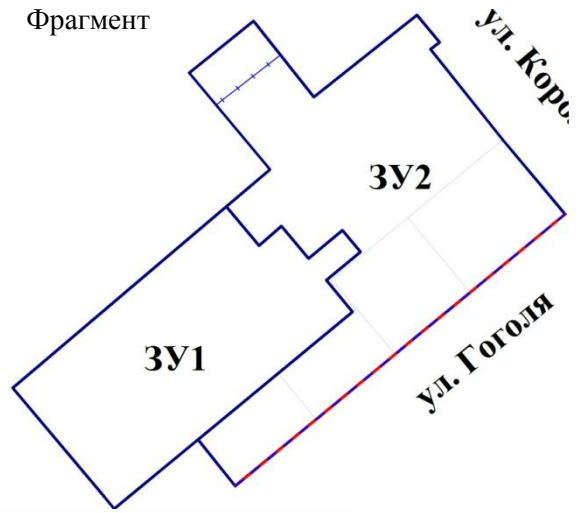
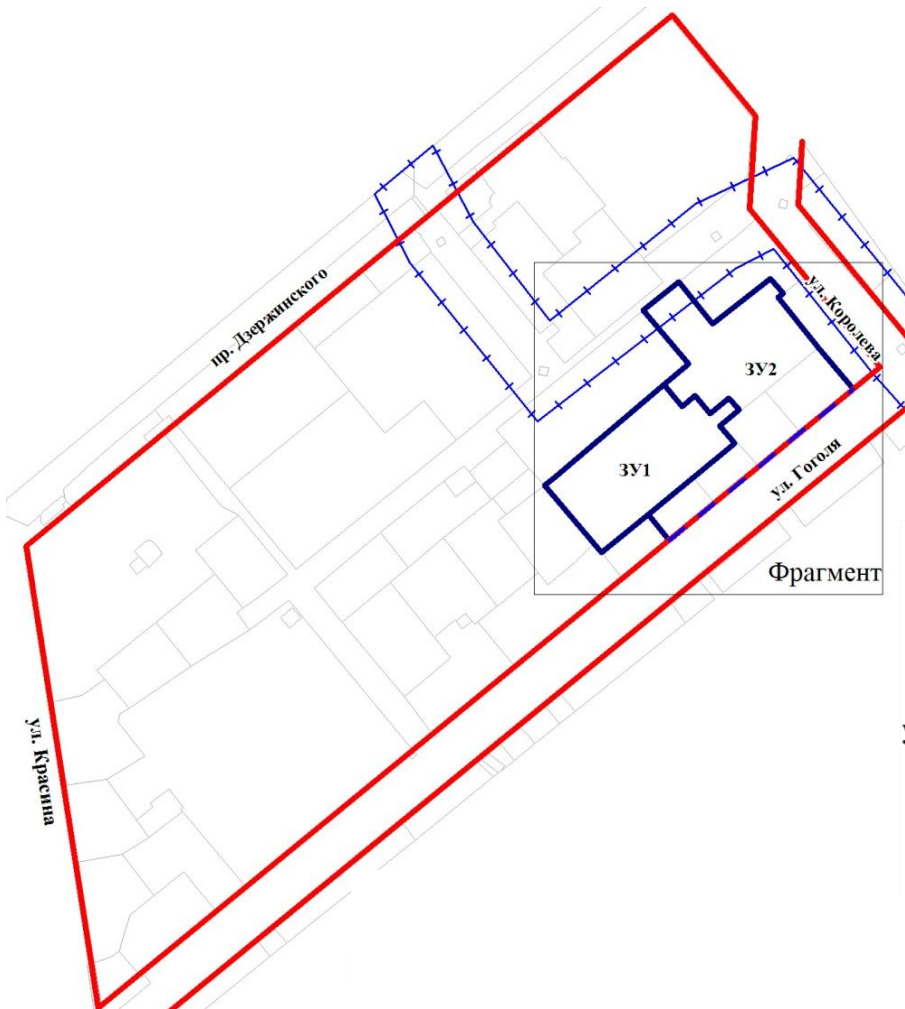
межевания застроенной территории в границах улиц Гоголя, Королева,  
Глинки в границах проекта планировки территории, ограниченной  
улицами Трикотажной, Фрунзе, Ипподромской и полосой отвода  
железной дороги, в Дзержинском районе

Чертеж межевания территории (приложение).





---

Приложение  
к проекту межевания застроенной территории в границах  
улиц Гоголя, Королева, Глинки в границах проекта  
планировки территории, ограниченной улицами  
Трикотажной, Фрунзе, Ипподромской и полосой отвода  
железной дороги, в Дзержинском районе

ЧЕРТЕЖ  
межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - границы образуемых и изменяемых земельных участков
-  - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- ЗУ 1** - условный номер образуемого земельного участка
- ул. Гоголя** - наименование элемента улично-дорожной сети
-  - границы охранных зон объектов электросетевого хозяйства
-  - линии отступа от красных линий, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Приложение: Сведения об образуемых земельных участках  
на кадастровом плане территории.

Приложение  
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ  
об образуемых земельных участках на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ1	54:35:013985	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,6028	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 209
ЗУ2	54:35:013985	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,9347	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 205
Итого:			1,5375	