

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 30.08.2012 № 8831 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 65 от 04 сентября 2012 года и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проведены 19 сентября 2012 года.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске».

3. Рекомендовать к предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

3.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Вентура» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения с 20% до 8% минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:014070:17 площадью 0,2432 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Николая Островского в Дзержинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)).

3.2. Закрытому акционерному обществу «Сибирская электротехника» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071901:10 площадью 0,4078 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пролетарская, 360 в Октябрьском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:071091:17;

в части уменьшения с 40% до 13% минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:071901:10.

3.3. Межрегиональной культурно-просветительной общественной организации Сибирского Рериховского Общества (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101520:07 площадью 0,3008 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 38, в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 1,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101520:12, с 3 м до 1,0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101520:39.

4. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

4.1. Обществу с ограниченной ответственностью «АБСОЛЮТ» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в связи с нарушением прав и законных интересов правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства:

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032770:5285 площадью 0,0160 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект в Заельцовском

районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 1,45 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770:13;

в части увеличения с 85% до 100% максимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770:5285.

И. о. председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

В. В. Фефелов

Секретарь

Е. В. Спасская

ЭКСПЕРТЫ:

Трохимюк В. И.

Шульгин А. В.

Деев Н. Н.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.09.2012

№ 9470

О внесении изменений в Порядок подготовки правовых актов мэрии города Новосибирска о предоставлении земельных участков для строительства на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.10.2010 № 3671

В целях актуализации оснований для принятия комиссией по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска решений об отказе в размещении объекта, руководствуясь статьей 38 Устава города Новосибирска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Порядок подготовки правовых актов мэрии города Новосибирска о предоставлении земельных участков для строительства на территории города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 27.10.2010 № 3671 «Об утверждении Порядка подготовки правовых актов мэрии города Новосибирска о предоставлении земельных участков для строительства на территории города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 22.04.2011 № 3407, от 29.06.2012 № 6450), изложив подпункт 4.9 в следующей редакции:

«4.9. Решение об отказе в размещении объекта принимается в следующих случаях:

отсутствия полномочий мэрии города Новосибирска по осуществлению выбора земельного участка и принятию решения о предварительном согласовании места размещения объекта в отношении земельного участка предполагаемого места размещения объекта;

непредставления документов, предусмотренных подпунктом 4.3;

несоответствия представленных документов по форме и (или) содержанию действующему законодательству и настоящему Порядку;

отсутствия полномочий у лица, обратившегося с заявлением о выборе земельного участка и предварительном согласовании места размещения объекта;

наличия ранее принятого решения комиссии о выборе земельного участка в пользу иного лица в отношении запрашиваемого земельного участка;

принятия комиссией решения о формировании запрашиваемого земельного участка для предоставления без предварительного согласования места размещения объекта;

расположения запрашиваемого земельного участка в зоне планируемого размещения объекта капитального строительства регионального, федерального или местного значения;

несоответствия заявленного вида разрешенного использования земельного участка градостроительному регламенту;

несоответствия предполагаемого места размещения объекта экологическим условиям использования территории и недр в ее границах;

несоответствия предлагаемого использования земельного участка санитарным правилам;

наличия ранее поступившего в мэрию города Новосибирска заявления от другого заинтересованного лица в отношении запрашиваемого земельного участка;

несоответствия предполагаемого места размещения объекта градостроительным и иным условиям использования территории и недр в ее границах;

получения отказа в выдаче технических условий подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения;

нахождения предполагаемого места размещения объекта в охранной зоне объектов культурного наследия, запрещающей строительство в соответствии с федеральным законодательством;

принятия решения об утверждении границ территории общего пользования, озелененной территории общего пользования.».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.09.2012

№ 9471

О приобретении в муниципальную собственность города Новосибирска нежилых помещений для размещения поликлинического отделения в Центральном районе города Новосибирска

В целях размещения муниципального учреждения здравоохранения в Центральном районе, в соответствии с Порядком управления и распоряжения имуществом муниципальной казны города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1092,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска приобрести в установленном порядке в муниципальную собственность города Новосибирска нежилые помещения для размещения поликлинического отделения в Центральном районе города Новосибирска путем проведения открытого аукциона в электронной форме.

2. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска предусмотреть в бюджете города на 2012 год выделение бюджетных ассигнований в объеме 15000000,0 рублей департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска для приобретения в муниципальную собственность города Новосибирска нежилых помещений для размещения поликлинического отделения в Центральном районе.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.09.2012

№ 9473

О внесении изменения в состав комиссии по рассмотрению обращений религиозных объединений по вопросам земельных и имущественных отношений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.04.2011 № 3345

В целях повышения эффективности работы комиссии по рассмотрению обращений религиозных объединений по вопросам земельных и имущественных отношений

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в состав комиссии по рассмотрению обращений религиозных объединений по вопросам земельных и имущественных отношений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.04.2011 № 3345 «О создании комиссии по рассмотрению обращений религиозных объединений по вопросам земельных и имущественных отношений» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 18.08.2011 № 7539), введя:

Рахманчук - начальника управления общественных связей
Ольгу Владимировну мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Корнилова А. А.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.09.2012

№ 9484

Об утверждении Положения о проведении в 2013 году конкурса социально значимых проектов общественных объединений, некоммерческих организаций, национально-культурных автономий и организаций, территориальных общественных самоуправлений, физических лиц – выборных лиц, активистов территориальных общественных самоуправлений на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив

На основании постановления мэрии города Новосибирска от 30.06.2010 № 191 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Новосибирск - территория партнерства: взаимодействие мэрии города Новосибирска с общественным сектором» на 2011 - 2013 годы», руководствуясь постановлением мэрии города Новосибирска от 26.01.2009 № 20 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий общественным объединениям, некоммерческим организациям, национально-культурным автономиям и организациям, территориальным общественным самоуправлениям», постановлением мэрии города Новосибирска от 26.03.2009 № 115 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий в сфере поддержки общественных инициатив»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению общественных связей мэрии города Новосибирска организовать проведение в 2013 году конкурса социально значимых проектов общественных объединений, некоммерческих организаций, национально-культурных автономий и организаций, территориальных общественных самоуправлений, физических лиц – выборных лиц, активистов территориальных общественных самоуправлений на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив.

2. Утвердить Положение о проведении в 2013 году конкурса социально значимых проектов общественных объединений, некоммерческих организаций, национально-культурных автономий и организаций, территориальных общественных самоуправлений, физических лиц – выборных лиц, активистов территориальных общественных самоуправлений на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив (приложение 1).

3. Утвердить состав конкурсной комиссии по проведению в 2013 году конкурса социально значимых проектов общественных объединений, некоммерческих организаций, национально-культурных автономий и организаций, территориальных общественных самоуправлений, физических лиц – выборных лиц, активистов территориальных общественных самоуправлений на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив (приложение 2).

4. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение предоставления субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив в пределах лимитов бюджетных обязательств, запланированных на 2013 год.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке, информировать жителей города о проведении конкурса.

6. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Корнилова А. А.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении в 2013 году конкурса социально значимых проектов
общественных объединений, некоммерческих организаций, национально-
культурных автономий и организаций, территориальных общественных
самоуправлений, физических лиц - выборных лиц, активистов
территориальных общественных самоуправлений на предоставление
субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку
общественных инициатив

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о проведении конкурса социально значимых проектов общественных объединений, некоммерческих организаций, национально-культурных автономий и организаций, территориальных общественных самоуправлений, физических лиц – выборных лиц, активистов территориальных общественных самоуправлений на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив (далее - конкурс) определяет порядок и условия проведения конкурса и критерии отбора проектов, победителей конкурса, порядок предоставления и использования субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив (далее – субсидия) победителям конкурса.

1.2. Цель конкурса - привлечение общественных объединений, некоммерческих организаций, национально-культурных автономий и организаций, территориальных общественных самоуправлений, физических лиц – выборных лиц, активистов территориальных общественных самоуправлений к решению вопросов местного значения, поддержка их деятельности на основе развития общественных инициатив и активности граждан.

1.3. Организатором конкурса является управление общественных связей мэрии города Новосибирска (далее - организатор конкурса).

2. Условия проведения конкурса и критерии отбора проектов

2.1. Право участия в конкурсе предоставляется общественным объединениям, некоммерческим организациям, национально-культурным автономиям и организациям, территориальным общественным самоуправлениям, зарегистрированным в качестве юридического лица в установленном порядке и осуществляющим свою деятельность на территории города Новосибирска, физическим лицам - выборным лицам, активистам территориальных общественных

самоуправлений, проживающим и осуществляющим свою деятельность на территории города Новосибирска (далее - соискатель).

2.2. Конкурс проводится по следующим номинациям:

2.2.1. «Наследие» - по направлениям:

сохранение и развитие духовных, исторических и культурных ценностей;

развитие межнационального сотрудничества;

сотрудничество разных поколений в реализации совместной деятельности по сохранению и развитию народных промыслов;

использование современных технологий при реализации проектов в сфере культуры и краеведения;

формирование межнациональной толерантности в детской и молодежной среде;

патриотическое и духовно-нравственное воспитание;

формирование позитивного имиджа города Новосибирска.

2.2.2. «Уютный дом» - по направлениям:

благоустройство частного сектора;

благоустройство территорий города;

проведение мероприятий по повышению квалификации и правовое обучение лиц, занимающихся управлением многоквартирных домов;

проведение мероприятий по энергосбережению в многоквартирных домах;

профилактика безнадзорности собак и кошек;

охрана окружающей среды, развитие и воспитание экологического сознания населения.

2.2.3. «Здоровое поколение» - по направлениям:

развитие массового спорта как инструмента формирования здоровой семьи, детей и молодежи, здорового общества;

развитие здорового образа жизни, сохранение и развитие физического и психоэмоционального здоровья жителей города;

развитие профилактической и пропагандистской работы против употребления наркотиков и алкоголя;

устройство зон отдыха, спортивных площадок.

2.2.4. «Социальная интеграция» - по направлениям:

социальная адаптация инвалидов и их семей;

повышение качества жизни людей пожилого возраста;

адаптация и реабилитация проблемных социальных групп;

социальная поддержка и защита граждан;

организация занятости социально незащищенных категорий граждан.

2.2.5. «Движение вперед» - по направлениям:

инновационные технологии в сфере гражданских инициатив;

поддержка талантливой молодежи;

повышение гражданской активности, формирование лидерских качеств;

развитие патриотического и духовного воспитания;

развитие добровольческого движения и благотворительности.

2.2.6. «Информационно-образовательная и правовая поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций» - по направлениям:

информационно-правовая поддержка в решении актуальных вопросов развития гражданского общества;

правовое просвещение, защита экономических, социальных и личных прав граждан;

социальная реклама;

обучающие семинары по актуальным вопросам.

2.3. Критериями отбора проектов являются:

эффективность проекта;

устойчивость проекта (перспектива использования результатов проекта);

наличие собственного или привлеченного вклада в размере не менее 10 % от общего объема финансирования проекта;

конкретность ожидаемых результатов.

2.4. Общая сумма бюджетных средств, предусмотренных на выделение субсидий в виде муниципальных грантов, составляет 10000,0 тыс. рублей, кроме того 100,0 тыс. рублей - на организацию и проведение конкурса.

Максимальная сумма субсидии - 150,0 тыс. рублей.

2.5. Сроки проведения конкурса:

с 17.12.2012 по 25.01.2013 – прием заявок на участие в конкурсе;

с 01.02.2013 по 27.02.2013 – рассмотрение заявок и подведение итогов конкурсной комиссией по проведению в 2013 году конкурса социально значимых проектов общественных объединений, некоммерческих организаций, национально-культурных автономий и организаций, территориальных общественных самоуправлений, физических лиц – выборных лиц, активистов территориальных общественных самоуправлений на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив (далее – конкурсная комиссия).

2.6. Срок реализации проектов: март – ноябрь 2013 года.

3. Порядок проведения конкурса

3.1. Для участия в конкурсе соискатель направляет организатору конкурса заявку на получение субсидии (далее – заявка), к которой прилагаются:

3.1.1. Для юридических лиц:

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, копия свидетельства о государственной регистрации, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия устава, решение руководящего органа общественного объединения, некоммерческой организации, национально-культурной автономии и организации, территориального общественного самоуправления об участии в конкурсе (в одном экземпляре, заверенные печатью);

проект с постановкой проблемы, указанием целей и задач, стратегии достижения поставленной цели, содержания запланированных мероприятий, сроков их реализации, календарного плана исполнения работ, планируемых результатов, объемов и графика финансового обеспечения расходов (расшифровка расходов) на бумажном носителе в трех экземплярах и в электронном виде.

3.1.2. Для физических лиц - выборных лиц, активистов органов территориальных общественных самоуправлений:

сведения о соискателе: фамилия, имя, отчество, сведения о регистрации по месту жительства и фактическом проживании, копия паспорта, копия документа, подтверждающая наличие лицевого счета в учреждениях банка;

решение руководящего органа территориального общественного самоуправления об участии в конкурсе и делегировании полномочий по осуществлению данного проекта, заверенное печатью;

выписка из реестра администрации района города Новосибирска о регистрации органа территориального общественного самоуправления;

проект с постановкой проблемы, указанием целей и задач, стратегии достижения поставленной цели, содержания запланированных мероприятий, сроков их реализации, календарного плана исполнения работ, планируемых результатов, объемов и графика финансового обеспечения расходов (расшифровка расходов), на бумажном носителе в трех экземплярах и в электронном виде.

3.2. Заявки, поступившие по истечении срока, указанного в подпункте 2.5, или представленные без приложения документов, указанных в подпункте 3.1, конкурсной комиссией не рассматриваются.

3.3. Представленные на конкурс проекты не рецензируются, материалы соискателям не возвращаются.

3.4. Организатор конкурса:

регистрарует поступившие заявки и предоставляет соискателю расписку с указанием даты регистрации;

ведет организационное, техническое и иное обеспечение проведения конкурса;

представляет конкурсной комиссии информацию о поступивших заявках и предварительную оценку соответствия этих заявок требованиям, указанным в подпункте 2.3;

на основании решения конкурсной комиссии уведомляет соискателей о признании их победителями конкурса;

организует подписание договоров на предоставление субсидий с победителями конкурса;

согласовывает расшифровку расходов;

обеспечивает контроль выполнения условий договора на предоставление субсидии;

организует процедуру приема промежуточных и итоговых финансовых отчетов о выполнении проектов.

3.5. Конкурсная комиссия:

принимает решение о признании соискателей участниками конкурса;

утверждает анкету по оценке проектов в соответствии с подпунктом 2.3;

производит оценку каждого проекта по трехбалльной системе по утвержденной анкете, определяет результат по средней итоговой оценке;

определяет победителей конкурса среди участников, набравших наибольшее количество баллов в каждой номинации.

3.6. Конкурсная комиссия правомочна решать вопросы в пределах компетенции,

если на заседании присутствуют более половины ее членов.

3.7. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов членов, принявших участие в заседании.

4. Предоставление и использование субсидий

4.1. Организатор конкурса:

заключает с каждым победителем конкурса договор о предоставлении субсидии из бюджета города (далее – договор) в течение тридцати календарных дней со дня официального опубликования итогов конкурса;

перечисляет победителю конкурса денежные средства в размере и в сроки, определенные договором;

осуществляет контроль за целевым использованием денежных средств, предусмотренных договором;

прекращает финансовое обеспечение проекта в случае неиспользования или нецелевого использования денежных средств победителем конкурса.

4.2. Победитель конкурса обязан:

использовать полученные денежные средства исключительно на цели, определенные договором;

представлять организатору конкурса промежуточные и итоговые отчеты о выполнении финансового и календарного планов работ в сроки, установленные договором;

предоставлять информацию и документы для осуществления организатором конкурса контроля за использованием денежных средств в порядке, установленном действующим законодательством, настоящим Положением и договором.

В случае выявления нецелевого использования предоставленных субсидий организатор конкурса направляет получателю субсидии уведомление о возврате денежных средств в размере нецелевого использования.

Получатель субсидии (физические лица - выборные лица, активисты территориальных общественных самоуправлений) должен возвратить в течение тридцати календарных дней неиспользованные в установленный договором срок или использованные не по целевому назначению денежные средства в доход бюджета города.

Получатель субсидии (территориальные общественные самоуправления, общественные объединения, некоммерческие организации, национально – культурные автономии и организации) должен возвратить в течение пятнадцати рабочих дней неиспользованные в установленный договором срок или в течение тридцати календарных дней использованные не по целевому назначению денежные средства в доход бюджета города.

4.3. Победитель вправе (в пределах утвержденной расшифровки расходов) по своему усмотрению привлекать к выполнению работ, предусмотренных календарным планом, третьих лиц.

СОСТАВ

конкурсной комиссии по проведению в 2013 году конкурса социально значимых проектов общественных объединений, некоммерческих организаций, национально-культурных автономий и организаций, территориальных общественных самоуправлений, физических лиц – выборных лиц, активистов территориальных общественных самоуправлений на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив

- Корнилов Анатолий Александрович - заместитель мэра города Новосибирска, председатель;
- Рахманчук Ольга Владимировна - начальник управления общественных связей мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- Манцурова Наталья Васильевна - начальник отдела поддержки общественных инициатив управления общественных связей мэрии города Новосибирска, секретарь.

Члены комиссии:

- Булова Надежда Васильевна - заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по социальному развитию (по согласованию);
- Васильева Елена Викторовна - старший администратор ресурсного центра общественных объединений Кировского района города Новосибирска (по согласованию);
- Григорьева Татьяна Ивановна - главный специалист отдела по взаимодействию с органами территориального общественного самоуправления управления общественных связей мэрии города Новосибирска;
- Ерёмина Екатерина Аркадьевна - молодежный мэр города Новосибирска (по согласованию);
- Жмодик Раиса Алексеевна - председатель исполнительного комитета Новосибирской областной общественной организации «Социальное Партнерство» (по согласованию);
- Касаткина Ольга Михайловна - заместитель председателя правления Лиги «Медиа-Право» (по согласованию);

- Кеммер Елена Александровна - заместитель начальника управления общественных связей мэрии города Новосибирска;
- Колдобанова Елена Павловна - руководитель некоммерческого партнерства «Добрая Воля» (по согласованию);
- Кутузова Наталья Александровна - начальник отдела финансового обеспечения деятельности местного самоуправления управления бюджетного финансирования мэрии города Новосибирска;
- Королькова Ирина Ивановна - эксперт отдела экономики, финансов и муниципального заказа управления общественных связей мэрии города Новосибирска;
- Коваленко Светлана Петровна - главный специалист отдела по работе с ветеранами и инвалидами управления социальной поддержки населения мэрии города Новосибирска;
- Малицкая Елена Павловна - президент межрегионального общественного фонда «Сибирский центр поддержки общественных инициатив» (по согласованию);
- Твердохлебов Евгений Юрьевич - главный специалист отдела социально-воспитательной работы с молодежью и подростками по месту жительства комитета по делам молодежи мэрии города Новосибирска;
- Пучков Олег Эрнстович - председатель региональной общественной организации «Молодежный союз юристов Новосибирской области» (по согласованию);
- Проскурякова Ирина Геннадьевна - председатель Новосибирской городской общественной организации детей-инвалидов с онкогематологическими заболеваниями «Надежда» (по согласованию);
- Саркисян Ирина Левоновна - директор МБУК Городской дирекции творческих программ (по согласованию);
- Смыкова Елена Анатольевна - председатель совета ТОС «Прибрежный» Первомайского района города Новосибирска (по согласованию);
- Фролова Татьяна Анатольевна - заместитель председателя комитета жилищно-коммунального хозяйства мэрии города Новосибирска - начальник отдела формирования программ;

- Хоменко Ольга Михайловна - заведующая Городским центром национальных литератур - филиалом МБУК «Централизованная библиотечная система Железнодорожного района» (по согласованию);
- Черкасова Галина Иннокентьевна - начальник отдела общего образования Главного управления образования мэрии города Новосибирска.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.09.2012

№ 9486

Об утверждении Методики исчисления суммы восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Новосибирска

В целях обеспечения сохранения, развития и восстановления зеленого фонда города Новосибирска, в соответствии с Федеральными законами от 20.12.2001 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь приказом Госстроя России от 15.12.99 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.02.2012 № 539 «О правилах создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городе Новосибирске»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Методику исчисления суммы восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Новосибирска (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЕТОДИКА
исчисления суммы восстановительной стоимости зеленых
насаждений на территории города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Методика исчисления суммы восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Новосибирска (далее – Методика) применяется для расчета размера затрат на восстановление зеленых насаждений при их сносе и (или) обрезке при получении разрешения на снос, замену, пересадку, обрезку зеленых насаждений и при расчете размера вреда, причиненного зеленому фонду города Новосибирска в результате сноса и (или) обрезки зеленых насаждений без получения разрешения на снос, замену, пересадку, обрезку зеленых насаждений.

1.2. Сумма восстановительной стоимости зеленых насаждений зачисляется в бюджет города.

2. Исчисление суммы восстановительной стоимости зеленых
насаждений на территории города Новосибирска

2.1. Сумма восстановительной стоимости зеленых насаждений исчисляется в зависимости от количества, породы и диаметра ствола дерева на высоте 1,3 м, возраста и типа произрастания кустарника, типа газона или цветника и занимаемой им площади, их месторасположения в соответствии с картой градостроительного зонирования города Новосибирска, а также правомерности проведения работ.

2.2. Сумма восстановительной стоимости зеленых насаждений определяется по формуле:

$$СВС = ((BC1 \times Kвр) + (BC2 \times Kвр) + \dots + (BCn \times Kвр)) \times Kзон \times Kсс,$$

- где: СВС - сумма восстановительной стоимости зеленых насаждений, рублей;
- BC1, BC2, ..BCn - размер восстановительной стоимости каждой единицы зеленых насаждений, определяемой в соответствии с приложением, рублей;

- Квр - коэффициент, учитывающий вид работ:
1,0 - снос (уничтожение);
0,5 - обрезка (повреждение);
- Кзон - коэффициент, учитывающий градостроительный регламент земельного участка, на котором расположены зеленые насаждения (согласно территориальным зонам, выделенных на карте градостроительного зонирования территории города Новосибирска в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»):
2,0 - для природной зоны (Р-1) и зоны озеленения (Р-2);
1,8 - для зоны отдыха и оздоровления (Р-3), зоны объектов спортивного назначения (Р-4), для жилых зон (Ж-1, Ж-2, Ж-3);
1,5 - для зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1);
1,0 - для производственных зон (П-1, П-2);
0,5 - для зон инженерной и транспортной инфраструктур (ИТ-1, ИТ-2, ИТ-3, ИТ-4);
0,1 - для зон специального назначения (С-1, С-2, С-3), зоны сельскохозяйственного использования (СХ), зоны стоянок для легковых автомобилей (СА), зоны объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2), зоны объектов здравоохранения (ОД-3), зоны специализированной общественной застройки (ОД-4), зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования (ОД-5);
- Ксс - коэффициент, учитывающий наличие (отсутствии) при проведении работ разрешения на снос, замену, пересадку, обрезку зеленых насаждений, оформленного в установленном порядке (далее – разрешение):
1,0 - с наличием разрешения;
2,0 - без наличия разрешения.

Приложение
к Методике исчисления суммы
восстановительной стоимости
зеленых насаждений на территории
города Новосибирска

РАЗМЕР
восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории
города Новосибирска

1. Деревья

Размер восстановительной стоимости деревьев определяется в зависимости от породы дерева и диаметра ствола дерева на высоте 1,3 м.

№ п.	Диаметр дерева на высоте 1,3 м, см	Восстановительная стоимость одного дерева, рублей			
		дуб, кедр, туя	липа, пихта, сосна, ель, лиственница, можжевельник	береза, ива, вяз, боярыш- ник, орех маньчжурский, рябина, че- ремуха, клен (кроме ясе- нелистного), ясень, яблоня, тополь (кроме бальзамичес- кого)	тополь бальзамичес- кий, клен ясе- нелистный
1	2	3	4	5	6
1	Саженьцы	1657,0	828,0	414,0	242,0
2	4	2762,0	1381,0	690,0	414,0
3	6	8837,0	4419,0	2209,0	1312,0
4	8	14913,0	7456,0	3728,0	2209,0
5	10	17122,0	8561,0	4280,0	2554,0
6	12	19331,0	9666,0	4833,0	2900,0
7	14	22093,0	11046,0	5223,0	3314,0
8	16	24854,0	12427,0	6214,0	3728,0
9	18	28168,0	14084,0	7042,0	4211,0
10	20	30930,0	15465,0	7732,0	4626,0
11	22	33139,0	16570,0	8285,0	4971,0
12	24	35348,0	17674,0	8837,0	5282,0
13	26	36453,0	18227,0	9113,0	5454,0
14	28	37558,0	18779,0	9389,0	5627,0

1	2	3	4	5	6
15	30	38110,0	19055,0	9528,0	5696,0
16	32	39215,0	19607,0	9804,0	5868,0
17	34	40319,0	20160,0	10080,0	6041,0
18	36	40872,0	20436,0	10218,0	6110,0
19	38	41424,0	20712,0	10356,0	6214,0
20	40	41976,0	20988,0	10494,0	6283,0
21	44	44186,0	22093,0	11046,0	6628,0
22	48	45843,0	22921,0	11461,0	6869,0
23	52	47500,0	23750,0	11875,0	7111,0
24	56	48052,0	24026,0	12013,0	7180,0
25	60	49156,0	24578,0	12289,0	7353,0
26	70	51366,0	25683,0	12841,0	7698,0
27	80	54127,0	27064,0	13532,0	8112,0
28	90	55784,0	27892,0	13946,0	8354,0
29	100	57994,0	28997,0	14498,0	8699,0

Иные породы деревьев приравниваются к породам, указанным в графе 5.

Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах учитывается один ствол с наибольшим диаметром. Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и расположен на расстоянии 0,5 м и более от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается за отдельное дерево.

Заросли деревьев (деревья самосевного или порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 15 деревьям той же породы диаметром 24 см.

2. Кустарники

Размер восстановительной стоимости кустарников определяется в зависимости от возраста кустарника и типа произрастания.

№ п.	Возраст кустарников	Восстановительная стоимость одного кустарника, рублей	
		свободно растущий	в живой изгороди
1	2	3	4
1	До 5 лет	345,0	138,0
2	От 5 до 10 лет	483,0	207,0
3	Свыше 10 лет	690,0	345,0

При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным 5 штукам, при однорядной - 3 штукам.

Заросли кустарников (кустарники самосевного или порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 15 кустарникам возрастом свыше 10 лет.

3. Газоны, цветники

Размер восстановительной стоимости газонов, цветников определяется в зависимости от типа газона, цветника и занимаемой им площади (кв. м).

№ п.	Наименование	Восстановительная стоимость 1 кв. м газонов, цветников, рублей
1	2	3
1	Газоны партерные	138,0
2	Газоны обыкновенные	69,0
3	Газоны луговые, естественная травяная растительность	35,0
4	Цветники	690,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.09.2012

№ 9495

О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Развитие сил и средств для защиты населения и территории города Новосибирска от чрезвычайных ситуаций» на 2012 – 2014 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 27.10.2011 № 10033

В целях корректировки программных мероприятий и уточнения объемов финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о прогнозировании, программах и планах социально-экономического развития города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1286, Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденным постановлением мэра города Новосибирска от 10.04.2008 № 285, руководствуясь Уставом города Новосибирска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в ведомственную целевую программу «Развитие сил и средств для защиты населения и территории города Новосибирска от чрезвычайных ситуаций» на 2012 – 2014 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 27.10.2011 № 10033 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Развитие сил и средств для защиты населения и территории города Новосибирска от чрезвычайных ситуаций» на 2012 – 2014 годы» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 14.03.2012 № 2461), изложив таблицу раздела 5 «Перечень программных мероприятий» в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 14.09.2012_№ 9495

5. Перечень программных мероприятий

№ п.	Цель, задачи, мероприятия	Показатель	Единица измерения	2011 год (оценка)	Период реализации Программы по годам			Источники финансирования	Ответственный исполнитель	Срок реализации, год
					2012	2013	2014			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций в городе Новосибирске										
1.1. Повышение эффективности эксплуатации технических систем управления гражданской обороны и систем оповещения населения										
1.1.1	Развитие и модернизация типовых унифицированных комплексов системы «051» с дальнейшим переходом на систему «112»	Количество комплексов	штук	3	7	4	4	БГ	МКУ «ЕЗОМГО», К-ОДС	2012 – 2014
		Стоимость единицы	тыс. руб-лей	125,00	129,77	145,00	148,00			
		Сумма затрат	тыс. руб-лей	375,00	908,40	580,00	592,00			
1.1.2	Содержание пункта для центральной диспетчерской службы на ул. Кольванской, 4	Количество пунктов	штук	1	1	1	1	БГ	МКУ «ЕЗОМГО», К-ОДС	2012 – 2014
		Стоимость единицы	тыс. руб-лей	250,00	420,00	300,00	300,00			
		Сумма затрат	тыс. руб-лей	250,00	420,00	300,00	300,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.3	Техническое обеспечение взаимодействия ЕДДС с дежурно-диспетчерскими службами города Новосибирска, муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска и муниципальных учреждений города Новосибирска, потенциально опасных объектов (организация прямых каналов связи)	Количество штук	штук	10	25	25	30	БГ	МКУ «ЕЗОМГО», К-ОДС	2012 – 2014
				12,00	11,14	12,00	12,00			
				120,00	278,45	300,00	360,00			
1.1.4	Развитие и организация радиосвязи муниципальных дежурно-диспетчерских служб города Новосибирска	Количество штук	штук	6	15	8	7	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2014
				25,00	23,28	25,00	25,00			
				150,00	349,20	200,00	175,00			
1.1.5	Обнащение подвижного пункта и оперативной группы КЧСиОПБ мэрии города Новосибирска	Количество штук	штук	-	1	1	1	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2014
					95,06	100,00	100,00			
					95,06	100,00	100,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.6	Создание системы мониторинга на сложных инженерных сооружениях в городе Новосибирске по критическим показателям (технологический проект, приобретение оборудования, организация связи) в соответствии с требованиями национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 22.1.12-2005 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений. Общие требования»	Количество	программно-технический комплекс	-	1	1	1	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2014
		Стоимость единицы	тыс. рублей		549,58	550,00	550,00			
		Сумма затрат	тыс. рублей		549,58	550,00	550,00			
1.1.7	Создание системы автоматизированного оповещения руководящего состава администрации районов города Новосибирска и руководителей социально значимых объектов на территории районов	Количество	единиц	-	10	-	-	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012
		Стоимость единицы	тыс. рублей		57,42					
		Сумма затрат	тыс. рублей		574,21					
	Итого по подпункту 1.1.:		тыс. рублей	895,00	3174,90	2030,00	2077,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.2. Повышение уровня обеспеченности средствами индивидуальной защиты населения для защиты от опасных, обусловленных чрезвычайными ситуациями радиационного, химического и биологического характера, а также террористическими актами										
1.2.1	Приобретение средств индивидуальной защиты органов дыхания	Количество штук	120	179	153	153	153	БГ	МКУ «ЕЗОМГО», УГОЧС-ОПБ	2012 – 2014
		Стоимость тыс. руб. лей	2,40	2,40	2,40	2,40	2,50			
		Сумма за- тыс. руб. лей	288,00	429,60	367,20	367,20	382,50			
1.2.2	Приобретение приборов радиационного и химического контроля	Количество приборов	-	4	4	4	4	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2014
		Стоимость тыс. руб. лей		44,66	64,00	64,00	64,00			
		Сумма за- тыс. руб. лей		178,64	256,00	256,00	256,00			
1.2.3	Оснащение имуществом пунктов выдачи средств индивидуальной защиты населения, созданных на базе муниципальных объектов	Количество пунктов	-	-	10	10	10	БГ	МКУ «ЕЗОМГО», УГОЧС-ОПБ	2013 – 2014
		Стоимость тыс. руб. лей			30,00	30,00	30,00			
		Сумма за- тыс. руб. лей			300,00	300,00	300,00			
	Итого по подпункту 1.2:		288,00	608,24	923,20	923,20	938,50			
1.3. Обеспечение поиска и спасения людей на водных объектах, ликвидация (локализация) разливов нефти и нефтепродуктов, проведение водолазных, газоспасательных и иных аварийно-спасательных работ										
1.3.1	Приобретение катеров временных типов для спасения людей на водоемах города Новосибирска	Количество штук	1	1	1	1	1	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2014
		Стоимость тыс. руб. лей	950,00	793,00	793,00	793,00	793,00			
		Сумма за- тыс. руб. лей	950,00	793,00	793,00	793,00	793,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.3.2	Оснащение мест, запрещенных для купания, предупреждающей информацией	Количество штук Стоимость тыс. руб-лей Сумма за- тыс. руб-лей	штук тыс. руб-лей тыс. руб-лей	70 0,95 66,50	119 0,80 95,00	100 0,95 95,00	100 0,95 95,00	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2014
1.3.3	Приобретение транспортной тележки для категории	Количество штук Стоимость тыс. руб-лей Сумма за- тыс. руб-лей	штук тыс. руб-лей тыс. руб-лей	-	-	1 130,00 130,00	1 130,00 130,00	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2013 – 2014
1.3.4	Приобретение боновых заграждений и сорбента для ликвидации (локализации) разлива нефти и нефтепродуктов	Количество штук Стоимость тыс. руб-лей Сумма за- тыс. руб-лей	штук тыс. руб-лей тыс. руб-лей	1 300,00 300,00	-	1 300,00 300,00	1 300,00 300,00	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2013 – 2014
1.3.5	Приобретение комплектов снаряжения для проведения водолазных работ	Количество штук Стоимость тыс. руб-лей Сумма за- тыс. руб-лей	штук тыс. руб-лей тыс. руб-лей	1 230,00 230,00	2 229,75 459,50	1 230,00 230,00	2 230,00 460,00	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2014
1.3.6	Приобретение комплекта газоопасательного оборудования	Количество штук Стоимость тыс. руб-лей Сумма за- тыс. руб-лей	штук тыс. руб-лей тыс. руб-лей	2 160,00 320,00	14 115,53 1617,41	4 160,00 640,00	1 160,00 160,00	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.3.7	Приобретение комплекта гидроинструментов	Количество	штук	1	-	1	1	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2013 – 2014
		Стоимость единицы	тыс. руб. лей	1300,00		1300,00	1300,00			
		Сумма затрат	за- тыс. руб. лей	1300,00		1300,00	1300,00			
1.3.8	Приобретение снегоходов	Количество	штук	-	-	1	1	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2013 – 2014
		Стоимость единицы	тыс. руб. лей			300,00	300,00			
		Сумма затрат	за- тыс. руб. лей			300,00	300,00			
1.3.9	Приобретение саней-волокуш	Количество	штук	-	-	1	1	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2013 – 2014
		Стоимость единицы	тыс. руб. лей			12,50	12,50			
		Сумма затрат	за- тыс. руб. лей			12,50	12,50			
1.3.10	Приобретение линиметов «Истра-150»	Количество	штук	-	-	3	-	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2013
		Стоимость единицы	тыс. руб. лей			22,00				
		Сумма затрат	за- тыс. руб. лей			66,00				
1.3.11	Приобретение линия «Дайнемо» (длина 150 м)	Количество	штук	-	1	3	3	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2014
		Стоимость единицы	тыс. руб. лей		2,55	1,00	1,00			
		Сумма затрат	за- тыс. руб. лей		2,55	3,00	3,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.3.12	Приобретение устройства спасения из полыньи	Количество	штук	1	-	1	1	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2013 – 2014
		Стоимость единицы	тыс. руб. лей	50,00		50,00	50,00			
		Сумма затрат	тыс. руб. лей	50,00		50,00	50,00			
1.3.13	Приобретение водооткачивающих средств для применения в пожароопасный период при тушении торфяников, городских лесов, использования в паводковый период	Количество	штук	10	-	3	4	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2013 – 2014
		Стоимость единицы	тыс. руб. лей	46,00		46,00	46,00			
		Сумма затрат	тыс. руб. лей	460,00		138,00	184,00			
1.3.14	Приобретение лодок ПВХ для дежурства в купальный сезон на внутренних водоемах города	Количество	штук	3	5	2	1	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2014
		Стоимость единицы	тыс. руб. лей	30,00	28,50	30,00	30,00			
		Сумма затрат	тыс. руб. лей	90,00	142,50	60,00	30,00			
1.3.15	Приобретение автомобильного тягача повышенной проходимости с кунгом	Количество	штук	-	-	1	-	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2013
		Стоимость единицы	тыс. руб. лей			1700,00				
		Сумма затрат	тыс. руб. лей			1700,00				
1.3.16	Приобретение автомобилей повышенной проходимости для оперативных групп КЧСиОПБ администрации районов города Новосибирска	Количество	штук	-	4	1	1	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2014
		Стоимость единицы	тыс. руб. лей		516,00	516,00	516,00			
		Сумма затрат	тыс. руб. лей		2064,00	516,00	516,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.3.17	Приобретение мобильного компрессора на жидком топливе	Количество штук Стоимость тыс. рублей Сумма за- тыс. рублей	штук тыс. руб-лей тыс. руб-лей	- 272,75 545,50	2 272,75 545,50	-	-	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2012
	Итого по подпункту 1.3:		тыс. руб-лей	3766,50	5719,46	6333,50	4333,50			
1.4. Повышение уровня готовности эвакуационных органов города Новосибирска для проведения отселения и эвакуации населения города Новосибирска при чрезвычайных ситуациях, угрозе террористических актов, при ведении военных действий или вследствие этих действий										
1.4.1	Оснащение имуществом сборных эвакуационных пунктов, созданных на базе муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска и муниципальных учреждений города Новосибирска	Количество Стоимость тыс. рублей Сумма за- тыс. рублей	штук тыс. руб-лей тыс. руб-лей	10 30,00 300,00	10 30,00 300,00	5 30,00 150,00	3 30,00 90,00	БГ	МКУ «ЕЗОМГО», УГОЧС-ОПБ	2012 – 2014
1.4.2	Приобретение имущества для оснащения пунктов временного размещения пострадавшего населения	Количество Стоимость тыс. рублей Сумма за- тыс. рублей	единиц тыс. руб-лей тыс. руб-лей	- 10,00 350,00	35 10,00 350,00	35 10,00 350,00	35 10,00 350,00	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2014
	Итого по подпункту 1.4:		тыс. руб-лей	300,00	650,00	500,00	440,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.5. Обучение населения способам защиты и действиям в чрезвычайных ситуациях и при террористических актах										
1.5.1	Развитие дистанционного обучения способам предупреждения и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, оборудование учебно-консультационных пунктов	Количество систем обучения	штук	1	8	4	4	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2014
		Стоимость единицы	тыс. руб.-лей	25,00	25,00	25,00	25,00			
		Сумма затрат	тыс. руб.-лей	25,00	200,00	100,00	100,00			
	Итого по подпункту 1.5:		тыс. руб.-лей	25,00	200,00	100,00	100,00			
1.6. Приведение в готовность и содержание в готовности необходимого минимума защитных сооружений										
1.6.1	Содержание защитных сооружений	Количество	штук	42	42	42	42	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2014
		Стоимость единицы	тыс. руб.-лей	8,81	8,81	8,81	8,81			
		Сумма затрат	тыс. руб.-лей	370,00	370,00	370,00	370,00			
1.6.2	Ремонт защитных сооружений	Количество	штук	1	1	1	2	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2014
		Стоимость единицы	тыс. руб.-лей	950,00	950,00	950,00	950,00			
		Сумма затрат	тыс. руб.-лей	950,00	950,00	950,00	1900,00			
	Итого по подпункту 1.6:		тыс. руб.-лей	1320,00	1320,00	1320,00	2270,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.7. Принятие предупредительных мер по минимизации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при угрозе террористического акта										
1.7.1	Изготовление специальных рекламных роликов, обучающих сюжетов о правилах поведения населения и действиях при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Количество	видео-фильмы	5	12	-	-	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2014
			телепередачи			1	1			
			радиопередачи			5	5			
		Стоимость единицы, тыс. рублей	видео-фильмы	2,50	2,50					
			телепередачи			12,00	12,00			
			радиопередачи			4,00	4,00			
		Сумма затрат	за- тыс. руб-лей	12,5	30,00	32,00	32,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.7.2	Проведение учений, тренировок с аварийно-спасательными формированиями постоянной готовности, службами гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, нештатными аварийно-спасательными формированиями организаций города Новосибирска по действиям в случае чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Количество штук Стоимость тыс. рублей	штук тыс. рублей	134	142 1,40	147 1,40	148 1,40	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2014
1.7.3	Проведение комплекса локальных мероприятий по защите садовых участков на территории Первомайского и Советского районов от подтоплений	Сумма затрат тыс. рублей	тыс. рублей		198,80	205,80	207,20			
	Итого по подпункту 1.7:	Количество единиц Стоимость тыс. рублей Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	1 500,00 500,00	1 300,00 300,00	1 1000,00 1000,00	2 1000,00 2000,00	БГ	МКУ «ЕЗОМГО»	2012 – 2014
1.8. Повышение качества мобилизационной подготовки										
1.8.1	Проведение занятий по мобилизационной подготовке с руководящим составом предприятий, продолжающих работу в военное время	Количество единиц Стоимость тыс. рублей Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	110	180	180	180		Отдел по мобилизационной работе мэрии города Новосибирска	2012 – 2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.8.2	Обеспечение устойчивой работы предприятий, имеющих мобилизационное задание, в чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени	Количество единиц Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей за тыс. рублей	110	180	180	180		Отдел по мобилизационной работе мэрии города Новосибирска, руководители предприятий	2012 – 2014
	Итого по подпункту 1.8:		тыс. рублей	-	-	-	-	-		
	Итого по Программе:		тыс. рублей	7107,00	12201,40	12444,50	12398,20	БГ		

Примечания:

1. Используемые сокращения:

БГ – бюджет города;

ГО – гражданская оборона;

ЕДДС – единая дежурно-диспетчерская служба города Новосибирска;

К-ОДС – комитет – объединенная диспетчерская служба мэрии города Новосибирска;

КЧСиОПБ – комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности;

МКУ «ЕЗОМГО» – муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Единый заказчик по обеспечению мероприятий по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности»;

ПВХ – поливинилхлорид;

УГОЧСиОПБ – управление мэрии города Новосибирска по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности;

ЧС – чрезвычайная ситуация.

2. Итоговые суммы затрат могут иметь расхождения за счет округления средней стоимости единицы.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.09.2012

№ 9579

О подготовке проекта межевания территории продления Дзержинской линии Новосибирского метрополитена от станции Золотая нива до станции Молодежная с двухпутной соединительной веткой в электродепо «Волочаевское»

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории продления Дзержинской линии Новосибирского метрополитена от станции Золотая нива до станции Молодежная с двухпутной соединительной веткой в электродепо «Волочаевское» согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту межевания территории продления Дзержинской линии Новосибирского метрополитена от станции Золотая нива до станции Молодежная с двухпутной соединительной веткой в электродепо «Волочаевское» (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту межевания территории продления Дзержинской линии Новосибирского метрополитена от станции Золотая нива до станции Молодежная с двухпутной соединительной веткой в электродепо «Волочаевское» с учетом необходимых согласований и проведением публичных слушаний – шесть месяцев со дня публикации настоящего постановления.

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

4.1. В течение трех дней разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

4.2. Осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по проекту территории продления Дзержинской линии Новосибирского метрополитена от станции Золотая нива до станции Молодежная с двухпутной соединительной веткой в электродепо «Волочаевское».

4.3. Направить запросы организациям, обслуживающим инженерные сети, о возможности инженерного обеспечения территории продления Дзержинской линии Новосибирского метрополитена от станции Золотая нива до станции Молодежная с двухпутной соединительной веткой в электродепо «Волочаевское».

4.4. Осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту межевания территории продления Дзержинской линии Новосибирского

метрополитена от станции Золотая нива до станции Молодежная с двухпутной соединительной веткой в электродепо «Волочаевское» с учетом предложений физических и юридических лиц.

5. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати календарных дней со дня официального опубликования настоящего постановления представить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, кабинет 526) предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории продления Дзержинской линии Новосибирского метрополитена от станции Золотая нива до станции Молодежная с двухпутной соединительной веткой в электродепо «Волочаевское».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

СХЕМА
границ территории продления Дзержинской линии Новосибирского
метрополитена от станции Золотая нива до станции Молодежная
с двухпутной соединительной веткой в электродепо
«Волочаевское»



СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту межевания территории продления Дзержинской линии Новосибирского метрополитена от станции Золотая нива до станции Молодежная с двухпутной соединительной веткой в электродепо «Волочаевское»

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
3. Границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты.
4. Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства.
5. Границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.
6. Границы территорий объектов культурного наследия.
7. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
8. Границы зон действия публичных сервитутов.

В составе проектов межевания территорий осуществляется подготовка градостроительных планов земельных участков.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2012

№ 9581

О начале отопительного периода 2012/2013 года в городе Новосибирске

В целях организованного начала отопительного периода 2012/2013 года в городе Новосибирске, своевременной и эффективной организации теплоснабжения потребителей в соответствии с прогнозом среднесуточной температуры наружного воздуха, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 24.09.2012 начало отопительного периода 2012/2013 года в городе Новосибирске.

2. Руководителям теплоснабжающих организаций города перейти на зимний режим работы и обеспечить подключение тепловой энергии в соответствии с графиком включения в работу теплофикационной системы города Новосибирска:

с 24.09.2012 – объектов здравоохранения и детских учреждений с круглосуточным пребыванием детей, детских дошкольных учреждений;

с 26.09.2012 – остальных объектов здравоохранения, школ, объектов жилищного фонда, муниципальной бюджетной сферы, высших учебных заведений.

3. Главам администраций районов города Новосибирска, руководителям управляющих организаций, организаций муниципальной бюджетной сферы и организаций, имеющих на балансе источники тепловой энергии, тепловые сети, принять необходимые меры по обеспечению подключения теплоснабжения потребителей в соответствии с графиком включения в работу теплофикационной системы города Новосибирска.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и глав администраций районов города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПРОТОКОЛЫ ГЛАВНОГО УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

В соответствии со статьей 31 Земельного кодекса РФ мэрия публикует
информацию:

Протокол № 344 от 06.09.2012

комиссии по вопросам земельных отношений и застройки
земельных участков на территории г. Новосибирска

О выборе земельного участка для строительства (реконструкции)
с предварительным согласованием места размещения объекта:

Заявитель	Наименование
1	2
ОАО «Дирекция единого заказчика-застройщика»	<u>«контрольно-пропускной пункт»</u> по адресу: <u>ул. Немировича-Данченко в Кировском районе</u>
МУП «Энергия» г. Новосибирска	<u>«газопровод высокого давления по ул. Кедровой и ул. Бестужева»</u> по адресу: <u> в Заельцовском районе</u>
Новосибирская региональная общественная организация Общество спасения на водах Водно-моторный клуб «АВИ-АТОР»	<u>«склад хранения лодок (эллинг), спасательная станция и пункт проката спорт-инвентаря»</u> по адресу: <u>ул. 91-й Перекат в Заельцовском районе</u>
ООО «Регион-инвест»	<u>«стоянка для автомобилей надземная закрытого типа»</u> по адресу: <u>ул. Ватутина в Ленинском районе</u>
ООО «Стимул»	<u>«автостоянка закрытого типа»</u> по адресу: <u>просп. Дзержинского в Дзержинском районе</u>
ООО «КАМЕЯ»	<u>«трансформаторная подстанция»</u> по адресу: <u>ул. Кавалерийская в Заельцовском районе</u>
ООО «КАМЕЯ»	<u>«фитнес-клуб с подземной автостоянкой»</u> по адресу: <u>ул. Кавалерийская в Заельцовском районе</u>
НП «Партнерство производителей экопродуктов»	<u>«магазин продовольственных товаров»</u> по адресу: <u>ул. Киевская в Ленинском районе</u>
ООО «Завод строительных материалов 7»	<u>«центральный тепловой пункт»</u> по адресу: <u>ул. Кирзаводская в Ленинском районе</u>
МУП «Энергия» г. Новосибирска	<u>«газопровод высокого давления»</u> по адресу: <u>ул. Моцарта в Заельцовском районе</u>
МУП «Энергия» г. Новосибирска	<u>«газопровод высокого давления»</u> по адресу: <u>ул. Победителей в Первомайском районе</u>

1	2
Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление капитального строительства»	<u>«детский сад»</u> по адресу: <u>ул. Победы в Завельцовском районе</u>
Палаев Иван Николаевич	<u>«индивидуальный капитальный гараж»</u> по адресу: <u>ул. Рылеева в Дзержинском районе</u>
ООО «База снабжения»	<u>«склад»</u> по адресу: <u>ул. Станционная в Ленинском районе</u>
ООО «Сигма-Групп»	<u>«гостиница»</u> по адресу: <u>ул. Тополевая в Октябрьском районе</u>
ООО «Радоница»	<u>«зал прощания»</u> по адресу: <u>ул. Хилокская в Ленинском районе</u>
ОАО «Региональные электрические сети»	<u>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки»</u> по адресу: <u>ул. спуск Ногина в Железнодорожном районе</u>
ОАО «Региональные электрические сети»	<u>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки»</u> по адресу: <u>ул. Ольги Берггольц в Первомайском районе</u>
ОАО «Региональные электрические сети»	<u>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки»</u> по адресу: <u>ул. Леонида Русских в Первомайском районе</u>
ООО «Сибирь»	<u>«гостиница»</u> по адресу: <u>Дачное шоссе в Завельцовском районе</u>
ОАО «Региональные электрические сети»	<u>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки»</u> по адресу: <u>ул. Сеченова в Завельцовском районе</u>
ОАО «Региональные электрические сети»	<u>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки»</u> по адресу: <u>ул. Сторожевая в Советском районе</u>
ОАО «Региональные электрические сети»	<u>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки»</u> по адресу: <u>ул. Березовый проезд в Советском районе</u>
ОАО «Региональные электрические сети»	<u>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки»</u> по адресу: <u>ул. Шаляпина в Калининском районе</u>
ОАО «Региональные электрические сети»	<u>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки»</u> по адресу: <u>ул. Севастопольская в Дзержинском районе</u>
ОАО «Региональные электрические сети»	<u>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки»</u> по адресу: <u>ул. Техническая в Дзержинском районе</u>
ОАО «Региональные электрические сети»	<u>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки»</u> по адресу: <u>микрорайон 3-й Памирский в Кировском районе</u>

Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление дорожного строительства»	<i>«автомобильная дорога общего пользования с путепроводом через железнодорожные пути»</i> от ул. Петухова до Советского шоссе в Кировском районе
Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «ДЭУ № 1»	<i>«пескобаза»</i> по адресу: <i>ул. Яринская в Ленинском районе</i>
ОАО «Региональные электрические сети»	<i>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки»</i> по адресу: <i>ул. Танкистов в Ленинском районе</i>
ОАО «Региональные электрические сети»	<i>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки»</i> по адресу: <i>ул. Станционная в Ленинском районе</i>
ОАО «Региональные электрические сети»	<i>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки»</i> по адресу: <i>ул. Тульская в Ленинском районе</i>
ОАО «Региональные электрические сети»	<i>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки»</i> по адресу: <i>ул. Забалуева в Ленинском районе</i>
ОАО «Региональные электрические сети»	<i>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки»</i> по адресу: <i>пер. 8-й Порт-Артурский в Ленинском районе</i>
ООО «154»	<i>«кафе»</i> по адресу: <i>ул. Станционная в Ленинском районе</i>
ОАО «Региональные электрические сети»	<i>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки»</i> по адресу: <i>ул. Родниковая в Октябрьском районе</i>
ОАО «Региональные электрические сети»	<i>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки»</i> по адресу: <i>ул. Кленовая в Октябрьском районе</i>
ОАО «Региональные электрические сети»	<i>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки»</i> по адресу: <i>ул. Кленовая в Октябрьском районе</i>
Кооператив «Плутарх» по строительству и эксплуатации гаражей для личного автотранспорта	<i>«подземная автостоянка»</i> по адресу: <i>ул. Выборная в Октябрьском районе</i>
ООО МЖК «Энергетик»	<i>«база и дом отдыха»</i> по адресу: <i>Лесное шоссе в Завельцовском районе</i>
Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление капитального строительства»	<i>«специальный детский сад для детей с тяжелой соматической патологией»</i> по адресу: <i>ул. Охотская в Завельцовском районе</i>

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

СООБЩЕНИЕ

О ВОЗМОЖНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МЭРИЕЙ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА В АРЕНДУ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ

В связи с поступлением в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска заявлений о предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, департамент сообщает о возможном предоставлении земельных участков, указанных ниже в таблице, и приеме заявлений о предоставлении земельных участков.

Прием заявлений осуществляется в соответствии с разделом 4 решения Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2011 № 495, на основании решения комиссии по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 23.04.2012 № 3908.

Информация о земельных участках, предоставляемых для целей не связанных со строительством

№ п/п	Протокол комиссии по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска	Наименование размещаемого объекта	Местоположение земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка, кв.м	Ориентировочная рыночная стоимость годовой арендной платы, руб/кв.м.
1	от 05.09.2012 № 12	для размещения строительной площадки для складирования материалов	ул. Полякова в Дзержинском районе	2470	140,0

2	от 05.09.2012 № 12	для размещения открытой площадки, предназначенной для стоянки автомобилей	ул. Земнухова, 6 в Калининском районе	600	123,0
3	от 05.09.2012 № 12	для размещения открытой площадки, предназначенной для стоянки автомобилей	ул. Богдана Хмельницкого, 1 в Калининском районе	475	127,0

Место, дата и время приема заявлений: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), ком. 606 с даты опубликования сообщения по 1 октября 2012 ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 17:00.

Форма заявлений: для физического лица, для юридического лица (приложение).

Перечень документов, представляемых вместе с заявлением: копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя); копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя; копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица); копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя; копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица.

Осмотр земельного участка на местности производится заявителями самостоятельно.

В случае, если по 1 октября 2012 года заявлений о предоставлении в аренду земельного участка для целей, не связанных со строительством, не поступит кроме заявления, поданного до опубликования данного сообщения, департамент в течение 10 дней обеспечивает утверждение и выдает заявителю схему расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории.

В случае, если в период приема заявлений поступят заявления о предоставлении земельного участка, принимается решение о проведении торгов.

Информация также размещается на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru в разделе: «экономика». Контактный телефон: 227 53 93, 227 53 89.

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении в аренду земельного участка
для целей не связанных со строительством
(для юридического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № _____ от _____, размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.povo-sibirsk.ru о возможном предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством,

(наименование организации) _____
_____, в лице (должность, ФИО) _____,
действующего на основании _____, просит предоставить
земельный участок, расположенный _____
_____, ориентировочной площадью _____
_____ кв. м. для размещения _____

_____.

2. Юридический адрес и банковские реквизиты заявителя

Телефон: _____

3. Должность, Ф.И.О. уполномоченного лица _____

4. Приложение к заявлению:

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя;
- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;
- копия документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица.

Подпись _____

м.п.

Заявление зарегистрировано:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2012 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении в аренду земельного участка
для целей не связанных со строительством
(для физического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № _____ от _____, размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.povo-sibirsk.ru о возможном предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством,

Я (фамилия, имя, отчество, паспортные данные) _____

_____ прошу предоставить земельный участок, расположенный _____, _____ ориентировочной площадью _____ кв. м. для размещения _____.

2. Адрес заявителя

Телефон: _____

3. Приложение к заявлению:

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для индивидуального предпринимателя);
- копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;
- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;
- копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического лица;

Подпись _____

Заявка зарегистрирована:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2012 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица

Извещение

о проведении открытого аукциона 23 октября 2012 года по продаже земельных участков для строительства и права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства

Организатор торгов: комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 21.08.2012 № 8481.

Форма торгов: открытый аукцион.

Форма подачи предложений о размере арендной платы: открытая.

Предмет торгов: сформированные в соответствии с подпунктом 1 пункта 4 статьи 30 Земельного кодекса РФ земельные участки с установленными границами или право на заключение договора аренды таких земельных участков.

ПРОДАЖА В СОБСТВЕННОСТЬ:

1. ул. Ельцовская, Заельцовский район. Площадь – 2067 кв. м Разрешенное использование – многоквартирные дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, автостоянками. Разрешенное использование и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 02.05.2012 № 4186. Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 11.09.2012 № 9292. Кадастровый номер – 54:35:000000:10093. Целевое назначение – для строительства.

Рыночная стоимость земельного участка – 7 390 000 рублей; задаток – 2 500 000 рублей; шаг аукциона – 300 000 рублей.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 92 кВт (потребители II категории, в том числе 20 кВт – потребители I категории), возможно при условии выполнения нижеприведенных мероприятий:

- строительство (установка) двухтрансформаторной ТП (мощность трансформаторов решить проектом);
- строительство распределительных сетей 10 кВ в необходимом объеме;
- строительство сетей 0,4 кВ в необходимом объеме;
- установка автономного источника питания.

Затраты будут определены в соответствии с действующим тарифом, утвержденным в департаменте по тарифам НСО на момент подачи заявки правообладателем земельного участка.

Срок действия данных технических условий заканчивается 28.08.2014 года.¹

Теплоснабжение объекта с нагрузкой в количестве 0,28 Гкал/ч возможно осуществить от источника ТЭЦ-4 при выполнении застройщиком соответствующих условий подключения нагрузки к тепловым сетям ОАО «НГТЭ»:

Источник теплоснабжения – ТЭЦ-4. Возможная точка подключения – ТК-0510.

Затраты застройщика определяются после выполнения проектных работ застройщиком по соответствующим условиям подключения и будут зависеть от включения мероприятий для обеспечения теплоснабжения объекта в инвестпрограмму ОАО «НГТЭ» и величины тарифа на подключение к системе

централизованного теплоснабжения, утверждаемого Департаментом по тарифам НО.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 09.07.2014 года.¹

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с предварительной нагрузкой 0,87 куб.м/час (21,0 куб.м/сут.), при максимальной нагрузке в точке подключения 0,96 куб.м/час (23,0 куб.м/сут.):

- к водопроводу Д=500 мм по ул. Калинина в существующем или проектируемом колодце;

- к коллектору Д=500 мм по ул. Дуси Ковальчук в существующем или проектируемом колодце.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2013 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 09.07.2014 года.¹

Согласно экспертному заключению по отводу земельного участка под строительство, выданному ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» от 08.08.2012 № 3-473/10-15-327, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (с заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области») необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

Условия оплаты по земельному участку (п.1):

Оплата по договору купли-продажи земельного участка осуществляется равномерными ежемесячными платежами в течение 3 месяцев с даты подписания данного договора сторонами.

ПРОДАЖА ПРАВА АРЕНДЫ:

2. ул. Красноярская, Железнодорожный район. Площадь – 1963 кв. м
Разрешенное использование – многоквартирные дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, автостоянками. Разрешенное использование и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 02.05.2012 № 4183. Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 14.09.2012 № 9482. Кадастровый номер – 54:35:021075:182. Целевое назначение – для строительства.

Начальный размер годовой арендной платы – 2 590 000 рублей; задаток – 1 000 000 рублей; шаг аукциона – 100 000 рублей.

На земельном участке находятся самовольно размещенные два гаража, два металлических контейнера, а также металлическое ограждение, принадлежащие неустановленным лицам.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 71,0 кВт (потребители II категории, в том числе 15,0 кВт – потребители I категории), возможно при условии выполнения нижеприведенных мероприятий:

- установка ячейки КСО с высоковольтным выключателем на напряжении 10 кВ;
- строительство двухтрансформаторной ТП (мощность трансформаторов решить проектом);
- строительство распределительных сетей 10 кВ и 0,4 кВ в необходимом объеме;
- установка автономного источника питания.

Затраты будут определены в соответствии с действующим тарифом, утвержденным в департаменте по тарифам НСО на момент подачи заявки правообладателем земельного участка.

Срок действия данных технических условий заканчивается 14.08.2014 года.¹

Теплоснабжение объекта с нагрузкой в количестве 0,33 Гкал/ч возможно осуществить от источника ТЭЦ-5 при выполнении соответствующих условий подключения нагрузки к тепловым сетям ОАО «НГТЭ»:

Источник теплоснабжения – ТЭЦ-5. Возможная точка подключения – ТК-1508.

Затраты застройщика определяются после выполнения проектных работ застройщиком по соответствующим условиям и будут зависеть от величины тарифа на подключение к системе централизованного теплоснабжения, утверждаемого Департаментом по тарифам НО.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 02.08.2014 года.¹

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с предварительной нагрузкой 1,05 куб.м/час (25,3 куб.м/сут.), при максимальной нагрузке в точке подключения 1,17 куб.м/час (28,0 куб.м/сут.):

- к водопроводу Д=400 мм по ул. Красноярской в существующем или проектируемом колодце;
- к коллектору Д=500 мм по ул. Салтыкова-Щедрина в существующем или проектируемом колодце.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2013 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 29.07.2014 года.¹

Согласно экспертному заключению по отводу земельного участка под строительство, выданному ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» от 28.08.2012 г. № 3-526/10-15-383, земельный участок соответствует государственными санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (с заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

Условия оплаты по земельному участку (п.2): Срок действия договора аренды земельного участка 3 года. Арендная плата за первые два года действия договора аренды земельного участка оплачивается арендатором в течение первого года с даты подписания договора сторонами ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным. Арендная плата за третий год действия договора аренды земельного участка оплачивается арендатором в течение третьего года действия договора ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

3. ул. Ватутина, Кировский район. Площадь – 2713 кв. м. Разрешенное использование – станции технического обслуживания автомобилей, шиномонтажные мастерские, автомойки; автозаправочные станции, автомобильные газозаправочные станции; кафе, столовые, закусочные, буфеты; магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров. Разрешенное использование и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 02.11.2011 № 10193. Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 06.07.2012 № 6780. Кадастровый номер – 54:35:052160:22. Целевое назначение – для строительства.

Начальный размер годовой арендной платы – 610 000 рублей; задаток – 130 000 рублей; шаг аукциона – 30 000 рублей.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 51 кВт (потребитель II категории), возможно при условии выполнения нижеприведенных мероприятий:

- реконструкция ВЛ 110 кВ Новосибирская ТЭЦ-2 – Тулинская с отпайками (К-19,20);

- выполнить замену 600А оборудования, ограничивающего пропускную способность линии транзита 110 кВ Восточная-Мостовая-Тулинская, на 1000А;

- ввести в эксплуатацию токоограничивающие реакторы в цепи 1,2 СВ-110 кВ ПС 220 кВ Восточная;

- построить ПС 110 кВ Беловежская закрытого типа с трансформаторами ориентировочной мощностью 2*25 МВА, классом напряжения 110/10 кВ;

- построить сети 110 кВ от ВЛ-110 кВ Ч-3, Ч-4 для питания вновь сооружаемой ПС 110 кВ Беловежская;

- построить РП со встроенной ТП;

- выполнить телемеханику проектируемого РП;

- построить сети 10 кВ для питания РП;

- построить сети 0,4 кВ в необходимом объеме от ТП, встроенной в РП.

Затраты на выполнение перечисленных мероприятий будут определены в соответствии с действующим тарифом, утвержденным в департаменте по тарифам НСО, на момент подачи заявки правообладателем земельного участка.

Срок действия данных технических условий заканчивается 28.02.2014 года¹.

Теплоснабжение объекта с нагрузкой 0,1 Гкал/ч возможно осуществить от источника ТЭЦ-3 после выполнения условий договора о подключении к системе теплоснабжения города, а также выполнении соответствующих условий подключения нагрузки к тепловым сетям ОАО «НГТЭ», указанных в письме № 221 от 02.03.2012:

Возможная точка подключения к тепловым сетям – ТК-46-46 на тепловых сетях от ЦТП-к46. Источник теплоснабжения – ТЭЦ-3.

Затраты застройщика определяются после выполнения проектных работ застройщиком по соответствующим условиям и будут зависеть от величины тарифа на подключение к системе централизованного теплоснабжения, утверждаемого Департаментом по тарифам НО.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 02.03.2014 года.¹

В соответствии с письмом от 24.02.2012 № 9-179 МУП г. Новосибирска «Горводоканал» не имеет возможности выдать технические условия на подключение объекта строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в связи с отсутствием в непосредственной близости инженерных коммуникаций водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности.

Согласно проектной документации, подготовленной ОАО «Проектно-технологическое бюро», обеспечение водой для хозяйственно - питьевого водоснабжения объекта строительства принято привозной водой питьевого качества. Возможность канализования объекта – герметичный выгреб для хозяйственно - бытовых стоков.

Согласно экспертному заключению по отводу земельного участка под строительство от 29.03.2012 № 3-190/10-15-133, выданному ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (с заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области») необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

4. ул. Курчатова, Калининский район. Площадь – 4177 кв. м. Разрешенное использование – стоянки для автомобилей наземные открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки, открытые площадки, предназначенные для стоянки автомобилей. Разрешенное использование и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 04.07.2011 № 5754. Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 26.04.2012 № 3972. Кадастровый номер – 54:35:041115:170. Целевое назначение земельного участка – для строительства.

Начальный размер годовой арендной платы – 820 000 рублей; задаток – 250 000 рублей; шаг аукциона – 35 000 рублей.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 114 кВт (потребители III категории, в том числе 25,0 кВт - потребители I категории) в зоне действия ТЭЦ-4 возможно при условии выполнения нижеприведенных мероприятий:

- обеспечение выполнения схемы автоматического отключения потребителей на шинах ГРУ-10,5 кВ ТЭЦ-4 при возможных перегрузках в аварийных ситуациях трансформаторов связи № 1,2;
- замена существующих трансформаторов тока ТПОЛ – 10УЗ 400/5 в ячейке № 62 (фидер № 10122) ГРУ-10,5 кВ ТЭЦ-4. Предусмотреть интеграцию к существующей АИИС КУЭ;

- строительство сети 0,4 кВ в необходимом объеме;
- установка автономного источника питания.

Затраты будут определены в соответствии с действующим тарифом, утвержденным в департаменте по тарифам НСО на момент подачи заявки правообладателем земельного участка.

Срок действия данных технических условий заканчивается 23.01.2014 года¹.

Теплоснабжение объекта возможно обеспечить путем установки электрокотла. Расчет нагрузки силового оборудования, выполненный ОАО «Проектно-технологическое бюро», предусматривает необходимую электрическую мощность для функционирования электрокотла.

Подключение к сетям водоснабжения объекта строительства с предварительной нагрузкой 0,007 куб. м/час (0,16 куб. м/сут.), при максимальной нагрузке в точке подключения 0,0075 куб. м/час (0,18 куб. м/сут.):

- к водопроводу D=500 мм в существующем или проектируемом колодце;

Сети канализации, находящиеся в муниципальной собственности, в районе строительства объекта отсутствуют. В связи с этим предполагается установка биоталета.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения в течение 2012 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 14.12.2013 года.¹

Согласно экспертному заключению по отводу земельного участка под строительство от 16.03.2012 № 3-149/10-15-98, выданному ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», земельный участок соответствует государственными санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (с заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области») необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 728).

Условия оплаты по земельным участкам (п. 3, п. 4): Срок действия договора аренды земельного участка 3 года. Арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Срок принятия решения об отказе в проведении торгов по пунктам 1, 2: не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения торгов.

Срок принятия решения об отказе в проведении торгов по пунктам 3, 4: не позднее, чем за три дня до дня проведения торгов.

Договор о задатке заключается в срок по 18.10.2012.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 19.10.2012.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3) ИНН 5406102806 КПП 540601001 счет получателя 40302810100045000002

Код бюджетной классификации 9300000000000000180

Банк получателя: ГРКЦГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
Г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, № договора о задатке.

Форма заявки на участие в торгах: для физического лица, для юридического лица (приложение).

Порядок приема, адрес места приема, даты и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов, предложений: заявки принимаются при условии заключения договора о задатке и перечислении задатка в установленном порядке. Прием заявок осуществляется по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 606 с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона **по 19.10.2012** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Перечень документов, представляемых вместе с заявкой по пунктам 1, 2: копия паспорта заявителя и представителя, нотариально заверенная доверенность на представителя, принимающего участие в аукционе и подающего заявку, копия платежного поручения о перечислении задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели вправе предоставить по собственной инициативе выписку из единого государственного реестра юридических лиц и выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей соответственно.

Перечень документов, представляемых вместе с заявкой по пунктам 3, 4: Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о регистрации юридического лица, выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки, документ о полномочиях исполнительного органа юридического лица, нотариально заверенная доверенность на представителя, принимающего участие в аукционе и подающего заявку, копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта заявителя и представителя.

Место, дата, время и порядок определения участников торгов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **22 октября 2012 года** в 12:00. Претенденты признаются участниками торгов в порядке установленном, действующим законодательством.

Заявитель может отозвать заявку, обратившись в кабинет 606 в срок не позднее 22 октября 2012 года до 12.00 часов.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона в любое время.

Сподробными техническими условиями ОАО СИБЭКО, ОАО «Сибирьгазсервис», МУП «Горводоканал», результатами инженерно-геологических работ (по земельным участкам для жилищного строительства), предпроектными проработками (схемой генплана размещения объекта, расчетами расходов водопотребления и водоотведения, расчетами нагрузок на отопление и вентиляцию, расчетами электрических нагрузок), топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку), экспертным заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», актом обследования земельного участка, кадастровым паспортом земельного участка необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (здание Дома быта), каб. 606.

Дата, время и место проведения торгов: 23 октября 2012 года в 10:00, по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (здание Дома быта), каб. 717.

Место и срок подведения итогов торгов, порядок определения победителей торгов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (здание Дома быта), каб. 717, 23 октября 2012 года. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую годовую арендную плату за земельный участок относительно других участников аукциона. В этот же день Победитель подписывает Протокол о результатах аукциона.

Срок заключения договора аренды или купли-продажи земельного участка: победитель аукциона обязан подписать договор аренды или купли-продажи земельного участка не позднее 5 дней с даты подписания протокола о результатах аукциона. Проект договора аренды земельного участка и проект договора купли-продажи земельного участка (приложение).

Стоимость технических условий на водоснабжение и канализование по всем земельным участкам определяется на основании заключенного Победителем аукциона с МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» договора на участие в финансировании развития систем водоснабжения и канализования из расчета стоимости 1 куб. м. воды в сутки 13 184,0 руб. (без НДС), 1 куб. м. стоков в сутки 16 172,0 руб. (без НДС).

¹Победитель аукциона за 1 год до окончания срока действия технических условий на водоснабжение и водоотведение должен определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ». Победителю аукциона необходимо за 1 год до окончания срока действия предварительных технических условий на теплоснабжение объектов строительства определить величину подключаемой нагрузки и обратиться в Центр по работе с клиентами с целью выдачи более детальных

технических условий, в противном случае действующие технические условия утрачивают силу. С 01.07.2012 по 31.12.2014 года плата за подключение к тепловым сетям составит 5286414,38 руб. за 1 Гкал/ч подключаемой нагрузки (без НДС). Индивидуальные технические условия и договор об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям ЗАО «РЭС» будут подготовлены ЗАО «РЭС» после предоставления правообладателем земельного участка в ЗАО «РЭС» заявки на технологическое присоединение, оформленной в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004.

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от строений, металлических гаражей и иных объектов, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно установленных металлических гаражей, погребов, других объектов и зеленых насаждений.

Возврат задатка заявителям, не признанным Победителями, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Информация также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на сайте мэрии города Новосибирска: www.novo-sibirsk.ru, раздел: «Экономика». Контактный телефон: 227 53 93, 227 52 84.

Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

А.В. Кондратьев

Д О Г О В О Р
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА

Город Новосибирск

«__» _____ 2012 г.

№ _____

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска - **Кондратьева Алексея Валерьевича**, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» **в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____** заключили настоящий договор (далее по тексту - *Договор*) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду *земельный участок из земель населенных пунктов* с кадастровым номером **54:35:_____**, площадью _____ **(прописью) кв.м.**

1.2. Границы *земельного участка* обозначены в кадастровом паспорте (*приложение 1 к Договору*). Кадастровый паспорт *земельного участка* является неотъемлемой частью *Договора*.

1.3. Разрешенное использование *земельного участка*: _____.
Изменение разрешенного использования допускается исключительно с письменного согласия Арендодателя и оформляется в виде *Дополнительного соглашения к Договору*.

1.4. Срок действия *Договора*: с «__» _____ года по «__» _____ года.
Государственная регистрация *Договора* удостоверяется специальной надписью (печатью) на *Договоре*.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____ (далее *Протокол*) составляет _____ **(прописью) рублей.**

Арендная плата за три года действия *Договора* составляет сумму _____ **(прописью) рублей.**

2.2. Арендатор обязан оплатить арендную плату по *Договору* в размере _____ **(прописью) рублей**, определенную из общей суммы арендной платы за три года действия *Договора* за вычетом задатка, ранее внесенного в соответствии с договором о задатке, составляющего _____ **(прописью) рублей**

(указываются условия оплаты в соответствии с извещением о проведении открытого аукциона)

на расчетный счет УФК по Новосибирской области (Департамент земельных

и имущественных отношений мэрии города Новосибирска), ИНН 5406102806, КПП 540601001, ОКАТО 54041000000, р/счет 40101810900000010001, БИК 045004001 ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области КБК 74011105012040000120.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1 и 2.2 настоящего Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю неустойку в размере 0,05 % от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

2.4. В течение срока действия Договора размер арендной платы за земельный участок не подлежит пересмотру.

В случае продления срока действия Договора Арендодатель вправе изменить размер арендной платы за земельный участок в бесспорном и одностороннем порядке с учетом функционального назначения объекта и в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) Новосибирской области, города Новосибирска, регулирующими порядок определения размера арендной платы.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства РФ;

3.1.2. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения земельного законодательства РФ.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству РФ;

3.2.2. Не использовать и не предоставлять прав третьей стороне на использование минеральных и водных ресурсов, находящихся на земельном участке, без согласования с Арендатором;

3.2.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных либо муниципальных нужд, гарантировать Арендатору возмещение всех убытков в соответствии с действующим законодательством.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре;

4.1.2. На продление Договора на условиях, согласованных сторонами, при условии письменного уведомления Арендодателя не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до истечения срока Договора, о желании продлить действие Договора;

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Эффективно использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре;

4.2.2. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности;

4.2.3. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель;

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей;

4.2.5. Своевременно вносить арендную плату, предусмотренную в п. 2.2 *Договора*;

4.2.6. Возмещать *Арендодателю*, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности;

4.2.7. Письменно уведомлять *Арендодателя* об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее, чем через 15 календарных дней с момента изменения последних;

4.2.8. На территории строительства снять плодородный слой, складировать и использовать после строительства на благоустройство;

4.2.9. После ввода в эксплуатацию объекта недвижимости (за исключением многоквартирных домов) принять меры к оформлению прав на земельный участок в соответствии со статьей 36 Земельного кодекса РФ путем заключения договора купли-продажи либо аренды земельного участка между собственником (собственниками) помещений в объекте недвижимости и мэрией города Новосибирска;

4.2.10. Зарегистрировать *Договор* в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области в течение месяца с момента его подписания *Сторонами*;

4.2.11. Не передавать права и обязанности по *Договору* третьим лицам, в том числе не отдавать арендные права земельного участка в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также не передавать *земельный участок* (часть земельного участка) в субаренду без письменного согласия *Арендодателя*.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1 и 2.2 настоящего *Договора*, *Арендатор* обязан уплатить *Арендодателю* неустойку в размере 0,05 % от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

5.3. За нарушение пункта 7.2 *Договора* *Арендатор* оплачивает штраф в размере 10000 (десяти тысяч) рублей.

5.4. За причиненный *Арендатору* ущерб в результате затопления земельного участка *Арендодатель* ответственности не несет.

5.5. Споры, возникающие при реализации *Договора*, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. *Договор* может быть изменен или расторгнут по соглашению *Сторон*.

6.2. По требованию одной из *Сторон* *Договор* может быть расторгнут или изменен по решению Арбитражного суда Новосибирской области в случаях, установленных действующим законодательством РФ.

6.3. Дополнительно к основаниям, установленным федеральным законодательством, *Договор* аренды может быть расторгнут досрочно в судебном порядке по требованию Арендодателя в следующих случаях:

6.3.1. Передачи *Арендатором* земельного участка (части земельного участка) в субаренду либо прав и обязанностей по *Договору* третьим лицам без письменного согласия *Арендодателя*;

6.3.2. Передачи *Арендатором* арендных прав по *Договору* в залог или внесения их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ или обществ либо паевого взноса в производственные кооперативы без письменного согласия *Арендодателя*;

6.3.3. Не выполнения *Арендатором* обязанностей, установленных в пункте 4.2 *Договора*.

6.4. С момента заключения договора купли-продажи либо аренды земельного участка в соответствии с пунктом 4.2.9 настоящий *Договор* считается прекращенным.

6.5. Истечение срока действия *Договора* влечет за собой его прекращение в случаях, если ко дню истечения срока действия *Договора* не будет достигнуто соглашение о его пролонгации.

6.6. В случае если *Арендатор* не вносит арендную плату, установленную пунктами 2.1 и 2.2. настоящего *Договора*, более двух месяцев подряд или систематически (более двух месяцев) вносит арендную плату не в полном размере, определенном *Договором*, *Арендодатель* имеет право в соответствии с пунктом 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения настоящего *Договора*.

В случае отказа *Арендодателя* от *Договора*, *Арендодатель* направляет *Арендатору* уведомление об отказе от *Договора* заказным письмом. *Договор* считается прекращенным с момента, указанного в уведомлении об отказе от *Договора*.

Полученные *Арендодателем* от *Арендатора* суммы не возвращаются.

Арендатор обязан вернуть земельный участок *Арендодателю* в срок, указанный в уведомлении об отказе от *Договора*.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. *Договор* со дня его подписания сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым *Арендодатель* передал, а *Арендатор* принял *земельный участок*, охарактеризованный и согласованный сторонами в приложении 1 к *Договору*.

7.2. *Арендатор* обязуется незамедлительно в письменном виде уведомить *Арендодателя* о государственной регистрации перехода права собственности на объекты (объект) недвижимости, расположенные (ый) на земельном участке, от *Арендатора* к другому лицу (лицам).

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) *Договора* не является основанием для возврата *Арендатору* денежных средств, внесенных в соответствии с п. 2.2. *Договора*.

7.4. Обеспечение государственной регистрации *Договора* в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области возлагается на *Арендодателя*.

7.5. Расходы по государственной регистрации *Договора* в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области возлагается на *Арендатора*.

Договор составлен на ___ листах и подписан в 3 экземплярах.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

1. Кадастровый паспорт *земельного участка*.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Д о г о в о р №
купи-продажи земельного участка

Город Новосибирск

“ ___ ” ___ 2012 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «*Продавец*», в лице начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска - **Кондратьева Алексея Валерьевича**, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «*Покупатель*», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «*Стороны*», **в соответствии с протоколом о результатах аукциона от ___ № ___,** заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. *Продавец* передает, а *Покупатель* принимает в собственность земельный участок из земель населенных пунктов площадью **(прописью) кв. м,** с кадастровым номером **54:35:** согласно кадастровому паспорту земельного участка (приложение 1 к договору).

1.2. Разрешенное использование *земельного участка*: _____.

1.3. *Покупатель* осмотрел земельный участок на местности, ознакомился с его характеристиками, подземными и наземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель и не имеет претензий к *Продавцу* по состоянию земельного участка.

2. Цена земельного участка и расчеты по Договору

2.1. Цена земельного участка, сложившаяся на торгах, составляет _____ **(прописью) рублей,** и подлежит оплате *Покупателем* за вычетом задатка, составляющего _____ **(прописью) рублей,** ранее внесенного в соответствии с договором о задатке.

2.2. *Покупатель* обязан оплатить цену земельного участка, которая за вычетом задатка составляет _____ **(прописью) рублей,** _____

(указываются условия оплаты в соответствии с извещением о проведении открытого аукциона) на расчетный счет 40101810900000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области БИК 045004001, КПП 540601001. Получатель: Управление федерального казначейства (Департамент земельных и имущественных отношений г. Новосибирска), ИНН 5406102806, КБК 74011406012040000430, ОКАТО 50401000000.

3. Обязательства сторон

3.1. *Продавец* обязуется:

3.1.1. Принять оплату по Договору в размере и сроки, предусмотренные пунктами 2.1. и 2.2. Договора.

3.1.2. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора передать земельный участок *Покупателю* по передаточному акту.

3.2. *Покупатель* обязуется:

3.2.1. Произвести оплату по Договору в размере и сроки, предусмотренные пунктами 2.1. и 2.2. Договора.

3.2.2. Принять земельный участок от *Продавца* по передаточному акту.

3.3. С момента передачи *Покупателю* по передаточному акту земельного участка и до его полной оплаты земельный участок признается находящимся в залоге у *Продавца* для обеспечения исполнения *Покупателем* его обязанностей по оплате приобретенного земельного участка в размере и на условиях, предусмотренных пунктами 2.1 и 2.2 настоящего Договора. *Покупатель* имеет право отчуждать либо иным способом распоряжаться земельным участком и предоставлять земельный участок в последующий залог исключительно с письменного согласия *Продавца*. В связи с этим, *Стороны* обязуются в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента поступления всей суммы денежных средств от *Покупателя* совместно осуществить все необходимые действия, связанные с прекращением залога.

3.4. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок несет *Покупатель*.

4. Переход права собственности

Право собственности на земельный участок переходит от *Продавца* к *Покупателю* с момента государственной регистрации перехода права собственности в установленном законом порядке.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае несвоевременного перечисления денежных средств в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1 и 2.2. настоящего Договора, *Покупатель* обязан уплатить *Продавцу* пеню в размере 0.1 % от неуплаченной суммы денежных средств за каждый день просрочки платежа.

6. Изменение и расторжение Договора

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению *Сторон*.

6.2. Если *Покупатель* не производит в размере и сроки, установленные пунктами 2.1 и 2.2. настоящего Договора, очередной ежемесячный платеж за проданный в рассрочку и переданный земельный участок, *Продавец* имеет право в соответствии с пунктом 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем

порядке без обращения в суд отказаться от исполнения настоящего Договора.

В случае отказа *Продавца* от Договора, *Продавец* направляет *Покупателю* уведомление об отказе от Договора заказным письмом. Договор считается прекращенным с момента, указанного в уведомлении об отказе от Договора.

Полученные *Продавцом* от *Покупателя* суммы не возвращаются.

Покупатель обязан вернуть земельный участок *Продавцу* в срок, указанный в уведомлении об отказе от Договора.

На *Покупателя* возлагается обязанность подготовить и предоставить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области в течение 20 календарных дней с момента передачи земельного участка *Продавцу* по акту приема-передачи все необходимые документы в целях государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок от *Покупателя* к *Продавцу* в связи с отказом от Договора.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему Договору.

8. Рассмотрение споров

8.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров между Сторонами.

8.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, споры по Договору подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Новосибирской области.

9. Заключительные положения

9.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

9.2. Все уведомления должны направляться в письменной форме.

9.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

9.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу:

1 экз.- *Продавцу*;

1 экз.- *Покупателю*;

1 экз.- *Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.*

Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон:

Передаточный акт

город Новосибирск

“ ” _____ 2012 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «*Продавец*», в лице начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска - *Кондратьева Алексея Валерьевича*, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, _____, именуемое в дальнейшем «*Покупатель*», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «*Стороны*», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. *Продавец* в соответствии с п.п. 3.1.2, 3.2.2 Договора купли-продажи земельного участка от «___» ___ 2012 г. № ___ передал, а *Покупатель* принял в собственность земельный участок из земель населенных пунктов площадью (прописью) кв. м, с кадастровым номером 54:35:.

2. Земельный участок, указанный в п.1 настоящего передаточного акта, передается *Покупателю для строительства* _____ по ул. _____.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу:

1 экз.- *Продавцу*;

1 экз.- *Покупателю*;

1 экз.- *Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.*

Подписи сторон:

ЗАЯВКА
на участие в открытом аукционе

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска _____

(номер, дата)

размещенного на официальном сайте мэрии города Новосибирска www.novosibirsk.ru о проведении открытого аукциона (далее по тексту – аукцион) _____

(дата проведения)

(наименование организации)

в лице _____

(должность, ФИО полностью)

действующего на основании _____

заявляет об участии в аукционе по _____
(указывается документ, дата, номер) (продаже в собственность, продаже права на

_____ земельного участка, с кадастровым номером _____,
заключение договора аренды)

площадью _____ (га), для строительства _____

2. В случае нашей победы на аукционе принимаем на себя обязательство оплатить в сроки, указанные в Протоколе об итогах аукциона, сложившуюся в результате торгов _____

(стоимость, арендную плату за весь _____

_____ земельного участка.

срок действия договора аренды)

3. Согласны с тем, что в случае признания нас Победителем аукциона и нашего отказа от подписания протокола о результатах аукциона и от заключения договора аренды земельного участка в установленный Протоколом срок, сумма внесенного нами задатка не возвращается.

4. Уведомлены о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлены с:

предварительными техническими условиями на электроснабжение и теплоснабжение объекта строительства;

предварительными техническими условиями на водоотведение и водоснабжение объекта строительства;

предпроектными проработками (схемой генплана размещения объекта, расчетами расходов водопотребления и водоотведения, расчетами нагрузок на отопление и вентиляцию, расчетами электрических нагрузок);

топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку);
санитарно-эпидемиологическим заключением управления Федеральной службы
по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по
Новосибирской области;

экспертным заключением ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в
Новосибирской области»;

актом обследования земельного участка;

земельным участком на местности и его характеристиками;

условиями проекта купли-продажи (договора аренды) земельного участка.

6. Юридический адрес, ИНН, ОГРН и банковские реквизиты заявителя _____

Телефон: _____

Подпись, ФИО _____

М.П.

Заявка принята Продавцом:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ЗАЯВКА
на участие в открытом аукционе

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска _____

_____,
(номер, дата)

размещенного на официальном сайте мэрии города Новосибирска www.novosibirsk.ru о проведении открытого аукциона (далее по тексту – аукцион) _____

_____,
(дата проведения)

я, _____

(ФИО полностью, паспортные данные)

_____ заявляю об участии в аукционе по _____

_____ (продаже в собственность, продаже права на заключение договора аренды)
земельного участка, с кадастровым номером _____,
площадью _____ (га), для строительства _____

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить в сроки, указанные в Протоколе об итогах аукциона, сложившуюся в результате торгов _____

(стоимость, арендную плату за весь

_____ земельного участка.

срок действия договора аренды)

3. Согласен(на) с тем, что в случае признания нас Победителем аукциона и нашего отказа от подписания протокола о результатах аукциона и от заключения договора аренды земельного участка в установленный Протоколом срок, сумма внесенного нами задатка не возвращается.

4. Уведомлен(а) о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлен(а) с:

предварительными техническими условиями на электроснабжение и теплоснабжение объекта строительства;

предварительными техническими условиями на водоотведение и водоснабжение объекта строительства;

предпроектными проработками (схемой генплана размещения объекта, расчетами расходов водопотребления и водоотведения, расчетами нагрузок на отопление и вентиляцию, расчетами электрических нагрузок);

топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку);

санитарно-эпидемиологическим заключением управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новосибирской области;

экспертным заключением ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области»;

актом обследования земельного участка;

земельным участком на местности и его характеристиками;

условиями проекта договора купли-продажи (аренды) земельного участка.

6. Адрес и банковские реквизиты заявителя _____

Телефон: _____

7. Ф.И.О. уполномоченного лица _____
(заполняется в случае подачи заявки по доверенности, указывается дата и номер доверенности)

Подпись, ФИО _____

Заявка принята Продавцом:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

Извещение

07 ноября 2012 года в 10 часов департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимости.

Приватизация нежилого помещения, указанного в пункте 16 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 1, 4, 5, 8, 12, 13, 18 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 2, 3, 6, 7, 9, 10, 11, 14, 15, 17, 19, 20 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год».

1. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 35/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.05.2012 № 4765.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 69,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 945 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 90 000,0 рублей. Сумма задатка – 194 500,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 04.07.2012, 07.08.2012 и 24.09.2012 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

2. Нежилое помещение на 1-м этаже по адресу: г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Ереванская, 18.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.05.2012 № 4755.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 9,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 198 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 9 500,0 рублей. Сумма задатка – 19 800,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 04.07.2012, 07.08.2012 и 24.09.2012 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

3. Нежилое помещение на 1-м этаже по адресу: г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Ереванская, 18.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.05.2012 № 4756.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 73,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 460 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 70 000,0 рублей. Сумма задатка – 146 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 04.07.2012, 07.08.2012 и 24.09.2012 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

4. Нежилое помещение на 1-м этаже по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Ватутина, 15.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.05.2012 № 4764.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 29,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 487 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 70 000,0 рублей. Сумма задатка – 148 700,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 04.07.2012, 07.08.2012 и 24.09.2012 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

5. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского, 1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.05.2012 № 4766.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 167,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 413 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 170 000,0 рублей. Сумма задатка – 341 300,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 04.07.2012, 07.08.2012 и 24.09.2012 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

6. Нежилое помещение (Учреждение) в подвале по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Аэропорт, 53.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 18.06.2012 № 5721.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 197,5 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 454 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 170 000,0 рублей. Сумма задатка – 345 400,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 04.07.2012, 07.08.2012 и 24.09.2012 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

7. Нежилые помещения в подвале по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Римского-Корсакова, 28/2.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 18.06.2012 № 5723.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 85,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 421 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 70 000,0 рублей. Сумма задатка – 142 100,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 07.08.2012 и 24.09.2012 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

8. Нежилое помещение (склад) в подвале по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Ленина, 9.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 18.06.2012 № 5725.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 54,5 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 768 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 85 000,0 рублей. Сумма задатка – 176 800,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 07.08.2012 и 24.09.2012 не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

9. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Засельцовский район, Красный проспект, 186.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 18.06.2012 № 5726.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 130,5 кв. м. Начальная цена с НДС – 11 385 600,0 рублей.

Шаг аукциона – 560 000,0 рублей. Сумма задатка – 1 138 560,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 07.08.2012 и 24.09.2012 не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

10. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Кирова, 319.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 01.08.2012 № 7743.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 28,7 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 206 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 60 000,0 рублей. Сумма задатка – 120 600,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 24.09.2012 не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

11. Нежилые помещения на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. 1905 года, 18.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 01.08.2012 № 7741.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 73,8 кв. м. Начальная цена с НДС – 4 089 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 204 000,0 рублей. Сумма задатка – 408 900,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 24.09.2012 не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

12. Нежилые помещения на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 22/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 01.08.2012 № 7742.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 167,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 5 989 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 299 000,0 рублей. Сумма задатка – 598 900,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 24.09.2012 не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

13. Нежилое помещение (Центр научно-технической информации) по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Зыряновская, 55.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 22.06.2012 № 6071.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 467,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 18 409 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 920 000,0 рублей. Сумма задатка – 1 840 900,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 17.01.2012, 26.03.2012, 16.08.2012 и 24.09.2012 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

14. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 1а.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 15.08.2012 № 8290.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 60,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 447 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 72 000,0 рублей. Сумма задатка – 144 700,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 08.10.2012 не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

15. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Промышленная, 6.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 15.08.2012 № 8291.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 89,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 733 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 85 000,0 рублей. Сумма задатка – 173 300,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 08.10.2012 не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

16. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Петухова, 74.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 15.08.2012 № 8293.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 381,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 6 693 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 334 000,0 рублей. Сумма задатка – 669 300,0 рублей.
Аукционы, объявленные на 15.10.2010, 13.01.2011 и 08.10.2012 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

17. Нежилые помещения на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского, 17.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 15.08.2012 № 8292.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 163,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 8 128 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 406 000,0 рублей. Сумма задатка – 812 800,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 08.10.2012 не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

18. Нежилое помещение в подвале и на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Пархоменко, 14а.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 15.08.2012 № 8302.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 190,8 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 654 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 182 000,0 рублей. Сумма задатка – 365 400,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 27.10.2011, 06.12.2011, 17.01.2012, 26.03.2012 и 08.10.2012 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

19. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Римского-Корсакова, 5/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 15.08.2012 № 8296.

Арендатор помещения: ООО ТП «ИНЕЙ».

Площадь помещения – 48,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 436 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 70 000,0 рублей. Сумма задатка – 143 600,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 08.10.2012 не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

20. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Березовая, 2.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 15.08.2012 № 8304.

Арендатор помещения: ИП Лихачева Т. В., срок действия договора аренды до 01.07.2015.

Площадь помещения – 25,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 617 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 30 000,0 рублей. Сумма задатка – 61 700,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 08.10.2012 не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

При необходимости заключения договора о задатке в письменной форме, место и срок заключения договора о задатке: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 15.10.2012 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00;

Для заключения договора о задатке при себе иметь: физическому лицу – документ, удостоверяющий личность; юридическому лицу – устав, в случае заключения договора о задатке представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 16.10.2012 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3)

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

КБК 930 000 000 000 000 00 180

Банк получателя:

ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Задаток не возвращается Задаткодателью в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 19.10.2012;
- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 16.10.2012 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-51-24, 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов, (если организация – заявитель имеет в качестве единственного учредителя другое юридическое лицо, то она обязана предоставить нотариальные копии устава и свидетельства о регистрации учредителя), свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы), свидетельство о постановке на учет в налоговый орган;

- Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена нотариальная доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

- Заявитель предоставляет документ, удостоверяющий личность или предоставляет копии всех его листов.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 19.10.2012. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 22 октября 2012 г.

Место проведения аукционов — Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 228).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 228.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиями договора купли-продажи, правилами проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
ул. Ереванская, 18 (9,3); ул. Березовая, 2;	Единовременный платеж	Платеж должен поступить на счет Получателя в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.
ул. Римского-Корсакова, 28/2;	2	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
ул. Титова, 35/1; ул. Ереванская, 18; ул. Ватутина, 15; ул. Кирова, 319; ул. Промышленная, 6; ул. Римского-Корсакова, 5/1;	3	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

ул. Котовского, 1; 1905 года, 18;	5	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
ул. Аэропорт, 53; ул. Ленина, 9; ул. Троллейная, 22/1 (167,2); проспект Дзержинского, 1а; ул. Пархоменко, 14а;	6	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
Красный проспект, 186; ул. Петухова, 74;	8	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
ул. Котовского, 17.;	10	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
ул. Зыряновская, 55.	12	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в аукционе приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению.

Образец договора купли продажи приведен в приложении 3 к данному извещению.

Заместитель начальника департамента –
начальник управления доходов от
имущества мэрии города Новосибирска

Г. Н. Капустина

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

«__» _____ 2012 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____,

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе _____ по продаже _____, площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2012.

Реквизиты для перечисления задатка: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 930 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2012, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;

4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____ 2012;

4.3. если аукцион признан несостоявшимся;

- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;
- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:
 по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;
 по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
 по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;
 по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;
 по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.
5. Задаток не возвращается Задаткодателью в случае:
- 5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;
- 5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- 5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- 5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- 5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.
6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.
7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ

ЗАДАТКОДАТЕЛЬ

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	
Начальник департамента _____ А. В. Кондратьев « » _____ 2012 г.	_____ « » _____ 2012 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии города
Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск « » _____ 2012 г.

Заявитель

(полное наименование заявителя)

в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании

просит допустить к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на « » _____ 2012 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru

— порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с поэтажным планом и экспликацией объекта недвижимости, с иными сведениями об объекте: _____ *(подпись)*

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.;

— паспорт (предъявляется лично) или представляются копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

_____ (наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. « _____ » _____ 2012 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. « _____ » _____ 2012 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г. Новосибирск _____ г.

Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708,

Покупатель: _____,
именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____.

Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от _____ № _____, срок действия договора аренды до _____.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка:
_____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в пункте 1.1 нежилое помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4.3. Содержать приобретенное нежилое помещение и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанное в пункте 1.1 настоящего договора помещение для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанного помещения третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: город Новосибирск, _____ придомовой территории пропорционально площади приобретённого помещения.

4.6. Заключить с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: город Новосибирск, _____ договор об условиях обслуживания здания, инженерных коммуникаций и прилегающей территории.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Пеня начисляется до момента расторжения договора купли-продажи. Данное положение считается добровольным соглашением сторон

о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

_____ А. В. Кондратьев

ПОКУПАТЕЛЬ:

Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска сообщает о переносе даты аукциона по продаже помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 7-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, 11 площадью 1031,5 кв.м, объявленного на 15 октября 2012 в бюллетене органов местного самоуправления от 28.08.2012 № 63 и на официальных сайтах: www.novo-sibirsk.ru и www.torgi.gov.ru.

Аукцион по продаже вышеуказанного помещения переносится на **25 октября 2012 г.**

Срока приема заявок для участия в аукционе продляется по 04 октября 2012 г,

Срок заключения договора о задатке продляется по 03 октября 2012 г.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 04 октября 2012 г.

Срок отзыва заявок по 09 октября 2012 года до 17 час. 00 мин.

Дата определения участников аукционов – 10 октября 2012 года.

Контактные телефоны: 227-51-24, 227-51-22.

Начальник департамента земельных
и имущественных отношений мэрии
города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

Извещение
департамента земельных и имущественных отношений
мэрии города Новосибирска

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска сообщает об отмене открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства, объявленного на 16 октября 2012 года, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 68 от 14.09.2012 и размещенного на сайте мэрии города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Председатель комиссии по организации и проведению
торгов в сфере земельных отношений,
начальник департамента земельных
и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

ИЗВЕЩЕНИЕ

департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска о проведении аукциона по продаже акций открытого акционерного общества «Сибирьгазсервис»

Дата, время и место проведения аукциона – **07 ноября 2012 года, 10 часов 00 минут** местного времени, город Новосибирск, Красный проспект, 50, зал заседаний на втором этаже, комната № 228.

Объект приватизации – находящиеся в собственности города Новосибирска обыкновенные именные бездокументарные акции открытого акционерного общества «Сибирьгазсервис» в количестве 98500 штук, что составляет 2,13 процента от общего количества выпущенных и размещенных акций общества.

Основание для продажи – решение Новосибирского городского Совета депутатов Новосибирска от 27.11.2006 № 403 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2007 год» (в редакции решения Новосибирского городского Совета депутатов от 27.06.2007 № 618).

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 05.09.2012 № 9136.

Способ приватизации – аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене. Акции в количестве 98500 штук продаются единым пакетом.

Эмитент акций - открытое акционерное общество «Сибирьгазсервис» (далее по тексту – Общество).

Информация об эмитенте – открытом акционерном обществе «Сибирьгазсервис»:

№ п.	Наименование показателей	Показатель
1	2	3
1	Эмитент	Открытое акционерное общество «Сибирьгазсервис»
2	Местонахождение	630005, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 124
3	Дата регистрации акционерного общества	18.11.1993
4	Виды деятельности	Распределение газообразного топлива (транспортировка и распределение газообразного топлива и сырья по распределительным сетям газоснабжения среди потребителей)
5	Численность работающих по состоянию на 01.07. 2012, человек	303
6	Размер уставного капитала, тыс. рублей	69222,0
7	Индивидуальный государственный регистрационный номер акций	1-04-10196-F

8	Общее количество размещенных акций, штук	4614800
9	Номинальная стоимость одной акции, рублей	15
10	Реестродержатель	ЗАО «Профессиональный регистрационный центр» - филиал в городе Екатеринбурге
11	Прибыль до налогообложения по состоянию на 01.07. 2012, тыс. рублей	39833
12	Данные бухгалтерского баланса на 01.07.2012, тыс. рублей:	
12.1	Основные средства	582976
12.2	Финансовые вложения	2874
12.3	Отложенные налоговые активы	4872
12.4	Прочие внеоборотные активы	2308
12.5	Запасы	24643
12.6	Дебиторская задолженность	79316
12.7	Денежные средства	5562
12.8	Прочие оборотные активы	3604
	Итого активы (12.1+12.2+12.3+12.4+12.5+12.6+12.7+12.8)	706155
12.9	Уставный капитал	69222
12.10	Собственные акции, выкупленные у акционеров	-35
12.11	Переоценка внеоборотных средств	3557
12.12	Добавочный капитал	89
12.13	Резервный капитал	3461
12.14	Нераспределенная прибыль	408242
12.15	Долгосрочные обязательства	155891
12.16	Краткосрочные обязательства	65728
12.16.1	в том числе кредиторская задолженность	56411
	Итого пассивы (12.9+12.10+12.11+12.12+12.13+12.14+12.15+12.16)	706155
13	Земельные участки, арендуемые обществом у мэрии города Новосибирска, площадь участка кв. м:	
13.1	ул. Звездная, 6	1955
13.2	Северный проезд, 5	23472
13.3	ул. Флотская,(21)	4002
13.4	ул. Фрунзе, 124	16782
13.5	ул. Часовая	8693

Начальная цена акций – 6579000,0 рублей. Шаг аукциона –200000,0 рублей. Сумма задатка – 657900,0 рублей (10 процентов от начальной цены).

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с требованиями статьи 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести на объявленном аукционе акции ОАО «Сибирьгазсервис», должно совершить следующие действия:

Внести задаток на счет, указанный в данном извещении;

Подать заявку по форме, представленной в прилагаемом к данному извещению приложению, а также документы, указанные в данном извещении.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Данное извещение о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Счет для перечисления задатка:

Получатель:	Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3)
ИНН 5406102806	КПП 540601001
Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002	
Код бюджетной классификации 930 000 000 000 000 00 180	
Банк получателя:	ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области г. Новосибирск; БИК 045004001
В текстовой части «назначения платежа» указать дату аукциона, наименование объекта продажи- «акции ОАО «Сибирьгазсервис»	

При необходимости заключения договора о задатке в письменной форме заявитель может обратиться в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721. Договор о задатке заключается с даты опубликования объявления по 15.10.2012 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00. Для заключения договора о задатке при себе иметь: физическому лицу – документ, удостоверяющий личность; индивидуальному предпринимателю – копию свидетельства о регистрации и паспорт, юридическому лицу – копию устава, копию документа, подтверждающего полномочия лица, заключающего договор о задатке, в случае заключения договора о задатке представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Последний день для поступления задатка 16.10.2012.

Место приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 ком. 721. Заявки принимаются с даты опубликования извещения (размещения на сайтах) по 16.10.2012 года с понедельника по четверг (за исключением праздничных и выходных дней). Время приема заявок с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00 местного времени.

Заявки для участия в аукционе подаются лично заявителем или через полномочного представителя.

Заявка подается в указанный в извещении срок. Форма заявки размещена на сайтах www.novo-sibirsk.ru, www.torgi.gov.ru и опубликована в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска. Одновременно с заявкой предоставляются документы, указанные далее в извещении, опись поданных документов. Заявка и опись документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у заявителя.

А. Физическое лицо одновременно с заявкой предъявляет документ, удостоверяющий личность заявителя, или предоставляют копии всех его листов.

В случае подачи заявки представителем претендента к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариальная копия такой доверенности.

Б. Индивидуальный предприниматель одновременно с заявкой предоставляет копию свидетельства о государственной регистрации, предъявляет документ, удостоверяющий личность, или предоставляет копии всех его листов

В случае подачи заявки представителем претендента к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариальная копия такой доверенности.

Б. Юридическое лицо одновременно с заявкой подает следующие документы:

1. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельца акций или выписка из него, или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

2. Заверенные копии учредительных документов;

3. Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица, в соответствии с которым руководитель имеет право действовать без доверенности.

4. В случае подачи заявки представителем претендента к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента или нотариальная копия такой доверенности. Если доверенность подписана лицом, руководителем юридического лица, к заявке должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия этого руководителя.

Требования к оформлению документов:

Представляемые с заявкой документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Документы не должны содержать помарок, подчисток, не оговоренных исправлений. Все листы документов

должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, не принимаются

Дата определения участников аукциона – 22.10.2012 года. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок (до 17.00 19.10.2012 года) поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задатки возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, оплаченный победителем, засчитывается в счет оплаты стоимости акций.

Место и срок подведения итогов аукциона и подписания протокола о результатах аукциона: в день проведения аукциона по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 50, 2-й этаж, зал заседаний на втором этаже, комната 228.

Аукцион ведет Аукционист в присутствии членов комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества города Новосибирска.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за акции.

Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона

Протокол об итогах аукциона с момента его подписания департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска и победителем аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи. Уведомление о признании участника аукциона победителем и протокол о результатах аукциона выдаются победителю или его полномочному представителю под расписку либо высылаются ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

Задаток, оплаченный победителем, засчитывается в счет оплаты стоимости акций.

Срок заключения договора купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее 10 рабочих дней со дня размещения на сайтах в сети Интернет протокола об итогах проведения аукциона.

Срок и порядок оплаты: Платеж за оплату акций, за вычетом внесенного задатка, должен поступить единовременно на счет, указанный в договоре купли-продажи не позднее 60 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

О результатах сделки приватизации будет сообщено в тех же источниках, где было опубликовано и размещено извещение, в срок не позднее 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

С информацией о проведении аукциона по продаже указанных выше акций можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novosibirsk.ru и torgi.gov.ru и в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска.

Приложение к извещению: форма договора о задатке, форма заявки для участия в аукционе, примерный договор купли-продажи

С порядком проведения аукциона можно ознакомиться в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска: Красный проспект, 50, 7 этаж, комната 721.

Аукцион по продаже акций ОАО «Сибирьгазсервис» был объявлен на 29 января 2009 года. Аукцион не состоялся ввиду отсутствия заявок.

Заместитель начальника департамента –
начальник управления доходов от
имущества мэрии города Новосибирска

Г. Н. Капустина

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

Город Новосибирск

«__» _____ 2012 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Задаткополучатель) в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____

_____, именуемый в дальнейшем Задаткодатель, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки на участие в аукционе по продаже _____ вносит задаток в сумме _____ рублей на счет Задаткополучателя. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее - _____

Счет для перечисления задатка:

Получатель:	Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗИиО мэрии, л/с 120.01.001.3)
ИНН 5406102806	КПП 540601001
Счет получателя	40 302 810 100 045 000 002
Код бюджетной классификации	930 000 000 000 000 00 180
Банк получателя:	ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области
БИК 045004001	г. Новосибирск

В текстовой части назначения платежа необходимо указывать дату аукциона, адрес продаваемого объекта, а также «Получено. Комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества.»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем 12 сентября 2012года, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в случаях, если:

- 4.1. Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. Задаткодатель отозвал заявку.
- 4.3. Аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. Задаткодатель не признан победителем аукциона;

5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случаях, если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона, уклонился или отказался от заключения договора купли-продажи в установленный срок.

6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.

7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ	ЗАДАТКОДАТЕЛЬ
Начальник департамента _____ А. В. Кондратьев « » _____ 2012 г.	_____ « » _____ 2012 г.

Заместитель начальника
отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

город Новосибирск

« _____ » _____ 2012г.

<p>Заявитель _____</p> <p>_____</p> <p>(фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявление)</p> <p>Документ, удостоверяющий личность заявителя _____</p> <p>_____</p> <p>Серия _____ номер _____ дата выдачи _____</p> <p>Кем выдан _____</p> <p>Претендент _____</p> <p>_____</p> <p>(фамилия, имя, отчество)</p> <p>с целью исполнения требования пункта 11 ст. 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» заявитель предварительно согласен на использование департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска персональных данных, указанных в данной заявке.</p> <p>Принимая решение об участии в аукционе по продаже находящиеся в собственности города Новосибирска _____, обязуется:</p> <p>1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № _____ 2012 года и размещенном на сайтах в сети «Интернет»; а также порядок проведения аукциона.</p> <p>2) в случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи не позднее 15 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и не ранее 10 рабочих дней со дня размещения на сайтах в сети «Интернет» протокола об итогах проведения аукциона, уплатить Продавцу стоимость акций, установленную по результатам аукциона, в сроки и на счет, которые будут определены договором купли-продажи.</p> <p>Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.</p> <p>Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.</p> <p>Место жительства по данным регистрационного учета/ место нахождения, телефон и банковские реквизиты Претендента: _____</p> <p>_____</p> <p>Подпись Претендента _____ « _____ » _____ 2012г.</p> <p>(его полномочного представителя)</p>

Заявка принята : час. _____ мин. _____ «.....» _____ 2012г. за

№ _____ Подпись представителя Продавца _____ (_____)

Перечень документов, предоставляемых одновременно с заявкой:

1. Заявка подается в двух экземплярах. После регистрации заявки один экземпляр остается в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, второй экземпляр передается претенденту.

2.. Два экземпляра описи представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем.

3. Лицо, подающее заявку, предъявляет документ, удостоверяющий личность, или предоставляет копию всех страниц указанного документа.

4. В случае подачи заявки представителем претендента к заявке должна быть приложена оформленная в установленном порядке доверенность на осуществление действий от имени претендента или нотариальная копия такой доверенности.

Примечание. Представляемые с заявкой документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Документ, содержащий помарки, подчистки, исправления не рассматривается.

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____

« _____ » _____ 2012 г.

В департамент земельных
и имущественных отношений
мэрии города Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

город Новосибирск « _____ » _____ 2012г. Заявитель

_____ (полное наименование юридического лица, ИНН заявителя)

именуемый далее Претендент, в лице _____

_____ (фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании: _____

_____ (наименование документа)

Свидетельство о регистрации юридического лица: № _____,
дата регистрации юридического лица _____.

Наименование органа, осуществившего регистрацию юридического лица _____

Принимая решение об участии в аукционе по продаже находящиеся в
собственности города Новосибирска _____

_____, **обязуется:**

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № _____ 2012 года и размещенном на сайтах в сети Интернет;

- а также порядок проведения аукциона.

2) в случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи не позднее 15 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость акций, установленную по результатам аукциона, в сроки и на счет, которые будут определены договором купли-продажи.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Юридический адрес, местонахождение, телефон и банковские реквизиты Претендента:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. « _____ » _____ 2012 г.

Заявка принята : час. _____ мин. _____ «.....» _____ 2012г.
за № _____

Подпись представителя Продавца _____ (_____)

Перечень документов, предоставляемых одновременно с заявкой:

1. Заявка подается в двух экземплярах. После регистрации заявки один экземпляр остается в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, второй экземпляр передается претенденту.

2. Два экземпляра описи представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем.

3. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельца акций или выписка из него, или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

4. Заверенные копии учредительных документов;

5. Заверенная копия документа, подтверждающего полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица, в соответствии с которым руководитель имеет право действовать без доверенности.

6. В случае подачи заявки представителем претендента к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента или нотариальная копия такой доверенности. Если доверенность подписана лицом, руководителем юридического лица, к заявке должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия этого руководителя.

Примечание. Представляемые с заявкой документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Документы, содержащие помарки, подчистки, не оговоренные и не заверенные надлежащим образом исправления не рассматриваются.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

ДОГОВОР №
КУПЛИ-ПРОДАЖИ АКЦИЙ

город Новосибирск

« ____ » _____ 2012 г.

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны,

Хххххххх, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее по тексту – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю _____ (далее - акции), а Покупатель обязуется принять в собственность акции и уплатить за них цену, указанную в п. 2.1 настоящего договора.

Эмитент акций: _____.

Местонахождение эмитента: _____.

Данные о государственной регистрации эмитента: дата регистрации _____, основной государственный регистрационный номер _____.

Данные о государственной регистрации выпуска акций: дата регистрации выпуска _____, номер регистрации _____.

Номинальная стоимость одной акции _____ рублей.

Номинальная стоимость продаваемых акций _____ рублей.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановление мэрии города Новосибирска от хх.11.2011 № « _____ », находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска.

1.3. На момент заключения договора акции принадлежат городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается выпиской из реестра владельцев именных ценных бумаг.

Акции не заложены, не арестованы, не имеют других обременений, не являются предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена составляет хххххххх,хх (хххх миллионов хххххххххххх тысяч) рублей. Сумма внесенного задатка: _____ рублей. Сумма к оплате (за вычетом задатка) составляет хххххххх,хх рублей (хххххххх,хх).

2.2. Денежные средства за оплату акций за вычетом суммы внесенного задатка, должны поступить одновременно на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области не позднее 30 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Реквизиты для перечисления денежных средств:

Получатель: УФК по Новосибирской области (департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска, департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 02513007890)

ИНН/КПП 5411100120/540601001

р/с 40204810800000000513

КБК 74001060100040000630, ОКАТО 50401000000, статус плательщика 08

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской обл.

БИК 045004001

Назначение платежа: Оплата по договору купли-продажи акций от __. __ № _____

Днем оплаты акций считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Получателя. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета о поступлении средств.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за акции в размере и в срок, установленные пунктами 2.1. и 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать акции Покупателю в собственность по передаточному распоряжению в течение 30 (тридцати) дней со дня поступления всей суммы цены акций на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость акций в порядке и в сроки, установленные разделом 2 настоящего договора.

4.2. Принять акции от Продавца по передаточному распоряжению.

5. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

5.1. Право собственности на акции переходят к Покупателю в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, настоящим договором купли-продажи после полной оплаты стоимости акций.

5.2. Оплата услуг регистратора за внесение записей в систему ведения реестра в полном объеме возлагается на Покупателя.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему

договору стороны несут ответственность согласно действующему законодательству и условиям настоящего договора.

6.2. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные разделом 2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Изменение и расторжение настоящего договора допускается по соглашению сторон либо по решению суда.

7.2. Если Покупатель не производит платеж за проданные акции в срок, установленный пунктом 2.2 настоящего договора, Продавец имеет право в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения настоящего договора, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

В случае отказа Продавца от договора, Продавец направляет Покупателю уведомление об отказе от договора заказным письмом. Договор считается прекращенным с момента, указанного в уведомлении об отказе от договора.

Полученные Продавцом от Покупателя суммы не возвращаются, пеня начисляется до момента получения Покупателем уведомления Продавца об отказе от договора.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

8.2. Все споры между сторонами, неурегулированные путем переговоров, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу:

один - для Покупателя;

два - для Продавца.

9. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И ПОДПИСИ СТОРОН

9.1. Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50,

9.2. Покупатель:

Начальник департамента

_____ А. В. Кондрагьев

« ____ » _____ 2012 г.

« ____ » _____ 2012 г.

РАЗНОЕ

Граждане, исключенные из общего списка Новосибирского областного суда

1	185	Ананьев	Василий	Борисович	М	07.05.1981	630087	Новосибирск	Немровича-Данченко	169		17
2	263	Алуфриева	Светлана	Анатольевна	Ж	01.07.1971	630084	Новосибирск	Авиастроителей	1	8	25
3	517	Башкирова	Галина	Николаевна	Ж	02.07.1964	630051	Новосибирск	проспект Дзержинского	71	А	40
4	1122	Вербичкая	Ирина	Валерьевна	Ж	14.04.1969	630028	Новосибирск	Большевистская	175	6	116
5	1131	Верещагина	Ирина	Александровна	Ж	15.10.1959	630028	Новосибирск	Большевистская	175	6	47
6	1247	Волошина	Ольга	Алексеевна	Ж	28.11.1974	630084	Новосибирск	Авиастроителей	12		5
7	1531	Гончаренко	Игорь	Анатольевич	М	17.10.1972	630075	Новосибирск	Народная	8	1	55
8	1618	Гращенкова	Людмила	Леонидовна	Ж	02.03.1956	630089	Новосибирск	Кошурникова	27		70
9	1920	Добролюбов	Илья	Иванович	М	05.10.1970	630099	Новосибирск	Революции	7		134
10	2595	Ивантеева	Галина	Анисимовна	Ж	04.09.1956	630124	Новосибирск	Доватора	37		52
11	2641	Иконникова	Татьяна	Николаевна	Ж	02.09.1981	630089	Новосибирск	Адриана Лежана	9	2	51
12	2340	Задворгов	Михаил	Валентинович	М	23.12.1950	630132	Новосибирск	Челоскинец	15		197
13	2426	Зверева	Людмила	Николаевна	Ж	13.01.1961	630124	Новосибирск	Толбухина	41		40
14	2489	Золотовский	Владислав	Вячеславович	М	14.02.1972	630124	Новосибирск	Толбухина	29		37
15	2737	Казацкая	Надежда	Александровна	Ж	24.11.1955	630096	Новосибирск	Широкая	135		6
16	3166	Колесникова	Ольга	Владимировна	Ж	24.04.1983	630004	Новосибирск	магистраль Вокзальная	4	1	35
17	3757	Кудепалов	Сергей	Александрович	М	21.09.1951	630132	Новосибирск	Дмитрия Шамшурина	20		43
18	4013	Локтионова	Юлия	Николаевна	Ж	10.10.1975	630124	Новосибирск	Толбухина	25		20

19	4855	Никитин	Максим	Артурович	М	29.03.1982	630133	Новосибирск	В. Высоцкого	50	16
20	4925	Новгородцев	Олег	Николаевич	М	11.02.1974	630057	Новосибирск	Печатников	6	61
21	4943	Новикова	Мария	Михайловна	Ж	20.07.1951	630084	Новосибирск	Дениса Давыдова	1	170
22	5488	Попангопул	Ирина	Олеговна	Ж	19.04.1985	630004	Новосибирск	магистраль Вокзальная	4	1 99
23	5593	Прокудина	Ирина	Александровна	Ж	13.02.1984	630132	Новосибирск	Железнодорожная	6	2 61
24	5689	Радищевский	Сергей	Брониславович	М	15.07.1951	630010	Новосибирск	Есенина	8	1 415
25	6163	Серищева	Светлана	Анатольевна	Ж	01.05.1954	630089	Новосибирск	Адриена Лежена	7	1 33
26	6591	Тимченко	Юрий	Григорьевич	М	28.04.1969	630032	Новосибирск	микрорайон Горский	41	236
27	6632	Токарь	Сергей	Николаевич	М	19.06.1959	630102	Новосибирск	Зырянковская	119	37

Граждане, исключенные из общего списка 3-го окружного военного суда

1	107	Герасименко Елена	Федоровна	Ж	03.06.1956	630063	Новосибирск	Чехова	273	185
2	606	Шамарова Юлия	Геннадьевна	Ж	06.02.1976	630089	Новосибирск	Адриена Лежена	6	54

Граждане, исключенные из общего списка Западно-Сибирского окружного военного суда

1	386	Полухин Александр	Олегович	М	02.10.1972	630032	Новосибирск	Планировочная	1	59
---	-----	-------------------	----------	---	------------	--------	-------------	---------------	---	----

Губернатор Новосибирской области В.А. Юрченко

Извещение

О внесении изменений в извещение о проведении конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (03.10.2012)

В извещение внесены следующие изменения:

Лот № 32

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Толмачевская, 21
Место размещения	на газоне
Размеры	2,0 × 3,0 м.
Количество сторон	2

Лот № 33

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Титова, 7
Место размещения	опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2

Лот № 34

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Петухова, 79
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,1 × 1,116 м.
Количество сторон	2

Лот № 35

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Петухова, 79
Место размещения	земельный участок
Размеры	0,6 × 1,65 м.
Количество сторон	2

Лот № 36

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Петухова, 79
Место размещения	земельный участок
Размеры	0,6 × 1,65 м.
Количество сторон	2

Лот № 37

Средство	рекламная конструкция
-----------------	-----------------------

Адрес размещения ул. Громова, 16
Место размещения на козырьке к зданию (слева)
Размеры 0,85 × 1,75 м.
Количество сторон 1

Лот № 38

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Громова, 16
Место размещения на козырьке к зданию
Размеры 0,45 × 2,7 м.
Количество сторон 1

Лот № 39

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Громова, 16
Место размещения на козырьке к зданию
Размеры 0,47 × 0,65 м.
Количество сторон 1

Лот № 40

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Громова, 16
Место размещения на козырьке к зданию
Размеры 1,3 × 2,8 м.
Количество сторон 1

Лот № 41

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Громова, 16
Место размещения на козырьке к зданию (справа)
Размеры 0,85 × 1,75 м.
Количество сторон 1

Лот № 42

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Советская, 52
Место размещения на козырьке здания
Размеры 0,6 × 3,8 м.
Количество сторон 1

Лот № 43

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Большевицкая, 73

Место размещения на здании
Размеры 10,0 × 2,7 м.
Количество сторон 1

Лот № 44

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Большевистская, 73
Место размещения на здании
Размеры 2,7 × 2,7 м.
Количество сторон 1

Лот № 45

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Большевистская, 73
Место размещения на здании
Размеры 2,6 × 2,7 м.
Количество сторон 1

Лот № 46

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Петухова, 68
Место размещения опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 47

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Петухова, 33
Место размещения опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 48

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Немировича – Данченко, 137, 2-я опора от остановки
Место размещения опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 49

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Урицкого, 32

Место размещения	фасад здания
Размеры	0,6 × 2,6 м.
Количество сторон	1
Лот № 50	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Вагутина, 33
Место размещения	на здании
Размеры	0,7 × 9,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 51	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Орджоникидзе, 33
Место размещения	здание
Размеры	3,29 × 0,3 м.
Количество сторон	1
Лот № 52	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Орджоникидзе, 33
Место размещения	здание
Размеры	0,4 × 0,4 м.
Количество сторон	1
Лот № 53	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Гусинобродское шоссе, 33/1
Место размещения	здание
Размеры	1,6 × 1,9 м.
Количество сторон	1
Лот № 54	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Орджоникидзе, 33
Место размещения	здание
Размеры	0,3 × 1,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 55	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Орджоникидзе, 33
Место размещения	здание
Размеры	0,6 × 0,6 м.

Количество сторон	1
Лот № 56	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Красный проспект, 186/1
Место размещения	входная группа
Размеры	0,46 × 0,6 м.
Количество сторон	1
Лот № 57	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Красный проспект, 186/1
Место размещения	входная группа
Размеры	0,46 × 0,6 м.
Количество сторон	1
Лот № 58	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пр. Энергетиков – ул. Станционная, 28
Место размещения	ограждение
Размеры	0,8 × 7,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 59	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Большевикская, 14
Место размещения	опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 60	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Большая, 512
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	2,0 × 3,0 м.
Количество сторон	2
Лот № 61	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Станционная, 32/1
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	2,0 × 3,0 м.
Количество сторон	1

Лот № 62
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Русская, 48
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,0 × 3,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 63
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Русская, 48
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,0 × 3,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 64
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Русская, 48
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,0 × 3,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 65
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Русская, 48
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,0 × 3,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 66
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Русская, 48
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,0 × 3,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 67
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Русская, 48
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,0 × 3,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 68
Средство рекламная конструкция

Адрес размещения ул. Русская, 48
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,0 × 3,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 69

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова, 206
Место размещения павильон
Размеры 3,25 × 2,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 70

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова, 206
Место размещения павильон
Размеры 1,35 × 0,64 м.
Количество сторон 1

Лот № 71

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова, 206
Место размещения павильон
Размеры 3,25 × 0,64 м.
Количество сторон 1

Лот № 72

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова, 206
Место размещения павильон
Размеры 3,25 × 0,64 м.
Количество сторон 1

Лот № 73

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова, 206
Место размещения павильон
Размеры 3,25 × 0,64 м.
Количество сторон 1

Лот № 74

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Восход – ул. Зыряновская; ул. Инская, 69
участок улично – дорожной сети
5,0 × 15,0 м.
2

Лот № 75

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Иванова, 29, 1-я опора от ул. Российская
опора
1,2 × 1,8 м.
2

Лот № 76

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Зыряновская, 121, через дорогу
земельный участок
3,0 × 12,0 м.
2

Лот № 77

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Жуковского, 111
земельный участок
1,2 × 1,8 м.
2

Лот № 78

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
Красный проспект, 47 – ул. Фрунзе
земельный участок
1,2 × 1,8 м.
6

Лот № 79

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Пермская, 12 (через дорогу) – ул. Бакинская, 37
земельный участок
1,7 × 2,2 м.
2

Лот № 80

Средство

рекламная конструкция

Адрес размещения	ул. Демакова, 8
Место размещения	световая опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 81	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Никитина, 53, 2-я опора от ул. Чехова
Место размещения	опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 82	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Гусинобродское шоссе, 64
Место размещения	опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 83	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Вокзальная магистраль, 16
Место размещения	вход в бизнес - центр
Размеры	1,8 × 0,4 м.
Количество сторон	1
Лот № 84	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Связистов, 151 а
Место размещения	фасад здания
Размеры	4,5 × 0,9 м.
Количество сторон	1
Лот № 85	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Связистов, 151 а
Место размещения	фасад здания
Размеры	4,5 × 0,9 м.
Количество сторон	1
Лот № 86	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Д. Ковальчук, 73 к. 2
Место размещения	фасад

Размеры	7,0 × 1,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 87	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Гурьевская, 68/1
Место размещения	на фасаде магазина модульного типа
Размеры	0,75 × 4,5 м.
Количество сторон	1
Лот № 88	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Б. Богаткова, 203
Место размещения	ограждение
Размеры	0,45 × 4,6 м.
Количество сторон	1
Лот № 89	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Б. Богаткова, 203
Место размещения	ограждение
Размеры	0,45 × 4,6 м.
Количество сторон	1
Лот № 90	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Б. Богаткова, 239/1
Место размещения	фасад здания
Размеры	3,04 × 2,45 м.
Количество сторон	1
Лот № 91	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Ядринцевская, 18
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	1,26 × 1,0 м.
Количество сторон	2
Лот № 92	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Большая, 367
Место размещения	ограждение
Размеры	21,0 × 1,9 м.
Количество сторон	1

Лот № 93	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Большая, 367
Место размещения	ограждение
Размеры	26,0 × 1,9 м.
Количество сторон	1
Лот № 94	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пр. К. Маркса, 30
Место размещения	световая опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 95	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Сибиряков – Гвардейцев, 49/4
Место размещения	здание
Размеры	0,90 × 9,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 96	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Д. Ковальчук, 73 Б
Место размещения	фасад здания
Размеры	5,85 × 1,20 м.
Количество сторон	1
Лот № 97	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Д. Ковальчук, 73 Б
Место размещения	фасад здания
Размеры	1,20 × 5,36 м.
Количество сторон	1
Лот № 98	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Д. Ковальчук, 73 Б
Место размещения	фасад здания
Размеры	1,20 × 1,49 м.
Количество сторон	2

Лот № 99

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Гусинобродское шоссе, 70
Место размещения ограждение
Размеры 1,70 × 3,00 м.
Количество сторон 1

Лот № 100

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Гусинобродское шоссе, 70
Место размещения ограждение
Размеры 1,70 × 3,00 м.
Количество сторон 1

Лот № 101

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Гурьевская, 68/1
Место размещения на фасаде магазина модульного типа
Размеры 0,6 × 1,9 м.
Количество сторон 1

Лот № 102

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Энергетиков проезд, 4 а
Место размещения фасад здания
Размеры 855 × 855 мм.
Количество сторон 1

Лот № 103

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Трикотажная - Б. Хмельницкого, 28/1, 1-я опора
Место размещения от ул. Б. Хмельницкого
Размеры световая опора
1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 104

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 62
Место размещения здание
Размеры 2,95 × 0,3 м.
Количество сторон 1

Лот № 105

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Б. Хмельницкого, 62
здание
2,95 × 0,3 м.
1

Лот № 106

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Тюленина – ул. Гребенщикова, 9, 2-я опора от
ул. Гребенщикова
световая опора
1,2 × 1,8 м.
2

Лот № 107

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Гурьевская, 68
на фасаде здания
5,0 × 0,9 м.
1

Лот № 108

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Ядринцевская, 18
парапет цокольного этажа
0,55 × 1,7 м.
2

Лот № 109

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Станционная, 62/3 – ул. 2-я Станционная
участок улично – дорожной сети
3,0 × 4,14 м.
2

Лот № 110

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
пр. К. Маркса, 33, через дорогу
участок улично – дорожной сети
3,0 × 6,0 м.
2

Лот № 111
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Кошурникова, 15/1
Место размещения павильон
Размеры 1,16 × 3,85 м.
Количество сторон 1

Лот № 112
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Кошурникова, 15/1
Место размещения павильон
Размеры 1,1 × 1,16 м.
Количество сторон 1

Лот № 113
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Гурьевская, 68
Место размещения фасад здания
Размеры 2,6 × 0,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 114
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения мкр. Горский, 51
Место размещения здание
Размеры 1,23 × 3,15 м.
Количество сторон 1

Лот № 115
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения мкр. Горский, 51
Место размещения здание
Размеры 1,23 × 4,42 м.
Количество сторон 1

Лот № 116
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Учительская, 49 к. 1
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 117	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Гурьевская, 68
Место размещения	фасад здания
Размеры	7,0 × 0,9 м.
Количество сторон	1
Лот № 118	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Шукшина, 17
Место размещения	фасад здания
Размеры	0,4 × 9,15 м.
Количество сторон	1
Лот № 119	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Шукшина, 17
Место размещения	фасад здания
Размеры	1,1 × 2,90 м.
Количество сторон	1
Лот № 120	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Б. Хмельницкого, 128
Место размещения	на трубе
Размеры	7,5 × 1,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 121	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Мичурина, 3
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	6,4 × 1,6 м.
Количество сторон	1
Лот № 122	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пр. Строителей, 25
Место размещения	земельный участок
Размеры	6,0 × 1,0 м.
Количество сторон	2
Лот № 123	
Средство	рекламная конструкция

Адрес размещения Гусинобродское шоссе, пост ГИБДД
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 4,3 × 5,1 м.
Количество сторон 1

Лот № 124

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Бердское шоссе (пост ГИБДД)
Место размещения земельный участок
Размеры 5,1 × 4,3 м.
Количество сторон 1

Лот № 125

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ипподромская – ул. Танковая, 39
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 126

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения пр. Димитрова – ул. Депутатская, 2
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 127

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Большевистская, 136 (справа)
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 128

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. М. Горького, 51, 3-я опора от ул. Урицкого
Место размещения опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 129

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения пл. Кирова, кольцевая развязка
Место размещения участку лично – дорожной сети

Размеры	3,0 × 12,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 130	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пл. Кирова – ул. Петухова № 1, кольцевая развязка
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	3,0 × 12,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 131	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Станционная, 62/1
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	3,0 × 6,0 м.
Количество сторон	2
Лот № 132	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Зорге, 145 а
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	1,24 × 1,45 м.
Количество сторон	2
Лот № 133	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Комсомольская, 4
Место размещения	опора освещения
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 134	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Гурьевская, 68/1
Место размещения	фасад здания модульного типа
Размеры	2,9 × 7,5 м.
Количество сторон	1
Лот № 135	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Гурьевская, 68/1
Место размещения	фасад здания модульного типа
Размеры	0,8 × 1,2 м.
Количество сторон	1

Лот № 136

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Охотская, 7
земельный участок
1,24 × 1,45 м.
2

Лот № 137

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Трикотажная, 49
на здании
3,5 × 0,9 м.
1

Лот № 138

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
Северный проезд, 10 а
участок улично – дорожной сети
3,0 × 7,0 м.
2

Лот № 139

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Приморская, 22
участок улично – дорожной сети
2,0 × 3,0 м.
2

Лот № 140

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Станционная, 42
световая опора
1,2 × 1,8 м.
2

Лот № 141

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Геодезическая, 1, 2-я опора от ул. Блюхера
опора
1,2 × 1,8 м.
2

Лот № 142	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пр. Строителей – ул. Лыкова, 2 а, 2-я опора от ул. Лыкова
Место размещения	опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 143	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Лыкова, 3, 3-я опора от пр. Строителей
Место размещения	опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 144	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Олимпийская – ул. 2-я Станционная, 40
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	3,0 × 2,0 м.
Количество сторон	2
Лот № 145	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. 2-я Станционная, 44 к. 1
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	3,0 × 2,0 м.
Количество сторон	2
Лот № 146	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Ленина, 71 (ул. Челюскинцев, 3)
Место размещения	входная группа
Размеры	1,0 × 0,95 м.
Количество сторон	1
Лот № 147	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Ленина, 71 (ул. Челюскинцев, 3)
Место размещения	входная группа
Размеры	7,0 × 1,2 м.
Количество сторон	1

Лот № 148

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ленина, 71 (ул. Челюскинцев, 3)
Место размещения входная группа
Размеры 7,0 × 0,45 м.
Количество сторон 1

Лот № 149

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Плановая, 48, 3-я опора от ул. Д. Ковальчук
Место размещения опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 150

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Русская, 11, 2-я опора от ул. Тружеников
Место размещения опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 151

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Кутателадзе, 4, 2-я опора от ул. Инженерная
Место размещения опора освещения
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 152

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ватутина, 29
Место размещения на здании
Размеры 2,87 × 1,25 м.
Количество сторон 1

Лот № 153

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Фрунзе, 63
Место размещения опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 154

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Толмачевская, 3
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 155

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Мочищенское шоссе – ул. Аропорт, 51/1, через дорогу
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 156

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова, 256
Место размещения входная группа
Размеры 1,32 × 0,82 м.
Количество сторон 1

Лот № 157

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова, 256
Место размещения входная группа
Размеры 3,12 × 0,82 м.
Количество сторон 1

Лот № 158

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения пр. К.Маркса, 30
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,24 × 0,45 м.
Количество сторон 2

Лот № 159

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект, 17, № 1
Место размещения ограждение
Размеры 0,8 × 1,45 м.
Количество сторон 10

Лот № 160

Средство рекламная конструкция

Адрес размещения ул. Б. Богаткова, 203/1
Место размещения здание
Размеры 4,5 × 0,8 м.
Количество сторон 1

Лот № 161

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Объединения, 96/2
Место размещения опора освещения
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 162

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект, 37
Место размещения сооружение
Размеры 0,55 × 2,55 м.
Количество сторон 1

Лот № 163

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект, 37
Место размещения сооружение
Размеры 0,73 × 0,73 м.
Количество сторон 2

Лот № 164

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Пархоменко, 86, 2-я опора от ул. Пермитина
Место размещения опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 165

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Курганская, 38 а
Место размещения фасад здания
Размеры 0,80 × 2,96 м.
Количество сторон 1

Лот № 166

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Забалуева, 23, напротив 1 –я опора от ул. Филатова
Место размещения опора

Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 167

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова, 203
Место размещения фасад торгового павильона «Атлас»
Размеры 2,32 × 5,15 м.
Количество сторон 1

Лот № 168

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова, 203
Место размещения фасад торгового павильона «Атлас»
Размеры 6,02 × 0,835 м.
Количество сторон 1

Лот № 169

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект, 85 а
Место размещения фасад здания
Размеры 0,4 × 3,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 170

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 124
Место размещения сооружение
Размеры 1,5 × 1,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 171

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 124
Место размещения сооружение
Размеры 2,0 × 2,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 172

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект, 85 а
Место размещения фасад здания
Размеры 0,4 × 6,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 173

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
Красный проспект, 85 а
фасад здания
0,69 × 0,94 м.
1

Лот № 174

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
Красный проспект, 85 а
фасад здания
1,8 × 2,25 м.
1

Лот № 175

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
пр. К. Маркса, 7, со стороны
ул. Сибиряков – Гвардейцев, № 1
участок улично – дорожной сети
1,2 × 1,8 м.
2

Лот № 176

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
пр. К. Маркса, 7, со стороны
ул. Сибиряков – Гвардейцев, № 2
участок улично – дорожной сети
1,2 × 1,8 м.
2

Лот № 177

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
пр. К. Маркса, 7, со стороны
ул. Сибиряков – Гвардейцев, № 3
участок улично – дорожной сети
1,2 × 1,8 м.
2

Лот № 178

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Владимировская, 15 а
Место размещения	световая опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2

Лот № 179

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Хилокская, 7
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	2,0 × 3,0 м.
Количество сторон	2

Лот № 180

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Гусинобродское шоссе, 70
Место размещения	ограждение рынка
Размеры	1,7 × 3,0 м.
Количество сторон	1

Лот № 181

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Станционная, 24
Место размещения	световая опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2

Лот № 182

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Станционная, 40
Место размещения	световая опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2

Извещение о проведении конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска

Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», расположенное по адресу г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, в лице директора Синцова Алексея Аркадьевича, извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска.

Форма торгов: открытый конкурс.

Дата, место, время проведения конкурса: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16; 17 октября 2012 г., 15 ч. 00 мин.

Предмет конкурса:

Лот № 1

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Галушцака, 2 а
Место размещения	фасад здания
Размеры	0,23 × 4,7 м.
Количество сторон	1

Лот № 2

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Галушцака, 2 а
Место размещения	фасад здания
Размеры	4,7 × 0,71 м.
Количество сторон	1

Порядок ознакомления претендентов с процедурой и условиями конкурса:

Извещение о проведении конкурса и конкурсная документация размещены на сайте. С условиями конкурса также можно ознакомиться по адресу г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 508.

Перечень документов, необходимый для участия в конкурсе:

1. Заявка на участие в конкурсе по форме, утвержденной приказом директора «Городского центра наружной рекламы» от 01.07.2008 № 26-вр (Приложение 2 к конкурсной документации);

2. Копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица), копии свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (для физического лица);

3. Доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени претендента при подаче заявки;

4. Конкурсное предложение в письменной форме в запечатанном конверте;

5. Информация об общей площади информационных полей рекламных конструкций, размещение на установку которых выдано этому лицу и его аффилированным лицам на территории города Новосибирска;

6. Платежное поручение, подтверждающее внесение задатка (в случае, если участник конкурса намерен приобрести несколько предметов конкурса, то задаток оплачивается по каждому).

Размер, сроки и порядок внесения задатка: задаток, округленный в большую сторону до сотен, за каждое рекламное место устанавливается в размере минимальной цены договора на установку и эксплуатации рекламной конструкции за трехмесячный период. Задаток вносится претендентом на счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска в срок с 17.09.2012 по 12.10.2012.

Реквизиты для перечисления задатка

Получатель: ДФИНП мэрии (МКУ «ГЦНР», л/счет 730.01.002.3)

ИНН 5407216531

КПП 540701001

Счет получателя: 40302810100045000002

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области

г. Новосибирск

БИК банка 045004001

КБК 7300000000000000180

ОКАТО 50401000000

Начальная (минимальная) цена на каждое рекламное место определяется в соответствии с формулой в Приложении 7 к Правилам распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятых решением городского Совета от 25.10.2006 № 372 (в данную сумму не включен НДС 18 %).

Минимальный размер базового тарифа одного квадратного метра рекламной площади (БТ) составляет 225 рублей.

В конкурсном предложении участник конкурса указывает цену квадратного метра рекламной площади (базового тарифа).

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, к. 508, с даты опубликования извещения по 12 октября 2012 года понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 17-30, пятница с 9-00 до 13-00.

Определение победителя конкурса осуществляется на основании следующих критериев:

1. Максимальное предложение по цене предмета конкурса;
2. Наилучшее предложение по благоустройству территории;
3. Наилучшее предложение по праздничному оформлению.

Результаты конкурса публикуются в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещаются на сайте.

Договор с победителем конкурса заключается не позднее 14 дней после завершения конкурса и оформления протокола.

Ответственное лицо: Сарнова Олеся Владимировна тел. 2177320, факс 2220386, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, к. 508.

Результаты проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
(5 сентября 2012)

Лот № 1 (рекламная конструкция Вокзальная магистраль, 10, 0,9×1,8×10). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль Медиа».

Лот № 2 (рекламная конструкция, адрес размещения Вокзальная магистраль, 13, 0,9×1,8×10). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль Медиа».

Лот № 3 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Зорге, 14, 0,65×2,0×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Гермес».

Лот № 4 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Ленина, 18 – ул. Урицкого, № 1, 0,9×1,8×10). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль Медиа».

Лот № 5 (рекламная конструкция, адрес размещения Вокзальная магистраль, 10 – пр. Димитрова, № 1, 0,9×1,8×10). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль Медиа».

Лот № 6 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Троллейная, 83/1, 1,5×4,5× 1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ОАО «Газпромнефть - Новосибирск».

Лот № 7 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Троллейная, 83/1, 1,5×4,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ОАО «Газпромнефть - Новосибирск».

Лот № 8 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Троллейная, 83/1, 1,5×4,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ОАО «Газпромнефть - Новосибирск».

Лот № 9 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Б. Богаткова, 194/2, 3,04×0,84×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 10 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Б. Богаткова, 194/2, 2,29×0,82×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 11 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Б. Богаткова, 194/2, 1,8×0,42×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 12 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Б. Богаткова, 194/2, 1,9×0,40×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе.

Лот № 13 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Восход, 15, № 1, 0,9×1,8×10). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль Медиа».

Лот № 14 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Зырянская, 57 – ул. Восход, № 2, 0,9×1,8×10). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль Медиа».

Лот № 15 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Челюскинцев, 46 – ул. Нарымская, 8, № 1, 0,9×1,8×10). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль Медиа».

Лот № 16 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Б. Богаткова, 194/2, 0,9×1,8×10). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль Медиа».

Лот № 17 (рекламная конструкция, адрес размещения Бердское шоссе, 61/1, 2-я опора от Бердского шоссе, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ОАО «Сбербанк России».

Лот № 18 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Аэропорт, 88/8, 1,0×4,0 ×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО УК «ДК Авиатор».

Лот № 19 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Никитина, 53/1, 6,0×0,85×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 20 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Никитина, 53/1, 12,0×1,38×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 21 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Никитина, 53/1, 6,0×0,85×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 22 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Жуковского, 82 а, 3,4×0,65×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Никитиным С. А.

Лот № 23 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Жуковского, 82 а, 4,0×0,3×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся,

в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Никитиным С. А.

Лот № 24 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Жуковского, 82 а, 3,0×0,65×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Никитиным С. А.

Лот № 25 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Курчатова, 3 к. 1, 8,0×0,9×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ЗАО «Автомотив».

Лот № 26 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Ватутина, 29, 1,0×3,0×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 27 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Ватутина, 29, 1,0×1,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 28 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Ватутина, 29, 1,0×1,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 29 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Курчатова, 3 к. 1, 3,0×4,0×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ЗАО «Автомотив».

Лот № 30 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Курчатова, 3 к. 1, 8,0×0,9×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ЗАО «Автомотив».

Лот № 31 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 48, 3,9×0,7×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Ломбард».

Лот № 32 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Большевикская, 283, 3,0×6,0×4). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 33 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Большевикская, 283, 1,0×3,0×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 34 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Большевикская, 283, 1,0×3,0×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 35 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Большевикская, 283, 1,0×3,0×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 36 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Большевикская, 283, 1,0× 3,0×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 37 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Петухова, 49, 1,24×1,45×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «БББ».

Лот № 38 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Петухова, 33, 4-я опор от ост. Молкомбинат, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «БББ».

Лот № 39 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Ватутина, 38, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку

и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Михайловым А.Б.

Лот № 40 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Ватутина, 187 м. от ул. Бурденко, № 20, 3,0×6,0×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «РИМ-С».

Лот № 41 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Зорге, 197, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «РИМ-С».

Лот № 42 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Ватутина – ул. Пригородная, 4 м. от ул. Пригородной, № 8, 3,0×6,0×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «РИМ-С».

Лот № 43 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект, 173, разделительная полоса, 3,0×12,0×3). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «РИМ-С».

Лот № 44 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Котовского – Горский микрорайон, 60, 0,8×2,6×3). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Автомотив Новосибирск».

Лот № 45 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Котовского – Горский микрорайон, 60, 0,8×2,6×3). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Автомотив Новосибирск».

Лот № 46 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 4, 0,44×1,0×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ЗАО «Связной Логистика».

Лот № 47 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 4, 0,85×7,13×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ЗАО «Связной Логистика».

Лот № 48 (рекламная конструкция, адрес размещения Вокзальная магистраль, 1, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Консултант».

Лот № 49 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Б. Богаткова, 248, 1,1×5,34×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ЗАО «Связной Логистика».

Лот № 50 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Б. Богаткова, 248, 1,1×10,0×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ЗАО «Связной Логистика».

Лот № 51 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Б. Богаткова, 248, 3,07×5,34×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ЗАО «Связной Логистика».

Лот № 52 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Владимировская, 1/1 к. 1, 3,0×6,0×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «РТ».

Лот № 53 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Владимировская - ул. Кубановская, 5, 3,0×6,0×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «РТ».

Лот № 54 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Владимировская - Лесозавод, 1/2, 37, 3,0×12,0×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «РТ».

Лот № 55 (рекламная конструкция, адрес размещения Вокзальная магистраль, 16, 180*40*17×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Белокуриха - Тур».

Лот № 56 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Горский, 8 а, 1,0×10,86×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ОАО «Сбербанк России».

Лот № 57 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект, 40, 2,2×0,9×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Кривоносовой А. А.

Лот № 58 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Крылова, 36, 4,2×0,7×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ЛАЙТ».

Лот № 59 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект, 17, 1,5×4,0×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «РТ».

Лот № 60 (рекламная конструкция, адрес размещения Каменная магистраль – ул. Военная, 8 б, 5,0×15,0×3). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «РТ».

Лот № 61 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект, 98 – ул. Кропоткина, 3,0×6,0×4). По решению конкурсной комиссии конкурс признан

несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «РИМ - С».

Лот № 62 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект, 186, напротив магазина «Линзмастер», 3,0×6,0×4). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «РИМ - С».

Лот № 63 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект, 101, возле вентиляционной шахты, 3,0×6,0×4). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «РИМ - С».

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Кужелевым Романом Сергеевичем, почтовый адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. М. Горького, 77 (офис ООО «ГеоПлан плюс»), номер квалификационного аттестата 54-10-2, тел. 325-33-34, roku@mail.ru, в отношении земельного участка 54:35:072175:3У1 с местоположением – Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Выборная, (127), выполняются кадастровые работы.

Заказчиком кадастровых работ является ЗАО «РЭС», 630005, г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 80, тел. 289-37-52.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 630099, г. Новосибирск, ул. Максима Горького, 77, 4-й этаж «22» октября 2012 г. в 10 час. 30 мин. По этому же адресу можно ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка и представить с «01» октября 2012 г. по «19» октября 2012 г. письменные возражения о местоположении границ земельного участка с их обоснованием и/или требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы (кадастровые номера, местоположение):

- 54:35:072175:4, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Выборная, дом 127 (собственники помещений в многоквартирном доме).

При проведении согласования местоположения границ необходимо представить документы, удостоверяющие личность и полномочия согласующего лица, выписку из ЕГРЮЛ (для юридических лиц), документы о правах на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Пеховой Ириной Андреевной, почтовый адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. М. Горького, 77 (офис ООО «ГеоПлан плюс»), тел. 325-33-34, *pia_nsk@mail.ru*, номер квалификационного аттестата 54-10-6, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка 54:35:021430:3У1 с местоположением: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Прибрежная, на земельном участке расположено здание ТП 815, адрес – Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Прибрежная, дом (4).

Заказчик кадастровых работ - ОАО «РЭС», 630005, г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 80, тел. 289-37-52.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. М. Горького, 77 (офис ООО «ГеоПлан плюс») «22» октября 2012 г. в 10 час. 30 мин.

Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка и представить с «01» октября 2012 г. по «19» октября 2012 г. письменные возражения о местоположении границ с их обоснованием и/или требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности можно по адресу: НСО, г. Новосибирск, ул. М. Горького, 77 (офис ООО «ГеоПлан плюс»).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы (кадастровый номер, местоположение):

- 54:35:021430: 1, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: НСО, г. Новосибирск, ул. Прибрежная (Железнодорожный), дом 4.

При проведении согласования местоположения границ необходимо представить документы, удостоверяющие личность и полномочия согласующего лица, выписку из ЕГРЮЛ (для юридических лиц), документы о правах на земельный участок.

СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	1
Правовые акты мэрии города Новосибирска	4
Постановления	5
О внесении изменений в Порядок подготовки правовых актов мэрии города Новосибирска о предоставлении земельных участков для строительства на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.10.2010 № 3671	5
О приобретении в муниципальную собственность города Новосибирска нежилых помещений для размещения поликлинического отделения в Центральном районе города Новосибирска	7
О внесении изменения в состав комиссии по рассмотрению обращений религиозных объединений по вопросам земельных и имущественных отношений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.04.2011 № 3345	8
Об утверждении Положения о проведении в 2013 году конкурса социально значимых проектов общественных объединений, некоммерческих организаций, национально-культурных автономий и организаций, территориальных общественных самоуправлений, физических лиц – выборных лиц, активистов территориальных общественных самоуправлений на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив	9
Об утверждении Методики исчисления суммы восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Новосибирска	19
О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Развитие сил и средств для защиты населения и территории города Новосибирска от чрезвычайных ситуаций» на 2012 – 2014 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 27.10.2011 № 10033	25
О подготовке проекта межевания территории продления Дзержинской линии Новосибирского метрополитена от станции Золотая нива до станции Молодежная с двухпутной соединительной веткой в электродепо «Волочаевское»	38
О начале отопительного периода 2012/2013 года в городе Новосибирске	42

Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	43
Протоколы главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска	44
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	47
Разное	107

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163

	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а

	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181

	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина- Михайловского	630063, ул. Кирова, 321

	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Съезжанская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зощенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16

	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Нешумов С.И. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 71. 21.09.2012 г. Заказ № 351. Тираж 1000 экз.

