

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ Г. В. Жигульский
17 марта 2017 г.

ПРОТОКОЛ № 1066

об итогах аукциона

г. Новосибирск

17 марта 2017 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе нежилого здания (административного) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мостовая, 3 с земельным участком.

Площадь здания (административного) – 156,5 кв. м.

Начальная цена лота с НДС – 9 390 000,00 рублей. Шаг аукциона – 465 000,00 рублей.

Арендатор здания – НП «СОЮЗ МЕДИКОВ», срок действия договора аренды до 25.04.2021.

Площадь земельного участка – 359,0 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов – занимаемый административным зданием.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:101580:3.

Цена земельного участка (без НДС) – 718 000,00 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого имущества и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. ООО «СДК». ИНН 5406782277.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Советская, 12.

Зарегистрировано 28.05.2014 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1145476067681.

Задаток в сумме 1 878 000,00 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.03.2017.

2. Егорова Ирина Александровна.

Задаток в сумме 1 878 000,00 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.03.2017.

3. ООО НПТПК «СибирьАгроКомплекс». ИНН 5405277659.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Панфиловцев, 51, офис 16.

Зарегистрировано 04.08.2004 Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Октябрьскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1045401933301.

Задаток в сумме 1 878 000,00 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.03.2017.

4. ООО «Гигант плюс». ИНН 5405279208.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Автогенная, 126.

Зарегистрировано 02.09.2004 Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Октябрьскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 10454019373161.

Задаток в сумме 1 878 000,00 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.03.2017.

5. ООО СК «Юкон-Сибирь». ИНН 5404487420.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Станционная, 46б.

Зарегистрировано 18.06.2013 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1135476100242.

Задаток в сумме 1 878 000,00 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.03.2017.

6. Сигитов Константин Эдуардович.

Задаток в сумме 1 878 000,00 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.03.2017.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

1	9 390 000,00	- № 5, № 6, № 2, № 1, № 3
2	9 855 000,00	- № 6, № 3, № 5, № 1, № 4
3	10 320 000,00	- № 6, № 3, № 2, № 1
4	10 785 000,00	- № 6, № 3, № 1, № 2
5	11 250 000,00	- № 2, № 5, № 6, № 2, № 1
6	11 715 000,00	- №3, № 1, № 2, № 5
7	12 180 000,00	- № 3, № 1, № 6, № 2
8	12 645 000,00	- № 2, № 6, № 1
9	13 110 000,00	- № 2, № 6, № 1
10	13 575 000,00	- № 2, № 1
11	14 040 000,00	- № 2, № 1
12	14 505 000,00	- Предложения отсутствовали. Победителем признан участник под № 2, первым предложивший цену 14 040 000,00 рублей.

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 2 (Два) - Егорову Ирину Александровну, предложившую за нежилое здание (административное) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мостовая, 3 с земельным участком 14 040 000,00 (Четырнадцать миллионов сорок тысяч) рублей 00 копеек и согласившуюся оплатить стоимость земельного участка в размере 718 000,00 (Семьсот восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Задаток, внесенный покупателем, подлежит перечислению департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение пяти календарных дней после уплаты покупателем стоимости помещения за вычетом внесенного задатка.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-53-36.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости имущества, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на десять месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 17 марта 2017 года.

Подписи членов комиссии:

_____ А. В. Усов	_____ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина
_____ А. А. Выродова	_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько
_____ С. В. Бондаренко	_____ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая
_____ В. В. Науменко	_____ Ю. А. Волкова / Л. Г. Машкова
_____ Е. С. Яковенко	