

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», 2 июля 2015 года проведены публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.06.2015 № 4075 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 24 от 18 июня 2015 года и размещено на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/>.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

закключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением

городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске».

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

3.1. Открытому акционерному обществу «Сибирская энергетическая компания» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей, а также с необходимостью соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014125:22 площадью 2,6779 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Фрунзе в Дзержинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Фрунзе в габаритах объекта капитального строительства.

3.2. Обществу с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 6 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:082610:80 площадью 0,0372 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск ул. Первомайская в Первомайском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)).

3.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Новосибирская мясоперерабатывающая фирма ГУРМАН» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062105:23 площадью 0,1349 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. 2-я Станционная в Ленинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 2 м со стороны ул. Олимпийской, с 1 м до 0,5 м со стороны ул. Станционной, с 2 м до 0,65 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

3.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Крафтокно» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка неблагоприятна для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041745:26 площадью 1,2117 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Писемского в Калининском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м с западной стороны по границе с земельным участком под камеройливневой канализации.

3.5. Обществу с ограниченной ответственностью «НТ» (на основании заявления

в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 4 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:052365:69 площадью 0,0597 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Ватутина в Кировском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

4. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

4.1. Публичному акционерному обществу «МЕГАФОН» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032330:47 площадью 0,0012 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Энтузиастов, 18 в Заельцовском районе (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 1 м до 0 м со всех сторон в габаритах объекта капитального строительства:

в связи с нарушением требований части 1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпункта 2.7 Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденного постановлением мэра от 23.07.2007 № 563-а, а именно архитектурно-строительное проектирование осуществляется за пределами границ, принадлежащего правообладателю земельного участка;

в соответствии с подпунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5459, а именно строительство объекта капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство.

И о. председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

В. В. Фефелов

секретарь

Е. В. Спасская

ЭКСПЕРТЫ:

Юферев В. М.
Деев В. В.
Федерякин К. В.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.07.2015

№ 4430

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 17.06.2014 № 5034 «О плате за содержание и ремонт жилых помещений», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 02.07.2015 № 4430

РАЗМЕР

платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Единица измерения	Размер платы (с НДС), рублей
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Краснодонский, 3	1 кв. м общей площади	23,31
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Краснодонский, 4	то же	20,70
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Краснодонский, 10	-«-	16,52
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Краснодонский, 12	-«-	19,29
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Краснодонский, 1	-«-	21,53
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Краснодонский, 3	-«-	19,83
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Краснодонский, 4	-«-	27,32
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Краснодонский, 7	-«-	17,94
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Краснодонский, 7/1	-«-	18,49
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Краснодонский, 10	-«-	21,78
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 25 лет Октября, 25	-«-	21,00
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 25 лет Октября, 25/1	-«-	19,21
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 25 лет Октября, 34	-«-	19,26
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 25 лет Октября, 36	-«-	23,00

1	2	3	4
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 2	-«-	17,78
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 4	1 кв. м общей площади	16,36
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 6	то же	16,65
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 8	-«-	20,20
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 10	-«-	19,08
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 12	-«-	18,38
21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 16	-«-	19,05
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 16а	-«-	27,63
23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 18	-«-	17,00
24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 20	-«-	18,18
25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 22	-«-	16,40
26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 24	-«-	20,76
27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 26	-«-	18,47
28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 28	-«-	19,80
29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 36	-«-	18,79
30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 2/2	-«-	18,04
31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 4/1	-«-	18,33
32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 5	-«-	21,56
33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 6	-«-	22,09
34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 6/1	-«-	24,88
35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 8	-«-	24,56

1	2	3	4
36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 8/1	-«-	21,70
37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 8/2	-«-	21,69
38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 8/3	-«-	25,08
39	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 10	1 кв. м общей площади	23,97
40	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 10/1	то же	23,28
41	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 10/2	-«-	19,13
42	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 11/1	-«-	23,41
43	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 11/2	-«-	17,39
44	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 12/1	-«-	25,75
45	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 14	-«-	23,56
46	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 14/1	-«-	25,63
47	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 14/2	-«-	21,67
48	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 15	-«-	30,74
49	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 16/1	-«-	19,81
50	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 18/1	-«-	21,07
51	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 20	-«-	19,69
52	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 20/1	-«-	20,81
53	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 22/1	-«-	17,79
54	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 28	-«-	18,90
55	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 28/1	-«-	25,69
56	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 29	-«-	18,10

1	2	3	4
57	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 29/2	-«-	20,05
58	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 30	-«-	25,99
59	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 33	-«-	17,05
60	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 35	-«-	18,78
61	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 39	-«-	18,68
62	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 41	1 кв. м общей площади	24,53
63	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 41/1	то же	16,70
64	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 43	-«-	21,74
65	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 44	-«-	19,03
66	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 46	-«-	19,00
67	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 47	-«-	17,90
68	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 48	-«-	20,96
69	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 49	-«-	25,32
70	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 54	-«-	18,02
71	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 55	-«-	17,70
72	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 56/1	-«-	22,25
73	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 57	-«-	16,86
74	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 57/1	-«-	24,82
75	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 59	-«-	18,24
76	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 60/1	-«-	24,13
77	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 61	-«-	22,38

1	2	3	4
78	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 61/1	-«-	27,64
79	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 62	-«-	20,70
80	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 63	-«-	16,63
81	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 65	-«-	18,61
82	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 66/1	-«-	19,94
83	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 1	-«-	16,33
84	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 1/1	-«-	18,28
85	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 3/1	1 кв. м общей площади	27,12
86	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 5	то же	18,08
87	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 7	-«-	21,97
88	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 8	-«-	22,04
89	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 9/1	-«-	21,32
90	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 12/1	-«-	23,94
91	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 13/1	-«-	16,94
92	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 14/1	-«-	21,88
93	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 15	-«-	20,72
94	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 15/1	-«-	17,80
95	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 16/1	-«-	18,24
96	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 17	-«-	21,83
97	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 19	-«-	20,98
98	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 21	-«-	18,33

1	2	3	4
99	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 21/1	-«-	20,71
100	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 23	-«-	22,94
101	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 25	-«-	18,08
102	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 26	-«-	22,83
103	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 27	-«-	22,19
104	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 27/1	-«-	23,19
105	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 28	-«-	14,31
106	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 29/1	-«-	21,37
107	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 30	-«-	25,86
108	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 30/1	1 кв. м общей площади	24,30
109	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 31/1	то же	15,71
110	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 32	-«-	16,66
111	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 32/1	-«-	27,11
112	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 33/1	-«-	16,38
113	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 34	-«-	18,67
114	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 35/1	-«-	18,61
115	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 36	-«-	18,48
116	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 40	-«-	18,96
117	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 41	-«-	20,02
118	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 42	-«-	32,99
119	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 43	-«-	19,03

1	2	3	4
120	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 44	-«-	24,51
121	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 45	-«-	18,20
122	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 47	-«-	18,49
123	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 49	-«-	20,06
124	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 49/1	-«-	18,88
125	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 53	-«-	20,85
126	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 55	-«-	22,84
127	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 57	-«-	22,70
128	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 57/1	-«-	23,78
129	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 61/1	-«-	24,61
130	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 63	-«-	25,17
131	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новая Заря, 43	1 кв. м общей площади	18,32
132	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новая Заря, 43а	то же	15,49
133	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новая Заря, 49	-«-	18,62
134	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новая Заря, 51	-«-	21,56
135	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Овчукова, 89	-«-	21,69
136	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 1	-«-	23,51
137	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 3	-«-	18,80
138	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 5	-«-	24,70
139	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 13	-«-	25,22
140	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 15	-«-	22,15

1	2	3	4
141	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 17	-«-	24,68
142	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 19	-«-	27,32
143	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 21	-«-	22,78
144	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 23	-«-	18,65
145	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 23/1	-«-	26,33
146	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 25	-«-	24,81
147	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 27	-«-	17,48
148	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 31	-«-	19,79
149	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 33	-«-	17,42
150	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 35	-«-	16,82
151	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 35/1	-«-	26,79
152	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 37	-«-	20,05
153	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 37/1	-«-	19,82
154	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 39	1 кв. м общей площади	24,20
155	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 41	то же	19,11
156	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 41/1	-«-	20,98
157	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 41/2	-«-	18,52
158	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 45/1	-«-	21,69
159	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 45/3	-«-	24,40
160	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая, 47	-«-	14,00
161	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Театральная, 36	-«-	15,61

1	2	3	4
162	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Учительская, 33	-«-	20,81
163	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Учительская, 37	-«-	18,95
164	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Учительская, 39	-«-	21,23
165	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Учительская, 40	-«-	18,86
166	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Учительская, 48	-«-	35,58
167	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Учительская, 50	-«-	26,76
168	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Учительская, 52	-«-	22,41

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.07.2015

№ 4431

Об определении муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» предприятием, принимающим в эксплуатацию бесхозяйные водопроводные сети в Октябрьском районе

В целях организации эксплуатации бесхозяйных водопроводных сетей в Октябрьском районе города Новосибирска, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Передать муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» бесхозяйные водопроводные сети в Октябрьском районе с характеристиками согласно приложению к настоящему постановлению в эксплуатацию до признания права муниципальной собственности города Новосибирска.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные водопроводные сети, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 02.07.2015 № 4431

ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозяйных водопроводных сетей в Октябрьском районе города Новосибирска

№ п/п	Наименование и границы балансовой принадлежности	Адрес	Характеристика		
			Длина, п. м	Диаметр труб, мм	Материал труб
1	2	3	4	5	6
1	Водопроводная сеть	Ул. Панфиловцев	620	500	сталь
2	Водопроводная сеть	Ул. Панфиловцев	150	300	сталь
3	Водопроводная сеть	Ул. Панфиловцев	100	200	сталь
4	Водопроводная сеть	Ул. Добролюбова	450	200	сталь
5	Водопроводная сеть	От ул. Лазурной, 22 до ул. В. Высоцкого, 37	145	300	сталь
6	Водопроводная сеть	От ул. Лазурной, 22 до ул. Лазурной, 20/1	155	300	сталь
7	Водопроводная сеть	От ул. Карла Либкнехта, 50 до ул. Бориса Богаткова	140	50	сталь

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.07.2015

№ 4446

Об определении муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» предприятием, принимающим в эксплуатацию бесхозяйные водопроводные сети в Первомайском районе

В целях организации эксплуатации бесхозяйных водопроводных сетей в Первомайском районе города Новосибирска, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Передать муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» бесхозяйные водопроводные сети в Первомайском районе с характеристиками согласно приложению к настоящему постановлению в эксплуатацию до признания права муниципальной собственности города Новосибирска.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные водопроводные сети, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 02.07.2015 № 4446

ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозяйных водопроводных сетей в Первомайском районе города Новосибирска

№ п/п	Наименование и границы балансовой принадлежности	Адрес	Характеристика		
			Длина, п. м	Диаметр труб, мм	Материал труб
1	2	3	4	5	6
1	Водопроводная сеть	Ул. Вересаева, 1/1	790	300	чугун
2	Водопроводная сеть	По ул. Азамасской от ул. Марата до пер. Футбольного	170	75	ПЭТ
3	Водопроводная сеть	От ул. Читинской, 5 до ул. Читинской, 22	145	50	сталь
4	Водопроводная сеть	От ул. Аксенова до ул. 1-й Механической	1100	500	сталь
5	Водопроводная сеть	От ул. 1-й Искитимской, 4 до ул. 1-й Искитимской, 25	250	63	полиэтил
6	Водопроводная сеть	От ул. Таловой, 30 до ул. 1-й Искитимской, 25	98	75	полиэтил
7	Водопроводная сеть	От ул. 1-й Искитимской, 44а до ул. Искитимской, 61	132	75	полиэтил
8	Водопроводная сеть	От ул. 1-й Искитимской, 61 до ул. Искитимской, 72	167	75	полиэтил

1	2	3	4	5	6
9	Водопроводная сеть	От ул. Таловой, 46 до ул. Таловой, 52	81	50	полиэтил
10	Водопроводная сеть	От ул. 2-й Искитимской, 2 до ул. 2-й Искитимской, 18	172	50	полиэтил
11	Водопроводная сеть	От ул. Приобской, 7 до ул. Приобской, 18	122	75	полиэтил
12	Водопроводная сеть	От ул. Ремонтной, 53 до ул. Ремонтной, 73	216	40	полиэтил
13	Водопроводная сеть	От ул. Ремонтной, 73 до ул. Приобской, 18	58	40	полиэтил
14	Водопроводная сеть	От ул. Приобской, 18 до ул. 2-й Искитимской, 18	64	110	полиэтил
15	Водопроводная сеть	От ул. 1-й Искитимской, 96 до ул. Таловой, 101	112	75	полиэтил
16	Водопроводная сеть	От ул. Таловой, 101 до Бердского шоссе, 136	100	40	полиэтил
17	Водопроводная сеть	От ул. 1-й Искитимской, 100 до ул. 1-й Искитимской, 113	81	50	полиэтил
18	Водопроводная сеть	От ул. 1-й Искитимской, 117 до ул. 1-й Искитимской, 125	126	50	полиэтил
19	Водопроводная сеть	От ул. 1-й Искитимской, 125 до ул. 1-й Искитимской, 151	273	50	полиэтил
20	Водопроводная сеть	От ул. 2-й Искитимской, 69 до ул. 2-й Искитимской, 89	237	50	полиэтил

1	2	3	4	5	6
21	Водопроводная сеть	От ул. Приобской, 18 до ул. Приобской, 41	273	110	полиэтил
22	Водопроводная сеть	От ул. Приобской, 46 до ул. 2-й Искл-тимской, 69	263	110	полиэтил
23	Водопроводная сеть	От ул. Приобской, 65 до ул. Приобской, 71	67	50	полиэтил
24	Водопроводная сеть	От ул. Приобской, 71 до ул. Приобской, 91	181	50	полиэтил

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.07.2015

№ 4448

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 08.08.2014 № 7092 «О создании комиссии по вопросам осуществления капитальных вложений»

В связи с организационно-штатными мероприятиями и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 08.08.2014 № 7092 «О создании комиссии по вопросам осуществления капитальных вложений» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 17.10.2014 № 9155, от 08.04.2015 № 2834) следующие изменения:

1.1. В составе комиссии по вопросам осуществления капитальных вложений:

1.1.1. Вывести из состава Ксензова Андрея Евгеньевича.

1.1.2. Ввести в состав:

Сафиуллина Данияра - заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

1.1.3. Указать должность члена комиссии Буреева Бориса Викторовича - первый заместитель мэра города Новосибирска, заместитель председателя.

1.2. В пункте 4.2 Положения о комиссии по вопросам осуществления капитальных вложений слово «заместителей» заменить словом «заместителя».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.07.2015

№ 4458

О внесении изменений в состав комиссии по приватизации, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.10.2014 № 9119

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в состав комиссии по приватизации, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.10.2014 № 9119 «Об утверждении состава комиссии по приватизации» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 27.02.2015 № 1915), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Белоуско Лилию Викторовну.

1.2. Ввести в состав:

Волкову Юлию Александровну - заместителя начальника отдела приватизации и ценных бумаг управления доходов от имущества мэрии города Новосибирска.

1.3. Указать должность секретаря комиссии:

Заика Наталья - главный специалист отдела приватизации и ценных бумаг управления доходов от имущества мэрии города Новосибирска.
Владимировны

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.07.2015

№ 4459

О Положении о комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 «О Положении о нестационарных объектах на территории города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска (приложение).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по вопросам заключения договоров на размещение
и эксплуатацию нестационарных торговых объектов
на территории города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Положение о комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 «О Положении о нестационарных объектах на территории города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», Уставом города Новосибирска.

1.2. Положение определяет основные задачи и функции, права и организацию работы комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска (далее – комиссия).

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, созданным в целях рассмотрения вопросов заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска (далее – договор на размещение) при размещении нестационарных объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, и земельных участках, расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена.

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом города Новосибирска, Положением, иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

2. Основные задачи и функции комиссии

2.1. Рассмотрение заявлений физических и юридических лиц о заключении договоров на размещение.

2.2. Принятие решения о возможности заключения договора на размещение с

указанием срока размещения нестационарного торгового объекта либо об отказе в заключении договора о размещении.

3. Права комиссии

3.1. Запрашивать и получать от государственных органов, органов местного самоуправления города Новосибирска, структурных подразделений мэрии города Новосибирска, организаций независимо от организационно-правовой формы документы и информацию, необходимые для реализации возложенных на комиссию задач и функций.

3.2. Приглашать и заслушивать на заседаниях комиссии представителей государственных органов, органов местного самоуправления города Новосибирска, структурных подразделений мэрии города Новосибирска, организаций независимо от организационно-правовой формы по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

3.3. Привлекать к работе комиссии организации и отдельных специалистов для проведения экспертиз, совещаний, разработки документов в рамках деятельности комиссии.

4. Организация работы комиссии

4.1. Создание комиссии и утверждение ее состава осуществляется постановлением мэрии города Новосибирска.

В состав комиссии входят председатель, заместитель председателя, секретарь и иные члены комиссии.

4.2. Комиссию возглавляет председатель, в отсутствие председателя его полномочия исполняет заместитель председателя.

4.3. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, проводимых по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

4.4. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов комиссии с обязательным присутствием председателя комиссии или заместителя председателя комиссии.

4.5. Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании, и заносятся в протокол. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

4.6. По итогам заседания комиссии оформляется протокол, который подписывается председательствующим, секретарем.

На основании протокола секретарем комиссии оформляется решение о возможности заключения договора на размещение либо об отказе в заключении договора на размещение.

Решения подписываются председателем комиссии и в течение двух дней после подписания направляются в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

4.7. Председатель комиссии:

осуществляет руководство работой комиссии;
планирует работу комиссии;
определяет дату, время и место проведения заседания комиссии;
утверждает повестку дня и председательствует на заседаниях комиссии;
подписывает протоколы заседаний и решения комиссии;
обеспечивает размещение информации о деятельности комиссии, повестке дня, дате и времени проведения заседания комиссии на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
осуществляет иные полномочия в целях реализации основных задач и функций комиссии.

4.8. Секретарь комиссии:

осуществляет прием и регистрацию документов, поступающих в адрес комиссии;
взаимодействует с членами комиссии, лицами, приглашаемыми на заседание комиссии, структурными подразделениями мэрии города Новосибирска по вопросам организации и проведения заседаний комиссии, извещает их о дате, времени, месте и повестке дня предстоящего заседания;
ведет, оформляет и подписывает протоколы заседаний комиссии;
готовит и выдает заинтересованным лицам выписки из протоколов заседаний комиссии, решений комиссии;
осуществляет иные организационные функции, необходимые для обеспечения работы комиссии.

В случае отсутствия секретаря на заседании комиссии председатель либо исполняющий его обязанности заместитель председателя определяет одного из членов комиссии для ведения протокола.

4.9. На заседаниях комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), в том числе представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов и органов местного самоуправления.

4.10. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.07.2015

№ 4460

Об определении муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» предприятием, принимающим в эксплуатацию бесхозяйные сети водоотведения в Ленинском районе города Новосибирска

В целях организации эксплуатации бесхозяйных сетей водоотведения в Ленинском районе города Новосибирска, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Передать муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» бесхозяйные сети водоотведения в Ленинском районе города Новосибирска с характеристиками согласно приложению в эксплуатацию до признания права муниципальной собственности города Новосибирска.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные сети водоотведения, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 03.07.2015 № 4460

ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозных сетей водоотведения в Ленинском районе города Новосибирска

№ п/п	Наименование и границы балансовой принадлежности	Адрес	Характеристика		
			длина, п. м	диаметр труб, мм	матери- ал труб
1	2	3	4	5	6
1	Сеть канализации от К-1 до К-3	Ул. Плахотного, 74	47,5	200	чугун
2	Сеть канализации от К-3 до К-7	Ул. Плахотного, 76	82	200	асбест

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.07.2015

№ 4464

О внесении изменения в состав комиссии по оценке последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальных образовательных организаций города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.05.2014 № 4522

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 18.02.2014 № 50-п «О Порядке проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации государственной образовательной организации Новосибирской области, муниципальной образовательной организации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по оценке последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальных образовательных организаций города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.05.2014 № 4522 «О создании комиссии по оценке последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальных образовательных организаций города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 13.11.2014 № 9900, от 16.03.2015 № 2409), изменение, введя:

Колодину Ларису - директора муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская музыкальная школа № 10», представителя Ассоциации «Новосибирское региональное отраслевое объединение работодателей учреждений культуры».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Игнатова В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.07.2015

№ 4480

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2013 № 9761

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальных услуг, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2013 № 9761 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 14.03.2014 № 2121, от 18.02.2015 № 1177), следующие изменения:

1.1. Абзац третий подпункта 2.2 после слова «отделом» дополнить словами «или отделом – общественной приемной».

1.2. Абзац четвертый подпункта 2.8 дополнить словами «, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации.».

1.3. В подпункте 2.9.1:

1.3.1. Абзацы пятый, седьмой признать утратившими силу.

1.3.2. Абзац девятый изложить в следующей редакции:

«технические паспорта жилых помещений, занимаемых заявителем и членами его семьи по договорам социального найма, найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) принадлежащих им на праве собственности (в случае наличия у заявителя и (или) членов его семьи таких жилых помещений, если указанные документы ранее в администрацию района заявителем не представлялись и без их оформления заявителем получение соответствующих сведений о жилых помещениях в рамках межведомственного информационного взаимодействия, предусмотренного подпунктом 2.9.3, не представляется возможным, поскольку ранее технический учет и техническая инвентаризация жилых помещений, занимаемых заявителем и (или) членами его семьи, не производились и соответствующие сведения в распоряжении уполномоченных органов и подведомственных им организаций отсутствуют);».

1.3.3. Дополнить новым абзацем десятым следующего содержания:

«копию договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования (в случае если заявитель и члены его семьи владеют и пользуются жилым помещением на основании договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, заключенного с наймодателем, не являющимся органом местного самоуправления города Новосибирска);».

1.3.4. Абзац десятый считать абзацем одиннадцатым.

1.4. Подпункт 2.9.2 изложить в следующей редакции:

«2.9.2. Документы, указанные в абзаце девятом подпункта 2.9.1, заявитель получает в соответствии с перечнем услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг мэрией – технический учет и техническая инвентаризация объектов капитального строительства.».

1.5. Подпункт 2.9.3 изложить в следующей редакции:

«2.9.3. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, администрация запрашивает:

выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на жилое помещение, занимаемое заявителем и членами его семьи на основании договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах заявителя и (или) членов его семьи на имеющиеся у них объекты недвижимого имущества – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

документы, подтверждающие регистрацию заявителя и (или) членов его семьи по месту жительства или по месту пребывания, – в Управлении Федеральной миграционной службы по Новосибирской области;

документы, содержащие сведения об использовании (неиспользовании) права на приватизацию жилого помещения заявителем и (или) членами его семьи, – в муниципальном казенном учреждении города Новосибирска «Городское жилищное агентство», а в случае если заявитель и (или) члены его семьи после вступления в силу Закона Российской Федерации от 04.07.91 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» проживали за пределами города Новосибирска – в органах местного самоуправления и органах государственной власти, уполномоченных на распоряжение жилыми помещениями, по предыдущему месту жительства заявителя и (или) членов его семьи;

сведения о наличии (отсутствии) у заявителя и (или) членов его семьи жилых помещений на праве собственности до 01.01.99 – в организации (органе) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства (в случае если указанные документы ранее в администрации заявителем и (или) членами его семьи не представлялись либо представленные ранее выданы до 31.12.98);

технический (кадастровый) паспорт жилого помещения (документ, содержащий техническую и иную информацию о занимаемом заявителем жилым помещением, связанную с обеспечением соответствия жилого помещения установленным требованиям) – в Новосибирском филиале Федерального государственного унитарного предприятия «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», ОГУП «Техцентр НСО», Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

Документы, указанные в настоящем подпункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.»

1.6. В подпункте 2.15:

1.6.1. Абзац восьмой дополнить словами «посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг».

1.6.2. Дополнить новыми абзацами двенадцатым, тринадцатым следующего содержания:

«Письменный ответ подписывается главой администрации, содержит фамилию и номер телефона исполнителя и выдается заявителю лично или направляется по почтовому адресу, указанному в обращении, или по адресу электронной почты, указанному в обращении, или через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Если в письменном обращении не указаны фамилия заявителя, направившего обращение, и почтовый адрес, адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается.»

1.6.3. Абзац двенадцатый считать абзацем четырнадцатым.

1.7. Абзац пятый подпункта 3.1.2 после слова «документами» дополнить словом «усиленной квалифицированной».

1.8. В абзаце втором подпункта 3.2.2 слова «электронной цифровой» заменить словами «усиленной квалифицированной электронной».

1.9. Абзац первый подпункта 3.2.5 после цифр «2.9.4,» дополнить словами «копию договора найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования города Новосибирска (в случае если заявитель и члены его семьи владеют и пользуются жилым помещением на основании договора найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования города Новосибирска),».

1.10. В абзаце третьем подпункта 3.4.2 слова «(приложение б)» и слова «и передает его для подписания главе администрации» исключить.

1.11. В абзацах втором – четвертом подпункта 5.3, абзаце пятом подпункта 5.4.1 слова «первый заместитель мэра» в соответствующем падеже заменить словами «заместитель мэра (по городскому хозяйству)» в соответствующем падеже.

1.12. В таблице приложения 1 строки 1, 9, 10 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

1.13. В приложении 5 слова «(заместитель начальника)» исключить.

1.14. Приложение 6 признать утратившим силу.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска разместить

постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 03.07.2015 № 4480

1	Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска	630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет 415	Вторник: с 10.00 до 17.30 час.; пятница: с 10.00 до 12.00 час.; перерыв на обед: с 12.30 до 13.18 час.	2274246, DZaichenko@admnsk.ru
	Отдел учета и распределения жилья	Кабинет 418	Вторник: с 10.00 до 17.30 час.; пятница: с 10.00 до 12.00 час.; перерыв на обед: с 12.30 до 13.18 час.	2225146, JSemenova@admnsk.ru
9	Администрация Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска	630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, 57, кабинет 102	Понедельник: с 10.00 до 17.30 час.; среда: с 14.00 до 17.30 час.; перерыв на обед: с 13.00 до 13.48 час.	2275949, 2275950, 2275952, OKolko@admnsk.ru MVicina@admnsk.ru
	Отдел – общественная приемная	Кабинет 101	Понедельник – четверг: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 9.00 до 17.00 час.; перерыв на обед: с 12.30 до 13.18 час.	2275575, MZabelina@admnsk.ru

10	Государственное автономное учреждение Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (для жителей Железнодорожного, Завельцовского и Центрального районов)	630082, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 177	Понедельник – четверг: с 9.00 до 18.00 час., пятница: с 9.00 до 17.00 час.	052, mfc@mfc-nso. ru
		630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, 57	Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час., вторник: с 8.00 до 20.00 час., суббота: с 9.00 до 14.00 час.	
		630102, г. Новосибирск, ул. Зыряновская, 63	Понедельник, среда, пятница: с 8.00 до 18.00 час., вторник, четверг: с 8.00 до 20.00 час., суббота: с 8.00 до 17.00 час.	

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.07.2015

№ 4488

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 18.01.2010 № 9 «О проведении конкурса профессионального мастерства в сфере торговли города Новосибирска»

В соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708 «О департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 18.01.2010 № 9 «О проведении конкурса профессионального мастерства в сфере торговли города Новосибирска» следующие изменения:

1.1. В пункте 2 слова «Управлению потребительского рынка» заменить словами «Департаменту земельных и имущественных отношений».

1.2. Пункт 3 после слова «районов» дополнить словами «(округа по районам)».

1.3. В пункте 4 слово «образования,» исключить, после слов «города Новосибирска» дополнить словами «, Главному управлению образования города Новосибирска».

1.4. В подпункте 4.2 слова «средних общеобразовательных учреждений» заменить словами «профессиональных общеобразовательных организаций».

1.5. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.»

1.6. В приложении:

1.6.1. В пункте 1.4 слова «управление потребительского рынка» заменить словами «департамент земельных и имущественных отношений».

1.6.2. В абзаце первом подпункта 2.1.1 слова «районов города Новосибирска» заменить словами «(округа по районам) города Новосибирска (далее – администрации районов города Новосибирска)».

1.6.3. В абзаце первом подпункта 2.1.2, абзаце втором пункта 2.3 слова «управление потребительского рынка» заменить словами «департамент земельных и имущественных отношений» в соответствующем падеже.

1.6.4. Абзац второй пункта 3.1 после слов «Закона Российской Федерации» дополнить словами «от 07.02.92 № 2300-1».

1.6.5. В пункте 3.4 слова «управления потребительского рынка» заменить словами «департамента земельных и имущественных отношений».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обещать опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.07.2015

№ 4511

О создании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 «О Положении о нестационарных объектах на территории города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4459 «О Положении о комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска и утвердить ее состав (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ

комиссии по вопросам заключения договоров на размещение
и эксплуатацию нестационарных торговых объектов
на территории города Новосибирска

- Жигульский Георгий - начальник департамента земельных и имущественных
Викторович отношений мэрии города Новосибирска, председатель;
Витухин Виталий - заместитель начальника департамента земельных и иму-
Геннадьевич щественных отношений мэрии города Новосибирска –
начальник управления потребительского рынка мэрии го-
рода Новосибирска, заместитель председателя;
- Двойнова Наталья - главный специалист отдела информационно-аналитичес-
Валерьевна кого обеспечения управления потребительского рынка
мэрии города Новосибирска, секретарь.
- Члены комиссии:
- Арсенович Людмила - начальник отдела организации кадастровых работ и обес-
Владимировна печения кадастрового учета управления по земельным
ресурсам мэрии города Новосибирска;
- Бондаренко Сергей - заместитель председателя постоянной комиссии Совета
Валентинович депутатов города Новосибирска по городскому хозяйс-
тву;
- Бубенков Максим - заместитель начальника управления нормативно-право-
Юрьевич вой и судебной работы мэрии города Новосибирска;
- Карпова Дина - консультант отдела информационно-аналитического
Анатольевна обеспечения управления потребительского рынка мэрии
города Новосибирска;
- Салов Игорь - председатель постоянной комиссии Совета депутатов го-
Дмитриевич рода Новосибирска по научно-производственному разви-
тию и предпринимательству;
- Тарасов Александр - заместитель председателя постоянной комиссии Совета
Валерьевич депутатов города Новосибирска по местному самоуправ-
лению;
- Яковенко Евгений - председатель постоянной комиссии Совета депутатов го-
Станиславович рода Новосибирска по муниципальной собственности.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.07.2015

№ 4512

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 26.06.2015, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 26.06.2015 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Назарову Ю. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062845 площадью 394 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кавказская, 4/1 в Ленинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.2. Доронину О. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073890 площадью 640 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Камышенский Лог, 46 в Октябрьском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Энергострой» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063204 площадью 693 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Плахотного, 96/1 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Энергострой» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063204 площадью 763 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Плахотного, 102 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.5. Еремину О. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063675 площадью 1025 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Учхозовская, 19 в Ленинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.6. Кондратьевой Г. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032910 площадью 610 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Сухарная, 22 в Заельцовском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.7. Сизиковой О. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073470 площадью 447 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тургенева, 351 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.8. Безуглову С. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:081590:18 площадью 689 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Таловая, 77 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.9. Федоровой И. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074330:0013 площадью 416 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. III Интернационала, 250 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.10. Булатовой Е. О. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071210:0008 площадью 597,2 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Панишева в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.11. Павловой З. А., Фролову А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101035:0033 площадью 358 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 136 в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.12. Шипоша А. В., Алтуховой Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042465:19 площадью 529 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Войкова, 125 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.13. Артёменко Г. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 466 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами

смешанной этажности (Ж-1)), - «жилые дома на садовых земельных участках».

1.14. Поспехову Д. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 451 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «жилые дома на садовых земельных участках».

1.15. Прокуратуре Новосибирской области на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101065 площадью 1858 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Некрасова, 80 в Центральном районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «общественные здания административного назначения».

1.16. Орлову А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014155 площадью 26160 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Дзержинский район (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «территории гаражных и гаражно-строительных кооперативов».

1.17. Данилову А. В., Даниловой Г. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072375:0004 площадью 444 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Белинского, 391 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.18. Тайлакову Ю. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073430 площадью 496 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Красноармейская, 186 в Октябрьском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.19. Гарневу В. М., Короткову В. Г. на условно разрешенный вид использования земельных участков в границах территории кадастрового квартала 54:35:072805: площадью 590 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 1-й Красносельский проезд в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

площадью 1515 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 1-й Красносельский проезд, 9 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.20. Носыреву С. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042180 площадью 2459 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Народная, (27) в Калининском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «территории гаражных и гаражно-строительных кооперативов».

1.21. Ашрафову Э. Б. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073270 площадью 591 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Добролюбова, 42 в Октябрьском районе (зона делового, общественного и коммер-

ческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.22. Ширалиеву Н. Ш. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041155 площадью 4030 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Курчатова в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «гостиницы».

1.23. Козловской В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074336 площадью 191 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Декабристов, 237 в Октябрьском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.24. Зайцеву А. В., Зайцевой Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021615 площадью 690 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Оренбургская, 5 в Железнодорожном районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 - 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

1.25. Тереховой Л. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063355:0019 площадью 570 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Расковой, 30 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.26. Дубыниной О. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071101 площадью 365 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Окопная, 10 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.27. Янушкевич В. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061210 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Белостокская, 16 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.28. Рябоконт С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072210 площадью 987 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сузунская, 5 в Октябрьском районе (зона отдыха и оздоровления (Р-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.29. Еремеевой Н. А., Юсифовой Т. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073380 площадью 407 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Белинского, 310 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.30. Дубовской В. И. на условно разрешенный вид использования земельного

участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013600 площадью 980 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ярослава Гашека, 3/2 в Дзержинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.31. Агеевой Н. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063380 площадью 603 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Степная, 74 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.32. Киселевой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071261:0005 площадью 1048 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Токарей, 17 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.33. Ворожцовой Н. В., Ворожцову М. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:013925:9 площадью 907 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Шишкина, 54 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.34. Дадоновой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032855:13 площадью 515 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Шорная, 44 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.35. Киреевой Н. М., Ворохову И. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014440 площадью 741 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Липецкая, 20а в Дзержинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 - 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

1.36. Третьякову А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, СНТ «Березка», участок № 34, ул. Ягодинская, 39 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

1.37. Некоммерческому садово-огородническому товариществу «Озёрное» на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 6644 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, НСОТ Озёрное» в Калининском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «территории общего пользования садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан».

1.38. Акулинину С. М. на условно разрешенный вид использования земельного

участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072380 площадью 463 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Далидовича, 310 в Октябрьском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.39. Христовой Ю. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061480 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Таежная, 43 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.40. Синицыну С. А., Суманову А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063215:3 площадью 593 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Хасановская, 104 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения, и объекта капитального строительства (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.41. Емохоновой Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 474 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

1.42. Бабенко А. Л. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072745:32 площадью 560 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Автогенная, 185 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.43. Гемпель Т. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:013595:37 площадью 700 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Почтовая в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.44. Нестеровой Т. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063716 площадью 698 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ерснинская, 5 в Ленинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.45. Лукину А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, СНТ «Золотая осень», ул. Ландышева, 7 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

1.46. Барановой М. И., Никифорову Ю. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032165 площадью 1187 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирс-

кая, г. Новосибирск, ул. Тимирязева, 57 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.47. Юрковой Ю. А., Юрковой А. Ю., Юрковой В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072125 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Рябиновая, 22 в Октябрьском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.48. Наприенко К. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032925 площадью 239 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Моцарта, 30 в Заельцовском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.49. Жукову В. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061505 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Болотная, 20 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.50. Евтушенко О. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061720:0025 площадью 0,0866 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 468 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.51. Халметову К. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072950:0005 площадью 385 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Артиллерийская, 9 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.52. Колесниковой О. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072980:0012 площадью 419 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Короленко, 14а в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.53. Сухоруковой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061440 площадью 1479 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дальняя, 119 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.54. Черепановой Е. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061256 площадью 1537 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Судоремонтная, 59 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.55. Князеву Г. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072980 площадью 779 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лескова, 105 в Октябрьском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.56. Рудковскому А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013960 площадью 230 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Шишкина, 16а в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.57. Сорх С. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062155 площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Олимпийская, 30 в Ленинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «индивидуальные жилые дома».

1.58. Беловой М. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061545 площадью 656 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Моторная, 23 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.59. Мануйлову Ю. А., Мануйловой О. Ю., Мануйлову А. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063235 площадью 560 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Южная, 111 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.60. Евсютиной Т. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063310 площадью 751 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Плахотного, 62 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.61. Милешкиной Ю. С., Стренадюк Н. В., Леончиковой И. В., Калачевской В. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073470 площадью 525 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дунайская, 64 в Октябрьском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.62. Зайкову В. Ф., Космыниной О. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:041122:315 площадью 1974 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Подневича, 15 в Калининском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 - 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

1.63. Обществу с ограниченной ответственностью «СКМ ГРУПП» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014160:0054 площадью 3,3458 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кошурникова, 23 стр. в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «общественные здания административного назначения».

1.64. Гусейнову Г. И. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, СНТ «Золотая осень», ул. Огоньковая, 2 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

1.65. Сизову И. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014415 площадью 689 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Новороссийская, 36 в Дзержинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.66. Яшину И. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072680 площадью 539 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Карла Либкнехта, 204а в Октябрьском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.67. Гладкову В. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063460 площадью 578 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Амурская, 75 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.68. Куликовой А. А., Орловой С. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063955 площадью 589 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Вертковская, 120 в Ленинском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.69. Кужим Т. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052405 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Западная, 29 в Кировском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.70. Макаровой О. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064600 площадью 724 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Чульмская, 10а в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.71. Шамаковой Е. Я. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064626 площадью 902 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Литовская, 10 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.72. Скирневской Т. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061400 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Попова в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.07.2015

№ 4513

Об установлении платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов и о Порядке проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 «О Положении о нестационарных объектах на территории города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить, что годовой размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарных торговых объектов (далее – плата за использование земель) определяется на основании установленной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.98 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рыночной стоимости права пользования указанными землями или земельными участками для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов.

В случае если договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается по результатам проведения торгов, плата за использование земель, установленная в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, применяется для определения начального размера платы. Конечный размер платы за использование земель определяется по результатам проведения торгов.

2. Утвердить Порядок проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (приложение).

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПОРЯДОК
проведения торгов на право заключение договора на размещение и
эксплуатацию нестационарного торгового объекта

1. Общие положения

1.1. Порядок проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (далее – Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Новосибирска, решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 «О Положении о нестационарных объектах на территории города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска».

1.2. Порядок устанавливает требования к организации и проведению торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска (далее – договор).

1.3. Торги на право заключения договора являются открытыми по составу участников и проводятся в форме конкурса (далее – конкурс).

1.4. Запрещается объединение двух и более нестационарных торговых объектов в один лот конкурса.

1.5. Порядок применяется при размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, и земельных участках, расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Полномочия организатора конкурса. Конкурсная комиссия

2.1. Организатором конкурса является департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (далее – департамент).

2.2. Конкурс проводится конкурсной комиссией, персональный состав и положение о которой утверждаются приказом начальника департамента.

2.3. Департамент:

устанавливает время, место и порядок проведения конкурса;

устанавливает сроки подачи заявок на участие в конкурсе;

устанавливает порядок внесения и возврата задатка;

осуществляет подготовку, публикацию извещения о проведении конкурса в

периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» (далее – Бюллетень) и размещает его на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт города Новосибирска);

осуществляет прием заявок на участие в конкурсе;

осуществляет организационно-техническое обеспечение работы конкурсной комиссии;

дает разъяснения по запросам участников конкурса;

публикует информацию о результатах конкурса в Бюллетене и размещает ее на официальном сайте города Новосибирска;

осуществляет иные полномочия, необходимые для организации конкурса.

2.4. Конкурсная комиссия:

осуществляет рассмотрение заявок на участие в конкурсе на предмет соответствия требованиям, установленным в извещении о проведении конкурса;

принимает решения о признании заявителей участниками конкурса или об отказе в допуске заявителей к участию в конкурсе;

уведомляет заявителей о принятом решении;

проводит конкурс;

определяет победителя конкурса;

осуществляет ведение протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протокола о признании заявителя участником конкурса, протокола об итогах проведения конкурса, протокола о признании конкурса несостоявшимся;

осуществляет иные полномочия, необходимые для проведения конкурса.

3. Извещение о проведении конкурса

3.1. Извещение о проведении конкурса публикуется департаментом в Бюллетене и размещается на официальном сайте города Новосибирска не менее чем за 30 дней до проведения конкурса.

3.2. Извещение о проведении конкурса должно содержать следующие сведения:

наименование и реквизиты организатора конкурса;

форму торгов (открытый конкурс);

дату, время, место проведения конкурса;

предмет конкурса (лоты) – право на заключение договора с указанием сведений о нестационарном торговом объекте (вид, местоположение, площадь, срок размещения);

начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарных торговых объектов (далее – плата за использование земель);

условия конкурса, в том числе в части обеспечения соответствия нестационарного объекта внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города Новосибирска;

проект договора;

форму заявки на участие в конкурсе, порядок ее приема, место, дату и время начала и окончания приема заявок на участие в конкурсе;

размер задатка, срок, порядок его внесения и возврата, банковские реквизиты счета для перечисления задатка;

исчерпывающий перечень документов, предоставляемых для участия в конкурсе в соответствии с пунктом 4.3 Порядка;

порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе, порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе;

порядок определения победителя конкурса;

способ уведомления об итогах конкурса;

срок заключения договора;

номер контактного телефона и местонахождение ответственного лица организатора конкурса;

иные сведения по усмотрению организатора.

3.3. Департамент вправе внести изменения в извещение о проведении конкурса или отказаться от проведения конкурса, опубликовав соответствующую информацию в Бюллетене и разместив ее на официальном сайте города Новосибирска не позднее чем за десять дней до наступления даты его проведения.

В течение трех дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса департамент направляет уведомления всем заявителям, представившим заявку на участие в конкурсе. В случае поступления задатка департамент возвращает заявителям на указанный ими счет денежные средства, внесенные в качестве задатка, в течение трех рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

4. Условия участия в конкурсе. Подача и прием заявок

4.1. Участником конкурса может быть юридическое или физическое лицо, не имеющее задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым и неналоговым платежам.

4.2. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток (документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в извещении, является выписка из этого счета) и представляет в департамент (лично или через своего представителя) заявку в порядке и сроки, указанные в извещении о проведении конкурса.

4.3. К заявке прилагаются следующие документы:

копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица);

копия документа, удостоверяющего полномочия представителя физического или

юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;
копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя);

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);

полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в конкурсе выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

план размещения нестационарного торгового объекта, с даты изготовления которого до даты регистрации заявления прошло не более трех месяцев;

эскиз нестационарного торгового объекта;

справка налогового органа по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) об отсутствии задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым платежам;

документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка);

конкурсное предложение о размере платы за использование земель (далее – конкурсные предложения) в запечатанном конверте.

4.4. Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается в департаменте, другой – у заявителя. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов, о чем на каждом экземпляре документов делается соответствующая отметка.

4.5. Прием заявок прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения конкурса.

4.6. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами возвращается в день ее поступления заявителю (его представителю) с указанием оснований отказа в ее приеме.

4.7. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

4.8. Заявитель имеет право отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме департамент. Департамент обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

5. Проведение конкурса

5.1. В день определения участников конкурса, установленный в извещении о проведении конкурса, конкурсная комиссия рассматривает заявки и документы заявителей. По результатам рассмотрения заявок конкурсной комиссией принимается решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок.

5.2. Заявитель не допускается к участию в конкурсе в следующих случаях:
непредставление необходимых для участия в конкурсе документов или представление недостоверных сведений;
истечение срока приема заявок;
непоступление задатка в срок, установленный в извещении о проведении конкурса;
несоответствие представленных документов условиям конкурса.

5.3. Ведение протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией, который подписывается в день рассмотрения заявок. Заявители, признанные участниками конкурса, и заявители, не допущенные к участию в конкурсе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты подписания протокола путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

5.4. Заявитель приобретает статус участника конкурса с момента оформления конкурсной комиссией протокола о признании заявителя участником конкурса.

5.5. В день, во время и в месте, указанные в извещении о проведении конкурса, конкурсная комиссия осуществляет вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса.

5.6. Перед вскрытием конвертов проверяется целостность указанных конвертов, что фиксируется в протоколе.

5.7. При вскрытии конвертов и оглашении конкурсных предложений могут присутствовать все участники конкурса или их представители, имеющие надлежащим образом оформленную доверенность.

5.8. Размер платы за использование земель должен быть указан цифрами и прописью, при этом, если цифрами и прописью указаны разные размеры, комиссия принимает во внимание размер, указанный прописью.

5.9. Конкурсные предложения, содержащие размер платы за использование земель ниже начального размера платы, не рассматриваются.

6. Подведение итогов конкурса

6.1. Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наибольший размер платы за использование земель при условии выполнения таким победителем условий конкурса.

6.2. При равенстве конкурсных предложений победителем признается тот участник конкурса, чья заявка была подана раньше.

6.3. Результаты конкурса оформляются протоколом.

6.4. В течение трех рабочих дней со дня проведения конкурса участникам, ставшим победителями конкурса, возвращаются внесенные задатки.

Победителю конкурса задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Задаток не подлежит возврату, если победитель конкурса уклонился или отказался от подписания договора в срок, указанный в пункте 6.9 Порядка.

6.5. Конкурс признается несостоявшимся в случае если:

по окончании срока подачи заявок подана лишь одна заявка;

по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;

принято решение об отказе всем претендентам в допуске к участию в конкурсе;

в ходе конкурса выяснилось, что ни одно конкурсное предложение не соответствует конкурсным условиям;

в иных случаях, предусмотренных законодательством.

6.6. В случае признания конкурса несостоявшимся департамент вправе объявить о повторном проведении конкурса. В случае объявления о проведении нового конкурса департамент вправе изменить условия конкурса.

6.7. Результаты конкурса публикуются департаментом в Бюллетене и размещаются на официальном сайте города Новосибирска.

6.8. Право на заключение договора может быть передано без проведения конкурса лицу, подавшему единственную заявку, а также лицу, признанному единственным участником конкурса, в случае если конкурсное предложение соответствует требованиям и условиям, установленным в извещении о проведении конкурса.

6.9. При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения договора в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах торгов он утрачивает право на заключение договора.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4515

О резервировании земель по ул. Федора Горячева в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – школы по ул. Федора Горячева в Кировском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 23.01.2014 № 484 «Об утверждении проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе», в соответствии со статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.06.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 23167 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – школы по ул. Федора Горячева в Кировском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 5-й этаж, кабинет 507, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска (www.novosibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4516

О резервировании земель по проспекту Дзержинского в Дзержинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – школы по проспекту Дзержинского в Дзержинском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10104 «Об утверждении проекта планировки территории восточной части Дзержинского района», в соответствии со статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 29.05.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 23574 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – школы по проспекту Дзержинского в Дзержинском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 5-й этаж, кабинет 507, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска (www.novosibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4517

О резервировании земель по ул. Николая Мейсака в Дзержинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Николая Мейсака в Дзержинском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10104 «Об утверждении проекта планировки территории восточной части Дзержинского района», в соответствии со статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 29.05.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 14013 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Николая Мейсака в Дзержинском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 5-й этаж, кабинет 507, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска (www.novosibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4518

О резервировании земель по ул. Волочаевской в Дзержинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Волочаевской в Дзержинском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10104 «Об утверждении проекта планировки территории восточной части Дзержинского района», в соответствии со статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 29.05.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 4685 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Волочаевской в Дзержинском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 5-й этаж, кабинет 507, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4519

О резервировании земель по ул. Аллейной в Дзержинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Аллейной в Дзержинском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10104 «Об утверждении проекта планировки территории восточной части Дзержинского района», в соответствии со статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 29.05.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 10127 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Аллейной в Дзержинском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 5-й этаж, кабинет 507, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска (www.novosibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4520

О резервировании земель по ул. Биатлонной в Дзержинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – спортивного объекта по ул. Биатлонной в Дзержинском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10104 «Об утверждении проекта планировки территории восточной части Дзержинского района», в соответствии статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 29.05.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 14018 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – спортивного объекта по ул. Биатлонной в Дзержинском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 5-й этаж, кабинет 507, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреєв

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4521

О резервировании земель по ул. Новобугринской в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – школы по ул. Новобугринской в Кировском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10103 «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе», в соответствии со статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.04.2022 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 28112 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – школы по ул. Новобугринской в Кировском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 5-й этаж, кабинет 507, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска (www.novosibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4522

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Баутехник-Т» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052395:20 площадью 0,5420 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Тульская в Кировском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 1 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:052395:14, 54:35:052395:21, 54:35:052395:1, с северо-восточной стороны и со стороны ул. Тульской.

1.2. Открытому акционерному обществу «Производственно-строительная компания Березка» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:083261:12 площадью 0,4423 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Героев Революции в Первомайском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), с 3 м до 0 м с восточной и южной сторон от надземной части объекта (со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:23471), с 1 м до

0 м с восточной и южной сторон от подземной части объекта (со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:23471), с 3 м до 0 м с северной и западной сторон (со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:083261:11, 54:35:083261:27).

1.3. Красину Сергею Николаевичу, Красиной Светлане Анатольевне (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021040:54 площадью 0,2007 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Советская, 776 в Железнодорожном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021040:53, 54:35:021040:23, 54:35:021040:16.

1.4. Никитину Андрею Геннадьевичу, Никитиной Ольге Викторовне (на основании заявления в связи с необходимостью соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041375:3 площадью 0,058 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Пятигорская, 6 в Калининском районе (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Пятигорской.

1.5. Раскину Александру Натановичу (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101130:21 площадью 0,3100 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Гоголя, 32 в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 1 м со стороны ул. Гоголя.

1.6. Скворцову Антону Сергеевичу, Поповой Лидии Никитьевне (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:082840:7 площадью 0,0418 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Ростовская, 24 в Первомайском районе (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,2 м с юго-западной стороны, с 3 м до 2,7 м со стороны ул. Ростовской.

1.7. Цейгеру Виктору Борисовичу (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, стро-

ений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:083565:5 площадью 0,0437 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Эйхе, 14 в Первомайском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0,8 м со стороны ул. Эйхе.

1.8. Чалову Али Махмуд оглы (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки, захламленностью территории) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063685:87 площадью 0,1802 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Тульская в Ленинском районе (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1 м с северо-западной и юго-западной сторон, с 3 м до 1,5 м с юго-восточной стороны.

1.9. Свирельщиковой Екатерине Вячеславовне (на основании заявления в связи с необходимостью сохранения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063345:96 площадью 0,0499 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Осипенко, 2а в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 2 м со стороны ул. Осипенко и со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:063345:11.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 23.07.2015 в 16.30 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, адрес электронной почты: espasskaya@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-48.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и за-

стройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4523

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 07.05.2013 № 4394 «О проведении конкурса на лучшее новогоднее оформление предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения города Новосибирска»

В соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708 «О департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 07.05.2013 № 4394 «О проведении конкурса на лучшее новогоднее оформление предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 17.06.2013 № 5624, от 12.09.2013 № 8579) следующие изменения:

1.1. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.»

1.2. В подпункте 1.3 приложения слова «промышленности, инноваций и предпринимательства» заменить словами «земельных и имущественных отношений».

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4524

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 02.03.2010 № 48 «О проверке достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, и муниципальными служащими города Новосибирска, и соблюдения муниципальными служащими города Новосибирска ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой»

В соответствии с Указами Президента Российской Федерации от 21.09.2009 № 1065 «О проверке достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей федеральной государственной службы, и федеральными государственными служащими, и соблюдения федеральными государственными служащими требований к служебному поведению», от 08.03.2015 № 120 «О некоторых вопросах противодействия коррупции», постановлением Губернатора Новосибирской области от 28.05.2015 № 100 «О внесении изменений в отдельные правовые акты Губернатора Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 02.03.2010 № 48 «О проверке достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, и муниципальными служащими города Новосибирска, и соблюдения муниципальными служащими города Новосибирска ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 16.09.2010 № 2003, от 15.05.2012 № 4688, от 02.07.2014 № 5607, от 11.08.2014 № 7168) следующие изменения:

1.1. В абзаце первом пункта 2 слова «до 15.03.2010» исключить.

1.2. В подпункте 2.2:

1.2.1. В абзаце седьмом слова «, а также проверки соблюдения гражданами, замещавшими должности муниципальной службы города Новосибирска, ограничений при заключении ими после ухода с муниципальной службы трудового договора и (или) гражданско-правового договора в случаях, предусмотренных федеральными законами» исключить.

1.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«осуществление проверки соблюдения гражданами, замещавшими должности муниципальной службы города Новосибирска, ограничений при заключении ими после увольнения с муниципальной службы трудового договора и (или) гражданско-правового договора в случаях, предусмотренных федеральными законами.».

1.3. Пункт 3 приложения изложить в следующей редакции:

«3. Проверка достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых муниципальной службой, не предусмотренную перечнем должностей, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 16.10.2009 № 416 «О представлении гражданами, претендующими на замещение должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, и муниципальными служащими города Новосибирска сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера», и претендующим на замещение иной должности муниципальной службы, осуществляется в порядке, установленном настоящим Положением для проверки сведений, представляемых гражданами в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по организационной и кадровой работе).

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Бурев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4525

О резервировании земель по пер. 9-му Почтовому в Дзержинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – школы по пер. 9-му Почтовому в Дзержинском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10104 «Об утверждении проекта планировки территории восточной части Дзержинского района», в соответствии со статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.06.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 41493 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – школы по пер. 9-му Почтовому в Дзержинском районе (приложение 1).

2. Определить:

2.1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 (приложение 2).

2.2. Место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 5-й этаж, кабинет 507, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Установить следующие ограничения прав собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1:

3.1. Ограничение на возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, сооружений.

3.2. Ограничение на проведение оросительных, осушительных, культуротехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области ограничения прав на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.07.2015 № 4525

ПЕРЕЧЕНЬ

кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично
расположены в границах резервируемых земель

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
1	2
1	54:35:014609:13

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4526

Об утверждении условий приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества «Волна», находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества «Волна» в количестве 43121 штуки, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества «Волна» на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества «Волна».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества «Волна».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.07.2015 № 4526

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества
«Волна», находящихся в муниципальной собственности
города Новосибирска

1. Объектом приватизации являются обыкновенные именные бездокументарные акции акционерного общества «Волна» в количестве 43121 штуки (далее - акции). Номинальная стоимость акций – 43121000,0 рублей.

2. Характеристика акционерного общества «Волна»:

№ п/п	Наименование показателей	Показатель
1	2	3
1	Эмитент	Акционерное общество «Волна»
2	Местонахождение	630032, г. Новосибирск, ул. Станционная, 2б
3	Дата регистрации акционерного общества	03.07.2014
4	Виды деятельности	Стирка, химическая чистка и окрашивание текстильных и меховых изделий
5	Численность работников за 2014 год, человек	37
6	Размер уставного капитала, тыс. рублей	43121
7	Государственный регистрационный номер выпуска акций	1-01-13247-F
8	Общее количество размещенных акций, штук	43121
9	Номинальная стоимость одной акции, рублей	1000
10	Реестродержатель	Открытое акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.»
11	Чистая прибыль (убыток) за 2014 год, тыс. рублей	-1026
12	Данные бухгалтерского баланса на 31.12.2014, тыс. рублей:	
12.1	Основные средства	42586
12.2	Запасы	274
12.3	Дебиторская задолженность	695

1	2	3
12.4	Денежные средства и денежные эквиваленты	462
	Итого активы (12.1+12.2+12.3+12.4):	44017
12.5	Уставный капитал	43067
12.6	Резервный капитал	163
12.7	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	-723
12.8	Краткосрочные обязательства	1510
12.8.1	В том числе кредиторская задолженность	1510
	Итого пассивы (12.5+12.6+12.7+12.8):	44017
13	Земельный участок, принадлежащий обществу, площадь участка, кв. м:	
13.1	Ул. Станционная, 2б	5522,0
14	Недвижимое имущество, принадлежащее обществу, площадь помещений, кв. м:	
14.1	Здание (прачечная) нежилое, ул. Станционная, 2б	1700,2
14.2	Здание (будка проходной) нежилое, ул. Станционная, 2б	7,9
14.3	Здание (гараж, склад) нежилое, ул. Станционная, 2б	262,1
14.4	Здание (компрессорная) нежилое, ул. Станционная, 2б	177,9

3. Способ приватизации - продажа акций на аукционе единым пакетом. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за акции.

4. Количество акций, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, - 43121 штука.

5. Начальная цена составляет 42507000,0 рублей.

6. Шаг аукциона – 2125000,0 рублей.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости акций, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на четыре месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4527

О внесении изменений в пункт 5 постановления мэрии города Новосибирска от 25.12.2013 № 12264 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Банное хозяйство «Сибирячка» и в пункт 6 постановления мэрии города Новосибирска от 28.01.2015 № 546 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Банное хозяйство «Сибирячка»

В соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708 «О департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 5 постановления мэрии города Новосибирска от 25.12.2013 № 12264 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Банное хозяйство «Сибирячка» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 28.01.2015 № 546) изменения, изложив его в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.».

2. Внести в пункт 6 постановления мэрии города Новосибирска от 28.01.2015 № 546 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Банное хозяйство «Сибирячка» изменения, заменив слова «промышленности, инноваций и предпринимательства» словами «земельных и имущественных отношений».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обещать опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4528

О внесении изменений в пункт 5 постановления мэрии города Новосибирска от 16.10.2009 № 416 «О представлении гражданами, претендующими на замещение должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, и муниципальными служащими города Новосибирска сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера»

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 08.03.2015 № 120 «О некоторых вопросах противодействия коррупции», постановлением Губернатора Новосибирской области от 28.05.2015 № 100 «О внесении изменений в отдельные правовые акты Губернатора Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 5 постановления мэрии города Новосибирска от 16.10.2009 № 416 «О представлении гражданами, претендующими на замещение должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, и муниципальными служащими города Новосибирска сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 16.05.2012 № 4763, от 31.01.2014 № 724, от 11.08.2014 № 7121, от 29.12.2014 № 11509) изменения, заменив в абзацах втором, третьем слово «замещающим» словами «замещавшим по состоянию на 31 декабря отчетного года».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по организационной и кадровой работе).

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4529

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 18.05.2015 № 3496 «Об утверждении условий приватизации арендуемого нотариусом нотариального округа города Новосибирска Машир Маргаритой Николаевной помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 85»

В целях устранения технической ошибки, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 18.05.2015 № 3496 «Об утверждении условий приватизации арендуемого нотариусом нотариального округа города Новосибирска Машир Маргаритой Николаевной помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 85» следующие изменения:

1.1. В наименовании после слова «Николаевной» дополнить словом «нежилого».

1.2. В абзаце первом пункта 3 слова «без налога» заменить словами «с налогом».

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4531

Об утверждении условий приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества «Химчистка Чайка», находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества «Химчистка Чайка» в количестве 9570 штук, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества «Химчистка Чайка» на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества «Химчистка Чайка».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества «Химчистка Чайка».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.07.2015 № 4531

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества
«Химчистка Чайка», находящихся в муниципальной
собственности города Новосибирска

1. Объектом приватизации являются обыкновенные именные бездокументарные акции акционерного общества «Химчистка Чайка» в количестве 9570 штук (далее - акции). Номинальная стоимость акций – 9570000,0 рублей.

2. Характеристика акционерного общества «Химчистка Чайка» (далее – АО «Химчистка Чайка»):

№ п/п	Наименование показателей	Показатель
1	2	3
1	Эмитент	Акционерное общество «Химчистка Чайка»
2	Местонахождение	630032, г. Новосибирск, ул. Станционная, 2
3	Дата регистрации акционерного общества	13.08.2014
4	Виды деятельности	Стирка, химическая чистка и окрашивание текстильных и меховых изделий
5	Численность работающих за 2014 год, человек	55
6	Размер уставного капитала, тыс. рублей	9570
7	Государственный регистрационный номер выпуска акций	1-01-13250-F
8	Общее количество размещенных акций, штук	9570
9	Номинальная стоимость одной акции, рублей	1000
10	Реестродержатель	Открытое акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.»
11	Чистая прибыль (убыток) за 2014 год, тыс. рублей	876
12	Данные бухгалтерского баланса на 31.12.2014, тыс. рублей:	

1	2	3
12.1	Основные средства	7783
12.2	Запасы	914
12.3	Дебиторская задолженность	1753
12.4	Денежные средства и денежные эквиваленты	804
	Итого активы (12.1+12.2 +12.3+12.4)	11254
12.5	Уставный капитал	8279
12.6	Резервный капитал	263
12.7	Нераспределенная прибыль	876
12.8	Краткосрочные обязательства	1836
12.8.1	В том числе кредиторская задолженность	1836
	Итого пассивы (12.5+12.6+12.7+12.8)	11254
13	Земельный участок, принадлежащий обществу, площадь участка кв. м:	
13.1	Ул. Станционная, 2	180,0
14	Недвижимое имущество, принадлежащее обществу, площадь, кв. м:	
14.1	Здание (насосная станция) нежилое, ул. Станционная, 2	22,2
14.2	Здание (проходная) нежилое, ул. Станционная, 2	65,5
14.3	Помещения нежилые, ул. Станционная, 2	3077,7
14.4	Помещения нежилые, ул. Богдана Хмельницкого, 5	72,3
14.5	Помещения нежилые, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 59	98,4
14.6	Помещения нежилые, ул. Никитина, 68	50,0
14.7	Помещения нежилые, ул. Дуси Ковальчук, 266/3	84,1
14.8	Помещения нежилые, ул. Бориса Богаткова, 262	222,1
14	Земельный участок, арендуемый обществом у мэрии города Новосибирска, площадь участка, кв. м:	
14.1	Ул. Станционная, 2	8359,0

3. Способ приватизации - продажа акций на аукционе единым пакетом. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за акции.

4. Количество акций, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, - 9570 штук.

5. Начальная цена составляет 42922000, 0 рублей.

6. Шаг аукциона – 2146000,0 рублей.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости акций, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на четыре месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4534

О резервировании земель по ул. Федора Горячева в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Федора Горячева в Кировском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 23.01.2014 № 484 «Об утверждении проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе», в соответствии со статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 02.06.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 13469 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Федора Горячева в Кировском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 5-й этаж, кабинет 507, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска (www.novosibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4533

Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 3»

В целях упорядочения деятельности муниципальных казенных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120 «О Положении о порядке установления тарифов на услуги и работы муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений», на основании решения комиссии по регулированию тарифов (протокол от 02.06.2015 № 4), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 3» тариф на посещение общественного туалета на Мемориальном ансамбле «Монумент славы» в размере 20,0 рублей (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие на следующий день после опубликования и действует до установления нового тарифа правовым актом мэрии города Новосибирска в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120 «О Положении о порядке установления тарифов на услуги и работы муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений».

3. Признать утратившим силу подпункт 1.3 постановления мэрии города Новосибирска от 11.03.2014 № 1891 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 3».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4535

О резервировании земель по ул. Технической в Дзержинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Технической в Дзержинском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10104 «Об утверждении проекта планировки территории восточной части Дзержинского района», в соответствии со статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 29.05.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 6405 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Технической в Дзержинском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 5-й этаж, кабинет 507, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска (www.novosibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4546

Об утверждении условий приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Теплоэнергоресурсосбережение», находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Теплоэнергоресурсосбережение» в количестве 1500 штук, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Теплоэнергоресурсосбережение» на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Теплоэнергоресурсосбережение».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Теплоэнергоресурсосбережение».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.07.2015 № 4546

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного
общества «Теплоэнергоресурсосбережение», находящихся в
муниципальной собственности города Новосибирска

1. Объектом приватизации являются обыкновенные именные бездокументарные акции открытого акционерного общества «Теплоэнергоресурсосбережение» в количестве 1500 штук (далее - акции). Номинальная стоимость акций – 1500000,0 рублей.

2. Характеристика открытого акционерного общества «Теплоэнергоресурсосбережение»:

№ п/п	Наименование показателей	Показатель
1	2	3
1	Эмитент	Открытое акционерное общество «Теплоэнергоресурсосбережение»
2	Местонахождение	630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 56
3	Дата регистрации акционерного общества	01.04.2011
4	Виды деятельности	Предоставление услуг по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту приборов и инструментов для измерений, контроля, испытаний, навигации, управления и прочих целей
5	Численность работников за 2014 год, человек	16
6	Размер уставного капитала, тыс. рублей	1500,0
7	Государственный регистрационный номер выпуска акций	1-01-13026-F
8	Общее количество размещенных акций, штук	1500
9	Номинальная стоимость одной акции, рублей	1000
10	Реестродержатель	Открытое акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.»
11	Чистая прибыль (убыток) за 2014 год, тыс. рублей	-3078

1	2	3
12	Данные бухгалтерского баланса на 31.12.2014, тыс. рублей:	
12.1	Основные средства	1328
12.2	Отложенные налоговые активы	19
12.3	Запасы	1352
12.4	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	54
12.5	Дебиторская задолженность	3959
12.6	Денежные средства и денежные эквиваленты	433
	Итого активы (12.1+12.2+12.3+12.4+12.5+12.6):	7145
12.7	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1500
12.8	Резервный капитал	75
12.9	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1375
12.10	Краткосрочные обязательства	4195
12.10.1	В том числе кредиторская задолженность	3642
	Итого пассивы (12.7+ 12.8+12.9+12.10):	7145

3. Способ приватизации - продажа акций на аукционе единым пакетом. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за акции.

4. Количество акций, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, - 1500 штук.

5. Начальная цена составляет 2931000,0 рублей.

6. Шаг аукциона – 146000,0 рублей.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости акций, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на четыре месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4537

О резервировании земель по проспекту Дзержинского в Дзержинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по проспекту Дзержинского в Дзержинском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10104 «Об утверждении проекта планировки территории восточной части Дзержинского района», в соответствии со статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 29.05.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 6547 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по проспекту Дзержинского в Дзержинском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 5-й этаж, кабинет 507, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2015

№ 4550

Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском и Калининском районах

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 09.02.2015 № 886 «О подготовке проекта планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском и Калининском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском и Калининском районах (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

ПРОЕКТ

планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском и Калининском районах

1. Чертеж проекта планировки территории с отображением красных линий, границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границ зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (приложение 1).

2. Чертеж проекта планировки территории с отображением линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (приложение 2).

3. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение 3).

Приложение 3
к проекту планировки территории,
ограниченной Красным проспектом,
рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина,
Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук,
в Заельцовском и Калининском районах

ПОЛОЖЕНИЯ

о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

1. Характеристика современного использования территории

Планируемая территория занимает площадь 341,7 га и расположена в пределах правобережной части города Новосибирска. Территория ограничена:

- с северо-запада – поймой реки 2-я Ельцовка, Красным проспектом;
- с юго-востока – ул. Дуси Ковальчук и ул. Богдана Хмельницкого;
- с северо-востока – ул. Бардина.

Планируемая территория примыкает к центральной части города и находится в зоне его прямого градостроительного влияния.

Существующее землепользование и зонирование территории характеризуется чередованием размещения объектов жилого, производственного, коммунально-складского назначения, фрагментарными вкраплениями мелких по размеру производственных и коммунально-складских площадок, расположенных в окружении жилой застройки. Западная часть планировочной территории, расположенная вдоль Красного проспекта, обеспечена наиболее развитой инфраструктурой культурно-бытового и транспортного обслуживания населения. В северо-восточной части территории располагаются крупные спортивные объекты общегородского значения, государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 1» (далее – Горбольница № 1), комплекс учебных и жилых зданий федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (далее – СГУПС), промышленные зоны крупных и средних производственных предприятий, объекты коммунально-складского, офисного, торгового назначения. Жилые кварталы расположены фрагментарно и включают многоквартирную и частную жилую застройку. Сохранился участок соснового бора вдоль долины реки 1-я Ельцовка.

Баланс существующего использования территории представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс существующего использования территории

№ п/п	Вид использования	Площадь, га	Процент к итогу
1	2	3	4
1	Используемая территория		
1.1	Жилая застройка, в том числе:	57,59	16,8
1.1.1	Многоквартирная застройка	45,2	13,2
1.1.2	Индивидуальная застройка	7,12	2,1
1.1.3	Территория объектов общеобразовательных школ и детских садов	5,27	1,5
1.2	Общественно-деловая застройка, в том числе:	59,34	17,4
1.2.1	Объекты делового, общественного и коммерческого назначения	5,1	1,5
1.2.2	Объекты среднего и высшего профессионального образования, научно-исследовательских организаций	22,0	6,4
1.2.3	Объекты здравоохранения, социального обеспечения	32,24	9,4
1.3	Производственная застройка	104,3	30,5
1.4	Коммунально-складская застройка	19,0	5,6
1.5	Инженерная и транспортная инфраструктура, в том числе:	65,66	19,2
1.5.1	Железнодорожного транспорта	2,5	0,7
1.5.2	Улично-дорожной сети	59,86	17,5
1.5.3	Объектов энергетики, коммунального хозяйства	0,3	0,09
1.5.4	Объектов автомобильного транспорта	3,0	0,9
1.6	Рекреация, озеленение территории общего пользования	14,0	4,1

1	2	3	4
1.7	Объекты спортивно-оздоровительного назначения	6,06	1,8
	Итого используемой территории:	325,95	95,4
2	Неиспользуемая территория		
2.1	Для перспективного строительства	7,45	2,2
2.2	Муниципальные резервные территории	8,3	2,4
	Итого неиспользуемой территории:	15,75	4,6
	Итого:	341,7	100,0

Всего используется 95,4 % территории. При этом 36,1 % занято производственными и коммунальными объектами. Не занято объектами капитального строительства всего 4,6 % территории, из них 2,4 % относится к территориям муниципального резерва.

Население территории на текущий момент составляет около 20,0 тыс. человек. Обеспеченность озеленением территории общего пользования не удовлетворяет нормативным требованиям и составляет только 3 кв. м/человека.

Плотность улично-дорожной сети (далее – УДС) не превышает 4,0 км/кв. км, что ниже нормативных требований. Необходимы планировочные мероприятия по увеличению плотности магистральной сети и пропускной способности транспортных пересечений.

Дальнейшее развитие территории будет зависеть от решения ее основных планировочных проблем, в числе которых можно назвать следующие:

- сложившаяся чересполосица в землепользовании и зонировании;
- укрупненная структура селитебных и промышленных территорий с неразвитой и неупорядоченной сетью улиц и проездов;
- расчлененность территории участками и санитарно-защитными зонами объектов промышленного, коммунально-складского и инженерного назначения, что препятствует достижению планировочного единства ее селитебных частей;
- фрагментарное расположение жилых кварталов между территориями промышленных и коммунально-складских предприятий;
- ограничения по транспортному обслуживанию территории, неразвитость УДС, недостаточное развитие внеуличных видов пассажирского транспорта.

2. Основные направления градостроительного развития территории

2.1. Основные положения

Проект планировки выполнен с целью выделения элементов планировочной структуры территории, установления характеристик перспективного развития ее планировочных элементов – районов различного назначения, микрорайонов,

талов. На территории формируется планировочная структура, состоящая из двух районов различного назначения, а также выделенных в их составе микрорайонов и кварталов с объектами культурно-бытового обслуживания населения:

микрорайон I «Горбольница» – территория общественно-деловой, жилой и производственной застройки с планировочными кварталами (микрорайонами) 301.01.01.01 – 301.01.01.04, 301.01.02.01 – 301.01.02.02, 301.01.03.01 – 301.01.03.03, 301.01.00.01 – 301.01.00.06 в своем составе;

микрорайон II «Приборостроительный» – территория общественно-деловой, жилой и производственной застройки с планировочными кварталами (микрорайонами) 301.02.01.01, 301.02.02.01 – 301.02.02.03, 301.02.03.01 – 301.02.03.02 в своем составе.

В соответствии с Генеральным планом города Новосибирска и принятыми планировочными решениями предусмотрены следующие основные направления развития территории:

развитие существующих и формирование новых зон общественной и жилой застройки, в том числе за счет использования части территории промышленных площадок;

формирование зоны общественно-деловой застройки городского значения вдоль планируемой Ельцовской магистрали скоростного движения;

развитие УДС, расчленение крупных участков территории на кварталы меньшего размера с целью приближения к нормативной плотности УДС;

формирование и развитие линий внеуличного пассажирского транспорта (метро, скоростной трамвай);

формирование новых транспортно-пересадочных узлов с пересадкой между наземными и внеуличными видами пассажирского транспорта;

формирование озелененной сети бульваров и скверов, обеспечивающих удобные пешеходные связи между жилыми, рекреационными, общественно-деловыми, производственными территориями.

На территории микрорайона I «Горбольница» предполагается перепрофилирование производственной площадки, занимаемой открытым акционерным обществом «Новосибирский Завод «Экран» (далее – ОАО «Завод «Экран») (около 43 га), с целью жилищного и общественно-делового строительства с разукрупнением площадки и формированием новых кварталов 301.01.01.01, 301.01.01.02, 301.01.02.01, предусматривается ликвидация железнодорожных тупиков, продолжение ул. Северной через реконструируемую площадку в качестве районной магистрали с поворотом и выходом на ул. Магаданскую. Улица Северная будет являться основной композиционной осью проектируемой застройки с размещением вдоль нее прогулочного бульвара, общественных зданий, образовательных учреждений и пропуском общественного транспорта.

Формирование бульвара предусмотрено с целью создания непрерывной системы озеленения проектируемой территории, организации взаимосвязи проектируемой застройки с существующими лесными массивами и проектируемыми местами отдыха.

Размещение на площадке ОАО «Завод «Экран» жилого микрорайона с расчетным населением 12 тыс. человек требует значительного увеличения количества учреждений обслуживания населения. Размещение расчетного числа детских дошкольных учреждений и школ предусмотрено непосредственно в пределах проектируемой территории. В связи с расположением площадки в непосредственной близости от больничного комплекса Горбольницы № 1 размещение учреждений здравоохранения не предусматривается.

В планировочных кварталах 301.01.01.03, 301.01.01.04, 301.01.02.02 и 301.01.03.01 – 301.01.03.03 на расчетный срок планируется замещение старой малоэтажной и индивидуальной жилой застройки новым средне- и многоэтажным жилым строительством. По ул. Даргомыжского предусматривается развитие районной магистрали и пешеходного бульвара, расположенного со стороны Горбольницы № 1, с обеспечением выхода на территорию парка культуры и отдыха «Сосновый бор». Предусматривается благоустройство озелененных территорий общего пользования – сквера, примыкающего к кварталу 301.01.03.01, и парка отдыха «Серебряные Ключи» в планировочном квартале 301.01.03.03. Вдоль планируемой Ельцовской магистрали скоростного движения размещаются общественно-деловые комплексы и многоуровневые автомобильные парковки. Предусматривается размещение средних общеобразовательных школ в квартале 301.01.03.03 по ул. Магаданской и в квартале 301.01.02.01, детских садов в кварталах 301.01.01.01, 301.01.01.02, 301.01.02.02. На территории Горбольницы № 1 предусмотрено размещение вертолетной площадки, а также дополнительных въездов и входов со стороны ул. Даргомыжского и ул. Серебряные Ключи.

Территория микрорайона II «Приборостроительный» в настоящее время не имеет местной УДС. Проектом предусматривается размещение здесь магистральной улицы районного значения от ул. Залесского до Красного проспекта, проходящей по коридору демонтируемых железнодорожных путей. Промышленные площадки акционерного общества (далее – АО) «Швабе-Оборона и Защита» и федерального казенного учреждения (далее – ФКУ) Западно-Сибирской базы хранения ресурсов МВД России сохраняются с учетом размещения новой улицы научно-производственных, промышленных и коммунально-складских районов с проектным номером «у.п. 3», которая будет отделять общественно-жилую застройку квартала 301.02.03.01 от промышленной площадки. Сохраняется часть промплощадки ОАО «Новосибирский Электровакуумный Завод-Союз» в квартале 301.02.02.01. В планировочном квартале 301.01.02.02 предусматривается размещение новых улиц промышленных зон с проектными номерами «у.п. 1» и «у.п. 2», вдоль которых размещаются новые общественно-деловые и торговые комплексы. Вдоль планируемой магистрали непрерывного движения по ул. Залесского формируется фронт многофункциональной общественно-деловой застройки. Развитие вокруг территории городка СГУПС жилых и общественно-деловых зон, а также новой улично-дорожной инфраструктуры позволит создать условия для полноценного функционирования вуза. Потребности в учреждениях дошкольного и школьного образования удовлетворяются с использованием существующих объектов, в том

числе расположенных на соседних территориях в пределах нормативных радиусов доступности.

На расчетный срок до 2030 года планируется достижение следующих основных показателей:

численность населения составит 31 тыс. человек при средней жилищной обеспеченности 29,3 кв. м/человека;

объем жилищного фонда достигнет 909,4 тыс. кв. м с учетом 586,0 тыс. кв. м нового строительства и планируемой убыли в размере 56,0 тыс. кв. м;

обеспеченность озеленением общего пользования составит 7,8 кв. м/человека.

Население также будет пользоваться озелененными территориями общего пользования соседних планировочных территорий, где располагаются крупные рекреационные объекты городского значения.

Показатели развития жилой застройки представлены в таблице 2.

Таблица 2

Показатели развития жилой застройки

№ п/п	Наименование	Площадь жилищного фонда, тыс. кв. м				
		всего			нового строительства	
		существующая	1 очередь	расчетный срок	1 очередь	расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7
1	Микрорайон I «Горбольница»	279,6	369,6	748,2	90,0	515,8
2	Микрорайон II «Приборостроительный»	93,9	93,9	161,2	–	70,2
3	Прочие территории (УДС)	5,9	1,6	–	–	–
	Итого:	379,4	465,1	909,4	90,0	586,0

2.2. Зоны размещения объектов капитального строительства

Проектом устанавливаются зоны размещения объектов капитального строительства на расчетный срок до 2030 года.

В зонах с уже существующей застройкой предусматривается возможность дальнейшего развития территории с размещением новых объектов капитального строительства на незастроенных участках. Наименования зон и планируемые регламенты соответствуют действующим Правилам землепользования и застройки города Новосибирска.

Проектом планировки предусмотрены следующие функциональные зоны:

- зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1);
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3);
- зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4);
- зона застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5);
- зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1);
- зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2);
- зона объектов здравоохранения (ОД-3);
- подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1);
- подзона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2);
- зона озеленения (Р-2);
- зона объектов спортивного назначения (Р-4);
- зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1);
- зона коммунальных и складских объектов (П-2);
- зона улично-дорожной сети (ИТ-3);
- зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4);
- зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1).

2.3. Охрана объектов культурного наследия

Постановлением администрации Новосибирской области от 15.02.2010 № 46-па «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Новосибирска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны» для территории установлен перечень объектов культурного наследия. В их число входят памятники архитектуры регионального значения с соответствующими охранными зонами:

жилой дом по ул. Дуси Ковальчук, 185 – охранный зона № 71;

учебный корпус СГУПС по ул. Дуси Ковальчук, 191 – охранный зона № 72.

На территории также установлены зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Р 72-1 и Р 72-2, охватывающие первую линию застройки ул. Дуси Ковальчук от площади им. Калинина до ул. Залесского. В зону Р 72-1 входит также территория Горбольницы № 1 с выявленными здесь объектами культурного наследия – больничными постройками, а также ценной малой архитектурной формой – ограждением территории больницы со стороны ул. Залесского.

Проектом предусматривается полное сохранение расположенных на территории установленных и выявленных памятников архитектуры. Постройки и планировочные решения, расположенные на территории зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности, также сохраняются. Использование объектов куль-

турного наследия в пределах охранных зон и зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности предусматривается в соответствии с особым режимом использования земель и градостроительными регламентами, установленными соответствующими нормативными правовыми актами.

2.4. Развитие системы транспортного обслуживания

Предусматривается развитие существующих и строительство новых элементов системы транспортного обслуживания территории. Проектными мероприятиями предусмотрено достижение на расчетный срок плотности УДС в размере 5,03 км/кв. км, что создаст условия для пропуска перспективных транспортных потоков. Предусматривается реконструкция существующих и строительство новых элементов УДС, в частности:

Ельцовской магистрали - скоростной дороги в пойме реки 2-я Ельцовка;
улицы непрерывного движения по ул. Залесского;
магистральных улиц городского значения регулируемого движения I класса по Красному проспекту, ул. Дуси Ковальчук, ул. Богдана Хмельницкого, ул. Бардина;
магистральных улиц районного значения по ул. Светлановской, ул. Северной, ул. Даргомыжского и улице с проектным номером «РМ-1»;
улиц местного значения различных категорий: жилых улиц, улиц промышленных и коммунально-складских зон.

Общая протяженность УДС на расчетный срок достигнет 18,16 км, в том числе протяженность магистральных улиц составит 13,94 км.

Положение установленных проектом красных линий определяется шириной проезжей части улиц и дорог, шириной коридоров инженерно-технических коммуникаций, тротуаров, полос озеленения.

Показатели проезжей части улиц и дорог представлены в таблице 3.

Таблица 3

Показатели проезжей части улиц и дорог

№ п/п	Категория улиц, дорог	Расчетная скорость движения, км/час	Ширина полосы движения, м	Количество полос движения основной проезжей части в обоих направлениях
1	2	3	4	5
1	Скоростная дорога	120	3,75	6
2	Магистральная улица непрерывного движения	100	3,75	4

1	2	3	4	5
3	Магистральные улицы городского значения регулируемого движения I класса	80	3,5	6 – 4
4	Магистральные улицы районного значения	60	3,5	4
5	Жилые улицы	40	3,0	3
6	Улицы промышленных и коммунально-складских зон	40	3,5	2 – 3
7	Основные проезды территории Горбольницы № 1, парка «Серебряные Ключи»	30	3,5	2

Проектом учитывается необходимость строительства на территории транспортных развязок, в том числе в двух уровнях, с обеспечением пропуска линии скоростного трамвая. Многоуровневые развязки предусматриваются на пересечении Ельцовской скоростной магистрали и магистральной улицы непрерывного движения с городскими магистралями, а также на наиболее загруженных пересечениях городских магистралей друг с другом.

Учитывается развитие Ленинской линии метрополитена в северном направлении с размещением станции метро Северная, новая линия скоростного трамвая предусматривается вдоль Ельцовской скоростной магистрали.

Развитие автобусного сообщения предусматривается по новым магистралям: ул. Даргомыжского, ул. Бардина, ул. Светлановской, ул. Залесского, ул. Северной и улице с проектным номером «РМ-1». Действующие троллейбусные линии на расчетный срок сохраняются. Общая протяженность линий пассажирского транспорта всех видов значительно увеличится на расчетный срок.

Крупные транспортно-пересадочные узлы формируются в местах пересадки между наземными видами пассажирского транспорта и линиями метрополитена, платформами скоростного трамвая: на площади им. Калинина, в районе станции метро Северная, на пересечении ул. Богдана Хмельницкого – ул. Дуси Ковальчук – ул. Танковой, вдоль Ельцовской линии скоростного трамвая у торгово-выставочного комплекса «Большая Медведица».

На территории формируется сеть пешеходного движения, представленная системой бульваров, тротуарами в пределах УДС, дорожками и тротуарами внутриквартальных территорий, пешеходными площадями при транспортно-пересадочных узлах и объектах массового посещения. Сеть пешеходных улиц и бульваров ориентируется в направлении движения к объектам массового посещения, в первую очередь – к транспортно-пересадочным узлам. Формируется пешеходный маршрут от Красного проспекта в сторону парка культуры и отдыха «Сосновый бор», проходящий по улице с проектным номером «РМ-1» и ул. Даргомыжского.

Предусматривается развитие многоуровневой системы хранения индивидуального автотранспорта. Выделяются зоны размещения многоуровневых гаражных комплексов и станций технического обслуживания (далее – СТО) городского об-

служивания с радиусами доступности до 1500 м в условиях реконструкции без ограничения по вместимости, гаражных комплексов и СТО районного обслуживания с радиусами доступности до 1500 м и вместимостью до 500 машино-мест.

Автомобильные парковочные комплексы и автостоянки местного обслуживания размещаются в пределах земельных участков объектов капитального строительства. В состав проезжей части улиц местного значения, местных проездов магистральных улиц включаются дополнительные полосы, используемые для временного хранения автотранспорта. Предусматривается размещение СТО индивидуального транспорта и автозаправочных станций.

2.5. Развитие систем инженерно-технического обеспечения

На данной территории в настоящее время эксплуатируются централизованные и местные системы инженерно-технического обеспечения.

Водоснабжение осуществляется централизованное от сетей городского водопровода. Основные магистрали водоснабжения кольцевые, с тупиковыми ответвлениями к потребителям.

Водоотведение большей части территории – централизованное. Объекты индивидуальной жилой застройки канализуются через выгребы.

Теплоснабжение потребителей осуществляется от теплоэлектроцентрали (далее – ТЭЦ) ТЭЦ-4, местных котельных на площадках ОАО «Завод «Экран», АО «Швабе-Оборона и Защита». Магистральные тепловые сети закольцованы от ТЭЦ-4 и имеют перемычки с магистральными сетями котельных. Часть потребителей производственных, коммунально-складских зон и объекты индивидуального жилья отапливаются от собственных котельных. Централизованное теплоснабжение и горячее водоснабжение обеспечиваются от центральных тепловых пунктов (далее – ЦТП).

Электроснабжение осуществляется от понизительных подстанций (далее – ПС) ПС-110 кВ «Красногорская», ПС-110 кВ «Экран». Распределение осуществляется через распределительные пункты (далее – РП) РП-10 кВ, размещенные на рассматриваемой и прилегающих территориях. Территорию, в том числе ее селитебную часть, пересекают линии электропередач воздушных линий (далее – ВЛ) ВЛ-220 кВ, ВЛ-110 кВ, ВЛ-35 кВ.

Территория частично газифицирована. Газоснабжение осуществляется от газопроводов высокого давления, проложенных по ул. Бардина, ул. Даргомыжского, ул. Северной, ул. Залесского через газорегуляторные пункты (далее – ГРП).

Водоотведение ливневых стоков осуществляется через закрытую систему отвода со сбросом в русло рек 1-я Ельцовка и 2-я Ельцовка. Сброс организован без предварительной очистки. Отвод стоков с территорий, застроенных многоэтажными зданиями и сооружениями, осуществляется с использованием ливневой канализации. С территории индивидуальной жилой застройки отвод стоков не организован.

Для дальнейшего развития территории, инженерного обеспечения новых объектов застройки предусмотрено размещение новых инженерных сетей и сооружений.

На участках размещения двухуровневых транспортных развязок и транспортных тоннелей потребуется частичный вынос существующих инженерных сетей.

2.5.1. Водоснабжение

Магистральные и межквартальные сети существующих и планируемых водоводов размещаются в соответствии с действующей топографической основой и положениями схемы водоснабжения г. Новосибирска.

Для обеспечения перспективного развития данной территории необходимо выполнить строительство новых водопроводных сетей на улицах с проектными номерами:

«у.п. 1» – Д 300 мм от ул. Северной до Красного проспекта;

«у.п. 3» – Д 300 мм;

Д 500 мм по ул. Дуси Ковальчук;

Д 200 мм по ул. Светлановской;

Д 200 мм по ул. Падунской;

Д 500 мм по ул. Залесского.

Сети водопровода объединенные хозяйственно-питьевые и противопожарные. Для наружного пожаротушения на водопроводных сетях должны устанавливаться пожарные гидранты.

Расчет водопотребления выполнен в соответствии со «СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*», утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 635/14.

Потребление на первую очередь составит 17811 куб. м/сутки.

Потребление на расчетный срок составит 21500 куб. м/сутки.

2.5.2. Водоотведение

Для обеспечения развития территории согласно данным муниципального унитарного предприятия (далее – МУП) г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» предусматривается новый коллектор «Северный» Д 1500 – 1000 мм от коллектора Д 800 мм на ул. Тюленина до коллектора Д 1840 мм по ул. Северной. Размещение коллектора предусмотрено вдоль перспективной скоростной магистрали в долине реки 2-я Ельцовка со стороны смежного планировочного района. На планируемой территории размещается участок присоединения нового коллектора в районе пересечения ул. Северной и Красного проспекта к коллектору Д 1840 мм. Дополнительно предусмотрен коллектор Д 800 мм по ул. Серебряные Ключи (ул. 1-я Клиническая) от коллектора Д 600 мм по ул. Кузьмы Минина до шахтного коллектора Д 1500 мм по ул. Залесского. Канализование территории выполняется в существующие и проектируемые коллекторы Д 500 – 1500 мм.

Расчетное количество сточных вод проектируемой территории принимается равным расчетному количеству водопотребления, без учета объемов воды, расходуемых на пожар и полив территории.

При этом расход хозяйственно-бытовых стоков составит:

на первую очередь – 16163 куб. м/сутки;

на расчетный срок – 19302 куб. м/сутки.

2.5.3. Теплоснабжение

Предусмотрена централизованная система теплоснабжения сохраняемых и проектируемых зданий планировочной территории от существующих источников тепла ТЭЦ-4, сохраняемой котельной закрытого акционерного общества (далее – ЗАО «Экран-Энергия»).

Теплоснабжение кварталов с сохраняемой застройкой предусматривается от существующих ЦТП. В кварталах с застройкой, где дополнительно к существующим объектам строится незначительное количество домов (уплотняющая застройка), теплоснабжение будет осуществляться от существующих ЦТП, подлежащих реконструкции с установкой дополнительного оборудования. В кварталах новой застройки предусматривается размещение новых ЦТП. Для этого от магистральных тепловых сетей выполняются ответвления с диаметром трубопроводов 2 х Д 150 (2 х Д 250) мм для подключения проектируемых ЦТП.

Предусматриваются следующие направления развития сетей теплоснабжения:
реконструкция участков теплотрасс с увеличением диаметра с 2 Д 500 мм до 2 Д 700 мм по ул. Залесского и ул. Каунасской, с 2 Д 300 – 400 мм до 2 Д 700 мм по ул. Шевцовой;

строительство участков теплотрасс 2 Д 300 мм по ул. Богдана Хмельницкого, прямых и обратных трубопроводов Д 300 мм, а также 2 Д 1000 мм по ул. Бардина;

перекладка участка теплотрассы 2 Д 700 мм в общий проходной канал городских сетей по ул. Залесского;

предусмотреть модернизацию существующей газовой котельной ЗАО «Экран-Энергия» до проектируемых мощностей.

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий определены на основании норм проектирования, климатических условий по укрупненным показателям в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».

Потребление тепла на первую очередь составит 152,48 Гкал/час (131,12 МВт).

Потребление тепла на расчетный срок составит 219,69 Гкал/час (188,93 МВт).

2.5.4. Газоснабжение

Природный газ планируется использовать на следующие нужды:

отопление и нужды коммунально-бытовых и промышленных потребителей;

приготовление пищи (газовые плиты) в жилых домах не выше 10 этажей.

Проектируемые газопроводы высокого давления подключаются к существующей газораспределительной сети города Новосибирска.

Система газоснабжения проектом принята смешанная, состоящая из кольцевых и тупиковых газопроводов.

По числу ступеней давления система газоснабжения – двухступенчатая.

Характеристика проектируемых газопроводов:

вид транспортируемого газа – природный;

давление газа – низкое 0,003 МПа и высокое (II-категории) - 0,6 МПа;

размещение относительно земли – подземное, надземное;

назначение в системе газораспределения – распределительные;

принцип построения (распределительные газопроводы) – кольцевые, тупиковые;

материал: газопроводы высокого давления – сталь, газопроводы низкого давления – сталь, полиэтилен.

Расходы природного газа для снабжения коммунальных и промышленных потребителей:

расход на первую очередь составит 14538 куб. м/час (57968 тыс. куб. м/год);

расход на расчетный срок составит 16830 куб. м/час (65148 тыс. куб. м/год).

2.5.5. Электроснабжение

Электроснабжение территории в границах проектирования представляет собой самостоятельную систему, запитанную от существующих РП 10 кВ, которые в свою очередь получают питание от ПС 110 кВ «Красногорская», ведомственной ПС 110 кВ «Экран» ОАО «Завод «Экран».

В связи с проектированием и перспективным строительством скоростной магистрали «Ельцовская» предлагается ВЛ-110 кВ С1/2, С5/6 и ВЛ-220 кВ, которые попадают в зону размещения автодороги, перевести в кабельные линии (далее – КЛ) КЛ-110 кВ и КЛ-220 кВ и проложить их вдоль ул. Светлановской и ул. Северной. С этой целью в границах проектирования территории резервируются инженерные коридоры для прокладки двух линий КЛ-110 кВ и одной КЛ-220 кВ.

ВЛ-110 кВ, проходящую по кварталам существующей и перспективной жилой застройки 301.01.01.03, 301.01.01.04, 301.01.02.02, перевести в кабельную линию КЛ-110 кВ и проложить в створе ул. Падунской. Участки ВЛ-35 кВ, попадающие на территории селитебной застройки и на проектируемую проезжую часть ул. Залесского и ул. Бардина, перевести в кабельную линию КЛ-35 кВ и проложить в створе ул. Северной, ул. Залесского, ул. Даргомыжского, ул. Бардина (со стороны парка культуры и отдыха «Сосновый бор»).

Для равномерного распределения электроэнергии на проектируемой территории предусматривается использование существующих РП (6 шт.) и постройка новых РП-10кВ (2 шт.) со встроенными двухтрансформаторными подстанциями, размещенными в центре нагрузок. Питание новых РП-10кВ предусматривается по

КЛ-10кВ от ПС-110 кВ «Ельцовская», ПС-110кВ «Красногорская» по двум взаиморезервируемым линиям, прокладываемым в траншеях или кабельных каналах на расстоянии не менее 2 м друг от друга кабелями из сшитого полиэтилена.

Нагрузка на первую очередь составит 39465 кВт.

Нагрузка на расчетный срок составит 55197 кВт.

2.5.6. Связь

Существующие линейные сооружения связи (линии связи, контейнер-аппаратные с технологическим оборудованием связи), попадающие в зону застройки, подлежат переносу с размещением вдоль существующих и проектируемых улиц.

2.5.7. Инженерная подготовка территории

Проектом планировки предусматриваются мероприятия по организации рельефа и развитию системы ливневой канализации на всей планировочной территории. Общий характер рельефа позволяет обеспечить естественный сток поверхностных вод в направлении постоянных водотоков реки 2-я Ельцовка и притока реки 1-я Ельцовка. Отвод с застроенных кварталов осуществляется на отметке УДС по открытым лоткам проезжей части либо непосредственно в систему ливневой канализации. Вертикальная планировка предусматривается с преимущественным сохранением отметок действующих магистральных улиц. На территориях размещения новой застройки вертикальной планировкой обеспечиваются минимальные уклоны для организации естественного стока. Длина свободного пробега поверхностных вод по УДС ограничена 150 – 200 м. Перед проведением планировки на участках застройки должны предусматриваться мероприятия по снятию и сохранению существующего плодородного слоя почвы с целью его последующего использования при озеленении территории.

Предусматривается развитие закрытой системы ливневой канализации для отвода дождевых, талых и поливомоечных стоков с селитебных и производственных территорий. На территории сформировано 4 площади стока. Для двух водосборов предусмотрено размещение очистных сооружений с последующим сбросом стоков в реку 2-я Ельцовка. Степень очистки стоков должна соответствовать предельно допустимой концентрации водоемов рыбохозяйственного и хозяйственно-бытового назначения. С двух других водосборов сброс предусматривается в существующие и проектируемые коллекторы диаметрами 1400 мм, 1100 мм, 800 мм, проходящие по ул. Дуси Ковальчук.

2.6. Мероприятия по защите территории от воздействия опасных геологических процессов, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Среди возможных опасных геологических процессов, способных оказать негативное влияние на объекты капитального строительства, на территории можно выделить следующие:

- подтопление грунтовыми и поверхностными водами на территориях, прилегающих к руслам рек 1-я Ельцовка и 2-я Ельцовка;

- водную эрозию склонов речных долин и водотоков;

- просадочные свойства и пучение грунтов на отдельных участках.

На придолинных речных территориях подземные конструкции зданий и сооружений будут испытывать воздействие грунтовых вод. Для обеспечения требуемой нормы осушения при размещении жилой и общественно-деловой застройки здесь может потребоваться проведение мероприятий по защите от воздействия грунтовых вод либо подъему проектных отметок рельефа.

Для предотвращения водной эрозии склонов долин водотоков и возможных оползневых явлений должны предусматриваться следующие мероприятия:

- регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода;

- предотвращение попадания поверхностного стока с водораздельных территорий на защищаемые склоны;

- предотвращение инфильтрации воды в грунт путем оборудования всей застроенной территории системой ливневой канализации;

- агролесомелиорация склонов с высадкой крупномерных деревьев, кустарников, многолетних трав;

- комплексное благоустройство склонов.

Застраиваемые кварталы планировочной территории обеспечиваются кольцевыми участками городского водопровода, оборудованными пожарными гидрантами. Вся территория входит в зону обслуживания существующих служб экстренного реагирования города:

- пожарных частей № 5 по ул. Вавилова, 1а, № 19 по ул. Авиастроителей, 24;

- подстанций скорой медицинской помощи по ул. М. Первозчикова, 2, ул. Александра Невского, 17.

Проектными мероприятиями предусматривается вынос с территории объектов ОАО «Завод «Экран», АО «Новосибирский завод полупроводниковых приборов с ОКБ». Для сохраняемых объектов предусматриваются планировочные мероприятия, направленные на снижение их опасности, в частности устройство новых улиц, обеспечивающих пространственные разрывы до участков пожаровзрывоопасных объектов, удобные подъезды для доступа спецтехники и ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций в планировочных кварталах 301.01.01.01, 301.01.01.02 и 301.02.02.01 – 301.02.02.03.

Сохраняемые объекты расположены с подветренной стороны и на нижних от-

метках рельефа относительно кварталов жилой застройки. Таким образом, атмосферный перенос и поверхностный сток возможных опасных выбросов будут направлены в сторону от защищаемых территорий.

К сохраняемым объектам обеспечивается беспрепятственный доступ пожарной и другой спецтехники по проезжей части улиц и местных проездов. Объекты обеспечиваются пожарным водоснабжением от централизованных городских сетей. Для объектов необходима разработка организационно-технических мероприятий по заблаговременной подготовке к ликвидации производственных аварий с установлением масштабов возможных последствий, планов их ликвидации, локализации поражения.

3. Положения о размещении объектов федерального, регионального и местного значения

3.1. Размещение объектов федерального значения

Существующие на территории объекты федерального значения на расчетный срок сохраняются. Размещение новых объектов не предусмотрено. Необходимо проведение мероприятий по корректировке границ земельных участков ФКУ Западно-Сибирской базы хранения ресурсов МВД России и АО «Швабе-Оборона и Защита» с целью размещения планируемых улиц с проектными номерами «РМ-1», «у.п. 3».

3.2. Размещение объектов регионального значения

Существующие на территории объекты регионального значения на расчетный срок сохраняются. Размещение новых объектов не предусмотрено.

3.3. Размещение объектов местного значения

На расчетный срок предусматриваются:

- реконструкция и строительство новых объектов общего среднего и дошкольного образования соответствующей расчетной вместимости:
- строительство школы на 1000 мест в квартале 301.01.03.03;
- строительство двух школ на 700 мест в квартале 301.01.02.01;
- реконструкция школы № 100 с расширением до 1000 мест и увеличением территории школы до 2 га;
- строительство детского сада на 150 мест в квартале 301.01.02.02;
- строительство детского сада на 250 мест в квартале 301.01.01.01;
- строительство детского сада на 250 мест в квартале 301.01.01.02;
- строительство детского сада на 100 мест в квартале 301.02.03.02;
- размещение многофункционального культурно-досугового центра в квартале 301.01.02.01 во встроенных помещениях многоэтажных жилых домов;

увеличение вместимости отделений государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Детская городская поликлиника № 1», расположенных в квартале 301.01.03.02, до 100 посещений в смену;

строительство объекта общей врачебной практики на 200 посещений в смену в квартале 301.01.02.02;

размещение новых и благоустройство существующих объектов озеленения общего пользования:

парка отдыха «Серебряные Ключи» в планировочном квартале 301.01.03.03;

скверов «На Магаданской» в квартале 301.01.03.01;

бульваров по Красному проспекту, ул. Даргомыжского, участку улицы с проектным номером «РМ-1», продолжения ул. Северной;

местной сети бульваров и скверов на территории жилых кварталов.

На расчетный срок предусматривается реконструкция существующих и строительство новых объектов улично-дорожной сети в пределах установленных проектом красных линий:

новое строительство Ельцовской магистрали – участка скоростной дороги протяженностью 2 км с транспортными развязками в двух уровнях;

новое строительство с использованием участков существующей проезжей части ул. Залесского – участка магистральной улицы непрерывного движения протяженностью 1,32 км с транспортными развязками в двух уровнях и транспортным тоннелем от ул. Танковой до ул. Дуси Ковальчук;

расширение проезжей части участков магистральных улиц городского значения регулируемого движения I класса со строительством транспортных развязок, в том числе в двух уровнях;

новое строительство участка улицы городского значения регулируемого движения I класса со строительством транспортных развязок, в том числе в двух уровнях, по ул. Бардина (1,7 км);

новое строительство участков магистральных улиц районного значения с шириной проезжей части 15 м по ул. Светлановской (с использованием существующей проезжей части – 2,06 км), по улице с проектным номером «РМ-1» (0,86 км), по ул. Северной;

новое строительство второй проезжей части шириной 8 м и пешеходного бульвара по ул. Даргомыжского (1,35 км);

расширение до 9 м проезжей части улиц в жилой застройке: ул. Магаданской (0,4 км), ул. Новой (0,18 км), ул. Падунской (0,53 км);

новое строительство участков улиц в жилой застройке с шириной проезжей части 9 м по ул. Серебряные Ключи (с использованием существующих участков проезжей части – 1,22 км), улицы с проектными номером «у.п. 3» (0,91 км);

расширение проезжей части до 9 м в составе улицы промышленных и коммунально-складских зон с проектным номером «у.п. 2» (0,19 км);

новое строительство участков улицы промышленных и коммунально-складских зон с шириной проезжей части 9 м и проектным номером «у.п. 1» (0,77 км).

4. Основные показатели развития территории

Таблица 4

Основные показатели развития территории

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	Площадь проектируемой территории, в том числе:	га	341,7	341,7
1.1	Зоны рекреационного назначения (Р), в том числе:			
1.1.1	Зона озеленения (Р-2)	га	18,99	23,52
1.1.2	Зона объектов спортивного назначения (Р-4)		4,45	4,65
1.2	Жилые зоны (Ж), в том числе:	га	30,85	37,78
1.2.1	Зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)	га	11,97	18,9
1.2.2	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)		9,69	9,69
1.2.3	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)	га	5,7	5,7
1.2.4	Зона застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5)	га	3,49	3,49
1.3	Общественно-деловые зоны (ОД), в том числе:	га	84,06	91,71
1.3.1	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	га	15,01	31,7
1.3.2	Подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)	га	68,65	45,08
1.3.3	Подзона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2)	га	–	14,93
1.3.4	Зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2)	га	16,46	16,46
1.3.5	Зона объектов здравоохранения (ОД-3)	га	32,2	32,2

1	2	3	4	5
1.3.6	Зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5)	га	7,41	13,43
1.4	Производственные зоны (П), в том числе:			
1.4.1	Зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)	га	54,39	23,27
1.4.2	Зона коммунальных и складских объектов (П-2)	га	7,33	7,33
1.5	Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (ИТ), в том числе:			
1.5.1	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)	га	0,27	1,97
1.5.2	Зона улично-дорожной сети (ИТ-3)	га	74,29	79,51
1.6	Зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)	га	11,0	9,87
2	Население			
2.1	Численность населения	тыс. человек	20,0	31,0
3	Жилищный фонд			
3.1	Средняя обеспеченность населения общей площадью жилья	кв. м/человека	19,0	29,3
3.2	Общий объем жилищного фонда	тыс. кв. м	379,4	909,4
3.3	Существующий сохраняемый жилищный фонд, в том числе:	тыс. кв. м	–	323,4
3.3.1	Средне- и многоэтажной застройки	тыс. кв. м	–	323,1
3.4	Убыль жилищного фонда	тыс. кв. м	–	56,0
3.5	Объем нового жилищного строительства	тыс. кв. м	–	586,0
4	Объекты социально-культурного и культурно-бытового обслуживания			
4.1	Детские дошкольные учреждения	мест	631	1531
4.2	Общеобразовательные школы	мест	600	3400
5	Транспорт			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	км	14,46	18,16
5.1.1	Магистральные улицы, в том числе:	км	5,66	13,94
5.1.1.1	Скоростные дороги	км	–	2,17
5.1.1.2	Магистралы непрерывного движения	км	–	1,68
5.1.1.3	Городские магистрали регулируемого движения	км	5,66	5,66

1	2	3	4	5
5.1.1.4	Магистралей районного значения	км	–	6,6
5.1.2	Улицы местного значения	км	8,8	4,22
5.2	Плотность улично-дорожной сети	км/кв. км	4,00	5,03
5.3	Плотность магистральной сети	км/кв. км	1,57	3,86
5.4	Протяженность линий общественного транспорта, в том числе:	км	16,38	23,31
5.4.1	Автобуса	км	8,08	11,39
5.4.2	Троллейбуса	км	5,35	5,35
5.4.3	Обычного трамвая	км	2,95	2,95
5.4.4	Скоростного трамвая	км	–	2,17
5.4.5	Метрополитена	км	–	1,45
6	Инженерные коммуникации	–	–	–
6.1	Водопотребление	тыс. куб. м/сутки	–	21,50
6.2	Водоотведение	тыс. куб. м/сутки	–	19,30
6.3	Потребление электроэнергии	МВт	31,4	55,20
6.4	Годовое потребление природного газа	млн. куб. м/год	20,4	65,15
6.5	Часовой расход природного газа	тыс. куб. м/час	3,94	16,83
6.6	Потребление тепла	Гкал/час	–	219,69

5. Реализация проекта планировки

В процессе реализации проекта планировки необходимо:

на последующих стадиях проектирования уточнить технические решения по отводу и очистке поверхностных стоков с учетом требований «СанПин 2.1.5.980-00.2.1.5. Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы»;

определить возможность вынесения инженерных и транспортных объектов за пределы зон ограничений, связанных с границами земельных участков существующих и проектируемых школ и детских садов;

на следующих стадиях проектирования обосновать использование тоннельных проездов для формирования улично-дорожной сети в границах проекта планировки;

на стадии подготовки проекта межевания планировочного квартала 301.01.03.03 определить границы территорий общего пользования для обеспечения проезда на территорию земельного участка Горбольницы № 1 и границы территорий общего пользования для формирования внутриквартальных проездов.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4552

О назначении уполномоченного представителя при проведении 12.07.2015 Молодежного Крестного хода (шествия) и о введении временного прекращения движения транспортных средств

В целях обеспечения дорожной безопасности и общественного порядка при проведении 12.07.2015 публичного мероприятия, в соответствии с Федеральными законами от 19.06.2004 № 54-ФЗ «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях», от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законами Новосибирской области от 10.12.2004 № 238-ОЗ «Об обеспечении условий проведения публичных мероприятий на территории Новосибирской области», от 07.07.2011 № 95-ОЗ «О порядке проведения публичного мероприятия на объектах транспортной инфраструктуры, используемых для транспорта общего пользования, и о внесении изменения в статью 1 Закона Новосибирской области «О порядке подачи уведомления о проведении публичного мероприятия», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить Никоненко Евгения Геннадьевича, консультанта – юриста отдела по взаимодействию с общественными объединениями комитета мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами, уполномоченным представителем мэрии города Новосибирска при проведении 12.07.2015 с 13.00 до 15.00 час. Молодежного Крестного хода (шествия) от площадки у здания № 1а по Красному проспекту по проезжей части ул. Советской, далее по проезжей части четной стороны Красного проспекта до пересечения с ул. Гоголя, по проезжей части ул. Гоголя до пересечения с ул. Советской, далее по проезжей части ул. Советской до площадки у здания № 91 по ул. Советской.

2. Ввести временное прекращение движения транспортных средств с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования на время сбора участников и на период проведения Молодежного Крестного хода (шествия) 12.07.2015:

с 12.00 до 13.30 час. – по ул. Советской от Красного проспекта до ул. Спартака;

с 13.00 до 15.00 час. – по четной стороне Красного проспекта от ул. Колыванской до ул. Достоевского;

с 13.00 до 15.00 час. – по ул. Кирова от ул. Восход до ул. Каменской;
с 13.00 до 15.00 час. – по Октябрьской магистрали от ул. Каменской до Красно-го проспекта;

с 14.00 до 15.00 час. – по ул. Гоголя от ул. Челюскинцев до Красного проспекта;
с 14.00 до 15.00 час. – по ул. Советской от ул. Достоевского до ул. Крылова.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить временное прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения.

3.2. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) проинформировать о введении временного прекращения движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постановления в управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

3.3. Во взаимодействии с управлением Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области ограничить стоянку транспортных средств с применением соответствующих дорожных знаков и иных технических средств организации дорожного движения в местах проведения Молодежного Крестного хода (шествия).

3.4. Провести изменения в маршрутах и графиках движения общественного транспорта в период проведения 12.07.2015 Молодежного Крестного хода (шествия).

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить опубликование постановления.

4.2. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) информировать жителей города Новосибирска и пользователей автомобильных дорог путем размещения постановления на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации о причинах и сроках введения временного прекращения движения транспортных средств, а также о возможных маршрутах объезда.

5. Предложить:

5.1. Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску совместно с организатором Молодежного Крестного хода (шествия) и уполномоченным представителем мэрии города Новосибирска обеспечить в ходе проведения Молодежного Крестного хода (шествия) общественный порядок и безопасность граждан, а также соблюдение законности при его проведении.

5.2. Управлению Государственной инспекции безопасности дорожного движе-

ния Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области установить контроль за соблюдением режима временного прекращения движения транспортных средств и обеспечить безопасность дорожного движения в период проведения Молодежного Крестного хода (шествия) по маршруту следования участников и на прилегающих улицах.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по организационной и кадровой работе).

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4553

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению служебных жилых помещений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.10.2013 № 10334

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальных услуг, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению служебных жилых помещений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.10.2013 № 10334 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению служебных жилых помещений» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 19.01.2015 № 124), следующие изменения:

1.1. В подпункте 1.3:

1.1.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«Категории граждан, которым предоставляются служебные жилые помещения специализированного муниципального жилищного фонда города Новосибирска, утверждены постановлением мэра от 31.01.2006 № 115 «О категориях граждан, которым предоставляются служебные жилые помещения в муниципальном жилищном фонде.».

1.1.2. Абзацы третий – сорок девятый признать утратившими силу.

1.2. Абзац второй подпункта 2.2 после слов «организационно-контрольным отделом» дополнить словами «или отделом – общественной приемной».

1.3. В подпункте 2.3 слова «(<http://novo-sibirsk.ru/>, <http://новосибирск.рф/>)» заменить словами «в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://novo-sibirsk.ru/>, <http://новосибирск.рф/>) (далее – официальный сайт города Новосибирска)».

1.4. В абзаце двенадцатом подпункта 2.4:

слова «мэрии города Новосибирска» заменить словом «мэра»;

слово «категориях» заменить словом «категориях»;

слова «(документ не опубликован)» заменить словами «(«Вечерний Новосибирск», 2006, № 20)».

1.5. Абзац пятый подпункта 2.8 дополнить словами «, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации».

1.6. Абзацы пятый, седьмой подпункта 2.9.1, подпункт 2.9.2 признать утратившими силу.

1.7. Подпункт 2.9.3 изложить в следующей редакции:

«2.9.3. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, запрашиваются следующие документы, если заявитель не представил их самостоятельно:

документы, подтверждающие регистрацию заявителя и членов его семьи по месту жительства или по месту пребывания, – в Управлении Федеральной миграционной службы по Новосибирской области;

сведения о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи жилых помещений на праве собственности до 01.01.99 – в организации (органе) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства (в случае если указанные документы ранее в администрацию заявителем и (или) членами его семьи не представлялись либо представленные ранее выданы до 31.12.98);

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах заявителя и членов его семьи на имеющиеся у них объекты недвижимого имущества – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

документы, содержащие сведения об использовании (неиспользовании) права на приватизацию жилого помещения заявителем и членами его семьи, – в муниципальном казенном учреждении города Новосибирска «Городское жилищное агентство», а в случае если заявитель и (или) члены его семьи после вступления в силу Закона Российской Федерации от 04.07.91 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» проживали за пределами города Новосибирска – в органах местного самоуправления и органах государственной власти, уполномоченных на распоряжение жилыми помещениями, по предыдущему месту жительства заявителя и (или) членов его семьи.

Заявитель вправе представить указанные документы по собственной инициативе.».

1.8. В подпункте 2.17:

1.8.1. Абзац восьмой дополнить словами «с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг».

1.8.2. Абзац девятый после слова «отчестве» дополнить словами «(последнее – при наличии)».

1.8.3. Дополнить новыми абзацами одиннадцатым, двенадцатым следующего содержания:

«Письменный ответ подписывается главой администрации, содержит фамилию и номер телефона исполнителя и выдается заявителю лично либо направляется по почтовому адресу или адресу электронной почты, указанным в обращении, либо с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг.

Если в письменном обращении не указаны фамилия заявителя, направившего обращение, и почтовый адрес, адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается.»

1.8.4. Абзацы одиннадцатый, двенадцатый считать абзацами тринадцатым, четырнадцатым соответственно.

1.9. Абзац пятый подпункта 3.1.2 после слова «документами» дополнить словами «усиленной квалифицированной».

1.10. В абзаце втором подпункта 3.2.3 слова «электронной цифровой» заменить словами «усиленной квалифицированной электронной».

1.11. В подпункте 3.4.2 слова «в двух экземплярах (приложение 10)» заменить словами «в соответствии с Типовым договором найма служебного жилого помещения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», в двух экземплярах и передает его на подпись главе администрации».

1.12. В абзаце втором подпункта 5.3, абзаце пятом подпункта 5.4.1 слова «первый заместитель мэра» заменить словами «заместитель мэра (по городскому хозяйству)» в соответствующем падеже.

1.13. В абзацах втором, четвертом подпункта 5.10 слова «(при наличии)» заменить словами «(последнее – при наличии)».

1.14. В таблице приложения 1 строки 8, 9 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

1.15. Приложение 10 признать утратившим силу.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на глав администраций районов (округа по районам) города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4553

8	Администрация Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска	630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, 57, кабинет 102	Понедельник – четверг: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 9.00 до 17.00 час.; перерыв на обед: с 13.00 до 13.48 час.	2275901, 2275952; okolko@admnsk.ru; ekoxan@admnsk.ru
	Отдел – общественная приемная	Кабинет 101	Понедельник – четверг: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 9.00 до 17.00 час.; перерыв на обед: с 12.30 до 13.18 час.	2275575; MZabelina@admnsk.ru
9	Государственное автономное учреждение Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области»	630082, г. Новосибирск, ул. Дуся Ковальчук, 177 (для жителей Железнодорожного, Заельцовского и Центрального районов) 630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, 57 (для жителей Железнодорожного, Заельцовского и Центрального районов) 630102, г. Новосибирск, ул. Зырянская, 63 (для жителей Октябрьского, Железнодорожного, Заельцовского и Центрального районов)	Понедельник – четверг: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 9.00 до 17.00 час. Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час. Понедельник, среда, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник, четверг: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 8.00 до 17.00 час.	052; mfc@mfc-nso.ru

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4554

О внесении изменения в пункт 3.1 Положения о возмещении расходов, связанных со служебными командировками, муниципальным служащим и лицам, замещающим должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, в мэрии города Новосибирска, работникам муниципальных учреждений города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 09.06.2015 № 4001

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.10.2008 № 749 «Об особенностях направления работников в служебные командировки», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 3.1 Положения о возмещении расходов, связанных со служебными командировками, муниципальным служащим и лицам, замещающим должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, в мэрии города Новосибирска, работникам муниципальных учреждений города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 09.06.2015 № 4001 «О Положении о возмещении расходов, связанных со служебными командировками, муниципальным служащим и лицам, замещающим должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, в мэрии города Новосибирска, работникам муниципальных учреждений города Новосибирска», изменение, изложив абзац второй в следующей редакции:

«воздушным транспортом - по тарифу бизнес класса (первым заместителям мэра города Новосибирска), по тарифу экономического класса (иным работникам);».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по организационной и кадровой работе).

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреєв

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4555

О Положении о Редакционном совете периодического печатного издания «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

В соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 687 «Об источнике официального опубликования муниципальных правовых актов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о Редакционном совете периодического печатного издания «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Игнатова В. А.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

ПОЛОЖЕНИЕ
о Редакционном совете периодического печатного издания «Бюллетень
органов местного самоуправления города Новосибирска»

1. Общие положения

1.1. Положение о Редакционном совете периодического печатного издания «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» (далее – Положение) разработано в соответствии с Законом Российской Федерации от 27.12.91 № 2124-1 «О средствах массовой информации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 687 «Об источнике официального опубликования муниципальных правовых актов города Новосибирска».

1.2. Положение определяет основные задачи, функции, права и организацию работы Редакционного совета периодического печатного издания «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» (далее – Совет).

1.3. Совет является постоянно действующим коллегиальным органом, образованным в целях рассмотрения вопросов, связанных с изданием и распространением периодического печатного издания «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» (далее – Бюллетень).

1.4. В своей деятельности Совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом города Новосибирска, Положением и иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

2. Основные задачи и функции Совета

- 2.1. Утверждение планов издания Бюллетеня.
- 2.2. Рассмотрение сметы расходов на издание и распространение Бюллетеня.
- 2.3. Определение тиража, периодичности выхода и формата Бюллетеня.
- 2.4. Утверждение перечня адресатов Бюллетеня.
- 2.5. Осуществление иных функций в рамках рассмотрения вопросов, связанных с изданием и распространением Бюллетеня.

3. Права Совета

3.1. Запрашивать и получать документы и информацию, необходимые для реализации возложенных на Совет задач и функций.

3.2. Приглашать и заслушивать на заседаниях Совета представителей органов государственной власти, органов местного самоуправления города Новосибирска, структурных подразделений мэрии города Новосибирска, организаций независимо от организационно-правовой формы, граждан по вопросам, входящим в компетенцию Совета.

3.3. Вносить мэру города Новосибирска, в Совет депутатов города Новосибирска предложения и рекомендации по формированию, изданию, распространению Бюллетеня, а также повышению его доступности для ознакомления гражданами.

3.4. Привлекать к работе Совета организации и отдельных специалистов для проведения экспертиз, совещаний, разработки документов в рамках деятельности Совета.

4. Организация работы Совета

4.1. Создание и утверждение состава Совета осуществляется постановлением мэрии города Новосибирска.

4.2. Состав Совета формируется в соответствии с требованиями, установленными решением Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 687 «Об источнике официального опубликования муниципальных правовых актов города Новосибирска».

4.3. Совет возглавляет председатель.

4.4. Совет осуществляет свою деятельность в форме заседаний, проводимых по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

4.5. Заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов Совета с обязательным присутствием председателя Совета.

4.6. Решение Совета принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета путем открытого голосования. В случае равенства голосов решающим является голос председателя.

4.7. Председатель Совета:

осуществляет руководство работой Совета;

определяет дату, время и место проведения заседания Совета;

утверждает повестку дня и председательствует на заседаниях Совета;

подписывает протоколы заседаний Совета;

осуществляет иные полномочия в целях реализации основных задач и функций Совета.

4.8. Секретарь Совета:

осуществляет прием и регистрацию документов, поступающих в адрес Совета; взаимодействует с членами Совета, лицами, приглашаемыми на заседание Совета, структурными подразделениями мэрии города Новосибирска по вопросам организации и проведения заседаний Совета, извещает их о дате, времени, месте и повестке дня предстоящего заседания;

ведет и подписывает протоколы заседаний Совета;

осуществляет иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности Совета.

В случае отсутствия секретаря на заседании Совета председатель Совета определяет одного из членов Совета для ведения протокола.

4.9. Организационно-техническое обеспечение деятельности Совета осуществляет департамент информационной политики мэрии города Новосибирска.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4557

О введении временных прекращения движения транспортных средств по ул. Петропавловской и ул. Немировича-Данченко в Ленинском районе

В связи с проведением открытым акционерным обществом «Предприятие ремонта и строительства» земляных работ при капитальном ремонте теплотрассы по ул. Петропавловской в Ленинском районе, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести временные прекращения движения транспортных средств:

1.1. По ул. Петропавловской путем закрытия проезжей части в районе здания № 66 с 10.08.2015 по 10.09.2015, обеспечив объезд по автомобильным дорогам общего пользования.

1.2. По ул. Немировича-Данченко путем закрытия проезжей части на пересечении с ул. Петропавловской с 12.00 час. 08.08.2015 по 16.00 час. 09.08.2015, обеспечив объезд по автомобильным дорогам общего пользования.

2. Открытому акционерному обществу «Предприятие ремонта и строительства» обеспечить временные прекращения движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 24 часов со дня, следующего после официального опубликования постановления, проинформировать о введенных временных прекращениях движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. В течение 15 календарных дней со дня, следующего после официального опубликования постановления, направить копию постановления, схему организации дорожного движения в управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить опубликование постановления.

4.2. За 30 календарных дней до начала введения временных прекращений движения транспортных средств проинформировать пользователей автомобильными дорогами путем размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации о причинах и сроках этих ограничений, а также о возможных маршрутах объезда.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4558

О внесении изменения в пункт 6 постановления мэрии города Новосибирска от 29.12.2014 № 11540 «Об определении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего»

В соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708 «О департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 6 постановления мэрии города Новосибирска от 29.12.2014 № 11540 «Об определении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего» изменение, изложив его в следующей редакции:

«б. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.».

2. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4556

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 22.04.2015 № 84, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315) Сергеева В. Н. об изменении зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, а также сложившейся планировке территории и существующему землепользованию.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4559

О введении временного ограничения движения транспортных средств по ул. Фабричной в Железнодорожном районе

В связи с проведением открытым акционерным обществом «Предприятие ремонта и строительства» земляных работ при капитальном ремонте теплотрассы по ул. Фабричной, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести временное ограничение движения транспортных средств по ул. Фабричной путем сужения проезжей части на 14 м от здания № 33, корпус 2 до здания № 39 с 10.08.2015 по 10.09.2015.

2. Открытому акционерному обществу «Предприятие ремонта и строительства» обеспечить временное ограничение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 24 часов со дня, следующего после официального опубликования постановления, проинформировать о введенном временном ограничении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. В течение 15 календарных дней со дня, следующего после официального опубликования постановления, направить копию постановления, схему организации дорожного движения в управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить опубликование постановления.

4.2. За 30 календарных дней до начала введения временного ограничения движения транспортных средств проинформировать пользователей автомобильными дорогами путем размещения на официальном сайте города Новосибирска в инфор-

мационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации о причинах и сроках этих ограничений, а также о возможных маршрутах объезда.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4560

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 22.04.2015 № 84, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315) Астанина А. А. об изменении зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4561

О развитии застроенной территории в границах улиц Красина, Даурской в Дзержинском районе

В соответствии со статьей 46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании решения комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 16.04.2015 № 401, подпункт 10.3), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить развитие застроенной территории площадью 4319 кв. м в границах улиц Красина, Даурской в Дзержинском районе согласно схеме (приложение 1).
2. Определить перечень адресов зданий, строений, сооружений, расположенных на застроенной территории в границах улиц Красина, Даурской в Дзержинском районе, подлежащих сносу, согласно приложению 2.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4561

ПЕРЕЧЕНЬ
адресов зданий, строений, сооружений, расположенных на застроенной
территории в границах улиц Красина, Даурской
в Дзержинском районе, подлежащих сносу

№ п/п	Наименование улицы	Номер дома	Основание
1	2	3	4
1	Ул. Красина	64а	Заключение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу от 25.12.2014 № 395

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4562

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 22.04.2015 № 84, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315) Терпугова С. В. и Терпугова В. С. об изменении зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, а также сложившейся планировке территории и существующему землепользованию.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4563

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 18.05.2015 № 85, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315) Мочалкина Е. С. об изменении зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, красным линиям и границам зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определенным постановлением мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10103 «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4565

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 18.05.2015 № 85, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315) Негоды И. В. об изменении в таблице «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» статьи 22 в графе «ОД-1» раздела 4 «Жилые дома» условного обозначения «о» на условное обозначение «у» в связи с тем, что предложение не соответствует части 6 статьи 35, части 2 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4564

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 18.05.2015 № 85, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315) Мартынова К. Н. об изменении зоны улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, красным линиям и границам зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определенным постановлением мэрии города Новосибирска от 24.02.2014 № 1493 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, ул. Фрунзе, ул. Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе», а также сложившейся планировке территории и существующему землепользованию.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска
148

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4566

О развитии застроенной территории по ул. Объединения в Калининском районе

В соответствии со статьей 46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании решения комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 16.04.2015 № 401, подпункт 10.1), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить развитие застроенной территории площадью 3489 кв. м по ул. Объединения в Калининском районе согласно схеме (приложение 1).

2. Определить перечень адресов зданий, строений, сооружений, расположенных на застроенной территории по ул. Объединения в Калининском районе, подлежащих сносу, согласно приложению 2.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4566

ПЕРЕЧЕНЬ
адресов зданий, строений, сооружений, расположенных на застроенной
территории по ул. Объединения в Калининском районе,
подлежащих сносу

№ п/п	Наименование улицы	Номер дома	Основание
1	2	3	4
1	Ул. Объединения	4	Заключение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу от 24.07.2014 № 361

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4567

О введении временных ограничений движения транспортных средств по ул. Римского-Корсакова и ул. Титова в Ленинском районе

В связи с проведением открытым акционерным обществом «Предприятие ремонта и строительства» земляных работ при капитальном ремонте теплотрассы по ул. Римского-Корсакова в Ленинском районе, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Ввести временные ограничения движения транспортных средств в районе жилого дома № 6 по ул. Римского-Корсакова:

1.1. По ул. Римского-Корсакова с устройством объездной дороги:

1.1.1. Путем сужения проезжей части на 3 м с 09.08.2015 по 15.08.2015.

1.1.2. Путем сужения проезжей части на 7,5 м с 16.08.2015 по 05.09.2015.

1.2. По ул. Титова путем сужения проезжей части на 3 м с 09.08.2015 по 15.08.2015.

2. Открытому акционерному обществу «Предприятие ремонта и строительства» обеспечить временное ограничение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 24 часов со дня, следующего после официального опубликования постановления, проинформировать о введенном временном ограничении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. В течение 15 календарных дней со дня, следующего после официального опубликования постановления, направить копию постановления, схему организации дорожного движения в управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить опубликование постановления.

4.2. За 30 календарных дней до начала введения временного ограничения движения транспортных средств проинформировать пользователей автомобильными дорогами путем размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации о причинах и сроках этих ограничений, а также о возможных маршрутах объезда.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4569

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 18.05.2015 № 85, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315) Гаврюшиной Е. П. об изменении зоны улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, красным линиям и границам зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определенным постановлением мэрии города Новосибирска от 26.11.2014 № 10301 «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4568

Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Центр управления городским автоэлектротранспортом»

В целях упорядочения деятельности муниципальных казенных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120 «О Положении о порядке установления тарифов на услуги и работы муниципальных унитарных предприятий и муниципальных казенных учреждений», на основании решения комиссии по регулированию тарифов (протокол от 02.06.2015 № 4), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Центр управления городским автоэлектротранспортом» тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования и действуют до установления новых тарифов правовым актом мэрии города Новосибирска в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120 «О Положении о порядке установления тарифов на услуги и работы муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений».

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 04.07.2013 № 6352 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Центр управления городским автоэлектротранспортом».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4568

ТАРИФЫ

на платные услуги муниципального казенного учреждения города
Новосибирска «Центр управления городским автоэлектротранспортом»

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Тариф (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Изготовление, ремонт и обслуживание технических средств автоматизированной системы контроля и управления пассажирским транспортом		
1.1	Диагностика бортового навигационно-связного терминала	1 терминал	100,0
1.2	Мелкий ремонт бортового навигационно-связного терминала	то же	250,0
1.3	Средний ремонт бортового навигационно-связного терминала	- « -	930,0
1.4	Крупный ремонт бортового навигационно-связного терминала	- « -	3680,0
1.5	Программирование бортового навигационно-связного терминала	- « -	365,0
2	Анализ выполнения транспортной работы подвижным составом на маршруте	единица подвижного состава в месяц	835,0
3	Разработка схемы движения и опасных участков на маршруте	1 схема	475,0
4	Корректировка схемы движения и опасных участков на маршруте	то же	205,0
5	Изготовление копии схемы движения и опасных участков на маршруте	1 копия	145,0
6	Разработка и выдача графика (расписания) движения	1 график	525,0
7	Обследование пассажиропотока на маршруте	1 чел./час	278,0

1	2	3	4
8	Подготовка и оформление документации, необходимой для осуществления пассажирских перевозок		
8.1	Оформление карточки допуска на автомобиль	1 карточка	39,0
8.2	Оформление паспорта маршрута	1 паспорт	2190,0
9	Предоставление услуг информационного характера о действующей маршрутной сети и работе наземного пассажирского транспорта		
9.1	Оказание информационных услуг перевозчикам о работе подвижного состава в системе «АСУ-навигация»	единица подвижного состава в месяц	1200,0
9.2	Предоставление информации о работе наземного пассажирского транспорта на маршрутной сети	1 Мбайт	1,67
10	Изготовление различного информационного материала		
10.1	Изготовление бланка «Правила пользования наземным пассажирским транспортом в городе Новосибирске»	1 бланк	40,0
11	Выполнение копировально-множительных работ	1 страница формата А4	5,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4570

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 22.04.2015 № 84, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315) Астанина А. А. об изменении зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, а также сложившейся планировке территории и существующему землепользованию.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4571

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (склад) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 4

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения (склад) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 4 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 16.05.2014 № 4193 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (склад) по адресу: город Новосибирск, проспект Дзержинского, 4».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4571

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения (склад) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 4

1. Объектом приватизации является нежилое помещение (склад) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 4, год постройки: 1953, площадь: 58,5 кв. м, этаж: подвал, 1 (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 994677 выдано 02.06.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 760500,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 35000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупатель при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, обязан одновременно перечислить денежные средства на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течении тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4572

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 6

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 6 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать продажу помещения посредством публичного предложения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 05.03.2015 № 2338 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Промышленная, 6».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 6

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 6, год постройки: 1962, площадь: 89,4 кв. м, этаж: 1 (подземный этаж) (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АД 499688 выдано 08.11.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения. Покупателем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи.

3. Начальная цена (цена первоначального предложения) с налогом на добавленную стоимость составляет 1341000,0 рублей.

4. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 134100,0 рублей.

5. Величина повышения цены («шаг аукциона») составляет 65000,0 рублей.

6. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано помещение (цена отсечения), с налогом на добавленную стоимость составляет 670500,0 рублей.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4573

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 8

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 8 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4573

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 8

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 8, год постройки: 1941, площадь: 21,9 кв. м, этаж: 1 (надземный этаж) (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 993742 выдано 02.06.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 569400,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 28000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупатель при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, обязан одновременно перечислить денежные средства на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течении тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4574

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петропавловская, (1)

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петропавловская, (1) (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4574

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петропавловская, (1)

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петропавловская, (1), год постройки: 1971, площадь: 202,4 кв. м, этаж: 1 (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 189860 выдано 05.10.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 8096000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 400000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4575

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Засельцовский район, Красный проспект, 169

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2013 № 977 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Засельцовский район, Красный проспект, 169 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать продажу помещения посредством публичного предложения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2015 № 2572 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Засельцовский район, Красный проспект, 169».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Завельцовский район, Красный проспект, 169

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Завельцовский район, Красный проспект, 169, год постройки: 1981, площадь: 120,8 кв. м, этаж: подвал (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АГ 117342 выдано 06.07.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения. Покупателем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи.

3. Начальная цена (цена первоначального предложения) с налогом на добавленную стоимость составляет 2400000,0 рублей.

4. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 240000,0 рублей.

5. Величина повышения цены («шаг аукциона») составляет 120000,0 рублей.

6. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано помещение (цена отсечения), с налогом на добавленную стоимость составляет 1200000,0 рублей.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4576

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 16

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 16 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4576

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 16

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 16, год постройки: 1988, площадь: 99,9 кв. м, этаж: 1 (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 099338 выдано 15.07.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 3196800,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 159000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на четыре месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4577

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Свердлова, 21

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Свердлова, 21 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,
город Новосибирск, ул. Свердлова, 21

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Свердлова, 21, год постройки: 1956, площадь: 45,3 кв. м, этаж: подвал (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 457935 выдано 30.05.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1721400,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 85000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на четыре месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4578

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибирская, 31

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибирская, 31 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4578

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,
город Новосибирск, ул. Сибирская, 31

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибирская, 31, год постройки: 1938, площадь: 87,9 кв. м, этаж: подвал (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 580219 выдано 05.09.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 3603900,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 180000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4579

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Щетинкина, 25

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Щетинкина, 25 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреєв

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4579

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Щетинкина, 25

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Щетинкина, 25, год постройки: 1968, площадь: 95,3 кв. м, этаж: подвал (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 237081 выдано 11.11.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 4574400,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 228000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на четыре месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4580

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческой фирмой «Релан Зеро» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 5

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческой фирмы «Релан-Зеро» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 28.05.2015 № 19), руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческой фирмой «Релан Зеро» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 5 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческой фирме «Релан Зеро» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже арендуемого имущества.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4580

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческой фирмой «Релан Зеро» нежилого помещения по адресу:
Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,
ул. Сибиряков-Гвардейцев, 5

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческой фирмой «Релан Зеро» нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 5, год постройки: 1963, площадь: 43,1 кв. м, этаж: подвал (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 011061 выдано 15.01.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма «Релан Зеро» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 949661,02 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате арендуемого имущества предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4581

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Костычева, 44/1

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2013 № 977 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Костычева, 44/1 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать продажу помещения посредством публичного предложения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 24.02.2015 № 1317 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Костычева, 44/1».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Костычева, 44/1

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Костычева, 44/1, год постройки: 1961, площадь: 123,9 кв. м, этаж: подвал (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АЕ 030201 выдано 27.05.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения. Покупателем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи.

3. Начальная цена (цена первоначального предложения) с налогом на добавленную стоимость составляет 1908060,0 рублей.

4. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 190806,0 рублей.

5. Величина повышения цены («шаг аукциона») составляет 95000,0 рублей.

6. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано помещение (цена отсечения), с налогом на добавленную стоимость составляет 954030,0 рублей.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4582

Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нарымская, 21

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нарымская, 21 (далее - помещения) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещений на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещений информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещений.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещений.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреєв

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нарымская, 21

1. Объектом приватизации являются нежилые помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нарымская, 21, год постройки: 1980, площадь: 316,4 кв. м, этаж: подвал (далее – помещения).

Помещения являются собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 657685 выдано 02.07.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещения.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 14554400,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 727000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4583

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 201

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2013 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 201 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать продажу помещения посредством публичного предложения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2015 № 2587 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 201».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,
город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 201

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 201, год постройки: 1972, площадь: 452,3 кв. м, этаж: 1 (подземный этаж) (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АД 743326 выдано 30.07.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения. Покупателем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи.

3. Начальная цена (цена первоначального предложения) с налогом на добавленную стоимость составляет 9100000,0 рублей.

4. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 910000,0 рублей.

5. Величина повышения цены («шаг аукциона») составляет 455000,0 рублей.

6. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано помещение (цена отсечения), с налогом на добавленную стоимость составляет 4550000,0 рублей.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4584

Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Никитина, 144

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Никитина, 144 (далее – помещения) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещений на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать продажу помещений посредством публичного предложения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 05.03.2015 № 2339 «Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Никитина, 144».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещений.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,
город Новосибирск, ул. Никитина, 144

1. Объектом приватизации являются нежилые помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Никитина, 144, год постройки: 1952, площадь: 145,0 кв. м, этаж: подвал (далее – помещения).

Помещения являются собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АГ 563442 выдано 17.03.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения. Покупателем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи.

3. Начальная цена (цена первоначального предложения) с налогом на добавленную стоимость составляет 1812500,0 рублей.

4. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 181250,0 рублей.

5. Величина повышения цены («шаг аукциона») составляет 90000,0 рублей.

6. Минимальная цена предложения, по которой могут быть проданы помещения (цена отсечения), с налогом на добавленную стоимость составляет 906250,0 рублей.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4585

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная, 16

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная, 16 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать продажу помещения посредством публичного предложения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 24.02.2015 № 1309 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (склад) по адресу: город Новосибирск, ул. Станционная, 16».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная, 16

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная, 16, год постройки: 1950, площадь: 144,2 кв. м, этаж: 1 (подземный этаж) (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АД 313988 выдано 25.04.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения. Покупателем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи.

3. Начальная цена (цена первоначального предложения) с налогом на добавленную стоимость составляет 1701560,0 рублей.

4. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 170156,0 рублей.

5. Величина повышения цены («шаг аукциона») составляет 85000,0 рублей.

6. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано помещение (цена отсечения), с налогом на добавленную стоимость составляет 850780,0 рублей.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4586

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Державина, 59

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Державина, 59 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4586

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Державина, 59

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Державина, 59, год постройки: 1974, площадь: 50,2 кв. м, этаж: подвал (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 555198 выдано 22.08.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1556200,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 77000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупатель при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, обязан одновременно перечислить денежные средства на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течении тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4587

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/3

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/3 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 25.08.2014 № 7553 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (магазин) по адресу: город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/3».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/3

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/3, год постройки: 1962, площадь: 244,8 кв. м, этаж: 1 (подземный этаж) (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 966218 выдано 05.05.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 3300000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 165000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2015

№ 4588

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 4

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 4 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать продажу помещения посредством публичного предложения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2015 № 2584 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 4».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 4

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 4, год постройки: 1962, площадь: 43,4 кв. м, этаж: 1 (подземный этаж) (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АД 188878 выдано 09.12.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения. Покупателем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи.

3. Начальная цена (цена первоначального предложения) с налогом на добавленную стоимость составляет 380000,0 рублей.

4. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 38000,0 рублей.

5. Величина повышения цены («шаг аукциона») составляет 19000,0 рублей.

6. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано помещение (цена отсечения), с налогом на добавленную стоимость составляет 190000,0 рублей.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

**РЕШЕНИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ
ГОРОДСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ**

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

2 июля 2015 года

г. Новосибирск

№ 86/474

О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом избирательным объединением Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области по одному избирательному округу

30 июня 2015 года в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию избирательным объединением Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области были представлены следующие документы о выдвижении списка кандидатов: протокол заседания Совета регионального отделения ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области № 11 от 29 июня 2015 года, список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутый по одному избирательному округу, состоящий из общемуниципальной части, в которую включен 1 кандидат, и 10 территориальных групп, в которые включено 30 кандидатов, список уполномоченных представителей избирательного объединения с заявлениями о согласии быть уполномоченными представителями избирательного объединения Люлюк А. Н., Жданова А. Ф., Батухтина Г. В., Колмогоровой А. Е., Газиной Е. В., копия нотариально удостоверенной доверенности на Газину Е. В., решение Бюро Президиума Политического совета № 9/1 БП от 29 июня 2015 года о согласовании выдвижения списка кандидатов по одному избирательному округу, копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области, список граждан, включенных в список кандидатов, являющихся членами политической партии «РОДИНА», документы в отношении каждого из кандидатов, предусмотренные статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области».

Проверив соблюдение требований, предусмотренных Федеральными законами «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», «О политических партиях», Законом Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области» к выдвижению списка кандидатов, наличие документов, предусмотренных статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области» и необходимых для выдвижения списка кандидатов по

единому избирательному округу, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия установила, что избирательным объединением Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по единому избирательному округу выдвинут с соблюдением требований указанных законов. В Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию представлены все документы, необходимые для выведения списка кандидатов по единому избирательному округу.

Оснований для отказа в заверении списка кандидатов, выдвинутого избирательным объединением Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области по единому избирательному округу, или исключения кандидатов из списка кандидатов, предусмотренных статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», не усматривается.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктом 14 статьи 35 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 37, 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Заверить список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутый избирательным объединением Региональное отделение ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области по единому избирательному округу, в количестве 31 человека.

2. Выдать уполномоченному представителю избирательного объединения Региональное отделение ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области копию настоящего решения с копией заверенного списка кандидатов.

3. Разместить настоящее решение на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

2 июля 2015 года

г. Новосибирск

№ 86/475

О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом избирательным объединением Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области по одномандатным избирательным округам

30 июня 2015 года в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию избирательным объединением Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области были представлены следующие документы о выдвижении списка кандидатов: протокол заседания Совета регионального отделения ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области № 11 от 29 июня 2015 года, список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутый по одномандатным избирательным округам, в количестве семи человек, список уполномоченных представителей избирательного объединения с заявлениями о согласии быть уполномоченными представителями избирательного объединения Люлько А. Н., Жданова А. Ф., Батухтина Г. В., Колмогоровой А. Е., Газиной Е. В., решение Бюро Президиума Политического совета № 9/2 БП от 29 июня 2015 года о согласовании выдвижения списка кандидатов по одномандатным избирательным округам, копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области, список граждан, включенных в список кандидатов, являющихся членами политической партии «РОДИНА», заявления кандидатов Севастьянова А. А., Бабкина Э. В., Эдвабника В. Г., Рудченко Д. К., Белых В. Н., Лаврюшева С. В., Кондратьева С. А., включенных в список кандидатов, выдвинутый по одномандатным избирательным округам, о согласии баллотироваться, справка о принадлежности кандидата Эдвабника В. Г. к политической партии «РОДИНА».

Проверив соблюдение требований к выдвижению списка кандидатов, предусмотренных Федеральными законами «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», «О политических партиях», Законом Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», наличие документов, предусмотренных статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований

в Новосибирской области» и необходимых для выдвижения списка кандидатов по одномандатным избирательным округам, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия установила, что избирательным объединением Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатным избирательным округам выдвинут с соблюдением требований, предусмотренных указанными законами. В Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию представлены все документы, необходимые для выдвижения списка кандидатов по одномандатным избирательным округам.

Оснований для отказа в заверении списка кандидатов, выдвинутого избирательным объединением Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области по одномандатным избирательным округам, или исключения кандидатов из списка кандидатов, предусмотренных статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», не усматривается.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктом 14.1, 14.2 статьи 35 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 36, 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Заверить список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутый избирательным объединением Региональное отделение ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области по одномандатным избирательным округам, в количестве семи человек.

2. Выдать уполномоченному представителю избирательного объединения Региональное отделение ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области копию настоящего решения с копией заверенного списка кандидатов.

3. Направить настоящее решение с копией заверенного списка, заявлениями кандидатов о согласии баллотироваться, справкой о принадлежности кандидата к политической партии и копией решения о выдвижении списка кандидатов по одномандатным избирательным округам в окружные избирательные комиссии одномандатных избирательных округов № 14, 26, 27, 29, 30, 35, 40 по выборам депутатов Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва.

4. Разместить настоящее решение на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

2 июля 2015 года

г. Новосибирск

№ 86/476

**О регистрации уполномоченного представителя избирательного объединения
Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ
«РОДИНА» в Новосибирской области по финансовым вопросам**

Рассмотрев документы, представленные в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию для регистрации уполномоченного представителя избирательного объединения Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области по финансовым вопросам, на основании статьи 33 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать уполномоченного представителя избирательного объединения Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области по финансовым вопросам Газину Елену Викторовну.

2. Выдать уполномоченному представителю избирательного объединения Региональное отделение ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области по финансовым вопросам Газиной Елене Викторовне удостоверение установленного образца.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

2 июля 2015 года

г. Новосибирск

№ 86/477

Об отказе в регистрации инициативной группы по проведению местного референдума в городе Новосибирске

В соответствии с решением Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 19.06.2015 года № 84/459 ходатайство о регистрации инициативной группы по проведению референдума на территории города Новосибирска от 16.06.2015 года на основании подпункта «а» пункта 1 статьи 10, статьи 24 Закона Новосибирской области «О местном референдуме в Новосибирской области» было направлено в Совет депутатов города Новосибирска для проведения проверки на соответствие требованиям статьи 12 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и статьи 4 Закона Новосибирской области «О местном референдуме в Новосибирской области» вопроса, предлагаемого для вынесения на референдум: «Согласны ли вы с тем, что мэрией города Новосибирска должна быть разработана до конца 2015 года детальная Концепция развития транспортной инфраструктуры города и общественного транспорта на 25 лет, в рамках которой должно быть предусмотрено:

– обеспечение бесплатной услуги общественного транспорта (бесплатного проезда на всех видах городского (муниципального) пассажирского транспорта (кроме такси) в городе Новосибирске) пенсионерам. Обеспечение бесплатной услуги общественного транспорта (бесплатного проезда на всех видах городского (муниципального) пассажирского транспорта (кроме такси) в городе Новосибирске) пенсионерам должен стать главным пунктом основных условий, соответствующего договора перевозчиков с мэрией Новосибирска».

Решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2015 № 1406 вопрос, предлагаемый для вынесения на местный референдум, признан не соответствующим требованиям статьи 12 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и статьи 4 Закона Новосибирской области «О местном референдуме в Новосибирской области» (приложение).

В соответствии с частью 7 статьи 10 Закона Новосибирской области «О местном референдуме в Новосибирской области», в случае признания представительным органом муниципального образования вопроса (вопросов) либо проекта нормативного правового акта, предлагаемого (предлагаемых) для вынесения на референдум, не отвечающим (не отвечающими) требованиям статьи 12 Федерального

закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и статьи 4 Закона Новосибирской области «О местном референдуме в Новосибирской области», муниципальная комиссия референдума в пятнадцатидневный срок со дня принятия представительным органом муниципального образования соответствующего решения отказывает инициативной группе по проведению референдума в регистрации, о чем выдает последней соответствующее решение с указанием оснований отказа.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 7 статьи 10, статьей 24 Закона Новосибирской области «О местном референдуме в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. В регистрации инициативной группы по проведению референдума на территории города Новосибирска с вынесением вопроса: «Согласны ли вы с тем, что мэрией города Новосибирска должна быть разработана до конца 2015 года детальная Концепция развития транспортной инфраструктуры города и общественного транспорта на 25 лет, в рамках которой должно быть предусмотрено:

– обеспечение бесплатной услуги общественного транспорта (бесплатного проезда на всех видах городского (муниципального) пассажирского транспорта (кроме такси) в городе Новосибирске) пенсионерам. Обеспечение бесплатной услуги общественного транспорта (бесплатного проезда на всех видах городского (муниципального) пассажирского транспорта (кроме такси) в городе Новосибирске) пенсионерам должен стать главным пунктом основных условий, соответствующего договора перевозчиков с мэрией Новосибирска» отказать.

2. Направить настоящее решение уполномоченным представителям инициативной группы по проведению референдума на территории города Новосибирска.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

6 июля 2015 года

г. Новосибирск

№ 87/478

О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом избирательным объединением Новосибирское региональное отделение политической партии «Российский Объединенный Трудовой Фронт» по одномандатным избирательным округам

4 июля 2015 года в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию избирательным объединением Новосибирское региональное отделение политической партии «Российский Объединенный Трудовой Фронт» были представлены следующие документы о выдвижении списка кандидатов: протокол заседания областного комитета Новосибирского регионального отделения политической партии «Российский Объединенный Трудовой Фронт» от 30 июня 2015 года, список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутый по одномандатным избирательным округам, в количестве одного человека, список уполномоченных представителей избирательного объединения с заявлениями о согласии быть уполномоченными представителями избирательного объединения Вирясова В. И., Крупенько С. Е., копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации Новосибирское региональное отделение политической партии «Российский Объединенный Трудовой Фронт», список граждан, включенных в список кандидатов, являющихся членами политической партии «Российский Объединенный Трудовой Фронт», заявление кандидата Мецлера О. В., включенного в список кандидатов, выдвинутый по одномандатным избирательным округам, о согласии баллотироваться, справка о принадлежности кандидата Мецлера О. В. к политической партии «Российский Объединенный Трудовой Фронт».

Проверив соблюдение требований к выдвижению списка кандидатов, предусмотренных Федеральными законами «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», «О политических партиях», Законом Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», наличие документов, предусмотренных статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области» и необходимых для выдвижения списка кандидатов по одномандатным избирательным округам, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия установила, что избирательным объединением Новосибирское региональное отделение политической партии «Российский

Объединенный Трудовой Фронт» список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатным избирательным округам выдвинут с соблюдением требований, предусмотренных указанными законами. В Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию представлены все документы, необходимые для выдвижения списка кандидатов по одномандатным избирательным округам.

Оснований для отказа в заверении списка кандидатов, выдвинутого избирательным объединением Новосибирское региональное отделение политической партии «Российский Объединенный Трудовой Фронт» по одномандатным избирательным округам, или исключения кандидатов из списка кандидатов, предусмотренных статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», не усматривается.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктами 14.1, 14.2 статьи 35 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 36, 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Заверить список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутый избирательным объединением Новосибирское региональное отделение политической партии «Российский Объединенный Трудовой Фронт» по одномандатным избирательным округам, в количестве одного человека.

2. Выдать уполномоченному представителю избирательного объединения Новосибирское региональное отделение политической партии «Российский Объединенный Трудовой Фронт» копию настоящего решения с копией заверенного списка кандидатов.

3. Направить настоящее решение с копией заверенного списка, заявлением кандидата о согласии баллотироваться, справкой о принадлежности кандидата к политической партии и копией решения о выдвижении списка кандидатов по одномандатному избирательному округу в окружную избирательную комиссию одномандатного избирательного округа № 25 по выборам депутатов Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва.

4. Разместить настоящее решение на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

6 июля 2015 года

г. Новосибирск

№ 87/479

О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом избирательным объединением Региональное отделение в Новосибирской области Политической партии «Российская экологическая партия «Зеленые» по единому избирательному округу

5 июля 2015 года в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию избирательным объединением Региональное отделение в Новосибирской области Политической партии «Российская экологическая партия «Зеленые» были представлены следующие документы о выдвижении списка кандидатов по единому избирательному округу: выписка из протокола общего собрания Регионального отделения в Новосибирской области Политической партии «Зеленые» от 3 июля 2015 года, список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутый по единому избирательному округу, состоящий из общемуниципальной части, в которую включен 1 кандидат, и 10 территориальных групп, в которые включено 13 кандидатов, список уполномоченных представителей избирательного объединения с заявлениями о согласии быть уполномоченными представителями избирательного объединения Носкова В. В., Шаламовой Т. О., Дрозденко В. С., Зибницкой О. И., Сорокина А. Г., Карасенко И. Е., Новоселова С. А., копия нотариально удостоверенной доверенности на Новоселова С. А., решение Центрального Совета Российской экологической партии «Зеленые» от 30 июня 2015 года о согласовании выдвижения списка кандидатов по единому избирательному округу, копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации Региональное отделение в Новосибирской области Политической партии «Российская экологическая партия «Зеленые», список граждан, включенных в список кандидатов, являющихся членами политической партии «Российская экологическая партия «Зеленые», документы в отношении каждого из кандидатов, предусмотренные статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области».

Проверив соблюдение требований, предусмотренных Федеральными законами «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», «О политических партиях», Законом Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области» к выдвижению списка кандидатов, наличие документов, предусмотренных статьей 38 Закона Новосибирской области «О

выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области» и необходимых для выдвижения списка кандидатов по единому избирательному округу, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия установила, что избирательным объединением Региональное отделение в Новосибирской области Политической партии «Российская экологическая партия «Зеленые» список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по единому избирательному округу выдвинут с соблюдением требований указанных выше законов. В Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию представлены все документы, необходимые для выдвижения списка кандидатов по единому избирательному округу.

Оснований для отказа в заверении списка кандидатов, выдвинутого избирательным объединением Региональное отделение в Новосибирской области Политической партии «Российская экологическая партия «Зеленые» по единому избирательному округу, или исключения кандидатов из списка кандидатов, предусмотренных статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», не усматривается.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктом 14 статьи 35 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 37, 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Заверить список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутый избирательным объединением Региональное отделение в Новосибирской области Политической партии «Российская экологическая партия «Зеленые» по единому избирательному округу, в количестве 14 человек.

2. Выдать уполномоченному представителю избирательного объединения Региональное отделение в Новосибирской области Политической партии «Российская экологическая партия «Зеленые» копию настоящего решения с копией заверенного списка кандидатов.

3. Разместить настоящее решение на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

6 июля 2015 года

г. Новосибирск

№ 87/480

О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом избирательным объединением Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Новосибирской области по одномандатным избирательным округам

5 июля 2015 года в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию избирательным объединением Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Новосибирской области были представлены следующие документы о выдвижении списка кандидатов по одномандатным избирательным округам: выписка из протокола конференции Регионального отделения Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Новосибирской области от 30 июня 2015 года, список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутый по одномандатным избирательным округам, в количестве сорока человек, список уполномоченных представителей избирательного объединения с заявлениями о согласии быть уполномоченными представителями избирательного объединения Кубанова А. А., Коваленко А. С., Берзегова А. А., Шамаковой Е. Г., копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Новосибирской области, список граждан, включенных в список кандидатов, являющихся членами политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ, заявления кандидатов, включенных в список кандидатов, выдвинутый по одномандатным избирательным округам, о согласии баллотироваться по одномандатным избирательным округам с № 1 по № 32, с № 34 по № 40, справки о принадлежности кандидатов к политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в отношении восьми кандидатов.

Проверив соблюдение требований к выдвижению списка кандидатов, предусмотренных Федеральными законами «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», «О политических партиях», Законом Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», наличие документов, предусмотренных статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области» и необходимых для выдвижения списка кандидатов по одномандатным избирательным округам, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия установила следующее.

Избирательным объединением Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Новосибирской области список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатным избирательным округам выдвинут с соблюдением требований, предусмотренных указанными выше законами. В Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию представлены все документы, необходимые для выдвижения списка кандидатов по одномандатным избирательным округам.

Однако, при проверке документов в отношении кандидатов, включенных в список кандидатов, было установлено, что в отношении кандидата Меркулова Сергея Александровича, выдвинутого по одномандатному избирательному округу № 33, избирательным объединением не было представлено заявление о его согласии баллотироваться в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва.

Представление указанного документа предусмотрено частью 4 статьи 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области».

В соответствии с частью 7 статьи 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области» отсутствие заявления кандидата о согласии баллотироваться, предусмотренного пунктом 1 части 4 статьи 38 указанного закона, является основанием для исключения соответствующего кандидата из списка кандидатов, выдвинутого по одномандатным избирательным округам, до его заверения.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктом 14.1, 14.2 статьи 35 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 36, 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Исключить из списка кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутого избирательным объединением Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Новосибирской области по одномандатным избирательным округам, кандидата Меркулова Сергея Александровича, выдвинутого по одномандатному избирательному округу № 33.

2. Заверить список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутый избирательным объединением Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Новосибирской области по одномандатным избирательным округам, в количестве 39 человек.

3. Выдать уполномоченному представителю избирательного объединения Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Новосибирской области копию настоящего решения с копией заверенного списка кандидатов.

4. Направить настоящее решение с копией заверенного списка, заявлениями кандидата о согласии баллотироваться, справками о принадлежности кандидатов к политической партии и копией решения о выдвижении списка кандидатов по одномандатным избирательным округам в окружные избирательные комиссии одномандатных избирательных округов № 1-32, № 34-40 по выборам депутатов Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва.

5. Разместить настоящее решение на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

6 июля 2015 года

г. Новосибирск

№ 87/481

**О регистрации уполномоченного представителя избирательного объединения
Региональное отделение в Новосибирской области Политической партии
«Российская экологическая партия «Зеленые» по финансовым вопросам**

Рассмотрев документы, представленные в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию для регистрации уполномоченного представителя избирательного объединения Региональное отделение в Новосибирской области Политической партии «Российская экологическая партия «Зеленые» по финансовым вопросам, на основании статьи 33 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать уполномоченного представителя избирательного объединения Региональное отделение в Новосибирской области Политической партии «Российская экологическая партия «Зеленые» по финансовым вопросам Новоселова Сергея Андреевича.

2. Выдать уполномоченному представителю избирательного объединения Региональное отделение в Новосибирской области Политической партии «Российская экологическая партия «Зеленые» по финансовым вопросам Новоселову Сергею Андреевичу удостоверение установленного образца.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

6 июля 2015 года

г. Новосибирск

№ 87/482

**О согласовании краткого наименования избирательного объединения
Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ
в Новосибирской области, выдвинувшего списки кандидатов в депутаты
Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва**

В соответствии со статьей 32 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Согласовать краткое наименование избирательного объединения Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Новосибирской области, выдвинувшего списки кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва:

Новосибирское областное отделение Партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ.

2. Направить настоящее решение уполномоченному представителю избирательного объединения Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Новосибирской области.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**Перечень муниципальных организаций телерадиовещания,
которые обязаны предоставлять бесплатное эфирное время для проведения предвыборной агитации
зарегистрированным кандидатам, избирательным объединениям, выдвинутым зарегистрированными списки
кандидатов, на выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва 13 сентября 2015 года
(по данным Управления Роскомнадзора по Сибирскому федеральному округу)**

№ п/п	Наименование организации телерадиовещания	Наименование средства массовой информации	Юридический адрес	Учредитель организации телерадиовещания	Вид и объемом государственной поддержки	Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале	Наличие статуса специализированного
1.	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Информационное агентство «Новосибирск»	Радиопрограмма «Новосибирская Городская Волна»	630073, г. Новосибирск, пр-т К. Маркса, д. 1	Муниципальное образование г. Новосибирск	-	-	-

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

24 августа 2015 года в 10 часов департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимости.

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 3 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2006 № 403 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2007 год».

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 2 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 1, 7 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 4, 6, 12, 13, 14, 15 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2013 № 977 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 5, 8, 9, 10, 11 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год».

1. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Ереванская, 18.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.03.2015 № 2337.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 73,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 034 600,0 рублей.

Шаг аукциона – 50 000,0 рублей. Сумма задатка – 103 460,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 04.07.2012, 07.08.2012, 24.09.2012, 07.11.2012, 10.06.2013, 11.07.2013, 19.08.2013, 19.09.2013, 30.10.2013, 25.03.2014, 30.04.2014, 02.06.2014, 07.07.2014, 06.08.2014, 06.05.2015, 08.06.2015, 13.07.2015 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

2. Помещение (учреждение) в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Засельцовский район, ул. Залеского, 12.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 19.05.2015 № 3514.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 310,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 848 960,0 рублей.
Шаг аукциона – 190 000,0 рублей. Сумма задатка – 384 896,0 рублей.
Аукционы, объявленные на 15.10.2014, 05.12.2014, 23.01.2015, 16.02.2015, 13.07.2015 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

3. Помещение бытовой мастерской в подвале и на 1-м этаже 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Римского-Корсакова, 2.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 19.05.2015 № 3517.

Арендатор помещения: ООО «Гефест», срок действия договора аренды до 01.07.2015.

Площадь помещения – 209,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 5 020 800,0 рублей.
Шаг аукциона – 250 000,0 рублей. Сумма задатка – 502 080,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 17.06.2013, 22.07.2013, 21.08.2013, 13.07.2015 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

4. Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Каунасская, 4.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 19.05.2015 № 3512.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 210,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 523 600,0 рублей.
Шаг аукциона – 125 000,0 рублей. Сумма задатка – 252 360,0 рублей.

Аукцион, объявленный, на 13.07.2015 не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

5. Нежилое помещение на цокольном этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 19.05.2015 № 3521.

Арендатор помещения: АНО «Центр реабилитации «Ника», срок действия договора аренды до 01.07.2015.

Площадь помещения – 216,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 20 529 500,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 000 000,0 рублей. Сумма задатка – 2 052 950,0 рублей.

Аукцион, объявленный, на 13.07.2015 не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

6. Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дачная, 19.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 19.05.2015 № 3511.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 48,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 110 900,0 рублей.

Шаг аукциона – 55 000,0 рублей. Сумма задатка – 111 090,0 рублей.

Аукцион, объявленный, на 13.07.2015 не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

7. Нежилые помещения на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Клубная, 96.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 29.06.2015 № 4358.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 215,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 505 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 75 000,0 рублей. Сумма задатка – 150 500,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 01.04.2013, 24.06.2013, 25.07.2013, 03.02.2014, 13.03.2014, 16.04.2014, 23.05.2014, 15.10.2014, 05.12.2014, 23.01.2015 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

8. Нежилое помещение в подвале и на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, 18.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 26.06.2015 № 4341.

Арендатор помещения: ООО «Капитал», срок действия договора аренды до 01.06.2020.

Площадь помещения – 1020,5 кв. м. Начальная цена с НДС – 55 440 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 2 750 000,0 рублей. Сумма задатка – 5 544 000,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

9. Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Большевикская, 48.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 26.06.2015 № 4344.

Арендатор помещения: ООО «Флайс», срок действия договора аренды до 01.09.2015.

Площадь помещения – 3,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 60 356,0 рублей.

Шаг аукциона – 3 000,0 рублей. Сумма задатка – 6 035,60 рублей.

Аукцион, ранее не объявлялся.

10. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Урицкого, 17.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 29.06.2015 № 4367.

Арендатор помещения: Западно-Сибирская железная дорога филиал ОАО «РЖД», срок действия договора аренды до 01.09.2015.

Площадь помещения – 583,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 40 817 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 2 040 000,0 рублей. Сумма задатка – 4 081 700,0 рублей.

Аукцион, ранее не объявлялся.

Объект, в котором расположено данное помещение, является объектом культурного наследия регионального (областного) значения «Дом жилой».

11. Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, 62.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 26.06.2015 № 4339.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 107,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 748 500,0 рублей.

Шаг аукциона – 185 000,0 рублей. Сумма задатка – 374 850,0 рублей.

Аукцион, ранее не объявлялся.

12. Нежилое помещение в подвале и на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Немировича-Данченко, 124.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 26.06.2015 № 4337.

Арендатор помещения: ГОО СК «Голливуд», срок действия договора аренды до 31.05.2016.

Площадь помещения – 464,8 кв. м. Начальная цена с НДС – 11 620 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 580 000,0 рублей. Сумма задатка – 1 162 000,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

13. Нежилые помещения на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Есенина, 14.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 29.06.2015 № 4348.

Арендатор помещения: ООО СК «Вавилон», срок действия договора аренды до 24.12.2018.

Площадь помещения – 539,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 21 254 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 060 000,0 рублей. Сумма задатка – 2 125 400,0 рублей.

Аукцион, ранее не объявлялся.

14. Нежилое помещение на цокольном этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кузьмы Минина, 13г.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 29.06.2015 № 4361.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 250,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 5 012 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 250 000,0 рублей. Сумма задатка – 501 200 рублей.

Аукционы, объявленные на 01.04.2014, 07.05.2014, 04.06.2014, 09.07.2014, 14.01.2015, 11.02.2015, 20.03.2015 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

15. Здание (баня) с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. 1-я Раkitная, 2.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 29.06.2015 № 4363.

Здание свободно от арендных отношений.

Площадь здания – 212,9 кв. м.

Начальная цена с НДС – 1 596 750,0 рублей.
Шаг аукциона – 75 000,0 рублей. Размер задатка – 159 675,0 рублей.
Площадь земельного участка – 1017,0 кв. м.
Кадастровый номер земельного участка 54:35:061440:37.
Категория земель: земли населенных пунктов – для обслуживания бани № 35.
Цена земельного участка (без НДС) – 2 034 000,0 рублей.
Аукционы, объявленные на 17.09.2014, 24.10.2014, 12.12.2014, 30.01.2015 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

По пункту 15 победитель аукциона - участник, предложивший наибольшую цену за здание, обязан оплатить стоимость земельного участка по цене – 2 034 000,0 рублей.

По вопросам осмотра объектов недвижимости свободных от арендных отношений обращаться в МУП «ЦМИ» по телефонам: 222-91-55, 203-57-84.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 03.08.2015 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДзиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

КБК 740 000 000 000 000 00 180

Банк получателя:

СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ г. Новосибирск

БИК 045004001

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДзиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Задаток не возвращается Задаткодателью в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 06.08.2015 года;
- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;

- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721 с даты опубликования объявления по 03.08.2015 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-53-36.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

- Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

- Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

1) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

2) доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

3) паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

На каждый лот должен быть сформирован отдельный пакет документов.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин 06.08.2015.

Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 07 августа 2015 г.

Место проведения аукционов – Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 230).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 230.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

По пункту 3, 5, 8-10, 12 проект договора купли-продажи представлен в приложении 3.

По пунктам 1, 2, 4, 6, 7, 11, 14, 15 проект договора купли-продажи представлен в приложении 4.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиях договора купли-продажи, правилами проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
ул. Ереванская, 18 ул. Залесского, 12 ул. Римского-Корсакова, 2 ул. Каунасская, 4 ул. Сибириков-Гвардейцев, 1 ул. Клубная, 96 ул. 9-й Гвардейской Дивизии, 18 ул. Немировича-Данченко, 124 ул. Кузьмы Минина, 13г ул. 1-я Ракитная, 2 + 3/уч	12 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи

ул. Урицкого, 17 Красный проспект, 62 ул. Есенина, 14	6 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
	4 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
ул. Дачная, 19	3 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
ул. Большевикская, 48	2 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в аукционе приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению. Образцы договоров купли-продажи представлены в приложении 3 и 4.

Начальник департамента

Г. В. Жигульский

Заместитель начальника отдела приватизации
и ценных бумаг

Ю. А. Волкова

ДОГОВОР ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

«__» _____ 2015 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента Жигульского Георгия Викторовича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе _____ по продаже _____, площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2015.

Реквизиты для перечисления задатка: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 740 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ г. Новосибирск г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2015, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- 4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____ 2015;
- 4.3. если аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;

- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:
- по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;
 - по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
 - по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;
 - по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;
 - по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.
5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае:
- 5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;
 - 5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
 - 5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
 - 5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
 - 5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.
6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.
7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ	ЗАДАТКОДАТЕЛЬ
Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	
Начальник департамента _____ Г. В. Жигульский « » _____ 2015 г.	_____ « » _____ 2015 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии
города Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск « » _____ 2015 г.

Заявитель _____
(полное наименование заявителя)

в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____

просит допустить к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности: _____

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на « » _____ 2015 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru

— порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с поэтажным планом и экспликацией объекта недвижимости, с иными сведениями об объекте: _____ (подпись)

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

— паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. «_____» _____ 2015 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. «_____» _____ 2015 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г.Новосибирск _____ г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Жигульского Георгия Викторовича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____. Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от _____ № _____, срок действия договора аренды до _____.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

второй платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму основного долга, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

В случае приобретения имущества юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями абзац читать в следующей редакции:

Начисление процентов производится на каждую сумму основного долга, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Суммы процентов, уплачиваемых покупателем при покупке в рассрочку иму-

щества, не подлежит налогообложению. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в пункте 1.1 нежилое помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4.3. Содержать приобретенные помещения и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанные в п. 1.1 договора помещения для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: _____, придомовой территории пропорционально площади приобретённых помещений.

4.6. Заключать с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: _____, договор управления многоквартирным жилым домом.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,02 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залогу указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Изменение условий настоящего договора и его расторжение допускается по соглашению Сторон, либо по решению суда.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору, в том числе соглашение о его расторжении или прекращении имеют силу только в том случае, если они оформлены письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. В случае возникновения между Сторонами любых споров или разногласий, связанных с настоящим договором, Стороны разрешают их путем переговоров.

8.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, рассматриваются Арбитражным судом Новосибирской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

9.2. Местом исполнения обязательств по договору является город Новосибирск Новосибирской области.

9.3. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

10.1. Продавец: Мэрия города Новосибирска,
Адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

10.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

_____ Г. В. Жигульский

ДОГОВОР №
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г.Новосибирск

_____ г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Жигульского Георгия Викторовича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

0.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____. Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение свободно от арендных отношений.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

1.6. С момента передачи Покупателю по передаточному акту помещения и до его полной оплаты (включая проценты за предоставленную рассрочку и пени) помещение признается находящимся в залоге у Продавца для обеспечения исполнения Покупателем его обязанностей по оплате приобретенного помещения, на условиях, предусмотренных разделом 2 договора. В связи с этим Стороны обязуются в течение 10 календарных дней с момента поступления всей суммы денежных средств от Покупателя совместно осуществлять все необходимые действия, связанные с прекращением залога. Покупатель имеет право распоряжаться помещением исключительно с письменного согласия Продавца.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

второй платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму основного долга, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

В случае приобретения имущества юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями абзац читать в следующей редакции:

Начисление процентов производится на каждую сумму основного долга, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Суммы процентов, уплачиваемых покупателем при покупке в рассрочку имущества, не подлежат налогообложению. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель единовременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность помещение, указанное в п. 1.1 договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в п. 1.1 помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

4.3. Содержать приобретенные помещения и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанные в п. 1.1 договора помещения для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: _____, придомовой территории пропорционально площади приобретённых помещений.

4.6. Заключать с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: _____, договор управления многоквартирным жилым домом.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные п. 2.2 договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,02% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или повреждения указанного в п. 1.1 помещения несет Покупатель с даты подписания договора купли-продажи. При этом Покупатель обязан обеспечить собственными силами или с привлечением третьих лиц и за свой счет сохранность приобретаемого имущества.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Изменение условий настоящего договора и его расторжение допускается по соглашению Сторон, либо по решению суда.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору, в том числе соглашение о его расторжении или прекращении имеют силу только в том случае, если они оформлены письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. В случае возникновения между Сторонами любых споров или разногласий, связанных с настоящим договором, Стороны разрешают их путем переговоров.

8.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, рассматриваются Арбитражным судом Новосибирской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

9.2. Местом исполнения обязательств по договору является город Новосибирск Новосибирской области.

9.3. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

10.1. Продавец: Мэрия города Новосибирска,
Адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

10.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

_____ Г. В. Жигульский

ИЗВЕЩЕНИЕ

департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска о проведении аукциона по продаже акций акционерного общества «Волна»

Дата, время и место проведения аукциона – **24.08.2015 года, 10 часов 30 минут** местного времени, город Новосибирск, Красный проспект, 50, зал заседаний на втором этаже, комната № 230.

Объект приватизации – находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска обыкновенные именные бездокументарные акции акционерного общества «Волна» в количестве 43121 штуки, что составляет 100 процентов от общего количества выпущенных и размещенных акций общества.

Основание для продажи – решение Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год».

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 07.07.2015 № 4526.

Способ приватизации - продажа акций на аукционе единым пакетом. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за акции.

Эмитент акций - акционерное общество «Волна» (далее по тексту – Общество).

Информация об эмитенте – акционерном обществе «Волна»:

№ п/п	Наименование показателей	Показатель
1	2	3
1	Эмитент	Акционерное общество «Волна»
2	Местонахождение	630032, г. Новосибирск, ул. Станционная, 26
3	Дата регистрации акционерного общества	03.07.2014
4	Виды деятельности	Стирка, химическая чистка и окрасивание текстильных и меховых изделий
5	Численность работников за 2014 год, человек	37
6	Размер уставного капитала, тыс. рублей	43121
7	Индивидуальный государственный регистрационный номер акций	1-01-13247-F

№ п/п	Наименование показателей	Показатель
8	Общее количество размещенных акций, штук	43121
9	Номинальная стоимость одной акции, рублей	1000
10	Реестродержатель	Открытое акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.»
11	Чистая прибыль (убыток) за 2014 год, тыс. рублей	-1026
12	Данные бухгалтерского баланса на 31.12.2014, тыс. рублей:	
12.1	Основные средства	42586
12.2	Запасы	274
12.3	Дебиторская задолженность	695
12.4	Денежные средства и денежные эквиваленты	462
	Итого активы (12.1+12.2+12.3+12.4):	44017
12.5	Уставный капитал	43067
12.6	Резервный капитал	163
12.7	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	-723
12.8	Краткосрочные обязательства	1510
12.8.1	В том числе кредиторская задолженность	1510
	Итого пассивы(12.5+12.6+12.7+12.8):	44017
13	Земельный участок, принадлежащий обществу, площадь участка, кв. м:	
13.1	ул. Станционная,2б	5522,0
14	Недвижимое имущество, принадлежащее обществу, площадь помещений, кв.м:	
14.1	Здание (прачечная), нежилое, ул. Станционная, 2б	1700,2
14.2	Здание (будка проходной), нежилое, ул. Станционная, 2б	7,9

№ п/п	Наименование показателей	Показатель
14.3	Здание (гараж, склад), нежилое, ул. Станционная, 2б	262,1
14.4	Здание (компрессорная), нежилое, ул. Станционная, 2б	177,9

С перечнем объектов недвижимого имущества АО «Волна» с указанием действующих обременений можно ознакомиться в кабинете 721.

Начальная цена акций – 42 507 000,0 рублей. Шаг аукциона – 2 125 000,0 рублей.

Сумма задатка – 4 250 700, 0 рублей (10 процентов от начальной цены).

Акционерное общество «Волна» в настоящее время не состоит в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов или занимающих доминирующее положение на рынке определенного товара, если в отношении такого рынка федеральными законами установлены случаи признания доминирующим положения хозяйствующим субъектом, в границах Новосибирской области.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 03.08.2015 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

**Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска
(ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)**

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

КБК 740 000 000 000 000 00 180

Банк получателя:

СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ г. Новосибирск

БИК 045004001

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже акций акционерное общество «Волна».

Задаток не возвращается Задаткодателю в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 06.08.2015;

- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;

- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721 с даты опубликования объявления по 03.08.2015 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-53-36.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

- Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

- Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

1) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

2) доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

3) паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 06.08.2015.

Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 07.08.2015 г.

Место проведения аукционов – Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 230).

Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 230.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукциона будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте приватизации, условиями договора купли-продажи, правилами проведения аукциона, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю при оплате стоимости акций, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на четыре месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

С информацией о проведении аукциона по продаже указанных выше акций можно ознакомиться: на сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, на сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска.

Аукционы ранее не объявлялись.

Приложение к извещению: форма договора о задатке, форма заявки для участия в аукционе, примерный договор купли-продажи.

Начальник департамента

Г. В. Жигульский

Заместитель начальника отдела приватизации и ценных бумаг

Ю. А. Волкова

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск «__» _____ 2015 г.
СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Жигульского Георгия Викторовича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе _____ по продаже _____

_____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2015.

Реквизиты для перечисления задатка: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 740 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ г. Новосибирск, БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже акций _____».

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2015, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- 4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____ 2015;
- 4.3. если аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;
- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:

- по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;
 - по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
 - по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;
 - по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;
 - по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.
5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае:
- 5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;
 - 5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
 - 5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
 - 5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
 - 5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.
6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.
7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ	ЗАДАТКОДАТЕЛЬ
Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	
Начальник департамента _____ Г. В. Жигульский « » _____ 2015 г.	_____ 2015 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии
города Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск « » _____ 2015 г.

Заявитель _____
(полное наименование заявителя)

в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____

просит допустить к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности: _____

(наименование имущества, основные характеристики)

обязуется:

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на « » _____ 2015 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru — порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с характеристикой _____
_____ : _____ (подпись)

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

— паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

_____ (наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. «_____» _____ 2015 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. «_____» _____ 2015 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ДОГОВОР № _____
КУПИЛИ-ПРОДАЖИ АКЦИЙ

город Новосибирск

« ____ » _____ 2015 г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Жигульского Георгия Викторовича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенные на аукционе _____ г. _____ в количестве _____ штук (далее - акции).

Данные об акциях, являющихся предметом договора:

Вид акций	Количество акций (шт.)	Номинальная стоимость 1 акции	Государственный регистрационный номер выпуска

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение городского Совета Новосибирска от 27.11.2006 № 403 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2007 год», постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора акции принадлежат городу Новосибирску на праве собственности.

На момент заключения договора акции не заложены, не арестованы, не имеют других обременений, не являются предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи акций: _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей.

Сумма к оплате за вычетом задатка: составляет _____ (прописью) рублей.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенные акции денежные средства на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

второй платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже акций – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму основного долга, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

2.3. Все расходы по регистрации перехода права собственности несет Покупатель. Данные расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 договора, и уплачиваются своевременно по мере необходимости.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за акции в размере и в сроки, установленные в пункте 2.2 договора.

3.2. Передать акции Покупателю в собственность по передаточному распоряжению не позднее 30 дней со дня поступления всей суммы цены акций на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость акций, указанных в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять акции от Продавца по передаточному распоряжению.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,02 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом акции остаются в муниципальной собственности. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Изменение и расторжение настоящего договора допускается по соглашению сторон либо по решению суда.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору, в том числе соглашение о его расторжении или прекращении имеют силу только в том случае, если они оформлены письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Право собственности на акции возникает у Покупателя с момента регистрации перехода права собственности от Продавца к Покупателю в реестре владельцев ценных бумаг.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. В случае возникновения между Сторонами любых споров или разногласий, связанных с настоящим договором, Стороны разрешают их путем переговоров.

8.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, рассматриваются Арбитражным судом Новосибирской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Местом исполнения обязательств по договору является город Новосибирск Новосибирской области.

9.2. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу:

один – для Покупателя;

два – для Продавца.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

10.1. Продавец: Мэрия города Новосибирска,
Адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

10.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

_____ Г. В. Жигульский

ПОКУПАТЕЛЬ:

Извещение

о проведении аукционов **13 августа 2015 года** на право заключения договоров аренды земельных участков для размещения нестационарных объектов (за исключением торговых объектов)

Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона органа местного самоуправления: Мэрия города Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска; 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-53-91, 227-52-52, 227-53-93, 227-51-00.

Организатор аукционов: Комиссия по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 23.04.2012 № 3908.

Место, дата, время проведения аукционов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **13 августа 2015 года в 10:00 часов.**

1. ул. Плахотного, (72), Ленинский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 03.06.2015 № 3890 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения открытой площадки для стоянки транспортных средств по ул. Плахотного, (72)».

Площадь земельного участка – 531 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:063315:738.

Разрешенное использование – открытые площадки для стоянки транспортных средств.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 23.09.2014 № 8383.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1).

На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность, расположены погреба, размещается металлический гараж.

Начальный размер годовой арендной платы – 110 900 рублей; задаток – 110 900 рублей; шаг аукциона – 3 300 рублей.

2. ул. Троллейная, 936, Ленинский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 02.06.2015 № 3879 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта по ул. Троллейной, (936)».

Площадь земельного участка – 30 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:063620:10.

Разрешенное использование – нестационарные объекты*.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 29.09.2014 № 8539.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона улично-дорожной сети (ИТ-3).

Начальный размер годовой арендной платы – 75 400 рублей; задаток – 75 400 рублей; шаг аукциона – 2 200 рублей.

3. ул. Сухарная, Засельцовский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 02.06.2015 № 3850 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта по ул. Сухарной».

Площадь земельного участка – 160 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:032600:1573.

Разрешенное использование – нестационарные объекты*.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 09.10.2014 № 8835.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона улично-дорожной сети (ИТ-3).

Начальный размер годовой арендной платы – 78 500 рублей; задаток – 78 500 рублей; шаг аукциона – 2 300 рублей.

Согласно постановлению мэра города Новосибирска от 01.12.2008 № 742 «Об утверждении перечня улиц, площадей и вокзалов города Новосибирска, где запрещено размещение отдельно стоящих нестационарных объектов торговли и услуг, объектов автомобильного сервиса» на данном земельном участке запрещено размещение нестационарных объектов торговли и услуг, объектов автомобильного сервиса за исключением ремонтно-технических мастерских, автомобильных моек.

4. ул. Курчатова, 37, Калининский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 02.06.2015 № 3847 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта по ул. Курчатова, 37».

Площадь земельного участка – 557 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:041085:51.

Разрешенное использование – нестационарные объекты*.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 09.10.2014 № 8861.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1).

На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность, рельеф нарушен.

Начальный размер годовой арендной платы – 54 500 рублей; задаток – 54 500 рублей; шаг аукциона – 1 600 рублей.

5. ул. Бориса Богаткова, Дзержинский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 02.06.2015 № 3852 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта по ул. Бориса Богаткова».

Площадь земельного участка – 110 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:014345:38.

Разрешенное использование – нестационарные объекты*.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 11.11.2014 № 9723.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона улично-дорожной сети (ИТ-3).

Начальный размер годовой арендной платы – 54 500 рублей; задаток – 54 500 рублей; шаг аукциона – 1 600 рублей.

Согласно постановлению мэра города Новосибирска от 01.12.2008 № 742 «Об утверждении перечня улиц, площадей и вокзалов города Новосибирска, где запрещено размещение отдельно стоящих нестационарных объектов торговли и услуг, объектов автомобильного сервиса» на данном земельном участке запрещено размещение нестационарных объектов торговли и услуг, объектов автомобильного сервиса за исключением ремонтно-технических мастерских, автомобильных моек.

*** - размещение на земельном участке нестационарных торговых объектов не допускается.**

Условия оплаты по земельным участкам: арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Срок действия договоров аренды земельных участков составляет 5 лет.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 - для физического лица, приложение № 2 - для юридического лица);

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется оригинал доверенности.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Адрес места приема, дата, время начала и окончания приема, порядок подачи заявки на участие в аукционе: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 621, с даты опубликования извещения о проведении аукциона **по 10.08.2015** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 10.08.2015.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: ДФИНП мэрии (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН/КПП 5406102806/540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

Код бюджетной классификации 740 000 000 000 000 00 180

Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК
БИК Банка 045004001

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта, кадастровый номер земельного участка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **13 августа 2015 года** в 9:45 часов. Заявители признаются участниками аукциона в порядке, установленном действующим законодательством.

Место и срок подведения итогов аукциона, порядок определения победителей аукциона: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **13 августа 2015 года.**

Порядок проведения аукциона:

Аукцион проводится в открытой форме. Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются карточки с номерами, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и удерживают их в вертикальном положении до тех пор, пока возможности позволят торговаться. Размер арендной платы оглашается аукционистом с прибавлением «шага аукциона». Участник, который удерживает карточку после опускания карточки предпоследним участником, признается победителем аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок относительно других участников аукциона.

В день проведения аукциона победитель аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, единственный принявший участие в аукционе его участник подписывает протокол аукциона в двух экземплярах. Один экземп-

ляр протокола передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: победитель аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, единственный принявший участие в аукционе его участник обязаны заключить договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора. Проект договора аренды земельного участка (приложение № 3).

Если договор аренды земельного участка не будет подписан победителем аукциона в установленные сроки, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания договора аренды в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона в любое время.

С актом обследования земельного участка, кадастровым паспортом земельного участка необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 621.

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от строений, металлических гаражей и иных объектов, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно установленных металлических гаражей, погребов, других объектов и зеленых насаждений.

Возврат задатка производится в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Информация также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru. Контактный телефон: 227-52-52, 227-53-91, 227-53-93.

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

ЗАЯВКА
на участие в аукционе
(для физического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион) _____,

(дата проведения)

я, _____
(ФИО полностью, паспортные данные)

_____ заявляю об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ (кв. м), для размещения нестационарного объекта с разрешенным использованием: _____

(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлен(на), что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлен(а) о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлен(а) с актом обследования земельного участка; кадастровым паспортом земельного участка, земельным участком на местности и его характеристиками; условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Адрес регистрации и банковские реквизиты заявителя _____

Телефон: _____

7. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

- _____;
- _____.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал

ФИО _____

Подпись _____

Заявку принял

ФИО _____

Подпись _____

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

ЗАЯВКА
на участие в аукционе
(для юридического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион) _____,

_____ ,
(дата проведения)

_____ ,
(наименование организации)

в лице _____ ,

_____ ,
(должность, ФИО полностью)

действующего на основании _____ заявляет об участии в аукционе (указывается документ, дата, номер)

на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ (кв. м), для размещения нестационарного объекта с разрешенным использованием: _____

(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае победы на аукционе принимаем на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлены, что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлены о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлены с актом обследования земельного участка; кадастровым паспортом земельного участка, земельным участком на местности и его характеристиками; условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Юридический адрес, ИНН, ОГРН и банковские реквизиты заявителя _____

Телефон: _____

7. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

- _____;

- _____.

Подпись, ФИО _____

М. П.

Заявку сдал

ФИО _____

Подпись _____

Заявку принял

ФИО _____

Подпись _____

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

Д О Г О В О Р
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА

Город Новосибирск

«__» _____ 20__ г.

№ _____

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска **Маяцкого Дмитрия Анатольевича**, действующего на основании доверенности от 15.12.2014 № 01/40/07309, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» **в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____** (далее по тексту – Протокол) заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 54:35: _____, расположенный в пределах _____ района города Новосибирска, площадью (_____) кв. м.

1.2. Границы земельного участка закреплены на местности и обозначены в кадастровом паспорте (приложение 1 к настоящему Договору).

1.3. Земельный участок передается Арендатору для размещения и эксплуатации нестационарного объекта (за исключением торгового объекта) по адресу: г. Новосибирск, ул. _____ д. _____.

1.4. Разрешенное использование земельного участка: _____

1.5. Договор вступает в юридическую силу с «__» _____ 20__ г. и действует по «__» _____ 20__ г.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с Протоколом составляет _____
(прописью) рублей.

2.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по Договору ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на р/с _____ в _____, БИК _____, Получатель: ИНН _____, КПП _____, ОКТМО _____, КБК _____.

Задаток, ранее внесенный в соответствии с договором о задатке в сумме _____ (**прописью**) **рублей**, засчитывается в счет погашения арендной платы.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1, 2.2 Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере _____ % от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

2.4. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

2.5. Арендные платежи начинают исчисляться с даты подписания сторонами настоящего Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных законодательством.

3.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения земельного законодательства.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных пунктами 6.3, 6.4, 6.5, 6.6 Договора.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.2. Своевременно в письменном виде извещать Арендатора об изменениях размера арендной платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с видом разрешенного использования, а также требованиями постановления мэра города Новосибирска от 01.12.2008 № 742 «Об утверждении перечня улиц, площадей и вокзалов города Новосибирска, где запрещено размещение отдельно стоящих нестационарных объектов торговли и услуг, объектов автомобильного сервиса».

4.1.2. С письменного согласия Арендодателя передавать земельный участок

(часть земельного участка) в субаренду либо права и обязанности по Договору третьим лицам.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Эффективно использовать земельный участок в соответствии с видом разрешенного использования.

4.2.2. Осуществлять работы по прокладке подземных инженерных коммуникаций в порядке, предусмотренном правовыми актами.

4.2.3. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.4. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.5. Соблюдать специально установленный режим использования земельных участков.

4.2.6. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.7. Своевременно вносить арендную плату.

4.2.8. Возмещать Арендодателю, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.9. Письменно уведомлять Арендодателя об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.10. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к объекту.

4.2.11. Освободить земельный участок по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.12. Освободить земельный участок в случае досрочного прекращения настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.13. Освободить земельный участок в случае одностороннего отказа Арендодателя от договора в срок, указанный в уведомлении об отказе Арендодателя от договора.

4.2.14. Привести земельный участок в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия договора, досрочного прекращения договора либо в случае одностороннего отказа Арендодателя от договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

4.2.15. При осуществлении своей хозяйственной деятельности с использованием нестационарного объекта размещать технологическое оборудование, инвентарь только в помещении нестационарного объекта.

4.2.16. В случае если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями договаривающихся сторон, за исключением случаев, когда Арендодателю не требуется согласие Арендатора на изменение условий Договора в соответствии с п. 2.4 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Арендатором земельного участка не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.3 настоящего Договора, Арендатор оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рубля для юридических лиц, 50 000,00 рубля для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рубля для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Арендатором обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.2 настоящего Договора, Арендатор оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рубля для юридических лиц, 50 000,00 рубля для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рубля для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Арендатором обязанностей, предусмотренных подпунктами 4.2.11, 4.2.12 настоящего Договора, Арендатор оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рубля для юридических лиц, 20 000,00 рубля для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рубля для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Арендатором обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.13 настоящего Договора, Арендатор оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рубля для юридических лиц, 50 000,00 рубля для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рубля для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случае нарушения Арендатором обязанностей, предусмотренных подпунктами 4.2.15, 4.2.16 настоящего Договора, Арендатор оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рубля для юридических лиц, 20 000,00 рубля для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.8. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Арендатор оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рубля для юридических лиц, 100 000,00 рубля для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рубля для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

6. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. В случае если Арендатор не вносит арендную плату, установленную пунктом 2.1 Договора, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит арендную плату не в полном размере, определенном Договором, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.4. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в состав земельного участка, в отношении которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка для целей капитального строительства либо решение о его предоставлении для капитального строительства без предварительного согласования, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Арендатором нестационарного объекта в объект капитального строительства, а также использования земельного участка с нарушением требований п. 4.1.1, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Арендодатель направляет Арендатору уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее чем по истечении одного года после уведомления Арендатора о расторжении Договора.

6.7. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Арендодателя в установленном порядке в случае нарушений Арендатором федерального законодательства, законодательства Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, а также условий настоящего Договора.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Арендатор не имеет права возводить на арендуемом земельном участке объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Арендатором нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Арендатора.

7.3. С момента письменного уведомления Арендатора об одностороннем отказе

Арендодателя от исполнения Договора в соответствии с подпунктом 3.1.4 настоящего Договора, п. 2 ст. 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации Договор считается прекращенным.

7.4. Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

7.5. Досрочное прекращение (расторжение) Договора, а также односторонний отказ Арендодателя от исполнения Договора, не является основанием для возврата Арендатору денежных средств, затраченных Арендатором на благоустройство предоставленного земельного участка.

7.6. Договор со дня его подписания сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок, охарактеризованный и согласованный сторонами в приложении 1 к настоящему Договору.

Договор составлен на ____ листах и подписан в ____ экземплярах.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

1. Кадастровый паспорт земельного участка.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ИЗВЕЩЕНИЕ

департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска о проведении аукциона по продаже акций открытого акционерного общества «Теплоэнергоресурсосбережение»

Дата, время и место проведения аукциона – **24.08.2015 года, 10 часов 30 минут** местного времени, город Новосибирск, Красный проспект, 50, зал заседаний на втором этаже, комната № 230.

Объект приватизации – находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска обыкновенные именные бездокументарные акции открытого акционерного общества «Теплоэнергоресурсосбережение» в количестве 1500 штук, что составляет 100 процентов от общего количества выпущенных и размещенных акций общества.

Основание для продажи – решение Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год».

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 07.07.2015 № 4546.

Способ приватизации - продажа акций на аукционе единым пакетом. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за акции.

Эмитент акций - открытое акционерное общество «Теплоэнергоресурсосбережение» (далее по тексту – Общество).

Информация об эмитенте – открытом акционерном обществе «Теплоэнергоресурсосбережение»:

№ п.	Наименование показателей	Показатель
1	2	3
1	Эмитент	Открытое акционерное общество «Теплоэнергоресурсосбережение»
2	Местонахождение	630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 56
3	Дата регистрации акционерного общества	01.04.2011
4	Виды деятельности	Предоставление услуг по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту приборов и инструментов для измерений, контроля, испытаний, навигации, управления и прочих целей
5	Численность работающих за 2014 год, человек	16
6	Размер уставного капитала, тыс. рублей	1500,0

№ п.	Наименование показателей	Показатель
7	Индивидуальный государственный регистрационный номер обыкновенных именных бездокументарных акций	1-01-13026-F
8	Общее количество размещенных акций, штук	1500
9	Номинальная стоимость одной акции, рублей	1000
10	Реестродержатель	Открытое акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.»
11	Чистая прибыль (убыток) за 2014 год, тыс. рублей	-3078
12	Данные бухгалтерского баланса на 31.12.2014, тыс. рублей:	
12.1	Основные средства	1328
12.2	Отложенные налоговые активы	19
12.3	Запасы	1352
12.4	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	54
12.5	Дебиторская задолженность	3959
12.6	Денежные средства и денежные эквиваленты	433
Итого активы (12.1+12.2 +12.3+ 12.4+12.5+12.6)		7145
12.7	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1500
12.8	Резервный капитал	75
12.9	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1375
12.10	Краткосрочные обязательства	4195
12.10.1	В том числе кредиторская задолженность	3642
Итого пассивы (12.7+12.8+12.9+12.10)		7145

Начальная цена акций – 2 931 000,0 рублей. Шаг аукциона – 146 000,0 рублей.

Сумма задатка – 293 100,0 рублей (10 процентов от начальной цены).

Открытое акционерное общество «Теплоэнергоресурсосбережение» в настоящее время не состоит в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов или занимающих доминирующее положение на рынке определенного товара, если в отношении такого рынка федеральными законами установлены случаи признания доминирующим положения хозяйствующим субъектам, в границах Новосибирской области.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 03.08.2015 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

**Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска
(ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)**

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

КБК 740 000 000 000 000 00 180

Банк получателя:

СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ г. Новосибирск

БИК 045004001

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже акций открытого акционерного общества «Теплоэнергоресурсосбережение»».

Задаток не возвращается Задаткодателью в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 06.08.2015;
- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721 с даты опубликования объявления по 03.08.2015 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-53-36.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, внесенных в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.
- Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

- Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

1) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

2) доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

3) паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 06.08.2015. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 07.08.2015 г.

Место проведения аукционов – Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 230).

Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 230.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукциона будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте приватизации, условиями договора купли-про-

дажи, правилами проведения аукциона, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю при оплате стоимости акций, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на четыре месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

С информацией о проведении аукциона по продаже указанных выше акций можно ознакомиться: на сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, на сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска.

Аукционы ранее не объявлялись.

Приложение к извещению: форма договора о задатке, форма заявки для участия в аукционе, примерный договор купли-продажи.

Начальник департамента

Г. В. Жигульский

Заместитель начальника отдела приватизации и ценных бумаг

Ю. А. Волкова

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск «__» _____ 2015 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Жигульского Георгия Викторовича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе _____ по продаже _____

_____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2015.

Реквизиты для перечисления задатка: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 740 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ г. Новосибирск, БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже акций _____».

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2015, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- 4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____ 2015;
- 4.3. если аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;

- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:
- по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;
 - по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
 - по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;
 - по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;
 - по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.
5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае:
- 5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;
 - 5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
 - 5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
 - 5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
 - 5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.
6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.
7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ	ЗАДАТКОДАТЕЛЬ
Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	
Начальник департамента _____ Г. В. Жигульский	
« » _____ 2015 г.	« » _____ 2015 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии
города Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск « » _____ 2015 г.

Заявитель _____
(полное наименование заявителя)

в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____

просит допустить к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности: _____

_____ (наименование имущества, основные характеристики)

обязуется:

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на « » _____ 2015 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru
— порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с характеристикой _____
_____ : _____ (подпись)

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

— паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

_____ (наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. «_____» _____ 2015 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. «_____» _____ 2015 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ДОГОВОР № _____
КУПИЛИ-ПРОДАЖИ АКЦИЙ

город Новосибирск

« ____ » _____ 2015 г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Жигульского Георгия Викторовича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенные на аукционе _____ г. _____ в количестве _____ штук (далее - акции).

Данные об акциях, являющихся предметом договора:

Вид акций	Количество акций (шт.)	Номинальная стоимость 1 акции	Государственный регистрационный номер выпуска

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение городского Совета Новосибирска от 27.11.2006 № 403 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2007 год», постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора акции принадлежат городу Новосибирску на праве собственности.

На момент заключения договора акции не заложены, не арестованы, не имеют других обременений, не являются предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи акций: _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей.

Сумма к оплате за вычетом задатка: составляет _____ (прописью) рублей.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенные акции денежные средства на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

второй платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже акций – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму основного долга, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

2.3. Все расходы по регистрации перехода права собственности несет Покупатель. Данные расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 договора, и уплачиваются своевременно по мере необходимости.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за акции в размере и в сроки, установленные в пункте 2.2 договора.

3.2. Передать акции Покупателю в собственность по передаточному распоряжению не позднее 30 дней со дня поступления всей суммы цены акций на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость акций, указанных в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять акции от Продавца по передаточному распоряжению.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,02 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом акции остаются в муниципальной собственности. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Изменение и расторжение настоящего договора допускается по соглашению сторон либо по решению суда.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору, в том числе соглашение о его расторжении или прекращении имеют силу только в том случае, если они оформлены письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Право собственности на акции возникает у Покупателя с момента регистрации перехода права собственности от Продавца к Покупателю в реестре владельцев ценных бумаг.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. В случае возникновения между Сторонами любых споров или разногласий, связанных с настоящим договором, Стороны разрешают их путем переговоров.

8.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, рассматриваются Арбитражным судом Новосибирской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Местом исполнения обязательств по договору является город Новосибирск Новосибирской области.

9.2. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу:

один – для Покупателя;

два – для Продавца.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

10.1. Продавец: Мэрия города Новосибирска,
Адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

10.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

_____ Г. В. Жигульский

ПОКУПАТЕЛЬ:

ИЗВЕЩЕНИЕ

департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска о проведении аукциона по продаже акций акционерного общества «Химчистка Чайка»

Дата, время и место проведения аукциона – **24.08.2015 года, 10 часов 30 минут** местного времени, город Новосибирск, Красный проспект, 50, зал заседаний на втором этаже, комната № 230.

Объект приватизации – находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска обыкновенные именные бездокументарные акции акционерного общества «Химчистка Чайка» в количестве 9570 штуки, что составляет 100 процентов от общего количества выпущенных и размещенных акций общества.

Основание для продажи – решение Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год».

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 07.07.2015 № 4531.

Способ приватизации - продажа акций на аукционе единым пакетом. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за акции.

Эмитент акций - акционерное общество «Химчистка Чайка» (далее по тексту – Общество).

Информация об эмитенте – акционерном обществе «Химчистка Чайка»:

№ п.	Наименование показателей	Показатель
1	2	3
1	Эмитент	Акционерное общество «Химчистка Чайка»
2	Местонахождение	630032, г. Новосибирск, ул. Станционная, 2
3	Дата регистрации акционерного общества	13.08.2014
4	Виды деятельности	Стирка, химическая чистка и окрашивание текстильных и меховых изделий
5	Численность работающих за 2014 год, человек	55
6	Размер уставного капитала, тыс. рублей	9570
7	Индивидуальный государственный регистрационный номер обыкновенных именных бездокументарных акций	1-01-13250-F
8	Общее количество размещенных акций, штук	9570

№ п.	Наименование показателей	Показатель
9	Номинальная стоимость одной акции, рублей	1000
10	Реестродержатель	Открытое акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.»
11	Чистая прибыль (убыток) за 2014 год, тыс. рублей	876
12	Данные бухгалтерского баланса на 31.12.2014, тыс. рублей:	
12.1	Основные средства	7783
12.2	Запасы	914
12.3	Дебиторская задолженность	1753
12.4	Денежные средства и денежные эквиваленты	804
Итого активы (12.1+12.2+12.3+ 12.4)		11254
12.5	Уставный капитал	8279
12.6	Резервный капитал	263
12.7	Нераспределенная прибыль	876
12.8	Краткосрочные обязательства	1836
12.8.1	В том числе кредиторская задолженность	1836
Итого пассивы (12.5+12.6+12.7+12.7)		11254
13	Земельный участок, принадлежащий обществу, площадь участка кв. м:	
13.1	Ул. Станционная, 2	180,0
14	Недвижимое имущество, принадлежащее обществу, площадь, кв.м:	
14.1	Здание (насосная станция), нежилое, ул. Станционная, 2	22,2
14.2	Здание (проходная), нежилое, ул. Станционная, 2	65,5
14.3	Помещения, нежилые, ул. Станционная, 2	3077,7
14.4	Помещения, нежилые, ул. Богдана Хмельницкого, 5	72,3
14.5	Помещения, нежилые, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 59	98,4
14.6	Помещения, нежилые, ул. Никитина, 68	50,0

№ п.	Наименование показателей	Показатель
14.7	Помещения, нежилые, ул. Дуси Ковальчук, 266/3	84,1
14.8	Помещения, нежилые, ул. Бориса Богаткова, 262	222,1
15	Земельный участок, арендуемый обществом у мэрии города Новосибирска, площадь участка, кв. м:	
15.1	Ул. Станционная, 2	8359,0

С перечнем объектов недвижимого имущества АО «Химчистка Чайка» с указанием действующих обременений можно ознакомиться в кабинете 721.

Начальная цена акций – 42 922 000,0 рублей. Шаг аукциона – 2 146 000,0 рублей.

Сумма задатка – 4 292 200, 0 рублей (10 процентов от начальной цены).

Акционерное общество «Химчистка Чайка» в настоящее время не состоит в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов или занимающих доминирующее положение на рынке определенного товара, если в отношении такого рынка федеральными законами установлены случаи признания доминирующим положения хозяйствующим субъектом, в границах Новосибирской области.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 03.08.2015 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

КБК 740 000 000 000 000 00 180

Банк получателя:

СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ г. Новосибирск

БИК 045004001

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже акций акционерное общество «Химчистка Чайка».

Задаток не возвращается Задаткодателю в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 06.08.2015;

- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;

- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721 с даты опубликования объявления по 03.08.2015 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-53-36.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

- Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

- Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

1) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

2) доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

3) паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем,

действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 06.08.2015. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 07.08.2015 г.

Место проведения аукционов – Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 230).

Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 230.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукциона будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте приватизации, условиями договора купли-продажи, правилами проведения аукциона, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю при оплате стоимости акций, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на четыре месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

С информацией о проведении аукциона по продаже указанных выше акций можно ознакомиться: на сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, на сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска.

Аукционы ранее не объявлялись.

Приложение к извещению: форма договора о задатке, форма заявки для участия в аукционе, примерный договор купли-продажи.

Начальник департамента

Г. В. Жигульский

Заместитель начальника отдела приватизации и ценных бумаг

Ю. А. Волкова

ДОГОВОР ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

« ___ » _____ 2015 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Жигульского Георгия Викторовича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе _____ по продаже _____

_____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2015.

Реквизиты для перечисления задатка: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 740 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ г. Новосибирск, БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже акций _____».

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2015, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- 4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____ 2015;
- 4.3. если аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;

- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;
- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:
 по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;
 по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
 по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;
 по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;
 по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.
5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае:
- 5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;
- 5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- 5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- 5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- 5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.
6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.
7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ	ЗАДАТКОДАТЕЛЬ
Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	
Начальник департамента _____ Г. В. Жигульский	_____
« _____ » _____ 2015 г.	« _____ » _____ 2015 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

В департамент земельных и имущественных отношений
мэрии города Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск « » _____ 2015 г.

Заявитель

(полное наименование заявителя)

в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____

просит допустить к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности:

(наименование имущества, основные характеристики)

обязуется:

- 1) принять участие в аукционе.
- 2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на « » _____ 2015 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru

— порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с характеристикой _____
: _____ *(подпись)*

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

— паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

_____ (наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. «_____» _____ 2015 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. «_____» _____ 2015 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ДОГОВОР № _____

КУПЛИ-ПРОДАЖИ АКЦИЙ

город Новосибирск

« ____ » _____ 2015 г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Жигульского Георгия Викторовича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенные на аукционе _____ г. _____ в количестве _____ штук (далее - акции).

Данные об акциях, являющихся предметом договора:

Вид акций	Количество акций (шт.)	Номинальная стоимость 1 акции	Государственный регистрационный номер выпуска

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение городского Совета Новосибирска от 27.11.2006 № 403 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2007 год», постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора акции принадлежат городу Новосибирску на праве собственности.

На момент заключения договора акции не заложены, не арестованы, не имеют других обременений, не являются предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи акций: _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей.

Сумма к оплате за вычетом задатка: составляет _____ (прописью) рублей.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенные акции денежные средства на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

второй платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже акций – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму основного долга, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

2.3. Все расходы по регистрации перехода права собственности несет Покупатель. Данные расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 договора, и уплачиваются своевременно по мере необходимости.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за акции в размере и в сроки, установленные в пункте 2.2 договора.

3.2. Передать акции Покупателю в собственность по передаточному распоряжению не позднее 30 дней со дня поступления всей суммы цены акций на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость акций, указанных в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять акции от Продавца по передаточному распоряжению.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пению в размере 0,02 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пению на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом акции остаются в муниципальной собственности. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Изменение и расторжение настоящего договора допускается по соглашению сторон либо по решению суда.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору, в том числе соглашение о его расторжении или прекращении имеют силу только в том случае, если они оформлены письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Право собственности на акции возникает у Покупателя с момента регистрации перехода права собственности от Продавца к Покупателю в реестре владельцев ценных бумаг.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. В случае возникновения между Сторонами любых споров или разногласий, связанных с настоящим договором, Стороны разрешают их путем переговоров.

8.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, рассматриваются Арбитражным судом Новосибирской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Местом исполнения обязательств по договору является город Новосибирск Новосибирской области.

9.2. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу:

один – для Покупателя;

два – для Продавца.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

10.1. Продавец: Мэрия города Новосибирска,
Адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

10.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ: _____
Г. В. Жигульский

ПОКУПАТЕЛЬ: _____

Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска отменяет аукцион:

- 1) По продаже нежилого помещения на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, Советский район, ул. Энгельса, 15, площадью 134,1 кв. м.
- 2) По продаже нежилого помещения на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Зальцовский район, Красный проспект, 155, площадью 153,6 кв. м.

объявленные на 14 августа 2015 года в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 30 июня 2015 года № 27 и на официальных сайтах: www.novo-sibirsk.ru и www.torgi.gov.ru.

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

Информация о сделках приватизации муниципального имущества

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска извещает о продаже в июне 2015 года следующих объектов муниципальной собственности:

1. Здание котельной с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Красный факел, (23а), площадь 98,8 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 23.06.2015, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (зал заседаний, ком. 230).

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов:

1. Варданян Мария Александровна;
2. Варданян Алик Вазгенович.

Цена продажи здания – 735 000,00 рублей, земельного участка в сумме 1 200 000,00 рублей. Покупатель – Варданян Алик Вазгенович.

2. Зание (гараж) с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, Гусинобродское шоссе, 62/1, площадь 1071,0 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 23.06.2015, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (зал заседаний, ком. 230).

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов:

1. Варданян Мария Александровна;
2. Варданян Алик Вазгенович.

Цена продажи здания – 13 823 000,00 рублей, земельного участка в сумме 6 325 000,00 рублей. Покупатель – Варданян Алик Вазгенович.

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

РАЗНОЕ

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Терешковой, д. 36 (кадастровый номер земельного участка 54:35:091555:21)

Кадастровым инженером – Дубовик Надеждой Владимировной (почтовый адрес: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 630099; e-mail: nvdubovik@gambler.ru; телефон 8(383)227-52-40, факс 8(383)22751-89, номер квалификационного аттестата 5410138), выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Терешковой, д. 36 (кадастровый номер земельного участка 54:35:091555:21), с целью подготовки межевого плана, необходимого для уточнения местоположения границ и площади данного земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является ФГУП «ЖКХ ННЦ» (адрес: 630055, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, бульвар Молодежи, 36; тел. 8(383)330-06-43).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится «17» августа 2015 г. в 15-00 часов по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 204.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 204 (с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 1600 часов в рабочие дни, кроме пятницы).

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «7» августа 2015 г. по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 204 (с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 ч. в рабочие дни, кроме пятницы).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены:

- обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Терешковой, д. 40 (кадастровый номер земельного участка 54:35:091555:28);

- обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Терешковой, д. 38 (кадастровый номер земельного участка 54:35:091555:42);

- обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Терешковой, д. 36 а (кадастровый номер земельного участка 54:35:091555:49);

- обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Терешковой, д. 34 (кадастровый номер земельного участка 54:35:091555:51);

- обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Морской проспект, д. 5 (кадастровый номер земельного участка 54:35:091555:59).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок, или, в случае если на земельном участке расположен многоквартирный дом, документ, устанавливающий право на помещение в данном многоквартирном доме.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Комиссаровой Надеждой Сергеевной, квалификационный аттестат № 54-11-372, 630005, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, тел. 8-913-206-7252, nadya.nsk@gmail.com, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Ташкентская в Ленинском районе, выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана, необходимого для постановки данного земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является ООО «Искра», 630087, г.Новосибирск, ул. Геодезическая, 19, директор Ганжин А.В. тел. 8913-909-1837.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится 10 августа 2015 г. в 13 часов 15 минут по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д.58. оф. 406.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф. 406 (с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни).

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10 июля 2015г. по 7 августа 2015 г. по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д. 58, оф. 406.

Смежный земельный участок, занимаемый жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Киевская, дом 23, кадастровый номер земельного участка 54:35:063180:12.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок, или, в случае, если на земельном участке расположен многоквартирный дом, документ, устанавливающий право на помещение в данном многоквартирном доме.

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения
границы земельного участка, расположенного: обл. Новосибирская,
г. Новосибирск, ул. Твардовского, д. 16
(кадастровый номер земельного участка 54:35:084647:19)**

Кадастровым инженером – Дубовик Надеждой Владимировной (почтовый адрес: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 630099; e-mail: nvdubovik@gambler.ru; телефон 8(383)227-52-40, факс 8(383)22751-89, номер квалификационного аттестата 5410138), выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Твардовского, д. 16 (кадастровый номер земельного участка 54:35:084647:19), с целью подготовки межевого плана, необходимого для уточнения местоположения границ и площади данного земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является ТСЖ «На Твардовского» (адрес: 630068, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Твардовского, 16; тел. 8(923)194-60-90).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится «17» августа 2015 г. в 14-00 часов по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 204.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 204 (с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 1600 часов в рабочие дни, кроме пятницы).

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «7» августа 2015 г. по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 204 (с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 ч. в рабочие дни, кроме пятницы).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены:

- обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Твардовского, д. 20 (кадастровый номер земельного участка 54:35: 084647:10);
- обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Березовая, д. 2 (кадастровый номер земельного участка 54:35: 084647:15);
- обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Твардовского, д. 14 (кадастровый номер земельного участка 54:35: 084647:27);
- обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Твардовского, д. 10 (кадастровый номер земельного участка 54:35: 084647:28).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок, или, в случае если на земельном участке расположен многоквартирный дом, документ, устанавливающий право на помещение в данном многоквартирном доме.

Расценки муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Информационное агентство «Новосибирск» на размещение в эфире радиоканала «Новосибирская Городская Волна» политической рекламы на платной основе в связи с проведением выборов депутатов Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва 13 сентября 2015 года и в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 18.07.2014г. № 6262 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Информационное агентство «Новосибирск»

№ п.	Время выхода в эфир	Единица измерения	Тариф (НДС не облагается), рублей
1	2	3	4
1	с 07.00 до 10.00 час.	1 секунда	47,25
2	с 10.00 до 17.00 час.	то же	36,75
3	с 17.00 до 20.00 час.	то же	47,25
4	с 20.00 до 07.00 час.	то же	26,25

НОВОСИБИРСКАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ

О введении упрощенного порядка перемещения трансферного багажа при авиаперевозках через российскую границу.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2014 № 637 введен упрощенный порядок совершения таможенных операций в отношении товаров, которые приняты авиаперевозчиком к перевозке в сопровождаемом багаже.

Речь идет о багаже, который пассажиры сдали перед полетом и не получили на руки во время пересадки на территории России с одного рейса на другой. Такой багаж считается трансферным и предъявляется таможенному органу для контроля без участия пассажира в течение 20 минут авиаперевозчиком либо оператором аэропорта трансфера, в случае, если там нет особого содержимого, которое подлежит декларированию.

При выявлении признаков, указывающих на возможное наличие товаров, подлежащих таможенному декларированию, такой трансферный багаж доставляется в помещение таможенного досмотра в соответствии со ст. 116 Таможенного кодекса Таможенного союза.

Указанное нововведение улучшит качество обслуживания транзитных пассажиров за счет сокращения времени для их пересадки с багажом с международных рейсов на внутренние рейсы и наоборот.

Планируется, что это окажет положительное влияние на развитие транзитного потенциала международных узловых аэропортов в России.

СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	1
Правовые акты мэрии города Новосибирска	4
Постановления	5
Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	5
Об определении муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» предприятием, принимающим в эксплуатацию бесхозяйные водопроводные сети в Октябрьском районе	15
Об определении муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» предприятием, принимающим в эксплуатацию бесхозяйные водопроводные сети в Первомайском районе	17
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 08.08.2014 № 7092 «О создании комиссии по вопросам осуществления капитальных вложений»	21
О внесении изменений в состав комиссии по приватизации, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.10.2014 № 9119	22
О Положении о комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска	23
Об определении муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» предприятием, принимающим в эксплуатацию бесхозяйные сети водоотведения в Ленинском районе города Новосибирска	27
О внесении изменения в состав комиссии по оценке последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальных образовательных организаций города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.05.2014 № 4522	29

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2013 № 9761	30
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 18.01.2010 № 9 «О проведении конкурса профессионального мастерства в сфере торговли города Новосибирска»	36
О создании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска	37
О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	39
Об установлении платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов и о Порядке проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта	49
О резервировании земель по ул. Федора Горячева в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	57
О резервировании земель по проспекту Дзержинского в Дзержинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	59
О резервировании земель по ул. Николая Мейсака в Дзержинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	61
О резервировании земель по ул. Волочаевской в Дзержинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	63
О резервировании земель по ул. Аллейной в Дзержинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	65
О резервировании земель по ул. Биатлонной в Дзержинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	67
О резервировании земель по ул. Новобугринской в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	69

- О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 71
- О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 07.05.2013 № 4394 «О проведении конкурса на лучшее новогоднее оформление предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения города Новосибирска» 75
- О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 02.03.2010 № 48 «О проверке достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, и муниципальными служащими города Новосибирска, и соблюдения муниципальными служащими города Новосибирска ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой» 76
- О резервировании земель по пер. 9-му Почтовому в Дзержинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска 78
- Об утверждении условий приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества «Волна», находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска 82
- О внесении изменений в пункт 5 постановления мэрии города Новосибирска от 25.12.2013 № 12264 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Банное хозяйство «Сибирячка» и в пункт 6 постановления мэрии города Новосибирска от 28.01.2015 № 546 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Банное хозяйство «Сибирячка» 85
- О внесении изменений в пункт 5 постановления мэрии города Новосибирска от 16.10.2009 № 416 «О представлении гражданами, претендующими на замещение должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, и муниципальными служащими города Новосибирска сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера» 86
- О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 18.05.2015 № 3496 «Об утверждении условий приватизации арендуемого нотариусом нотариального округа города Новосибирска Машир Маргаритой Николаевной помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 85» 87

Об утверждении условий приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества «Химчистка Чайка», находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска	88
О резервировании земель по ул. Федора Горячева в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	92
Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 3»	93
О резервировании земель по ул. Технической в Дзержинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	94
Об утверждении условий приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Теплоэнергосурсосбережение», находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска	95
О резервировании земель по проспекту Дзержинского в Дзержинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	98
Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуся Ковальчук, в Заельцовском и Калининском районах	99
О назначении уполномоченного представителя при проведении 12.07.2015 Молодежного Крестного хода (шествия) и о введении временного прекращения движения транспортных средств	121
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению служебных жилых помещений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.10.2013 № 10334	124
О внесении изменения в пункт 3.1 Положения о возмещении расходов, связанных со служебными командировками, муниципальным служащим и лицам, замещающим должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, в мэрии города Новосибирска, работникам муниципальных учреждений города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 09.06.2015 № 4001	128
О Положении о Редакционном совете периодического печатного издания «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»	129

О введении временных прекращений движения транспортных средств по ул. Петропавловской и ул. Немировича-Данченко в Ленинском районе	133
О внесении изменения в пункт 6 постановления мэрии города Новосибирска от 29.12.2014 № 11540 «Об определении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего»	135
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	136
О введении временного ограничения движения транспортных средств по ул. Фабричной в Железнодорожном районе	137
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	139
О развитии застроенной территории в границах улиц Красина, Даурской в Дзержинском районе	141
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	144
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	145
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	147
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	148
О развитии застроенной территории по ул. Объединения в Калининском районе	149
О введении временных ограничений движения транспортных средств по ул. Римского-Корсакова и ул. Титова в Ленинском районе	152

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	154
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Центр управления городским автоэлектротранспортом»	155
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	158
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (склад) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 4	159
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 6	161
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 8	163
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петропавловская, (1)	165
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, Красный проспект, 169	167
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 16	169
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Свердлова, 21	171
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибирская, 31	173

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Щетинкина, 25	175
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческой фирмой «Релан Зеро» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 5	177
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Костычева, 44/1	180
Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нарымская, 21	182
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 201	184
Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Никитина, 144	186
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная, 16	188
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Державина, 59	190
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/3	192
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 4	194

Решения Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии	196
О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом избирательным объединением Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области по единому избирательному округу	197
О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом избирательным объединением Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области по одномандатным избирательным округам	199
О регистрации уполномоченного представителя избирательного объединения Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области по финансовым вопросам	201
Об отказе в регистрации инициативной группы по проведению местного референдума в городе Новосибирске	202
О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом избирательным объединением Новосибирское региональное отделение политической партии «Российский Объединенный Трудовой Фронт» по одномандатным избирательным округам	204
О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом избирательным объединением Региональное отделение в Новосибирской области Политической партии «Российская экологическая партия «Зеленые» по единому избирательному округу	206
О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом избирательным объединением Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Новосибирской области по одномандатным избирательным округам	208
О регистрации уполномоченного представителя избирательного объединения Региональное отделение в Новосибирской области Политической партии «Российская экологическая партия «Зеленые» по финансовым вопросам	211
О согласовании краткого наименования избирательного объединения Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Новосибирской области, выдвинувшего списки кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва	212

Перечень муниципальных организаций телерадиовещания, которые обязаны предоставлять бесплатное эфирное время для проведения предвыборной агитации зарегистрированным кандидатам, избирательным объединениям, выдвинувшим зарегистрированные списки кандидатов, на выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва 13 сентября 2015 года (по данным Управления Роскомнадзора по Сибирскому федеральному округу)	213
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	214
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	215
Разное	299
Новосибирская транспортная прокуратура разъясняет	303

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а

Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83

	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118

	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,

	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114

	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкирева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зошенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8

	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Столяров М.Н. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 29. 09.07.2015 г. Заказ № 195. Тираж 500 экз.

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.07.2015 № 4515

СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Кировский район, ул. Федора
Горячева

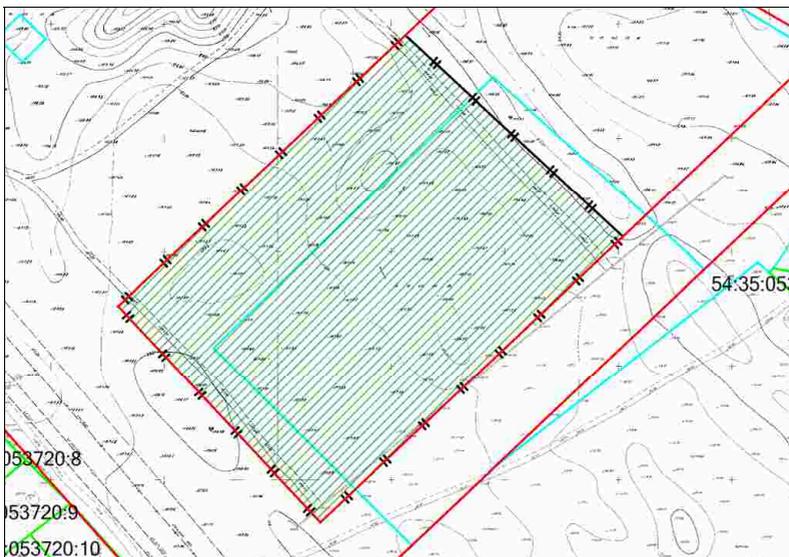
Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь участка: 23167 кв.м

Объект: школа

Учетный номер: 72450

Планшет м-ба 1:500 № 10537 10540



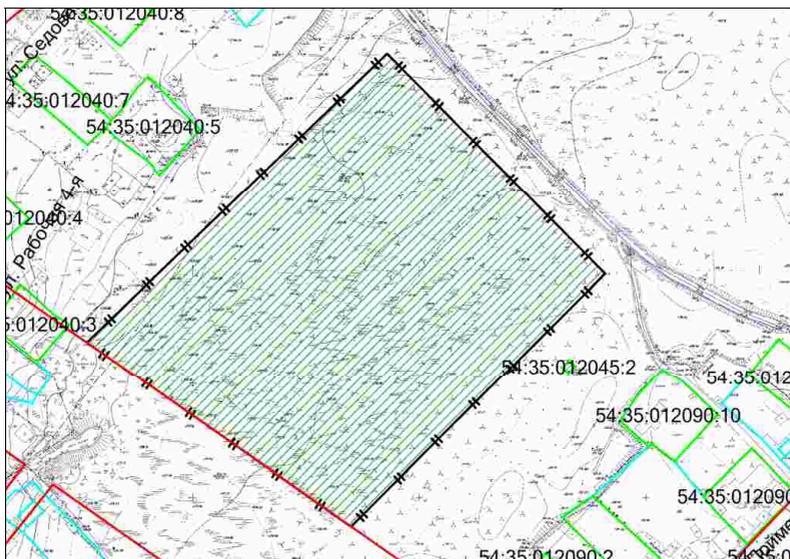
Масштаб 1:2000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану

СХЕМА резервируемых участков

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект
Дзержинского
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка: 23574 кв.м
Объект: школа
Учетный номер: 72448
Планшет м-ба 1:500 № 2711 2712 2809 2810



Масштаб 1:2000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.07.2015 № 4517

СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Николая Мейсака

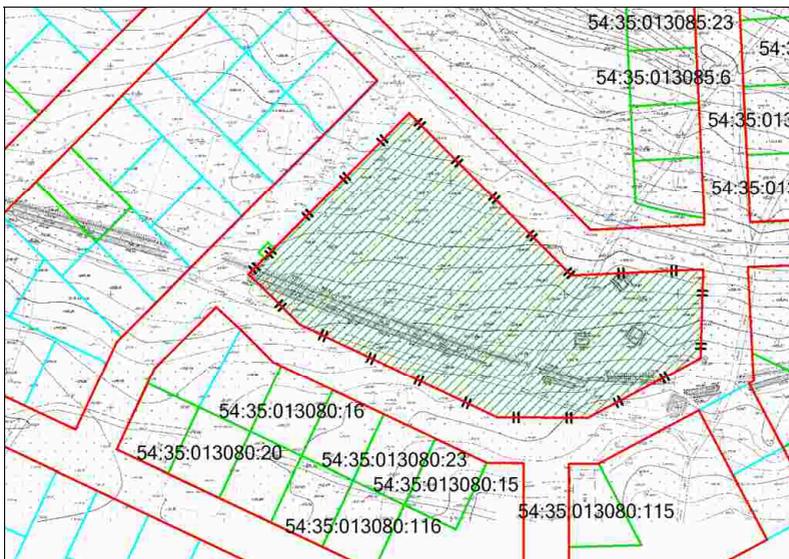
Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь участка: 14013 кв.м

Объект: детский сад

Учетный номер: 72438

Планшет м-ба 1:500 № 3436



Масштаб 1:2000

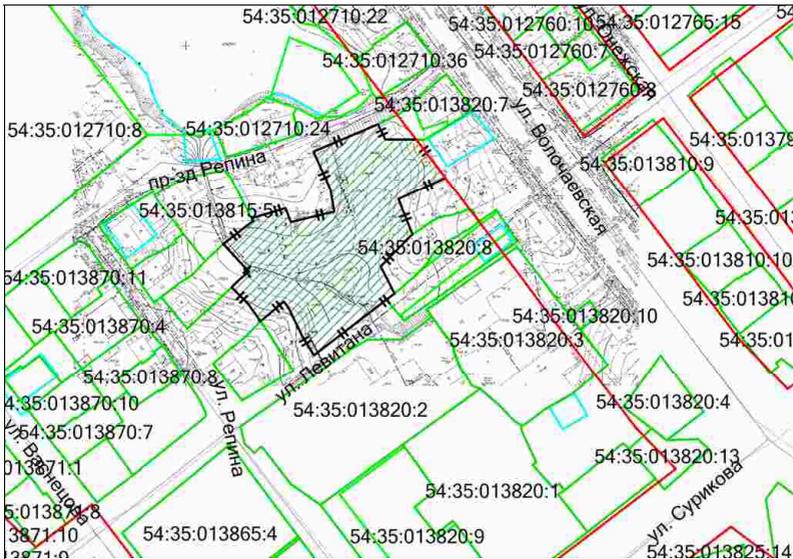
Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.07.2015 № 4518

СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Волочаевская
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка: 4685 кв.м
Объект: детский сад
Учетный номер: 72442
Планшет м-ба 1:500 № 2444



Масштаб 1:2000

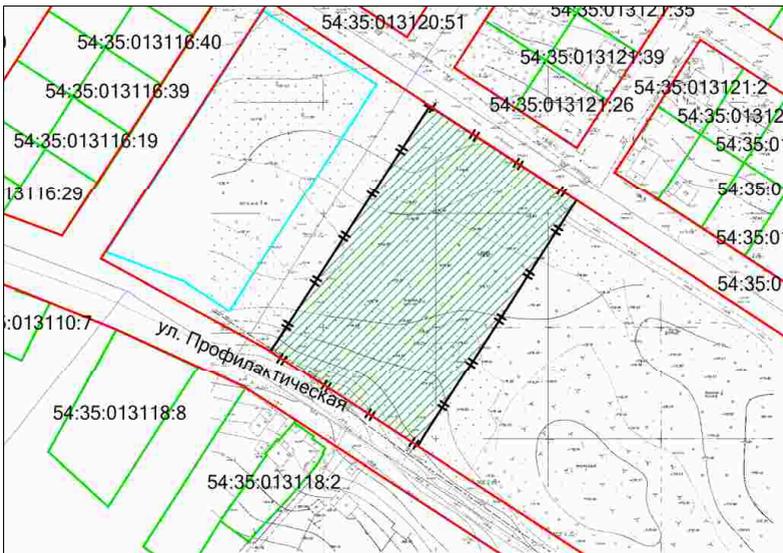
Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.07.2015 № 4519

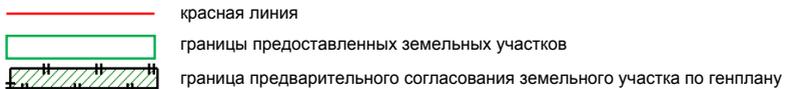
СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Аллейная
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка: 10127 кв.м
Объект: детский сад
Учетный номер: 72440
Планшет м-ба 1:500 № 3867



Масштаб 1:2000

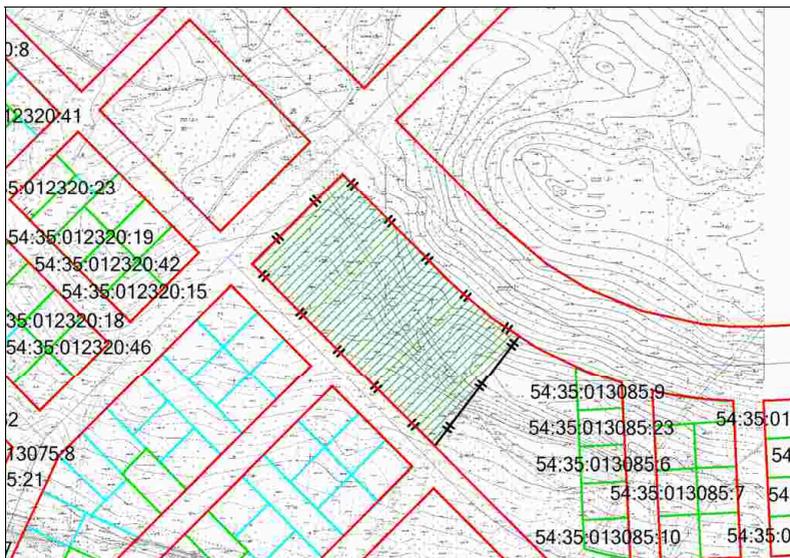
Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна



Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.07.2015 № 4520

СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Биатлонная
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка: 14018 кв.м
Объект: спортивный объект
Учетный номер: 72444
Планшет м-ба 1:500 № 3406 3435



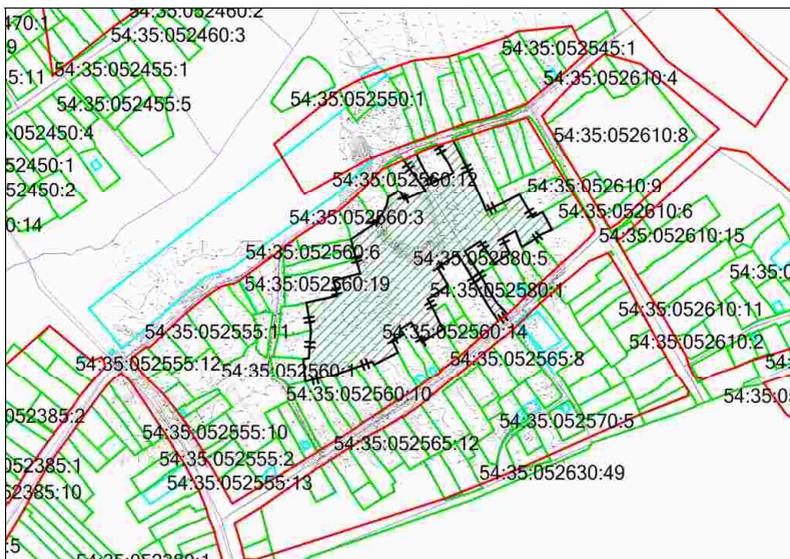
Масштаб 1:3000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану

СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Кировский район, ул. Новобугринская
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка: 28112 кв.м
Объект: школа
Учетный номер: 72224
Планшет м-ба 1:500 № 1552 1570 1569



Масштаб 1:5000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.07.2015 № 4534

СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Кировский район, ул. Федора Горячева

Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь участка: 13469 кв.м

Объект: детский сад

Учетный номер: 72452

Планшет м-ба 1:500 № 10540



Масштаб 1:2000

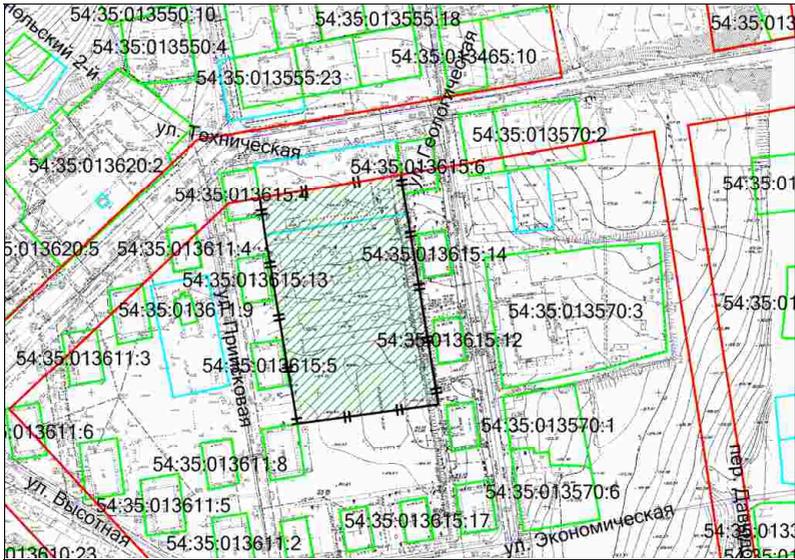
Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.07.2015 № 4535

СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Дзержинский район, ул.Техническая
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка: 6405 кв.м
Объект: детский сад
Учетный номер: 72456
Планшет м-ба 1:500 № 2803 2804



Масштаб 1:2000

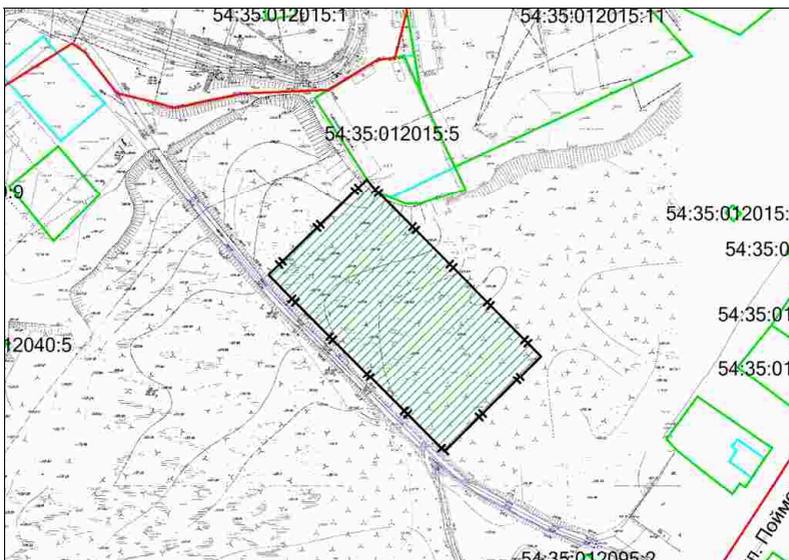
Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.07.2015 № 4537

СХЕМА резервируемых земель

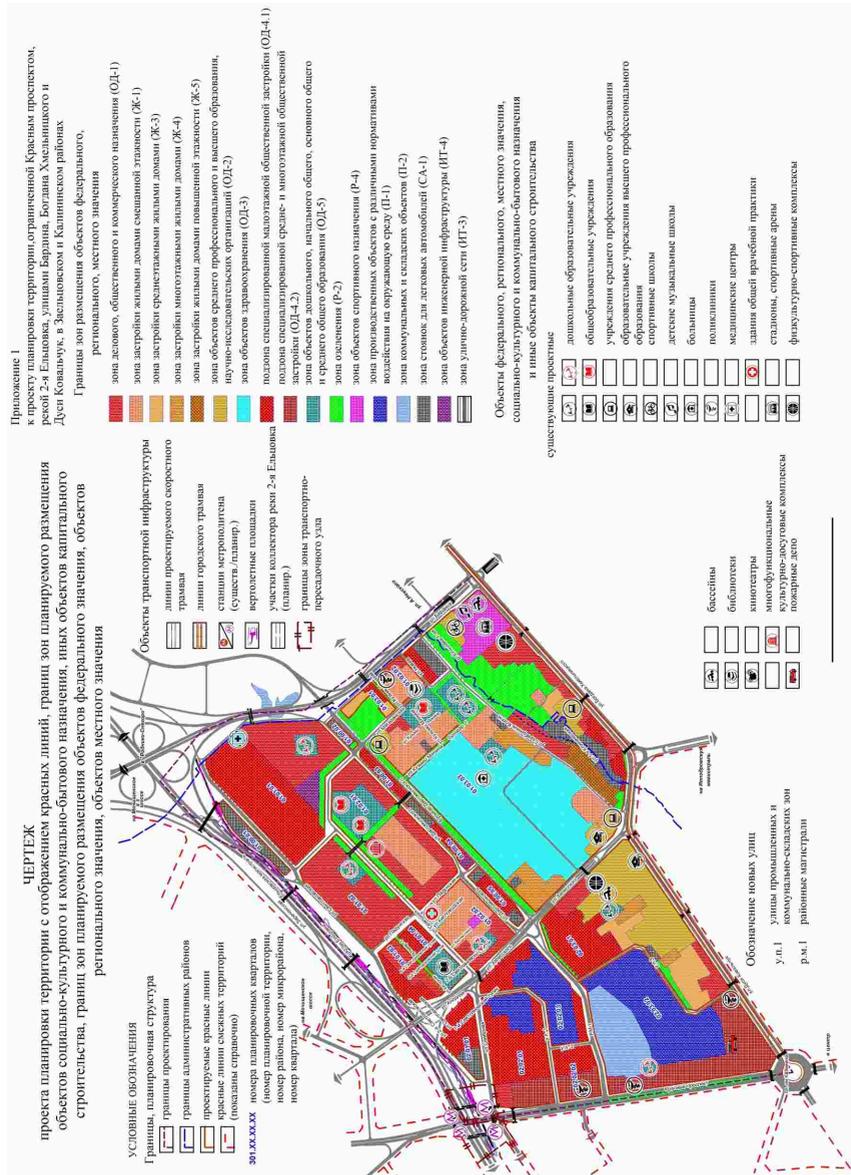
Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект
Дзержинского
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка: 6547 кв.м
Объект: детский сад
Учетный номер: 72446
Планшет м-ба 1:500 № 2810



Масштаб 1:2000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану



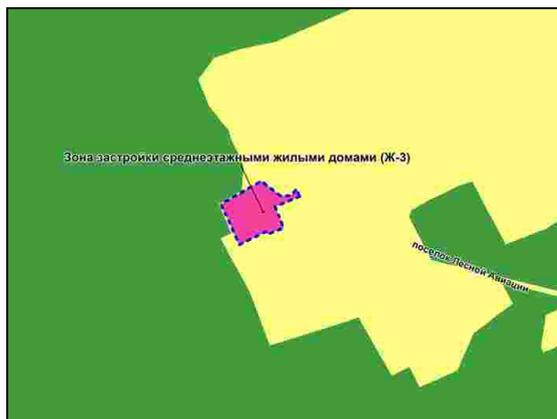
Приложение 1

к проекту планировки территории, отнесенной к градостроительному району с адресом 2-я Ельцова, улицам Бараша, Богатая, Хасановича и Дачи Ковальчук, в Засельевском и Калининском районах Границы зон размещения объектов федерального, регионального, местного значения

- зона лесного, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)
- зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)
- зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)
- зона застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5)
- зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2)
- зона объектов здравоохранения (ОД-3)
- подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)
- зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5)
- зона озеленения (Р-2)
- зона объектов спортивного назначения (Р-4)
- зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)
- зона коммунальных и складских объектов (П-2)
- зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)
- зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)
- зона улично-дорожной сети (ИТ-5)

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4556

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1:2500

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4560

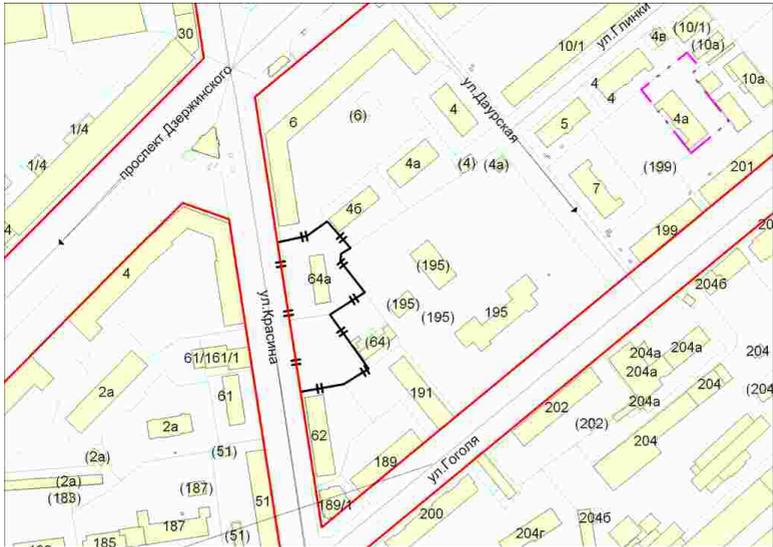
ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1:5000

СХЕМА
расположения застроенной территории в границах улиц Красина, Даурской
в Дзержинском районе

Категория земель: земли населенных пунктов
Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область,
город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Красина
Площадь: 4319 кв.м



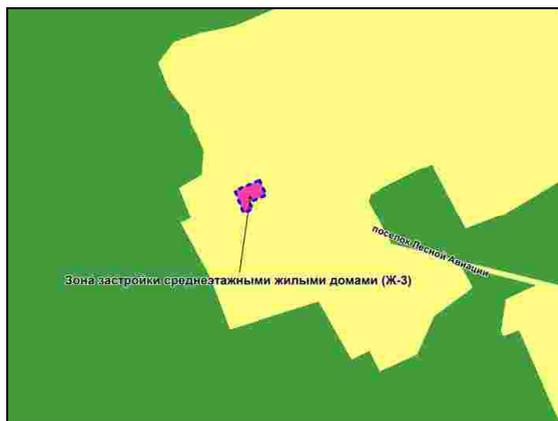
Масштаб 1:3000



Идентификатор в базе данных: 891608

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4562

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1:2500

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4563

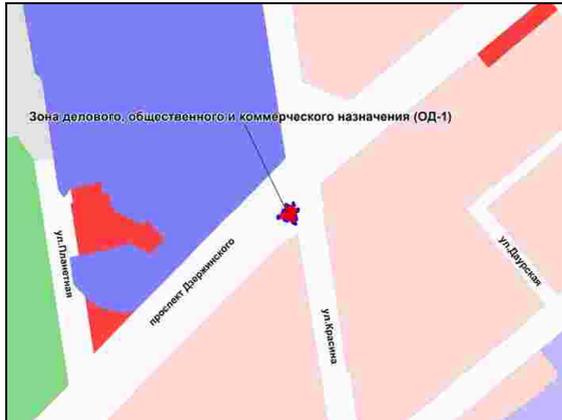
ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1:5000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4564

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1:5000

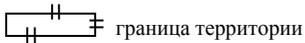
Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4566

СХЕМА
расположения застроенной территории по ул. Объединения
в Калининском районе

Категория земель: земли населенных пунктов
Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область,
город Новосибирск, Калининский район, ул. Объединения
Площадь: 3489 кв. м



Масштаб 1:3000



граница территории

Идентификатор в базе данных: 891607

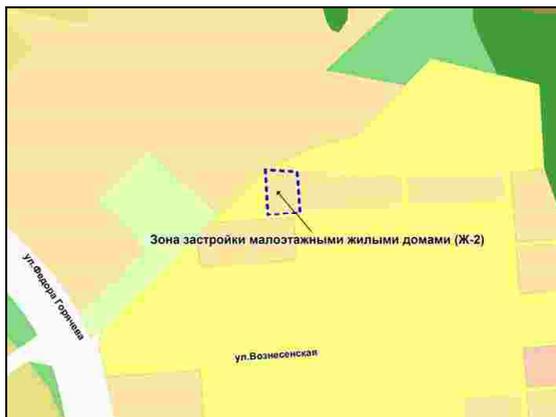
ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1:2500

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2015 № 4570

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1:7000
