



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.03.2017

№ 862

Об условиях приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «Стоматологический центр на Звездной» нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Звездная, 9

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании решения комиссии по приватизации (протокол от 26.01.2017 № 06), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «Стоматологический центр на Звездной» нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Звездная, 9 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Стоматологический центр на Звездной» копию указанного решения, предложение о заключении договора купли-продажи арендуемого имущества и проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания, а также требование о погашении задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам с указанием ее размера.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Признать утратившим силу распоряжение мэра города Новосибирска от 08.06.2010 № 9327-р «Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Стоматологический центр на Звездной» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Звездная, 9».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 03.03.2017 № 862

## УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «Стоматологический центр на Звездной» нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Звездная, 9

1. Объектом приватизации являются арендуемые обществом с ограниченной ответственностью «Стоматологический центр на Звездной» нежилые помещения площадью 147,5 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Звездная, 9, год постройки: 1974, этаж: 1 (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права АЖ 078203 выдано 07.07.2015 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Стоматологический центр на Звездной» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 2315000,0 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате арендуемого имущества предоставляется рассрочка сроком на шестьдесят месяцев.

---