



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.03.2018

№ 803

О проекте межевания территории квартала 010.03.07.04 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 18.10.2016 № 4700 «О подготовке проекта межевания территории квартала 010.03.07.04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 22.11.2017 № 5217), от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 010.03.07.04 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Никулина
2275008
ГУАиГ

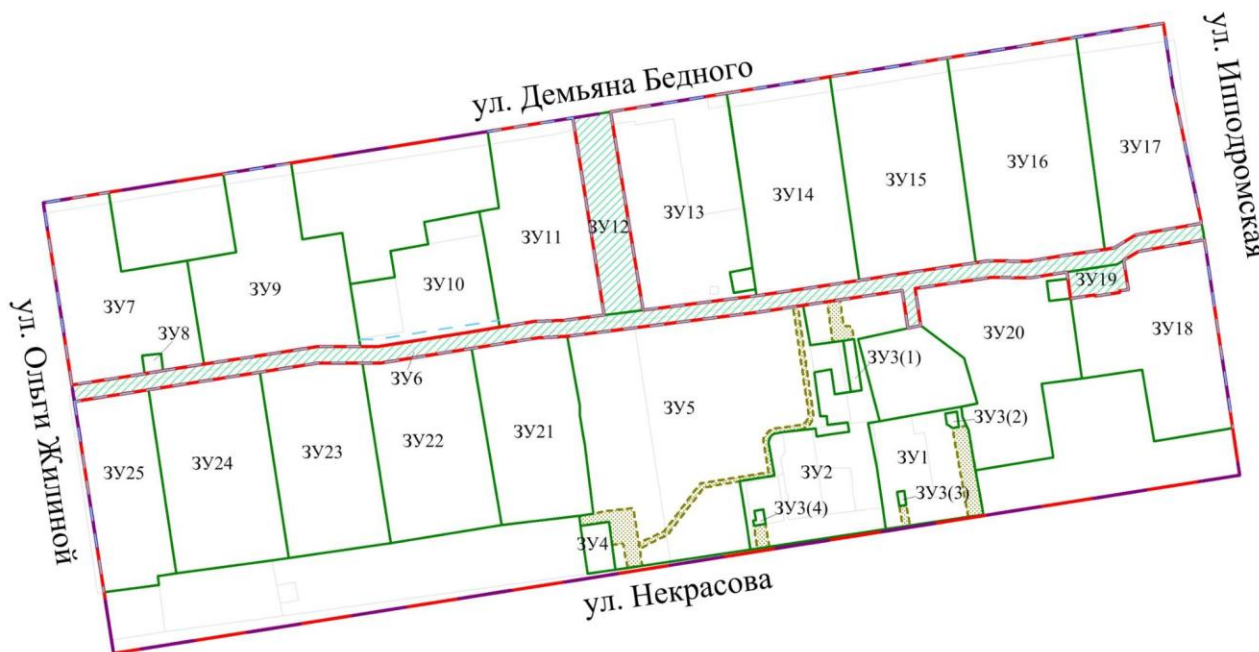
Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 05.03.2018 № 803

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 010.03.07.04 в границах проекта планировки
территории центральной части города Новосибирска

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к проекту межевания территории квартала 010.03.07.04
в границах проекта планировки центральной части
города Новосибирска

ЧЕРТЕЖ
межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- ул. Некрасова**
ЗУ1
наименование элемента улично-дорожной сети
- условный номер образуемых и изменяемых земельных участков
- границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
- границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
- границы зон действия планируемых к установлению публичных сервитутов

Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

СВЕДЕНИЯ
об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и
об образуемых земельных участках, которые после образования будут
относиться к территориям общего пользования или имуществу
общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ1	54:35:101146	Гостиничное обслуживание	0,1818	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Некрасова, 67
ЗУ2	54:35:101146	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,3500	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Некрасова, 65
ЗУ3(1)	54:35:101146	Коммунальное обслуживание	0,0102	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Некрасова, (65)
ЗУ3(2)	54:35:101146	Коммунальное обслуживание	0,0030	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Некрасова, (65)
ЗУ3(3)	54:35:101146	Коммунальное обслуживание	0,0018	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Некрасова, (65)
ЗУ3(4)	54:35:101146	Коммунальное обслуживание	0,0025	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Некрасова, (65)
ЗУ4	54:35:101075	Коммунальное обслуживание	0,0244	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Некрасова, (63)
ЗУ5	54:35:101146 54:35:101075	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,8651	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Некрасова, 63

1	2	3	4	5
ЗУ6	54:35:101075 54:35:101146	Земельные участки (территории) общего пользования	0,3456	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Достоевского, (58)
ЗУ7	54:35:101075	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	0,3371	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 108
ЗУ8	54:35:101075	Коммунальное обслуживание	0,0059	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, (108)
ЗУ9	54:35:101075	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	0,3954	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, 58
ЗУ10	54:35:101075	Спорт	0,2324	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, 60а
ЗУ11	54:35:101075	Среднеэтажная жилая застройка	0,3442	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, 60
ЗУ12	54:35:101075 54:35:101146	Земельные участки (территории) общего пользования	0,1371	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, (60)
ЗУ13	54:35:101146	Среднеэтажная жилая застройка	0,4091	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, 62
ЗУ14	54:35:101146	Среднеэтажная жилая застройка	0,3785	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, 64
ЗУ15	54:35:101146	Среднеэтажная жилая застройка	0,4333	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, 66
ЗУ16	54:35:101146	Среднеэтажная жилая застройка	0,4891	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, 68
ЗУ17	54:35:101146	Среднеэтажная жилая застройка	0,3390	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, 70
ЗУ18	54:35:101146	Среднеэтажная жилая застройка	0,3589	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, 49

1	2	3	4	5
ЗУ19	54:35:101146	Земельные участки (территории) общего пользования	0,0286	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, (49)
ЗУ20	54:35:101075	Среднеэтажная жилая застройка	0,3559	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, 68а
ЗУ21	54:35:101075	Среднеэтажная жилая застройка	0,3057	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Некрасова, 61
ЗУ22	54:35:101075	Среднеэтажная жилая застройка	0,3542	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Некрасова, 59
ЗУ23	54:35:101075	Среднеэтажная жилая застройка	0,3422	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 92б
ЗУ24	54:35:101075	Среднеэтажная жилая застройка	0,3750	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 92а
ЗУ25	54:35:101075	Среднеэтажная жилая застройка	0,2538	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 92