

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.08.2011

№ 7006

Об установке мемориальной доски памяти Лисицына В. Н.

Принимая во внимание ходатайство открытого акционерного общества «Новосибирское авиационное производственное объединение им. В. П. Чкалова», на основании протокола заседания комиссии по присвоению наименований внутригородским объектам и размещению объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске от 01.07.2011 № 2, руководствуясь решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1385 «О Порядке присвоения наименований внутригородским объектам и размещения объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске», постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2010 № 122 «О создании комиссии по присвоению наименований внутригородским объектам и размещению объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить установку мемориальной доски, посвященной памяти Лисицына Виктора Николаевича, на здании открытого акционерного общества «Новосибирское авиационное производственное объединение им. В. П. Чкалова» по адресу: ул. Ползунова, 15 со следующим текстом: «Здесь с 1943 по 1950 год работал директором завода Герой Социалистического труда, кавалер трех орденов Ленина Виктор Николаевич Лисицын».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.08.2011

№ 7008

Об утверждении проекта межевания территории квартала № 32 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 25.12.2009 № 550 «Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах», от 31.08.2010 № 1163 «О подготовке проекта межевания территории квартала № 32 в границах проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала № 32 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 08.08.2011 № 7008

ПРОЕКТ

межевания территории квартала № 32 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.08.2011

№ 7009

Об утверждении проекта межевания территории квартала № 31 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 25.12.2009 № 550 «Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах», от 31.08.2010 № 1162 «О подготовке проекта межевания территории квартала № 31 в границах проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала № 31 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 08.08.2011 № 7009

ПРОЕКТ
межевания территории квартала № 31 в границах проекта планировки жилого,
общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе
(устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.08.2011

№ 7011

Об утверждении проекта межевания территории квартала № 30 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 25.12.2009 № 550 «Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах», от 31.08.2010 № 1161 «О подготовке проекта межевания территории квартала № 30 в границах проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала № 30 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 08.08.2011 № 7011

ПРОЕКТ
межевания территории квартала № 30 в границах проекта планировки жилого,
общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе
(устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.08.2011

№ 7012

Об утверждении проекта межевания территории квартала № 29 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 25.12.2009 № 550 «Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах», от 31.08.2010 № 1160 «О подготовке проекта межевания территории квартала № 29 в границах проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала № 29 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 08.08.2011 № 7012

ПРОЕКТ
межевания территории квартала № 29 в границах проекта планировки жилого,
общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе
(устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.08.2011

№ 7013

Об утверждении проекта межевания территории квартала № 28 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 25.12.2009 № 550 «Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах», от 31.08.2010 № 1159 «О подготовке проекта межевания территории квартала № 28 в границах проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала № 28 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 08.08.2011 № 7013

ПРОЕКТ
межевания территории квартала № 28 в границах проекта планировки жилого,
общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе
(устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.08.2011

№ 7014

О резервировании земель по ул. Петухова в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – школы по ул. Петухова в Кировском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 24.06.2011 № 5369 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. Петухова в Кировском районе», руководствуясь статьями 11, 56.1, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.08.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 46196 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – школы по ул. Петухова в Кировском районе (приложение 1).

2. Определить:

2.1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 (приложение 2).

2.2. Место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель и перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novosibirsk.ru).

3. Установить следующие ограничения прав собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1:

3.1. Ограничение на возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, строений, сооружений.

3.2. Ограничение на проведение оросительных, осушительных, культурнотехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных

объектов.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области ограничения прав на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

6. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.08.2011 № 7014

СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Кировский район, ул. Петухова
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 46196 кв. м
Объект: школа

Учетный номер: 56476
Планшет м-ба 1:500 № 10023 10024 10014 10013



Масштаб 1:3000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

— красная линия
— границы предоставленных земельных участков
— границы предварительного согласования земельного участка по генплану

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.08.2011 № 7014

ПЕРЕЧЕНЬ
кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично
расположены в границах резервируемых земель

№ п.	Кадастровый номер земельного участка
1	2
1	54:35:051151:26
2	54:35:051151:133

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.08.2011

№ 7015

О резервировании земель по ул. Новоуральской в Калининском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Новоуральской в Калининском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 08.06.2011 № 4921 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. Новоуральской в Калининском районе», руководствуясь статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.08.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 3247 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Новоуральской в Калининском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6 этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.08.2011 № 7015

СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Калининский район,
ул. Новоуральская

Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь участка по генплану: 3247 кв. м

Объект: детский сад

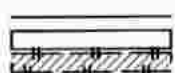
Учетный номер: 58466

Планшет м-ба 1:500 № 2а-390 2а-371



Масштаб 1:2000

Схема распределения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна



красная линия

границы предоставленных земельных участков

граница предварительного согласования земельного участка по генплану

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.08.2011

№ 7016

О резервировании земель по ул. Литейной в Заельцовском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Литейной в Заельцовском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 08.06.2011 № 4922 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. Литейной в Заельцовском районе», руководствуясь статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.08.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 15919 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Литейной в Заельцовском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6 этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

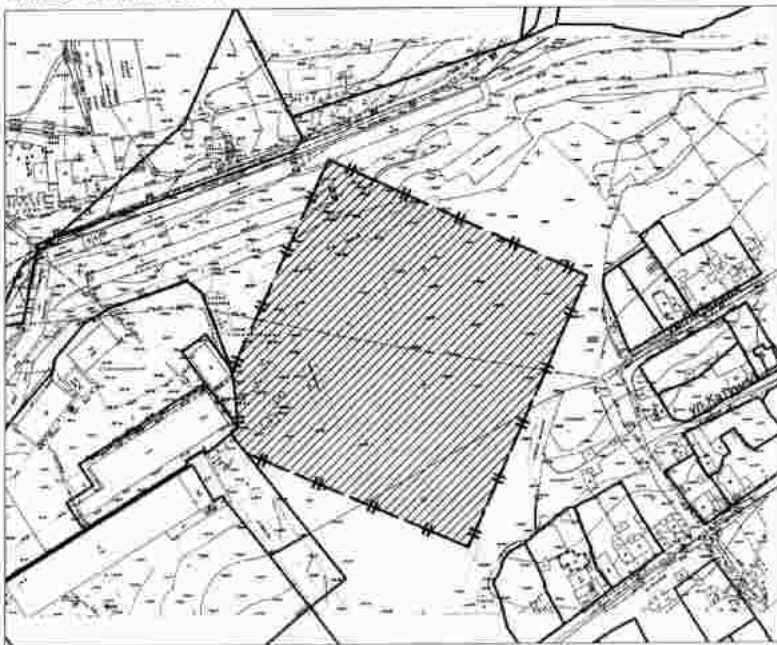
В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.08.2011 № 7016

СХЕМА резервируемых земель

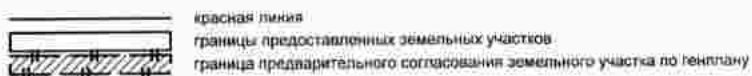
Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Завельцовский район, ул. Литейная
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 15919 кв. м
Объект: детский сад

Учетный номер: 58470
Планшет м-Ба 1:500 № 1386



Масштаб 1:2000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.08.2011

№ 7017

О резервировании земель по ул. Дуси Ковальчук в Заельцовском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – общеобразовательной школы по ул. Дуси Ковальчук в Заельцовском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 21.06.2011 № 5253 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. Дуси Ковальчук в Заельцовском районе», руководствуясь статьями 11, 56.1, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.08.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 24328 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – общеобразовательной школы по ул. Дуси Ковальчук в Заельцовском районе (приложение 1).

2. Определить:

2.1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 (приложение 2).

2.2. Место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель и перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novosibirsk.ru).

3. Установить следующие ограничения прав собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1:

3.1. Ограничение на возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, строений, сооружений.

3.2. Ограничение на проведение оросительных, осушительных, культурнотехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государствен-

ной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области ограничения прав на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

6. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.08.2011 № 7017

СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Завьяловский район,
ул. Дуси Ковальчук

Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь участка по генплану: 24328 кв. м

Объект: общеобразовательная школа

Учетный номер: 58474

Планшет м-ба 1:500 № 1158, 1159, 1122



Масштаб 1:3000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна.



красная линия

границы предоставленных земельных участков

граница предварительного согласования земельного участка по генплану

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.08.2011 № 7017

ПЕРЕЧЕНЬ
кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично
расположены в границах резервируемых земель

№ п.	Кадастровый номер земельного участка
1	2
1	54:35:032715:2
2	54:35:032715:3
3	54:35:032715:4
4	54:35:032715:6
5	54:35:032715:8
6	54:35:032715:9
7	54:35:032715:11

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.08.2011

№ 7018

О резервировании земель по ул. Московской в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Московской в Октябрьском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 08.06.2011 № 4923 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. Московской в Октябрьском районе», руководствуясь статьями 11, 56.1, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.08.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 6828 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Московской в Октябрьском районе (приложение 1).

2. Определить:

2.1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 (приложение 2).

2.2. Место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель и перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novosibirsk.ru).

3. Установить следующие ограничения прав собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1:

3.1. Ограничение на возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, строений, сооружений.

3.2. Ограничение на проведение оросительных, осушительных, культурнотехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государствен-

ной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области ограничения прав на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

6. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.08.2011 № 7018

СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Московская
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 6826 кв. м
Объект: детский сад

Учетный номер: 56472
Планшет м-ба 1:500 № 2063 2138 2139



Масштаб 1:2000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

— красная линия
— границы предоставленных земельных участков
— границы предварительного согласования земельного участка по генплану

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.08.2011 № 7018

ПЕРЕЧЕНЬ
кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично
расположены в границах резервируемых земель

№ п.	Кадастровый номер земельного участка
1	2
1	54:35:073335:5

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.08.2011

№ 7090

Об изъятии земельных участков в Центральном районе для муниципальных нужд

В соответствии со статьями 11, 49, 55, 63 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 - 283 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 38, 42 Устава города Новосибирска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа земельные участки, относящиеся к землям населенных пунктов, расположенные на территории города Новосибирска, у собственников земельных участков, землепользователей и землевладельцев согласно приложению 1 для строительства автомобильной дороги общего пользования по ул. Максима Горького в Центральном районе.

2. Изъять земельные участки, относящиеся к землям населенных пунктов, расположенные на территории города Новосибирска, у арендаторов земельных участков и иных лиц, не оформивших права на земельные участки в установленном законодательством порядке, согласно приложениям 2, 3 для строительства автомобильной дороги общего пользования по ул. Максима Горького в Центральном районе.

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить государственную регистрацию настоящего постановления в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

3.2. Обеспечить государственную регистрацию права собственности города Новосибирска на выкупленные земельные участки в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

3.3. Прекратить в установленном порядке договоры аренды земельных участков, расположенных в границах территории строительства автомобильной дороги общего пользования по ул. Максима Горького в Центральном районе, согласно приложению 2.

4. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

4.1. Письменно уведомить собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков и иных лиц, не оформивших права на земельные участки в установленном законодательством порядке, о предстоящем изъятии в установленном порядке.

4.2. Организовать в установленном порядке определение размера убытков и проведение оценки рыночной стоимости земельных участков, указанных в приложении 1, и расположенных на них жилых и иных зданий, строений, сооружений, в том числе жилых помещений, для определения выкупной цены, а также подлежащих возмещению убытков.

4.3. Организовать в установленном порядке определение размера убытков, подлежащих возмещению, и проведение оценки соответствующих прав на земельные участки, указанные в приложениях 2, 3, и расположенных на них жилых помещений и иных зданий, строений, сооружений.

4.4. Заключить в установленном порядке от имени города Новосибирска соглашения о выкупе земельных участков согласно приложению 1.

4.5. После государственной регистрации настоящего постановления в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области подготовить проект постановления мэрии города Новосибирска об изъятии расположенных на земельных участках зданий, сооружений, а также жилых и нежилых помещений.

4.6. Обеспечить предъявление исковых заявлений об изъятии земельных участков и участие представителей мэрии города Новосибирска в суде общей юрисдикции, Арбитражном суде Новосибирской области в случае принудительного изъятия.

5. Комитету по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска произвести расселение жителей дома № 126а по ул. Максима Горького, занимающих жилые помещения на основании договоров социального найма.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

7. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.08.2011

№ 7100

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 06.04.2011 № 2885 «Об участии города Новосибирска в подготовке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Новосибирска на 2011 год»

Во исполнение Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановления Правительства Новосибирской области от 03.05.2011 № 179-п «Об утверждении Региональной адресной программы Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2011 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 06.04.2011 № 2885 «Об участии города Новосибирска в подготовке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Новосибирска на 2011 год», дополнив пункт 1 абзацами следующего содержания:

«Производить за счет средств бюджета города оплату стоимости превышения общей площади предоставляемых жилых помещений над общей площадью расселяемых жилых помещений по цене, не превышающей установленную приказом Министерства регионального развития Российской Федерации о нормативе стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по субъектам Российской Федерации на соответствующий период для Новосибирской области.

Производить за счет средств бюджета города оплату разницы между стоимостью одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 31.01.2011 № 28 «О стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, предназначенной для определения в 2011 году размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемого при приобретении жилых помещений в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и стоимостью одного квадратного метра общей площади жилых помещений, установленной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации о средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по субъектам Российской Федерации на соответствующий период для Новосибирской области.».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Ксензова А. Е.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

РАСПОРЯЖЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 26.07.2011

г. Новосибирск

№ 200-р

О награждении Почетной грамотой
Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 26.07.2011:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска:

1.1. Бойко Евгения Александровича, ректора Федерального государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования Центрального союза Российской Федерации «Сибирская академия государственной службы», за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку высококвалифицированных специалистов и в связи с 60-летием со дня рождения.

1.2. Кнорре Дмитрия Георгиевича, первого директора Института химической биологии и фундаментальной медицины Сибирского отделения Российской академии наук, за большой вклад в развитие отечественной науки, подготовку высококвалифицированных научных кадров и в связи с 85-летием со дня рождения.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 02.08.2011

г. Новосибирск

№ 204-р

О награждении Почетной грамотой
Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска » (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 02.08.2011:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска:

1.1. Диканского Николая Сергеевича, члена-корреспондента Российской академии наук, за большой вклад в развитие отечественной науки, подготовку высококвалифицированных научных кадров и в связи с 70-летием со дня рождения

1.2. За добросовестный труд и в связи с профессиональным праздником Днем строителя:

Иванову Любовь Кузьминичну	- заместителя генерального директора ООО «Новосибирск СтройМастер»;
Писарева Виктора Александровича	- директора Управления механизации № 6 ОАО «Строймеханизация»;
Столбова Виталия Николаевича	- заместителя начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска – начальника отдела застройки городских территорий;
Тесленко Лидию Герасимовну	- главного специалиста отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска.

1.3. Коллектив департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, за большой вклад в развитие строительной отрасли и в связи с профессиональным праздником Днем строителя и 15-летием со дня образования департамента.

1.4. За добросовестный труд и в связи с праздником Днем знаний следующих сотрудников филиала Военного учебно-научного центра Сухопутных войск «Общевойсковая академия Вооруженных Сил Российской Федерации» (г. Новосибирск):

Часовникова Евгения - старшего преподавателя кафедры общественно-технических дисциплин;
Александровича
Юву Сергея Ивановича - преподавателя кафедры специальной разведки.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска отменяет аукцион по продаже нежилого помещения (учрежденческого) по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Серебренниковская, 23, объявленный на 16 августа 2011 года в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 28 июня 2011 № 45 и на официальном сайте мэрии города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru.

Заместитель начальника департамента -
начальник управления доходов от имущества
мэрии города Новосибирска

Г. Н. Капустина

Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска отменяет аукцион по продаже нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Тухачевского, 21, объявленный на 23 августа 2011 года в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 22 июля 2011 № 52 и на официальном сайте мэрии города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru.

Заместитель начальника департамента - начальник
управления доходов от имущества мэрии города
Новосибирска

Г. Н. Капустина

Извещение

13 сентября 2011 года в 10 часов департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимости.

Приватизация нежилых помещений, указанных в пункте № 3 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2007 № 784 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2008 год».

Приватизация нежилых помещений, указанных в пунктах № 8 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год».

Приватизация нежилых помещений, указанных в пунктах № 5, 6 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год».

Приватизация нежилых помещений, указанных в пунктах № 1, 2, 4, 7 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год».

1. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Крылова, 38.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 04.08.2011 № 6995.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 163,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 4 614 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 230 000,0 рублей. Сумма задатка – 461 400,0 рублей.

2. Нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Владимировская, 1/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 24.06.2011 № 5302.

Арендатор помещения: ООО «Капитал», срок действия договора аренды до 18.07.2015.

Площадь помещения – 704,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 26 670 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 330 000,0 рублей. Сумма задатка – 2 667 000,0 рублей.

3. Помещение оздоровительного комплекса на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Крамского, 4а.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 01.08.2011

№ 6776.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 126,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 653 500,0 рублей.

Шаг аукциона – 180 000,0 рублей. Сумма задатка – 365 350,0 рублей.

4. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, 33.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 01.08.2011 № 6778.

Арендаторы помещения: ООО «Ослад», срок действия договора аренды до 01.03.2012 и ООО «ТРАНС-ЛИВ», срок действия договора аренды до 01.03.2012.

Площадь помещения – 132,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 5 960 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 298 000,0 рублей. Сумма задатка – 596 000,0 рублей.

Здание, в котором находится данное помещение, является объектом регионального (областного) значения.

5. Помещение магазина в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом и цокольным этажами по адресу: г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Сухарная, 68.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 01.08.2011 № 6775.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 1138,7 кв. м. Начальная цена с НДС – 22 876 600,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 140 000,0 рублей. Сумма задатка – 2 287 660,0 рублей.

6. Здание (бывшая контора строительного монтажного поезда № 827) с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. 2-я Складская, 4а.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 01.08.2011 № 6779.

Здание свободно от арендных отношений.

Площадь здания – 304,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 930 550,0 рублей.

Шаг аукциона – 95 000,0 рублей. Сумма задатка – 193 055,0 рублей.

Площадь земельного участка – 618,0 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:082615:40.

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации здания.

Цена земельного участка (без НДС) – 318 000,0 рублей.

7. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, пр. Карла Маркса, 28/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 03.05.2011 № 3589.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 233,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 5 716 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 280 000,0 рублей. Сумма задатка – 571 600,0 рублей.

8. Здание (автомойка) с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, Залцовский район, ул. Кубовая, 40а.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 24.06.2011 № 5295.

Арендатор здания: ООО «Р.О.Н», срок действия договора аренды до 01.06.2015.

Площадь здания – 281,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 4 416 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 220 000,0 рублей. Сумма задатка – 441 600,0 рублей.

Площадь земельного участка – 813,0 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:033800:15.

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации здания автомойки.

Цена земельного участка (без НДС) – 1 057 000,0 рублей.

По пункту 6 победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену за здание, обязан оплатить стоимость земельного участка по цене – 318 000,0 рублей.

По пункту 8 победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену за здание, обязан оплатить стоимость земельного участка по цене – 1 057 000,0 рублей.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

При необходимости заключения договора о задатке в письменной форме, место и срок заключения договора о задатке: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 05.09.2011 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00;

Для заключения договора о задатке при себе иметь: физическому лицу – документ, удостоверяющий личность; юридическому лицу – устав и учредительный договор, в случае заключения договора о задатке представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 06.09.2011 года.

Счет Продавца для перечисления задатка: ИНН 5406102806, КПП 540601001, р/с 40302810400045000058 в ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области, БИК 045004001.

Задаток не возвращается Задаткодателю в случае если:

- заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в договоре о задатке;
- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 06.09.2011 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00;

Прием заявок осуществляется при наличии оформленного договора о задатке и оплаты задатка. Контактные телефоны: 227-51-24, 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

1. Для юридических лиц: нотариально заверенные копии документов: устава, свидетельства о регистрации, (если организация – заявитель имеет в качестве единственного учредителя другое юридическое лицо, то она обязана предоставить нотариальные копии устава и свидетельства о регистрации учредителя), свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы), свидетельство о постановке на учет в Налоговый орган; Копия последнего бухгалтерского баланса за отчетный период (с отметкой налоговой инспекции о сдаче отчета), платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение соответствующих денежных средств в качестве задатка; решение соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент), сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица, выписка из единого государственного реестра юридических лиц.
2. Для физических лиц: представить копию документа, удостоверяющего личность; платежный документ о перечислении задатка.
3. В случае подачи заявки представителем претендента предьявляется нотариально заверенная доверенность.
4. Для участия в аукционе представителя претендента им предьявляется нотариально заверенная доверенность.
5. Для подписания договора купли-продажи представителем претендента предьявляется нотариально заверенная доверенность.
6. Победитель аукциона (физическое лицо) – для подписания договора купли-

продажи предоставляет нотариальную копию согласия супруга (супруги).

7. Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности, в сроки, указанные в договоре о задатке. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 08 сентября 2011 г.

Место проведения аукционов — Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 228).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 228.

Срок заключения договора купли-продажи не позднее пяти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальном сайте города Новосибирска в срок не позднее 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиях договора купли-продажи можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
ул. 2-я Складская, 4а; ул. Кубовая, 40а	3 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
ул. Крылова, 38	5 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
ул. Владимировская, 1/1; Красный проспект, 33	6 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
пр. Карла Маркса, 28/1;	8 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

ул. Крамского, 4а; ул. Сухарная, 68	12 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
--	------------	---

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, указанный в договоре купли-продажи.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в аукционе приведены в приложениях 1, 2 и 3 к данному извещению.

Заместитель начальника департамента –
начальник управления доходов от
имущества мэрии города Новосибирска

Г. Н. Капустина

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

« ___ » _____ 2011 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Задаткополучатель, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____

_____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе _____ по продаже _____, площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2011. Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2011, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- 4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____ 2011;
- 4.3. если аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;
- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:
 - по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;
 - по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
 - по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;
 - по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;

по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.

5. Задаток не возвращается Задаткодателью в случае:

5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодательем по истечении срока, указанного в п. 4.2;

5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;

5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;

5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;

5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.

7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ

ЗАДАТКОДАТЕЛЬ

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ИНН 5406102806, КПП 540601001, р/с 40302810400045000058 в ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области, БИК 045004001.	
Начальник департамента _____ А. В. Кондратьев	_____
« » _____ 2011 г.	« » _____ 2011 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

О. С. Лобанова

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии города
Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск

« » _____ 2011 г.

Заявитель

полное наименование заявителя

именуемый далее Претендент, в лице

(если заявитель - юридическое лицо, то указывается должность, фамилия, имя, отчество
руководителя, действующего без доверенности)

действующего на основании

принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в аукционе по продаже _____,(наименование объекта)

2)соблюдать:

условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от « ____ » _____ 2011 г. №____, размещенном на официальном сайте города Новосибирска «novo-sibirsk.ru»;

порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи не позднее 5 дней с даты проведения аукциона на основании протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель ознакомлен с поэтажным планом и экспликацией помещения, с иными сведениями об объекте (указать):

Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. « ____ » _____ 2011 г.

К заявке прилагаются следующие документы: _____

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов Претендента (юридического лица):
устава,
учредительного договора,
свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы),
свидетельство о постановке на учет в Налоговый орган.
2. Документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством РФ (при продаже акций).
3. Документы, подтверждающие наличие (отсутствие) в уставном капитале Претендента доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.
4. Документ, подтверждающий решение соответствующего органа управления Претендента (юридического лица) о приобретении имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован Претендент.
5. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц.
6. Балансовый отчет за последний квартал с отметкой налоговой инспекции о сдаче отчета.
7. Платежное поручение с отметкой банка о внесении Претендентом установленной суммы задатка.
8. Предложение по цене продаваемого на конкурсе имущества в запечатанном конверте, если это указано в извещении.
9. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе (конкурсе):

- решение учредителей о назначении руководителя;
- нотариально заверенная доверенность, если подаёт заявку или участвует в аукционе (конкурсе) не руководитель;
- паспорт (предъявляется лично).

10. Иные документы, представляемые Претендентом в соответствии с требованиями законодательства.

11. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. « ____ » _____ 2011 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. « ____ » _____ 2011 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии города
Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск

« » _____ 2011 г.

Заявитель

полное наименование заявителя

именуемый далее Претендент, в лице

(если заявитель - юридическое лицо, то указывается должность, фамилия, имя, отчество
руководителя, действующего без доверенности)

действующего на основании

принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в аукционе по продаже

_____, (наименование объекта)

2) соблюдать:

условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от « ____ » _____ 2011 г. № ____, размещенном на официальном сайте города Новосибирска «novo-sibirsk.ru»;

порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи не позднее 5 дней с даты проведения аукциона на основании протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель ознакомлен с поэтажным планом и экспликацией здания, планом границ земельного участка, с иными сведениями об объекте (указать):

Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. « _____ » _____ 2011 г.

К заявке прилагаются следующие документы: _____

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов Претендента (юридического лица):
устава,
учредительного договора,
свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы),
свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.
2. Документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством РФ (при продаже акций).
3. Документы, подтверждающие наличие (отсутствие) в уставном капитале Претендента доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.
4. Документ, подтверждающий решение соответствующего органа управления Претендента (юридического лица) о приобретении имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован Претендент.
5. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц.
6. Балансовый отчет за последний квартал с отметкой налоговой инспекции о сдаче отчета.
7. Платежное поручение с отметкой банка о внесении Претендентом установленной суммы задатка.
8. Предложение по цене продаваемого на конкурсе имущества в запечатанном конверте, если это указано в извещении.
9. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе (конкурсе):

- решение учредителей о назначении руководителя;
- нотариально заверенная доверенность, если подаёт заявку или участвует в аукционе (конкурсе) не руководитель;
- паспорт (предъявляется лично).

10. Иные документы, представляемые Претендентом в соответствии с требованиями законодательства.

11. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. « ____ » _____ 2011 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. « ____ » _____ 2011 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

РАЗНОЕ

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Шкуриным Константином Вячеславовичем, аттестат кадастрового инженера 54-10-4, адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. М. Горького, 77, тел. 229-77-33, 8-913-923-0075, shkv@ngs.ru, выполняются кадастровые работы по образованию границ нового земельного участка в кадастровом квартале 54:35:074310 с местоположением – обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кирова, дом 272.

Заказчиком кадастровых работ является Борисовский Сергей Вячеславович, действующая по доверенности за Смирнова Алексея Сергеевича, 630132, г. Новосибирск, ул. 1905 года, дом 30, кв. 141 тел. 8-983-315-5030.

Собрание заинтересованных лиц (правообладателей смежных земельных участков) по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 630099, г. Новосибирск, ул. М. Горького, 77, 4 этаж (офис ООО «ГеоПлан плюс») «13» сентября 2011 г. в 09 час. 30 мин. Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка и представить с «12» августа 2011 г. по «12» сентября 2011 г. письменные возражения о местоположении границы с их обоснованием и/или требования о проведении согласования местоположения границы на местности можно по адресу: 630099, г. Новосибирск, ул. М. Горького, 77, 4 этаж (офис ООО «ГеоПлан плюс»).

Смежные земельные участки, их кадастровые номера и адреса (местоположение):

1) 54:35:074310:44, местоположение – обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кирова, дом 272;

2) смежные земельные участки в границах кадастрового квартала 54:35:074310, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Октябрьский район;

При проведении согласования местоположения границ необходимо предъявить документы, удостоверяющие личность и полномочия согласующего лица, выписку из ЕГРЮЛ (для юридических лиц), а также документы о правах на земельный участок.

СОДЕРЖАНИЕ

Правовые акты мэрии города Новосибирска	3
Постановления	4
Об установке мемориальной доски памяти Лисицына В. Н.	4
Об утверждении проекта межевания территории квартала № 32 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах	5
Об утверждении проекта межевания территории квартала № 31 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах	7
Об утверждении проекта межевания территории квартала № 30 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах	9
Об утверждении проекта межевания территории квартала № 29 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах	11
Об утверждении проекта межевания территории квартала № 28 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах	13
О резервировании земель по ул. Петухова в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	15
О резервировании земель по ул. Новоуральской в Калининском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	19
О резервировании земель по ул. Литейной в Заельцовском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	21
О резервировании земель по ул. Дуси Ковальчук в Заельцовском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	23
О резервировании земель по ул. Московской в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	27

Об изъятии земельных участков в Центральном районе для муниципальных нужд	31
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 06.04.2011 № 2885 «Об участии города Новосибирска в подготовке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Новосибирска на 2011 год»	33
Распоряжения Совета депутатов города Новосибирска	35
О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска	35
О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска	36
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	38
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	39
Разное	55

СПИСОК
мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Засельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33

8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268

	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 5
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1

	Библиотека-филиал им. Сейфулиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 47
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118

	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Олово заводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15

	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26

	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4

	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зошенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12

21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Нешумов С.И. - председатель, Ширнин А.А., Асанцев Д.В., Тыргышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 58. 12.08.2011 г. Заказ № 273. Тираж 1000 экз.

ЧЕРТЕЖ

с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

Приложение
к проекту межевания территории квартала
№ 32 в границах проекта планировки территории
жилого, общественно-делового и рекреационного
назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини)
в Октябрьском и Первомайском районах



Экспликация существующих земельных участков

№ п.	№ земельного участка	Назначение земельного участка	Размер земельного участка, га	Примечание
1	2	3	4	5
1	1	Землеотвод под офисы, конторы и бизнес-центры	4,2974	Изменяемый
2	2	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
Всего:			4,2979	

Экспликация земельных участков по проекту межевания

№ п.	№ земельного участка	Назначение земельного участка	Размер земельного участка, га	Примечание
1	2	3	4	5
1	1	Землеотвод под офисы, конторы и бизнес-центры	3,4380	Формируемый
Всего:			3,4380	

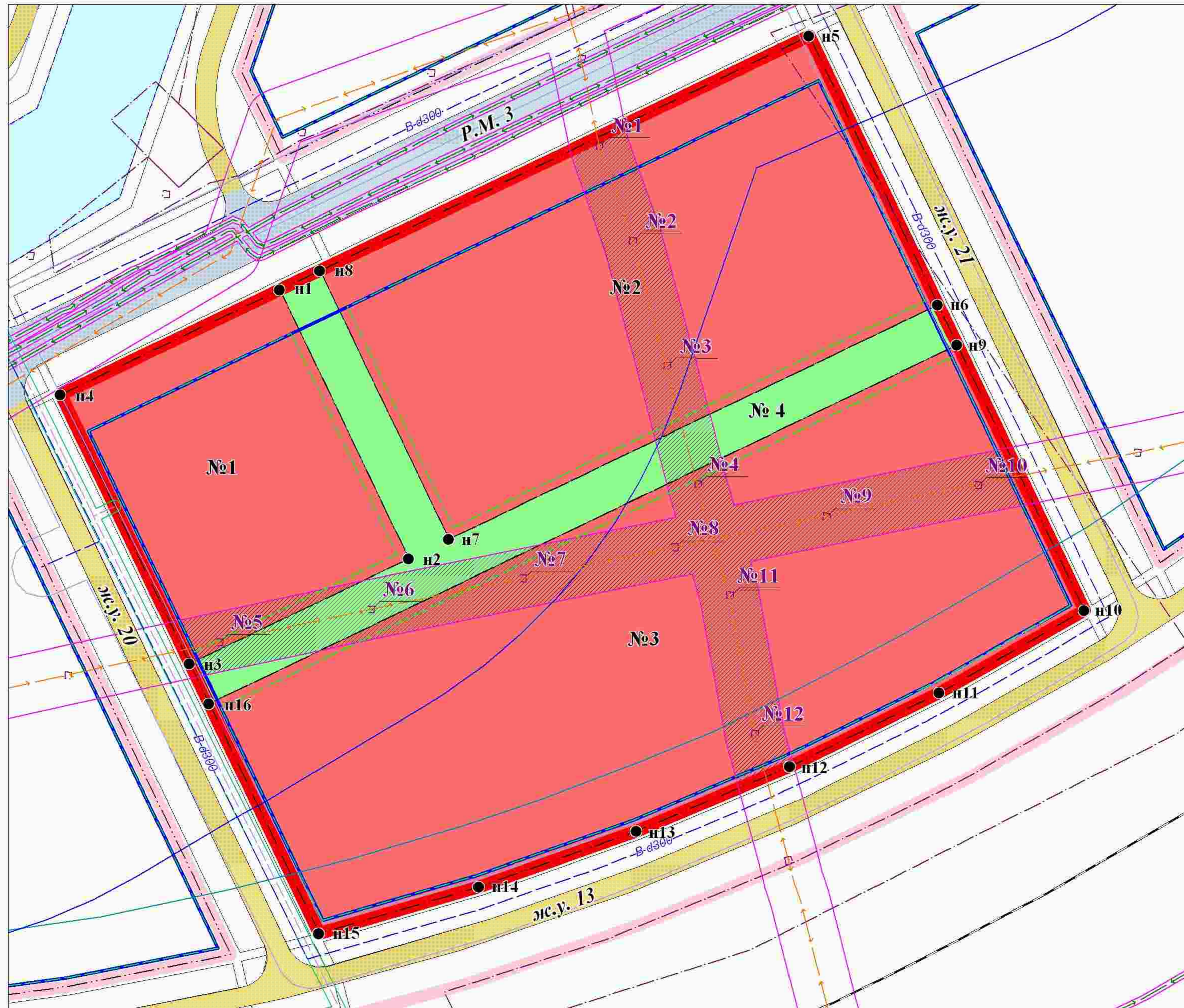
Условные обозначения

	Красные линии квартала 32		Границы расчетной зоны санитарной охраны водопроводов
	Красные линии соседних кварталов		Границы расчетной охранной зоны электрических сетей
	Линии отступа от красных линий		Границы расчетной санитарно-защитной зоны транспортных инфраструктур
	Линии регулирования застройки		Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)
	Границы застроенных земельных участков		Магистральные улицы районного значения (проектируемые)
	Границы формируемых земельных участков		Улицы и дороги местного значения (проектируемые)
	№1 Номер застроенного земельного участка		Пешеходные тротуары
	№3 Номер формируемого земельного участка		Обозначение улиц: Районная магистраль 3; жилая улица 21
	№6 Номера поворотных точек границ земельных участков		Сети водоснабжения (проектируемые)
	Предложения по установлению границ зон действия публичных сервитутов		ЛЭП 10(6) кВ воздушные (существующие)
	Границы расчетной водоохранной зоны		ЛЭП 10(6) кВ кабельные (существующие)

ЧЕРТЕЖ

с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

Приложение
к проекту межевания территории квартала
№ 31 в границах проекта планировки территории
жилого, общественно-делового и рекреационного
назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини)
в Октябрьском и Первомайском районах



Условные обозначения

- Красные линии квартала 31
- Красные линии соседних кварталов
- Линии отступа от красных линий
- Линии регулирования застройки
- Границы застроенных земельных участков
- Границы формируемых земельных участков
- Номер застроенного земельного участка
- Номер формируемого земельного участка

- Номера поворотных точек границ земельных участков
- Предложения по установлению границ зон действия публичных сервитутов
- Границы расчетной водоохранной зоны
- Границы расчетной зоны санитарной охраны водопроводов
- Границы расчетной охранной зоны электрических сетей
- Границы расчетной охранной зоны линий и сооружений связи
- Границы расчетной санитарно-защитной зоны транспортных инфраструктур
- Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)

Экспликация существующих земельных участков

№ п.	№ земельного участка	Назначение земельного участка	Размер земельного участка, га	Примечание
1	2	3	4	5
1	1	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
2	2	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
3	3	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
4	4	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
5	5	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
6	6	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
7	7	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
8	8	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
9	9	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
10	10	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
11	11	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
12	12	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
Всего:			0,0060	

Экспликация земельных участков по проекту межевания

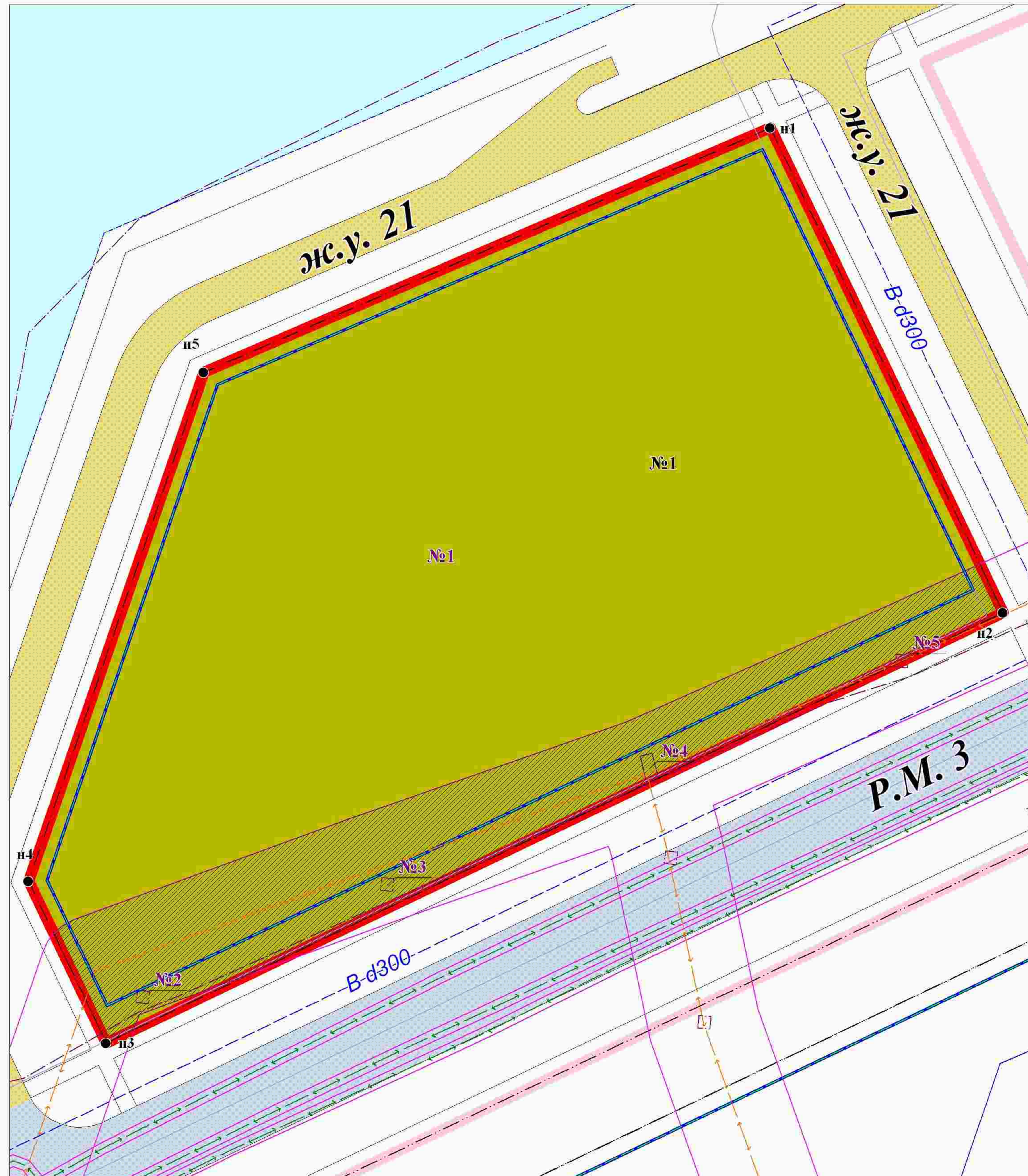
№ п.	№ земельного участка	Назначение земельного участка	Размер земельного участка, га	Примечание
1	2	3	4	5
1	1	Землеотвод под офисы, конторы и бизнес-центры, РК	0,8251	Формируемый
2	2	Землеотвод под офисы, конторы и бизнес-центры, гостиницу	1,8423	Формируемый
3	3	Землеотвод под офисы, конторы и бизнес-центры, гостиницу	2,7789	Формируемый
4	4	Землеотвод под территории общего пользования	0,5710	Формируемый
Всего:			6,0173	

- Зона озеленения (Р-2)
- Водные объекты
- Магистральные улицы районного значения (проектируемые)
- Улицы и дороги местного значения (проектируемые)
- Железная дорога
- Пешеходные тротуары
- Обозначение улиц: Районная магистраль 3; жилая улица 21
- Сети водоснабжения (проектируемые)
- ЛЭП 10(6) кВ воздушные (существующие)
- ЛЭП 10(6) кВ кабельные (существующие)
- Линии связи (проектируемые)

ЧЕРТЕЖ

с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

Приложение
к проекту межевания территории квартала
№ 30 в границах проекта планировки территории
жилого, общественно-делового и рекреационного
назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини)
в Октябрьском и Первомайском районах



Экспликация существующих земельных участков

№ п.	№ земельного участка	Назначение земельного участка	Размер земельного участка, га	Примечание
1	2	3	4	5
1	1	Землеотвод под цветочно-оранжерейное хозяйство	3,2537	Изменяемый
2	2	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
3	3	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
4	4	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0011	Ликвидируемый
5	5	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
Всего:			3,2563	

Экспликация земельных участков по проекту межевания

№ п.	№ земельного участка	Назначение земельного участка	Размер земельного участка, га	Примечание
1	2	3	4	5
1	1	Землеотвод под цветочно-оранжерейное хозяйство	1,5357	Формируемый
Всего:			1,5357	

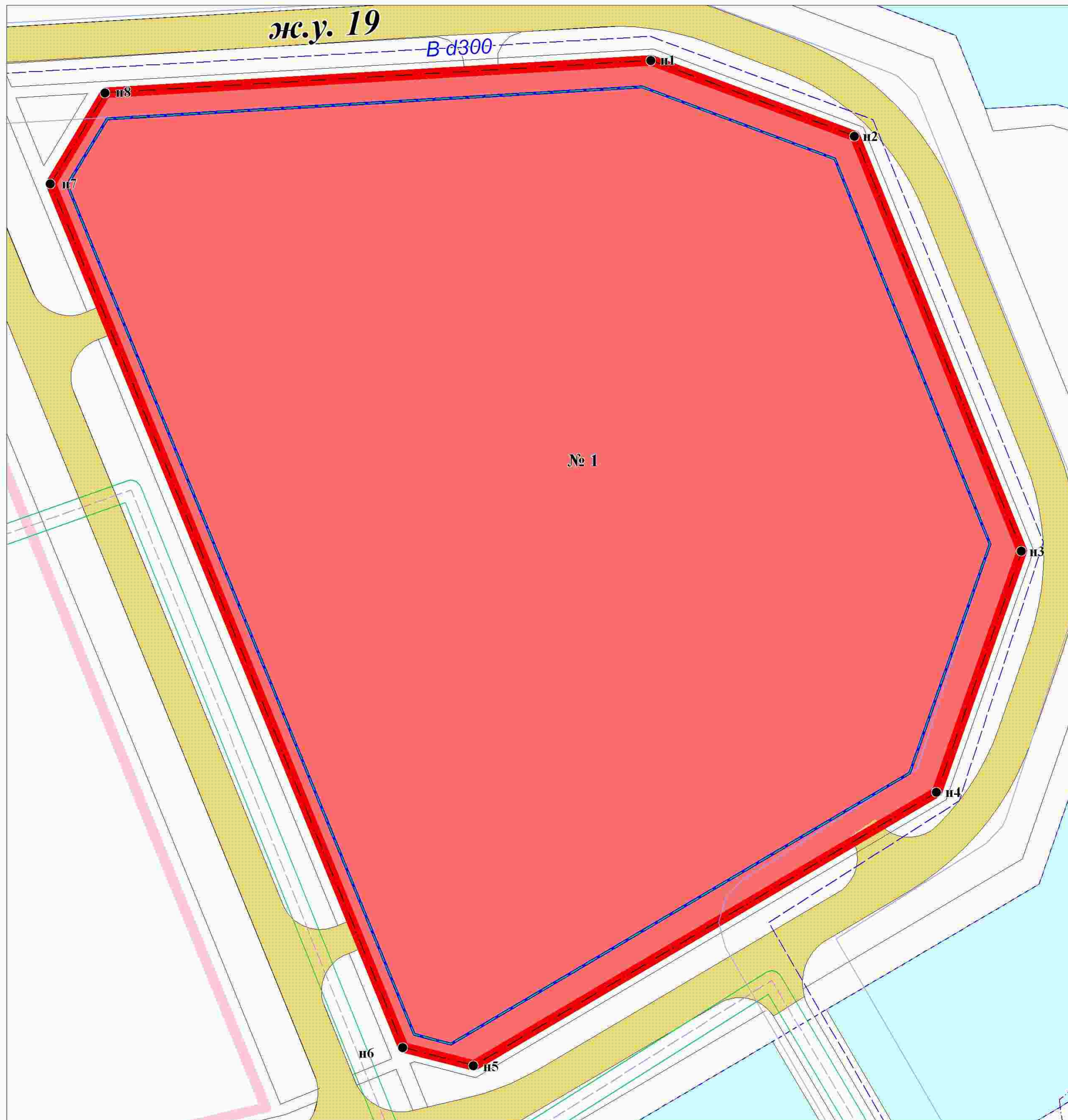
Условные обозначения

- | | |
|--|--|
| Красные линии квартала 30 | Границы расчетной прибрежной защитной полосы |
| Красные линии соседних кварталов | Границы расчетной зоны санитарной охраны водопроводов |
| Линии отступа от красных линий | Границы расчетной охранной зоны электрических сетей |
| Линии регулирования застройки | Зона сельскохозяйственного использования (СХ) |
| Границы застроенных земельных участков | Водные объекты |
| Границы формируемых земельных участков | Магистральные улицы районного значения (проектируемые) |
| Номер застроенного земельного участка | Улицы и дороги местного значения (проектируемые) |
| Номер формируемого земельного участка | Пешеходные тротуары |
| Номера поворотных точек границ земельных участков | Обозначение улиц:
Районная магистраль 3; жилая улица 21 |
| Предложения по установлению границ зон действия публичных сервитутов | Сети водоснабжения (проектируемые) |
| Границы расчетной водоохранной зоны | ЛЭП 10(6) кВ воздушные (существующие) |
| | ЛЭП 10(6) кВ кабельные (существующие) |


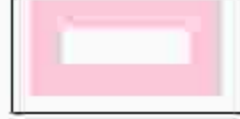



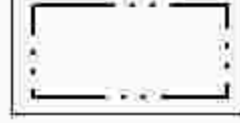
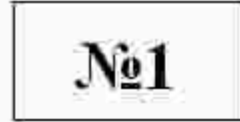

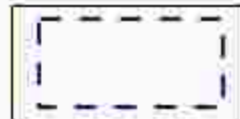



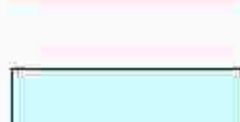





ЧЕРТЕЖ

с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

Приложение
к проекту межевания территории квартала
№ 29 в границах проекта планировки территории
жилого, общественно-делового и рекреационного
назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини)
в Октябрьском и Первомайском районах



Условные обозначения

-  Красные линии квартала 29
-  Красные линии соседних кварталов
-  Линии отступа от красных линий
-  Линии регулирования застройки
-  Границы застроенных земельных участков
-  Границы формируемых земельных участков
-  Номера поворотных точек границ земельных участков
-  Номер формируемого земельного участка
-  Границы расчетной прибрежной защитной полосы
-  Границы расчетной зоны санитарной охраны водопроводов
-  Границы расчетной охранной зоны линий и сооружений связи
-  Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)
-  Водные объекты
-  Улицы и дороги местного значения (проектируемые)
-  Пешеходные тротуары
-  Обозначение улиц: жилая улица 19
-  Сети водоснабжения (проектируемые)
-  Линии связи (проектируемые)

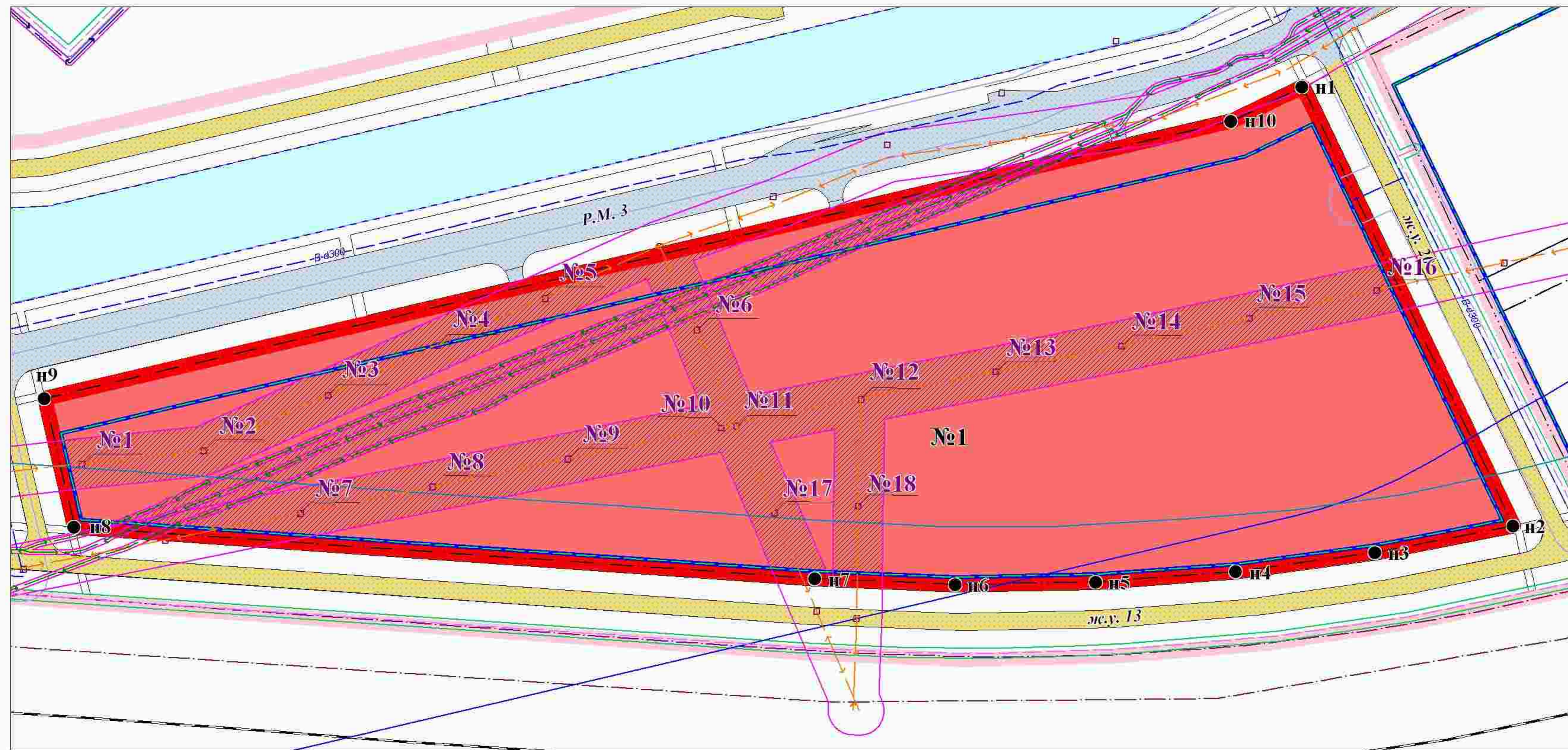
Экспликация земельных участков по проекту межевания

№ п.	№ земельного участка	Назначение земельного участка	Размер земельного участка, га	Примечание
1	2	3	4	5
1	1	Землеотвод под объекты делового, общественного и коммерческого назначения	2,6005	Формируемый
Всего:			2,6005	

ЧЕРТЕЖ

с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

Приложение
к проекту межевания территории квартала
№ 28 в границах проекта планировки территории
жилого, общественно-делового и рекреационного
назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини)
в Октябрьском и Первомайском районах



Условные обозначения

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | Красные линии квартала 28 | | Границы расчетной охранной зоны линий и сооружений связи |
| | Красные линии соседних кварталов | | Границы расчетной санитарно-защитной зоны транспортных инфраструктур |
| | Линии отступа от красных линий | | Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) |
| | Линии регулирования застройки | | Водные объекты |
| | Границы застроенных земельных участков | | Магистральные улицы районного значения (проектируемые) |
| | Границы формируемых земельных участков | | Улицы и дороги местного значения (проектируемые) |
| | №1 Номер застроенного земельного участка | | Железная дорога |
| | №19 Номер формируемого земельного участка | | Пешеходные тротуары |
| | №п6 Номера поворотных точек границ земельных участков | | Обозначение улиц:
Районная магистраль 3; жилая улица 13 |
| | Предложения по установлению границ зон действия публичных сервитутов | | Сети водоснабжения (проектируемые) |
| | Границы расчетной водоохранной зоны | | ЛЭП 10(6) кВ воздушные (существующие) |
| | Границы расчетной прибрежной защитной полосы | | ЛЭП 10 кВ кабельные (проектируемые) |
| | Границы расчетной зоны санитарной охраны водопроводов | | ЛЭП 10(6) кВ кабельные (существующие) |
| | Границы расчетной охранной зоны электрических сетей | | Линии связи (проектируемые) |

Экспликация существующих земельных участков

№ п.	№ земельного участка	Назначение земельного участка	Размер земельного участка, га	Примечание
1	2	3	4	5
1	1	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
2	2	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
3	3	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
4	4	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
5	5	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
6	6	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
7	7	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
8	8	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
9	9	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
10	10	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
11	11	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
12	12	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
13	13	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
14	14	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
15	15	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
16	16	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
17	17	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
18	18	Землеотвод под опорами линий электропередач	0,0005	Ликвидируемый
Всего:			0,0090	

Экспликация земельных участков по проекту межевания

№ п.	№ земельного участка	Назначение земельного участка	Размер земельного участка, га	Примечание
1	2	3	4	5
1	1	Землеотвод под развлекательный комплекс, физкультурно-оздоровительный клуб, центральный тепловой пункт, канализационную насосную станцию	7,0696	Формируемый
Всего:			7,0696	