



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2017

№ 3671

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 090.01.06.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 090.01.06.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2017 № 516 «О проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», от 11.04.2017 № 1540 «О подготовке проекта межевания территории квартала 090.01.06.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 090.01.06.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе» (приложение).

2. Провести 17.08.2017 в 11.00 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 230.

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

- Бакулова Екатерина Ивановна – начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Галимова Ольга Лингвинстоновна – начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Гончаров Андрей Александрович – глава администрации Кировского района города Новосибирска;
- Игнатьева Антонида Ивановна – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Кухарева Татьяна Владимировна – ведущий специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Позднякова Елена Викторовна – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Столбов Виталий Николаевич – начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Тимонов Виктор Александрович – заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 410, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: ebakulova@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-58.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 090.01.06.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 090.01.06.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Со-

ветским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе.

7. Возложить на Тимонова Виктора Александровича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2017 № 3671

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте межевания территории квартала 090.01.06.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 06.02.2017 № 516 «О проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 090.01.06.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 090.01.06.01 в границах проекта планировки
территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной
дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска,
в Кировском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
2. Чертеж межевания территории (приложение 2).

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 090.01.06.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории

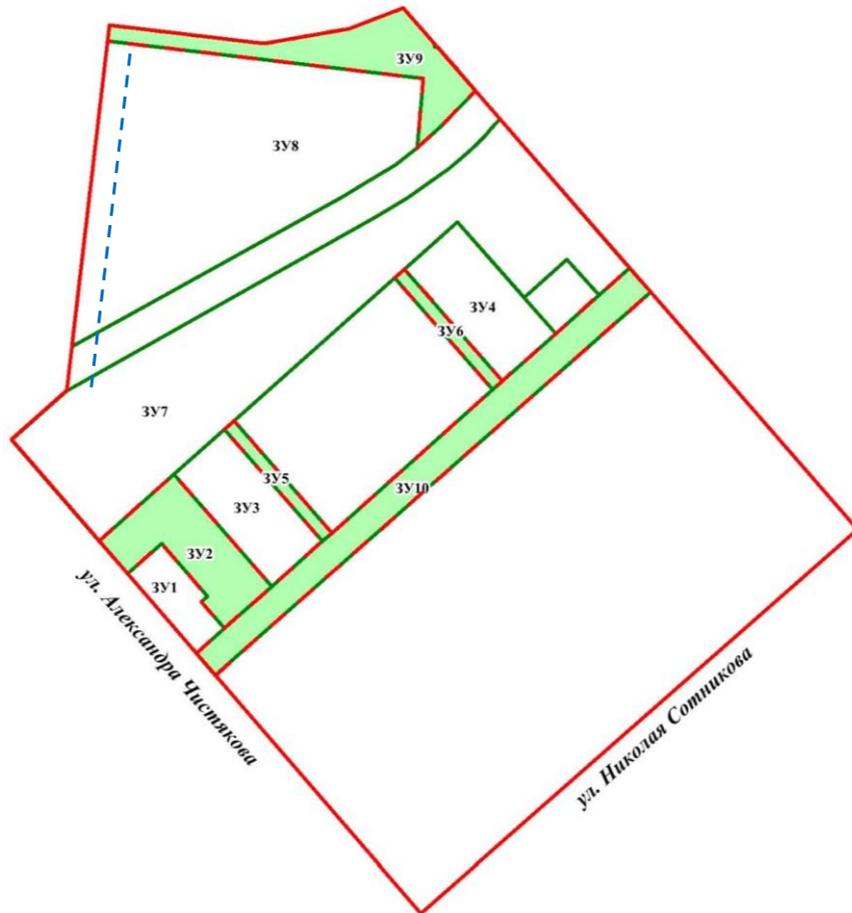
Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
	2	3	4	5	6
ЗУ1	54:35:000000	Магазины	0,3940	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Чистякова, 7	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ2	54:35:000000	Земельные участки (территории) общего пользования	0,9161	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Чистякова, 7а	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ3	54:35:053180	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	0,8780	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Шевелева, 25	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ4	54:35:053180	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	0,9328	Российская Федерация, Новосибирская область, город Ново-	Образование из земель, находящихся в муниципальной или го-

	2	3	4	5	6
				сибирск, ул. Виктора Шевелева, 29	сударственной собственности
ЗУ5	54:35:053180	Земельные участки (территории) общего пользования	0,1743	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Шевелева, 25а	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ6	54:35:053180	Земельные участки (территории) общего пользования	0,1674	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Шевелева, 29а	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ7	54:35:000000	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5,5242	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бронная, 20	Перераспределение земельных участков и земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ8	54:35:053185	Спорт	5,4008	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бронная, 19	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ9	54:35:000000	Земельные участки (территории) общего пользования	1,0646	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бронная, 19а	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ10	54:35:000000	Земельные участки (территории) общего пользования	1,5450	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Шевелева, 27а	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
Итого:			16,9972		

Приложение 2
к проекту межевания территории квартала 090.01.06.01
в границах проекта планировки территории, ограни-
ченной Советским шоссе, полосой отвода железной
дороги, береговой полосой реки Оби и границей города
Новосибирска, в Кировском районе

ЧЕРТЕЖ
проекта межевания территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



-  – красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, границы существующего элемента планировочной структуры
-  – красные линии, утверждаемые проектом межевания территории
-  – границы образуемого земельного участка
-  – образуемый земельный участок, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
- ЗУ1** – условный номер образуемого земельного участка
- ул. Николая Сотникова* – наименование элемента улично-дорожной сети
-  – линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений