

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления
разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 04.07.2011 № 5744 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 49 от 8 июля 2011 года и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведены 26 июля 2011 года.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Рекомендовать к предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

3.1. Донских Э. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:012765:0013 площадью 0,0502 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Якутская, 26 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

3.2. Малышевой Е. И., Малышеву А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:012765:0015 площадью 0,0505 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Онежская, 35 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

3.3. Амарян Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014835:0009 площадью 0,0603 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Волочаевская, 145 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальный жилой дом».

3.4. Пырскому А. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:012745:0009 площадью 0,0482 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Волжская, 6 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

3.5. Капустину А. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014035:38 площадью 0,0511 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Крестьянская, 40 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

3.6. Обществу с ограниченной ответственностью «Технический Сервисный Центр» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033070:104 площадью 0,1684 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Даргомыжского в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «станция технического обслуживания автомобилей, шиномонтажная мастерская, автомойка».

3.7. Разувалову С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:031175:9 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Грузинская в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальный жилой дом».

3.8. Худоян К. Ш. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033510:11 площадью 0,0513 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Щорса, 29 в Заельцовском

районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

3.9. Стацула М. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033185:5 площадью 0,0442 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 4-й Светлановский тупик, 2 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

3.10. Гордеевой А. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032555:8 площадью 0,0619 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Профинтерна, 33 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

3.11. Лазареву К. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051820:0011 площадью 0,0421 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 7-й пер. Успенского, 8 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

3.12. Закрытому акционерному обществу «Лесстройторг, Магазин № 8» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052795:0012 площадью 0,6388 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Мира, 62 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «склады».

3.13. Зимченко Н. Э. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061465:8 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Дальняя, 31 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальный жилой дом», в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» к Генеральному плану города Новосибирска.

3.14. Овчинниковой И. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063200:0016 площадью 0,0799 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Озерная, 94 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

3.15. Обществу с ограниченной ответственностью «МБ» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061420:21 площадью 0,0043 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Шоссейная в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автозаправочная станция, автомобильная газозаправочная станция».

3.16. Попелло А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061715:4 площадью 0,0743 га, расположен-

ного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 245 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальный жилой дом».

3.17. Суховееву В. А., Крекер А. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:0:0322 площадью 0,0867 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 3-й пер. Вертковский, [2/1] в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

3.18. Сураевой Н. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063495:18 площадью 0,0579 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Брянская, 12 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

3.19. Кузнецову А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072690:35 площадью 0,0332 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пролетарская, 207 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальный жилой дом».

3.20. Чернову В. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072205:0003 площадью 0,0772 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Виллюйская, 22 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

3.21. Глебову А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073220:0003 площадью 0,0569 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Белинского, 147 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

3.22. Глебову А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073220:0011 площадью 0,0422 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Белинского, 145 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

3.23. Безменовой С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073520:10 площадью 0,0549 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Чехова, 358 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

3.24. Митрохину А. Л. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073075:0031 площадью 0,0464 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 71 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

3.25. Обществу с ограниченной ответственностью «Версус» на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 0,1469 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Гусинобродское шоссе в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «станция технического обслуживания автомобилей».

3.26. Обществу с ограниченной ответственностью «Октан-М» на условно разрешенный вид использования земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 54:35:082355 площадью 0,1419 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Одоевского в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автозаправочная станция».

3.27. Обществу с ограниченной ответственностью «Стройинвест» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:081295:17 площадью 0,3873 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Бердское шоссе в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «автозаправочная станция, газозаправочная станция».

3.28. Лосеву А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101435:10 площадью 0,0462 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Чаплыгина, 121 в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальный жилой дом».

4. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

4.1. Кирыковой Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014170:7 площадью 0,0554 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Поселковая, 70 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальный жилой дом», в связи с несоответствием приложению 17 «Карта-схема планируемой магистральной улично-дорожной сети на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска.

4.2. Сахненко Е. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073175:0012 площадью 0,0491 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Короленко, 48 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальный жилой дом», в связи с тем, что вид разрешенного использования объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) и земельного участка определен до установления градостроительных регламентов, а также учитывая то, что использование земельного участка и объекта капитального строительства не является опасным для жизни и здоровья человека, окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с частью 8 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.3. Аксененко В. В., Аксененко Л. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061210:0005 площадью 0,0871 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Портовая, 60а в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом», в связи с несоответствие м приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года, а также учитывая то, что использование земельного участка и объекта капитального строительства не является опасным для жизни и здоровья человека, окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с частью 8 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.4. Козычеву Е. В., Козычевой Е. М., Саркисян А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073380:0010 площадью 0,0414 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тургенева, 317 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом» в связи с несоответствием статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

И. о. председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

С. М. Новокшенов

Секретарь

Е. С. Шинкина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 04.07.2011 № 5743 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 49 от 08 июля 2011 года и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проведены 28 июля 2011 года.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске».

3. Рекомендовать к предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

3.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Дольче», Боярских Н. Л. (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051190:20 площадью 0,5568 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 54/5 в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны Северного проезда в пределах границ планируемого объекта капитального строительства.

3.2. Гаражно-строительному кооперативу «Академия-НИНХ» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014155:29 площадью 0,3021 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кошурникова, 21/1 в Дзержинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0,5 м с северо-западной стороны земельного участка, с 3 м до 1 м с северо-восточной стороны земельного участка.

3.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Баяр» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021100:123 площадью 0,1876 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Железнодорожная в Железнодорожном районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:021100:124;

в части увеличения с 40 % до 50 % минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:021100:123 площадью 0,1876 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Железнодорожная в Железнодорожном районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)).

3.4. Муниципальному унитарному предприятию «Энергия» г. Новосибирска (на основании заявления в связи тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021115:7 площадью 0,0514 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1905 года, (2) в Железнодорожном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 1,2 м

со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:021115:2, с 3 м до 1,6 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:021115:6, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:021115:11 (с южной и восточной сторон);

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021115:11 площадью 0,0624 га, расположенного в пределах Железнодорожного района города Новосибирска (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:021115:7 (с северной и западной стороны).

3.5. Обществу с ограниченной ответственностью «АвтоГарант» (на основании заявления в связи тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:111585:11 площадью 0,1193 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Магистральная в Калининском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 1,2 м со стороны ул. Знаменской, с 3 м до 1,6 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:111585:8;

в части уменьшения с 30 % до 23 % минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:111585:11 площадью 0,1193 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Магистральная в Калининском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

3.6. Обществу с ограниченной ответственностью «Фирма Клуб-57» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:053027:03 площадью 0,1544 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Комсомольская в Кировском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 1,5 м со стороны ул. Герцена.

3.7. Обществу с ограниченной ответственностью «Крокус-Л» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051855:0041 площадью 0,2428 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Северный проезд в Кировском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 1,5 м со стороны Северного проезда, с 3 м до 1,7 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:051855:66.

3.8. Обществу с ограниченной ответственностью «Теплодар» (на основании заявления в связи тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061490:331 площадью 0,0767 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Станционная в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 1 м со стороны ул. Станционной.

3.9. Обществу с ограниченной ответственностью «ЛИНИКЕР» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки инженерно-геологической характеристикой земельного участка) в части увеличения с 40 % до 80 % минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064655:48 площадью 0,1067 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Забалуева в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)).

3.10. Канепу Д. А. (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064165:2 площадью 0,6652 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пл. Райсовета, 3 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:064165:19, 54:35:064165:23.

3.11. Митрохину А. Л. (на основании заявления в связи тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:073075:0031 площадью 0,0464 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 71 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 1 м со стороны ул. Чехова, с 3 м до 0,6 м со стороны ул. Сакко и Ванцетти;

в части увеличения с 30 % до 45 % минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:073075:0031 площадью 0,0464 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 71 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)).

3.12. Обществу с ограниченной ответственностью «СтройКомплекс» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения с 20 % до 5 % минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:091650:102 площадью 1,7500 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сиреневая в Советском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)).

3.13. Ющенко Л. В. (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения минимального

отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091625:43 площадью 0,3771 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Русская, 42в в Советском районе (зона отдыха и оздоровления (Р-3)), с 3 м до 1 м с западной стороны земельного участка, с 3 м до 0 м с северной стороны земельного участка.

4. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

4.1. Гаражно-строительному кооперативу «Академия-НИНХ» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014155:29 площадью 0,3021 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кошурникова, 21/1 в Дзержинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны земельного участка в связи с нарушением требований пункта 2 статьи 67 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

4.2. Кущенко С. П., Кущенко О. В. (на основании заявления в связи тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032560:0011 площадью 0,0593 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Профинтерна, 27 в Засельцовском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Профинтерна, с 3 м до 1 м со стороны ул. Профинтерна, 25 в связи с несоответствием пунктам 1 – 3 части 1 статьи 29 Правил землепользования и застройки города Новосибирска.

4.3. Индивидуальному предпринимателю Малетиной Н. П. (на основании заявления в связи тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка), в связи с несоответствием пункту 12.35 Свода правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.12.2010 № 820:

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041300:60 площадью 0,0755 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Объединения в Калининском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Объединения и со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:041300:26;

в части увеличения с 40 % до 64 % минимального процента застройки в границах

земельного участка с кадастровым номером 54:35:041300:60 площадью 0,0755 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Объединения в Калининском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)).

4.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Бикарт» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051855:66 площадью 1,8755 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев в Кировском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0,6 м с западной стороны земельного участка в связи с несоответствием пункту 4 части 2 статьи 33 Правил землепользования и застройки города Новосибирска.

4.5. Канепу Д. А. (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064165:2 площадью 0,6652 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пл. Райсовета, 3 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Ватутина в связи с несоответствием пункту 6.3 постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», а также на основании постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

4.6. Обществу с ограниченной ответственностью «ЛЮТОС» (на основании заявления в связи с технологией производства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074310:106 площадью 0,5052 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Декабристов, 247 в Октябрьском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м с северо-западной, северо-восточной, юго-восточной стороны земельного участка, с 3 м до 1,2 м с северо-западной стороны земельного участка, с 3 м до 0,5 м с юго-восточной стороны земельного участка в связи с отсутствием оснований для обращения, установленных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в связи с нарушением требований пункта 2 статьи 67, пункта 1 статьи 69 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

4.7. Кузнецову А. А. (на основании заявления в связи тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072690:35 площадью 0,0332 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пролетарская, 207 в Октябрьском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), с 3 м до 1,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072690:34 в связи с несоответствием статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.8. Лавренову И. М. (на основании заявления в связи тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101095:42 площадью 0,0612 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Мичурина, 25 в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 1 м со стороны ул. Мичурина, ул. Гоголя, земельного участка с кадастровым номером 54:35:101095:21 в связи с несоответствием пункту 4 части 2 статьи 25 Правил землепользования и застройки города Новосибирска.

4.9. Муниципальному унитарному предприятию «Энергия» г. Новосибирска (на основании заявления в связи тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021115:11 площадью 0,0624 га, расположенного в пределах Железнодорожного района города Новосибирска (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:021115:9 в связи с нарушением требований пункта 2 статьи 67 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

И. о. председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

С. М. Новокшенов

Секретарь

Е. С. Шинкина

**РЕШЕНИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ
ГОРОДСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ**

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

29 июля 2011 г.

№ 59/258

г. Новосибирск

**О досрочном прекращении полномочий
члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии
с правом решающего голоса**

На основании подпункта «а» пункта 6, пункта 10 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пункта 11 статьи 11 Закона Новосибирской области «Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Прекратить полномочия члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом решающего голоса Петухова Юрия Федоровича, назначенного в состав Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии по предложению избирательной комиссии Новосибирской области решением Совета депутатов города Новосибирска от 21 мая 2008 года № 981 «О формировании Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии».

2. Направить настоящее решение в Совет депутатов города Новосибирска и избирательную комиссию Новосибирской области.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.07.2011

№ 6597

О резервировании земель по ул. Максима Горького в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Максима Горького с транспортной развязкой на пересечении с Каменской магистралью в Октябрьском районе, на основании постановлений мэрии города Новосибирска от 23.12.2010 № 6217 «Об утверждении зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения в Центральном, Октябрьском районах», от 27.06.2011 № 5432 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 23.12.2010 № 6217», руководствуясь статьями 11, 56.1, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Зарезервировать до 01.01.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 27106 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Максима Горького с транспортной развязкой на пересечении с Каменской магистралью в Октябрьском районе (приложение 1).

2. Определить:

2.1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 (приложение 2).

2.2. Место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель и перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novosibirsk.ru).

3. Установить следующие ограничения прав собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1:

3.1. Ограничение на возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, строений, сооружений.

3.2. Ограничение на проведение оросительных, осушительных, культурнотехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области ограничения прав на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

6. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 28.07.2011 № 6597

СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Октябрьский район,
ул.Максима Горького

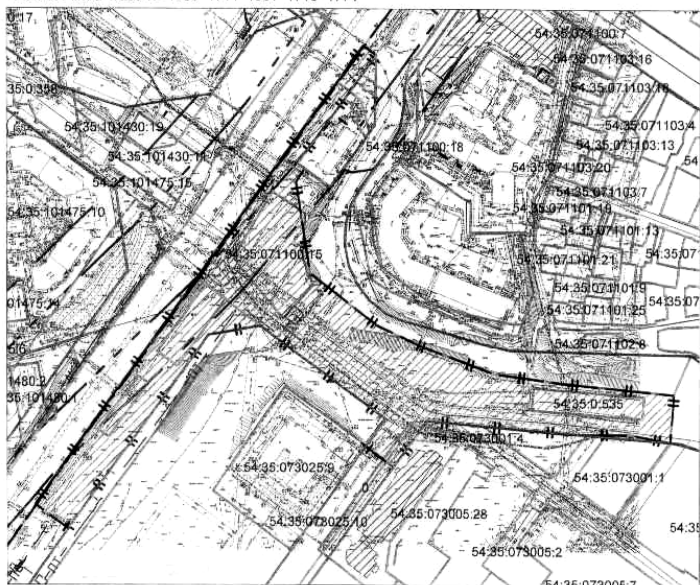
Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь участка по генплану: 27106 кв. м

Объект: автомобильная дорога общего пользования с транспортной развязкой
на пересечении с Каменной магистралью




Учетный номер: 56442

Планшет м-ба 1:500 № 1650 1711 1651 1710 1771



Масштаб 1:3000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 28.07.2011 № 6597

ПЕРЕЧЕНЬ
кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично
расположены в границах резервируемых земель

№ п.	Кадастровый номер земельного участка
1	2
1	54:35:0:180
2	54:35:0:535
3	54:35:071100:15
4	54:35:073025:12
5	54:35:073025:13

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.07.2011

№ 6598

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2011 № 2593 «О резервировании земель по ул. Максима Горького в Центральном, Октябрьском районах для муниципальных нужд города Новосибирска»

На основании постановления мэрии города Новосибирска от 27.06.2011 № 5432 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 23.12.2010 № 6217»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2011 № 2593 «О резервировании земель по ул. Максима Горького в Центральном, Октябрьском районах для муниципальных нужд города Новосибирска»:

1.1. В наименовании слова «в Центральном, Октябрьском районах» заменить словами «в Центральном районе».

1.2. В пункте 1 слова «автомобильной дороги общего пользования по ул. Максима Горького с транспортной развязкой на пересечении с Каменской магистралью площадью 47124 кв. м в Центральном, Октябрьском районах» заменить словами «автомобильной дороги общего пользования по ул. Максима Горького площадью 20018 кв. м в Центральном районе».

1.3. Приложение 1 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

1.4. В приложении 2 исключить строки 2, 5, 6, 7, 9.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

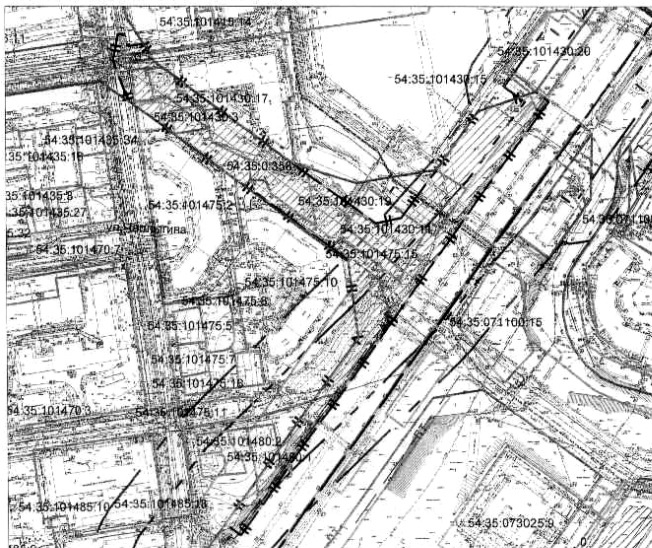
В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 28.07.2011 № 6598

СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Центральный район,
ул. Максима Горького
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 20018 кв. м
Объект: автомобильная дорога общего пользования

Учетный номер: 56440
Планшет м-ба 1:500 № 1591 1650 1711 1651



Масштаб 1:3000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна



красная линия
границы предоставленных земельных участков
граница предварительного согласования земельного участка по генплану

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.07.2011

№ 6599

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 27.12.2010 № 6311 «О резервировании земель по ул. 2-й Прокопьевской в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска»

В связи с уточнением данных о перечне кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, руководствуясь Уставом города Новосибирска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 27.12.2010 № 6311 «О резервировании земель по ул. 2-й Прокопьевской в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска»:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Определить:

2.1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 (приложение 2).

2.2. Место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель и перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novosibirsk.ru).».

1.2. Дополнить новыми пунктами 3, 4 следующего содержания:

«3. Установить следующие ограничения прав собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1:

3.1. Ограничение на возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, строений, сооружений.

3.2. Ограничение на проведение оросительных, осушительных, культурнотехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области ограничения

прав на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1.»

1.3. Пункты 3, 4 считать пунктами 5, 6 соответственно.

1.4. Приложение считать приложением 1.

1.5. Дополнить приложением 2 в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 28.07.2011 № 6599

ПЕРЕЧЕНЬ

кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично
расположены в границах резервируемых земель

№ п.	Кадастровый номер земельного участка
1	2
1	54:35:053715:96

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.07.2011

№ 6603

О резервировании земель в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада в Октябрьском районе, на основании постановлений мэрии города Новосибирска от 18.03.2011 № 2278 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения в Октябрьском районе», от 14.06.2011 № 5058 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 18.03.2011 № 2278», руководствуясь статьями 11, 56.1, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.07.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 8838 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада в Октябрьском районе (приложение 1).

2. Определить:

2.1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 (приложение 2).

2.2. Место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель и перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novosibirsk.ru).

3. Установить следующие ограничения прав собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1:

3.1. Ограничение на возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, строений, сооружений.

3.2. Ограничение на проведение оросительных, осушительных, культурнотех-

нических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области ограничения прав на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

6. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

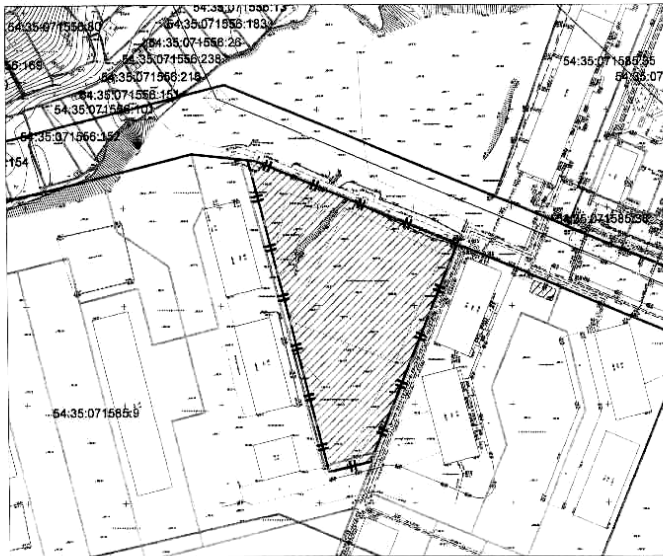
Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Октябрьский район
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 8838 кв. м
Объект: детский сад

Учетный номер: 56360
Планшет м-ба 1:500 № 2909 2908



Масштаб 1:2000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна



красная линия

границы предоставленных земельных участков

граница предварительного согласования земельного участка по генплану

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 28.07.2011 № 6603

ПЕРЕЧЕНЬ
кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично
расположены в границах резервируемых земель

№ п.	Кадастровый номер земельного участка
1	2
1	54:35:071585:9

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.07.2011

№ 6604

О резервировании земель по ул. Гоголя в Центральном районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Гоголя в Центральном районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 24.05.2011 № 4311 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. Гоголя в Центральном районе», руководствуясь статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.07.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 2730 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Гоголя в Центральном районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6 этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 28.07.2011 № 6604

СХЕМА резервируемых земель

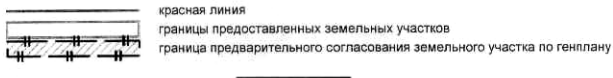
Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Центральный район, ул. Гоголя
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 2730 кв. м
Объект: детский сад

Учетный номер: 56358
Планшет м-ба 1:500 № 1523 1524



Масштаб 1:1000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.07.2011

№ 6611

О внесении изменений в Правила пользования Новосибирским метрополитеном, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 07.12.2010 № 5474

В целях повышения безопасности при организации пассажирских перевозок, в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Федерального закона от 09.02.2007 № 16-ФЗ «О транспортной безопасности», руководствуясь «Комплексной программой обеспечения безопасности населения на транспорте», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.07.2010 № 1285-р,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Правила пользования Новосибирским метрополитеном, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 07.12.2010 № 5474 «Об утверждении Правил пользования Новосибирским метрополитеном», дополнив подпунктом 3.4 следующего содержания:

«3.4. Пассажир предъявляет к обследованию с использованием средств досмотра багаж и (или) личные вещи по предложению (требованию) сотрудника транспортной безопасности Новосибирского метрополитена (отдела милиции на метрополитене ГУВД по Новосибирской области) в целях охраны жизни и здоровья пассажиров, своевременного предупреждения и пресечения угрозы совершения актов незаконного вмешательства в деятельность метрополитена.»

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6764

Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Чуркиной Ириной Борисовной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 11

В соответствии с федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления индивидуального предпринимателя Чуркиной Ирины Борисовны о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 15.07.2011 № 306)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Чуркиной Ириной Борисовной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 11 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить индивидуальному предпринимателю Чуркиной Ирине Борисовне проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6764

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
арендуемого индивидуальным предпринимателем Чуркиной Ириной
Борисовной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
ул. Богдана Хмельницкого, 11

1. Объектом приватизации является арендуемое индивидуальным предпринимателем Чуркиной Ириной Борисовной нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 11, площадью 280,3 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 231058 выдано 24.01.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Индивидуальный предприниматель Чуркина Ирина Борисовна имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 7279661,02 рубля (без налога на добавленную стоимость).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6765

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Урал-Сибирь Лада» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Динамовцев, 1

В соответствии с федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Урал-Сибирь Лада» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 15.07.2011 № 306)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Урал-Сибирь Лада» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Динамовцев, 1 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Урал-Сибирь Лада» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6765

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Урал-Сибирь Лада» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Динамовцев, 1

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Урал-Сибирь Лада» нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, ул. Динамовцев, 1, площадью 145,9 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 955245 выдано 28.04.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Урал-Сибирь Лада» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 3127966,1 рубля (без налога на добавленную стоимость).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6766

Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Фельчуком Виктором Вацлавовичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Вавилова, 2

В соответствии с федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления индивидуального предпринимателя Фельчука Виктора Вацлавовича о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 15.07.2011 № 306)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Фельчуком Виктором Вацлавовичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Вавилова, 2 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить индивидуальному предпринимателю Фельчуку Виктору Вацлавовичу проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6766

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого индивидуальным предпринимателем Фельчуком Виктором Вацлавовичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Вавилова, 2

1. Объектом приватизации является арендуемое индивидуальным предпринимателем Фельчуком Виктором Вацлавовичем нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Вавилова, 2, площадью 141,4 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 144150 выдано 28.10.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Индивидуальный предприниматель Фельчук Виктор Вацлавович имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 3067796,61 рубля (без налога на добавленную стоимость).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6767

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Кенгуру» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 11

В соответствии с федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Кенгуру» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 15.07.2011 № 306)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Кенгуру» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 11 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Кенгуру» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6767

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Кенгуру» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 11

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Кенгуру» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 11, площадью 124,1 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 999860 выдано 17.06.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Кенгуру» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 5694915,25 рубля (без налога на добавленную стоимость).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6768

Об утверждении условий приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «Билет Плюс Тур» нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 56

В соответствии с федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Билет Плюс Тур» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 15.07.2011 № 306)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «Билет Плюс Тур» нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 56 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Билет Плюс Тур» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6768

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «Билет Плюс Тур»
нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 56

1. Объектом приватизации являются арендуемые обществом с ограниченной ответственностью «Билет Плюс Тур» нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 56, площадью 180,4 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 921081 выдано 22.03.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Билет Плюс Тур» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 5398305,08 рубля (без налога на добавленную стоимость).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6769

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Шанс» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 80

В соответствии с федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Шанс» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 15.07.2011 № 306)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Шанс» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 80 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Шанс» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6769

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Шанс» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 80

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Шанс» нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 80, площадью 221,4 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 605659 выдано 04.05.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Шанс» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 10381355,93 рубля (без налога на добавленную стоимость).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6770

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Радекс» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 13

В соответствии с федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Радекс» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 15.07.2011 № 306)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Радекс» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 13 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Радекс» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6770

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Радекс» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 13

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Радекс» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 13, площадью 138,3 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 215515 выдано 11.01.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Радекс» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 6060169,49 рубля (без налога на добавленную стоимость).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6771

Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Поповым Русланом Александровичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Петухова, 53

В соответствии с федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления индивидуального предпринимателя Попова Руслана Александровича о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 15.07.2011 № 306)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Поповым Русланом Александровичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Петухова, 53 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить индивидуальному предпринимателю Попову Руслану Александровичу проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6771

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
арендуемого индивидуальным предпринимателем
Поповым Русланом Александровичем нежилого помещения по адресу:
город Новосибирск, ул. Петухова, 53

1. Объектом приватизации является арендуемое индивидуальным предпринимателем Поповым Русланом Александровичем нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Петухова, 53, площадью 13,4 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 347855 выдано 02.06.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Индивидуальный предприниматель Попов Руслан Александрович имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 305084,75 рубля (без налога на добавленную стоимость).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6772

Об утверждении условий приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью Firmой «ЕЛЕНА-1» нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Кировский район, ул. Вертковская, 5/1

В соответствии с федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью Firmы «ЕЛЕНА-1» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 15.07.2011 № 306)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью Firmой «ЕЛЕНА-1» нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Кировский район, ул. Вертковская, 5/1 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью Firmе «ЕЛЕНА-1» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6772

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемых обществом с ограниченной ответственностью Фирмой «ЕЛЕНА-1»
нежилых помещений по адресу: город Новосибирск,
Кировский район, ул. Вертковская, 5/1

1. Объектом приватизации являются арендуемые обществом с ограниченной ответственностью Фирмой «ЕЛЕНА-1» нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, Кировский район, ул. Вертковская, 5/1, площадью 52,5 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АВ 863174 выдано 26.10.2006 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью Фирма «ЕЛЕНА-1» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 1155932,2 рубля (без налога на добавленную стоимость).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6773

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Фирмой «ЕЛЕНА-1» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Вертковская, 5/1

В соответствии с федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью Фирмы «ЕЛЕНА-1» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 15.07.2011 № 306)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Фирмой «ЕЛЕНА-1» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Вертковская, 5/1 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью Фирме «ЕЛЕНА-1» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6773

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Фирмой «ЕЛЕНА-1»
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Вертковская, 5/1

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью Фирмой «ЕЛЕНА-1» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Вертковская, 5/1, площадью 102,2 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 816889 выдано 22.12.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью Фирма «ЕЛЕНА-1» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 2224576,27 рубля (без налога на добавленную стоимость).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6774

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ТРАНСКОМПЛЕКТСНАБ» здания (ТП-3) по адресу: город Новосибирск, Первомайский район, ул. Тухачевского, 21, с земельным участком

В соответствии с федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ТРАНСКОМПЛЕКТСНАБ» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 15.07.2011 № 306)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ТРАНСКОМПЛЕКТСНАБ» здания (ТП-3) по адресу: город Новосибирск, Первомайский район, ул. Тухачевского, 21, с земельным участком (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «ТРАНСКОМПЛЕКТСНАБ» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6774

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
арендуемого обществом с ограниченной ответственностью
«ТРАНСКОМПЛЕКТСНАБ» здания (ТП-3) по адресу: город Новосибирск,
Первомайский район, ул. Тухачевского, 21, с земельным участком

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «ТРАНСКОМПЛЕКТСНАБ» здание (ТП-3) площадью 31,4 кв. м (далее – арендуемое имущество) с земельным участком площадью 143,0 кв. м по адресу: город Новосибирск, Первомайский район, ул. Тухачевского, 21.

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 165436 выдано 12.09.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

Земельный участок, занимаемый арендуемым имуществом, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 526860 выдано 05.02.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации производственной площадки.

Кадастровый (или условный) номер земельного участка: 54:35:081870:0022.

2. Общество с ограниченной ответственностью «ТРАНСКОМПЛЕКТСНАБ» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 129661,02 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Цена земельного участка – 61000,0 рублей.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6775

Об утверждении условий приватизации помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом и цокольным этажами по адресу: город Новосибирск, ул. Сухарная, 68

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2010 № 146), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом и цокольным этажами по адресу: город Новосибирск, ул. Сухарная, 68 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6775

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома
с подвалом и цокольным этажами по адресу:
город Новосибирск, ул. Сухарная, 68

1. Объектом приватизации является помещение магазина в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом и цокольным этажами по адресу: город Новосибирск, ул. Сухарная, 68, площадью 1138,7 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 967013 выдано 05.05.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 22876600,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 1140000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель не позднее пяти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6776

Об утверждении условий приватизации помещения оздоровительного комплекса на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Крамского, 4а

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2007 № 784 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2008 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации помещения оздоровительного комплекса на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Крамского, 4а (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6776

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

помещения оздоровительного комплекса на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Крамского, 4а

1. Объектом приватизации является помещение оздоровительного комплекса на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Крамского, 4а, площадью 126,4 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АВ 879112 выдано 02.11.2006 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 3653500,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 180000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель не позднее пяти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6777

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу:
г. Новосибирск, ул. Первомайская, 160**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 30.03.2011 № 331), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Первомайская, 160 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6777

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Первомайская, 160

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, ул. Первомайская, 160, площадью 418,0 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 159218 выдано 18.11.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 9568530,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 478000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель не позднее пяти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6778

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (Встроенного помещения) по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 33

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.06.2011 № 410), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения (Встроенного помещения) по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 33 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6778

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения (встроенного помещения) по адресу:
город Новосибирск, Красный проспект, 33

1. Объектом приватизации является нежилое помещение (Встроенное помещение) по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 33, площадью 132,1 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 257262 выдано 16.02.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 5960000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 298000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель не позднее пяти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6779

Об утверждении условий приватизации здания (бывшая контора строительно-монтажного поезда № 827) с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, ул. 2-я Складская, 4а

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 17.02.2010 № 1554), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации здания (бывшая контора строительно-монтажного поезда № 827) с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, ул. 2-я Складская, 4а (далее – здание с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже здания с земельным участком в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже здания с земельным участком на официальном сайте города Новосибирска.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже здания с земельным участком.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6779

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

здания (бывшая контора строительного-монтажного поезда № 827) с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, ул. 2-я Складская, 4а

1. Объектом приватизации является здание (бывшая контора строительного-монтажного поезда № 827), площадью 304,4 кв. м (далее - здание) с земельным участком площадью 618,0 кв. м по адресу: г. Новосибирск, ул. 2-я Складская, 4а.

Здание является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 559701 выдано 24.03.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здание и согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1930550,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 95000,0 рублей.

5. Земельный участок, занимаемый зданием, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 264615 выдано 11.03.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области). Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации здания.

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:082615:40.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 318000,0 рублей.

6. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель не позднее пяти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6780

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ленина, 18

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.06.2011 № 410), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ленина, 18 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6780

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ленина, 18

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Ленина, 18, площадью 79,2 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 208693 выдано 11.01.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2230000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 110000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель не позднее пяти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6781

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу:
г. Новосибирск, ул. Ватутина, 65**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Ватутина, 65 (далее - помещение) (приложение).
2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:
 - 2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.
 - 2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска.
 - 2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6781

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Ватутина, 65

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, ул. Ватутина, 65, площадью 14,5 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 412430 выдано 09.09.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 640000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 32000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель не позднее пяти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6782

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Пархоменко, 8

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 30.03.2011 № 331), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Пархоменко, 8 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6782

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Пархоменко, 8

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Пархоменко, 8, площадью 57,4 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 049097 выдано 27.07.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2470000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 123000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель не позднее пяти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на четыре месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№и 6783

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу:
г. Новосибирск, ул. Кошурникова, 5**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2010 № 146), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Кошурникова, 5 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6783

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Кошурникова, 5

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, ул. Кошурникова, 5, площадью 635,4 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 785468 выдано 16.11.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 17270000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 860000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель не позднее пяти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.08.2011

№ 6784

Об утверждении условий приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Фиона», находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска

На основании решения городского Совета Новосибирска от 27.11.2006 № 403 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2007 год» (в редакции решения городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 618), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Фиона» в количестве 1050 штук, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона по продаже обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Фиона» в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о проведении аукциона по продаже обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Фиона» на официальном сайте города Новосибирска.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Фиона».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 01.08.2011 № 6784

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Фиона», находящихся в собственности города Новосибирска

1. Объектом приватизации являются обыкновенные именные бездокументарные акции открытого акционерного общества «Фиона» в количестве 1050 штук (далее - акции).
2. Характеристика открытого акционерного общества «Фиона» (далее – ОАО «Фиона»):

№ п.	Наименование показателей	Показатель
1	2	3
1	Местонахождение	630110, г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 55
2	Дата регистрации акционерного общества	02.10.2006, ОГРН 1065410042675
3	Вид деятельности	Розничная торговля текстильными и галантерейными изделиями, одеждой
4	Численность работающих по состоянию на 01.07.2011, человек	20
5	Размер уставного капитала, тыс. рублей	105000,0
6	Индивидуальный государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации ценных бумаг	1-01-12364-F 01.12.2006
7	Общее количество размещенных акций, штук	1050
8	Номинальная стоимость одной акции, рублей	100,0
9	Убыток от продаж на 01.07.2011 тыс. рублей	602,0
10	Убыток до налогообложения, тыс. рублей	86,0
11	Данные бухгалтерского баланса ОАО «Фиона» на 01.07.2011:	

1	2	3
11.1	Внеоборотные активы, тыс. рублей	5,0
11.1.2	Основные средства	5,0
11.2	Оборотные активы, тыс. рублей	2359,0
11.2.1	Запасы	2318,0
11.2.2	Денежные средства	2,0
11.2.3	Дебиторская задолженность	39,0
11.3.	Краткосрочные обязательства, тыс. рублей	2292,0
11.3.1	Кредиторская задолженность	2292,0
12	Нежилые помещения, находящиеся в аренде ОАО «Фиона»:	
12.1	Нежилое помещение по ул. Богдана Хмельницкого, 55, площадь, кв. м	699,7
13	Количество акций, находящихся в собственности города Новосибирска, штук	1050
14	Количество акций, подлежащих продаже на аукционе, штук	1050
15	Номинальная стоимость акций, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, тыс. рублей	105,0

3. Способ приватизации - продажа акций на аукционе единым пакетом. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за акции.

4. Начальная цена составляет 742900,0 рублей.

5. Шаг аукциона – 37000,0 рублей.

6. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель не позднее пяти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

7. Срок оплаты и порядок его внесения.

Платеж за оплату акций, за вычетом внесенного задатка, должен поступить одновременно на счет управления Федерального казначейства по Новосибирской области не позднее 60 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

06 сентября 2011 года в 10 часов департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже нежилых помещений.

Приватизация нежилых помещений, указанных в пункте № 2, 6 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2007 № 784 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2008 год».

Приватизация нежилых помещений, указанных в пунктах № 1, 3, 4, 5 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год».

1. Нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 67.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 13.05.2011 № 4020.

Арендатор помещения: ООО «ТОП-КНИГА», срок действия договора аренды до 01.07.2015.

Площадь помещения – 236,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 10 749 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 530 000,0 рублей. Сумма задатка – 1 074 900,0 рублей.

2. Помещение магазина на 1-м этаже и в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Южная, 40/3.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 13.05.2011 № 4023.

Арендатор помещения: ООО Фирма «СПЛИАТ-Н», срок действия договора аренды до 28.10.2015.

Площадь помещения – 368,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 8 293 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 410 000,0 рублей. Сумма задатка – 829 300,0 рублей.

3. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Вагутина, 14.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 13.05.2011 № 4022.

Помещение свободно. Обременение аренды в юстиции не снято.

Площадь помещения – 12,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 170 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 8 000,0 рублей. Сумма задатка – 17 000,0 рублей.

4. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Ватутина, 14.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 13.05.2011 № 4021.

Помещение свободно. Обременение аренды в юстиции не снято.

Площадь помещения – 29,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 451 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 22 000,0 рублей. Сумма задатка – 45 100,0 рублей.

5. Помещение магазина на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Станиславского, 4/2.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 24.06.2011 № 5293.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 73,8 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 413 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 120 000,0 рублей. Сумма задатка – 241 300,0 рублей.

6. Помещение магазина в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 67.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 24.06.2011 № 5298.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 796,5 кв. м. Начальная цена с НДС – 29 505 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 470 000,0 рублей. Сумма задатка – 2 950 500,0 рублей.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за нежилое помещение.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

При необходимости заключения договора о задатке в письменной форме, место и срок заключения договора о задатке: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 29.08.2011 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00;

Для заключения договора о задатке при себе иметь: физическому лицу – документ, удостоверяющий личность; юридическому лицу – устав и учредительный договор, в случае заключения договора о задатке представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 30.08.2011 года.

Счет Продавца для перечисления задатка: ИНН 5406102806, КПП 540601001, р/с 40302810400045000058 в ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области, БИК 045004001.

Задаток не возвращается Задаткодателям в случае если:

- заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателям по истечении срока, указанного в договоре о задатке;
- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 30.08.2011 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00;

Прием заявок осуществляется при наличии оформленного договора о задатке и оплаты задатка. Контактные телефоны: 227-51-24, 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

1. Для юридических лиц: нотариально заверенные копии документов: устава, свидетельства о регистрации, (если организация – заявитель имеет в качестве единственного учредителя другое юридическое лицо, то она обязана предоставить нотариальные копии устава и свидетельства о регистрации учредителя), свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы), свидетельство о постановке на учет в Налоговый орган; Копия последнего бухгалтерского баланса за отчетный период (с отметкой налоговой инспекции о сдаче отчета), платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение соответствующих денежных средств в качестве задатка; решение соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент), сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица, выписка из единого государственного реестра юридических лиц.

2. Для физических лиц: представить копию документа, удостоверяющего личность; платежный документ о перечислении задатка.

3. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

4. Для участия в аукционе представителя претендента им предъявляется нотариально заверенная доверенность.

5. Для подписания договора купли-продажи представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

6. Победитель аукциона (физическое лицо) – для подписания договора купли-продажи предоставляет нотариальную копию согласия супруга (супруги).

7. Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности, в сроки, указанные в договоре о задатке. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 01 сентября 2011 г.

Место проведения аукционов — Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 228).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 228.

Срок заключения договора купли-продажи не позднее пяти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальном сайте города Новосибирска в срок не позднее 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиях договора купли-продажи можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
ул. Вагютина, 14 (S – 12,6 м ²); ул. Вагютина, 14 (S – 29,4 м ²)	2 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
ул. Станиславского, 4/2	3 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

пр. Дзержинского, 67	8 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
проспект Дзержинского, 67; ул. Южная, 40/3;	10 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, указанный в договоре купли-продажи.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в аукционе приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению.

И. о. начальника управления доходов от имущества мэрии города Новосибирска

А. В. Усов

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

«__» _____ 2011 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Задаткополучатель, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____

_____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе _____ по продаже _____, площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, вносит задаток в сумме _____ (_____

_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2011. Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2011, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;

4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____ 2011;

4.3. если аукцион признан несостоявшимся;

4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;

4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;

4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:

по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;

по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;

по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;

по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;

по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.

5. Задаток не возвращается Задаткодателью в случае:

5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;

5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;

5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;

5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;

5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.

7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ

ЗАДАТКОДАТЕЛЬ

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ИНН 5406102806, КПП 540601001, р/с 40302810400045000058 в ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области, БИК 045004001.	
Начальник департамента _____ А. В. Кондратьев	_____
« _____ » _____ 2011 г.	« _____ » _____ 2011 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

О. С. Лобанова

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии города
Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск

« » _____ 2011 г.

Заявитель

полное наименование заявителя

именуемый далее Претендент, в лице

(если заявитель - юридическое лицо, то указывается должность, фамилия, имя, отчество
руководителя, действующего без доверенности)

действующего на основании

принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в аукционе по продаже _____

(наименование объекта)

2)соблюдать:

условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от « ___ » _____ 2011 г. №____, размещенном на официальном сайте города Новосибирска «novo-sibirsk.ru»;

порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи не позднее 5 дней с даты проведения аукциона на основании протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель ознакомлен с поэтажным планом и экспликацией помещения, с иными сведениями об объекте (указать):

Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. « ____ » _____ 2011 г.

К заявке прилагаются следующие документы: _____

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов Претендента (юридического лица):
устава,
учредительного договора,
свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы),
свидетельство о постановке на учет в Налоговый орган.
2. Документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством РФ (при продаже акций).
3. Документы, подтверждающие наличие (отсутствие) в уставном капитале Претендента доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.
4. Документ, подтверждающий решение соответствующего органа управления Претендента (юридического лица) о приобретении имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован Претендент.
5. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц.
6. Балансовый отчет за последний квартал с отметкой налоговой инспекции о сдаче отчета.

7. Платежное поручение с отметкой банка о внесении Претендентом установленной суммы задатка.
8. Предложение по цене продаваемого на конкурсе имущества в запечатанном конверте, если это указано в извещении.
9. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе (конкурсе):
 - решение учредителей о назначении руководителя;
 - нотариально заверенная доверенность, если подаёт заявку или участвует в аукционе (конкурсе) не руководитель;
 - паспорт (предъявляется лично).
10. Другие документы, представляемые Претендентом в соответствии с требованиями законодательства.
11. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. «___» _____ 2011 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. «___» _____ 2011 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

РАЗНОЕ

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Ученическая, (2а – 2б) в Первомайском районе.

Кадастровым инженером – Бардуковой Натальей Александровной, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, mup-kadbufo@admnsk.ru, телефон 2275236, факс. 2275189, номер квалификационного аттестата 54 – 10 – 137, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Ученическая, (2а – 2б) в Первомайском районе выполняются кадастровые работы с целью подготовки межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является Индивидуальный предприниматель Саакян С.С., 630046, г. Новосибирск, ул. Героев Революции, д. 32/1 кв.29, телефон 8 905 951 32 34.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 «05» сентября 2011 г. в 14 - 00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «05» сентября 2011 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы расположен по следующему адресу:

г. Новосибирск, ул. Ученическая, д. 2а, кадастровый номер 54:35:084645:7.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Забалуева в Ленинском районе.

Кадастровым инженером – Галстян Маринэ Арутюновной, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, tag_ki@mail.ru, телефон 227-53-00, факс. 2275189, номер квалификационного аттестата 54 – 10 – 64, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Забалуева в Ленинском районе выполняются кадастровые работы с целью подготовки межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, ул. Красный проспект, д. 50, телефон 227 53 89.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 «05» сентября 2011 г. в 14 - 00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «05» сентября 2011 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы расположен по следующему адресу:

г. Новосибирск, ул. Киевская, д. 23, кадастровый номер 54:35:063180:12.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Фасадная в Ленинском районе.

Кадастровым инженером – Галстян Маринэ Арутюновной, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, tag_ki@mail.ru, телефон 227-53-00, факс. 2275189, номер квалификационного аттестата 54 – 10 – 64, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Фасадная в Ленинском районе выполняются кадастровые работы с целью подготовки межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, ул. Красный проспект, д. 50, телефон 227 53 89.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 «05» сентября 2011 г. в 14 - 00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «05» сентября 2011 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы расположен по следующему адресу:

г. Новосибирск, ул. Фасадная, д. 25, кадастровый номер 54:35:062371:10.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Ленинградская, 147.

Кадастровым инженером – Галстян Маринэ Арутюновной, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, tag_ki@mail.ru, телефон 227-53-00, факс. 2275189, номер квалификационного аттестата 54 – 10 – 64, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:073325:23, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ленинградская, 147 выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границы и (или) площади с целью подготовки межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является Качановская Надежда Федоровна, 630008, г. Новосибирск, ул. Ленинградская, д. 147, тел. 227 52 99.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 «05» сентября 2011 г. в 14 - 00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «05» сентября 2011 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы расположен по следующему адресу:

г. Новосибирск, ул. Ленинградская, д. 149, кадастровый номер 54:35:073325:219.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	3
Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	9
Решения новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии	16
О досрочном прекращении полномочий члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом решающего голоса	17
Правовые акты мэрии города Новосибирска	18
Постановления	19
О резервировании земель по ул. Максима Горького в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	19
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2011 № 2593 «О резервировании земель по ул. Максима Горького в Центральном, Октябрьском районах для муниципальных нужд города Новосибирска»	23
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 27.12.2010 № 6311 «О резервировании земель по ул. 2-й Прокопьевской в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска»	25
О резервировании земель в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	28
О резервировании земель по ул. Гоголя в Центральном районе для муниципальных нужд города Новосибирска	32
О внесении изменений в Правила пользования Новосибирским метрополитеном, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 07.12.2010 № 5474	34
Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Чуркиной Ириной Борисовной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 11	35

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Урал-Сибирь Лада» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Динамовцев, 1	38
Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Фельчуком Виктором Вацлавовичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Вавилова, 2	41
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Кенгуру» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 11	43
Об утверждении условий приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «Билет Плюс Тур» нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 56	46
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Шанс» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 80	49
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Радекс» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 13	51
Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Поповым Русланом Александровичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Петухова, 53	54
Об утверждении условий приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью Фирмой «ЕЛЕНА-1» нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Кировский район, ул. Вертковская, 5/1	57
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Фирмой «ЕЛЕНА-1» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Вертковская, 5/1	60
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ТРАНСКОМПЛЕКТСНАБ» здания (ТП-3) по адресу: город Новосибирск, Первомайский район, ул. Тухачевского, 21, с земельным участком	63
Об утверждении условий приватизации помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом и цокольным этажами по адресу: город Новосибирск, ул. Сухарная, 68	66

Об утверждении условий приватизации помещения оздоровительного комплекса на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Крамского, 4а	68
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Первомайская, 160	70
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (Встроенного помещения) по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 33	72
Об утверждении условий приватизации здания (бывшая контора строительно-монтажного поезда № 827) с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, ул. 2-я Складская, 4а	74
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ленина, 18	76
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Ватутина, 65	78
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Пархоменко, 8	80
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Кошурникова, 5	82
Об утверждении условий приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Фиона», находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска	84
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления Города Новосибирска	87
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	88
Разное	98

СПИСОК
мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, ба

7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79

	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32

14	ЦРБ им. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 5
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Сейфулиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 47
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11

	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111

	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9

	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118

	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а

	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зошенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16

	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	