

**РЕШЕНИЯ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

От 29.05.2013

г. Новосибирск

№ 874

О внесении изменений в Правила распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятые решением городского Совета Новосибирска от 25.10.2006 № 372

В целях приведения муниципальных правовых актов города Новосибирска в соответствие с законодательством, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Правила распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятые решением городского Совета Новосибирска от 25.10.2006 № 372 (в редакции решений городского Совета Новосибирска от 30.05.2007 № 611, от 27.06.2007 № 652, решений Совета депутатов города Новосибирска от 05.03.2008 № 912, от 26.03.2008 № 937, от 26.06.2008 № 1022, от 23.09.2009 № 1361, от 23.06.2010 № 92, от 22.12.2010 № 221, от 21.12.2011 № 524, от 27.06.2012 № 634, от 27.03.2013 № 831), следующие изменения:

1.1. В подпункте 8 пункта 3.1 слова «в установленном порядке» заменить словами «в порядке, установленном законодательством».

1.2. В пункте 3.2 слова «управления рекламы мэрии города Новосибирска (далее по тексту – управление)» заменить словами «комитета рекламы и информации мэрии города Новосибирска (далее по тексту – комитет)».

1.3. В абзаце четвертом пункта 4.2 слово «управлением» заменить словом «комитетом».

1.4. Абзац третий пункта 4.3 после слова «района» дополнить словами «(округа по районам)».

1.5. В пункте 5.1 слово «управление» заменить словом «комитет».

1.6. В пункте 5.2:

1.6.1. В абзаце первом слово «управление» заменить словом «комитет».

1.6.2. Абзац седьмой дополнить предложением следующего содержания:

«В случае если соответствующее недвижимое имущество находится в государственной или муниципальной собственности, комитет запрашивает сведения о наличии такого согласия в уполномоченном органе, если заявитель не представил документ, подтверждающий получение такого согласия, по собственной инициативе.»

1.7. Пункт 5.4 изложить в следующей редакции:

«5.4. Комитет в течение семи дней со дня регистрации документов, предусмотренных пунктом 5.2 Правил, проводит проверку сведений, указанных в документах, исследует рекламное место, на котором предполагается установить или уста-

новлена и эксплуатируется рекламная конструкция, определяет площадь рекламного места исходя из площади рекламной поверхности.

Комитет в целях проверки факта, является ли заявитель или давшее согласие на присоединение к недвижимому имуществу рекламной конструкции иное лицо собственником или иным законным владельцем этого имущества, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, сведения о правах на недвижимое имущество, к которому предполагается присоединять рекламную конструкцию.

Комитет в течение пяти дней со дня регистрации документов, предусмотренных пунктом 5.2 Правил, направляет их для согласования с органами и организациями, указанными в пункте 4.3 Правил. Заявитель вправе самостоятельно получить такое согласование и представить его в комитет.».

1.8. В пункте 5.6 слово «управление» заменить словом «комитет».

1.9. В абзаце первом пункта 5.12 слово «Управлением» заменить словом «Комитетом».

1.10. В пункте 5.14 слова «на установку рекламной конструкции» исключить, слово «управление» заменить словом «комитет».

1.11. В пункте 6.4 слово «действующим» исключить.

1.12. В пункте 6.6 слово «управление» заменить словом «комитет».

1.13. В абзаце первом пункта 7.3 слово «Управление» заменить словом «Комитет».

1.14. В пунктах 8.1, 8.3, 9.1, абзаце первом пункта 9.2, пунктах 9.3, 10.1, абзаце первом, подпунктах «б», «в», «г» пункта 10.4 слово «управление» в соответствующем падеже заменить словом «комитет» в соответствующем падеже.

1.15. В абзаце втором пункта 10.5 слово «управление» в соответствующем падеже заменить словом «комитет» в соответствующем падеже, слова «начальником управления» заменить словами «председателем комитета».

1.16. В приложении 1 слова «Начальнику Управления рекламы» заменить словами «Председателю комитета рекламы и информации», слова «управлением рекламы» заменить словами «комитетом рекламы и информации».

1.17. В приложении 2:

1.17.1. В абзаце восьмом пункта 2.2, абзацах четвертом, пятом пункта 3.2 слово «действующим» исключить.

1.17.2. Подпункт «б» раздела 5 изложить в следующей редакции:

«б) копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридического лица), копию свидетельства о регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя);».

1.17.3. В пункте 6.4, подпункте «г» пункта 8.4 слово «действующее» в соответствующем падеже исключить.

1.17.4. В абзаце первом пункта 9.1 слово «действующим», слова «в установленном порядке» исключить.

1.18. В пункте 9.5 слова «оформления в установленном порядке разрешения» заменить словами «получения разрешения на установку рекламной конструкции».

1.19. В приложении 3:

1.19.1. В пункте 4.1:

в абзаце втором слова «начальник управления рекламы» заменить словами «председатель комитета рекламы и информации»;

в абзаце четвертом слова «Главного управления архитектуры и градостроительства» заменить словами «департамента строительства и архитектуры».

1.19.2. В пункте 4.2 слово «распоряжением» заменить словами «правовым актом».

1.19.3. В абзаце втором пункта 4.4 слова «органов саморегулирования в области» заменить словами «саморегулируемых организаций в сфере».

1.20. В приложении 4 слова «начальника управления рекламы» заменить словами «председателя комитета рекламы и информации».

1.21. В приложении 5:

1.21.1. В подпунктах 3.2.5, 3.2.9 слова «управление рекламы» заменить словами «комитет рекламы и информации».

1.21.2. В подпункте 3.2.10 слово «действующих» исключить.

1.21.3. Дополнить пунктом 4.4 следующего содержания:

«4.4. Размер платы по договору пересматривается Центром в одностороннем порядке ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора в связи с изменением уровня инфляции путем умножения размера платы по договору на показатель уровня инфляции на текущий финансовый год, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Об изменении размера платы по договору Центр уведомляет Рекламораспространителя заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу Рекламораспространителя, указанному в договоре, либо иным доступным способом.».

1.21.4. В пункте 6.1 слова «управление рекламы» заменить словами «комитет рекламы и информации».

1.21.5. В пункте 8.7 слово «действующим» исключить.

1.22. В приложении 6 слова «управления рекламы» заменить словами «комитета рекламы и информации».

1.23. Приложение 7 изложить в редакции приложения к настоящему решению.

1.24. В приложениях 8, 9, 10 слова «начальника управления рекламы» заменить словами «председателя комитета рекламы и информации», слова «Начальник управления» заменить словами «Председатель комитета».

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по научно-производственному развитию и предпринимательству (Салов И. Д.).

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

В. Ф. Городецкий

Приложение
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 29.05.2013 № 874

Приложение 7
к Правилам распространения
наружной рекламы и информации
в городе Новосибирске

**ПОРЯДОК
РАСЧЕТА РАЗМЕРА ОПЛАТЫ ЗА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ
РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ИМУЩЕСТВА,
НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

Начальный (минимальный) размер цены договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, определяется по формуле:

$$C = БТ \times S \times П \times K1 \times K2 \times K3,$$

где БТ – базовый тариф одного квадратного метра рекламной площади, утверждаемый правовым актом мэрии города Новосибирска на основании решения комиссии по регулированию тарифов;

S – площадь рекламного поля рекламной конструкции (кв. м);

П – период установки и эксплуатации рекламной конструкции (единица измерения - месяц);

K1 – коэффициент, учитывающий территориальную привязку:

№ п.	Территориальные зоны	Значение коэффициента K1
1	2	3
1	Городская зона высшей категории	1,5
2	Городская зона I категории	1,25
3	Городская зона II категории	1,0
4	Городская зона III категории	0,8
5	Городская зона IV категории	0,5

K2 – коэффициент, отражающий техническую специфику рекламных конструкций:

№ п.	Характеристики	Значение коэффициента К2
1	2	3
1	Отсутствие подсветки (при возможности подключения)	1,5
2	Отсутствие подсветки (при технической невозможности подключения)	1,0
3	Применение внешней подсветки	0,8
4	Применение внутренней подсветки	0,7
5	Автоматическая смена экспозиции (призматроны, роллеры)	$0,5 + 0,5 / n$ (n – количество сторон)
6	Крышные рекламные установки	1,0
7	Динамические, проекционные, пневматические, электронные табло и другие технически сложные конструкции	0,7

К3 – коэффициент, учитывающий специфику рекламных конструкций и обеспечение архитектурно-художественного оформления города:

№ п.	Тип рекламной конструкции	Значение коэффициента К3
1	2	3
1	Рекламно-информационное оформление организаций	0,5
2	Рекламные конструкции, имеющие социальное значение	0,5
3	Рекламные конструкции, обеспечивающие художественное оформление объектов строительства	0,25
4	Иные рекламные конструкции	1,0

Категории территориальных зон города

№ п.	Территориальные зоны	Значение коэффициента К1
1	2	3
1	<p>Городская зона высшей категории: пл. им. Гарина-Михайловского, пл. им. Калинина, пл. им. Ленина, пл. Лунинцев; пл. им. Свердлова, ул. Военная (от ул. Семьи Шамшиных до Каменской магистрали); Вокзальная магистраль; ул. Гоголя (от ул. Советской до пр. Дзержинского); Каменская магистраль; Красный проспект (от ул. Большевистской до ул. Дмитрия Донского); ул. Ленина (от начала до пересечения с ул. Урицкого); ул. Орджоникидзе (от ул. Советской до ул. Мичурина)</p>	1,5

2	<p>Городская зона I категории:</p> <p>пл. им. Дуси Ковальчук,</p> <p>пл. им. Карла Маркса (включая участки улиц Ватутина, Блюхера, Покрышкина, Сибиряков-Гвардейцев, Новогодней, Титова);</p> <p>пл. им. Кондратюка,</p> <p>пл. Пименова,</p> <p>пл. им. Станиславского,</p> <p>пл. Трубникова,</p> <p>пл. Труда,</p> <p>Бердское шоссе (от р. Ини до ж/д моста);</p> <p>проспект Димитрова;</p> <p>проспект Карла Маркса;</p> <p>ул. Кирова (от начала до ул. Бориса Богаткова);</p> <p>ул. Ленина (от ул. Урицкого до Вокзальной магистрали);</p> <p>ул. Нарымская;</p> <p>Октябрьская магистраль (включая мост через р. Каменку);</p> <p>Октябрьского моста дамба (с прилегающими авторазвязками);</p> <p>ул. Серебренниковская;</p> <p>ул. Титова (от пл. им. Карла Маркса до пл. им. Станиславского);</p> <p>ул. Урицкого;</p> <p>ул. Фрунзе;</p> <p>ул. Челюскинцев;</p> <p>улицы, пересекающие Красный проспект, ограниченные ул. Советской и ул. Каменской (за исключением территории, отнесенной к городской зоне высшей категории)</p>	1,25
---	--	------

3	<p>Городская зона II категории:</p> <p>пл. Авиаторов;</p> <p>пл. им. Кирова;</p> <p>пл. Райсовета;</p> <p>пл. Сибиряков-Гвардейцев;</p> <p>пл. Энергетиков;</p> <p>проспект Академика Лаврентьева;</p> <p>ул. Бориса Богаткова;</p> <p>ул. Богдана Хмельницкого;</p> <p>Бердское шоссе (за исключением территории, отнесенной к городской зоне I категории);</p> <p>ул. Блюхера (за исключением территории, отнесенной к городской зоне I категории);</p> <p>ул. Большевицкая;</p> <p>ул. Ватутина (за исключением территории, отнесенной к городской зоне I категории);</p> <p>ул. Владимировская;</p> <p>Восточный проезд;</p> <p>ул. Восход;</p> <p>Гусинобродское шоссе (включая территорию вещевого рынка);</p> <p>проспект Дзержинского (от ул. Кошурникова до ул. Трикотажной);</p> <p>Димитровского моста дамба (с прилегающими авторазвязками и проездом Энергетиков);</p> <p>ул. Дуси Ковальчук;</p> <p>ул. Жуковского;</p> <p>ул. Ипподромская;</p> <p>ул. Каменская;</p> <p>ул. Кирова (от ул. Бориса Богаткова до конца ул. Кирова);</p> <p>ул. Котовского;</p> <p>ул. Кошурникова;</p> <p>Красный проспект (от ул. Дмитрия Донского до Мочищенского шоссе);</p> <p>ул. Красина;</p> <p>ул. Кропоткина;</p> <p>ул. Крылова (за исключением территории, отнесенной к городской зоне I категории);</p> <p>ул. Мичурина;</p> <p>Морской проспект;</p> <p>ул. Немировича-Данченко;</p> <p>ул. Никитина;</p>	1,0
---	--	-----

	<ul style="list-style-type: none"> ул. Орджоникидзе (от ул. Мичурина до ул. Ольги Жилиной); ул. Первомайская; ул. Петухова; ул. Писарева (за исключением территории, отнесенной к городской зоне I категории); ул. Плановая; ул. Семьи Шамшиных; ул. Сибиряков-Гвардейцев (за исключением территории, отнесенной к городской зоне I категории) ул. Советская; ул. Станиславского; ул. Станционная; проспект Строителей; ул. Танковая; ул. Титова (от пл. им. Станиславского до конца ул. Титова); ул. Толмачевская; Толмачевское шоссе; ул. Троллейная; ул. Фабричная; ул. Хилокская; ул. Широкая проезд Энергетиков	
4	Городская зона III категории: <ul style="list-style-type: none"> ул. Авиастроителей; ул. Волочаевская; ул. Геодезическая; ул. Гоголя (от пр. Дзержинского до ул. Трико-тажной); ул. Железнодорожная; ул. Зорге; Комсомольский проспект; ул. Космическая; ул. Объединения; Ордынское шоссе; ул. Приморская; ул. Тайгинская; ул. Учительская; кольцевая развязка с выездом на Колыванское шоссе 	0,8
5	Городская зона IV категории: иные территории	0,5

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

От 29.05.2013

г. Новосибирск

№ 877

О протесте прокурора города Новосибирска от 19.04.2013 № 1183ж-12 и внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории города Новосибирска, принятое решением городского Совета Новосибирска от 25.10.2005 № 105

Рассмотрев протест прокурора города Новосибирска от 19.04.2013 № 1183ж-12 на абзац пятый пункта 3.4 и приложение к Положению о земельном налоге на территории города Новосибирска, принятому решением городского Совета Новосибирска от 25.10.2005 № 105, руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, статьей 37 Регламента Совета депутатов города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Протест прокурора города Новосибирска от 19.04.2013 № 1183ж-12 удовлетворить.

2. Внести в Положение о земельном налоге на территории города Новосибирска, принятое решением городского Совета Новосибирска от 25.10.2005 № 105 (в редакции решения городского Совета Новосибирска от 27.11.2006 № 434, решений Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 989, от 26.11.2008 № 1099, от 28.10.2009 № 1439, от 28.09.2010 № 121, от 24.11.2010 № 205, от 28.04.2011 № 363, от 21.12.2011 № 508, от 29.10.2012 № 699, от 27.03.2013 № 821), следующие изменения:

2.1. В абзаце пятом пункта 3.4 слова «При этом копия справки представляется в администрацию района по месту нахождения земельного участка.» исключить.

2.2. Приложение изложить в редакции приложения к настоящему решению.

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по бюджету и налоговой политике (Черных В. В.).

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

В. Ф. Городецкий

Приложение
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 29.05.2013 № 877

Приложение
к Положению о земельном налоге
на территории города Новосибирска

СПРАВКА

о фактическом использовании земельного участка за _____
(период)

Организация _____ ИНН _____ КПП _____
(полное наименование)

Кадастровый номер земельного участка _____

Площадь земельного участка _____ кв. м

в том числе:

площадь земельного участка, занятого объектами производственного назначения
_____ кв. м;

доля площади земельного участка, занятого объектами производственного на-
значения _____ %;

площадь земельного участка, не участвующего в процессе производства (сдава-
емого в аренду) _____ кв. м;

доля площади земельного участка, не участвующего в процессе производства
(сдаваемого в аренду) _____ %.

Кадастровая стоимость земельного участка _____ рублей

в том числе:

кадастровая стоимость доли земельного участка, занятого объектами производ-
ственного назначения _____ рублей;

кадастровая стоимость доли земельного участка, не участвующего в процессе
производства (сдаваемого в аренду) _____ рублей.

Не облагаемая налогом сумма (для заполнения декларации по земельному налогу)
_____ рублей.

(30% кадастровой стоимости доли земельного участка, занятого объектами
производственного назначения)

Руководитель предприятия _____ инициалы, фамилия

(подпись)

Дата

Главный бухгалтер _____ инициалы, фамилия

(подпись)

Дата

М. П.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.04.2013

№ 4260

О внесении изменений в Положение о представителе города Новосибирска на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 21.05.2009 № 222

В целях приведения правовых актов мэрии города Новосибирска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Положение о представителе города Новосибирска на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 21.05.2009 № 222 «О представителе города Новосибирска на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах»:

1.1. Подпункты 1.1, 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящее Положение определяет полномочия представителей города Новосибирска на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах, в которых находятся помещения, принадлежащие на праве собственности городу Новосибирску (далее - представитель), порядок назначения и прекращения полномочий представителей.

1.2. Представление интересов муниципального образования города Новосибирска на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах, в которых находятся муниципальные помещения, принадлежащие на праве собственности городу Новосибирску (далее – общее собрание), осуществляют администрации районов (округа по районам) города Новосибирска (далее - администрация) в пределах полномочий, установленных настоящим Положением.»

1.2. В подпункте 1.3 после слова «районов» дополнить словами «(округа по районам) города Новосибирска (далее - глава администрации)».

1.3. В подпункте 2.1 слова «района города Новосибирска (далее по тексту – глава администрации района)», «собственников помещений в многоквартирных домах (далее по тексту - общее собрание), расположенных» исключить.

1.4. В подпункте 2.2 слова «предприятия (учреждения), обладать необходимыми» заменить словами «предприятия (учреждения) города Новосибирска, обладать».

1.5. В подпункте 2.3 слова «администрации района» заменить словами «главы администрации».

1.6. В подпункте 2.4 абзацы первый, второй изложить в следующей редакции:

«Представитель осуществляет свою деятельность в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (далее - ЖК РФ), настоящим Положением и на основании доверенности, выданной главой администрации.

Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями пункта 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации и содержать сведения о представителе (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, данные паспорта (служебного удостоверения)), адрес многоквартирного дома, в котором будет проведено общее собрание.».

1.7. В подпункте 2.5:

в абзаце третьем слова «администрации района, в связи с принятием решения об исключении его из числа представителей» заменить словами «администрации, в связи с принятием решения о прекращении полномочий представителя»;

абзац шестой исключить.

1.8. Подпункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Глава администрации принимает решение о прекращении полномочий представителя в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения представителем своих обязанностей.».

1.9. Подпункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. В случае принятия решения о прекращении полномочий представителя глава администрации не позднее трех дней со дня принятия такого решения отзывает доверенность и уведомляет представителя, общее собрание и организацию, управляющую многоквартирным домом, в случае управления многоквартирным домом управляющей организацией, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом о принятом решении.».

1.10. В подпункте 2.8 исключить слово «района».

1.11. Абзац пятый подпункта 3.1 исключить.

1.12. В подпункте 3.3:

в абзаце втором исключить слова «собственников помещений в многоквартирном доме»;

в абзаце третьем слово «заблаговременно» заменить словами «не позднее трех дней до дня проведения общего собрания»;

в абзацах четвертом, шестом исключить слово «района»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«не позднее одного дня до дня проведения общего собрания уведомлять главу администрации о невозможности личного участия в общих собраниях с указанием причин.»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«не позднее трех дней со дня проведения общего собрания уведомлять главу администрации о решениях, принятых по вопросам, указанным в пунктах 1 - 4 статьи 44 ЖК РФ»;

абзац девятый дополнить словами «в порядке, установленном действующим законодательством».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.05.2013

№ 5201

О внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 26.03.2013 № 2819 «Об утверждении условий приватизации помещения нежилого (магазин) по адресу: город Новосибирск, ул. Первомайская, 170»

Руководствуясь статьей 42 Устава города Новосибирска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 26.03.2013 № 2819 «Об утверждении условий приватизации помещения нежилого (магазин) по адресу: город Новосибирск, ул. Первомайская, 170», заменив в пункте 3 цифры «17336000,0» цифрами «17366000,0».

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальных сайтах в сети Интернет.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.05.2013

№ 5203

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Физкультурная, 5

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.02.2013 № 811), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Физкультурная, 5 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 31.05.2013 № 5203

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
ул. Физкультурная, 5

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Физкультурная, 5, площадью 709,2 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 811070 выдано 15.12.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 19802000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 990000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на пять месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.05.2013

№ 5218

О резервировании земель по ул. Березовой в Первомайском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – общеобразовательной школы по ул. Березовой в Первомайском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 01.03.2013 № 1966 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. Березовой в Первомайском районе», руководствуясь статьями 11, 56.1, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.05.2020 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 15648 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – общеобразовательной школы по ул. Березовой в Первомайском районе (приложение 1).

2. Определить:

2.1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 (приложение 2).

2.2. Место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель и перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Установить следующие ограничения прав собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1:

3.1. Ограничение на возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, строений, сооружений.

3.2. Ограничение на проведение оросительных, осушительных, культурно-технических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области ограничения прав на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

6. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 31.05.2013 № 5218

ПЕРЕЧЕНЬ
кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично
расположены в границах резервируемых земель

№ п.	Кадастровый номер земельного участка
1	2
1	54:35:084660:1
2	54:35:084660:235

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.05.2013

№ 5230

О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 05.03.2012 № 2162

На основании постановления мэрии города Новосибирска от 26.03.2013 № 2887 «О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 16.01.2012 № 152», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 05.03.2012 № 2162 «О резервировании земель по ул. Родниковой в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.05.2013

№ 5221

О резервировании земель по ул. 2-й Обской в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. 2-й Обской в Октябрьском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 30.09.2011 № 9031 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. 2-й Обской в Октябрьском районе», руководствуясь статьями 11, 56.1, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.05.2020 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 8378 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. 2-й Обской в Октябрьском районе (приложение 1).

2. Определить:

2.1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 (приложение 2).

2.2. Место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель и перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Установить следующие ограничения прав собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1:

3.1. Ограничение на возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, строений, сооружений.

3.2. Ограничение на проведение оросительных, осушительных, культурнотехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области ограничения прав на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

6. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 31.05.2013 № 5221

ПЕРЕЧЕНЬ
кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично
расположены в границах резервируемых земель

№ п.	Кадастровый номер земельного участка
1	2
1	54:35:074260:55

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.05.2013

№ 5226

О резервировании земель по ул. 2-й Обской в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – объекта социального назначения по ул. 2-й Обской в Октябрьском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 29.03.2013 № 2945 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. 2-й Обской в Октябрьском районе», руководствуясь статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.05.2020 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 11131 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – объекта социального назначения по ул. 2-й Обской в Октябрьском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.06.2013

№ 5312

О внесении изменений в Положение о проведении смотра-конкурса среди жилищных организаций на лучшее санитарное и техническое состояние многоквартирных домов, придомовых территорий и объектов благоустройства, посвященного празднованию Дня города, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 16.04.2012 № 3681

В целях приведения Положения о проведении смотра-конкурса среди жилищных организаций на лучшее санитарное и техническое состояние многоквартирных домов, придомовых территорий и объектов благоустройства, посвященного празднованию Дня города, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 16.04.2012 № 3681, в соответствии с функциями структурных подразделений департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Положение о проведении смотра-конкурса среди жилищных организаций на лучшее санитарное и техническое состояние многоквартирных домов, придомовых территорий и объектов благоустройства, посвященного празднованию Дня города, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 16.04.2012 № 3681:

1.1. В подпункте 1.4 после слов «администрациями районов» дополнить словами «(округа по районам)».

1.2. В подпункте 2.7 слова «комитет мэрии города Новосибирска по работе с управляющими организациями (далее - КРУО)» заменить словами «комитет жилищно-коммунального хозяйства мэрии города Новосибирска (далее – комитет)».

1.3. В подпункте 2.8:
слово «КРУО» заменить словом «комитет»;
после слов «администрации районов» дополнить словами «(округа по районам)».

1.4. В подпункте 2.9 после слов «администраций районов» дополнить словами «(округа по районам)».

1.5. В подпункте 3.5 слово «КРУО» заменить словом «комитет».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.05.2013

№ 5223

О резервировании земель по ул. Твардовского в Первомайском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – физкультурно-оздоровительного центра по ул. Твардовского в Первомайском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 26.03.2013 № 2884 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. Твардовского в Первомайском районе», руководствуясь статьями 11, 56.1, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.05.2020 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 116721 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – физкультурно-оздоровительного центра по ул. Твардовского в Первомайском районе (приложение 1).

2. Определить:

2.1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 (приложение 2).

2.2. Место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель и перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Установить следующие ограничения прав собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1:

3.1. Ограничение на возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, строений, сооружений.

3.2. Ограничение на проведение оросительных, осушительных, культурнотехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новоси-

бирска зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области ограничения прав на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

6. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 31.05.2013 № 5223

ПЕРЕЧЕНЬ
кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично
расположены в границах резервируемых земель

№ п.	Кадастровый номер земельного участка
1	2
1	54:35:000000:83

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.06.2013

№ 5310

Об установлении тарифа на услугу, оказываемую муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Новосибирска «Центр внешкольной работы «Пашинский»

В целях упорядочения деятельности муниципальных учреждений по оказанию услуг, в соответствии с Порядком определения платы за выполнение работ, оказание услуг, относящихся к основным видам деятельности муниципальных бюджетных учреждений и предоставляемых ими за плату гражданам и юридическим лицам, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 17.05.2011 № 4100, на основании решения комиссии по регулированию тарифов (протокол от 19.04.2013 № 2)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному образовательному учреждению дополнительного образования детей города Новосибирска «Центр внешкольной работы «Пашинский» тариф за один час дополнительных занятий физкультурно-спортивной направленности в размере 115,0 рублей за одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тариф, установленный пунктом 1, вступает в действие на следующий день после опубликования и действует до установления новых тарифов правовым актом мэрии города Новосибирска в соответствии с Порядком определения платы за выполнение работ, оказание услуг, относящихся к основным видам деятельности муниципальных бюджетных учреждений и предоставляемых ими за плату гражданам и юридическим лицам, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 17.05.2011 № 4100.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента образования, культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.06.2013

№ 5314

О признании утратившими силу постановлений мэрии города Новосибирска от 12.04.2011 № 3100, от 14.12.2011 № 12020, от 18.05.2012 № 4808

В целях приведения нормативных актов мэрии города Новосибирска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь постановлением мэрии города Новосибирска от 26.04.2013 № 4210 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:
 - от 12.04.2011 № 3100 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по рассмотрению обращений и жалоб граждан по вопросам защиты прав потребителей»;
 - от 14.12.2011 № 12020 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по рассмотрению обращений и жалоб граждан по вопросам защиты прав потребителей, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 12.04.2011 № 3100»;
 - от 18.05.2012 № 4808 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по рассмотрению обращений и жалоб граждан по вопросам защиты прав потребителей, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 12.04.2011 № 3100».
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Нелюбова С. А.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.06.2013

№ 5320

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 28.03.2012 № 2989 «О резервировании земель по ул. Малыгина в Ленинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска»

На основании постановления мэрии города Новосибирска от 07.03.2013 № 2198 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 16.01.2012 № 150»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 28.03.2012 № 2989 «О резервировании земель по ул. Малыгина в Ленинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска»:

1.1. В пункте 1 слова «площадью 36134 кв. м» заменить словами «площадью 25595 кв. м».

1.2. Приложение 1 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.06.2013

№ 5319

О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 11.01.2011 № 10

На основании постановления мэрии города Новосибирска от 21.02.2013 № 1568 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории и о предварительном согласовании обществу с ограниченной ответственностью «Компания «Сибирь-Развитие» места размещения автодороги общего пользования по ул. Березовой в Первомайском районе», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 11.01.2011 № 10 «О резервировании земель по ул. Березовой в Первомайском районе для муниципальных нужд города Новосибирска».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.06.2013

№ 5324

Об утверждении состава антитеррористической комиссии города Новосибирска

В связи с кадровыми изменениями
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав антитеррористической комиссии города Новосибирска (приложение).
2. Признать утратившими силу подпункт 1.2 и приложение, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 18.03.2013 № 2399 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 16.12.2011 № 12388 «Об утверждении состава и Положения об антитеррористической комиссии города Новосибирска».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

СОСТАВ
антитеррористической комиссии города Новосибирска

- Городецкий Владимир Филиппович - мэр города Новосибирска, председатель;
- Знатков Владимир Михайлович - первый заместитель мэра города Новосибирска, первый заместитель председателя;
- Буймов Николай Анатольевич - помощник начальника Управления Федеральной службы безопасности по Новосибирской области – руководитель аппарата оперативного штаба в Новосибирской области, заместитель председателя (по согласованию);
- Сафиуллин Данияр Эльгизарович - заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- Шадринцев Андрей Степанович - начальник Управления МВД России по городу Новосибирску, заместитель председателя (по согласованию);
- Киселев Роман Сергеевич - консультант отдела планирования и организации работы департамента по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска, секретарь.
- Члены комиссии:
- Ахметгареев Рамиль Миргазьянович - заместитель начальника Главного управления образования мэрии города Новосибирска;
- Зарубин Юрий Федорович - заместитель председателя Совета депутатов города Новосибирска (по согласованию);
- Ким Те Су - заместитель мэра города Новосибирска - начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города;
- Ларичев Сергей Иванович - заместитель начальника Главного управления МЧС России по Новосибирской области - начальник управления надзорной деятельности (по согласованию);

- | | |
|---------------------------------------|---|
| Лузянин Юрий
Владимирович | - заместитель начальника департамента по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска - начальник управления мэрии города Новосибирска по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности; |
| Молокоедов
Александр
Викторович | - начальник отдела надзора по гигиене труда, коммунальной гигиене Управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителя и благополучия человека по Новосибирской области (по согласованию); |
| Пахомов Евгений
Александрович | - директор государственного казенного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Территориальный центр медицины катастроф Новосибирской области» (по согласованию); |
| Потапов Анатолий
Дмитриевич | - председатель комитета мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами; |
| Рвачева Галина
Владимировна | - заместитель начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска; |
| Чумаков Алексей
Сергеевич | - военный комендант Новосибирского гарнизона (по согласованию). |
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.06.2013

№ 5325

О внесении изменений в перечень муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 13.02.2013 № 1313

В соответствии с постановлениями Правительства Новосибирской области от 25.12.2012 № 595-п «Об утверждении типового рекомендованного перечня муниципальных услуг органов местного самоуправления в Новосибирской области, предоставление которых организуется в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг» и от 07.02.2013 № 42-п «Об утверждении Плана организации предоставления государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна» в Новосибирской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в перечень муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 13.02.2013 № 1313 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг», дополнив подпунктами 10 - 21 в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Структурным подразделениям мэрии города Новосибирска, указанным в приложении, до 01.09.2013 внести изменения в административные регламенты предоставления муниципальных услуг, указанных в приложении, предусмотрев в них возможность предоставления муниципальных услуг на базе государственного автономного учреждения Новосибирской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Знаткова В. М.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 05.06.2013 № 5325

ИЗМЕНЕНИЯ

в перечень муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска
в многофункциональных центрах предоставления государственных и
муниципальных услуг

№ п.	Наименование муниципальной услуги	Ответственный за предоставление муниципальной услуги
1	2	3
10	Предоставление земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска
11	Переоформление права постоянного (бессрочного) пользования на право аренды или право собственности на земельный участок	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска
12	Размещение металлических гаражей	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, администрации Кировского и Ленинского районов города Новосибирска
13	Предоставление земельных участков для строительства с предварительным согласованием мест размещения объектов	Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска
14	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе нежилого помещения в жилое помещение	Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска
15	Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности	Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска

1	2	3
16	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение	Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска
17	Заключение договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность	Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска
18	Заключение договора социального найма с гражданами, проживающими в муниципальном жилищном фонде социального использования на основании ордера	Администрации Кировского и Ленинского районов города Новосибирска
19	Изменение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования	Администрации Кировского и Ленинского районов города Новосибирска
20	Заключение договора социального найма с гражданами, осуществившими обмен муниципальными жилыми помещениями	Администрации Кировского и Ленинского районов города Новосибирска
21	Присвоение, изменение и аннулирование адресов объектов недвижимости	Администрации Кировского и Ленинского районов города Новосибирска

РАСПОРЯЖЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 24.04.2013

г. Новосибирск

№ 126-ра

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 24.04.2013:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска за большой личный вклад в развитие местного самоуправления, высокий профессионализм и активную депутатскую деятельность Гудовского Андрея Эдуардовича, председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по местному самоуправлению.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 26.04.2013

г. Новосибирск

№ 127-ра

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 26.04.2013:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, личный вклад в социально-экономическое развитие города Новосибирска Молчанову Ольгу Витальевну, начальника департамента экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 30.04.2013

г. Новосибирск

№ 130-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 29.04.2013:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, личный вклад в социально-экономическое развитие города и в связи с 60-летием со дня рождения Корнилова Анатолия Александровича, заместителя мэра города Новосибирска.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 15.05.2013

г. Новосибирск

№ 137-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 07.05.2013:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 55-летием со дня рождения Дягилеву Наталью Юрьевну, директора муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Новосибирский городской дом учителя».

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 13.05.2013

г. Новосибирск

№ 135-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 07.05.2013:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи со 120-летием со дня основания Негосударственного учреждения здравоохранения «Дорожная клиническая больница на станции Новосибирск-Главный открытого акционерного общества «Российские железные дороги» следующих сотрудников учреждения:

- | | |
|---------------------------------|---|
| Аникину Анастасию Сергеевну | - медицинскую сестру палатную кардиологического отделения Кардиологического центра; |
| Беляеву Ольгу Михайловну | - медицинскую сестру-анестезиста отделения анестезиологии-реанимации; |
| Бондаренко Ирину Евгеньевну | - врача-кардиолога терапевтического кабинета терапевтического отделения № 1 поликлиники № 2 (на станции Новосибирск-Главный); |
| Валиуллина Рустама Рашитовича | - врача мануальной терапии амбулаторно-поликлинического отделения центра общей врачебной (семейной) практики (медклуб); |
| Галиулину Ольгу Валерьевну | - медицинскую сестру палатную отделения анестезиологии-реанимации; |
| Горячеву Анну Александровну | - врача-терапевта амбулаторно-поликлинического отделения центра общей врачебной (семейной) практики (медклуб); |
| Гуляеву Татьяну Андреевну | - медицинскую сестру палатную отделения реанимации и интенсивной терапии Кардиологического центра; |
| Игнатьеву Татьяну Георгиевну | - врача-рентгенолога рентгеновского кабинета поликлиники № 2 (на станции Новосибирск-Главный); |
| Коваленко Андрея Александровича | - врача-хирурга отделения медицинской профилактики поликлиники № 2 (на станции Новосибирск-Главный); |

- | | |
|--------------------------------------|--|
| Коржову Тамару
Сергеевну | - старшую медицинскую сестру централизованной стерилизационной; |
| Крутских Татьяну
Александровну | - старшую медицинскую сестру Междорожного центра микрохирургии глаза; |
| Ледовскую
Людмилу
Владимировну | - лаборанта цитологической лаборатории; |
| Моргун Викторию
Валерьевну | - медицинскую сестру (кабинета ультразвуковой диагностики) отделения ультразвуковой диагностики стационара (на станции Новосибирск-Главный) диагностического центра; |
| Мясникова Дениса
Вячеславовича | - врача-анестезиолога-реаниматолога отделения реанимации и интенсивной терапии Кардиологического центра; |
| Петрову Наталью
Геннадьевну | - медицинскую сестру палатную неврологического отделения № 1; |
| Сазонову Ирину
Дмитриевну | - врача-уролога урологического отделения урологического центра; |
| Сергееву Елену
Николаевну | - врача-инфекциониста инфекционного кабинета терапевтического отделения № 1 поликлиники № 2 (на станции Новосибирск-Главный); |
| Черкасову Ирину
Александровну | - заведующего прачечной общебольничного немедицинского персонала; |
| Черникову Жанну
Владимировну | - медицинскую сестру палатную отделения реанимации и интенсивной терапии Кардиологического центра; |
| Щедрову Ларису
Николаевну | - медицинскую сестру процедурной терапевтического отделения № 2 поликлиники № 3 (на станции Инская). |

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Исполняющий обязанности
председателя Совета депутатов
города Новосибирска

Ю. Ф. Зарубин

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 17.05.2013

г. Новосибирск

№ 138-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании протокола Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 17.05.2013 № 5:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска за многолетний добросовестный труд, большой вклад в развитие библиотечного дела и связи с профессиональным праздником общероссийским Днем библиотек:

- | | | |
|------------------------------------|---|---|
| Ахтырскую Тамару
Николаевну | - | заведующего библиотекой Новосибирского технологического института (филиала) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Московский государственный университет дизайна и технологии»; |
| Бобрикову Наталью
Александровну | - | заведующего библиотекой муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 142»; |
| Киселеву Тамару
Викторовну | - | заведующего научно-технической библиотекой Новосибирской государственной архитектурно-художественной академии; |
| Когытину Наталью
Ивановну | - | директора муниципального казенного учреждения культуры города Новосибирска «Центральная городская детская библиотека им. А. П. Гайдара». |

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 27.05.2013

г. Новосибирск

№ 144-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 24.05.2013:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска коллектив государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 2» за высокий профессионализм, оказание качественной и своевременной медицинской помощи населению и в связи с 80-летием со дня основания больницы.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 28.05.2013

г. Новосибирск

№ 146-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 28.05.2013:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска за высокий профессионализм, большой вклад в организацию и оказание медицинской помощи населению города Новосибирска и в связи с 80-летием со дня основания Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 2»:

- | | | |
|---------------------------------|---|---|
| Грицай Людмилу Николаевну | - | ассистента кафедры терапии, гематологии и трансфузиологии факультета повышения квалификации и первичной переподготовки врачей государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования Новосибирский государственный медицинский университет; |
| Лямкину Анну Сергеевну | - | ассистента кафедры терапии, гематологии и трансфузиологии факультета повышения квалификации и первичной переподготовки врачей государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования Новосибирский государственный медицинский университет; |
| Сапронову Снежану Александровну | - | старшую медицинскую сестру отделения профпатологии стационара государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 2»; |
| Скворцову Наталию Валерьевну | - | ассистента кафедры терапии, гематологии и трансфузиологии факультета повышения квалификации и первичной переподготовки врачей государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования Новосибирский государственный медицинский университет; |

Шестакова - врача-хирурга лечебно-диагностического кабинета
Вячеслава отделения платных услуг государственного бюджетного
Васильевича учреждения здравоохранения Новосибирской области
«Городская клиническая больница № 2».

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя
председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 29.05.2013

г. Новосибирск

№ 150-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 29.05.2013:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска за значительный вклад в развитие системы социальной защиты населения города Новосибирска и в связи с профессиональным праздником Днем социального работника:

- | | | |
|---------------------------------|---|--|
| Свищеву Нину
Андреевну | - | начальника территориального органа министерства социального развития Новосибирской области – отдела пособий и социальных выплат Калининского района города Новосибирска; |
| Тукурееву Валентину
Ивановну | - | начальника территориального органа министерства социального развития Новосибирской области – отдела пособий и социальных выплат Дзержинского района города Новосибирска; |
| Шабурову Ольгу
Николаевну | - | начальника территориального органа министерства социального развития Новосибирской области – отдела пособий и социальных выплат Октябрьского района города Новосибирска. |

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

СООБЩЕНИЕ

О ВОЗМОЖНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МЭРИЕЙ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА В АРЕНДУ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ

В связи с поступлением в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска заявлений о предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, департамент сообщает о возможном предоставлении земельных участков, указанных ниже в таблице, и приеме заявлений о предоставлении земельных участков.

Прием заявлений осуществляется в соответствии с разделом 4 решения Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2011 № 495, на основании решения комиссии по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска.

Информация о земельных участках, предоставляемых для целей не связанных со строительством

№ п/п	Протокол комиссии по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска	Наименование размещаемого объекта	Местоположение земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка, кв.м
1	от 29.11.2012 № 19	для размещения открытых площадок для стоянки транспортных средств	ул. Макаренко в Калининском районе	2030
2	от 20.12.2012 № 23	для размещения открытых площадок для стоянки транспортных средств	ул. Невельского, 55 в Ленинском районе	2128
3	от 20.12.2012 № 23	для размещения открытых площадок для стоянки транспортных средств	ул. Писарева, 60 в Центральном районе	1218

Место, дата и время приема заявлений: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, г. Новосибирск, Красный про-

спект, 50 (Дом быта), ком. 609 с даты опубликования сообщения по 17 июня 2013 ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 17:00.

Форма заявлений: для физического лица, для юридического лица (приложение).

Перечень документов, представляемых вместе с заявлением: копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя); копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя; копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица); копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя; копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица.

Осмотр земельного участка на местности производится заявителями самостоятельно.

В случае, если по 17 июня 2013 года заявлений о предоставлении в аренду земельного участка для целей, не связанных со строительством, не поступит кроме заявления, поданного до опубликования данного сообщения, департамент в течение 10 дней обеспечивает утверждение и выдает заявителю схему расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории.

В случае, если в период приема заявлений поступят заявления о предоставлении земельного участка, принимается решение о проведении торгов.

Информация также размещается на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru в разделе: «муниципальное имущество». Контактный телефон: 227 52 90, 227 52 85.

И. о. начальника департамента земельных и
имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Е. В. Моисеев

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении в аренду земельного участка
для целей не связанных со строительством
(для физического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № _____ от _____, размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru о возможном предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством,

Я (фамилия, имя, отчество, паспортные данные) _____

_____ прошу предоставить земельный участок, расположенный

_____ , _____ , _____ ,

ориентировочной площадью _____ кв. м. для размещения

_____ .

2. Адрес заявителя

Телефон: _____

3. Приложение к заявлению:

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для индивидуального предпринимателя);

- копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;

- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического лица;

Подпись _____

Заявка зарегистрирована:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2013 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица

СООБЩЕНИЕ
О ВОЗМОЖНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МЭРИЕЙ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В АРЕНДУ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА

В связи с поступлением в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска заявления о предоставлении земельного участка для размещения нестационарного объекта, департамент сообщает о возможном предоставлении земельного участка, указанного ниже в таблице, и приеме заявлений о предоставлении земельного участка.

Прием заявлений осуществляется в соответствии с разделом 3 решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.06.2011 № 403.

Информация о земельном участке, предоставляемом для размещения нестационарного объекта

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование размещаемого объекта	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м
1	54:35:041090:2350	для размещения и эксплуатации павильона	ул. Рассветная, (10) в Калининском районе	102

Место, дата и время приема заявлений: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), ком. 609 с даты опубликования сообщения по 20 июня 2013 года ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 17:00.

Форма заявлений: для физического лица, для юридического лица (приложение).

Перечень документов, представляемых вместе с заявлением: эскиз нестационарного объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного объекта в двух экземплярах; копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя; копия устава (для юридического лица); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя); копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица); копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя; копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица; справка налогового органа по месту регистрации

юридического лица (индивидуального предпринимателя) об отсутствии задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым платежам.

Осмотр земельного участка на местности производится заявителями самостоятельно.

В случае, если по 20 июня 2013 года иных заявлений о предоставлении в аренду земельного участка, кроме заявления, поданного до опубликования данного сообщения, не поступит, департамент направляет данное заявление с приложенными к нему документами на рассмотрение в комиссию по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска.

Решение городской комиссии направляется заявителю.

В случае, если в период приема заявлений поступят заявления о предоставлении в аренду земельного участка комиссия по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска проводит торги по продаже права на заключение договора аренды.

Информация также размещается на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru в разделе: «муниципальное имущество». Контактный телефон: 227 52 90, 227 52 85.

И. о. начальника департамента земельных и
имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Е. В. Моисеев

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении в аренду земельного участка
для размещения нестационарного объекта
(для юридического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № _____ от _____, размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru о возможном предоставлении земельного участка в аренду для размещения нестационарного объекта,

(наименование организации) _____,
в лице (должность, ФИО) _____,
действующего на основании _____, просит предоставить земельный участок с кадастровым номером 54:35: _____ площадью _____ кв.м., расположенный _____, для размещения _____

2. Юридический адрес и банковские реквизиты заявителя _____

Телефон: _____

3. Должность, Ф.И.О. уполномоченного лица _____

4. Приложение к заявлению:

- эскиз нестационарного объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного объекта в двух экземплярах;

- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- копия устава;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя;
- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;
- копия документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица;

- справка налогового органа по месту регистрации индивидуального предпринимателя об отсутствии задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым платежам.

Подпись _____

М.П.

Заявление зарегистрировано:

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 2013 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении в аренду земельного участка
для размещения нестационарного объекта
(для физического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № _____ от _____, размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru о возможном предоставлении земельного участка в аренду для размещения нестационарного объекта,

Я (фамилия, имя, отчество, паспортные данные) _____

_____ прошу предоставить земельный участок с кадастровым номером 54:35: _____ площадью _____ кв.м., расположенный

_____, для размещения _____

2. Адрес заявителя

Телефон: _____

3. Приложение к заявлению:

- эскиз нестационарного объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного объекта в двух экземплярах;

- копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя);

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для индивидуального предпринимателя);

- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического лица;

- справка налогового органа по месту регистрации индивидуального предпринимателя об отсутствии задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым платежам.

Подпись _____

Заявка зарегистрирована:

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 2013 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица

Извещение

25 июля 2013 года в 10 часов департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимости.

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 4 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год».

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 12 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 5, 6, 7, 9, 10 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 1, 2, 3, 8, 11 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год».

1. Доля в размере 169/1723 в праве общей долевой собственности на нежилое помещения (общей площадью– 172,3 кв. м.) в подвале по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 11.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 23.01.2013 № 393.
Арендатор помещений: ООО «Мета-холдинг», срок действия договора аренды до 01.02.2015.

Начальная цена с НДС – 530 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 26 000,0 рублей. Сумма задатка – 53 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 19.03.2013, 29.04.2013 и 24.06.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

2. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Достоевского, 8.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 11.03.2013 № 2211.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 106,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 4 696 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 230 000,0 рублей. Сумма задатка – 469 600,0 рублей.

Аукционы, объявленные 29.04.2013 и 24.06.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

3. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 272/4.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 11.03.2013 № 2226.

Помещения свободны от арендных отношений.

Площадь помещений – 668,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 41 687 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 2 080 000,0 рублей. Сумма задатка – 4 168 700,0 рублей.

Аукционы, объявленные 29.04.2013 и 24.06.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

4. Нежилое здание с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. 1-я Механическая, 10/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 15.04.2013 № 3656.

Здание свободно от арендных отношений.

Площадь здания – 88,00 кв.м.

Начальная цена с НДС – 1 560 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 75 000,0 рублей. Сумма задатка – 156 000,0 рублей.

Площадь земельного участка – 198,0 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:081365:29.

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации нежилого здания.

Цена земельного участка (без НДС) – 273 240,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 13.09.2011, 16.08.2011, 11.10.2011, 26.03.2012 и 24.06.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

5. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 64.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 04.02.2013 № 866.

Арендатор помещения: ПК «Сирена».

Площадь помещения – 170,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 5 650 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 282 000,0 рублей. Сумма задатка – 565 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 01.04.2013, 13.05.2013 и 24.06.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

6. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Выборная, 118.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 04.02.2013 № 863.

Арендатор помещения: ООО «Хоттей».

Площадь помещения – 74,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 940 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 97 000,0 рублей. Сумма задатка – 194 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 01.04.2013, 13.05.2013 и 24.06.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

7. Нежилые помещения на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Клубная, 96.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 04.02.2013 № 862.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 215,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 350 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 117 000,0 рублей. Сумма задатка – 235 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 01.04.2013, 13.05.2013 и 24.06.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

8. Нежилые помещения на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Дуся Ковальчук, 272/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 11.03.2013 № 2214.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 674,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 46 846 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 2 300 000,0 рублей. Сумма задатка – 4 684 600,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 13.05.2013 и 24.06.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

9. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Советская, 81.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 04.02.2013 № 860.

Арендатор помещения: ОАО «Эффект», аренда до 01.12.2015.

Площадь помещения – 84,7 кв. м. Начальная цена с НДС – 5 880 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 294 000,0 рублей. Сумма задатка – 588 000,0 рублей.

Аукцион был объявлен на 01.04.2013, победитель отказался от подписания договора купли-продажи.

10. Здание (административное) с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Бурденко, 6а.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 23.01.2013 № 396.

Арендатор здания: ООО фирма «САПСАН».

Площадь здания – 221,2 кв. м.

Начальная цена с НДС – 4 970 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 245 000,0 рублей. Размер задатка – 497 000,0 рублей.

Площадь земельного участка – 1331,0 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:052080:0026.

Категория земель: земли поселений – занимаемый административным зданием.

Цена земельного участка (без НДС) – 932 000,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 19.03.2013, не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

Аукцион был объявлен на 29.04.2013, победитель отказался от подписания договора купли-продажи.

11. Нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Физкультурная, 5.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 31.05.2013 № 5203.

Арендатор помещения: ООО «Премьер», аренда до 24.03.2015.

Площадь помещения – 709,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 19 802 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 990 000,0 рублей. Сумма задатка – 1 980 200,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

12. Здание-гараж с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Ученическая, 4а.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 23.01.2013 № 394.

Арендатор здания: ИП Швецов М. Е., срок действия договора аренды до 04.10.2016.

Площадь здания – 463,6 кв. м.

Начальная цена с НДС – 3 740 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 185 000,0 рублей. Размер задатка – 374 000,0 рублей.

Площадь земельного участка – 1578,0 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:084645:21.

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации гаража.

Цена земельного участка (без НДС) – 947 000,0 рублей.

Аукцион был объявлен на 19.03.2013, победитель отказался от подписания договора купли-продажи.

По пункту 4 победитель аукциона - участник, предложивший наибольшую цену за здание, обязан оплатить стоимость земельного участка по цене – 273 240,0 рублей.

По пункту 10 победитель аукциона - участник, предложивший наибольшую цену за здание, обязан оплатить стоимость земельного участка по цене – 932 000,0 рублей.

По пункту 12 победитель аукциона - участник, предложивший наибольшую цену за здание, обязан оплатить стоимость земельного участка по цене – 947 000,0 рублей.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 03.07.2013 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

**Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска
(ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3)**

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

КБК 930 000 000 000 000 00 180

Банк получателя:

ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В назначении платежа указать:

**«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по
продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»**

Задаток не возвращается Задаткодателью в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 09.07.2013;
- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 03.07.2013 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, внесенных в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.
- Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

- Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

1) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

2) доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

3) паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

На каждый лот должен быть сформирован отдельный пакет документов.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 09.07.2013. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 10 июля 2013 г.

Место проведения аукционов — Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 230).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 717.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

По пунктам 1, 5, 6, 9, 10, 11, 12 проект договора купли-продажи представлен в приложении 3.

По пунктам 2, 3, 4, 7, 8 проект договора купли-продажи представлен в приложении 4.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальных сай-

тах: сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиями договора купли-продажи, правилах проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
Ул. Достоевского, 8; Ул. Дуси Ковальчук, 272/4; Ул. 1-я Механическая, 10/1; Ул. Дуси Ковальчук, 272/1	3 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи
Ул. Физкультурная, 5;	5 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи
Ул. Титова, 11; Ул. Богдана Хмельницкого, 64; Ул. Советская, 81	6 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи
Ул. Выборная, 118; Ул. Клубная, 96; Ул. Бурденко, 6а; Ул. Ученическая, 4а	12 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в аукционе приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению.

Образцы договоров купли продажи приведены в приложениях 3 и 4 к данному извещению.

И. о. заместителя начальника департамента

А. В. Усов

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

«___» _____ 2013 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____,

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе _____ по продаже _____, площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2013.

Реквизиты для перечисления задатка: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 930 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2013, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- 4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____ 2013;
- 4.3. если аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;

- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:
- по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;
 - по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
 - по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;
 - по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;
 - по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.
5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае:
- 5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;
 - 5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
 - 5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
 - 5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
 - 5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.
6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.
7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ

ЗАДАТКОДАТЕЛЬ

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	
Начальник департамента _____ А. В. Кондратьев « » _____ 2013 г.	_____ « » _____ 2013 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии города
Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск « » _____ 2013 г.

Заявитель

(полное наименование заявителя)

в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании

просит допустить к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на «__»_____2013 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru

— порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с поэтажным планом и экспликацией объекта недвижимости, с иными сведениями об объекте: _____ *(подпись)*

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица; — паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон Заявителя:

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. « ____ » _____ 2013 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. « ____ » _____ 2013 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ДОГОВОР №
купи-продажи объекта недвижимости
г. Новосибирск _____ г.

Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708,

Покупатель: _____,
именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____. Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от _____ № _____, срок действия договора аренды до _____.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное в

пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в пункте 1.1 нежилое помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4.3. Содержать приобретенное нежилое помещение и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанное в пункте 1.1 настоящего договора помещение для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанного помещения третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: город Новосибирск, _____ придомовой территории пропорционально площади приобретённого помещения.

4.6. Заключить с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: город Новосибирск, _____ договор об условиях обслуживания здания, инженерных коммуникаций и прилегающей территории.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пени на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Пеня начисляется до момента расторжения договора купли-продажи. Данное положение считается добровольным

соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

_____ А. В. Кондратьев

ДОГОВОР №
купи-продажи объекта недвижимости

г. Новосибирск

_____ г.

Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708,

Покупатель: _____,
именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

5. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____. Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от _____ № _____, срок действия договора аренды до _____.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

1.6. С момента передачи Покупателю по передаточному акту помещения и до его полной оплаты (включая проценты за предоставленную рассрочку и пени) помещение признается находящимся в залоге у Продавца для обеспечения исполнения Покупателем его обязанностей по оплате приобретенного помещения, на условиях, предусмотренных разделом 2 договора. Покупатель имеет право распоряжаться помещением исключительно с письменного согласия Продавца. В связи с этим Стороны обязуются в течение 10 календарных дней с момента поступления всей суммы денежных средств от Покупателя совместно осуществлять все необходимые действия, связанные с прекращением залога.

6. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

7. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность помещение, указанное в п. 1.1 договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

8. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в п. 1.1 помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

4.3. Содержать приобретенное нежилое помещение и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанное в пункте 1.1 настоящего договора помещение для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанного помещения третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: город Новосибирск, _____ придомовой территории пропорционально площади приобретённого помещения.

4.6. Заключить с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: город Новосибирск, _____ договор об условиях обслуживания здания, инженерных коммуникаций и прилегающей территории.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пени на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Пеня начисляется до момента расторжения договора купли-продажи. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Риск случайной гибели или повреждения указанного в п. 1.1 помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

_____ А. В. Кондратьев

РАЗНОЕ

Приложение
к приказу Минэкономразвития
России от 24.11.2008 № 412

Форма

извещения о проведении собрания согласовании местоположения
границ земельных участков для опубликования

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером _

Большаковым Вадимом Владимировичем тел. (383) 292 – 11 – 63

(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,

iziskatelplus@yandex.ru № 54-10-115

адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата)

в отношении земельного участка расположенного по адресу: обл. Новосибирская,
г. Новосибирск, по ул. Стофато в Октябрьском районе

(адрес или местоположение земельного участка)

выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана, по уточнению
границ и площади земельного участка с кадастровым номером 54:35:071175:18

Заказчиком кадастровых работ является ЗАО «ИнвестТЭК», 630054 г. Новосибирск,

(фамилия, инициалы физического лица или наименование

ул. Титова, д. 31/1, Директор ЗАО «ИнвестТЭК», М.М. Кольдугин тел. 8(913)-375-13-10

юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы
состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д.58, оф. 202

« 08 » июля 2013 г. в 13 часов 15 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:

г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф. 202 (с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении
согласования местоположения границ земельных участков на местности принима-
ются с « 07 » июня 2013 г. по « 24 » июня 2013 г. по адресу: г. Новосибирск,
ул. Достоевского, д. 58, оф. 202.

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Журавлева, д.1, кадастровый номер земельного участка: 54:35:071175:15

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок

Форма
извещения о проведении собрания согласовании местоположения
границ земельных участков для опубликования

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером

Большаковым Вадимом Владимировичем тел. (383) 292 – 11 – 63

(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,

iziskatelplus@yandex.ru № 54-10-115

адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата)
в отношении земельного участка расположенного по адресу: обл. Новосибирская,

г. Новосибирск, по ул. Урманова в Кировском районе

(адрес или местоположение земельного участка)

выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана, по образованию
земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной
собственности и постановки на государственный кадастровый учет

Заказчиком кадастровых работ является МКУ «УКС», 630099 г. Новосибирск,

(фамилия, инициалы физического лица или наименование

ул. Трудовая, д. 1, Директор МКУ «УКС», Е.П. Прудников тел. (383)-222-50-21

юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения
границы состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д.58. оф. 202

« 08 » июля 2013 г. в 13 часов 15 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:
г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф. 202 (с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования
местоположения границ земельных участков на местности принимаются с « 07 »
июля 2013 г. по « 24 » июня 2013 г. по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского,
д. 58, оф. 202.

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Саввы Кожевникова, д. 4а, кадастровый номер земельного участка: 54:35:052880:9; обл. Новосибирская, г. Новосибирск; ул. Урманова, д. 6, кадастровый номер земельного участка: 54:35:052880:13; обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Саввы Кожевникова, д. 6, кадастровый номер земельного участка: 54:35:052880:5

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок

Форма
извещения о проведении собрания согласовании местоположения
границ земельных участков для опубликования

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером –

Большаковым Вадимом Владимировичем тел. (383) 292 – 11 – 63

(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,

iziskatelplus@yandex.ru № 54-10-115

адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата)

в отношении земельного участка расположенного по адресу: обл. Новосибирская,
г. Новосибирск, по ул. Котовского в Ленинском районе

(адрес или местоположение земельного участка)

выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана, по образованию земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и постановки на государственный кадастровый учет

Заказчиком кадастровых работ является МКУ «УКС», 630099 г.Новосибирск,

(фамилия, инициалы физического лица или наименование

ул. Трудовая, д. 1, Директор МКУ «УКС», Е.П. Прудников тел. (383)-222-50-21

юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы

состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д.58, оф. 202

« 08 » июля 2013 г. в 13 часов 15 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:
г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф. 202 (с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с
« 07 » июня 2013 г. по « 24 » июня 2013 г. по адресу: г. Новосибирск,
ул. Достоевского, д. 58, оф. 202.

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы: *обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Котовского, д.32, кадастровый номер земельного участка: 54:35:064145:45;*
(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок

Почётными грамотами мэрии города Новосибирска награждены:

Евтушенко Марину Юрьевну, директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Комплексный центр социального обслуживания населения» Дзержинского района, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в развитие системы социальной защиты населения и в связи с празднованием Дня социального работника;

Кармакова Игоря Петровича, директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Комплексный центр социального обслуживания населения» Заельцовского района, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в развитие системы социальной защиты населения и в связи с празднованием Дня социального работника.

Локтеву Елену Владимировну, главного специалиста комитета опеки и попечительства мэрии города Новосибирска, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в развитие системы опеки и попечительства и в связи с празднованием Дня социального работника наградить;

Фирсову Ирину Валентиновну, начальника отдела опеки и попечительства администрации Ленинского района города Новосибирска, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в развитие системы опеки и попечительства и в связи с празднованием Дня социального работника наградить.

По результатам конкурса «Лучшее малое предприятие (предприниматель) года города Новосибирска» наградить Почетной грамотой мэрии Новосибирска:

В номинации «Успешный старт»:

за первое место – коллектив общества с ограниченной ответственностью «Сиб-ЦТТ» (руководитель Николаенко Александр Леонидович);

за второе место – коллектив индивидуального предпринимателя Карасева А. В. (руководитель Карасев Алексей Владимирович);

за третье место - коллектив общества с ограниченной ответственностью «Акор директ» (руководитель Корогодский Анатолий Александрович).

В номинации «Эффективность и развитие»:

за первое место – коллектив закрытого акционерного общества «Ренекс» (руководитель Резник Константин Анатольевич);

за второе место – коллектив общества с ограниченной ответственностью «Альбион-С» (руководитель Косточкин Олег Михайлович);

за третье место – коллектив общества с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик» (руководитель Иванов Федор Михайлович).

В номинации «Лучшее малое предприятие (предприниматель) в сфере инновационного бизнеса»:

за первое место – коллектив общества с ограниченной ответственностью Науч-

но-производственной фирмы «СибИС» (руководитель Попов Юрий Николаевич);
за второе место – коллектив закрытого акционерного общества «Сиал» (руководитель Кулешов Владимир Николаевич);

за третье место – коллектив общества с ограниченной ответственностью Научно-производственной фирмы «Ролев» (руководитель Ровин Александр Михайлович).

В номинации «Социальная ответственность и благотворительность»:

за первое место – коллектив индивидуального предпринимателя Кравченко Г. П. (руководитель Кравченко Алексей Петрович);

за второе место – коллектив закрытого акционерного общества «Сибирский успех» (руководитель Сибирицев Анатолий Алексеевич);

за третье место – коллектив общества с ограниченной ответственностью «Виолант» (руководитель Гурьев Игорь Владимирович).

В номинации «Приз городских симпатий»:

за первое место – коллектив общества с ограниченной ответственностью «Сибкор-Н» (руководитель Веркутис Геннадий Викторович);

за второе место – коллектив общества с ограниченной ответственностью «Исток» (генеральный директор Усенко Геннадий Михайлович);

за третье место – коллектив общества с ограниченной ответственностью «Царская охота» (руководитель Алоян Сурик Файзоевич).

В номинации «Лучшее молодежное предприятие (предприниматель) года»:

за первое место – коллектив общества с ограниченной ответственностью «СД ГРУПП» (руководитель Стакановский Дмитрий Николаевич);

за второе место – коллектив общества с ограниченной ответственностью «Перспектива» (руководитель Пимоненкова Александра Олеговна);

за третье место – коллектив общества с ограниченной ответственностью «Отелит» (руководитель Бурденюк Евгений Николаевич).

В номинации «Деловая женщина – предприниматель года»:

за первое место – Курченко Светлану Анатольевну, руководителя общества с ограниченной ответственностью «Сибирский дом техники»;

за второе место – Букрееву Галину Андреевну, руководителя закрытого акционерного общества «Спорт»;

за третье место – Баско Тамару Ивановну, руководителя закрытого акционерного общества Производственно-медицинского центра «Зрение».

Безрученкову Наталью Владимировну, директора общества с ограниченной ответственностью «Бизнес-Форум», за добросовестный труд, большой вклад в развитие малого и среднего предпринимательства и в связи с празднованием Дня российского предпринимательства;

Вавилину Надежду Дмитриевну, ректора Автономной некоммерческой организации высшего профессионального образования «Новый сибирский институт», доктора социологических наук, за добросовестный труд, большой вклад в развитие малого и среднего предпринимательства и в связи с празднованием Дня российского предпринимательства;

Видякина Юрия Сергеевича, индивидуального предпринимателя, за добросовестный труд, большой вклад в развитие малого и среднего предпринимательства и в связи с празднованием Дня российского предпринимательства;

Иванова Виктора Васильевича, директора общества с ограниченной ответственностью «БИС-Т», за добросовестный труд, большой вклад в развитие малого и среднего предпринимательства и в связи с празднованием Дня российского предпринимательства;

Касаткину Ольгу Михайловну, директора общества с ограниченной ответственностью Издательского Дома «Известия-Сибирь», за добросовестный труд, большой вклад в развитие малого и среднего предпринимательства и в связи с празднованием Дня российского предпринимательства;

Коротких Максима Валерьевича, директора общества с ограниченной ответственностью «Дайнер», за добросовестный труд, большой вклад в развитие малого и среднего предпринимательства и в связи с празднованием Дня российского предпринимательства;

Мирошников Олега Валерьевича, генерального директора закрытого акционерного общества «Олвис-Контакт» и общества с ограниченной ответственностью фирмы «Арго»;

Мокровицкого Виктора Михайловича, директора общества с ограниченной ответственностью «Центр согласований», за добросовестный труд, большой вклад в развитие малого и среднего предпринимательства и в связи с празднованием Дня российского предпринимательства;

Пасечника Романа Петровича, директора общества с ограниченной ответственностью «Афродита», за добросовестный труд, большой вклад в развитие малого и среднего предпринимательства и в связи с празднованием Дня российского предпринимательства;

Рябыкина Андрея Георгиевича, директора общества с ограниченной ответственностью «Резон-К», за добросовестный труд, большой вклад в развитие малого и среднего предпринимательства и в связи с празднованием Дня российского предпринимательства;

Сизова Александра Анатольевича, директора по науке общества с ограниченной ответственностью Научно-производственной фирмы «СибБиоТест», за добросовестный труд, большой вклад в развитие малого и среднего предпринимательства и в связи с празднованием Дня российского предпринимательства;

Юренкова Евгения Михайловича, генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная компания Березка», за добросовестный труд, большой вклад в развитие малого и среднего предпринимательства и в связи с празднованием Дня российского предпринимательства;

Якушева Олега Александровича, заместителя директора закрытого акционерного общества «САЛОМЕЯ» за добросовестный труд, большой вклад в развитие малого и среднего предпринимательства и в связи с празднованием Дня российского предпринимательства.

За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня медицинского работника наградить:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Абрамову Татьяну Михайловну | - врача-невролога государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Станция скорой медицинской помощи»; |
| Балаганскую Людмилу Александровну | - врача-кардиолога государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Станция скорой медицинской помощи»; |
| Брега Ирину Николаевну | - декана стоматологического факультета Государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Новосибирский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации; |
| Буйволову Зою Николаевну | - медицинскую сестру участковую педиатрического отделения № 1 государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 19»; |
| Годик Светлану Даниловну | - врача-терапевта терапевтического отделения стационара государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 2»; |

- Денисенко Людмилу Ильиничну - врача-педиатра участкового педиатрического отделения № 2 государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 19»;
- Карпенко Андрея Геннадьевича - заведующего травматологическим отделением, врача-травматолога-ортопеда стационара государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 2»;
- Ковынева Игоря Борисовича - заведующего городским центром иммуноморфологической диагностики опухолей – врача клинической лабораторной диагностики государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 2»;
- Коротчину Людмилу Васильевну - операционную медицинскую сестру операционного блока № 2 государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 1»;
- Кохно Владимира Николаевича - заведующего кафедрой анестезиологии и реаниматологии лечебного факультета Государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Новосибирский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации, профессора;
- Макарова Константина Юрьевича - руководителя центра повышения квалификации и профессиональной подготовки специалистов здравоохранения Государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Новосибирский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации;
- Маслова Игоря Анатольевича - доцента кафедры ортопедической стоматологии стоматологического факультета Государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Новосибирский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации;

- Мироненко Галину Денисовну - диспетчера производственно-диспетчерской службы службы главного механика государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 1»;
- Мичурину Людмилу Николаевну - врача клинической лабораторной диагностики государственного автономного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая поликлиника № 1»;
- Мишенину Татьяну Викторовну - фельдшера по приему вызовов скорой медицинской помощи и передаче их выездным бригадам скорой медицинской помощи государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Станция скорой медицинской помощи»;
- Мустафина Михаила Николаевича - врача анестезиолога-реаниматолога государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Станция скорой медицинской помощи»;
- Пещерову Татьяну Александровну - врача-трансфузиолога общепольничного медицинского персонала государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 2»;
- Свердлова Евгения Владимировича - врача-педиатра государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Станция скорой медицинской помощи»;
- Скорород Марию Викторовну - заведующую терапевтическим отделением – врача-терапевта государственного автономного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая поликлиника № 1»;
- Соловьеву Галину Ивановну - медицинскую сестру кабинета врача-офтальмолога отделения узких специалистов государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 19»;
- Старикову Ольгу Валерьевну - врача скорой медицинской помощи государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Станция скорой медицинской помощи»;

- Столярову Ларису Геннадьевну - старшую медицинскую сестру гематологического отделения государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 2»;
- Чапаеву Наталью Николаевну - профессора кафедры госпитальной терапии и клинической фармакологии лечебного факультета Государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Новосибирский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации;
- Чикинева Юрия Владимировича - заведующего кафедрой госпитальной и детской хирургии лечебного факультета Государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Новосибирский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации, профессора;
- Яковлева Александра Ивановича - врача-оториноларинголога Областного консультативно-диагностического фониатрического центра государственного автономного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая поликлиника № 1».

СОДЕРЖАНИЕ

Решения Совета депутатов города Новосибирска	1
О внесении изменений в Правила распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятые решением городского Совета Новосибирска от 25.10.2006 № 372	2
О протесте прокурора города Новосибирска от 19.04.2013 № 1183ж-12 и внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории города Новосибирска, принятое решением городского Совета Новосибирска от 25.10.2005 № 105	12
Правовые акты мэрии города Новосибирска	14
Постановления	15
О внесении изменений в Положение о представителе города Новосибирска на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 21.05.2009 № 222	15
О внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 26.03.2013 № 2819 «Об утверждении условий приватизации помещения нежилого (магазин) по адресу: город Новосибирск, ул. Первомайская, 170»	18
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Физкультурная, 5	19
О резервировании земель по ул. Березовой в Первомайском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	21
О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 05.03.2012 № 2162	24
О резервировании земель по ул. 2-й Обской в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	25
О резервировании земель по ул. 2-й Обской в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	28

О внесении изменений в Положение о проведении смотра-конкурса среди жилищных организаций на лучшее санитарное и техническое состояние многоквартирных домов, придомовых территорий и объектов благоустройства, посвященного празднованию Дня города, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 16.04.2012 № 3681	29
О резервировании земель по ул. Твардовского в Первомайском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	31
Об установлении тарифа на услугу, оказываемую муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Новосибирска «Центр внешкольной работы «Пашинский»	34
О признании утратившими силу постановлений мэрии города Новосибирска от 12.04.2011 № 3100, от 14.12.2011 № 12020, от 18.05.2012 № 4808	35
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 28.03.2012 № 2989 «О резервировании земель по ул. Малыгина в Ленинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска»	36
О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 11.01.2011 № 10	37
Об утверждении состава антитеррористической комиссии города Новосибирска	38
О внесении изменений в перечень муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 13.02.2013 № 1313	41
Распоряжения совета депутатов города Новосибирска	44
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	55
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	56
Разное	89

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7

9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215

	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38

	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4

	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25

	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4

	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зощенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104

	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Нешумов С.И. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

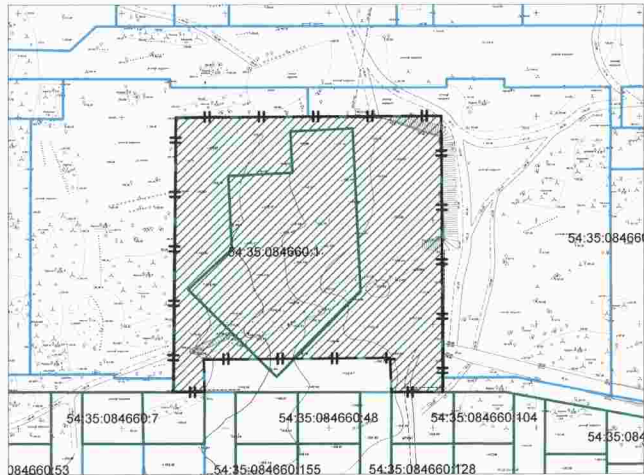
Бюллетень № 43. 07.06.2013 г. Заказ № 221. Тираж 1000 экз.

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 31.05.2013 № 5218

Схема резервируемых земель

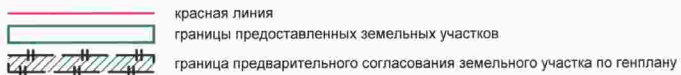
Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Березовая
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 15648 кв. м
Объект: общеобразовательная школа

Учетный номер: 65228
Планшет м-ба 1:500 № 11185 11172 11186 11171



Масштаб 1:2000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна



Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 31.05.2013 № 5223

Схема резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Первомайский район,
ул. Твардовского
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 116721 кв. м
Объект: физкультурно-оздоровительный центр

Учетный номер: 64674

Планшет м-ба 1:500 № 11294 11264 11263 11254 11293 11253



Масштаб 1:5000

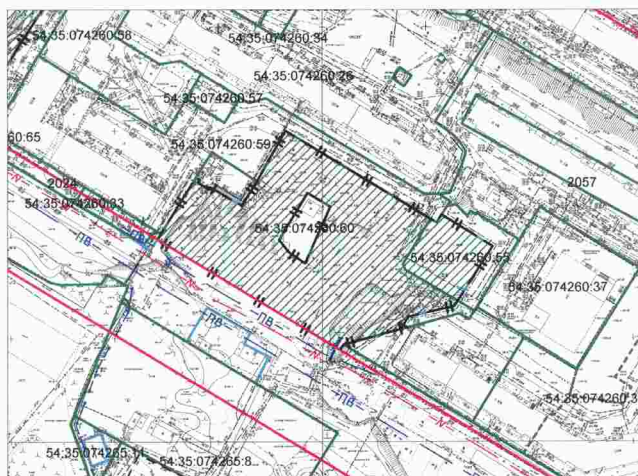
Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 31.05.2013 № 5221




Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. 2-я Обская
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 8378 кв. м
Объект: детский сад

Учетный номер: 65230
Планшет м-ба 1:500 № 2057 2024



Масштаб 1:2000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

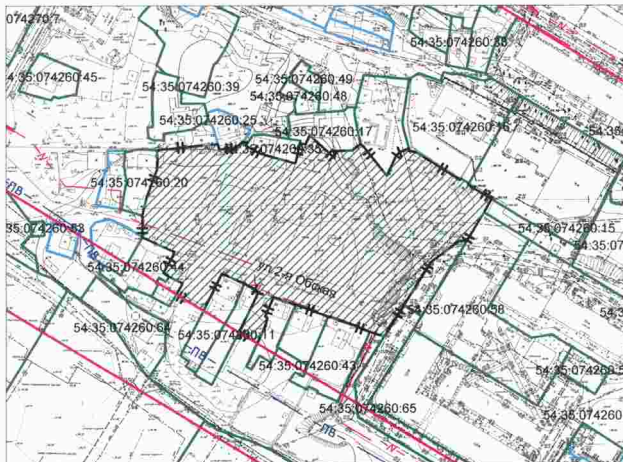
-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 31.05.2013 № 5226

Схема резервируемых земель

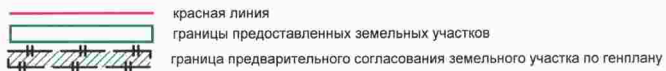
Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. 2-я Обская
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 11131 кв. м
Объект: объект социального назначения

Учетный номер: 65234
Планшет м-ба 1:500 № 2023 2024 1937 1938



Масштаб 1:2000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

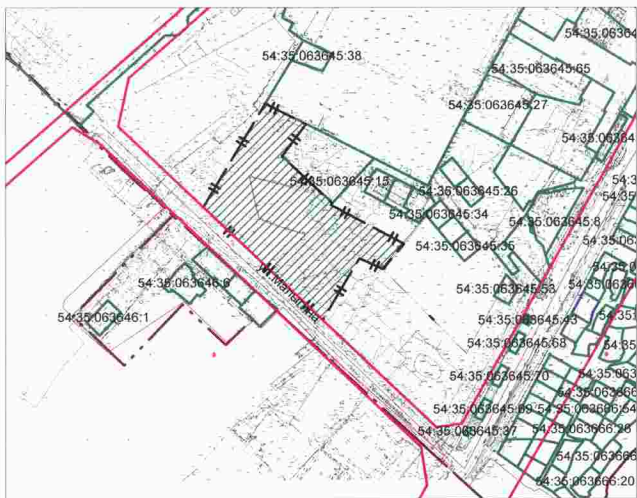


Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 31.05.2013 № 5320

Схема резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Малыгина
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 25595 кв. м
Объект: автовокзал, гостиница, мотель, стоянки надземные открытого и закрытого типов для автомобилей, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами

Учетный номер: 65164
Планшет м-ба 1:500 № 9696 9701 9697 9660



Масштаб 1:5000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану