

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ Г. В. Жигульский
10 ноября 2016 г.

ПРОТОКОЛ об итогах аукциона

г. Новосибирск

10 ноября 2016 г.

Место, дата и время проведения аукционов: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 10 ноября в 10:00 часов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска по адресам:

1. Нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, **ул. Первомайская, 176.**

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 553,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 5 625 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 280 000,0 рублей.

2. Нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область город Новосибирск, **Вокзальная магистраль, 17.**

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 89,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 500 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 125 000,0 рублей.

3. Нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область город Новосибирск, **ул. Авиастроителей, 11.**

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 138,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 220 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 160 000,0 рублей.

4. Нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область город Новосибирск, **пр. Дзержинского, 30/1.**

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 120,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 100 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 100 000,0 рублей.

5. Нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область город Новосибирск, **ул. Станиславского, 31.**

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 277,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 500 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 175 000,0 рублей.

6. Нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, **ул. Плахотного, 51/1.**

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 97,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 400 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 70 000,0 рублей. Сумма задатка – 280 000,0 рублей.

7. Нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, **ул. Сибиряков-Гвардейцев, 1.**

Арендатор помещения: АНО «Центр реабилитации «Ника», срок действия договора аренды до 01.09.2020.

Площадь помещения – 216,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 9 800 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 490 000,0 рублей.

8. Нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, **проспект Дзержинского, 4.**

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 104,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 930 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 95 000,0 рублей.

9. Нежилые помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область город Новосибирск, **Красный проспект, 179.**

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 37,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 878 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 40 000,0 рублей.

10. Нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область город Новосибирск, **ул. Владимировская, 8.**

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 103,7 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 674 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 130 000,0 рублей.

11. Нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область город Новосибирск, **ул. Никитина, 15.**

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 1500,8 кв. м. Начальная цена с НДС – 37 001 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 850 000,0 рублей.

12. Доля города Новосибирска в размере 1740/2651 в праве общей долевой собственности на нежилые помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область город Новосибирск, **проспект Комсомольский, 1а.**

Соглашение о компенсации за пользование доли: ЗАО «Искра», срок действия договора бессрочный.

Площадь помещения – 265,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 10 387 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 510 000,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, о данных приватизируемого имущества, а также об отсутствии заявок на участие в аукционах.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

РЕШИЛИ:

Признать аукционы несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие.

Подписи членов комиссии:

_____ А. В. Усов	_____ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина
_____ А. А. Выродова	_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько
_____ С. В. Бондаренко	_____ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая
_____ В. В. Науменко	_____ Ю. А. Волкова / Л. Г. Машкова
_____ Е. С. Яковенко	