

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 02.04.2010 №5590-р

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании протокола публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 19.02.2010, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.03.2010.

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Обществу с ограниченной ответственностью «НГСПИ-Инвест» в части уменьшения с 0,1 га до 0,0313 га предельного минимального размера земельного участка, с кадастровым номером 54:35:101395:9, площадью 0,0313 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 24 в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью «ХОРОС» в части уменьшения с 0,1 га до 0,0632 га предельного минимального размера земельного участка, а также в части уменьшения с 6 м до 2,5 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091620:0003, площадью 0,0632 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Бердское шоссе в Советском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

1.3. Закрытому акционерному обществу «Промышленно-технический комплекс» в части уменьшения с 6 м до 3 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061490:0245, площадью 0,5091 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Станционная, 30а в Ленинском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:061490:234.

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Саландра ИкС 2» в части уменьшения с 6 м до 0,5 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:073920:29, площадью 0,4083 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большевикская, 283 в Октябрьском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:0:20.

1.5. Леонову А. С. в части уменьшения с 6 м до 2 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071215:18, площадью 0,1257 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Никитина в Октябрьском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)).

1.6. Обществу с ограниченной ответственностью фирма «Пантерос-Сибирь» в части

уменьшения с 3 м до 1,5 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051625:0007, площадью 0,0906 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Немировича - Данченко в Кировском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

1.7. Открытому акционерному обществу «Ривер Парк» в части уменьшения с 0,1 га до 0,0112 га предельного минимального размера земельного участка, с кадастровым номером 54:35:074455:47, площадью 0,0112 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Добролюбова, (2) в Октябрьском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке и разместить на официальном сайте города Новосибирска.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска Боярского С. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий