



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.06.2017

№ 2734

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания застроенной территории в границах улиц Титова, Троллейной, Петропавловской, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания застроенной территории в границах улиц Титова, Троллейной, Петропавловской, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлением мэрии города Новосибирска от 29.06.2015 № 4383 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе», договором о развитии застроенной территории от 01.09.2016 № 35, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания застроенной территории в границах улиц Титова, Троллейной, Петропавловской, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе» (приложение).

2. Провести 29.06.2017 в 10.00 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 230.

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

Бакулова Екатерина Ивановна – начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Галимова Ольга Лингвинстоновна – начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

| | |
|---------------------------------|--|
| Гальянова Елена Николаевна | – консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Игнатьева Антониды Ивановна | – начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Клемешов Олег Петрович | – глава администрации Ленинского района города Новосибирска; |
| Колеснева Екатерина Анатольевна | – главный специалист отдела застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Позднякова Елена Викторовна | – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Столбов Виталий Николаевич | – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Тимонов Виктор Александрович | – заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города. |

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 410, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: egaljanova@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-58.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания застроенной территории в границах улиц Титова, Троллейной, Петропавловской, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания застроенной территории в границах улиц Титова, Троллейной, Петропавловской, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе.

7. Возложить на Тимонова Виктора Александровича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска –

главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 14.06.2017 № 2734

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте межевания застроенной территории в границах улиц Титова, Троллейной, Петропавловской, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 29.06.2015 № 4383 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в границах улиц Титова, Троллейной, Петропавловской, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

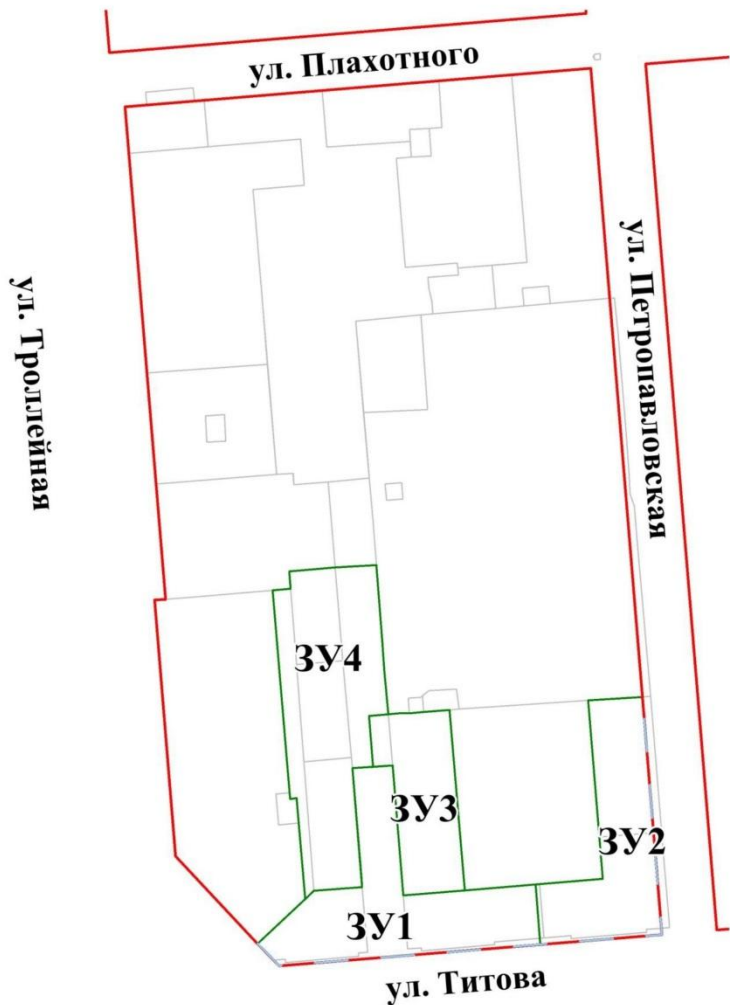
Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
межевания застроенной территории в границах улиц Титова, Троллейной,
Петропавловской, в границах проекта планировки территории,
ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и
Связистов, в Ленинском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к проекту межевания застроенной территории в
границах улиц Титова, Троллейной,
Петропавловской в границах проекта планировки
территории, ограниченной улицами Широкой,
Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском
районе

ЧЕРТЕЖ
межевания территории



Условные обозначения:



красные линии, утвержденные в составе проекта
планировки территории



линии отступа от красных линий в целях определения
мест допустимого размещения зданий, строений,
сооружений



границы образуемых земельных участков
на кадастровом плане территории

3У1

условный номер образуемого земельного участка

ул. Плахотного

наименование элемента улично-дорожной сети

Приложение: Сведения об образуемых земельных участках на
кадастровом плане территории.

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках на кадастровом плане территории

| Условный номер земельного участка на чертеже | Учетный номер кадастрового квартала | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории | Площадь образуемого земельного участка и его частей, га | Адрес земельного участка |
|--|-------------------------------------|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ЗУ1 | 54:35:064130, 54:35:064135 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 0,4474 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 48 |
| ЗУ2 | 54:35:064130 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 0,3506 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 46 |
| ЗУ3 | 54:35:064130 | Коммунальное обслуживание | 0,2490 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Петропавловский, (10а) |
| ЗУ4 | 54:35:064130, 54:35:064135 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 0,5520 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Петропавловский, 12 |
| Итого: | | | 1,5990 | |