

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии**  
**города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории**  
**Ключ-Камышенского плато»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 14.07.2011 № 6202 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато», было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 15 июля 2011 года № 51 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато» проведены 17 августа 2011 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**закключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато», осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложении 1 привести в соответствие с требованиями действующего законодательства отступ границы участка средней общеобразовательной школы в квартале 1.7 от проезда по ул. Высокогорной.

3.2. В приложении 1 и 2:

3.2.1. Отобразить красные линии в кварталах 1.3, 1.11, 2.1, 4.4 с обозначением существующих и планируемых границ территорий общего пользования и линейных объектов.

3.2.2. Объединить квартал 4.1 с кварталами 4.2 и 4.3.

3.2.3. Отобразить путепровод по северной границе проекта планировки как мостовой переход.

3.2.4. Исключить наименование элемента улично – дорожной сети, не входящее в Единый реестр адресных наименований г. Новосибирска – Инюшенский парк.

3.3. В приложении 2:

3.3.1. Наименование чертежа дополнить словами «, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам»;

3.3.2. Изменить отображение линии железной дороги (легкорельсового транспорта).

3.4. В приложении 3 раздел 7 дополнить абзацем следующего содержания: «На последующих стадиях проектирования уточнить площадь территории, предназначенной для размещения очистных сооружений поверхностных стоков, их состав, а также степень очистки стоков в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.5.980-00.2.1.5. «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод», иных нормативных документов».

И. о. председателя организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато», заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главного архитектора города

И. И. Лукьяненко

Секретарь

Н. В. Фисенко

Согласовано экспертами

С. Д. Ганжа  
А. В. Нестеркин  
И. Ф. Ильенкова

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ  
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

# ПОСТАНОВЛЕНИЯ

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.08.2011

№ 7207

#### **О заключении концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Порядком создания, реорганизации, ликвидации и управления муниципальными унитарными предприятиями в городе Новосибирске, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2010 № 246, руководствуясь статьей 38 Устава города Новосибирска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Заключить концессионное соглашение путем проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска согласно приложению 1.

2. Установить условия концессионного соглашения, критерии конкурса и параметры критериев конкурса согласно приложению 2.

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

3.1. До 15.08.2011 подготовить и утвердить конкурсную документацию.

3.2. До 15.08.2011 создать конкурсную комиссию по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска и утвердить ее состав.

3.3. Обеспечить в установленном порядке заключение концессионного соглашения с победителем конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска.

3.4. В течение 30 дней со дня обращения концессионера с заявлением о предоставлении поставленного на государственный кадастровый учет земельного участка, на котором располагается объект концессионного соглашения и который необходим для осуществления концессионером реконструкции, предусмотренной концессионным соглашением, заключить в установленном порядке договор аренды земельного участка.

4. Конкурсной комиссии по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска:

4.1. Обеспечить организацию, подготовку и проведение конкурса.

4.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения конкурсной документации опубликовать сообщение о проведении конкурса в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и разместить на официальном сайте города Новосибирска.

4.3. В случае наличия оснований для признания конкурса несостоявшимся осуществлять действия, предусмотренные Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

5. Муниципальному унитарному предприятию «Энергия» г. Новосибирска до 30.12.2011 передать концессионеру объект концессионного соглашения по акту приема-передачи, с передачей прав владения и пользования недвижимым имуществом, входящим в состав объекта концессионного соглашения.

6. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, муниципальному унитарному предприятию «Энергия» г. Новосибирска осуществлять контроль за исполнением концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска в части исполнения концессионером обязательств по подготовке и согласованию в установленном порядке проектной документации, предусмотренной концессионным соглашением, соблюдению сроков и порядка реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в его реконструкцию, обеспечению надлежащего выполнения работ и осуществления деятельности, предусмотренных концессионным соглашением, департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществлять контроль за исполнением иных условий концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

8. Ответственность за исполнение постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Ксензова А. Е.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение 1  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 11.08.2011 № 7207

ОБЪЕКТ  
концессионного соглашения

№ п.	Объект	Свидетельство о государственной регистрации права собственности	Свидетельство о государственной регистрации права хозяйственного ведения	Местоположение
1	2	3	4	5
1	Газопровод подземный	54АД 191481 от 20.12.2010	54АД 310595 от 16.04.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Петухова
2	Газопровод высокого давления	54АД 239316 от 10.02.2011	54АД 359904 от 27.06.2011	Новосибирская обл., г. Новосибирск, Софийская
3	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107109 от 23.09.2010	54АД 202039 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, от ул. Ватутина до ул. Ольховская от ПК-0 до ПК2+80м
4	Надземный газопровод низкого давления	54АД 107108 от 23.09.2010	54АД 202038 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, улица Ольховская
5	Надземный газопровод низкого давления	54АГ 790346 от 24.11.2009	54АГ 790347 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Рионская, Хинганская
6	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790348 от 24.11.2009	54АГ 790349 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Рионская, Хинганская
7	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107110 от 23.09.2010	54АД 202175 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Оборонная, ул. Связистов, ул. Танкистов
8	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191742 от 18.12.2010	54АД 311916 от 18.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Оборонная, Танкистов, Связистов

1	2	3	4	5
9	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191743 от 18.12.2010	54АД 311302 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Связистов, пер. 1-6 Танкистов, Шуберта, Ашхабадская
10	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107112 от 23.09.2010	54АД 202120 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Оборонная, ул. Связистов, ул. Шуберта
11	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107111 от 23.09.2010	54АД 202119 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Оборонная, ул. Связистов, ул. Куйбышева
12	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189577 от 13.12.2010	54АД 311301 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Пермская, Гражданская, 2-я Пермская, Карпинского, Куйбышева
13	Газопровод высокого давления	54АГ 813798 от 16.12.2009	54АГ 813799 от 16.12.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Оборонная, ул. Танкистов, ул. Связистов
14	Подземный газопровод высокого давления	54АД 131221 от 18.10.2010	54АД 282891 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, улица Оборонная
15	Газопровод надземный низкого давления	54АД 203893 от 27.12.2010	54АД 282791 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, переулки 1-9 Чукотские
16	Надземный газопровод низкого давления	54АД 191485 от 20.12.2010	54АД 298997 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тульская, Телецкая, Ударная
17	Подземный газопровод низкого давления	54АД 191390 от 17.12.2010	54АД 310732 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тульская, Телецкая
18	Газопровод высокого давления	54АГ 791202 от 24.11.2009	54АГ 791203 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Писарева, Селезнева, Крестьянская, Партизанская, Островского, Кольцова

1	2	3	4	5
19	Газопровод низкого давления	54АГ 790350 от 24.11.2009	54АГ 791201 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Писарева, Селезнева, Крестьянская, Партизанская, Островского, Кольцова
20	Газопровод высокого давления. Газопровод низкого давления	54АГ 813794 от 16.12.2009	54АГ 813795 от 16.12.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Новаторский, пер. 1-й Новаторский, пер. 2-й Фадеева, пер. 1-й Рекордный
21	Газопровод высокого давления	54АГ 813796 от 16.12.2009	54АГ 813797 от 16.12.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Рекордный
22	Подземный и надземный газопровод высокого давления	54АД 191744 от 18.12.2010	54АД 310733 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тайшетская, Карельская, Декоративная, Целинная, Фадеева, Тагильская, Тамбовская, Оптическая
23	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189393 от 15.12.2010	54АД 298539 от 14.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тайшетская, Карельская, Декоративная, Целинная, Фадеева, Тагильская, Генераторная, Полежаева, Сельскохозяйственная
24	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165673 от 19.11.2010	54АД 348806 от 06.06.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, по улице Бестужева, Лесной проезд
25	Сооружение (надземный газопровод низкого давления)	54АД 166153 от 19.11.2010	54АД 348815 от 07.06.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, по ул. Охотская, Аносова, Хованская, Пензенская, Серпуховская
26	Надземный газопровод низкого давления	54АД 169480 от 24.11.2010	54АД 282892 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Кулундинская, улица Анжерская, улица Арктическая, улица Уссурийская, улица Просторная
27	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165674 от 19.11.2010	54АД 282893 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, по ул. Кулундинская



1	2	3	4	5
28	Подземный газопровод высокого давления	54АД 163512 от 15.11.2010	54АД 202182 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Широкая
29	Надземный газопровод низкого давления	54АД 163733 от 15.11.2010	54АД 282890 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Станкевича
30	Подземный газопровод низкого давления	54АД 163511 от 15.11.2010	54АД 282889 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Станкевича
31	Надземный газопровод высокого давления	54АД 163510 от 15.11.2010	54АД 282685 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Высотная
32	Наружный газопровод подземно-надземного исполнения	54АД 239318 от 10.02.2011	54АД 349134 от 09.06.2011	Новосибирская обл., г. Новосибирск, Ельцовская
33	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170377 от 25.11.2010	54АД 282895 от 28.03.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кедровая, Добросельская
34	Надземный газопровод низкого давления	54АД 182316 от 06.12.2010	54АД 282684 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, территория Заельцовский Парк
35	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170373 от 25.11.2010	54АД 202122 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Воинская
36	Надземный газопровод высокого давления	54АД 170372 от 25.11.2010	54АД 201798 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Воинская
37	Подземный газопровод высокого давления	54АД 239319 от 10.02.2011	54АД 359903 от 27.06.2011	Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Капитана Сигова
38	Газопровод высокого давления	54АД 191484 от 20.12.2010	54АД 300912 от 12.05.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Менжинского, пер. Эстакадный

1	2	3	4	5
39	Надземный газопровод низкого давления	54АД 181322 от 03.12.2010	54АД 282894 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, поселок Карьер Мочище
40	Газопровод низкого давления надземный	54АД 169322 от 23.11.2010	54АД 282888 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, по улице Пестеля, 1-я Пестеля, 2-я Пестеля, Яна Райниса, Сеченова, Васюганская
41	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790344 от 24.11.2009	54АГ 790345 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Таганская, Мартена
42	Обвязывающий газопровод высокого и низкого давления	54АД 203892 от 27.12.2010	54АД 282792 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, переулок 1-й Таганрогский

УСЛОВИЯ  
концессионного соглашения, критерии конкурса и параметры критериев  
конкурса

1. Условия концессионного соглашения.

1.1. Объектами концессионного соглашения являются объекты газоснабжения, находящиеся в собственности города Новосибирска и хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия «Энергия» г. Новосибирска (далее - объект концессионного соглашения), согласно приложению 1 к постановлению.

1.1.1. Технические показатели объекта концессионного соглашения приведены в приложении 1. Экономические и эксплуатационные показатели объекта концессионного соглашения приведены в приложении 2.

1.1.2. Объект концессионного соглашения отражается на балансе концессионера и обособляется от его имущества. В отношении объекта концессионного соглашения концессионером ведется самостоятельный учет и производится начисление амортизации объекта.

1.2. Срок действия концессионного соглашения - 25 лет с даты заключения.

1.3. Концессионер обязан за свой счет:

1.3.1. Осуществить государственную регистрацию прав владения и пользования объектом концессионного соглашения в качестве обременения права собственности концедента.

1.3.2. Подготовить и согласовать в установленном порядке проектную документацию, необходимую для реконструкции объекта концессионного соглашения, с уполномоченными органами, в том числе с концедентом.

1.3.3. Осуществить реконструкцию объекта концессионного соглашения и ввести его в эксплуатацию с обязательным проведением работ в сроки согласно перечню (приложение 3). Приведенный обязательный объем инвестиций в реконструкцию объекта концессионного соглашения рассчитан в ценах 2011 года. Объем инвестиций в реконструкцию объекта концессионного соглашения в последующие годы действия концессионного соглашения определяется путем умножения указанной в приложении 3 стоимости работ на прогнозируемый в очередном финансовом году уровень инфляции (индекс потребительских цен).

Реконструкция объекта концессионного соглашения осуществляется концессионером в соответствии с проектной документацией, согласованной и утвержденной в порядке, установленном действующим законодательством.

В целях исполнения концессионного соглашения к реконструкции объекта концессионного соглашения относятся мероприятия по его переустройству на основе внедрения новых технологий, улучшению характеристик и

эксплуатационных свойств объекта концессионного соглашения, модернизации и замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием.

1.3.4. Осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения.

Объект концессионного соглашения используется концессионером в течение 25 лет с даты заключения концессионного соглашения в целях осуществления следующих видов деятельности:

осуществление бесперебойного газоснабжения населения города Новосибирска и других потребителей;

обеспечение безаварийной и безопасной эксплуатации объектов концессионного соглашения в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.97 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления, утвержденных постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 18.03.2003 № 9, иных нормативных правовых актов.

1.3.5. Принимать меры для реализации принятых органами местного самоуправления программ газификации города Новосибирска, а также предоставлять потребителям установленные федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Новосибирской области и муниципальными правовыми актами города Новосибирска льготы, в том числе льготы по подключению определенных действующих законодательством категорий потребителей к системам газоснабжения. Указанные льготы предоставляются концессионером при условии компенсации ему понесенных затрат из средств соответствующего бюджета.

1.3.6. Предоставить один из следующих видов обеспечения исполнения обязательств по концессионному соглашению:

предоставление безотзывной банковской гарантии;

передача концессионером концеденту в залог прав концессионера по договору банковского вклада (депозита);

осуществление страхования риска ответственности концессионера за нарушение обязательств по концессионному соглашению.

Обеспечение предоставляется концессионером на весь период действия концессионного соглашения в следующем порядке: за пять рабочих дней до подписания концессионного соглашения концессионер обязан предоставить один из указанных выше видов обеспечения на срок не менее трех лет со дня заключения концессионного соглашения, далее - не менее, чем за 30 дней до окончания срока действия предоставленного обеспечения концессионер обязан предоставлять концеденту выбранный им вид обеспечения из предусмотренных выше на каждые следующие три года действия концессионного соглашения вплоть до окончания срока его действия.

Размер предоставляемого обеспечения составляет 10 % от общей суммы инвестиций концессионера, предусмотренной в приложении 3.

1.3.7. Осуществить страхование риска случайной гибели и (или) случайного повреждения объекта концессионного соглашения на срок действия концессионного соглашения.

1.3.8. В течение срока действия концессионного соглашения поддерживать объект концессионного соглашения в надлежащем состоянии согласно техническим, санитарным и противопожарным нормам и правилам, производить текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта концессионного соглашения.

1.3.9. Уплачивать концеденту концессионную плату со дня передачи объекта концессионного соглашения по акту приема-передачи до окончания срока действия концессионного соглашения.

Размер концессионной платы является критерием конкурса на право заключения концессионного соглашения и устанавливается по результатам его проведения.

Концессионная плата оплачивается в твердой сумме платежей ежеквартально до 15 числа последнего месяца квартала на расчетный счет концедента, указанный в концессионном соглашении.

Концессионная плата не включает в себя плату за землю.

Налоговым агентом является концессионер.

Размер концессионной платы может быть изменен концедентом в одностороннем порядке в связи с изменением уровня инфляции путем умножения размера ежеквартальной концессионной платы на прогнозируемый в очередном финансовом году уровень инфляции (индекс потребительских цен) и по иным не противоречащим действующему законодательству основаниям, но не чаще одного раза в год.

1.3.10. Если не осуществлен государственный кадастровый учет земельных участков, на которых располагается объект концессионного соглашения и которые необходимы для осуществления реконструкции, предусмотренной концессионным соглашением, обеспечить выполнение в отношении этих земельных участков кадастровых работ и обратиться с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков в порядке, установленном Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

1.3.11. Осуществить государственную регистрацию договора аренды земельного участка.

1.3.12. После прекращения действия концессионного соглашения передать объект концессионного соглашения концеденту в порядке, предусмотренном концессионным соглашением.

1.3.13. Исполнять иные обязанности, вытекающие из условий заключенного концессионного соглашения и положений действующего законодательства.

1.4. Концедент обязан:

1.4.1. В течение 10 рабочих дней с даты заключения концессионного соглашения муниципальное унитарное предприятие «Энергия» г. Новосибирска, выступающее на стороне концедента, обязано передать концессионеру объект концессионного соглашения по акту приема-передачи с передачей прав владения и пользования недвижимым имуществом, входящим в состав объекта концессионного соглашения.

1.4.2. Предоставить концессионеру в аренду на срок проведения реконструкции объекта концессионного соглашения согласно приложению 3 земельные участки, на которых располагается объект концессионного соглашения и которые необходимы для осуществления концессионером реконструкции, предусмотренной концессионным соглашением.

Договоры аренды соответствующих земельных участков заключаются с концессионером не позднее чем через 30 дней со дня обращения с заявлением о заключении договоров аренды земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, в порядке, установленном действующим законодательством.

1.4.3. Исполнять иные обязанности, вытекающие из условий заключенного концессионного соглашения и положений действующего законодательства.

1.5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по концессионному соглашению стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и концессионным соглашением.

1.5.1. Концессионер уплачивает концеденту штраф в размере ежеквартальной концессионной платы в случае нарушения установленных в концессионном соглашении сроков осуществления реконструкции объекта концессионного соглашения и ввода его в эксплуатацию.

1.5.2. Концессионер уплачивает концеденту штраф в размере ежеквартальной концессионной платы в случае неисполнения обязательств по осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

1.5.3. Концессионер уплачивает концеденту пеню в размере 0,01 % от суммы ежеквартальной концессионной платы за каждый день просрочки платежа за нарушение сроков оплаты концессионной платы.

1.5.4. В случае досрочного расторжения концессионного соглашения концессионер вправе потребовать от концедента возмещения расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения.

Возмещение расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения осуществляется на основании заключенного между концессионером и концедентом соглашения о возмещении расходов.

В случае недостижения согласия между концессионером и концедентом по вопросу о размере подлежащих возмещению расходов либо иным вопросам, связанным с возмещением расходов, спор разрешается в судебном порядке.

1.6. Концессионное соглашение может содержать иные условия, не противоречащие действующему законодательству.

2. Критерии конкурса и параметры критериев конкурса:

2.1. Размер концессионной платы устанавливается по результатам проведения

конкурса на право заключения концессионного соглашения.

Начальный размер ежеквартальной концессионной платы определяется на основании отчета независимого оценщика о ее рыночной стоимости и составляет 292990,0 рублей.

2.2. Параметры критерия конкурса представлены в таблице.

Таблица

Параметры критерия конкурса

№ п.	Критерий конкурса	Начальное значение критерия конкурса, рублей	Уменьшение или увеличение начального значения критерия конкурса	Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса
1	2	3	4	5
1	Размер ежеквартальной концессионной платы	292990,0	Увеличение	1

Приложение 1  
к условиям концессионного соглашения,  
критериям конкурса и параметрам  
критериев конкурса

ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
объекта концессионного соглашения (по состоянию на 28.07.2011)

№ п.	Объект	Свидетельство о государственной регистрации права собственности	Инвентарный номер	Протяженность, м			Диаметр труб, мм	Материал трубы	Давление, МПа
				5	6	7			
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	Газопровод подземный	54АД 191481 от 20.12.2010	50:401:360:011042310:0001	58,0	300	сталь	0,6		
2	Газопровод высокого давления	54АД 239316 от 10.02.2011	50:401:360:011042290:0001	3500,0	325	сталь	0,6		
3	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107109 от 23.09.2010	50:401:360:011041530:0002	318,5	89	сталь	0,6		
4	Надземный газопровод низкого давления	54АД 107108 от 23.09.2010	50:401:360:011041530:0001	2822,0	60-100	сталь	0,5		
5	Надземный газопровод низкого давления	54АГ 790346 от 24.11.2009	50:401:360:011040450:0002	2805,4	50-159	сталь	-		
6	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790348 от 24.11.2009	50:401:360:011040450:0001	6,3	-	сталь	-		
7	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107110 от 23.09.2010	50:401:360:011040670:0002	118,15	76	сталь	0,6		
8	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191742 от 18.12.2010	50:401:360:011040670:0008	9402,0	57-325	сталь	0,0015-0,005		
9	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191743 от 18.12.2010	50:401:360:011040670:0006	3464,0	57-159	сталь	0,002		



1	2	3	4	5	6	7	8
10	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107112 от 23.09.2010	50:401:360:011040670:0004	430,75	57-114	сталь	0,6
11	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107111 от 23.09.2010	50:401:360:011040670:0003	1146,0	100	сталь	0,6
12	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189577 от 13.12.2010	50:401:360:011040670:0007	3837,0	57-159	сталь	0,005
13	Газопровод высокого давления	54АГ 813798 от 16.12.2009	50:401:360:011040670:0001	170,1	89	сталь	-
14	Подземный газопровод высокого давления	54АД 131221 от 18.10.2010	50:401:360:011040670:0005	1202,1	219	сталь	0,6
15	Газопровод надземный низкого давления	54АД 203893 от 27.12.2010	50:401:360:011042310:0004	6857,0	32-159	сталь	0,05
16	Надземный газопровод низкого давления	54АД 191485 от 20.12.2010	50:401:360:011042310:0003	1619,0	57-159	сталь	0,05
17	Подземный газопровод низкого давления	54АД 191390 от 17.12.2010	50:401:360:011042310:0002	8,06	114	сталь	0,05
18	Газопровод высокого давления	54АГ 791202 от 24.11.2009	50:401:360:011040300:0001	20,0	119	сталь	-
19	Газопровод низкого давления	54АГ 790350 от 24.11.2009	50:401:360:011040300:0002	3191,6	25-114	сталь	-
20	Газопровод высокого давления. Газопровод низкого давления	54АГ 813794 от 16.12.2009	50:401:360:011040660:0001	861,32	57-108	сталь	-
21	Газопровод высокого давления	54АГ 813796 от 16.12.2009	50:401:360:011040660:0002	166,9	89	сталь	-
22	Подземный и надземный газопровод высокого давления	54АД 191744 от 18.12.2010	50:401:360:011042270:0002	970,0	57-114	сталь	0,6
23	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189393 от 15.12.2010	50:401:360:011042270:0001	923022	57-159	сталь	0,005
24	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165673 от 19.11.2010	35:05307	1699,5	100-114	сталь	0,6
25	Сооружение (надземный газопровод низкого давления)	54АД 166153 от 19.11.2010	35:06147	3918,17	57-140	сталь	-

1	2	3	4	5	6	7	8
26	Надземный газопровод низкого давления	54АД 169480 от 24.11.2010	35:06335	3916,13	40-119	сталь	-
27	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165674 от 19.11.2010	35:05306	208,3	89	сталь	0,6
28	Подземный газопровод высокого давления	54АД 163512 от 15.11.2010	50:401:360:011041710:0001	216,8	57-114	сталь	0,6
29	Надземный газопровод низкого давления	54АД 163733 от 15.11.2010	50:401:360:011041490:0001	71,4	108	сталь	0,6
30	Подземный газопровод низкого давления	54АД 163511 от 15.11.2010	50:401:360:011041490:0002	37,3	114	сталь	0,6
31	Надземный газопровод высокого давления	54АД 163510 от 15.11.2010	50:401:360:011041720:0001	87,0	57-89	сталь	0,6
32	Наружный газопровод подземно-надземного исполнения	54АД 239318 от 10.02.2011	50:401:360:011042250:0002	549,0	159	сталь	0,6
33	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170377 от 25.11.2010	50:401:360:011041710:0003	213,0	89-108	сталь	0,005
34	Надземный газопровод низкого давления	54АД 182316 от 06.12.2010	50:401:360:011042250:0001	153,0	26-159	сталь	0,005
35	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170373 от 25.11.2010	50:401:360:011042260:0002	221,0	57-76	сталь	0,005
36	Надземный газопровод высокого давления	54АД 170372 от 25.11.2010	50:401:360:011042260:0001	1,8	57	сталь	0,6
37	Подземный газопровод высокого давления	54АД 239319 от 10.02.2011	50:401:360:011042330:0002	533,0	100	сталь	0,6
38	Газопровод высокого давления	54АД 191484 от 20.12.2010	50:401:360:011042330:0001	811,0	108	сталь	0,6
39	Надземный газопровод низкого давления	54АД 181322 от 03.12.2010	35:05479	7636,41	42-150	сталь	-
40	Газопровод низкого давления надземный	54АД 169322 от 23.11.2010	35:05429	6851,37	30-160	сталь	-

1	2	3	4	5	6	7	8
41	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790344 от 24.11.2009	50:401:360:011040460:0001	491,5	-	сталь	-
42	Обвязывающий газопровод высокого и низкого давления	54АД 203892 от 27.12.2010	50:401:360:011041710:0002	110,0	89-159	сталь	0,002-0,6

Приложение 2  
к условиям концессионного соглашения,  
критериям конкурса и параметрам  
критериев конкурса

**ЭКОНОМИЧЕСКИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

объекта концессионного соглашения  
(по состоянию на 28.07.2011)

№ п.	Объект	Свидетельство о государственной регистрации права собственности	Инвентарный номер	Расчетный срок эксплуатации газопровода, лет	Совокупный износ газопровода, %	Восстановительная стоимость (на 01.01.2011), рублей	Остаточная стоимость (на 30.04.2011), рублей
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Газопровод подземный	54АД 191481 от 20.12.2010	50-401:360:011042310:0001	40	75,00	156477,00	138221,39
2	Газопровод высокого давления	54АД 239316 от 10.02.2011	50-401:360:011042290:0001	30	32,00	9082710,00	8023060,38
3	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107109 от 23.09.2010	50-401:360:011041530:0002	40	32,00	379220,00	311630,99

1	2	3	4	5	6	7	8
4	Надземный газопровод низкого давления	54АД 107108 от 23.09.2010	50-401:360:011041530:0001	30	32,00	1903155,00	1693807,88
5	Надземный газопровод низкого давления	54АГ 790346 от 24.11.2009	50-401:360:011040450:0002	30	60,00	2830604,00	2519237,35
6	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790348 от 24.11.2009	50-401:360:011040450:0001	40	60,00	76511,00	47783,67
7	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107110 от 23.09.2010	50-401:360:011040670:0002	40	44,00	333530,00	271785,54
8	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191742 от 18.12.2010	50-401:360:011040670:0008	30	40,00	7667204,00	6823810,93
9	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191743 от 18.12.2010	50-401:360:011040670:0006	30	48,00	1402952,00	1248627,14
10	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107112 от 23.09.2010	50-401:360:011040670:0004	40	48,00	385700,00	319962,26
11	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107111 от 23.09.2010	50-401:360:011040670:0003	40	56,00	1118926,00	970786,95
12	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189577 от 13.12.2010	50-401:360:011040670:0007	30	52,00	2519363,00	2242232,85

1	2	3	4	5	6	7	8
13	Газопровод высокого давления	54АГ 813798 от 16.12.2009	50-401:360:011040670:0001	40	48,00	100156,00	90140,32
14	Подземный газопровод высокого давления	54АД 131221 от 18.10.2010	50-401:360:011040670:0005	40	13,33	3683917,00	3376923,89
15	Газопровод надземный низкого давления	54АД 203893 от 27.12.2010	50-401:360:011042310:0004	30	75,00	4431224,00	2363319,50
16	Надземный газопровод низкого давления	54АД 191485 от 20.12.2010	50-401:360:011042310:0003	30	75,00	1033342,00	922626,80
17	Подземный газопровод низкого давления	54АД 191390 от 17.12.2010	50-401:360:011042310:0002	40	75,00	131674,00	112967,52
18	Газопровод высокого давления	54АГ 791202 от 24.11.2009	50-401:360:011040300:0001	40	44,00	76088,00	60683,26
19	Газопровод низкого давления	54АГ 790350 от 24.11.2009	50-401:360:011040300:0002	30	44,00	1229231,00	1094015,47
20	Газопровод высокого давления. Газопровод низкого давления	54АГ 813794 от 16.12.2009	50-401:360:011040660:0001	30	40,00	493320,00	435092,28
21	Газопровод высокого давления	54АГ 813796 от 16.12.2009	50-401:360:011040660:0002	40	40,00	187627,00	156440,76
22	Подземный и надземный газопровод высокого давления	54АД 191744 от 18.12.2010	50-401:360:011042270:0002	30	56,00	915829,00	762079,96

1	2	3	4	5	6	7	8
23	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189393 от 15.12.2010	50-401:360:011042270:0001	30	52,00	5981498,00	5323532,96
24	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165673 от 19.11.2010	35:05307	40	44,00	1708923,00	1488001,89
25	Соружение (надземный газопровод низкого давления)	54АД 166153 от 19.11.2010	35:06147	30	44,00	3070072,00	2732364,14
26	Надземный газопровод низкого давления	54АД 169480 от 24.11.2010	35:06335	30	48,00	1517085,00	1350205,69
27	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165674 от 19.11.2010	35:05306	40	48,00	188262,00	167553,10
28	Подземный газопровод высокого давления	54АД 163512 от 15.11.2010	50-401:360:011041710:0001	40	75,00	317468,00	225994,21
29	Надземный газопровод низкого давления	54АД 163733 от 15.11.2010	50-401:360:011041490:0001	30	75,00	41889,00	29819,35
30	Подземный газопровод низкого давления	54АД 163510 от 15.11.2010	50-401:360:011041490:0002	40	75,00	45172,00	32156,30
31	Надземный газопровод высокого давления	54АД 163510 от 15.11.2010	50-401:360:011041720:0001	30	20,00	338474,00	293344,00

1	2	3	4	5	6	7	8
32	Наружный газопровод подземно-надземного исполнения	54АД 239318 от 10.02.2011	50:401:360:011042250:0002	30	6,67	6141100,00	5748601,74
33	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170377 от 25.11.2010	50:401:360:011041710:0003	30	20,00	133171,00	124292,92
34	Надземный газопровод низкого давления	54АД 182316 от 06.12.2010	50:401:360:011042250:0001	30	6,67	95658,00	89812,24
35	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170373 от 25.11.2010	50:401:360:011042260:0002	30	20,00	593466,00	557198,58
36	Надземный газопровод высокого давления	54АД 170372 от 25.11.2010	50:401:360:011042260:0001	30	20,00	61801,00	54067,50
37	Подземный газопровод высокого давления	54АД 239319 от 10.02.2011	50:401:360:011042330:0002	40	6,67	4305888,00	4006445,42
38	Газопровод высокого давления	54АД 191484 от 20.12.2010	50:401:360:011042330:0001	40	6,67	4254104,00	3931788,28
39	Надземный газопровод низкого давления	54АД 181322 от 03.12.2010	35:05479	30	44,00	4812829,00	4283417,89
40	Газопровод низкого давления надземный	54АД 169322 от 23.11.2010	35:05429	30	40,00	3070478,00	2732725,48



1	2	3	4	5	6	7	8
41	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790344 от 24.11.2009	50:401:360:011040460:0001	40	48,00	674713,00	600494,64
42	Обязывающий газопровод высокого и низкого давления	54АД 203892 от 27.12.2010	50:401:360:011041710:0002	30	42,86	1233434,00	851656,74

Приложение 3  
к условиям концессионного соглашения,  
критериям конкурса и параметрам  
критериев конкурса

ПЕРЕЧЕНЬ  
работ по реконструкции объекта концессионного соглашения

№ п.	Объект	Свидетельство о государственной регистрации права собственности	Описание работ по реконструкции	Сроки проведения работ по реконструкции, год	Стоимость работ по реконструкции, рублей
1	2	3	4	5	6
1	Газопровод подземный	54АД 191481 от 20.12.2010	1. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 250 мм на шаровой кран КШР Ду 250 мм 2. Вынос шарового крана на поверхность с демонтажом колодца 3. Демонтаж двухфазного компенсатора КДМ-300	2012	172420,88
2	Газопровод высокого давления	54АД 239316 от 10.02.2011	1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода 2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 300 мм (4 шт.) на шаровые краны КШР Ду 300 мм (4 шт.)	2022	887950,08
3	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107109 от 23.09.2010	1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода 2. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности 3. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм, Ду 50 мм на шаровые краны КШР Ду 100 мм, Ду 50 мм 4. Установка узла учета газа	2014 2014 2015 2015	180000,00 165000,00 20484,30 271400,00

1	2	3	4	5	6
4	Надземный газопровод низкого давления	54АД 107108 от 23.09.2010	1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 1769 м по ул. Эстонской, Азербайджанской, Губинской 2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (2 шт.), Ду 80 мм (2 шт.), Ду 50 мм на шаровые краны КШР Ду 100 мм (2 шт.), Ду 80 мм (2 шт.), Ду 50 мм 3. Замена стального газопровода Д 89 мм на стальной газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 75 м по ул. Ольховской, 3-й Ольховской	2023	1377028,94
5	Надземный газопровод низкого давления	54АГ 790346 от 24.11.2009	1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 1200 м по ул. Рионской, Хинганской, пер. 2-му Рионскому, Хинганскому 2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 50 мм (13 шт.), Ду 150 мм, Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 50 мм (13 шт.), Ду 150 мм, Ду 100 мм	2024	954795,65
6	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790348 от 24.11.2009	1. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности 2. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода 3. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 50 мм на шаровой кран КШР Ду 50 мм 4. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 6,3 м по ул. Рионской 5. Установка узла учета газа	2016 2020 2021 2021 2021	215000,00 180000,00 5385,70 4462,75 271400,00

1	2	3	4	5	6
7	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107110 от 23.09.2010	1. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности 2. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 50 мм на шаровой кран КШР Ду 50 мм 3. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода	2016 2017 2027	294400,00 5385,70 180000,00
8	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191742 от 18.12.2010	1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 3662 м по ул. Оборонной, Связистов, Титова 2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (2 шт.), Ду 80 мм (10 шт.), Ду 50 мм (25 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (2 шт.), Ду 80 мм (10 шт.), Ду 50 мм (25 шт.) 3. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода	2012	3035608,30
9	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191743 от 18.12.2010	1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 830 м по ул. Булавина, Ашхабадской, Олекминской 2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 50 мм (7 шт.), Ду 150 мм на шаровые краны КШР Ду 50 мм (7 шт.), Ду 150 мм	2020	645284,96
10	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107112 от 23.09.2010	1. Установка газорегуляторных пунктов шкафных большей мощности (2 шт.) 2. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода 3. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 50 мм, Ду 100 мм, Ду 150 мм на шаровые краны КШР Ду 50 мм, Ду 100 мм, Ду 150 мм 4. Установка Узлов учета газа (2 шт.)	2017 2020 2020 2020	362200,00 180000,00 40120,05 542800,00

1	2	3	4	5	6
11	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107111 от 23.09.2010	1. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 50 мм (2 шт.), Ду 100 мм (2 шт.) на шаровые краны КШР Ду 50 мм (2 шт.), Ду 100 мм (2 шт.) 2. Установка узла учета газа 3. Установка газорегуляторных пунктов шкафных большей мощности (2 шт.) 4. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода	2021  2021 2023  2030	40968,60  271400,00 302200,00  180000,00
12	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189577 от 13.12.2010	1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 2500 м по ул. Вертовской, Карпинского, 2-й Карпинского, Красных Партизан, Коммунальной, Куйбышева, Гражданской 2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 80 мм (13 шт.), Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 80 мм (13 шт.), Ду 100 мм	2025	1911750,50
13	Газопровод высокого давления	54АГ 813798 от 16.12.2009	1. Установка узла учета газа	2015	271400,00
14	Подземный газопровод высокого давления	54АД 131221 от 18.10.2010	1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода 2. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 200 мм на шаровой кран КШР Ду 200 мм 3. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности 4. Установка узла учета газа	2018	642699,13

1	2	3	4	5	6
15	Газопровод надземный низкого давления	54АД 203893 от 27.12.2010	1. Замена стального газопровода Д 45 мм на стальной газопровод Д 57 мм, общей протяженностью 160 м по пер. 1-9 Чукотским 2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 80 мм (8 шт.), Ду 150 мм на шаровые краны КШР Ду 80 мм (8 шт.), Ду 150 мм 3. Замена стального газопровода Д 38 мм на стальной газопровод Д 57 мм, общей протяженностью 665 м по пер. 1-9 Чукотским 4. Замена стального газопровода Ду 32 мм на стальной газопровод Ду 50 мм, общей протяженностью 3706 м по пер. 1-9 Чукотским	2023	1978577,13
16	Надземный газопровод низкого давления	54АД 191485 от 20.12.2010	1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 437 м по ул. Тульской, Телецкой, Ударной 2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (3 шт.), Ду 150 мм на шаровые краны КШР Ду 100 мм (3 шт.), Ду 150 мм	2029	466932,15
17	Подземный газопровод низкого давления	54АД 191390 от 17.12.2010	1. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности 2. Замена стального газопровода Д 57 мм на полиэтиленовый газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 30 м - переходы через ул. Ударную, Телецкую 3. Демонтаж средств электрохимической защиты подземного газопровода	2028	315000,00
18	Газопровод высокого давления	54АГ 791202 от 24.11.2009	1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода	2026	180000,00
			2. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности	2026	147200,00
			3. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 100 мм на шаровой кран КШР Ду 100 мм	2028	15098,60
			4. Установка узла учета газа	2028	271400,00

1	2	3	4	5	6
19	Газопровод низкого давления	54АГ 790350 от 24.11.2009	<p>1. Замена надземного стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 521 м по ул. Селезнева, Писарева, Кольцова, Войкова, Крестьянской, Партизанской</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 80 мм (2 шт.), Ду 50 мм (4 шт.), Ду 150 мм, Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 80 мм (2 шт.), Ду 50 мм (4 шт.), Ду 150 мм, Ду 100 мм</p> <p>3. Замена подземного стального газопровода Д 57 мм на полиэтиленовый газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 180,5 м - переходы через ул. Селезнева, Островского, Писарева, Кольцова, Войкова, Партизанскую</p> <p>4. Демонтаж средств электрохимической защиты подземного газопровода</p>	2018	824734,83
20	Газопровод высокого давления. Газопровод низкого давления	54АГ 813794 от 16.12.2009	<p>1. Замена стального газопровода Д 76 мм на полиэтиленовый газопровод Д 76 мм, общей протяженностью 40 м – переходы через пер. 2-й Фадеева, Новаторский</p> <p>2. Демонтаж средств электрохимической защиты подземного газопровода</p> <p>3. Замена надземного стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 76 мм, общей протяженностью 204 м по пер. 1-му Рекординому, 2-му Фадеева, Новаторскому, 1-му Новаторскому</p> <p>4. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 80 мм (3 шт.), Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 80 мм (3 шт.), Ду 100 мм. Замена задвижек ЗКЛ-2 Д 57мм (3 шт.) на шаровые краны КШР Д 76 мм (3 шт.)</p>	2026	63054,65
				2028	112649,72
				2028	73123,34

1	2	3	4	5	6
21	Газопровод высокого давления	54АГ 813796 от 16.12.2009	<p>1. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности</p> <p>2. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода</p> <p>3. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 80 мм, Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 80 мм, Ду 100 мм</p> <p>4. Установка узла учета газа</p>	2021 2028 2028 2028 2024	147200,00 180000,00 24769,39 271400,00 180000,00
22	Подземный и надземный газопровод высокого давления	54АД 191744 от 18.12.2010	<p>1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода</p> <p>2. Установка газорегуляторных пунктов шкафных большей мощности (3 шт.)</p> <p>3. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (2 шт.), Ду 50 мм (5 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (2 шт.), Ду 50 мм (5 шт.)</p> <p>4. Установка узлов учета газа (3 шт.)</p>	2024 2025 2025	645000,00 57125,70 814200,00
23	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189393 от 15.12.2010	<p>1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 2174,7 м по ул. Тайшетской, Карельской, Декоративной, Генераторной, Саянской, пер. 1-6 Электронным</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (8 шт.), Ду 80 мм (8 шт.), Ду 150 мм на шаровые краны КШР Ду 100 мм (8 шт.), Ду 80 мм (8 шт.), Ду 150 мм. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 50 мм (11 шт.) на шаровые краны КШР Ду 80 мм (11 шт.)</p> <p>3. Замена подземного стального газопровода Д 57 мм на полиэтиленовый газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 425,5 м</p> <p>4. Замена подземного стального газопровода Д 114 мм на полиэтиленовый газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 160,4 м</p>	2026	2982840,06



1	2	3	4	5	6
24	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165673 от 19.11.2010	<p>1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (2 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (2 шт.)</p> <p>3. Установка газорегуляторных пунктов шкафных большей мощности (3 шт.)</p> <p>4. Установка узла учета газа</p>	2023	923197,19
25	Сооружение (надземный газопровод низкого давления)	54АД 166153 от 19.11.2010	<p>1. Замена надземного стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 76 мм, общей протяженностью 340 м по ул. Охотской, Аносова, Пензенской, Серлуховской, Хованской</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (5 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (5 шт.). Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 50 мм (3 шт.) на шаровые краны КШР Д 76 мм (3 шт.)</p>	2028	292254,88
26	Надземный газопровод низкого давления	54АД 169480 от 24.11.2010	<p>1. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (3 шт.), Ду 80 мм (3 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (3 шт.), Ду 80 мм (3 шт.)</p>	2028	74308,16
27	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165674 от 19.11.2010	<p>1. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 80 мм (2 шт.), Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 80 мм (2 шт.), Ду 100 мм</p> <p>2. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности</p> <p>3. Установка узла учета газа</p>	2025	460840,18

1	2	3	4	5	6
28	Подземный газопровод высокого давления	54АД 163512 от 15.11.2010	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 50 мм на шаровой кран КШР Ду 50 мм</li> <li>2. Замена стального подземного газопровода Д 114 мм на полиэтиленовый газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 212 м по ул. Широкой</li> <li>3. Демонтаж средств электрохимической защиты подземного газопровода</li> <li>4. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности</li> <li>5. Установка узла учета газа</li> </ol>	2025	931508,89
29	Наземный газопровод низкого давления	54АД 163733 от 15.11.2010	Работы проводить не требуется	-	-
30	Подземный газопровод низкого давления	54АД 163511 от 15.11.2010	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Замена стального газопровода Д 114 мм на полиэтиленовый газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 45 м по ул. Станкевича</li> <li>2. Демонтаж средств электрохимической защиты подземного газопровода</li> <li>3. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 100 мм на шаровой кран КШР Ду 100 мм</li> </ol>	2025	108436,07
31	Наземный газопровод высокого давления	54АД 163510 от 15.11.2010	Работы проводить не требуется	-	-

1	2	3	4	5	6
32	Наружный газопровод подземно-надземного исполнения	54АД 239318 от 10.02.2011	1. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 150 мм на шаровой кран КШР 2. Установка узла учета газа 3. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода	2018 2018 2024	19635,75 271400,00 180000,00
33	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170377 от 25.11.2010	Работы проводить не требуется	-	-
34	Надземный газопровод низкого давления	54АД 182316 от 06.12.2010	Работы проводить не требуется	-	-
35	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170373 от 25.11.2010	Работы проводить не требуется	-	-
36	Надземный газопровод высокого давления	54АД 170372 от 25.11.2010	1. Установка узла учета газа 2. Установка газорегуляторных пунктов шкафных большей мощности (2 шт.)	2024	581400,00
37	Подземный газопровод высокого давления	54АД 239319 от 10.02.2011	1. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности 2. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода 3. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (3 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (3 шт.) 4. Установка узла учета газа	2020 2021 2021 2021	147200,00 180000,00 45295,79 271400,00

1	2	3	4	5	6
38	Газопровод высокого давления	54АД 191484 от 20.12.2010	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода</li> <li>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (2 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (2 шт.)</li> <li>3. Установка газорегуляторных пунктов шкафных большей мощности (2 шт.)</li> <li>4. Установка узла учета газа</li> </ol>	<p>2021</p> <p>2026</p> <p>2026</p> <p>2026</p> <p>2020</p>	<p>180000,00</p> <p>30197,19</p> <p>294400,00</p> <p>271400,00</p> <p>1398274,91</p>
39	Надземный газопровод низкого давления	54АД 181322 от 03.12.2010	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Замена стального газопровода Д 89 мм на стальной газопровод Д 108 мм, общей протяженностью 396 м</li> <li>2. Замена стального газопровода Д 76 мм на стальной газопровод Д 108 мм, общей протяженностью 219 м</li> <li>3. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 150 м</li> <li>4. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 76 мм, общей протяженностью 222 м</li> <li>5. Замена стального газопровода Д 42 мм на стальной газопровод Д 76 мм, общей протяженностью 156 м</li> <li>6. Замена стального газопровода Д 42 мм на стальной газопровод Д 57 мм, общей протяженностью 74 м</li> <li>7. Замена стального газопровода Д 32 мм на стальной газопровод Д 57 мм, общей протяженностью 326 м</li> <li>8. Замена задвижек ЗКЛ-2: Ду 100 мм (9 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 100 мм (9 шт.); Д 133 мм (2 шт.) - на шаровые краны КШР Д 133 мм (2 шт.); Ду 65 мм (2 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 65 мм (2 шт.); Ду 50 мм (12 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 76 мм (6 шт.) и на шаровые краны КШР Ду 80 мм (6 шт.); Ду 40 мм (6 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 76 мм (2 шт.) и на шаровые краны КШР Ду 50 мм (4 шт.)</li> </ol>		

1	2	3	4	5	6
40	Газопровод низкого давления наземный	54АД 169322 от 23.11.2010	<p>1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 2127 м</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2:  Ду 150 мм - на шаровой кран КШР Ду 150 мм;  Ду 100 мм (4 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 100 мм (4 шт.);  Ду 80 мм (3 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 80 мм (3 шт.);  Ду 50 мм (8 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 80 мм (8 шт.)</p>	2021	1658836,76
41	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790344 от 24.11.2009	<p>1. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 200 мм, Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 200 мм, Ду 100 мм</p> <p>2. Установка узла учета газа</p>	2022	322797,73
42	Обвязывающий газопровод высокого и низкого давления	54АД 203892 от 27.12.2010	1. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности	2022	147200,00

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.08.2011

№ 7243

### **О внесении изменений в состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска**

В соответствии со статьей 38 Устава города Новосибирска  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденный постановлением мэра от 30.10.2006 № 1135 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 26.03.2010 № 78, от 10.02.2011 № 1126):

1.1. Вывести из состава Деколенко Е. И.

1.2. Ввести в состав:

Данилова Максима - начальника отдела архитектуры и строительства администрации Железнодорожного района города Новосибирска  
Олеговича

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.08.2011

№ 7239

#### **Об утверждении проекта межевания территории кварталов «Г», «Е» IV микрорайона в границах проекта планировки территории жилого района «Плющихинский» в Октябрьском районе**

В целях подготовки документации по планировке территории, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 03.06.2010 № 192 «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Плющихинский» в Октябрьском районе», от 16.05.2011 № 4072 «О подготовке проекта межевания территории кварталов «Г», «Е» IV микрорайона в границах проекта планировки территории жилого района «Плющихинский» в Октябрьском районе»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект межевания территории кварталов «Г», «Е» IV микрорайона в границах проекта планировки территории жилого района «Плющихинский» в Октябрьском районе (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 12.08.2011 № 7239

ПРОЕКТ  
межевания территории кварталов «Г», «Е» IV микрорайона в границах проекта  
планировки территории жилого района «Плющихинский»  
в Октябрьском районе

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

---



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.08.2011

№ 7242

**Об утверждении перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Порядком формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2010 № 242,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), согласно приложению.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в установленном порядке и разместить на официальном сайте города Новосибирска в течение 10 рабочих дней со дня его утверждения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
 УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением мэрии  
 города Новосибирска  
 от 12.08.2011 № 7242

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска,  
 свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав  
 субъектов малого и среднего предпринимательства)

№ п.	Наименование объекта	Место нахождения	Площадь, кв. м
1	2	3	4
1. Дзержинский район			
1.1	Помещение домашней кухни, расположенное в подвале и на 1 этаже 4-этажного жилого дома	Ул. Театральная, 4/1	182,2
1.2	Нежилое помещение, расположенное в подвале жилого дома с подвалом	Ул. Гоголя, 199	140,7
1.3	Учрежденческое помещение, расположенное в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом	Ул. Авиастроителей, 1/9	85,5
1.4	Нежилое помещение (магазин), расположенное в подвале жилого дома	Ул. Трикотажная, 39а	182,2
1.5	Учрежденческое помещение, расположенное в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом	Ул. Авиастроителей, 1/10	85,4
1.6	Помещение склада, расположенное в подвале 6-этажного жилого дома с подвалом	Ул. Республиканская, 11	84,3
1.7	Часть нежилого помещения, расположенного на 1 этаже 5-этажного жилого дома	Пр. Дзержинского, 24/1	124,2
1.8	Помещение кафе, расположенное на 1 этаже 5-этажного жилого дома с подвалом	Ул. Авиастроителей, 11	545,5

1	2	3	4
1.9	Нежилое помещение, расположенное на 1 этаже 5-этажного жилого дома с подвалом	Ул. Авиастроителей, 11	170,1
<b>2. Заельцовский район</b>			
2.1	Нежилые помещения, расположенные в подвале 4-этажного дома с подвалом	Ул. Дуси Ковальчук, 181а	78,9
2.2	Помещение почты-телеграфа, расположенное на 1 этаже 9-этажного жилого дома с подвалом	Ул. Дачная, 19	193,8
2.3	Нежилое помещение, расположенное в подвале жилого дома	Ул. Дуси Ковальчук, 185	59,8
<b>3. Калининский район</b>			
3.1	Нежилое помещение в подвале и на 1 этаже здания (военкомат)	Ул. Тайгинская, 1	171,2
3.2	Нежилое помещение на 3 этаже здания (военкомат)	Ул. Тайгинская, 1	738,4
3.3	Помещение магазина, расположенное в подвале 3-этажного дома с подвалом	Ул. Богдана Хмельницкого, 62	205,7
3.4	Здание медвытрезвителя	Ул. Народная, 38	301,0
<b>4. Кировский район</b>			
4.1	Нежилое помещение, расположенное в подвале 9-этажного жилого дома с подвалом	Ул. Зорге, 267	473,8
<b>5. Ленинский район</b>			
5.1	Помещение аптеки в подвале и на 1 этаже 5-этажного жилого дома с подвалом	Ул. Вертковская, 36/1	496,3
5.2	Часть нежилого помещения, расположенного на 1, 2 этажах отдельно стоящего здания	Ул. Связистов, 151а	619,5
5.3	Помещение офиса, расположенное в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом	Ул. Вертковская, 36/1	125,2
5.4	Помещение склада в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом	Ул. Плеханового, 19	159,1
5.5	Помещение склада в подвале 5-7-этажного жилого дома с подвалом	Ул. Станиславского, 7	171,8

1	2	3	4
5.6	Учрежденческое помещение в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом	Ул. Римского-Корсакова, 12	152,1
<b>6. Октябрьский район</b>			
6.1	Административное помещение в подвале, на 1, 2 этажах 2-этажного жилого дома с подвалом	Ул. Лобова, 52	450,6
6.2	Помещение магазина, расположенное в подвале 4-5-этажного дома с подвалом	Ул. Большевикская, 48	96,9
6.3	Помещение бытового обслуживания, расположенное в подвале 9-этажного дома с подвалом	Ул. Никитина, 68	559,4
6.4	Учрежденческое помещение в цокольном этаже 9-этажного жилого дома с цокольным этажом и подвалом	Ул. Никитина, 62	165,1
<b>7. Первомайский район</b>			
7.1	1-этажный магазин, пристроенный к 9-этажному жилому дому с подвалом	Ул. Красный Факел, 43	486,5
7.2	Нежилое помещение, расположенное в подвале и на 1 этаже 9-этажного жилого дома с подвалом	Ул. Первомайская, 176	553,3
7.3	Нежилое помещение в подвале здания молочной кухни 1-этажного с подвалом	Ул. Березовая, 2	529,0
7.4	Нежилое помещение в подвале нежилого здания	Ул. Шмидта, 12	450,3
7.5	Нежилое помещение на 1 этаже 5-этажного жилого дома	Ул. Узорная, 8	149,2
7.6	Нежилое здание	Ул. Эйхе, (11)	104,8
<b>8. Советский район</b>			
8.1	Нежилое помещение, расположенное на 1 этаже жилого дома	Ул. Гидромонтажная, 50	15,0
8.2	Здание склада	Ул. Софийская, (9)	64,1

1	2	3	4
9. Центральный район			
9.1	Помещение магазина, расположенное в подвале 9-этажного жилого дома с подвалом	Ул. Фрунзе, 53	728,7

---

**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 12.08.2011

№ 7262

**О внесении изменений в Порядок выдачи муниципальной дисконтной карты на получение скидки при приобретении товаров, лекарственных препаратов, изделий медицинского назначения и предметов очковой оптики, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 12.02.2009 № 58**

С целью устранения коррупциогенных факторов по итогам проведенной антикоррупционной экспертизы

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести следующие изменения в Порядок выдачи муниципальной дисконтной карты на получение скидки при приобретении товаров, лекарственных препаратов, изделий медицинского назначения и предметов очковой оптики, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 12.02.2009 № 58 «О муниципальной дисконтной карте на получение скидки при приобретении товаров, лекарственных препаратов, изделий медицинского назначения и предметов очковой оптики»:

1.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Выдача карты гражданам осуществляется муниципальным учреждением «Комплексный центр социального обслуживания населения» района города под роспись по ведомости, в которой указывается фамилия, имя, отчество, данные паспорта или иного удостоверяющего личность документа (серия, номер, место и дата выдачи), категория заявителя и реквизиты документа, подтверждающего отнесение гражданина к соответствующей категории.»

1.2. Пункт 10 исключить.

2. Департаменту по информационной политике мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

# РАСПОРЯЖЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 17.08.2011

г. Новосибирск

№ 216-р

О награждении Почетной грамотой  
Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 17.08.2011:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска Козлова Александра Петровича, депутата Законодательного Собрания Новосибирской области, за активное участие в общественной и политической жизни города, высокий профессионализм и в связи с 60-летием со дня рождения.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ  
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**



# ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

## Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска отменяет аукцион по продаже нежилого помещения по адресу: г. **Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кропоткина, 126/1, объявленный на 23 августа 2011 года** в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 22 июля 2011 № 52 и на официальном сайте мэрии города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru).

Заместитель начальника департамента

Г. Н. Капустина

## Извещение

**20 сентября 2011 года** в 10 часов департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже нежилых помещений.

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах № 2, 3, 5 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2007 № 784 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2008 год».

Приватизация нежилых помещений, указанных в пунктах № 4, 6 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год».

Приватизация нежилых помещений, указанных в пунктах № 1, 7 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год».

### **1. Нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Эйхе, 13.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 14.04.2011 № 3120 и от 03.05.2011 № 3584.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 110,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 250 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 110 000,0 рублей. Сумма задатка – 225 000,0 рублей.

### **2. Помещение магазина на 1-м этаже 9-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Первомайская, 150.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 14.04.2011 № 3121.

Арендаторы помещения: ИП Венгловская Людмила Васильевна, срок действия договора аренды до 30.03.2015; ИП Сидорова Лариса Анатольевна, срок действия договора аренды до 01.12.2011.

Площадь помещения – 427,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 8 374 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 410 000,0 рублей. Сумма задатка – 837 400,0 рублей.

### **3. Помещение продовольственного магазина в подвале 6-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 4.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 03.05.2011 № 3586.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 85,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 832 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 90 000,0 рублей. Сумма задатка – 183 200,0 рублей.

**4. Нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Фасадная, 17/1.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 03.05.2011 № 3593.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 358,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 5 895 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 290 000,0 рублей. Сумма задатка – 589 500,0 рублей.

**5. Помещение магазина в подвале и на 1-м этаже 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Янтарная, 49.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 13.05.2011 № 4025.

Помещение свободно. Договор аренды расторгнут по решению суда. Обременение аренды в юстиции находится в стадии расторжения.

Площадь помещения – 303,8 кв. м. Начальная цена с НДС – 6 813 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 340 000,0 рублей. Сумма задатка – 681 300,0 рублей.

**6. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Кошурникова, 5.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 01.08.2011 № 6783.

Арендатор помещения: ООО «Боил», срок действия договора аренды до 01.07.2015.

Площадь помещения – 635,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 17 270 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 860 000,0 рублей. Сумма задатка – 1 727 000,0 рублей.

**7. Нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Первомайская, 160.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 01.08.2011 № 6777.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 418,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 9 568 530,0 рублей.

Шаг аукциона – 478 000,0 рублей. Сумма задатка – 956 853,0 рублей.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

При необходимости заключения договора о задатке в письменной форме, место и срок заключения договора о задатке: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом

Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 12.09.2011 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00;

Для заключения договора о задатке при себе иметь: физическому лицу – документ, удостоверяющий личность; юридическому лицу – устав и учредительный договор, в случае заключения договора о задатке представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 13.09.2011 года.

Счет Продавца для перечисления задатка: ИНН 5406102806, КПП 540601001, р/с 40302810400045000058 в ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области, БИК 045004001.

Задаток не возвращается Задаткодателью в случае если:

- заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодательем по истечении срока, указанного в договоре о задатке;
- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 13.09.2011 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00;

Прием заявок осуществляется при наличии оформленного договора о задатке и оплаты задатка. Контактные телефоны: 227-51-24, 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

1. Для юридических лиц: нотариально заверенные копии документов: устава, свидетельства о регистрации, (если организация – заявитель имеет в качестве единственного учредителя другое юридическое лицо, то она обязана предоставить нотариальные копии устава и свидетельства о регистрации учредителя), свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы), свидетельство о постановке на учет в Налоговый орган; Копия последнего бухгалтерского баланса за отчетный период (с отметкой налоговой инспекции о сдаче отчета), платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение соответствующих денежных средств в качестве задатка; решение соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован

претендент), сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица, выписка из единого государственного реестра юридических лиц.

2. Для физических лиц: представить копию документа, удостоверяющего личность; платежный документ о перечислении задатка.

3. В случае подачи заявки представителем претендента предьявляется нотариально заверенная доверенность.

4. Для участия в аукционе представителя претендента им предьявляется нотариально заверенная доверенность.

5. Для подписания договора купли-продажи представителем претендента предьявляется нотариально заверенная доверенность.

6. Победитель аукциона (физическое лицо) – для подписания договора купли-продажи предоставляет нотариальную копию согласия супруга (супруги).

7. Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности, в сроки, указанные в договоре о задатке. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 15 сентября 2011 г.

Место проведения аукционов — Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 228).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 228.

Срок заключения договора купли-продажи не позднее пяти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальном сайте города Новосибирска в срок не позднее 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиях договора купли-продажи можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
Ул. Авиастроителей, 4	3 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Ул. Эйхе, 13	4 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
Ул. Первомайская, 150;	6 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
Ул. Янтарная, 49;	10 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
Ул. Фасадная, 17/1; Ул. Кошурникова, 5; Ул. Первомайская, 160	12 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, указанный в договоре купли-продажи.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru)

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в аукционе приведены в приложениях 1, 2 к данному извещению.

Заместитель начальника департамента –  
начальник управления доходов от  
имущества мэрии города Новосибирска

Г. Н. Капустина

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2011 г.

## СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Задаткополучатель, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе \_\_\_\_\_ по продаже \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, \_\_\_\_\_ район, ул. \_\_\_\_\_, вносит задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_ рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее \_\_\_\_\_ 2011. Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем \_\_\_\_\_ 2011, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;

4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин.

\_\_\_\_\_ 2011;

4.3. если аукцион признан несостоявшимся;

4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;

4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;

4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:

по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;

по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;

по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;

по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;

по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.

5. Задаток не возвращается Задаткодателям в случае:

5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;

5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;

5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;

5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;

5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.

7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

#### ПОДПИСИ СТОРОН

##### ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ

##### ЗАДАТКОДАТЕЛЬ

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ИНН 5406102806, КПП 540601001, р/с 40302810400045000058 в ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области, БИК 045004001.	
Начальник департамента _____ А. В. Кондратьев	_____
«        » _____ 2011 г.	«        » _____ 2011 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

О. С. Лобанова



В департамент земельных и имущественных отношений мэрии города  
Новосибирска

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

г. Новосибирск

« » \_\_\_\_\_ 2011 г.

**Заявитель**

полное наименование заявителя

**именуемый далее Претендент, в лице**

(если заявитель - юридическое лицо, то указывается должность, фамилия, имя, отчество  
руководителя, действующего без доверенности )

действующего на основании

**принимая решение** об участии в аукционе по продаже находящегося в  
муниципальной собственности имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

**обязуется:**

1) принять участие в аукционе по продаже \_\_\_\_\_

(наименование объекта)

2)соблюдать:

условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона,  
опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города  
Новосибирска от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2011 г. № \_\_\_\_, размещенном на  
официальном сайте города Новосибирска «novo-sibirsk.ru»;

порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации  
продажи государственного или муниципального имущества на аукционе,  
утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от  
12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом  
земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор  
купли-продажи не позднее 5 дней с даты проведения аукциона на основании  
протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества,  
установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором  
купли-продажи.

Заявитель ознакомлен с поэтажным планом и экспликацией помещения, с иными сведениями об объекте (указать):

Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента:

---

---

---

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2011 г.

**К заявке прилагаются следующие документы:** \_\_\_\_\_

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов Претендента (юридического лица):  
устава,  
учредительного договора,  
свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы),  
свидетельство о постановке на учет в Налоговый орган.
2. Документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством РФ (при продаже акций).
3. Документы, подтверждающие наличие (отсутствие) в уставном капитале Претендента доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.
4. Документ, подтверждающий решение соответствующего органа управления Претендента (юридического лица) о приобретении имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован Претендент.
5. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц.
6. Балансовый отчет за последний квартал с отметкой налоговой инспекции о сдаче отчета.
7. Платежное поручение с отметкой банка о внесении Претендентом установленной суммы задатка.
8. Предложение по цене продаваемого на конкурсе имущества в запечатанном конверте, если это указано в извещении.
9. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе (конкурсе):

- решение учредителей о назначении руководителя;
- нотариально заверенная доверенность, если подаёт заявку или участвует в аукционе (конкурсе) не руководитель;
- паспорт (предъявляется лично).

10. Иные документы, представляемые Претендентом в соответствии с требованиями законодательства.

11. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_

М.П. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2011 г.

Заявка принята Продавцом:

\_\_\_\_\_ час \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2011 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца

\_\_\_\_\_

## **Объявляется конкурс на право заключения концессионного соглашения**

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска сообщает о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска.

### **1. Форма конкурса: открытый конкурс.**

### **2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес Концедента, реквизиты счетов, номера телефонов, данные должностных лиц:**

**Концедент** – город Новосибирск, от имени которого выступает мэрия города Новосибирска

(630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34)

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Энергия» участвует на стороне концедента в обязательствах по концессионному соглашению и осуществляет отдельные полномочия концедента в соответствии с условиями концессионного соглашения

(630005, г. Новосибирск, ул. Некрасова, 53)

Место нахождения (почтовый адрес): 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34).

Реквизиты счетов: Получатель: УФК по Новосибирской области (Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска),

ИНН 5406102806, КПП 540601001

расчетный счет № 40101810900000010001

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области  
г. Новосибирск

БИК 045004001

КБК: 74011109044040000120

ОКАТО: 50401000000

Статус плательщика: 08

Должностные лица: Готов Анатолий Леонидович - начальник отдела государственного, муниципального и частного партнерства департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, тел. (383) 2275224; Дьяченко Сергей Борисович – главный специалист отдела государственного, муниципального и частного партнерства департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, тел. (383) 2275222.

### **3. Официальный сайт города Новосибирска: <http://www.novo-sibirsk.ru>.**

### **4. Объект концессионного соглашения:**

Объектом концессионного соглашения являются объекты газоснабжения, находящиеся в собственности города Новосибирска и хозяйственном ведении МУП «Энергия» г. Новосибирска.

**ОБЪЕКТ**  
концессионного соглашения

№ п.	Объект	Свидетельство о государственной регистрации права собственности	Свидетельство о государственной регистрации права хозяйственного ведения	Местоположение
1	2	3	4	5
1	Газопровод подземный	54АД 191481 от 20.12.2010	54АД 310595 от 16.04.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Петухова
2	Газопровод высокого давления	54АД 239316 от 10.02.2011	54АД 359904 от 27.06.2011	Новосибирская обл., г. Новосибирск, Софийская
3	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107109 от 23.09.2010	54АД 202039 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, от ул. Вагучина до ул. Ольховская от ПК-0 до ПК2+80м
4	Надземный газопровод низкого давления	54АД 107108 от 23.09.2010	54АД 202038 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, улица Ольховская
5	Надземный газопровод низкого давления	54АГ 790346 от 24.11.2009	54АГ 790347 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Рионская, Хинганская
6	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790348 от 24.11.2009	54АГ 790349 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Рионская, Хинганская
7	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107110 от 23.09.2010	54АД 202175 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Оборонная, ул. Связистов, ул. Танкистов
8	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191742 от 18.12.2010	54АД 311916 от 18.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Оборонная, Танкистов, Связистов

1	2	3	4	5
9	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191743 от 18.12.2010	54АД 311302 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Связистов, пер. 1-6 Танкистов, Шуберта, Ашхабдская
10	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107112 от 23.09.2010	54АД 202120 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Оборонная, ул. Связистов, ул. Шуберта
11	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107111 от 23.09.2010	54АД 202119 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Оборонная, ул. Связистов, ул. Куйбышева
12	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189577 от 13.12.2010	54АД 311301 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Пермская, Гражданская, 2-я Пермская, Карпинского, Куйбышева
13	Газопровод высокого давления	54АГ 813798 от 16.12.2009	54АГ 813799 от 16.12.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Оборонная, ул. Танкистов, ул. Связистов
14	Подземный газопровод высокого давления	54АД 131221 от 18.10.2010	54АД 282891 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, улица Оборонная
15	Газопровод надземный низкого давления	54АД 203893 от 27.12.2010	54АД 282791 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, переулки 1-9 Чукогские
16	Надземный газопровод низкого давления	54АД 191485 от 20.12.2010	54АД 298997 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тульская, Телецкая, Ударная
17	Подземный газопровод низкого давления	54АД 191390 от 17.12.2010	54АД 310732 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тульская, Телецкая
18	Газопровод высокого давления	54АГ 791202 от 24.11.2009	54АГ 791203 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Писарева, Селезнева, Крестьянская, Партизанская, Островского, Колыцова
19	Газопровод низкого давления	54АГ 790350 от 24.11.2009	54АГ 791201 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Писарева, Селезнева, Крестьянская, Партизанская, Островского, Колыцова

1	2	3	4	5
20	Газопровод высокого давления. Газопровод низкого давления	54АГ 813794 от 16.12.2009	54АГ 813795 от 16.12.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Новаторский, пер. 1-й Новаторский, пер. 2-й Фадеева, пер. 1-й Рекордный
21	Газопровод высокого давления	54АГ 813796 от 16.12.2009	54АГ 813797 от 16.12.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Рекордный
22	Подземный и надземный газопровод высокого давления	54АД 191744 от 18.12.2010	54АД 310733 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тайшетская, Карельская, Декоративная, Целинная, Фадеева, Тагильская, Тамбовская, Оптическая
23	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189393 от 15.12.2010	54АД 298539 от 14.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тайлетская, Карельская, Декоративная, Целинная, Фадеева, Тагильская, Генераторная, Полежаева, Сельскохозяйственная
24	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165673 от 19.11.2010	54АД 348806 от 06.06.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, по улице Бестужева, Лесной проезд
25	Сооружение (надземный газопровод низкого давления)	54АД 166153 от 19.11.2010	54АД 348815 от 07.06.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, по ул. Охотская, Аносова, Хованская, Пензенская, Серпуховская
26	Надземный газопровод низкого давления	54АД 169480 от 24.11.2010	54АД 282892 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Кулундинская, улица Анжерская, улица Арктическая, улица Уссурийская, улица Просторная
27	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165674 от 19.11.2010	54АД 282893 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, по ул. Кулундинская
28	Подземный газопровод высокого давления	54АД 163512 от 15.11.2010	54АД 202182 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Широкая
29	Надземный газопровод низкого давления	54АД 163733 от 15.11.2010	54АД 282890 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Станкевича

1	2	3	4	5
30	Подземный газопровод низкого давления	54АД 163511 от 15.11.2010	54АД 282889 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Станкевича
31	Надземный газопровод высокого давления	54АД 163510 от 15.11.2010	54АД 282685 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Высогая
32	Наружный газопровод подземно-надземного исполнения	54АД 239318 от 10.02.2011	54АД 349134 от 09.06.2011	Новосибирская обл., г. Новосибирск, Ельцовская
33	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170377 от 25.11.2010	54АД 282895 от 28.03.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кедровая, Добросельская
34	Надземный газопровод низкого давления	54АД 182316 от 06.12.2010	54АД 282684 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, территория Заслыцовский Парк
35	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170373 от 25.11.2010	54АД 202122 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Воинская
36	Надземный газопровод высокого давления	54АД 170372 от 25.11.2010	54АД 201798 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Воинская
37	Подземный газопровод высокого давления	54АД 239319 от 10.02.2011	54АД 359903 от 27.06.2011	Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Капитана Сигова
38	Газопровод высокого давления	54АД 191484 от 20.12.2010	54АД 300912 от 12.05.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Менжинского, пер. Эстакадный
39	Надземный газопровод низкого давления	54АД 181322 от 03.12.2010	54АД 282894 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, поселок Карьер Мочиче
40	Газопровод низкого давления надземный	54АД 169322 от 23.11.2010	54АД 282888 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, по улице Пестеля, 1-я Пестеля, 2-я Пестеля, Яна Райнича, Сеченова, Васюганская
41	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790344 от 24.11.2009	54АГ 790345 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Таганская, Мартена
42	Обвязывающий газопровод высокого и низкого давления	54АД 203892 от 27.12.2010	54АД 282792 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, переулок 1-й Таганрогский



**5. Срок действия концессионного соглашения:** 25 лет со дня заключения концессионного соглашения.

**6. Требования к участникам конкурса:**

6.1. В настоящем конкурсе может принять участие индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договор о совместной деятельности) два или более указанных юридических лица, соответствующие требованиям, предъявляемым к участникам конкурса конкурсной документацией.

6.2. Участник конкурса должен соответствовать следующим требованиям:

6.2.1. Соответствие заявителя требованиям, предъявляемым к участникам конкурса Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и конкурсной документацией, а именно:

- отсутствие решения о ликвидации юридического лица-заявителя или о прекращении физическим лицом-заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;
- отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наличие у заявителя собственных денежных средств или наличие возможности привлечения средств для проведения работ, указанных в настоящей конкурсной документации.;
- наличие опыта реализации проектов (выполнения работ) по реконструкции, эксплуатации систем газоснабжения, управления комплексами газового хозяйства.

В качестве доказательств наличия у заявителя материальной базы, необходимой для выполнения условий концессионного соглашения предоставляются бухгалтерские и иные документы и/или предложения финансирующей организации об имеющихся у нее намерениях предоставить участнику конкурса необходимые средства;

В качестве доказательств опыта работ по реконструкции и эксплуатации объектов газоснабжения предоставляется краткая информация, характеризующая наличие у заявителя опыта реализации проектов (выполнения работ) по реконструкции, эксплуатации систем газоснабжения, а также управления комплексами газового хозяйства. Информация предоставляется заявителем в виде письма с описанием опыта с обязательным приложением подтверждающих документов.

Заявитель вправе представить в качестве подтверждения опыта реализации проектов (выполнения работ) по реконструкции и эксплуатации документы, подтверждающие наличие работников, квалификация и опыт которых позволит исполнить обязательства по концессионному соглашению.

6.2.2. Соответствие заявителя требованиям, устанавливаемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим деятельность, предусмотренную концессионным соглашением.

**7. Критерии конкурса и их параметры:**

7.1. В качестве критерия конкурса устанавливается размер ежеквартальной

концессионной платы: не менее 292990 (двести девяносто две тысячи девятьсот девяносто) рублей.

#### 7.2. Параметры критериев конкурса:

Критерии конкурса	Параметры критериев конкурса		
	Начальное значение критерия, рублей	Уменьшение или увеличение начального значения критерия	Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса
1	2	3	4
Размер ежеквартальной концессионной платы, рублей в квартал	292990,0	Увеличение	1

#### 8. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:

Конкурсная документация размещается в сети Интернет по адресу:  
<http://www.novo-sibirsk.ru>.

Конкурсная документация предоставляется на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица в течение 3-х рабочих дней с даты получения заявления ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, понедельник - четверг с 9-00 до 17-00, пятница с 9-00 до 16-00 по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 712, тел. для справок (383) 2275224, (383) 2275222.

#### 9. Плата за предоставление конкурсной документации: не устанавливается.

#### 10. Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов конкурсной комиссии:

Местонахождение и почтовый адрес конкурсной комиссии:  
630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 712.

Телефоны для справок: тел. (383) 2275224, тел. (383) 2275222.

#### 11. Порядок, место и срок представления заявок на участие в конкурсе:

Заявка на участие в конкурсе доставляется в конкурсную комиссию нарочным или по почте.

Заявка на участие в конкурсе оформляется на русском языке в письменной форме в установленном конкурсной документации порядке в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя и запечатывается в отдельный непрозрачный конверт.

К заявке на участие в конкурсе прилагается удостоверенная подписью заявителя опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах (оригинал и копия), оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у заявителя.

Заявителю по его требованию выдается расписка о получении конверта с заявкой на участие в конкурсе.

Конверт с заявкой на участие в конкурсе, представленной в конкурсную комиссию по истечении срока представления заявок на участие в конкурсе, не вскрывается и

возвращается представившему ее заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии заявки на участие в конкурсе.

Прием заявок на участие в конкурсе осуществляется ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, понедельник - четверг с 9-00 до 17-00, пятница с 9-00 до 16-00 по адресу: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 712, тел. для справок (383)2275224, (383)2275222.

Дата и время начала представления заявок на участие в конкурсе: 22.08.2011 с 9-00.

Дата и время окончания представления заявок на участие в конкурсе: 30.09.2011 до 17-00.

## **12. Размер задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:**

Размер задатка составляет 3000000 (три миллиона) рублей.

Срок внесения задатка (поступления на расчетный счет) – с момента опубликования сообщения о проведении конкурса до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Реквизиты для внесения задатка:

Задаток должен быть перечислен в срок до даты окончания представления заявок на участие в настоящем конкурсе, на следующие реквизиты:

Получатель: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, ИНН 5406102806, КПП 540601001, расчетный счет № 4030281050000000058.

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области г. Новосибирск, БИК 045004001.

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска».

!Обращаем внимание на возможность изменения реквизитов, в связи с чем при перечислении задатка просим уточнить реквизиты по телефонам: (383)2275224, (383)2275222, (383)2275221.

## **13. Порядок, место и срок представления конкурсных предложений:**

Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью участника конкурса, и представляется в конкурсную комиссию в установленном конкурсной документацией порядке в отдельном запечатанном конверте. К конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у участника конкурса.

Прием конкурсных предложений осуществляется ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, понедельник - четверг с 9-00 до 17-00, пятница с 9-00 до 16-00 по адресу: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 712, тел. для справок (383)2275224, (383)2275222.

Дата и время начала представления конкурсных предложений: 05.10.2011 с

9-00.

Дата и время истечения срока представления конкурсных предложений: 28.12.2011 до 18-00.

**14. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются на заседании конкурсной комиссии 03.10.2011 в 14-00 по адресу: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

**15. Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:**

Конверты с конкурсными предложениями вскрываются на заседании конкурсной комиссии председателем конкурсной комиссии 29.12.2011 в 14-00 по адресу: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

**16. Порядок определения победителя конкурса:**

Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшее конкурсное предложение.

В случае если два и более конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, победителем конкурса признается участник конкурса, раньше других указанных участников конкурса представивший в конкурсную комиссию конкурсное предложение.

**17. Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:**

не позднее чем через пять рабочих дней со дня подписания ею протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

**18. Срок подписания концессионного соглашения:**

в течение 5 рабочих дней с момента направления победителю конкурса или иному лицу (в случаях, указанных в частях 2, 3 и 3.2 статьи 36 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях») проекта концессионного соглашения и копии протокола о результатах проведения конкурса (решения о заключении концессионного соглашения с иным лицом).

Утверждена  
приказом начальника департамента  
земельных и имущественных отношений  
мэрии города Новосибирска  
от 12.08.2011 № 698-од

## **КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**к открытому конкурсу на право заключения концессионного соглашения в  
отношении объектов газоснабжения города Новосибирска**

**г. Новосибирск, 2011**

## СОДЕРЖАНИЕ:

### I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

### II. КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

1. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения
2. Условия конкурса
3. Критерии конкурса и параметры критериев конкурса
4. Сообщение о проведении конкурса
5. Предоставление конкурсной документации
6. Требования к участникам конкурса
7. Перечень документов и материалов, представляемых заявителями, участниками конкурса
8. Задаток, вносимый в обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения
9. Заявки на участие в конкурсе
10. Предварительный отбор участников конкурса
11. Конкурсные предложения
12. Порядок рассмотрения и оценки конкурсных предложений
13. Порядок определения победителя конкурса
14. Заключение концессионного соглашения

### ПРИЛОЖЕНИЯ

#### **Приложение 1 Информационная карта конкурса.**

Приложение 1.1 Состав объекта концессионного соглашения.

Приложение 1.2 Технические показатели объекта концессионного соглашения.

Приложение 1.3 Экономические и эксплуатационные показатели объекта концессионного соглашения.

Приложение 1.4 Работы по реконструкции объекта концессионного соглашения.

#### **Приложение 2 Образцы форм и документов**

Приложение 2.1 Заявка на участие в открытом конкурсе

Приложение 2.2 Опись документов, представляемых к заявке для участия в открытом конкурсе

Приложение 2.3 Анкета заявителя

Приложение 2.4 Доверенность

Приложение 2.5 Запрос на получение конкурсной документации на бумажном носителе

Приложение 2.6 Заявка к конкурсному предложению

Приложение 2.7 Конкурсное предложение

Приложение 2.8 Опись документов, представляемых к конкурсному предложению

Приложение 2.9 Запрос о разъяснении положений конкурсной документации

Приложение 2.10 Проект концессионного соглашения

## I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Постановлением мэрии города Новосибирска от 11.08.2011 № 7207 предусмотрено проведение открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

### **Словарь терминов, используемых в конкурсной документации**

**Концедент** – город Новосибирск, от имени которого выступает мэрия города Новосибирска

(630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34)

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Энергия» участвует на стороне концедента в обязательствах по концессионному соглашению и осуществляет отдельные полномочия концедента в соответствии с условиями концессионного соглашения

(630005, г. Новосибирск, ул. Некрасова, 53)

**Конкурс** – торги, победителем которых признается лицо, предложившее лучшие условия исполнения концессионного соглашения.

**Конкурсная документация** – документация, содержащая условия конкурса, порядок его проведения, требования к участникам конкурса и другие положения в соответствии с Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

**Конкурсная комиссия** - коллегиальный орган, созданный для осуществления процедур проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения.

**Концессионер** – индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, заключившие с Концедентом по результатам конкурса концессионное соглашение.

**Концессионное соглашение** – соглашение, по которому одна сторона, Концессионер, обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать определенное этим соглашением имущество, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать другой стороне (Концеденту), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный этим соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности.

**Заявитель** – индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, подавшие заявку на участие в конкурсе.

**Заявка на участие в конкурсе (заявка)** – комплект документов, представленный заявителем для участия в предварительном отборе участников конкурса в соответствии с требованиями настоящей конкурсной документации.

**Участник конкурса** - заявитель, прошедший предварительный отбор участников конкурса.

**Конкурсное предложение** – комплект документов, представленный участником конкурса в соответствии с требованиями конкурсной документации.

**Победитель конкурса** – участник конкурса, определенный решением конкурсной комиссии как представивший наилучшее конкурсное предложение.

## **II. КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

### **1. Состав и описание объекта концессионного соглашения**

1.1. Объектом концессионного соглашения являются объекты газоснабжения, находящиеся в собственности города Новосибирска и хозяйственном ведении МУП «Энергия» г. Новосибирска, согласно приложению 1.1 (далее - объект концессионного соглашения).

1.2. Технические показатели объекта концессионного соглашения приведены в приложении 1.2. Экономические и эксплуатационные показатели объекта концессионного соглашения приведены в приложении 1.3.

1.3. Объект концессионного соглашения отражается на балансе концессионера и обособляется от его имущества. В отношении объекта концессионного соглашения концессионером ведется самостоятельный учет и производится начисление амортизации объекта.

### **2. Условия конкурса**

2.1. Срок действия концессионного соглашения - 25 лет с даты заключения.

2.2. Концессионер обязан за свой счет:

2.2.1. Осуществить государственную регистрацию прав владения и пользования объектом концессионного соглашения в качестве обременения права собственности концедента.

2.2.2. Подготовить и согласовать в установленном порядке проектную документацию, необходимую для реконструкции объекта концессионного соглашения, с уполномоченными органами, в том числе с концедентом.

2.2.3. Осуществить реконструкцию объекта концессионного соглашения и ввести его в эксплуатацию с обязательным проведением работ согласно перечню работ в сроки согласно приложению 1.4. Приведенный обязательный объем инвестиций в реконструкцию объекта концессионного соглашения рассчитан в ценах 2011 года. Объем инвестиций в реконструкцию объекта концессионного соглашения в последующие годы действия концессионного соглашения определяется путем умножения указанной в приложении 4 стоимости работ на прогнозируемый в очередном финансовом году уровень инфляции (индекс потребительских цен).

Реконструкция объекта концессионного соглашения осуществляется концессионером в соответствии с проектной документацией, согласованной и утвержденной в порядке, установленном действующим законодательством.

В целях исполнения концессионного соглашения к реконструкции объекта концессионного соглашения относятся мероприятия по его переустройству



на основе внедрения новых технологий, улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объекта концессионного соглашения, модернизации и замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием.

2.2.4. Осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения.

Объект концессионного соглашения используется концессионером в течение 25 лет с даты заключения концессионного соглашения в целях осуществления следующих видов деятельности:

осуществление бесперебойного газоснабжения населения города Новосибирска и других потребителей,

обеспечение безаварийной и безопасной эксплуатации объектов концессионного соглашения в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.97 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления, утвержденных постановлением Госгортехнадзора РФ от 18.03.2003 № 9, иных нормативных правовых актов.

2.2.5. Принимать меры для реализации принятых органами местного самоуправления программ газификации города Новосибирска, а также предоставлять потребителям установленные федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Новосибирской области и муниципальными правовыми актами города Новосибирска льготы, в том числе льготы по подключению определенных действующим законодательством категорий потребителей к системам газоснабжения. Указанные льготы предоставляются концессионером при условии компенсации ему понесенных затрат из средств соответствующего бюджета.

2.2.6. Предоставить один из следующих видов обеспечения исполнения обязательств по концессионному соглашению:

предоставление безотзывной банковской гарантии;

передача концессионером концеденту в залог прав концессионера по договору банковского вклада (депозита);

осуществление страхования риска ответственности концессионера за нарушение обязательств по концессионному соглашению.

Обеспечение предоставляется концессионером на весь период действия концессионного соглашения в следующем порядке: за пять рабочих дней до подписания концессионного соглашения концессионер обязан предоставить один из указанных выше видов обеспечения на срок не менее трех лет со дня заключения концессионного соглашения, далее, не менее чем за 30 дней до окончания срока действия предоставленного обеспечения концессионер обязан предоставлять концеденту выбранный им вид обеспечения, из предусмотренных выше, на каждые следующие три года действия концессионного соглашения вплоть до окончания срока его действия.

Размер предоставляемого обеспечения составляет 10 % от общей суммы инвестиций концессионера, предусмотренной в приложении 4.

2.2.7. Осуществить за свой счет страхование риска случайной гибели и (или)

случайного повреждения объекта концессионного соглашения на срок действия концессионного соглашения.

2.2.8. В течение срока действия концессионного соглашения поддерживать объект концессионного соглашения в надлежащем состоянии согласно техническим, санитарным и противопожарным нормам и правилам, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта концессионного соглашения.

2.2.9. Уплачивать концеденту концессионную плату со дня передачи объекта концессионного соглашения по акту приема-передачи до окончания срока действия концессионного соглашения.

Размер концессионной платы является критерием конкурса на право заключения концессионного соглашения и устанавливается по результатам его проведения.

Концессионная плата оплачивается в твердой сумме платежей ежеквартально, до 15 числа последнего месяца квартала, на расчетный счет концедента, указанный в концессионном соглашении.

Концессионная плата не включает в себя плату за землю.

Налоговым агентом является концессионер.

Размер концессионной платы может быть изменен концедентом в одностороннем порядке в связи с изменением уровня инфляции путем умножения размера ежеквартальной концессионной платы на прогнозируемый в очередном финансовом году уровень инфляции (индекс потребительских цен) и по иным не противоречащим действующему законодательству основаниям, но не чаще одного раза в год.

2.2.10. Если не осуществлен государственный кадастровый учет земельных участков, на которых располагается объект концессионного соглашения и которые необходимы для осуществления реконструкции, предусмотренной концессионным соглашением, обеспечить выполнение в отношении этих земельных участков кадастровых работ и обратиться с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков в порядке, установленном Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

2.2.11. Осуществить государственную регистрацию договора аренды земельного участка.

2.2.12. После прекращения действия концессионного соглашения передать объект концессионного соглашения концеденту в порядке, предусмотренном концессионным соглашением.

2.2.13. Исполнять иные обязанности, вытекающие из условий заключенного концессионного соглашения и положений действующего законодательства.

2.3. Концедент обязан:

2.3.1. Не позднее 10 рабочих дней с даты заключения концессионного соглашения муниципальное унитарное предприятие «Энергия» г. Новосибирска, выступающее на стороне концедента, обязано передать концессионеру объект концессионного соглашения по акту приема-передачи, с передачей прав владения и пользования недвижимым имуществом, входящим в состав объекта концессионного соглашения.

2.3.2. Предоставить концессионеру в аренду на срок проведения реконструкции объекта концессионного соглашения согласно приложению 1.4 земельные участки, на которых располагается объект концессионного соглашения и которые необходимы для осуществления концессионером реконструкции, предусмотренной концессионным соглашением.

Договоры аренды соответствующих земельных участков заключаются с концессионером не позднее чем через 30 дней со дня обращения с заявлением о заключении договоров аренды земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, в порядке, установленном действующим законодательством.

2.3.3. Исполнять иные обязанности, вытекающие из условий заключенного концессионного соглашения и положений действующего законодательства.

2.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по концессионному соглашению стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и концессионным соглашением.

2.4.1. Концессионер уплачивает концеденту штраф в размере ежеквартальной концессионной платы в случае нарушения установленных в концессионном соглашении сроков осуществления реконструкции объекта концессионного соглашения и ввода его в эксплуатацию.

2.4.2. Концессионер уплачивает концеденту штраф в размере ежеквартальной концессионной платы в случае неисполнения обязательств по осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

2.4.3. Концессионер уплачивает концеденту пеню в размере 0,01 % от суммы ежеквартальной концессионной платы за каждый день просрочки платежа за нарушение сроков оплаты концессионной платы.

2.4.4. В случае досрочного расторжения концессионного соглашения концессионер вправе потребовать от концедента возмещения расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения.

Возмещение расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения осуществляется на основании заключенного между концессионером и концедентом соглашения о возмещении расходов.

В случае недостижения согласия между концессионером и концедентом по вопросу о размере подлежащих возмещению расходов либо иным вопросам, связанным с возмещением расходов, спор разрешается в судебном порядке.

2.5. Концессионное соглашение может быть изменено по соглашению его сторон. Условия концессионного соглашения, определенные на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.08.2011 № 7207 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска» и конкурсного предложения, не могут быть изменены соглашением сторон, за исключением случаев, предусмотренных абзацами вторым и третьим настоящего пункта.

В случае, если в течение срока действия концессионного соглашения законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления устанавливаются нормы, ухудшающие положение концессионера

таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении концессионного соглашения, стороны концессионного соглашения изменяют условия концессионного соглашения в целях обеспечения имущественных интересов концессионера, существовавших на день подписания концессионного соглашения. Порядок внесения таких изменений определяется концессионным соглашением.

В случае замены лица по концессионному соглашению условия концессионного соглашения изменяются на основании данных о фактически исполненных концессионером к моменту проведения конкурса обязательствах по концессионному соглашению, а также с учетом предложений, представленных победителем конкурса в целях замены лица по концессионному соглашению и содержащих лучшие условия по сравнению с условиями концессионного соглашения.

Изменения, вносимые в концессионное соглашение и связанные с изменением условий этого соглашения, оформляются дополнительным соглашением к концессионному соглашению.

2.6. Концессионное соглашение по требованию стороны концессионного соглашения может быть изменено решением суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

2.7. Концессионное соглашение прекращается:

по истечении срока действия концессионного соглашения;

по соглашению сторон;

в случае досрочного расторжения концессионного соглашения на основании решения суда.

2.8. Концессионное соглашение может содержать иные условия, не противоречащие действующему законодательству.

### 3. Критерии конкурса и параметры критериев конкурса

3.1. Размер концессионной платы устанавливается по результатам проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения.

Начальный размер ежеквартальной концессионной платы определяется на основании отчета независимого оценщика о ее рыночной стоимости и составляет 292990,0 рублей.

3.2. Параметры критерия конкурса представлены в таблице.

Таблица

Параметры критерия конкурса

№ п.	Критерий конкурса	Начальное значение критерия конкурса, рублей	Уменьшение или увеличение начального значения критерия конкурса	Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса
1	2	3	4	5
1	Размер ежеквартальной концессионной платы	292990,0	Увеличение	1

#### **4. Сообщение о проведении конкурса**

Сообщение о проведении конкурса публикуется в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска», а также размещается на официальном сайте города Новосибирска: <http://www.novo-sibirsk.ru>.

Срок опубликования, размещения сообщения о проведении конкурса – 19.08.2011 г.

#### **5. Предоставление конкурсной документации**

Конкурсная документация предоставляется на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица в течение 3–х рабочих дней с даты получения заявления ежедневно, кроме выходных и праздничных дней с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00, по адресу: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 712, тел. для справок (383) 227-52-22.

Концедент или конкурсная комиссия обязаны предоставлять в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации по запросам заявителей, поданных в письменной форме, если такие запросы поступили к Концеденту или в конкурсную комиссию не позднее, чем за десять рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

Разъяснения положений конкурсной документации направляются Концедентом или конкурсной комиссией каждому заявителю в течение 5 рабочих дней с даты получения запроса заявителя, но не позднее, чем за 5 рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе с приложением содержания запроса без указания заявителя, от которого поступил запрос.

Разъяснения положений конкурсной документации с приложением содержания запроса без указания заявителя, от которого поступил запрос, также размещаются на официальном сайте в сети «Интернет».

Указанные в настоящем разделе запросы заявителей и разъяснения положений конкурсной документации по запросам заявителей с приложением содержания запроса без указания заявителя, от которого поступил запрос, могут также направляться им в электронной форме.

#### **6. Требования к участникам конкурса**

6.1. В настоящем конкурсе может принять участие индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договор о совместной деятельности) два или более указанных юридических лица, соответствующие требованиям, предъявляемым к участникам конкурса настоящей конкурсной документацией.

6.2. Участник конкурса (заявитель) должен соответствовать следующим требованиям, предъявляемым к участникам конкурса Федеральным законом «О концессионных соглашениях» и настоящей конкурсной документацией, в том числе:

- отсутствие решения о ликвидации заявителя - юридического лица или о прекращении физическим лицом-заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

- отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- наличие у заявителя собственных денежных средств или наличие возможности привлечения средств для проведения работ, указанных в настоящей конкурсной документации.;

- наличие опыта реализации проектов (выполнения работ) по реконструкции, эксплуатации систем газоснабжения, управления комплексами газового хозяйства.

## **7. Перечень документов и материалов, представляемых заявителями, участниками конкурса**

7.1. Заявка на участие в конкурсе (по форме, представленной в Приложении 2.1) с приложением документов и форм, предусмотренных настоящей конкурсной документацией.

7.1.1 Документы и сведения об участнике конкурса, в том числе документы, подтверждающие правовой статус заявителя:

а) анкета заявителя (по форме, представленной в Приложении 2.3);

б) для юридических лиц:

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенная копия такой выписки (далее - выписка), полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса;

для индивидуальных предпринимателей:

- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенная копия такой выписки (далее - выписка), полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

в) копия документа, удостоверяющая личность заявителя (или представителя заявителя), заверенная надлежащим образом;

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, в случае необходимости – надлежащим образом оформленная доверенность на имя представителя (по форме, представленной в Приложении 2.4).

д) в качестве доказательств наличия у заявителя материальной базы, необходимой для выполнения условий концессионного соглашения предоставляются бухгалтерские и иные документы и/или предложения финансирующей организации об имеющихся у нее намерениях предоставить участнику конкурса необходимые средства;

е) в качестве доказательств опыта работ по реконструкции и эксплуатации объектов газоснабжения предоставляется краткая информация, характеризующая наличие у заявителя опыта реализации проектов (выполнения работ) по реконструкции, эксплуатации систем газоснабжения, а также управления комплексами газового хозяйства. Информация предоставляется заявителем в виде письма с описанием опыта с обязательным приложением подтверждающих документов.

Заявитель вправе представить в качестве подтверждения опыта реализации

проектов (выполнения работ) по реконструкции и эксплуатации документы, подтверждающие наличие работников, квалификация и опыт которых позволит исполнить обязательства по концессионному соглашению.

7.1.2. По усмотрению заявителя могут быть представлены следующие документы:

- учредительные документы и свидетельства о регистрации с изменениями и дополнениями к ним (заверенные копии);
- иные документы.

7.2. К заявке должны быть представлены:

- копия платежного поручения заявителя с оригинальной печатью банка, подтверждающего факт перечисления установленной Концедентом денежной суммы задатка;

- опись документов (по форме, представленной в Приложении 2.2).

7.3. Конкурсное предложение (по форме, представленной в Приложении 2.7) с приложением документов и форм, предусмотренных настоящей конкурсной документацией.

7.3.1. Заявка участника к конкурсному предложению (по форме, представленной в Приложении 2.6).

7.3.2. Опись документов (по форме, представленным в Приложении 2.8).

## **8. Задаток, вносимый в обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения**

8.1. Размер задатка составляет 3000000 (три миллиона) рублей.

8.2. Срок внесения задатка (поступления на расчетный счет, указанный в пункте 8.5) – с момента опубликования сообщения о проведении конкурса до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе.

8.3. Условия, срок и порядок возврата Концедентом заявителю задатка устанавливаются в договоре о задатке, заключаемом между заявителем и Концедентом в соответствии с действующим законодательством.

8.4. Задаток остается (не возвращается) у Концедента в случае отказа или уклонения победителя конкурса от подписания концессионного соглашения в течение срока, установленного для подписания концессионного соглашения.

8.5. Реквизиты для внесения задатка:

Задаток должен быть перечислен в срок до даты окончания представления заявок на участие в настоящем конкурсе, на следующие реквизиты:

Получатель: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, ИНН 5406102806, КПП 540601001, расчетный счет № 40302810500000000058

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области г. Новосибирск, БИК 045004001.

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска».

## 9. Заявки на участие в конкурсе

9.1. Место и срок представления заявок на участие в конкурсе.

Прием заявок на участие в конкурсе осуществляется с 9-00 22.08.2011 до 17-00 30.09.2011 ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, понедельник – четверг с 9-00 до 17-00, пятница с 9-00 до 16-00, по адресу: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 712.

Концедент может продлить срок приема заявок, внося соответствующее изменение в конкурсную документацию в соответствии с действующим законодательством.

9.2. Заявка на участие в конкурсе доставляется нарочным или по почте.

9.3. Заявка на участие в конкурсе оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя и запечатывается в отдельный непрозрачный конверт.

К заявке на участие в конкурсе прилагается удостоверенная подписью заявителя опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах (оригинал и копия), оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у заявителя.

Все документы, входящие в оригинал заявки, должны быть надлежащим образом оформлены, должны иметь необходимые для их идентификации реквизиты (бланк отправителя, исходящий номер, дата выдачи, должность и подпись подписавшего лица с расшифровкой, печать – в случае ее наличия). При том документы, для которых установлены специальные формы, должны быть составлены в соответствии с этими формами. Сведения могут быть впечатаны в формы; допускается заполнять формы от руки печатными буквами синими, черными или фиолетовыми чернилами.

Все страницы заявки, в которые внесены дополнения или поправки, должны быть подписаны лицом, подписавшим заявку, и заверены печатью.

Документы экземпляра - оригинала заявки предоставляются в оригинале либо в заверенных надлежащим образом копиях.

Факсимильные заявления не допускаются, в противном случае такие документы считаются не имеющими юридической силы.

Документ экземпляра - оригинала заявки, предоставленный с нарушением данных требований, не будет иметь юридической силы, а заявителю представившему такую заявку, будет отказано в допуске к участию в конкурсе.

Все страницы экземпляра – оригинала заявки должны быть пронумерованы и четко помечены надписью «ОРИГИНАЛ». Все страницы экземпляра - копии заявки четко помечаются надписью «КОПИЯ». В случае расхождения конкурсная комиссия и Концедент следуют оригиналу.

Документы, включенные в оригинал заявки, представляются в прошитом, скрепленном печатью (в случае ее наличия) и подписью уполномоченного лица заявителя в виде одного тома с указанием на обороте последнего листа заявки количества страниц.

Копия заявки должна быть идентична оригиналу заявки по составу документов и количеству листов и должна состоять из копий всех документов, входящих в состав оригинала заявки. Копия документа считается надлежаще заверенной в случае, если она заверена на каждой странице: подписью заявителя - индивидуального предпринимателя, либо подписью руководителя заявителя - юридического лица и



скреплена печатью заявителя (в случае ее наличия).

Документы, включенные в копию заявки, представляются в прошитом, скрепленном печатью (в случае ее наличия) и подписью уполномоченного лица заявителя в виде одного тома с указанием на обороте последнего листа заявки количества страниц.

Заявитель помещает оригинал и копию заявки в общий внешний конверт и в отдельные внутренние конверты. Внутренние конверты помечаются соответственно словами: «ОРИГИНАЛ» и «КОПИЯ».

На общем конверте указывается наименование предмета конкурса, на участие в котором подается данная заявка.

Внутренние конверты на местах склейки должны быть подписаны заявителем - индивидуальным предпринимателем или руководителем заявителя - юридического лица или иным уполномоченным лицом и пропечатаны печатью заявителя (в случае ее наличия).

Представленная в конкурсную комиссию заявка на участие в конкурсе подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени со временем представления других заявок на участие в конкурсе. На копии описи представленных заявителем документов и материалов делается отметка о дате и времени представления заявки на участие в конкурсе с указанием номера этой заявки.

Заявителю по его требованию выдается расписка о получении конверта с заявкой на участие в конкурсе. Такая расписка должна содержать следующую информацию: регистрационный номер заявки на участие в конкурсе, дата, время, способ подачи заявки, подпись и расшифровку подписи должностного лица, получившего конверт с заявкой.

9.4. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в конкурсе в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию заявок на участие в конкурсе.

Изменение в заявку или отзыв заявки должны быть подготовлены, маркированы и доставлены в соответствии с настоящим разделом конкурсной документации. Конверты дополнительно маркируются словом «Изменение заявки», «Отзыв заявки».

Изменения в заявку оформляются в форме изменений (дополнений) в отдельные пункты заявки либо в виде новой редакции заявки.

Уведомление об изменении (или отзыве) заявки на участие в открытом конкурсе должно быть оформлено на фирменном бланке заявителя, и должно содержать следующую информацию: наименование конкурса, регистрационный номер заявки на участие в конкурсе, дата, время и способ подачи заявки на участие в конкурсе.

Регистрация изменений и уведомлений об отзыве заявки производится в том же порядке, что и регистрация заявки.

Изменение заявки на участие в конкурсе или отзыв заявки считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в конкурсную комиссию до истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

9.5. Конверт с заявкой на участие в конкурсе, представленной в конкурсную комиссию по истечении срока представления заявок на участие в конкурсе, не вскрывается и возвращается представившему ее заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии заявки на участие в конкурсе.

9.6. Конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются на заседании конкурсной комиссии в 14-00 03.10.2011 по адресу: по адресу: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 717 (зал заседания).

9.7. Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Вскрытию подлежат все конверты с заявками на участие в конкурсе, представленными в конкурсную комиссию до истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

С момента начала процедуры вскрытия конвертов (вскрытие первого внешнего конверта) претенденты не имеют права подать заявки, изменить или отозвать поданные заявки.

В первую очередь конкурсная комиссия вскрывает конверты с пометкой «Изменения». После вскрытия конвертов с пометкой «Изменения» конкурсная комиссия вскрывает все иные конверты с заявками.

При наличии письменного заявления заявителя об отзыве заявки конкурсная комиссия немедленно передает конверт с заявкой заявителю, отзывавшему заявку, в случае его присутствия на процедуре вскрытия конвертов с заявками. В случае отсутствия заявителя, отзывавшего заявку, на процедуре вскрытия конвертов с заявками конверты с заявкой возвращаются такому заявителю секретариатом конкурсной комиссии.

При вскрытии каждого конверта объявляются и заносятся в протокол о вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе наименование (фамилия, имя, отчество) и место нахождения (место жительства) каждого заявителя, конверт с заявкой на участие в конкурсе которого вскрывается, а также сведения о наличии в этой заявке документов и материалов, представление которых заявителем предусмотрено конкурсной документацией.

## **10. Предварительный отбор участников конкурса**

10.1. Предварительный отбор участников конкурса осуществляется 03.10.2011 в 15-00 по адресу: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 717 (зал заседания).

10.2. Предварительный отбор участников конкурса проводится конкурсной комиссией, которая определяет:

- соответствие заявки на участие в конкурсе требованиям, содержащимся в конкурсной документации. При этом конкурсная комиссия вправе потребовать

от заявителя разъяснения положений представленной им заявки на участие в конкурсе;

- соответствие заявителя - индивидуального предпринимателя, юридического лица или выступающих в качестве заявителя юридических лиц - участников договора простого товарищества требованиям к участникам конкурса, установленным конкурсной документацией. При этом конкурсная комиссия вправе потребовать от заявителя разъяснения положений представленных им документов и материалов, подтверждающих его соответствие указанным требованиям;

- соответствие заявителя требованиям о том, что стороной концессионного соглашения является Концессионер - индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица;

- отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя или о прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

- отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него.

10.3. Конкурсная комиссия на основании результатов проведения предварительного отбора участников конкурса принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе и оформляет это решение протоколом проведения предварительного отбора участников конкурса, включающим в себя наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) заявителя, прошедшего предварительный отбор участников конкурса и допущенного к участию в конкурсе, а также наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) заявителя, не прошедшего предварительного отбора участников конкурса и не допущенного к участию в конкурсе, с обоснованием принятого конкурсной комиссией решения.

10.4. Протокол о проведении предварительного отбора участников конкурса подлежит подписанию 03.10.2011 в 17-00 по адресу: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 717 (зал заседания).

10.5. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе принимается конкурсной комиссией в случае, если:

1) заявитель не соответствует требованиям, предъявляемым к участникам конкурса и установленным конкурсной документацией;

2) заявка на участие в конкурсе не соответствует требованиям, предъявляемым к заявкам на участие в конкурсе и установленным конкурсной документацией;

3) представленные заявителем документы и материалы неполны и (или) недостоверны;

4) задаток заявителя не поступил на счет в срок и в размере, которые установлены конкурсной документацией.

10.6. Конкурсная комиссия в течение трех рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора

участников конкурса, но не позднее, чем за шестьдесят рабочих дней до дня истечения срока представления конкурсных предложений в конкурсную комиссию направляет участникам конкурса уведомление с предложением представить конкурсные предложения.

Заявителям, не допущенным к участию в конкурсе, направляется уведомление об отказе в допуске к участию в конкурсе с приложением копии указанного протокола и возвращаются внесенные ими суммы задатков в течение пяти рабочих дней со дня подписания указанного протокола членами конкурсной комиссии.

10.7. В случае наличия оснований для признания конкурса несостоявшимся Конкурсная комиссия осуществляет действия, предусмотренные Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

10.8. В случае если конкурс объявлен несостоявшимся в связи с тем, что по истечении срока представления заявок на участие в конкурсе представлено менее двух заявок на участие в конкурсе, концедент вправе вскрыть конверт с единственной представленной заявкой на участие в конкурсе и рассмотреть эту заявку в порядке, установленном настоящей статьей, в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся. В случае если заявитель и представленная им заявка на участие в конкурсе соответствуют требованиям, установленным конкурсной документацией, концедент в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся вправе предложить такому заявителю представить предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации. Срок представления заявителем этого предложения составляет не более чем шестьдесят рабочих дней со дня получения заявителем предложения концедента. Срок рассмотрения конкурсной комиссией представленного таким заявителем предложения устанавливается решением концедента, но не может составлять более чем пятнадцать рабочих дней со дня представления таким заявителем предложения. По результатам рассмотрения представленного заявителем предложения концедент в случае, если это предложение соответствует требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принимает решение о заключении концессионного соглашения с таким заявителем.

10.9. Концедент возвращает заявителю, представившему единственную заявку на участие в конкурсе, внесенный им задаток в случае, если:

1) заявителю не было предложено представить концеденту предложение о заключении концессионного соглашения, - в течение пятнадцати рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся;

2) заявитель не представил концеденту предложение о заключении концессионного соглашения, - в течение пяти рабочих дней после дня истечения установленного срока представления предложения о заключении концессионного соглашения;

3) концедент по результатам рассмотрения представленного заявителем предложения о заключении концессионного соглашения не принял решение о заключении с таким заявителем концессионного соглашения, - в течение пяти рабочих дней после дня истечения установленного срока рассмотрения концедентом предложения о заключении концессионного соглашения.

## **11. Конкурсные предложения**

11.1. Конкурсные предложения принимаются в период с 09-00 05.10.2011 до 18-00 28.12.2011 ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, понедельник - четверг с 9-00 до 17-00, пятница с 9-00 до 16-00, по адресу: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 712.

11.2. Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью участника конкурса, и представляется в конкурсную комиссию в установленном конкурсной документацией порядке в отдельном запечатанном конверте. К конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у участника конкурса.

11.3. Представленное в конкурсную комиссию конкурсное предложение подлежит регистрации в журнале регистрации конкурсных предложений под порядковым номером с указанием даты и точного времени его представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени со временем представления других конкурсных предложений. На копии описи представленных участником конкурса документов и материалов делается отметка о дате и времени представления конкурсного предложения с указанием номера этого конкурсного предложения.

11.4. Участник конкурса вправе представить конкурсное предложение на заседании конкурсной комиссии в момент вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, который является моментом истечения срока представления конкурсных предложений.

11.5. Участник конкурса вправе изменить или отозвать свое конкурсное предложение в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию конкурсных предложений. Изменение конкурсного предложения или уведомление о его отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в конкурсную комиссию до истечения срока представления конкурсных предложений.

11.6. В конкурсном предложении для каждого критерия конкурса указывается значение предлагаемого участником конкурса условия в виде числа.

11.7. Требования, предъявляемые к порядку оформления конкурсного предложения аналогичны требованиям, предъявляемым к конкурсным заявкам, установленным в разделе 8 настоящей конкурсной документации.

11.8. Рекомендуемая форма «Конкурсного предложения» представлена в Приложении 2.7.

11.9. Конверты с конкурсными предложениями вскрываются на заседании конкурсной комиссии председателем конкурсной комиссии 29.12.2011 в 14-00 по адресу: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 717 (зал заседания).

11.10. При вскрытии конвертов с конкурсными предложениями объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями

наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) каждого участника конкурса, сведения о наличии в конкурсном предложении документов и материалов, требование о представлении которых участниками конкурса содержится в конкурсной документации. При вскрытии конвертов с конкурсными предложениями в протокол заносятся значения содержащихся в конкурсных предложениях условий в соответствии с критериями конкурса, установленными настоящей конкурсной документацией.

11.11. Участники конкурса, представившие конкурсные предложения в конкурсную комиссию, или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с конкурсными предложениями.

11.12. Вскрытию подлежат все конверты с конкурсными предложениями, представленными участниками конкурса в конкурсную комиссию до истечения срока представления конкурсных предложений, за исключением конвертов с конкурсными предложениями, представленными участниками конкурса, которыми не были соблюдены установленные конкурсной документацией порядок, размер и (или) срок внесения задатков.

11.13. Конверт с конкурсным предложением, представленным в конкурсную комиссию по истечении срока представления конкурсных предложений, а также конверт с конкурсным предложением, представленным участником конкурса, которым не были соблюдены установленные конкурсной документацией порядок, размер и (или) срок внесения задатка, не вскрывается и возвращается представившему его участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии конкурсного предложения.

## **12. Порядок рассмотрения и оценки конкурсных предложений**

12.1. Рассмотрение и оценка конкурсных предложений, представленных участниками конкурса, конверты с конкурсными предложениями, которые подлежат вскрытию, осуществляется конкурсной комиссией, которая определяет соответствие конкурсного предложения требованиям конкурсной документации и проводит оценку конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их соответствии требованиям конкурсной документации, в целях определения победителя конкурса.

12.2. Конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения конкурсных предложений принимает решение о соответствии или о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации.

12.3. Решение о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации принимается конкурсной комиссией в случае, если:

- участником конкурса не представлены документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией, подтверждающие соответствие конкурсного предложения требованиям, установленным конкурсной документацией, и подтверждающие информацию, содержащуюся в конкурсном предложении;

- условие, содержащееся в конкурсном предложении, не соответствует

установленным параметрам критериев конкурса;

- представленные участником конкурса документы и материалы недостоверны.

12.4. Решение о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

12.5. Оценка конкурсных предложений осуществляется в следующем порядке:

а) в случае, если для критерия конкурса установлено увеличение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в конкурсном предложении условию и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности значения, содержащегося в конкурсном предложении условия, и наименьшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий, к разности наибольшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий, и наименьшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий;

б) в случае, если для критерия конкурса установлено уменьшение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в конкурсном предложении условию и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности наибольшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий, и значения, содержащегося в конкурсном предложении условия, к разности наибольшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий, и наименьшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий;

в) для каждого конкурсного предложения величины, рассчитанные по всем критериям конкурса в соответствии с положениями пунктов а, б настоящей части, суммируются, и определяется итоговая величина.

12.6. Содержащиеся в конкурсных предложениях условия оцениваются конкурсной комиссией путем сравнения результатов суммирования итоговой величины, определенной в порядке, предусмотренном пунктом 12.5 настоящей конкурсной документации.

12.7. Конкурс по решению концедента объявляется не состоявшимся в случае, если в конкурсную комиссию представлено менее двух конкурсных предложений или конкурсной комиссией признано соответствующими требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, менее двух конкурсных предложений. Концедент вправе рассмотреть представленное только одним участником конкурса конкурсное предложение и в случае его соответствия требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принять решение о заключении с этим участником конкурса концессионного соглашения в соответствии с условиями, содержащимися в представленном им конкурсном предложении, в тридцатидневный срок со дня принятия решения о признании конкурса состоявшимся. В случае если по результатам рассмотрения представленного только одним участником конкурса конкурсного предложения концедентом не было принято решение о заключении с этим участником конкурса концессионного соглашения, задаток, внесенный этим участником конкурса, возвращается ему в пятнадцатидневный срок со дня истечения указанного

тридцатидневного срока.

### **13. Порядок определения победителя конкурса**

13.1. Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном пунктом 12.5 настоящей конкурсной документации.

13.2. В случае если два и более конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, победителем конкурса признается участник конкурса, раньше других указанных участников конкурса представивший в конкурсную комиссию конкурсное предложение.

13.3. Решение об определении победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

Решение о признании участника конкурса победителем конкурса может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

13.4. Конкурсной комиссией не позднее чем через пять рабочих дней со дня подписания ею протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений подписывается протокол о результатах проведения конкурса.

Протокол о результатах проведения конкурса хранится у Концедента в течение срока действия концессионного соглашения.

13.5. Суммы внесенных участниками конкурса задатков возвращаются всем участникам конкурса, за исключением победителя конкурса, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса.

### **14. Заключение концессионного соглашения**

14.1. Концедент в течение пяти рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса или со дня принятия решения о заключении концессионного соглашения с иным лицом направляет победителю конкурса или иному лицу, в отношении которого принято решение о заключении концессионного соглашения, экземпляр указанного протокола (решения) и проект концессионного соглашения.

14.2. Концессионное соглашение должно быть подписано в течение пяти рабочих дней со дня направления победителю конкурса или иному лицу (в случаях, указанных в частях 2, 3 и 3.2 статьи 36 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях») проекта концессионного соглашения и копии протокола о результатах проведения конкурса (решения о заключении концессионного соглашения с иным лицом).

14.3. Документы, подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, а также документы, подтверждающие выполнение концессионером требований законодательства Российской Федерации в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии, банков, в которых может быть открыт банковский вклад (депозит) концессионера, и в отношении страховых организаций, с которыми концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению (в зависимости от выбранного способа обеспечения исполнения



обязательств по концессионному соглашению), должны быть представлены победителем конкурса или иным лицом, в отношении которого концессионером принято решение о заключении концессионного соглашения, за пять рабочих дней до представления подписанного проекта концессионного соглашения. В случае, если победитель конкурса или иное лицо, в отношении которого концессионером принято решение о заключении концессионного соглашения, в установленный срок не представил Концеденту документы, подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с указанным лицом.

14.4. Концессионное соглашение заключается в письменной форме с победителем конкурса или иным лицом, в отношении которого принято решение о заключении концессионного соглашения, при условии представления им документов, предусмотренных конкурсной документацией и подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению. Концессионное соглашение вступает в силу с момента его подписания.

## ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА КОНКУРСА

Приложение 1.1.

**ОБЪЕКТ**  
концессионного соглашения

№ п.	Объект	Свидетельство о государственной регистрации права собственности	Свидетельство о государственной регистрации права хозяйственного ведения	Местоположение
1	2	3	4	5
1	Газопровод подземный	54АД 191481 от 20.12.2010	54АД 310595 от 16.04.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Петухова
2	Газопровод высокого давления	54АД 239316 от 10.02.2011	54АД 359904 от 27.06.2011	Новосибирская обл., г. Новосибирск, Софийская
3	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107109 от 23.09.2010	54АД 202039 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, от ул. Ватулина до ул. Ольховская от ПК-0 до ПК2+80м
4	Надземный газопровод низкого давления	54АД 107108 от 23.09.2010	54АД 202038 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, улица Ольховская
5	Надземный газопровод низкого давления	54АГ 790346 от 24.11.2009	54АГ 790347 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Рионская, Хинганская
6	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790348 от 24.11.2009	54АГ 790349 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Рионская, Хинганская
7	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107110 от 23.09.2010	54АД 202175 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Оборонная, ул. Связистов, ул. Танкистов

1	2	3	4	5
8	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191742 от 18.12.2010	54АД 311916 от 18.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Оборонная, Танкистов, Связистов
9	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191743 от 18.12.2010	54АД 311302 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Связистов, пер. 1-6 Танкистов, Шуберта, Ашхабадская
10	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107112 от 23.09.2010	54АД 202120 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Оборонная, ул. Связистов, ул. Шуберта
11	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107111 от 23.09.2010	54АД 202119 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Оборонная, ул. Связистов, ул. Куйбышева
12	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189577 от 13.12.2010	54АД 311301 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Пермская, Гражданская, 2-я Пермская, Карпинского, Куйбышева
13	Газопровод высокого давления	54АГ 813798 от 16.12.2009	54АГ 813799 от 16.12.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Оборонная, ул. Танкистов, ул. Связистов
14	Подземный газопровод высокого давления	54АД 131221 от 18.10.2010	54АД 282891 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, улица Оборонная
15	Газопровод надземный низкого давления	54АД 203893 от 27.12.2010	54АД 282791 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, переулки 1-9 Чукотские
16	Надземный газопровод низкого давления	54АД 191485 от 20.12.2010	54АД 298997 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тульская, Телеская, Ударная
17	Подземный газопровод низкого давления	54АД 191390 от 17.12.2010	54АД 310732 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тульская, Телеская
18	Газопровод высокого давления	54АГ 791202 от 24.11.2009	54АГ 791203 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Писарева, Селезнева, Крестьянская, Партизанская, Островского, Кольцова
19	Газопровод низкого давления	54АГ 790350 от 24.11.2009	54АГ 791201 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Писарева, Селезнева, Крестьянская, Партизанская, Островского, Кольцова

1	2	3	4	5
20	Газопровод высокого давления. Газопровод низкого давления	54АГ 813794 от 16.12.2009	54АГ 813795 от 16.12.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Новаторский, пер. 1-й Новаторский, пер. 2-й Фадеева, пер. 1-й Рекордный
21	Газопровод высокого давления	54АГ 813796 от 16.12.2009	54АГ 813797 от 16.12.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Рекордный
22	Подземный и надземный газопровод высокого давления	54АД 191744 от 18.12.2010	54АД 310733 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Гайшетская, Карельская, Декоративная, Целинная, Фадеева, Тагильская, Тамбовская, Оптическая
23	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189393 от 15.12.2010	54АД 298539 от 14.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Гайшетская, Карельская, Декоративная, Целинная, Фадеева, Тагильская, Генераторная, Полежаева, Сельскохозяйственная
24	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165673 от 19.11.2010	54АД 348806 от 06.06.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, по улице Бестужева, Лесной проезд
25	Сооружение (надземный газопровод низкого давления)	54АД 166153 от 19.11.2010	54АД 348815 от 07.06.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, по ул. Охотская, Аносова, Хованская, Пензенская, Серпуховская
26	Надземный газопровод низкого давления	54АД 169480 от 24.11.2010	54АД 282892 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Кулундинская, улица Анжерская, улица Арктическая, улица Усурийская, улица Просторная
27	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165674 от 19.11.2010	54АД 282893 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, по ул. Кулундинская
28	Подземный газопровод высокого давления	54АД 163512 от 15.11.2010	54АД 202182 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Широкая
29	Надземный газопровод низкого давления	54АД 163733 от 15.11.2010	54АД 282890 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Станкевича

1	2	3	4	5
30	Подземный газопровод низкого давления	54АД 163511 от 15.11.2010	54АД 282889 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Станкевича
31	Надземный газопровод высокого давления	54АД 163510 от 15.11.2010	54АД 282685 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Высогная
32	Наружный газопровод подземно-надземного исполнения	54АД 239318 от 10.02.2011	54АД 349134 от 09.06.2011	Новосибирская обл., г. Новосибирск, Ельцовская
33	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170377 от 25.11.2010	54АД 282895 от 28.03.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кедровая, Добросельская
34	Надземный газопровод низкого давления	54АД 182316 от 06.12.2010	54АД 282684 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, территория Заельцовский Парк
35	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170373 от 25.11.2010	54АД 202122 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Воинская
36	Надземный газопровод высокого давления	54АД 170372 от 25.11.2010	54АД 201798 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Воинская
37	Подземный газопровод высокого давления	54АД 239319 от 10.02.2011	54АД 359903 от 27.06.2011	Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Капитана Сигова

1	2	3	4	5
38	Газопровод высокого давления	54АД 191484 от 20.12.2010	54АД 300912 от 12.05.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Мелкинского, пер. Эстакадный
39	Надземный газопровод низкого давления	54АД 181322 от 03.12.2010	54АД 282894 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, поселок Карьер Мочиле
40	Газопровод низкого давления надземный	54АД 169322 от 23.11.2010	54АД 282888 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, по улице Пестеля, 1-я Пестеля, 2-я Пестеля, Яна Райниса, Сеченова, Восточанская
41	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790344 от 24.11.2009	54АГ 790345 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Таганская, Марлена
42	Обязывающий газопровод высокого и низкого давления	54АД 203892 от 27.12.2010	54АД 282792 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, переулок 1-й Таганротский

**ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**  
объекта концессионного соглашения (по состоянию на 28.07.2011)

№ п.	Объект	Свидетельство о государственной регистрации права собственности	Инвентарный номер	Протяженность, м	Диаметр труб, мм	Материал труб	Давление, МПа
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Газопровод подземный	54АД 191481 от 20.12.2010	50:401:360:011042310:0001	58,0	300	сталь	0,6
2	Газопровод высокого давления	54АД 239316 от 10.02.2011	50:401:360:011042290:0001	3500,0	325	сталь	0,6
3	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107109 от 23.09.2010	50:401:360:011041530:0002	318,5	89	сталь	0,6
4	Надземный газопровод низкого давления	54АД 107108 от 23.09.2010	50:401:360:011041530:0001	2822,0	60-100	сталь	0,5
5	Надземный газопровод низкого давления	54АГ 790346 от 24.11.2009	50:401:360:011040450:0002	2805,4	50-159	сталь	-
6	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790348 от 24.11.2009	50:401:360:011040450:0001	6,3	-	сталь	-
7	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107110 от 23.09.2010	50:401:360:011040670:0002	118,15	76	сталь	0,6
8	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191742 от 18.12.2010	50:401:360:011040670:0008	9402,0	57-325	сталь	0,0015-0,0005
9	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191743 от 18.12.2010	50:401:360:011040670:0006	3464,0	57-159	сталь	0,002
10	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107112 от 23.09.2010	50:401:360:011040670:0004	430,75	57-114	сталь	0,6

1	2	3	4	5	6	7	8
11	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107111 от 23.09.2010	50:401:360:011040670:0003	1146,0	100	сталь	0,6
12	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189577 от 13.12.2010	50:401:360:011040670:0007	3837,0	57-159	сталь	0,005
13	Газопровод высокого давления	54АГ 813798 от 16.12.2009	50:401:360:011040670:0001	170,1	89	сталь	-
14	Подземный газопровод высокого давления	54АД 131221 от 18.10.2010	50:401:360:011040670:0005	1202,1	219	сталь	0,6
15	Газопровод надземный низкого давления	54АД 203893 от 27.12.2010	50:401:360:011042310:0004	6857,0	32-159	сталь	0,05
16	Надземный газопровод низкого давления	54АД 191485 от 20.12.2010	50:401:360:011042310:0003	1619,0	57-159	сталь	0,05
17	Подземный газопровод низкого давления	54АД 191390 от 17.12.2010	50:401:360:011042310:0002	8,06	114	сталь	0,05
18	Газопровод высокого давления	54АГ 791202 от 24.11.2009	50:401:360:011040300:0001	20,0	119	сталь	-
19	Газопровод низкого давления	54АГ 790350 от 24.11.2009	50:401:360:011040300:0002	3191,6	25-114	сталь	-
20	Газопровод высокого давления. Газопровод низкого давления	54АГ 813794 от 16.12.2009	50:401:360:011040660:0001	861,32	57-108	сталь	-
21	Газопровод высокого давления	54АГ 813796 от 16.12.2009	50:401:360:011040660:0002	166,9	89	сталь	-
22	Подземный и надземный газопровод высокого давления	54АД 191744 от 18.12.2010	50:401:360:011042270:0002	970,0	57-114	сталь	0,6
23	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189393 от 15.12.2010	50:401:360:011042270:0001	9230,22	57-159	сталь	0,005
24	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165673 от 19.11.2010	35:05307	1699,5	100-114	сталь	0,6



1	2	3	4	5	6	7	8
25	Соружение (надземный газопровод низкого давления)	54АД 166153 от 19.11.2010	35:06147	3918,17	57-140	сталь	-
26	Надземный газопровод низкого давления	54АД 169480 от 24.11.2010	35:06335	3916,13	40-119	сталь	-
27	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165674 от 19.11.2010	35:05306	208,3	89	сталь	0,6
28	Подземный газопровод высокого давления	54АД 163512 от 15.11.2010	50:401:360:011041710:0001	216,8	57-114	сталь	0,6
29	Надземный газопровод низкого давления	54АД 163733 от 15.11.2010	50:401:360:011041490:0001	71,4	108	сталь	0,6
30	Подземный газопровод низкого давления	54АД 163511 от 15.11.2010	50:401:360:011041490:0002	37,3	114	сталь	0,6
31	Надземный газопровод высокого давления	54АД 163510 от 15.11.2010	50:401:360:011041720:0001	87,0	57-89	сталь	0,6
32	Наружный газопровод подземно-надземного исполнения	54АД 239318 от 10.02.2011	50:401:360:011042250:0002	549,0	159	сталь	0,6
33	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170377 от 25.11.2010	50:401:360:011041710:0003	213,0	89-108	сталь	0,005
34	Надземный газопровод низкого давления	54АД 182316 от 06.12.2010	50:401:360:011042250:0001	153,0	26-159	сталь	0,005
35	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170373 от 25.11.2010	50:401:360:011042260:0002	221,0	57-76	сталь	0,005
36	Надземный газопровод высокого давления	54АД 170372 от 25.11.2010	50:401:360:011042260:0001	1,8	57	сталь	0,6
37	Подземный газопровод высокого давления	54АД 239319 от 10.02.2011	50:401:360:011042330:0002	533,0	100	сталь	0,6
38	Газопровод высокого давления	54АД 191484 от 20.12.2010	50:401:360:011042330:0001	811,0	108	сталь	0,6

1	2	3	4	5	6	7	8
39	Надземный газопровод низкого давления	54АД 181322 от 03.12.2010	35:05479	7636,41	42-150	сталь	-
40	Газопровод низкого давления надземный	54АД 169322 от 23.11.2010	35:05429	6851,37	30-160	сталь	-
41	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790344 от 24.11.2009	50:401:360:011040460:0001	491,5	-	сталь	-
42	Обвязывающий газопровод высокого и низкого давления	54АД 203892 от 27.12.2010	50:401:360:011041710:0002	110,0	89-159	сталь	0,002-0,6

**ЭКОНОМИЧЕСКИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
объекта концессионного соглашения (по состоянию на 28.07.2011)**

№ п.	Объект	Свидетельство о государственной регистрации права собственности	Инвентарный номер	Расчетный срок эксплуатации газопровода, лет	Совокупный износ газопровода, %	Восстановительная стоимость (на 01.01.2011), рублей	Остаточная стоимость (на 30.04.2011), рублей
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Газопровод подземный	54АД 191481 от 20.12.2010	50:401:360:011042310:0001	40	75,00	156477,00	138221,39
2	Газопровод высокого давления	54АД 239316 от 10.02.2011	50:401:360:011042290:0001	30	32,00	9082710,00	8023060,38
3	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107109 от 23.09.2010	50:401:360:011041530:0002	40	32,00	379220,00	311630,99
4	Надземный газопровод низкого давления	54АД 107108 от 23.09.2010	50:401:360:011041530:0001	30	32,00	1903155,00	1693807,88
5	Надземный газопровод низкого давления	54АГ 790346 от 24.11.2009	50:401:360:011040450:0002	30	60,00	2830604,00	2519237,35
6	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790348 от 24.11.2009	50:401:360:011040450:0001	40	60,00	76511,00	47783,67
7	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107110 от 23.09.2010	50:401:360:011040670:0002	40	44,00	333530,00	271785,54

1	2	3	4	5	6	7	8
8	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191742 от 18.12.2010	50:401:360:011040670:0008	30	40,00	7667204,00	6823810,93
9	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191743 от 18.12.2010	50:401:360:011040670:0006	30	48,00	1402952,00	1248627,14
10	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107112 от 23.09.2010	50:401:360:011040670:0004	40	48,00	385700,00	319962,26
11	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107111 от 23.09.2010	50:401:360:011040670:0003	40	56,00	1118926,00	970786,95
12	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189577 от 13.12.2010	50:401:360:011040670:0007	30	52,00	2519363,00	224232,85
13	Газопровод высокого давления	54АГ 813798 от 16.12.2009	50:401:360:011040670:0001	40	48,00	100156,00	90140,32
14	Подземный газопровод высокого давления	54АД 131221 от 18.10.2010	50:401:360:011040670:0005	40	13,33	3683917,00	3376923,89
15	Газопровод надземный низкого давления	54АД 203893 от 27.12.2010	50:401:360:011042310:0004	30	75,00	4431224,00	2363319,50
16	Надземный газопровод низкого давления	54АД 191485 от 20.12.2010	50:401:360:011042310:0003	30	75,00	1033342,00	922626,80
17	Подземный газопровод низкого давления	54АД 191390 от 17.12.2010	50:401:360:011042310:0002	40	75,00	131674,00	112967,52
18	Газопровод высокого давления	54АГ 791202 от 24.11.2009	50:401:360:011040300:0001	40	44,00	76088,00	60683,26
19	Газопровод низкого давления	54АГ 790350 от 24.11.2009	50:401:360:011040300:0002	30	44,00	1229231,00	1094015,47
20	Газопровод высокого давления. Газопровод низкого давления	54АГ 813794 от 16.12.2009	50:401:360:011040660:0001	30	40,00	493320,00	435092,28
21	Газопровод высокого давления	54АГ 813796 от 16.12.2009	50:401:360:011040660:0002	40	40,00	187627,00	156440,76

1	2	3	4	5	6	7	8
22	Подземный и надземный газопровод высокого давления	54АД 191744 от 18.12.2010	50-401:360:011042270:0002	30	56,00	915829,00	762079,96
23	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189393 от 15.12.2010	50-401:360:011042270:0001	30	52,00	5981498,00	5323532,96
24	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165673 от 19.11.2010	35:05307	40	44,00	1708923,00	1488001,89
25	Сооружение (надземный газопровод низкого давления)	54АД 166153 от 19.11.2010	35:06147	30	44,00	3070072,00	2732364,14
26	Надземный газопровод низкого давления	54АД 169480 от 24.11.2010	35:06335	30	48,00	1517085,00	1350205,69
27	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165674 от 19.11.2010	35:05306	40	48,00	188262,00	167553,10
28	Подземный газопровод высокого давления	54АД 163512 от 15.11.2010	50-401:360:011041710:0001	40	75,00	317468,00	225994,21
29	Надземный газопровод низкого давления	54АД 163733 от 15.11.2010	50-401:360:011041490:0001	30	75,00	41889,00	29819,35
30	Подземный газопровод низкого давления	54АД 163511 от 15.11.2010	50-401:360:011041490:0002	40	75,00	45172,00	32156,30
31	Надземный газопровод высокого давления	54АД 163510 от 15.11.2010	50-401:360:011041720:0001	30	20,00	338474,00	293344,00
32	Наружный газопровод подземно-надземного исполнения	54АД 239318 от 10.02.2011	50-401:360:011042250:0002	30	6,67	6141100,00	5748601,74
33	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170377 от 25.11.2010	50-401:360:011041710:0003	30	20,00	133171,00	124292,92
34	Надземный газопровод низкого давления	54АД 182316 от 06.12.2010	50-401:360:011042250:0001	30	6,67	95658,00	89812,24
35	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170373 от 25.11.2010	50-401:360:011042260:0002	30	20,00	593466,00	557198,58

1	2	3	4	5	6	7	8
36	Надземный газопровод высокого давления	54АД 170372 от 25.11.2010	50:401:360:011042260:0001	30	20,00	61801,00	54067,50
37	Подземный газопровод высокого давления	54АД 239319 от 10.02.2011	50:401:360:011042330:0002	40	6,67	4305888,00	4006445,42
38	Газопровод высокого давления	54АД 191484 от 20.12.2010	50:401:360:011042330:0001	40	6,67	4254104,00	3931788,28
39	Надземный газопровод низкого давления	54АД 181322 от 03.12.2010	35:05479	30	44,00	4812829,00	4283417,89
40	Газопровод низкого давления надземный	54АД 169322 от 23.11.2010	35:05429	30	40,00	3070478,00	2732725,48
41	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790344 от 24.11.2009	50:401:360:011040460:0001	40	48,00	674713,00	600494,64
42	Обвязывающий газопровод высокого и низкого давления	54АД 203892 от 27.12.2010	50:401:360:011041710:0002	30	42,86	1233434,00	851656,74

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
работ по реконструкции объекта концессионного соглашения

№ п.	Объект	Свидетельство о государственной регистрации права собственности	Описание работ по реконструкции	Сроки проведения работ по реконструкции, год	Стоимость работ по реконструкции, рублей
1	2	3	4	5	6
1	Газопровод подземный	54АД.191481 от 20.12.2010	1. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 250 мм на шаровой кран КШР Ду 250 мм. 2. Вынос шарового крана на поверхность с демонтажом колодца. 3. Демонтаж двухлинзового компенсатора КДМ-300	2012	172420,88
2	Газопровод высокого давления	54АД.239316 от 10.02.2011	1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода. 2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 300 мм (4 шт.) на шаровые краны КШР Ду 300 мм (4 шт.)	2022	887950,08
3	Подземный газопровод высокого давления	54АД.107109 от 23.09.2010	1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода. 2. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности. 3. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм, Ду 50 мм на шаровые краны КШР Ду 100 мм, Ду 50 мм. 4. Установка узла учета газа	2014 2014 2015 2015	180000,00 165000,00 20484,30 271400,00

1	2	3	4	5	6
4	Надземный газопровод низкого давления	54АД 107108 от 23.09.2010	<p>1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 1769 м по ул. Эстонской, Азербайджанской, Тубинской.</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (2 шт.), Ду 80 мм (2 шт.), Ду 50 мм на шаровые краны КШР Ду 100 мм (2 шт.), Ду 80 мм (2 шт.), Ду 50 мм.</p> <p>3. Замена стального газопровода Д 89 мм на стальной газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 75 м по ул. Ольховской, 3-й Ольховской</p>	2023	1377028,94
5	Надземный газопровод низкого давления	54АГ 790346 от 24.11.2009	<p>1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 1200 м по ул. Рионской, Хинганской, пер. 2-му Рионскому, Хинганскому.</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 50 мм (13 шт.), Ду 150 мм, Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 50 мм (13 шт.), Ду 150 мм, Ду 100 мм.</p>	2024	954795,65



1	2	3	4	5	6
6	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790348 от 24.11.2009	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности.</li> <li>2. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода.</li> <li>3. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 50 мм на шаровой кран КШР Ду 50 мм.</li> <li>4. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 6,3 м по ул. Рионской.</li> <li>5. Установка узла учета газа</li> </ol>	<p>2016</p> <p>2020</p> <p>2021</p> <p>2021</p> <p>2021</p>	<p>215000,00</p> <p>180000,00</p> <p>5385,70</p> <p>4462,75</p> <p>271400,00</p>
7	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107110 от 23.09.2010	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности.</li> <li>2. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 50 мм на шаровой кран КШР Ду 50 мм.</li> <li>3. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода</li> </ol>	<p>2016</p> <p>2017</p> <p>2027</p>	<p>294400,00</p> <p>5385,70</p> <p>180000,00</p>
8	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191742 от 18.12.2010	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 3662 м по ул. Оборонной, Связистов, Титова.</li> <li>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (2 шт.), Ду 80 мм (10 шт.), Ду 50 мм (25 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (2 шт.), Ду 80 мм (10 шт.), Ду 50 мм (25 шт.).</li> <li>3. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода</li> </ol>	<p>2012</p>	<p>3035608,30</p>

1	2	3	4	5	6
9	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191743 от 18.12.2010	1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 830 м по ул. Булавина, Ашхабадской, Олекминской. 2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 50 мм (7 шт.), Ду 150 мм на шаровые краны КШР Ду 50 мм (7 шт.), Ду 150 мм.	2020	645284,96
10	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107112 от 23.09.2010	1. Установка газорегуляторных пунктов шкафных большей мощности (2 шт.). 2. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода 3. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 50 мм, Ду 100 мм, Ду 150 мм на шаровые краны КШР Ду 50 мм, Ду 100 мм, Ду 150 мм. 4. Установка узлов учета газа (2 шт.)	2017 2020 2020	362200,00 180000,00 40120,05
11	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107111 от 23.09.2010	1. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 50 мм (2 шт.), Ду 100 мм (2 шт.) на шаровые краны КШР Ду 50 мм (2 шт.), Ду 100 мм (2 шт.). 2. Установка узла учета газа. 3. Установка газорегуляторных пунктов шкафных большей мощности (2 шт.). 4. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода	2020 2021 2021 2023 2030	542800,00 40968,60 271400,00 302200,00 180000,00

1	2	3	4	5	6
12	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189577 от 13.12.2010	1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 2500 м по ул. Вертковской, Карпинского, 2-й Карпинского, Красных Партизан, Коммунальной, Куйбышева, Гражданской. 2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 80 мм (13 шт.), Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 80 мм (13 шт.), Ду 100 мм.	2025	1911750,50
13	Газопровод высокого давления	54АГ 813798 от 16.12.2009	1. Установка узла учета газа.	2015	271400,00
14	Подземный газопровод высокого давления	54АД 131221 от 18.10.2010	1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода. 2. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 200 мм на шаровой кран КШР Ду 200 мм. 3. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности. 4. Установка узла учета газа	2018	642699,13

1	2	3	4	5	6
15	Газопровод надземный низкого давления	54АД 203893 от 27.12.2010	<p>1. Замена стального газопровода Д 45 мм на стальной газопровод Д 57 мм, общей протяженностью 160 м по пер. 1-9 Чукотским</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 80 мм (8 шт.), Ду 150 мм на шаровые краны КШР Ду 80 мм (8 шт.), Ду 150 мм.</p> <p>3. Замена стального газопровода Д 38 мм на стальной газопровод Д 57 мм, общей протяженностью 665 м по пер. 1-9 Чукотским</p> <p>4. Замена стального газопровода Ду 32 мм на стальной газопровод Ду 50 мм, общей протяженностью 3706 м по пер. 1-9 Чукотским</p>	2023	1978577,13
16	Надземный газопровод низкого давления	54АД 191485 от 20.12.2010	<p>1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 437 м по ул. Тульской, Телецкой, Ударной.</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (3 шт.), Ду 150 мм на шаровые краны КШР Ду 100 мм (3 шт.), Ду 150 мм.</p>	2029	466932,15
17	Подземный газопровод низкого давления	54АД 191390 от 17.12.2010	<p>1. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности.</p> <p>2. Замена стального газопровода Д 57 мм на полиэтиленовый газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 30 м - переходы через ул. Ударную, Телецкую</p> <p>3. Демонтаж средств электрохимической защиты подземного газопровода</p>	2028 2030	315000,00 62224,98

1	2	3	4	5	6
18	Газопровод высокого давления	54АГ 791202 от 24.11.2009	<p>1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода.</p> <p>2. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности.</p> <p>3. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 100 мм на шаровой кран КШР Ду 100 мм.</p> <p>4. Установка узла учета газа</p>	2026  2026  2028  2028	180000,00  147200,00  15098,60  271400,00
19	Газопровод низкого давления	54АГ 790350 от 24.11.2009	<p>1. Замена надземного стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 521 м по ул. Селезнева, Писарева, Кольцова, Войкова, Крестьянской, Партизанской.</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 80 мм (2 шт.), Ду 50 мм (4 шт.), Ду 150 мм, Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 80 мм (2 шт.), Ду 50 мм (4 шт.), Ду 150 мм, Ду 100 мм.</p> <p>3. Замена подземного стального газопровода Д 57 мм на полиэтиленовый газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 180,5 м - переходы через ул. Селезнева, Островского, Писарева, Кольцова, Войкова, Партизанскую.</p> <p>4. Демонтаж средств электрохимической защиты подземного газопровода</p>	2018	824734,83

1	2	3	4	5	6
20	Газопровод высокого давления. Газопровод низкого давления	54АГ 813794 от 16.12.2009	1. Замена стального газопровода Д 76 мм на полиэтиленовый газопровод Д 76 мм, общей протяженностью 40 м - по реходам через пер. 2-й Фадеева, Новаторский 2. Демонтаж средств электрохимической защиты подземного газопровода 3. Замена надземного стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 76 мм, общей протяженностью 204 м по пер. 1-му Рекордному, 2-му Фадеева, Новаторскому, 1-му Новаторскому. 4. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 80 мм (3 шт.), Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 80 мм (3 шт.), Ду 100 мм. Замена задвижек ЗКЛ-2 Д 57мм (3 шт.) на шаровые краны КШР Д 76 мм (3 шт.)	2026	63054,65
21	Газопровод высокого давления	54АГ 813796 от 16.12.2009	1. Установка газорегуляторного пункта шкафаной большей мощности. 2. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода. 3. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 80 мм, Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 80 мм, Ду 100 мм. 4. Установка узла учета газа	2021 2028 2028	147200,00 180000,00 24769,39 271400,00

1	2	3	4	5	6
22	Подземный и надземный газопровод высокого давления	54АД 191744 от 18.12.2010	<p>1. Модернизация средств электротехмической защиты подземного газопровода.</p> <p>2. Установка газорегуляторных пунктов шкафных большей мощности (3 шт.).</p> <p>3. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (2 шт.), Ду 50 мм (5 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (2 шт.), Ду 50 мм (5 шт.).</p> <p>4. Установка узлов учета газа (3 шт.).</p>	2024  2024  2025	180000,00  645000,00  57125,70
23	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189393 от 15.12.2010	<p>1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 2174,7 м по ул. Тайшетской, Карельской, Декоративной, Генераторной, Саянской, пер. 1-6 Электронным.</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (8 шт.), Ду 80 мм (8 шт.), Ду 150 мм на шаровые краны КШР Ду 100 мм (8 шт.), Ду 80 мм (8 шт.), Ду 150 мм. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 50 мм (11 шт.) на шаровые краны КШР Ду 80 мм (11 шт.).</p> <p>3. Замена подземного стального газопровода Д 57 мм на полиэтиленовый газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 425,5 м.</p> <p>4. Замена подземного стального газопровода Д 114 мм на полиэтиленовый газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 160,4 м.</p>	2025  2026	814200,00  2982840,06

1	2	3	4	5	6
24	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165673 от 19.11.2010	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода.</li> <li>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (2 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (2 шт.).</li> <li>3. Установка газорегуляторных пунктов шкафных большей мощности (3 шт.).</li> <li>4. Установка узла учета газа</li> </ol>	2023	923197,19
25	Сооружение газопровод низкого давления (надземный)	54АД 166153 от 19.11.2010	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Замена надземного стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 76 мм, общей протяженностью 340 м по ул. Охотской, Аносова, Пензенской, Серпуховской, Хованской.</li> <li>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (5 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (5 шт.).</li> <li>Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 50 мм (3 шт.) на шаровые краны КШР Д 76 мм (3 шт.).</li> </ol>	2028	292254,88
26	Надземный газопровод низкого давления	54АД 169480 от 24.11.2010	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (3 шт.), Ду 80 мм (3 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (3 шт.), Ду 80 мм (3 шт.).</li> </ol>	2028	74308,16
27	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165674 от 19.11.2010	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 80 мм (2 шт.), Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 80 мм (2 шт.), Ду 100 мм.</li> <li>2. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности.</li> <li>3. Установка Узла учета газа</li> </ol>	2025	460840,18



1	2	3	4	5	6
28	Подземный газопровод высокого давления	54АД 163512 от 15.11.2010	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 50 мм на шаровой кран КШР Ду 50 мм.</li> <li>2. Замена стального подземного газопровода Д 114 мм на полиэтиленовый газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 212 м по ул. Широтной.</li> <li>3. Демонтаж средств электрохимической защиты подземного газопровода.</li> <li>4. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности.</li> <li>5. Установка узла учета газа</li> </ol>	2025	931508,89
29	Надземный газопровод низкого давления	54АД 163733 от 15.11.2010	Работы проводить не требуется	-	-
30	Подземный газопровод низкого давления	54АД 163511 от 15.11.2010	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Замена стального газопровода Д 114 мм на полиэтиленовый газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 45 м по ул. Станкевича.</li> <li>2. Демонтаж средств электрохимической защиты подземного газопровода.</li> <li>3. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 100 мм на шаровой кран КШР Ду 100 мм.</li> </ol>	2025	108436,07
31	Надземный газопровод высокого давления	54АД 163510 от 15.11.2010	Работы проводить не требуется	-	-
32	Наружный газопровод подземного исполнения	54АД 239318 от 10.02.2011	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 150 мм на шаровой кран КШР.</li> <li>2. Установка узла учета газа.</li> <li>3. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода</li> </ol>	2018	19635,75
33	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170377 от 25.11.2010	Работы проводить не требуется.	-	-
				2018	271400,00
				2024	180000,00

1	2	3	4	5	6
34	Надземный газопровод низкого давления	54АД 182316 от 06.12.2010	Работы проводить не требуется.	-	-
35	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170373 от 25.11.2010	Работы проводить не требуется.	-	-
36	Надземный газопровод высокого давления	54АД 170372 от 25.11.2010	1. Установка узла учета газа. 2. Установка газорегуляторных пунктов шкафов большей мощности (2 шт.).	2024	581400,00
37	Подземный газопровод высокого давления	54АД 239319 от 10.02.2011	1. Установка газорегуляторного пункта шкафаго большей мощности. 2. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода. 3. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (3 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (3 шт.). 4. Установка узла учета газа	2020 2021 2021 2021	147200,00 180000,00 45295,79 271400,00
38	Газопровод высокого давления	54АД 191484 от 20.12.2010	1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода. 2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (2 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (2 шт.). 3. Установка газорегуляторных пунктов шкафовых большей мощности (2 шт.). 4. Установка узла учета газа	2021 2026 2026 2026	180000,00 30197,19 294400,00 271400,00
39	Надземный газопровод низкого давления	54АД 181322 от 03.12.2010	1. Замена стального газопровода Д 89 мм на стальной газопровод Д 108 мм, общей протяженностью 396 м. 2. Замена стального газопровода Д 76 мм на стальной газопровод Д 108 мм, общей протяженностью 219 м.	2020	1398274,91

1	2	3	4	5	6
			3. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 150 м.		
			4. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 76 мм, общей протяженностью 222 м.		
			5. Замена стального газопровода Д 42 мм на стальной газопровод Д 76 мм, общей протяженностью 156 м.		
			6. Замена стального газопровода Д 42 мм на стальной газопровод Д 57 мм, общей протяженностью 74 м.		
			7. Замена стального газопровода Д 32 мм на стальной газопровод Д 57 мм, общей протяженностью 326 м.		
			8. Замена задвижек ЗКЛД-2: Ду 100 мм (9 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 100 мм (9 шт.); Ду 100 мм (9 шт.); Ду 133 мм (2 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 133 мм (2 шт.); Ду 65 мм (2 шт.); Ду 65 мм (2 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 65 мм (2 шт.); Ду 50 мм (12 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 76 мм (6 шт.) и на шаровые краны КШР Ду 80 мм (6 шт.); Ду 40 мм (6 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 76 мм (2 шт.) и на шаровые краны КШР Ду 50 мм (4 шт.)		

1	2	3	4	5	6
40	Газопровод низкого давления надземный	54АД 169322 от 23.11.2010	1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 2127 м. 2. Замена задвижек ЗКЛГ-2: - Ду 150 мм - на шаровой кран КШР Ду 150 мм, - Ду 100 мм (4 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 100 мм (4 шт.), - Ду 80 мм (3 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 80 мм (3 шт.), - Ду 50 мм (8 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 80 мм (8 шт.)	2021	1658836,76
41	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790344 от 24.11.2009	1. Замена задвижек ЗКЛГ-2 Ду 200 мм, Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 200 мм, Ду 100 мм. 2. Установка узла учета газа	2022	322797,73
42	Обвязывающий газопровод высокого и низкого давления	54АД 203892 от 27.12.2010	1. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности	2022	147200,00
	Итого:				32214059,58

## ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ

БЛАНК ЗАЯВИТЕЛЯ

дата \_\_\_\_\_ исх. № \_\_\_\_\_

В Конкурсную комиссию

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ**

на право заключения концессионного соглашения  
в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска

1. Изучив конкурсную документацию к открытому конкурсу на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска утвержденную приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от «12» августа 2011 г. № 698-од, а также применимые к данному конкурсу законодательство и нормативно-правовые акты

---

(сведения о заявителе: наименование, организационно-правовая форма - для юридического лица; Ф.И.О., паспортные данные – для индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_  
(наименование должности, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного лица для юридического лица)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящую заявку в количестве 2-х экземпляров (оригинал и копия).

2. Настоящей заявкой подтверждаем обязательное исполнение условий конкурсной документации.

3. Настоящим гарантируем достоверность и полноту всей информации и документации, представленных в составе заявке, включая приложения, и подтверждаем право конкурсной комиссии, не противоречащее требованию формированию равных для всех участников конкурса условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах и организациях информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения.

4. Настоящей заявкой подтверждаем, что в отношении Заявителя не проводится процедура ликвидации или банкротства.

5. Юридический и фактический адреса (место жительства)

\_\_\_\_\_  
телефон \_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_, E-mail \_\_\_\_\_  
банковские реквизиты: \_\_\_\_\_.

6. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: \_\_\_\_\_

---

7. К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи - на \_\_\_\_\_ стр.

Заявитель

(или уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)  
(подпись, М.П.)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)  
(подпись, М.П.)

**ОПИСЬ**

документов, представляемых к заявке для участия в открытом конкурсе  
на право заключения концессионного соглашения в отношении  
объектов газоснабжения города Новосибирска

Заявитель \_\_\_\_\_

(наименование, организационно-правовая форма – для юридического лица;  
Ф.И.О.– для индивидуального предпринимателя)

Юридический и почтовый адреса (место жительства): \_\_\_\_\_

настоящим подтверждает, что для участия в открытом конкурсе на право  
заключения концессионного соглашения объектов газоснабжения города  
Новосибирска направляются ниже перечисленные документы:

№№ п/п	Наименование	Количество листов
1	Заявка на участие в открытом конкурсе (Приложение 2.1)	
2	Анкета заявителя (Приложение 2.3)	
3	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная ФНС России (заверенная копия) (для юридических лиц).	
4	Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная ФНС России (заверенная копия) (для индивидуальных предпринимателей).	
5	Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (или представителя заявителя) (заверенная копия)	
7	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя, в случае необходимости – доверенность, должным образом оформленная и свидетельствующая о том, что лицо (лица), подписывающее заявку, имеет полномочия подписать заявку, и что такая заявка имеет обязательную силу для участника открытого конкурса	
	Копия платежного поручения заявителя с оригинальной печатью банка, подтверждающего факт перечисления установленной Концедентом денежной суммы задатка	
	Другие документы, прикладываемые по усмотрению Заявителя	

Заявитель (должность)  
(уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

## АНКЕТА ЗАЯВИТЕЛЯ

1. Полное и сокращенное наименования организации и ее организационно-правовая форма, в соответствии с учредительными документами (Ф.И.О. Заявителя – физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)		
2. Регистрационные данные: 2.1 Дата, место и орган регистрации юридического лица. (Паспортные данные для Заявителя – физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)		
3. Участники (учредители) (Наименование, организационно-правовая форма всех участников, чья доля в уставном капитале превышает 10% и доля их участия. Для акционерных обществ – наименование, организационно-правовая форма всех акционеров, обладающих акциями в количестве больше 10% от общего числа акций и доля принадлежащих им акций)		
4. Срок деятельности организации (с учетом правопреемственности)		
5. Номер и почтовый адрес Инспекции Федеральной налоговой службы, в которой Заявитель стоит на учете в качестве налогоплательщика		
6. ИНН, КПП Заявителя		
7. ОГРН Заявителя		
8. ОКПО Заявителя		
9. Место нахождения (место жительства) Заявителя	Страна	
	Адрес	
10. Почтовый адрес Заявителя	Страна	
	Адрес	
	Телефон	
	Факс	
	E-mail	
11. Банковские реквизиты: 11.1. Наименование обслуживающего банка 11.2. Расчетный счет 11.3. Корреспондентский счет 11.4. Код БИК		



Примечание:

Вышеуказанные данные могут быть по усмотрению Заявителя подтверждены путем предоставления следующих документов:

1. Копия Устава, положения, учредительного договора (заверенные печатью организации);
2. Копия свидетельства о государственной регистрации;
3. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.
4. Справка из обслуживающего банка об открытии расчетного счета.

Заявитель по своему усмотрению, в подтверждение данных, представленных в настоящей форме, может прикладывать любые документы, положительно его характеризующие.

Мы, нижеподписавшиеся, заверяем правильность всех данных, указанных в анкете.

В подтверждение вышеприведенных данных к анкете прикладываются следующие документы:

\_\_\_\_\_ ;  
(название документа) (количество страниц в документе)

Заявитель  
(или уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

(подпись, М.П.)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

(подпись, М.П.)

**ДОВЕРЕННОСТЬ № \_\_\_\_\_**

г. Новосибирск \_\_\_\_\_  
(прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

Юридическое лицо (физическое лицо – индивидуальный предприниматель) –  
Заявитель, (участник конкурса):

\_\_\_\_\_ (далее – доверитель)  
(наименование заявителя, участника конкурса)

в лице \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующий (ая) на основании \_\_\_\_\_  
(устава, доверенности, положения)

доверяет \_\_\_\_\_  
(далее – представитель) (фамилия, имя, отчество, должность)

паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

представлять интересы \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование заявителя, участника конкурса)

на открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в  
отношении объектов газоснабжения города Новосибирска

Представитель уполномочен от имени доверителя: представлять конкурсной  
комиссии необходимые документы; давать необходимые разъяснения, подписывать  
и получать от имени организации - доверителя все документы, связанные с  
выполнением настоящего поручения; совершать иные действия связанные с  
участием доверителя в открытом конкурсе на право заключения концессионного  
соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска.

Подпись \_\_\_\_\_  
удостоверяем. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. удостоверяемого) (Подпись удостоверяемого)

Доверенность действительна по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Руководитель организации \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
(Подпись, М.П.) (Ф.И.О.)

БЛАНК ЗАЯВИТЕЛЯ

дата \_\_\_\_\_ исх. № \_\_\_\_\_

В Конкурсную комиссию

**ЗАПРОС**

на получение конкурсной документации на бумажном носителе

Прошу Вас выдать один экземпляр конкурсной документации открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска, утвержденной приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от «12» августа 2011 г. № 698-од.

Наши реквизиты:

1. Наименование организации (фамилия, имя, отчество физического лица)

2. Юридический адрес: \_\_\_\_\_

3. Фактический адрес: \_\_\_\_\_

4. Телефон/факс, E-mail \_\_\_\_\_

5. ИНН \_\_\_\_\_

6. КПП \_\_\_\_\_

7. ОКОНХ \_\_\_\_\_

8. ОКПО \_\_\_\_\_

9. Банковские реквизиты:

- наименование банка \_\_\_\_\_

- БИК \_\_\_\_\_

- Расчетный счет \_\_\_\_\_

- Кор/счет \_\_\_\_\_

10. Паспортные данные (для физического лица) \_\_\_\_\_

11. Контактное лицо \_\_\_\_\_

Приложение: документ, подтверждающий полномочия лица на получение конкурсной документации от имени Заявителя (участника конкурса).

Заявитель (уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

М.П.

БЛАНК ЗАЯВИТЕЛЯ

дата \_\_\_\_\_ исх. № \_\_\_\_\_

В Конкурсную комиссию

**ЗАЯВКА К КОНКУРСНОМУ ПРЕДЛОЖЕНИЮ**

1. \_\_\_\_\_  
(сведения об участнике: наименование, организационно-правовая форма - для юридического лица; Ф.И.О., паспортные данные – для индивидуального предпринимателя)  
в лице \_\_\_\_\_  
(наименование должности, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного лица для юридического лица)

представляет конкурсное предложение к открытому конкурсу на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска в количестве 2-х экземпляров (оригинал и копия).

Конкурсное предложение подается от

\_\_\_\_\_,  
(наименование заявителя, участника конкурса)

прошедшего предварительный отбор согласно уведомлению конкурсной комиссии от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

2. Настоящей заявкой подтверждаю обязательное исполнение условий конкурсной документации.

3. Настоящим выражаю намерение участвовать в конкурсе на условиях, установленных в конкурсной документации.

4. Настоящим обязуюсь в случае объявления победителем конкурса подписать концессионное соглашение с Концедентом в соответствии с положениями конкурсной документации и на условиях, установленных в конкурсном предложении победителя конкурса.

5. Юридический и фактический адреса (место жительства)

\_\_\_\_\_  
телефон \_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_,  
E-mail \_\_\_\_\_.

банковские реквизиты: \_\_\_\_\_.

6. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: \_\_\_\_\_

7. К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи - на \_\_\_\_\_ стр.

Участник

(или уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

(подпись, М.П.)

БЛАНК ЗАЯВИТЕЛЯ

дата \_\_\_\_\_ исх. № \_\_\_\_\_

В Конкурсную комиссию

**КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

участника открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска

Критерии конкурса	Значение критерия, предложенного участником (заполняется участником)
1	2
Размер ежеквартальной концессионной платы, рублей	

Участник

(или уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

(подпись, М.П.)

**ОПИСЬ**

документов, представляемых к конкурсному предложению  
для участия в открытом конкурсе на право заключения  
концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города  
Новосибирска

Заявитель \_\_\_\_\_

(наименование, организационно-правовая форма – для юридического лица;  
Ф.И.О.– для индивидуального предпринимателя)

Юридический и почтовый адреса (место жительства): \_\_\_\_\_

настоящим подтверждает, что для участия в открытом конкурсе на право  
заключения концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения  
города Новосибирска направляются ниже перечисленные документы:

№№ п\п	Наименование	Количество листов
1	Заявка к конкурсному предложению (Приложение 2.6)	
2	Конкурсное предложение (Приложение 2.7)	
	Другие документы, прикладываемые по усмотрению Заявителя	

Участник  
(или уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

(подпись, М.П.)

БЛАНК ЗАЯВИТЕЛЯ

дата \_\_\_\_\_ исх. № \_\_\_\_\_

В Конкурсную комиссию  
(или Концеденту)**ЗАПРОС**

о разъяснении положений конкурсной документации

Прошу Вас разъяснить следующие положения конкурсной документации к открытому конкурсу на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска, утвержденной приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от «12» августа 2011 г. № 698-од.

№ п/п	Раздел конкурсной документации	Ссылка на пункт конкурсной документации, положения, которого следует разъяснить	Содержание запроса на разъяснение положений конкурсной документации

Ответ на запрос прошу направить:

\_\_\_\_\_ (наименование организации, ф.и.о. физического лица, почтовый адрес)

С уважением, \_\_\_\_\_

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М. П.

**ПРОЕКТ**

**КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ**  
в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска

г. Новосибирск «\_\_» \_\_\_\_\_ 2011 г.

Город Новосибирск, от имени которого, на основании Устава города Новосибирска, выступает мэрия города Новосибирска, в лице начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, муниципальное унитарное предприятие «Энергия» города Новосибирска, действующее на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.08.2011 № 7207 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска», в лице директора Кулаковского Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, совместно именуемые в дальнейшем Концедентом, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

(индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два или более юридических лица - указать нужное)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование и реквизиты документа, устанавливающего полномочия лица)  
именуемый в дальнейшем Концессионером, с другой стороны, именуемые также Сторонами, в соответствии с \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(протоколом конкурсной комиссии о результатах проведения конкурса, решением Концедента о заключении настоящего Соглашения без проведения конкурса - указать нужное)

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

**1. Предмет Соглашения**

1.1. Концессионер обязуется за свой счет реконструировать имущество, состав и описание которого приведены в разделе 2 настоящего Соглашения (далее - объект Соглашения), право собственности на которое принадлежит Концеденту, и осуществлять бесперебойное газоснабжение населения города Новосибирска и других потребителей с использованием объекта Соглашения, обеспечивать безаварийную и безопасную эксплуатацию объекта Соглашения в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а



Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

## 2. Объект Соглашения

2.1. Объектом Соглашения являются объекты газоснабжения, находящиеся в собственности города Новосибирска и хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия «Энергия» города Новосибирска, согласно Приложению 1.

2.2. Сведения о составе и технических показателях объекта Соглашения приведены в Приложении 2.

Экономические и эксплуатационные показатели объекта Соглашения приведены в Приложении 3.

## 3. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения

3.1. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять объект Соглашения, а также права владения и пользования указанным объектом в срок, установленный в разделе 9 настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру объекта Соглашения осуществляется по акту приема-передачи, содержащему сведения о составе имущества, техническом, экономическом и эксплуатационном состоянии передаваемого объекта, подписываемому Сторонами и являющемуся неотъемлемой частью настоящего Соглашения (Приложение 5).

Обязанность Концедента по передаче объекта Соглашения считается исполненной после принятия объекта Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

Концедент передает Концессионеру документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения, необходимые для исполнения настоящего Соглашения, одновременно с передачей соответствующего объекта.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера.

3.2. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, в течение 10 рабочих дней со дня передачи объекта Соглашения по акту приема-передачи.

3.3. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 3.2 настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концессионера.

#### 4. Реконструкция объекта Соглашения

4.1. Концессионер обязан за свой счет подготовить и согласовать в установленном порядке проектную документацию, необходимую для реконструкции объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения) с уполномоченными органами, в том числе с Концедентом до конца первого квартала соответствующего года согласно Приложению 4.

Проектная документация должна соответствовать требованиям, предъявляемым к объекту Соглашения согласно Приложению 4 в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего Соглашения.

4.2. Концессионер обязан за свой счет осуществить реконструкцию объекта концессионного соглашения и ввести его в эксплуатацию с обязательным проведением работ в сроки согласно Приложению 4. Приведенный обязательный объем инвестиций в реконструкцию объекта концессионного соглашения рассчитан в ценах 2011 года. Объем инвестиций в реконструкцию объекта концессионного соглашения в последующие годы действия концессионного соглашения определяется путем умножения указанной в Приложении 4 стоимости работ на прогнозируемый в очередном финансовом году уровень инфляции (индекс потребительских цен).

Реконструкция объекта концессионного соглашения осуществляется концессионером в соответствии с проектной документацией, согласованной и утвержденной в порядке, установленном действующим законодательством.

В целях исполнения концессионного соглашения к реконструкции объекта концессионного соглашения относятся мероприятия по его переустройству на основе внедрения новых технологий, улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объекта концессионного соглашения, модернизации и замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием.

4.3. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации права собственности Концедента на реконструированный объект Соглашения, а также прав Концессионера на владение и пользование указанным имуществом, в течение 10 рабочих дней со дня со дня ввода реконструированного объекта Соглашения (объектов недвижимости, входящих в состав объекта Соглашения) в эксплуатацию.

4.4. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 4.3 настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концессионера.

4.5. Концессионер вправе с согласия Концедента привлекать к выполнению работ по реконструкции объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает как за свои собственные.

4.6. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по реконструкции объекта Соглашения, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к объекту Соглашения.

4.7. Концедент обязуется оказывать Концессионеру содействие при выполнении работ по реконструкции объекта Соглашения.

4.8. При обнаружении Концессионером несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации Концессионер обязуется немедленно предупредить об этом Концедента и на основании решения Концедента до момента внесения необходимых изменений в проектную документацию приостановить работу по реконструкции объекта Соглашения.

При обнаружении несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, Концессионер несет ответственность перед Концедентом в порядке, указанном в разделе 12 настоящего Соглашения.

4.9. При обнаружении Концессионером независящих от Сторон обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию и ввод в эксплуатацию объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

4.10. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в срок, установленный в пункте 9.3 настоящего Соглашения.

4.11. Завершение Концессионером работ по реконструкции объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения) оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по реконструкции объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения) на соответствующий год согласно Приложению 4.

## 5. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков

5.1. Концедент обязуется предоставить Концессионеру в аренду на срок проведения реконструкции объекта Соглашения согласно Приложению 4 земельные участки, на которых располагается объект Соглашения и которые необходимы для осуществления Концессионером реконструкции, предусмотренной настоящим Соглашением.

Договоры аренды соответствующих земельных участков заключаются с Концессионером не позднее чем через 30 дней со дня обращения с заявлением о заключении договоров аренды земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, в порядке, установленном действующим законодательством.

5.2. Если не осуществлен государственный кадастровый учет земельных участков, на которых располагается объект концессионного соглашения и которые необходимы для осуществления реконструкции, предусмотренной концессионным соглашением, Концессионер обязан за свой счет обеспечить выполнение в отношении этих земельных участков кадастровых работ и обратиться с заявлением

об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков в порядке, установленном Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

5.3. Договоры аренды земельных участков, заключенные на срок более года, подлежат государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступают в силу с момента такой регистрации.

Государственная регистрация указанных договоров осуществляется за счет Концессионера.

5.4. Концессионер не вправе передавать свои права по договору аренды земельного участка третьим лицам и сдавать земельный участок в субаренду, если иное не предусмотрено договором аренды земельного участка.

5.5. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договора аренды земельного участка.

5.6. Концессионер вправе с согласия Концедента возводить на земельном участке, предоставленном ему по договору аренды, объекты недвижимого имущества, не входящие в состав объекта Соглашения, предназначенные для использования при осуществлении Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением.

## 6. Владение, пользование и распоряжение Концессионером объектом Соглашения

6.1. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) объект Соглашения в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

6.2. Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта Соглашения.

6.3. Концессионер имеет право с согласия Концедента передавать объект Соглашения в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срока действия настоящего Соглашения, указанного в пункте 9.1 настоящего Соглашения, при условии соблюдения обязательств Концессионера, предусмотренных настоящим Соглашением. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения прав пользования третьих лиц объектом Соглашения.

6.4. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения не допускается.

6.5. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

6.6. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером с согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения, является собственностью Концедента.

6.7. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия

Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящиеся к объекту Соглашения, является собственностью Концедента. Стоимость такого имущества Концедентом возмещению не подлежит.

6.8. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, является собственностью Концедента.

6.9. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения на своем балансе отдельно от своего имущества.

6.10. Концессионер обязан осуществлять начисление амортизации.

6.11. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта Соглашения несет Концессионер в период с даты передачи ему объекта концессионного соглашения по акту приема-передачи до даты передачи им объекта соглашения Концеденту.

Концессионер обязан осуществить за свой счет страхование риска случайной гибели и (или) случайного повреждения объекта Соглашения на срок действия Соглашения и предоставить Концеденту копию свидетельства о страховании, заверенную страховой организацией и Концессионером в срок не позднее одного месяца со дня подписания настоящего Соглашения.

## 7. Порядок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения

7.1. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения в срок, указанный в пункте 9.5 настоящего Соглашения. Передаваемый Концессионером объект Соглашения (объекты, входящие в состав объекта Соглашения) должен находиться в рабочем состоянии, с учетом нормативного износа при условии надлежащего выполнения Концессионером обязанностей по его содержанию, обслуживанию и ремонту, быть пригодным для осуществления деятельности, указанной в разделе 1 настоящего Соглашения, и не должен быть обременен правами третьих лиц.

7.2. Передача Концессионером Концеденту объекта Соглашения, осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

7.3. Концедент вправе отказаться от подписания акта приема-передачи объекта Соглашения в случае, если последний находится в неудовлетворительном состоянии.

7.4. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения (объектам, входящим в состав объекта Соглашения), в том числе проектную документацию на объект Соглашения одновременно с передачей объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения) Концеденту.

7.5. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения) считается исполненной с даты подписания Сторонами акта приема-передачи.

При уклонении Концедента от подписания акта приема-передачи обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения считается исполненной, если Концессионер осуществил все необходимые действия по передаче объекта Соглашения.

7.6. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Государственная регистрация прекращения указанных прав Концессионера осуществляется за счет Концессионера.

Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 10 рабочих дней со дня прекращения настоящего Соглашения.

#### 8. Порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

8.1. В соответствии с настоящим Соглашением Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в разделе 1 настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

8.2. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

8.3. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в разделе 1 настоящего Соглашения, с даты приема объекта Соглашения по акту приема-передачи и до дня прекращения настоящего Соглашения.

8.4. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, указанной в разделе 1 настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

8.5. Концессионер обязан принимать меры для реализации принятых органами местного самоуправления программ газификации города Новосибирска.

8.6. Концессионер обязан предоставлять потребителям установленные федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Новосибирской области и муниципальными правовыми актами города Новосибирска льготы, в том числе льготы по подключению определенных действующим законодательством категорий потребителей к системам газоснабжения. Указанные льготы предоставляются концессионером при условии компенсации ему понесенных затрат из средств соответствующего бюджета.

8.7. Концессионер обязан предоставить один из следующих видов обеспечения исполнения обязательств по настоящему Соглашению:

- предоставление безотзывной банковской гарантии;
- передача концессионером Концеденту в залог прав Концессионера по договору

банковского вклада (депозита);

осуществление страхования риска ответственности Концессионера за нарушение обязательств по концессионному соглашению.

Обеспечение предоставляется концессионером на весь период действия концессионного соглашения в следующем порядке: за пять рабочих дней до представления подписанного проекта концессионного соглашения концессионер обязан предоставить документы, подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению на срок не менее трех лет со дня заключения концессионного соглашения, далее, не менее чем за 30 дней до окончания срока действия предоставленного обеспечения концессионер обязан предоставлять концеденту документы, подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, на каждые следующие три года действия концессионного соглашения вплоть до окончания срока его действия.

Размер предоставляемого обеспечения составляет 10 % от общей суммы инвестиций концессионера, предусмотренной в Приложении 4.

При предоставлении документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, концессионер обязан предоставить документы (копии, заверенные соответствующей организацией и Концессионером), подтверждающие выполнение концессионером требований законодательства Российской Федерации в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии, банков, в которых может быть открыт банковский вклад (депозит) концессионера, и в отношении страховых организаций, с которыми концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению (в зависимости от выбранного способа обеспечения исполнения обязательств по концессионному соглашению).

## 9. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением

9.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует 25 лет с даты заключения.

9.2. Срок реконструкции объекта Соглашения (объектов недвижимости, входящих в состав объекта Соглашения) и ввода его в эксплуатацию определяется согласно Приложению 4.

9.3. Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения для осуществления деятельности, указанной в разделе 1 настоящего Соглашения - со дня передачи объекта Соглашения по акту приема-передачи до дня прекращения настоящего Соглашения.

9.4. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения - не позднее 10 рабочих дней с даты заключения настоящего Соглашения

9.5. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения - не позднее 10 рабочих дней со дня прекращения настоящего Соглашения.

## 10. Плата по Соглашению

10.1. За использование (эксплуатацию) объекта Соглашения Концессионер уплачивает Концеденту концессионную плату.

10.2. Концессионная плата по настоящему Соглашению вносится Концессионером в форме твердой суммы платежей, перечисляемой периодически в бюджет города Новосибирска.

10.3. Концессионер обязан уплачивать Концеденту концессионную плату в размере \_\_\_\_\_

(размер указывается на основании протокола конкурсной комиссии о результатах проведения конкурса на право заключения настоящего Соглашения)

10.4. Концессионная плата, указанная в пункте 10.3 настоящего Соглашения, вносится Концессионером ежеквартально, до 15 числа последнего месяца квартала, на расчетный счет концедента, в течение периода, установленного в пункте 9.3 настоящего Соглашения. В платежном поручении указывается назначение платежа, номер Соглашения, дата заключения, период, за который вносится концессионная плата.

Концессионная плата не включает в себя плату за землю.

Налоговым агентом является концессионер.

10.5. Размер концессионной платы изменяется Концедентом в одностороннем порядке в связи с изменением уровня инфляции – путем умножения размера ежеквартальной концессионной платы на прогнозируемый в очередном финансовом году уровень инфляции (индекс потребительских цен) и по иным не противоречащим действующему законодательству основаниям, но не чаще одного раза в год.

Указанные изменения доводятся до Концессионера Концедентом письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Концессионера, или вручаются Концессионеру под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему договору.

10.6. Банковские реквизиты для зачисления концессионной платы:

Получатель: УФК по Новосибирской области (Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска),

ИНН 5406102806, КПП 540601001,

расчетный счет № 40101810900000010001

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области г. Новосибирск,

БИК 045004001

КБК: 74011109044040000120

ОКАТО: 50401000000

Статус плательщика: 08



## 11. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

11.1. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами и юридическими лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Концедент уведомляет Концессионера об органах и юридических лицах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, в разумный срок до начала осуществления указанными органами (юридическими лицами) возложенных на них полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

11.2. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в разделе 1 настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, а также сроков исполнения обязательств, указанных в разделе 9 настоящего Соглашения.

11.3. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в разделе 1 настоящего Соглашения.

11.4. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан предоставить информацию об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

Концедент направляет Концессионеру письменный запрос, ответ на который должен быть представлен в течение 10 рабочих дней с даты его получения.

Запрос (ответ на запрос) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения.

11.5. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

11.6. Представители уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц не вправе разглашать сведения конфиденциального характера или являющиеся коммерческой тайной.

11.7. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 10 рабочих дней со дня обнаружения указанных нарушений.

11.8. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

## 12. Ответственность Сторон

12.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

12.2. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при реконструкции объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству объекта Соглашения.

12.3. В случае нарушения требований, указанных в пунктах 4.1, 4.2 настоящего Соглашения, Концедент обязан в течение 10 рабочих дней с даты обнаружения нарушения направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены. При этом срок для устранения нарушения устанавливается Концедентом в требовании об устранении нарушений.

12.4. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, указанных в пунктах 4.1, 4.2 настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений или являются существенными.

12.5. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по реконструкции объекта Соглашения в течение 5 лет с даты передачи объекта Соглашения Концеденту.

12.6. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (в том числе уклонения Концессионера от подписания акта приема-передачи) или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, указанных в пунктах 3.1, 3.2, 3.3, 4.3, 4.4, 5.2, 5.3, 6.2, 7.1, 7.2, 7.4, 7.6, 8.5, 8.6, 10.1, 10.3, 10.4 настоящего Соглашения.

Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, указанных в пунктах 3.1, 5.1, 7.1 настоящего Соглашения.

12.7. Концессионер обязан уплатить Концеденту в бюджет города Новосибирска:

12.7.1. Штраф в размере ежеквартальной концессионной платы в случае нарушения установленных в концессионном соглашении сроков осуществления реконструкции объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения) согласно Приложению 4 и ввода его в эксплуатацию.

12.7.2. Штраф в размере ежеквартальной концессионной платы в случае неисполнения обязательств по осуществлению деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением.

12.7.3. Пеню в размере 0,01 % от суммы ежеквартальной концессионной платы

за каждый день просрочки платежа за нарушение сроков оплаты концессионной платы.

12.8. Концедент обязан уплатить Концессионеру штраф в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, установленных пунктами 3.1, 5.1, 7.1 настоящего Соглашения, в том числе в случае нарушения сроков исполнения указанных обязательств, в размере 100000 рублей.

12.9. Возмещение Сторонами настоящего Соглашения убытков и уплата неустойки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, не освобождают соответствующую Сторону от исполнения этого обязательства в натуре.

12.10. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

### 13. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

13.1. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства по настоящему Соглашению, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

13.2. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана в письменной форме уведомить другую Сторону:

13.2.1. О наступлении указанных обстоятельств не позднее 10 рабочих дней с даты их наступления и представить необходимые документальные подтверждения.

13.2.2. О возобновлении исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению.

13.3. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств по настоящему Соглашению.

### 14. Изменение Соглашения

14.1. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению Сторон. Условия настоящего Соглашения, определенные на основании решения о заключении концессионного соглашения и конкурсного предложения, не подлежат изменению по соглашению Сторон, за исключением случаев, предусмотренных

пунктом 13.2 настоящего Соглашения.

Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

14.2. В случае, если в течение срока действия концессионного соглашения законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами устанавливаются нормы, ухудшающие положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении концессионного соглашения, стороны концессионного соглашения изменяют условия концессионного соглашения в целях обеспечения имущественных интересов Концессионера, существовавших на день подписания концессионного соглашения.

14.3. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из сторон направляет другой стороне соответствующее предложение с обоснованием прилагаемых изменений.

Сторона в течение 30 дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

14.4. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

## 15. Прекращение Соглашения

15.1. Настоящее Соглашение прекращается:

15.1.1. По истечении срока действия;

15.1.2. По соглашению Сторон;

15.1.3. На основании судебного решения о его досрочном расторжении.

15.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами и настоящим Соглашением.

15.3. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

15.3.1. Нарушение установленных в Приложении 4 сроков реконструкции объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения);

15.3.2. Использование (эксплуатация) объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;

15.3.3. Неисполнение обязательств по осуществлению деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением;

15.3.4. Неисполнение или ненадлежащее исполнение установленных настоящим Соглашением обязательств по предоставлению населению города Новосибирска и другим потребителям услуг по газоснабжению;

15.3.5. Нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения;

15.3.6. Неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, установленных пунктами 3.1, 4.1, 6.2, 6.11, 8.7 настоящего Соглашения;

15.3.7. Прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, без согласия Концедента;

15.3.8. Неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, указанных в пунктах 8.5, 8.6 настоящего Соглашения.

15.4. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относятся:

15.4.1. Невыполнение в срок, установленный в пункте 9.4 настоящего Соглашения, обязанности по передаче Концессионеру объекта Соглашения;

15.4.2. Передача Концессионеру объекта Соглашения по описанию, технико-экономическим показателям и назначению и в состоянии, несоответствующем установленному в приложениях 1,2,3,4, в случае, если такое несоответствие выявлено в течение одного года с момента подписания сторонами Соглашения акта приема-передачи и не могло быть выявлено при передаче объекта Соглашения и возникло по вине Концедента.

15.5. Стороны вправе потребовать возмещения расходов, связанных с досрочным расторжением настоящего Соглашения.

Возмещение расходов, связанных с досрочным расторжением настоящего Соглашения, осуществляется на основании заключенного между Концессионером и Концедентом соглашения о возмещении расходов.

В случае недостижения согласия между Сторонами по вопросу о размере подлежащих возмещению расходов либо иным вопросам, связанным с возмещением расходов, спор разрешается в судебном порядке.

## 16. Разрешение споров

16.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

16.2. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 10 рабочих дней с даты ее получения.

Претензия (ответ на претензию) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения.

В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

16.3. В случае недостижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в судебном порядке.

## 17. Размещение информации

17.1. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит размещению на официальном сайте города Новосибирска: <http://www.novo-sibirsk.ru> и опубликованию в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска».

## 18. Заключительные положения

18.1. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 10 рабочих дней с даты этого изменения.

18.2. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в 4 подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них: 2 экземпляра предназначены для Концедента, 1 экземпляр - для Концессионера и 1 экземпляр – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

18.3. Приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

## 19. Адреса и реквизиты Сторон

Концедент

Концессионер

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

МУП города Новосибирска «Энергия»

\_\_\_\_\_

Подписи Сторон

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

От Концедента

От Концессионера

\_\_\_\_\_

От МУП города Новосибирска «Энергия»

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**

к концессионному соглашению

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**ОБЪЕКТ**  
концессионного соглашения

№ п.	Объект	Свидетельство о государственной регистрации права собственности	Свидетельство о государственной регистрации права хозяйственного ведения	Местоположение
1	2	3	4	5
1	Газопровод подземный	54АД 191481 от 20.12.2010	54АД 310595 от 16.04.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Петухова
2	Газопровод высокого давления	54АД 239316 от 10.02.2011	54АД 359904 от 27.06.2011	Новосибирская обл., г. Новосибирск, Софийская
3	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107109 от 23.09.2010	54АД 202039 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, от ул. Ватугина до ул. Ольховская от ПК-0 до ПК2+80м
4	Надземный газопровод низкого давления	54АД 107108 от 23.09.2010	54АД 202038 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, улица Ольховская
5	Надземный газопровод низкого давления	54АГ 790346 от 24.11.2009	54АГ 790347 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Рюнская, Хинганская
6	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790348 от 24.11.2009	54АГ 790349 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Рюнская, Хинганская
7	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107110 от 23.09.2010	54АД 202175 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Оборонная, ул. Связистов, ул. Танкистов
8	Надземный подземный газопровод низкого давления	54АД 191742 от 18.12.2010	54АД 311916 от 18.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Оборонная, Танкистов, Связистов

1	2	3	4	5
9	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191743 от 18.12.2010	54АД 311302 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Связистов, пер. 1-6 Танкистов, Шуберта, Ашхабадская
10	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107112 от 23.09.2010	54АД 202120 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Оборонная, ул. Связистов, ул. Шуберта
11	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107111 от 23.09.2010	54АД 202119 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Оборонная, ул. Связистов, ул. Куйбышева
12	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189577 от 13.12.2010	54АД 311301 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Пермская, Гражданская, 2-я Пермская, Карпинского, Куйбышева
13	Газопровод высокого давления	54АГ 813798 от 16.12.2009	54АГ 813799 от 16.12.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Оборонная, ул. Танкистов, ул. Связистов
14	Подземный газопровод высокого давления	54АД 131221 от 18.10.2010	54АД 282891 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, улица Оборонная
15	Газопровод надземный низкого давления	54АД 203893 от 27.12.2010	54АД 282791 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, переулки 1-9 Чукотские
16	Надземный газопровод низкого давления	54АД 191485 от 20.12.2010	54АД 298997 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тульская, Телеская, Ударная
17	Подземный газопровод низкого давления	54АД 191390 от 17.12.2010	54АД 310732 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тульская, Телеская
18	Газопровод высокого давления	54АГ 791202 от 24.11.2009	54АГ 791203 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Писарева, Селезнева, Крестьянская, Партизанская, Островского, Кольцова
19	Газопровод низкого давления	54АГ 790350 от 24.11.2009	54АГ 791201 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Писарева, Селезнева, Крестьянская, Партизанская, Островского, Кольцова
20	Газопровод высокого давления. Газопровод низкого давления	54АГ 813794 от 16.12.2009	54АГ 813795 от 16.12.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Новогорский, пер. 1-й Новогорский, пер. 2-й Фадеева, пер. 1-й Рекордный



1	2	3	4	5
21	Газопровод высокого давления	54АГ 813796 от 16.12.2009	54АГ 813797 от 16.12.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Рекордный
22	Подземный и надземный газопровод высокого давления	54АД 191744 от 18.12.2010	54АД 310733 от 15.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тайшетская, Карельская, Декоративная, Целинная, Фадеева, Тагильская, Тамбовская, Оптическая
23	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189393 от 15.12.2010	54АД 298539 от 14.04.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тайшетская, Карельская, Декоративная, Целинная, Фадеева, Тагильская, Генераторная, Полежаева, Сельскохозяйственная
24	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165673 от 19.11.2010	54АД 348806 от 06.06.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, по улице Бестужева, Лесной проезд
25	Сооружение(надземный газопровод низкого давления)	54АД 166153 от 19.11.2010	54АД 348815 от 07.06.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, по ул. Охотская, Аносова, Хованская, Пензенская, Серпуховская
26	Надземный газопровод низкого давления	54АД 169480 от 24.11.2010	54АД 282892 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Кулундинская, улица Анжерская, улица Арктическая, улица Уссурийская, улица Просторная
27	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165674 от 19.11.2010	54АД 282893 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, по ул. Кулундинская
28	Подземный газопровод высокого давления	54АД 163512 от 15.11.2010	54АД 202182 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Широкая
29	Надземный газопровод низкого давления	54АД 163733 от 15.11.2010	54АД 282890 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Станкевича
30	Подземный газопровод низкого давления	54АД 163511 от 15.11.2010	54АД 282889 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Станкевича
31	Надземный газопровод высокого давления	54АД 163510 от 15.11.2010	54АД 282685 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Высотная

1	2	3	4	5
32	Наружный газопровод подземно-надземного исполнения	54АД 239318 от 10.02.2011	54АД 349134 от 09.06.2011	Новосибирская обл., г. Новосибирск, Ельцовская
33	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170377 от 25.11.2010	54АД 282895 от 28.03.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кедровая, Добросельская
34	Надземный газопровод низкого давления	54АД 182316 от 06.12.2010	54АД 282684 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, территория Зельцовский Парк
35	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170373 от 25.11.2010	54АД 202122 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Воинская
36	Надземный газопровод высокого давления	54АД 170372 от 25.11.2010	54АД 201798 от 22.12.2010	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Воинская
37	Подземный газопровод высокого давления	54АД 239319 от 10.02.2011	54АД 359903 от 27.06.2011	Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Капитана Ситова
38	Газопровод высокого давления	54АД 191484 от 20.12.2010	54АД 300912 от 12.05.2011	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Менжинского, пер. Эстакадный
39	Надземный газопровод низкого давления	54АД 181322 от 03.12.2010	54АД 282894 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, поселок Карьер Мочинце
40	Газопровод низкого давления надземный	54АД 169322 от 23.11.2010	54АД 282888 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, по улице Пестеля, 1-я Пестеля, 2-я Пестеля, Яна Райниса, Сеченова, Васюганская
41	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790344 от 24.11.2009	54АГ 790345 от 24.11.2009	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Таганская, Маргана
42	Объект в составе газопроводов высокого и низкого давления	54АД 203892 от 27.12.2010	54АД 282792 от 28.03.2011	Новосибирская область, город Новосибирск, переулок 1-й Таганрогский

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к концессионному соглашению

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ объекта концессионного соглашения (по состоянию на 28.07.2011)

№ п.	Объект	Свидетельство о государственной регистрации права собственности	Инвентарный номер	Протяженность, м	Диаметр трубы, мм	Материал трубы	Давление, МПа
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Газопровод подземный	54АД 191481 от 20.12.2010	50:401:360:011042310:0001	58,0	300	сталь	0,6
2	Газопровод высокого давления	54АД 239316 от 10.02.2011	50:401:360:011042290:0001	3500,0	325	сталь	0,6
3	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107109 от 23.09.2010	50:401:360:011041530:0002	318,5	89	сталь	0,6
4	Надземный газопровод низкого давления	54АД 107108 от 23.09.2010	50:401:360:011041530:0001	2822,0	60-100	сталь	0,5
5	Надземный газопровод низкого давления	54АГ 790346 от 24.11.2009	50:401:360:011040450:0002	2805,4	50-159	сталь	-
6	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790348 от 24.11.2009	50:401:360:011040450:0001	6,3	-	сталь	-
7	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107110 от 23.09.2010	50:401:360:011040670:0002	118,15	76	сталь	0,6
8	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191742 от 18.12.2010	50:401:360:011040670:0008	9402,0	57-325	сталь	0,0015-0,005

1	2	3	4	5	6	7	8
9	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191743 от 18.12.2010	50:401:360:011040670:0006	3464,0	57-159	сталь	0,002
10	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107112 от 23.09.2010	50:401:360:011040670:0004	430,75	57-114	сталь	0,6
11	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107111 от 23.09.2010	50:401:360:011040670:0003	1146,0	100	сталь	0,6
12	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189577 от 13.12.2010	50:401:360:011040670:0007	3837,0	57-159	сталь	0,005
13	Газопровод высокого давления	54АГ 813798 от 16.12.2009	50:401:360:011040670:0001	170,1	89	сталь	-
14	Подземный газопровод высокого давления	54АД 131221 от 18.10.2010	50:401:360:011040670:0005	1202,1	219	сталь	0,6
15	Газопровод надземный низкого давления	54АД 203893 от 27.12.2010	50:401:360:011042310:0004	6857,0	32-159	сталь	0,05
16	Надземный газопровод низкого давления	54АД 191485 от 20.12.2010	50:401:360:011042310:0003	1619,0	57-159	сталь	0,05
17	Подземный газопровод низкого давления	54АД 191390 от 17.12.2010	50:401:360:011042310:0002	8,06	114	сталь	0,05
18	Газопровод высокого давления	54АГ 791202 от 24.11.2009	50:401:360:011040300:0001	20,0	119	сталь	-
19	Газопровод низкого давления	54АГ 790350 от 24.11.2009	50:401:360:011040300:0002	3191,6	25-114	сталь	-
20	Газопровод высокого давления. Газопровод низкого давления	54АГ 813794 от 16.12.2009	50:401:360:011040660:0001	861,32	57-108	сталь	-
21	Газопровод высокого давления	54АГ 813796 от 16.12.2009	50:401:360:011040660:0002	166,9	89	сталь	-
22	Подземный и надземный газопровод высокого давления	54АД 191744 от 18.12.2010	50:401:360:011042270:0002	970,0	57-114	сталь	0,6

1	2	3	4	5	6	7	8
23	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189393 от 15.12.2010	50:401:360:011042270:0001	9230,22	57-159	сталь	0,005
24	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165673 от 19.11.2010	35:05307	1699,5	100-114	сталь	0,6
25	Сооружение (надземный газопровод низкого давления)	54АД 166153 от 19.11.2010	35:06147	3918,17	57-140	сталь	-
26	Надземный газопровод низкого давления	54АД 169480 от 24.11.2010	35:06335	3916,13	40-119	сталь	-
27	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165674 от 19.11.2010	35:05306	208,3	89	сталь	0,6
28	Подземный газопровод высокого давления	54АД 163512 от 15.11.2010	50:401:360:011041710:0001	216,8	57-114	сталь	0,6
29	Надземный газопровод низкого давления	54АД 163733 от 15.11.2010	50:401:360:011041490:0001	71,4	108	сталь	0,6
30	Подземный газопровод низкого давления	54АД 163511 от 15.11.2010	50:401:360:011041490:0002	37,3	114	сталь	0,6
31	Надземный газопровод высокого давления	54АД 163510 от 15.11.2010	50:401:360:011041720:0001	87,0	57-89	сталь	0,6
32	Наружный газопровод подземно-надземного исполнения	54АД 239318 от 10.02.2011	50:401:360:011042250:0002	549,0	159	сталь	0,6
33	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170377 от 25.11.2010	50:401:360:011041710:0003	213,0	89-108	сталь	0,005
34	Надземный газопровод низкого давления	54АД 182316 от 06.12.2010	50:401:360:011042250:0001	153,0	26-159	сталь	0,005
35	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170373 от 25.11.2010	50:401:360:011042260:0002	221,0	57-76	сталь	0,005
36	Надземный газопровод высокого давления	54АД 170372 от 25.11.2010	50:401:360:011042260:0001	1,8	57	сталь	0,6

1	2	3	4	5	6	7	8
37	Подземный газопровод высокого давления	54АД 239319 от 10.02.2011	50:401:360:011042330:0002	533,0	100	сталь	0,6
38	Газопровод высокого давления	54АД 191484 от 20.12.2010	50:401:360:011042330:0001	811,0	108	сталь	0,6
39	Надземный газопровод низкого давления	54АД 181322 от 03.12.2010	35:05479	7636,41	42-150	сталь	-
40	Газопровод низкого давления надземный	54АД 169322 от 23.11.2010	35:05429	6851,37	30-160	сталь	-
41	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790344 от 24.11.2009	50:401:360:011040460:0001	491,5	-	сталь	-
42	Обвязывающий газопровод высокого и низкого давления	54АД 203892 от 27.12.2010	50:401:360:011041710:0002	110,0	89-159	сталь	0,002-0,6

### ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к концессионному соглашению

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

#### ЭКОНОМИЧЕСКИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ объекта концессионного соглашения (по состоянию на 28.07.2011)

№ п.	Объект	Свидетельство о государственной регистрации права собственности	Инвентарный номер	Расчетный срок эксплуатации газопровода, лет	Совокупный износ газопровода, %	Восстановительная стоимость (на 01.01.2011), рублей	Остаточная стоимость (на 30.04.2011), рублей
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Газопровод подземный	54АД 191481 от 20.12.2010	50:401.360:011042310:0001	40	75,00	156477,00	138221,39
2	Газопровод высокого давления	54АД 239316 от 10.02.2011	50:401.360:011042290:0001	30	32,00	9082710,00	8023060,38
3	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107109 от 23.09.2010	50:401.360:011041530:0002	40	32,00	379220,00	311630,99
4	Надземный газопровод низкого давления	54АД 107108 от 23.09.2010	50:401.360:011041530:0001	30	32,00	1903155,00	1693807,88
5	Надземный газопровод низкого давления	54АГ 790346 от 24.11.2009	50:401.360:011040450:0002	30	60,00	2830604,00	2519237,35
6	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790348 от 24.11.2009	50:401.360:011040450:0001	40	60,00	76511,00	47783,67

1	2	3	4	5	6	7	8
7	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107110 от 23.09.2010	50:401:360:011040670:0002	40	44,00	333530,00	271785,54
8	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191742 от 18.12.2010	50:401:360:011040670:0008	30	40,00	7667204,00	6823810,93
9	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191743 от 18.12.2010	50:401:360:011040670:0006	30	48,00	1402952,00	1248627,14
10	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107112 от 23.09.2010	50:401:360:011040670:0004	40	48,00	385700,00	319962,26
11	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107111 от 23.09.2010	50:401:360:011040670:0003	40	56,00	1118926,00	970786,95
12	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189577 от 13.12.2010	50:401:360:011040670:0007	30	52,00	2519363,00	2242232,85
13	Газопровод высокого давления	54АГ 813798 от 16.12.2009	50:401:360:011040670:0001	40	48,00	100156,00	90140,32
14	Подземный газопровод высокого давления	54АД 131221 от 18.10.2010	50:401:360:011040670:0005	40	13,33	3683917,00	3376923,89
15	Газопровод надземный низкого давления	54АД 203893 от 27.12.2010	50:401:360:011042310:0004	30	75,00	4431224,00	2363319,50
16	Надземный газопровод низкого давления	54АД 191485 от 20.12.2010	50:401:360:011042310:0003	30	75,00	1033342,00	922626,80
17	Подземный газопровод низкого давления	54АД 191390 от 17.12.2010	50:401:360:011042310:0002	40	75,00	131674,00	112967,52
18	Газопровод высокого давления	54АГ 791202 от 24.11.2009	50:401:360:011040300:0001	40	44,00	76088,00	60683,26
19	Газопровод низкого давления	54АГ 790350 от 24.11.2009	50:401:360:011040300:0002	30	44,00	1229231,00	1094015,47
20	Газопровод высокого давления. Газопровод низкого давления	54АГ 813794 от 16.12.2009	50:401:360:011040660:0001	30	40,00	493320,00	435092,28



1	2	3	4	5	6	7	8
21	Газопровод высокого давления	54АГ 813796 от 16.12.2009	50:401:360:011040660:0002	40	40,00	187627,00	156440,76
22	Подземный и надземный газопровод высокого давления	54АД 191744 от 18.12.2010	50:401:360:011042270:0002	30	56,00	915829,00	762079,96
23	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189393 от 15.12.2010	50:401:360:011042270:0001	30	52,00	5981498,00	5323532,96
24	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165673 от 19.11.2010	35:05307	40	44,00	1708923,00	1488001,89
25	Сооружение (надземный газопровод низкого давления)	54АД 166153 от 19.11.2010	35:06147	30	44,00	3070072,00	2732364,14
26	Надземный газопровод низкого давления	54АД 169480 от 24.11.2010	35:06335	30	48,00	1517085,00	1350205,69
27	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165674 от 19.11.2010	35:05306	40	48,00	188262,00	167553,10
28	Подземный газопровод высокого давления	54АД 163512 от 15.11.2010	50:401:360:011041710:0001	40	75,00	317468,00	225994,21
29	Надземный газопровод низкого давления	54АД 163733 от 15.11.2010	50:401:360:011041490:0001	30	75,00	41889,00	29819,35
30	Подземный газопровод низкого давления	54АД 163511 от 15.11.2010	50:401:360:011041490:0002	40	75,00	45172,00	32156,30
31	Надземный газопровод высокого давления	54АД 163510 от 15.11.2010	50:401:360:011041720:0001	30	20,00	338474,00	293344,00
32	Наружный газопровод подземного исполнения	54АД 239318 от 10.02.2011	50:401:360:011042250:0002	30	6,67	6141100,00	5748601,74
33	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170377 от 25.11.2010	50:401:360:011041710:0003	30	20,00	133171,00	124292,92
34	Надземный газопровод низкого давления	54АД 182316 от 06.12.2010	50:401:360:011042250:0001	30	6,67	95658,00	89812,24

1	2	3	4	5	6	7	8
35	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170373 от 25.11.2010	50:401:360:011042260:0002	30	20,00	593466,00	557198,58
36	Надземный газопровод высокого давления	54АД 170372 от 25.11.2010	50:401:360:011042260:0001	30	20,00	61801,00	54067,50
37	Подземный газопровод высокого давления	54АД 239319 от 10.02.2011	50:401:360:011042330:0002	40	6,67	4305888,00	4006445,42
38	Газопровод высокого давления	54АД 191484 от 20.12.2010	50:401:360:011042330:0001	40	6,67	4254104,00	3931788,28
39	Надземный газопровод низкого давления	54АД 181322 от 03.12.2010	35:05479	30	44,00	4812829,00	4283417,89
40	Газопровод низкого давления надземный	54АД 169322 от 23.11.2010	35:05429	30	40,00	3070478,00	2732725,48
41	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790344 от 24.11.2009	50:401:360:011040460:0001	40	48,00	674713,00	600494,64
42	Обвязывающий газопровод высокого и низкого давления	54АД 203892 от 27.12.2010	50:401:360:011041710:0002	30	42,86	1233434,00	851656,74

**ПРИЛОЖЕНИЕ 4**

к концессионному соглашению

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
работ по реконструкции объекта концессионного соглашения

№ п.	Объект	Свидетельство о государственной регистрации права собственности	Описание работ по реконструкции	Сроки проведения работ по реконструкции, год	Стоимость работ по реконструкции, рублей
1	2	3	4	5	6
1	Газопровод подземный	54АД 191481 от 20.12.2010	1. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 250 мм на шаровой кран КШР Ду 250 мм. 2. Вынос шарового крана на поверхность с демонтажом колодца. 3. Демонтаж двухлинзового компенсатора КДМ-300	2012	172420,88
2	Газопровод высокого давления	54АД 239316 от 10.02.2011	1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода. 2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 300 мм (4 шт.) на шаровые краны КШР Ду 300 мм (4 шт.)	2022	887950,08

1	2	3	4	5	6
3	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107109 от 23.09.2010	1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода. 2. Установка газорегуляторного пункта шкафного большой мощности. 3. Замена задвижек ЗКЛ- 2 Ду 100 мм, Ду 50 мм на шаровые краны КШР Ду 100 мм, Ду 50 мм. 4. Установка узла учета газа	2014  2014  2015  2015	180000,00  165000,00  20484,30  271400,00

1	2	3	4	5	6
4	Надземный газопровод низкого давления	54АД 107108 от 23.09.2010	1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 1769 м по ул. Эстонской, Азербайджанской, Тубинской. 2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (2 шт.), Ду 80 мм (2 шт.), Ду 50 мм на шаровые краны КШР Ду 100 мм (2 шт.), Ду 80 мм (2 шт.), Ду 50 мм.	2023	1377028,94
			3. Замена стального газопровода Д 89 мм на стальной газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 75 м по ул. Ольховской, 3-й Ольховской		

1	2	3	4	5	6
5	Надземный газопровод низкого давления	54АГ 790346 от 24.11.2009	<p>1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 1200 м по ул. Рионской, Хинганской, пер. 2-му Рионскому, Хинганскому.</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-Ду 50 мм (13 шт.), Ду 150 мм, Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 50 мм (13 шт.), Ду 150 мм, Ду 100 мм.</p>	2024	954795,65
6	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790348 от 24.11.2009	<p>1. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности.</p> <p>2. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода.</p> <p>3. Замена задвижки ЗКЛ-Ду 50 мм на шаровой кран КШР Ду 50 мм.</p> <p>4. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 6,3 м по ул. Рионской.</p> <p>5. Установка узла учета газа</p>	2016  2020  2021  2021	215000,00  180000,00  5385,70  4462,75  271400,00

1	2	3	4	5	6
7	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107110 от 23.09.2010	<p>1. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности.</p> <p>2. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 50 мм на шаровой кран КШР Ду 50 мм.</p> <p>3. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода</p>	2016	294400,00
				2017	5385,70
				2027	180000,00
8	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191742 от 18.12.2010	<p>1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 3662 м по ул. Оборонной, Связистов, Титова.</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (2 шт.), Ду 80 мм (10 шт.), Ду 50 мм (25 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (2 шт.), Ду 80 мм (10 шт.), Ду 50 мм (25 шт.).</p> <p>3. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода</p>	2012	3035608,30

1	2	3	4	5	6
9	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191743 от 18.12.2010	<p>1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 830 м по ул. Булавина, Ашхабадской, Олекминской.</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 50 мм (7 шт.), Ду 150 мм на шаровые краны КШР Ду 50 мм (7 шт.), Ду 150 мм.</p>	2020	645284,96
10	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107112 от 23.09.2010	<p>1. Установка газорегуляторных пунктов шкафных большей мощности (2 шт.).</p> <p>2. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода</p> <p>3. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 50 мм, Ду 100 мм, Ду 150 мм на шаровые краны КШР Ду 50 мм, Ду 100 мм, Ду 150 мм.</p> <p>4. Установка узлов учета газа (2 шт.)</p>	2017	362200,00
			<p>2. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода</p>	2020	180000,00
			<p>3. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 50 мм, Ду 100 мм, Ду 150 мм на шаровые краны КШР Ду 50 мм, Ду 100 мм, Ду 150 мм.</p>	2020	40120,05
			<p>4. Установка узлов учета газа (2 шт.)</p>	2020	542800,00



1	2	3	4	5	6
11	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107111 от 23.09.2010	1. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 50 мм (2 шт.), Ду 100 мм (2 шт.) на шаровые краны КШР Ду 50 мм (2 шт.), Ду 100 мм (2 шт.). 2. Установка узла учета газа. 3. Установка газорегуляторных пунктов шкафных большей мощности (2 шт.). 4. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода	2021  2021 2023 2030	40968,60  271400,00 302200,00 180000,00

1	2	3	4	5	6
12	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189577 от 13.12.2010	<p>1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 2500 м по ул. Вертовской, Карпинского, 2-й Карпинского, Красных Партизан, Коммунальной, Куйбышева, Гражданской.</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 80 мм (13 шт.), Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 80 мм (13 шт.), Ду 100 мм.</p>	2025	1911750,50
13	Газопровод высокого давления	54АГ 813798 от 16.12.2009	1. Установка узла учета газа.	2015	271400,00

1	2	3	4	5	6
14	Подземный газопровод высокого давления	54АД 131221 от 18.10.2010	<p>1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода.</p> <p>2. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 200 мм на шаровой кран КШР Ду 200 мм.</p> <p>3. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности.</p> <p>4. Установка узла учета газа</p>	2018	642699,13
15	Газопровод надземный низкого давления	54АД 203893 от 27.12.2010	<p>1. Замена стального газопровода Д 45 мм на стальной газопровод Д 57 мм, общей протяженностью 160 м по пер. 1-9 Чукотским</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 80 мм (8 шт.), Ду 150 мм на шаровые краны КШР Ду 80 мм (8 шт.), Ду 150 мм.</p> <p>3. Замена стального газопровода Д 38 мм на стальной газопровод Д 57 мм, общей протяженностью 665 м по пер. 1-9 Чукотским</p>	2023	1978577,13

1	2	3	4	5	6
16	Надземный газопровод низкого давления	54АД 191485 от 20.12.2010	<p>4. Замена стального газопровода Ду 32 мм на стальной газопровод Ду 50 мм, общей протяженностью 3706 м по пер. 1-9 Чукотским</p> <p>1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 437 м по ул. Тульской, Телецкой, Ударной.</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ1-2 Ду 100 мм (3 шт.), Ду 150 мм на шаровые краны КШР Ду 100 мм (3 шт.), Ду 150 мм.</p>	2029	466932,15
17	Подземный газопровод низкого давления	54АД 191390 от 17.12.2010	<p>1. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности.</p> <p>2. Замена стального газопровода Д 57 мм на полиэтиленовый газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 30 м - переходы через ул. Ударную, Телецкую</p> <p>3. Демонтаж средств электрохимической защиты подземного газопровода</p>	2028  2030	315000,00  62224,98

1	2	3	4	5	6
18	Газопровод высокого давления	54АГ 791202 от 24.11.2009	<p>1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода.</p> <p>2. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности.</p> <p>3. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 100 мм на шаровой кран КШР Ду 100 мм.</p> <p>4. Установка узла учета газа</p>	2026  2026  2028  2028	180000,00  147200,00  15098,60  271400,00

1	2	3	4	5	6
19	Газопровод низкого давления	54АГ 790350 от 24.11.2009	<p>1. Замена надземного стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 521 м по ул. Селезнева, Писарева, Кольцова, Войкова, Крестьянской, Партизанской.</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 80 мм (2 шт.), Ду 50 мм (4 шт.), Ду 150 мм, Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 80 мм (2 шт.), Ду 50 мм (4 шт.), Ду 150 мм, Ду 100 мм.</p> <p>3. Замена подземного стального газопровода Д 57 мм на полиэтиленовый газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 180,5 м - переходы через ул. Селезнева, Островского, Писарева, Кольцова, Войкова, Партизанскую.</p> <p>4. Демонтаж средств электрохимической защиты подземного газопровода</p>	2018	824734,83

1	2	3	4	5	6
20	Газопровод высокого давления. Газопровод низкого давления	54АГ 813794 от 16.12.2009	<p>1. Замена стального газопровода Д 76 мм на полиэтилено вый газопровод Д 76 мм, общей протяженностью 40 м - пе реходы через пер. 2-й Фадеева, Новогорский</p> <p>2. Демонтаж средств электрохимической защиты подземного газопровода</p>	2026	63054,65
			<p>3. Замена надземного стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 76 мм, общей протяженностью 204 м по пер. 1-му Рекордному, 2-му Фадеева, Новогорскому, 1-му Новогорскому.</p>	2028	112649,72
			<p>4. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 80 мм (3 шт.), Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 80 мм (3 шт.), Ду 100 мм. Замена задвижек ЗКЛ-2 Д 57мм (3 шт.) на шаровые краны КШР Д 76 мм (3 шт.)</p>	2028	73123,34

1	2	3	4	5	6
21	Газопровод высокого давления	54АГ 813796 от 16.12.2009	<p>1. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности.</p> <p>2. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода.</p> <p>3. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 80 мм, Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 80 мм, Ду 100 мм.</p> <p>4. Установка узла учета газа</p>	<p>2021</p> <p>2028</p> <p>2028</p> <p>2028</p>	<p>147200,00</p> <p>180000,00</p> <p>24769,39</p> <p>271400,00</p>
22	Подземный и надземный газопровод высокого давления	54АД 191744 от 18.12.2010	<p>1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода.</p> <p>2. Установка газорегуляторных пунктов шкафных большей мощности (3 шт.).</p> <p>3. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (2 шт.), Ду 50 мм (5 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (2 шт.), Ду 50 мм (5 шт.).</p> <p>4. Установка узлов учета газа (3 шт.)</p>	<p>2024</p> <p>2024</p> <p>2025</p> <p>2025</p>	<p>180000,00</p> <p>645000,00</p> <p>57125,70</p> <p>814200,00</p>



1	23	Надземный и подземный газопровод низкого давления	3	54АД 189393 от 15.12.2010	4	5	6
				<p>1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 2174,7 м по ул. Тайшетской, Карельской, Декоративной, Генераторной, Саянской, пер. 1-6 Электронным.</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (8 шт.), Ду 80 мм (8 шт.), Ду 150 мм на шаровые краны КШР Ду 100 мм (8 шт.), Ду 80 мм (8 шт.), Ду 150 мм.</p> <p>Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 50 мм (11 шт.) на шаровые краны КШР Ду 80 мм (11 шт.).</p> <p>3. Замена подземного стального газопровода Д 57 мм на полиэтиленовый газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 425,5 м.</p> <p>4. Замена подземного стального газопровода Д 114 мм на полиэтиленовый газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 160,4 м.</p>		2026	2982840,06

1	2	3	4	5	6
24	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165673 от 19.11.2010	<p>1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода.</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (2 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (2 шт.).</p> <p>3. Установка газорегуляторных пунктов шкафных большей мощности (3 шт.).</p> <p>4. Установка узла учета газа</p>	2023	923197,19
25	Сооружение (надземный газопровод низкого давления)	54АД 166153 от 19.11.2010	<p>1. Замена надземного стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 76 мм, общей протяженностью 340 м по ул. Охотской, Аносова, Пензенской, Серпуховской, Хованской.</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (5 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (5 шт.). Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 50 мм (3 шт.) на шаровые краны КШР Д 76 мм (3 шт.).</p>	2028	292254,88

1	2	3	4	5	6
26	Надземный газопровод низкого давления	54АД 169480 от 24.11.2010	1. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (3 шт.), Ду 80 мм (3 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (3 шт.), Ду 80 мм (3 шт.)	2028	74308,16
27	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165674 от 19.11.2010	1. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 80 мм (2 шт.), Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 80 мм (2 шт.), Ду 100 мм. 2. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности. 3. Установка узла учета газа	2025	460840,18
28	Подземный газопровод высокого давления	54АД 163512 от 15.11.2010	1. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 50 мм на шаровой кран КШР Ду 50 мм. 2. Замена стального подземного газопровода Д 114 мм на полиэтиленовый газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 212 м по ул. Широкой. 3. Демонтаж средств электрохимической защиты подземного газопровода.	2025	931508,89

1	2	3	4	5	6
			4. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности. 5. Установка узла учета газа		
29	Надземный газопровод низкого давления	54АД 163733 от 15.11.2010	Работы проводить не требуется	-	-
30	Подземный газопровод низкого давления	54АД 163511 от 15.11.2010	1. Замена стального газопровода Д 114 мм на полиэтиленовый газопровод Д 114 мм, общей протяженностью 45 м по ул. Станкевича. 2. Демонтаж средств электрохимической защиты подземного газопровода. 3. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 100 мм на шаровой кран КШР Ду 100 мм.	2025	108436,07
31	Надземный газопровод высокого давления	54АД 163510 от 15.11.2010	Работы проводить не требуется	-	-

1	2	3	4	5	6
32	Наружный газопровод подземно-надземного исполнения	54АД 239318 от 10.02.2011	1. Замена задвижки ЗКЛ-2 Ду 150 мм на шаровой кран КШР. 2. Установка узла учета газа. 3. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода	2018  2018 2024	19635,75  271400,00 180000,00
33	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170377 от 25.11.2010	Работы проводить не требуется.	-	-
34	Надземный газопровод низкого давления	54АД 182316 от 06.12.2010	Работы проводить не требуется.	-	-
35	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170373 от 25.11.2010	Работы проводить не требуется.	-	-
36	Надземный газопровод высокого давления	54АД 170372 от 25.11.2010	1. Установка узла учета газа. 2. Установка газорегуляторных пунктов шкафных большей мощности (2 шт.).	2024	581400,00

1	2	3	4	5	6
37	Подземный газопровод высокого давления	54АД 239319 от 10.02.2011	<p>1. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности.</p> <p>2. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода.</p> <p>3. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (3 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (3 шт.).</p> <p>4. Установка узла учета газа</p>	2020	147200,00
			<p>2021</p> <p>2021</p> <p>2021</p> <p>2021</p>		180000,00
38	Газопровод высокого давления	54АД 191484 от 20.12.2010	<p>1. Модернизация средств электрохимической защиты подземного газопровода.</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 100 мм (2 шт.) на шаровые краны КШР Ду 100 мм (2 шт.).</p> <p>3. Установка газорегуляторных пунктов шкафных большей мощности (2 шт.).</p> <p>4. Установка узла учета газа</p>	2021	180000,00
			<p>2026</p> <p>2026</p> <p>2026</p> <p>2026</p>		30197,19
					294400,00
				2026	271400,00

1	2	3	4	5	6
39	Надземный газопровод низкого давления	54АД 181322 от 03.12.2010	<p>1. Замена стального газопровода Д 89 мм на стальной газопровод Д 108 мм, общей протяженностью 396 м.</p> <p>2. Замена стального газопровода Д 76 мм на стальной газопровод Д 108 мм, общей протяженностью 219 м.</p> <p>3. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 150 м.</p> <p>4. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 76 мм, общей протяженностью 222 м.</p> <p>5. Замена стального газопровода Д 42 мм на стальной газопровод Д 76 мм, общей протяженностью 156 м.</p> <p>6. Замена стального газопровода Д 42 мм на стальной газопровод Д 57 мм, общей протяженностью 74 м.</p>	2020	1398274,91

1	2	3	4	5	6
			<p>7. Замена стального газопровода Д 32 мм на стальной газопровод Д 57 мм, общей протяженностью 326 м.</p> <p>8. Замена задвижек ЗКЛ-2:</p> <p>Ду 100 мм (9 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 100 мм (9 шт.);</p> <p>Д 133 мм (2 шт.) - на шаровые краны КШР Д 133 мм (2 шт.);</p> <p>Ду 65 мм (2 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 65 мм (2 шт.);</p> <p>Ду 50 мм (12 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 76 мм (6 шт.) и на шаровые краны КШР Ду 80 мм (6 шт.);</p> <p>Ду 40 мм (6 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 76 мм (2 шт.) и на шаровые краны КШР Ду 50 мм (4 шт.)</p>		



1	2	3	4	5	6
40	Газопровод низкого давления надземный	54АД 169322 от 23.11.2010	<p>1. Замена стального газопровода Д 57 мм на стальной газопровод Д 89 мм, общей протяженностью 2127 м.</p> <p>2. Замена задвижек ЗКЛ-2:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ду 150 мм - на шаровой кран КШР Ду 150 мм,</li> <li>- Ду 100 мм (4 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 100 мм (4 шт.),</li> <li>- Ду 80 мм (3 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 80 мм (3 шт.),</li> <li>- Ду 50 мм (8 шт.) - на шаровые краны КШР Ду 80 мм (8 шт.)</li> </ul>	2021	1658836,76
41	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790344 от 24.11.2009	<p>1. Замена задвижек ЗКЛ-2 Ду 200 мм, Ду 100 мм на шаровые краны КШР Ду 200 мм, Ду 100 мм.</p> <p>2. Установка узла учета газа</p>	2022	322797,73
42	Обязывающий газопровод высокого и низкого давления	54АД 203892 от 27.12.2010	1. Установка газорегуляторного пункта шкафного большей мощности	2022	147200,00

**ПРИЛОЖЕНИЕ 5**

к концессионному соглашению  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Акт приема-передачи  
по концессионному соглашению № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска

г. Новосибирск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ .201\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся, Концедент - муниципальное унитарное предприятие «Энергия» города Новосибирска, действующее на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.08.2011 № 7207 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска», в лице директора Кулаковского Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, и Концессионер - \_\_\_\_\_

(индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующее без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два или более юридических лица - указать нужно) в лице \_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(наименование и реквизиты документа, устанавливающего полномочия лица)

составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Концедент передает Концессионеру, а Концессионер принимает объект концессионного Соглашения согласно Приложению 1, а также права владения и пользования указанным объектом.

2. Техническое состояние передаваемого объекта удовлетворительное и позволяет использовать его в соответствии с назначением.

3. Экономическое и эксплуатационное состояние передаваемого объекта указаны в Приложении 2.

4. Настоящим актом Стороны подтверждает, что обязательства сторон по передаче и приему объекта концессионного соглашения выполнены, у Сторон нет претензий друг к другу.

5. Настоящий акт составлен на русском языке в 4 подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них: 2 экземпляра предназначены для Концедента, 1 экземпляр – для Концессионера и 1 экземпляр – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

Передал:

Принял:

Концедент:

Концессионер:

МУП «Энергия» города Новосибирска

\_\_\_\_\_ А. Н. Кулаковский

## ОБЪЕКТ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

№ п.	Объект	Свидетельство о государственной регистрации права собственности	Свидетельство о государственной регистрации права хозяйственного ведения	Местоположение
1	2	3	4	5
1	Газопровод подземный	54АД 191481 от 20.12.10	54АД 310595 от 16.04.11	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Петухова
2	Газопровод высокого давления	54АД 239316 от 10.02.11	54АД 359904 от 27.06.11	Новосибирская обл., город Новосибирск, Софийская
3	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107109 от 23.09.10	54АД 202039 от 22.12.10	Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, от ул. Ватутина до ул. Ольховская от ПК-0 до ПК2+80м
4	Надземный газопровод низкого давления	54АД 107108 от 23.09.10	54АД 202038 от 22.12.10	Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, улица Ольховская
5	Надземный газопровод низкого давления	54АГ 790346 от 24.11.09	54АГ 790347 от 24.11.09	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Рионская, Хинганская
6	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790348 от 24.11.09	54АГ 790349 от 24.11.09	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Рионская, Хинганская

1	2	3	4	5
7	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107110 от 23.09.10	54АД 202175 от 22.12.10	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Оборонная, ул. Связистов, ул. Танкистов
8	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191742 от 18.12.10	54АД 311916 от 18.04.11	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Оборонная, Танкистов, Связистов
9	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191743 от 18.12.10	54АД 311302 от 15.04.11	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Связистов, пер. 1-6 Танкистов, Шуберга, Апхабадская
10	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107112 от 23.09.10	54АД 202120 от 22.12.10	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Оборонная, ул. Связистов, ул. Шуберга
11	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107111 от 23.09.10	54АД 202119 от 22.12.10	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Оборонная, ул. Связистов, ул. Куйбышева
12	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189577 от 13.12.10	54АД 311301 от 15.04.11	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Пермская, Гражданская, 2-я Пермская, Карлинского, Куйбышева

1	2	3	4	5
13	Газопровод высокого давления	54АГ 813798 от 16.12.09	54АГ 813799 от 16.12.09	Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Оборонная, ул. Танкистов, ул. Связистов
14	Подземный газопровод высокого давления	54АД 131221 от 18.10.10	54АД 282891 от 28.03.11	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, улица Оборонная
15	Газопровод надземный низкого давления	54АД 203893 от 27.12.10	54АД 282791 от 28.03.11	Новосибирская область, город Новосибирск, переулки 1-9 Чуковские
16	Надземный газопровод низкого давления	54АД 191485 от 20.12.10	54АД 298997 от 15.04.11	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тульская, Телецкая, Ударная
17	Подземный газопровод низкого давления	54АД 191390 от 17.12.10	54АД 310732 от 15.04.11	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тульская, Телецкая
18	Газопровод высокого давления	54АГ 791202 от 24.11.09	54АГ 791203 от 24.11.09	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Писарева, Селезнева, Крестьянская, Партизанская, Островского, Кольцова
19	Газопровод низкого давления	54АГ 790350 от 24.11.09	54АГ 791201 от 24.11.09	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Писарева, Селезнева, Крестьянская, Партизанская, Островского, Кольцова

1	2	3	4	5
20	Газопровод высокого давления. Газопровод низкого давления	54АГ 813794 от 16.12.09	54АГ 813795 от 16.12.09	Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Новаторский, пер. 1-й Новаторский, пер. 2-й Фадеева, пер. 1-й Рекордный
21	Газопровод высокого давления	54АГ 813796 от 16.12.09	54АГ 813797 от 16.12.09	Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Рекордный
22	Подземный и надземный газопровод высокого давления	54АД 191744 от 18.12.10	54АД 310733 от 15.04.11	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тайшетская, Карельская, Декоративная, Целинная, Фадеева, Тагильская, Тамбовская, Оптическая
23	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189393 от 15.12.10	54АД 298539 от 14.04.11	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тайшетская, Карельская, Декоративная, Целинная, Фадеева, Тагильская, Генераторная, Полежаева, Сельскохозяйственная
24	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165673 от 19.11.10	54АД 348806 от 06.06.11	Новосибирская область, город Новосибирск, по улице Бестужева, Лесной проезд
25	Сооружение (надземный газопровод низкого давления)	54АД 166153 от 19.11.10	54АД 348815 от 07.06.11	Новосибирская область, город Новосибирск, по ул. Охотская, Аносова, Хованская, Пензенская, Серпуховская

1	2	3	4	5
26	Надземный газопровод низкого давления	54АД 169480 от 24.11.10	54АД 282892 от 28.03.11	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Кулундинская, улица Анжерская, улица Арктическая, улица Усурийская, улица Просторная
27	Подземный газопровод высокого давления	54АД 165674 от 19.11.10	54АД 282893 от 28.03.11	Новосибирская область, город Новосибирск, по ул. Кулундинская
28	Подземный газопровод высокого давления	54АД 163512 от 15.11.10	54АД 202182 от 22.12.10	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Широкая
29	Надземный газопровод низкого давления	54АД 163733 от 15.11.10	54АД 282890 от 28.03.11	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Станкевича
30	Подземный газопровод низкого давления	54АД 163511 от 15.11.10	54АД 282889 от 28.03.11	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Станкевича
31	Надземный газопровод высокого давления	54АД 163510 от 15.11.10	54АД 282685 от 28.03.11	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Высотная
32	Наружный газопровод подземно-надземного исполнения	54АД 239318 от 10.02.11	54АД 349134 от 09.06.11	Новосибирская обл., г. Новосибирск, Ельцовская
33	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170377 от 25.11.10	54АД 282895 от 28.03.11	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кедровая, Добросельская
34	Надземный газопровод низкого давления	54АД 182316 от 06.12.10	54АД 282684 от 28.03.11	Новосибирская область, город Новосибирск, территория Засильцовский Парк

1	2	3	4	5
35	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170373 от 25.11.10	54АД 202122 от 22.12.10	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Воинская
36	Надземный газопровод высокого давления	54АД 170372 от 25.11.10	54АД 201798 от 22.12.10	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Воинская
37	Подземный газопровод высокого давления	54АД 239319 от 10.02.11	54АД 359903 от 27.06.11	Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Капитана Сигова
38	Газопровод высокого давления	54АД 191484 от 20.12.10	54АД 300912 от 12.05.11	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Менжинского, пер. Эстакадный
39	Надземный газопровод низкого давления	54АД 181322 от 03.12.10	54АД 282894 от 28.03.11	Новосибирская область, город Новосибирск, поселок Карьер Мочнице
40	Газопровод низкого давления надземный	54АД 169322 от 23.11.10	54АД 282888 от 28.03.11	Новосибирская область, город Новосибирск, по улице Пестеля, 1-я Пестеля, 2-я Пестеля, Яна Райниса, Сеченова, Васюганская
41	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790344 от 24.11.09	54АГ 790345 от 24.11.09	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Таганская, Мартена
42	Обязывающий газопровод высокого и низкого давления	54АД 203892 от 27.12.10	54АД 282792 от 28.03.11	Новосибирская область, город Новосибирск, переулок 1-й Таганрогский



**ЭКОНОМИЧЕСКИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
ОБЪЕКТА КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ ПО СОСТОЯНИЮ НА 28.07.2011**

№ п.	Объект	Свидетельство о государственной регистрации права собственности	Инвентарный номер	Расчетный срок эксплуатации газопровода, лет	Совокупный износ газопровода, %	Восстановительная стоимость (на 01.01.2011), руб.	Остаточная стоимость (на 30.04.2011), руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Газопровод подземный	54АД 191481 от 20.12.10	50:401:360:011042310:0001	40	75,00	156 477,00	138 221,39
2	Газопровод высоко-го давления	54АД 239316 от 10.02.11	50:401:360:011042290:0001	30	32,00	9 082 710,00	8 023 060,38
3	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107109 от 23.09.10	50:401:360:011041530:0002	40	32,00	379 220,00	311 630,99
4	Надземный газопровод низкого давления	54АД 107108 от 23.09.10	50:401:360:011041530:0001	30	32,00	1 903 155,00	1 693 807,88
5	Надземный газопровод низкого давления	54АГ 790346 от 24.11.09	50:401:360:011040450:0002	30	60,00	2 830 604,00	2 519 237,35
6	Подземный газопровод высокого давления	54АГ 790348 от 24.11.09	50:401:360:011040450:0001	40	60,00	76 511,00	47 783,67
7	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107110 от 23.09.10	50:401:360:011040670:0002	40	44,00	333 530,00	271 785,54

1	2	3	4	5	6	7	8
8	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191742 от 18.12.10	50-401:360:011040670:0008	30	40,00	7 667 204,00	6 823 810,93
9	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 191743 от 18.12.10	50-401:360:011040670:0006	30	48,00	1 402 952,00	1 248 627,14
10	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107112 от 23.09.10	50-401:360:011040670:0004	40	48,00	385 700,00	319 962,26
11	Подземный газопровод высокого давления	54АД 107111 от 23.09.10	50-401:360:011040670:0003	40	56,00	1 118 926,00	970 786,95
12	Надземный и подземный газопровод низкого давления	54АД 189577 от 13.12.10	50-401:360:011040670:0007	30	52,00	2 519 363,00	2 242 232,85
13	Газопровод высокого давления	54АГ 813798 от 16.12.09	50-401:360:011040670:0001	40	48,00	100 156,00	90 140,32
14	Подземный газопровод высокого давления	54АД 131221 от 18.10.10	50-401:360:011040670:0005	40	13,33	3 683 917,00	3 376 923,89
15	Газопровод надземный низкого давления	54АД 203893 от 27.12.10	50-401:360:011042310:0004	30	75,00	4 431 224,00	2 363 319,50
16	Надземный газопровод низкого давления	54АД 191485 от 20.12.10	50-401:360:011042310:0003	30	75,00	1 033 342,00	922 626,80
17	Подземный газопровод низкого давления	54АД 191390 от 17.12.10	50-401:360:011042310:0002	40	75,00	131 674,00	112 967,52

1	2	3	4	5	6	7	8
18	Газопровод высоко-го давления	54АГ 791202 от 24.11.09	50:401:360:011040300:0001	40	44,00	76 088,00	60 683,26
19	Газопровод низкого давления	54АГ 790350 от 24.11.09	50:401:360:011040300:0002	30	44,00	1 229 231,00	1 094 015,47
20	Газопровод высоко-го давления. Газоп-ровод низкого дав-ления	54АГ 813794 от 16.12.09	50:401:360:011040660:0001	30	40,00	493 320,00	435 092,28
21	Газопровод высоко-го давления	54АГ 813796 от 16.12.09	50:401:360:011040660:0002	40	40,00	187 627,00	156 440,76
22	Подземный и над-земный газопровод высокого давления	54АД 191744 от 18.12.10	50:401:360:011042270:0002	30	56,00	915 829,00	762 079,96
23	Надземный и под-земный газопровод низкого давления	54АД 189393 от 15.12.10	50:401:360:011042270:0001	30	52,00	5 981 498,00	5 323 532,96
24	Подземный газоп-ровод высокого дав-ления	54АД 165673 от 19.11.10	35:05307	40	44,00	1 708 923,00	1 488 001,89
25	Сооружение (над-земный газопровод низкого давления)	54АД 166153 от 19.11.10	35:06147	30	44,00	3 070 072,00	2 732 364,14
26	Надземный газоп-ровод низкого дав-ления	54АД 169480 от 24.11.10	35:06335	30	48,00	1 517 085,00	1 350 205,69
27	Подземный газоп-ровод высокого дав-ления	54АД 165674 от 19.11.10	35:05306	40	48,00	188 262,00	167 553,10

1	2	3	4	5	6	7	8
28	Подземный газопровод высокого давления	54АД 163512 от 15.11.10	50-401:360:011041710:0001	40	75,00	317 468,00	225 994,21
29	Надземный газопровод низкого давления	54АД 163733 от 15.11.10	50-401:360:011041490:0001	30	75,00	41 889,00	29 819,35
30	Подземный газопровод низкого давления	54АД 163511 от 15.11.10	50-401:360:011041490:0002	40	75,00	45 172,00	32 156,30
31	Надземный газопровод высокого давления	54АД 163510 от 15.11.10	50-401:360:011041720:0001	30	20,00	338 474,00	293 344,00
32	Наружный газопровод подземно-надземного исполнения	54АД 239318 от 10.02.11	50-401:360:011042250:0002	30	6,67	6 141 100,00	5 748 601,74
33	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170377 от 25.11.10	50-401:360:011041710:0003	30	20,00	133 171,00	124 292,92
34	Надземный газопровод низкого давления	54АД 182316 от 06.12.10	50-401:360:011042250:0001	30	6,67	95 658,00	89 812,24
35	Надземный газопровод низкого давления	54АД 170373 от 25.11.10	50-401:360:011042260:0002	30	20,00	593 466,00	557 198,58
36	Надземный газопровод высокого давления	54АД 170372 от 25.11.10	50-401:360:011042260:0001	30	20,00	61 801,00	54 067,50
37	Подземный газопровод высокого давления	54АД 239319 от 10.02.11	50-401:360:011042330:0002	40	6,67	4 305 888,00	4 006 445,42

1	2	3	4	5	6	7	8
38	Газопровод высоко-го давления	54АД 191484 от 20.12.10	50:401:360:011042330:0001	40	6,67	4 254 104,00	3 931 788,28
39	Надземный газоп-ровод низкого дав-ления	54АД 181322 от 03.12.10	35:05479	30	44,00	4 812 829,00	4 283 417,89
40	Газопровод низко-го давления над-земный	54АД 169322 от 23.11.10	35:05429	30	40,00	3 070 478,00	2 732 725,48
41	Подземный газоп-ровод высокого дав-ления	54АГ 790344 от 24.11.09	50:401:360:011040460:0001	40	48,00	674 713,00	600 494,64
42	Обвязывающий га-зопровод высокого и низкого давления	54АД 203892 от 27.12.10	50:401:360:011041710:0002	30	42,86	1 233 434,00	851 656,74

## РАЗНОЕ

В соответствии со статьей 31 Земельного кодекса РФ мэрия публикует информацию:

### Протокол № 315 от 21.07.2011

комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска

О выборе земельного участка для строительства (реконструкции) с предварительным согласованием места размещения объекта:

<b>Заявитель</b>	<b>Наименование</b>
1	2
ООО «Альтернат-Инвестсервис»	гостиничного предприятия с автостоянкой по ул. Ленина в Железнодорожном районе
ООО «Горно-добывающая компания»	складского комплекса по ул. Бугурусланской в Октябрьском районе
ООО «Горно-добывающая компания»	складского комплекса по ул. Бугурусланской в Октябрьском районе
ООО «Горно-добывающая компания»	складского комплекса по ул. Бугурусланской в Октябрьском районе
ООО «Горно-добывающая компания»	складского комплекса по ул. Бугурусланской в Октябрьском районе
ООО «Горно-добывающая компания»	складского комплекса по ул. Бугурусланской в Октябрьском районе
ООО «Дельта-С»	производственной базы по ул. Писемского в Калининском районе
ООО «Контекс»	КТПН по ул. Б.Хмельницкого в Калининском районе
ООО «Старт 2»	специализированного детского дошкольного учреждения по ул. Медкадры в Заельцовском районе

ООО «БиПи»	автозаправочной станции по ул. Одоевского в Первомайском районе
ООО «АРФА»	объекта инженерно-технического назначения по ул. Светлой в Дзержинском районе
ООО «Трио+»	здания (магазин) по ул. Волочаевской, 165 в Дзержинском районе под магазин смешанных товаров с увеличением объема
Государственное автономное учреждение Новосибирской области «Центр спортивной подготовки Новосибирской области»	спортивно-оздоровительного комплекса по ул. Аникина в Кировском районе
ООО «Сибирский Холод»	магазина продовольственных товаров по ул. Комсомольской в Кировском районе
Муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Управление дорожного строительства»	автодороги общего пользования по ул. Немировича-Данченко в Кировском и Ленинском районах
ООО «ОВОЩНАЯ ГРУППА»	железнодорожной рампы для погрузки и выгрузки товара по ул. Толмачевское шоссе в Ленинском районе
Муниципальное бюджетное учреждение г.Новосибирска «Управление капитального строительства»	детского сада по ул. Титова в Ленинском районе
ООО «Элит»	производственно-складской базы по ул. Беловежской в Кировском районе
ООО «Дельта-Нск»	общественного здания административного назначения с подземной автостоянкой по ул. Коммунистической в Железнодорожном районе

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении открытого конкурса на предоставление субсидий**  
**субъектам инвестиционной деятельности за счет средств бюджета города**  
**Новосибирска**

Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, расположенный по адресу 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет 618 (электронный адрес официального сайта: [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru)), извещает о проведении открытого конкурса на предоставление субсидий субъектам инвестиционной деятельности за счет средств бюджета города Новосибирска.

<b>Источник финансирования</b>	Бюджет города Новосибирска
<b>Предмет конкурса</b>	Предоставление субсидий субъектам инвестиционной деятельности за счет средств бюджета города Новосибирска в целях возмещения: 1. части процентной ставки по банковским кредитам, аккредитивам и займам; 2. части лизинговых платежей; 3. части затрат собственных средств субъекта инвестиционной деятельности, направленных на приобретение нового основного технологического оборудования, приобретение комплектующих и материалов для производства нового основного технологического оборудования для нужд развития собственного производства субъекта инвестиционной деятельности.
<b>Участники конкурса</b>	Организации города Новосибирска – производители товаров, работ, услуг, зарегистрированные на территории города Новосибирска и осуществляющие инвестиционную деятельность на территории города Новосибирска в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2001 по видам 15, 17 - 19, 21, 24 - 35, 72 - 73



<p><b>Условия конкурса, порядок оформления заявок</b></p>	<p>Конкурс проводится в соответствии с Порядком предоставления субсидий в сфере инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 21.06.2011 № 5252 (далее – Порядок).</p> <p>Перечень предоставляемых документов:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. заявление по форме согласно приложению 1 Порядка;</li> <li>2. бизнес-план инвестиционного проекта, в соответствии с пунктом 2.4 Порядка;</li> <li>3. заключение по инвестиционному проекту государственной экологической экспертизы, осуществляемой территориальным, специально уполномоченным государственным органом в области экологической экспертизы в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;</li> <li>4. учредительные документы, выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная в течение 30 дней, предшествующих дате подачи заявления;</li> <li>5. паспорт, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная в течение 30 дней, предшествующих дате подачи заявления;</li> <li>6. кредитные договоры, договоры займа, договоры об аккредитиве, договоры лизинга, платежные документы об оплате платежей по перечисленным договорам (при предоставлении субсидий для возмещения части процентной ставки по банковским кредитам (аккредитивам, займам), части лизинговых платежей);</li> <li>7. договоры купли-продажи оборудования, платежные поручения об оплате покупки оборудования (при предоставлении субсидий для компенсации части затрат собственных средств субъекта инвестиционной деятельности, направленных на приобретение нового оборудования);</li> <li>8. справка о состоянии расчетов по налогам, сборам и взносам по форме № 39-1, утвержденной приказом Федеральной налоговой службы России от 04.04.2005 № САЭ-3-01/138@ «Об утверждении форм по сверке расчетов по налогам, сборам, взносам, информированию налогоплательщиков о состоянии расчетов по налогам, сборам, взносам и методических указаний по их заполнению» на дату не позднее 15 календарных дней до даты подачи заявления на участие в конкурсе;</li> </ol>
---	---

	<p>9. акт совместной сверки расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам по форме, утвержденной приказом Федеральной налоговой службы России от 20.08.2007 № ММ-3-25/494@ «Об утверждении формы акта совместной сверки по налогам, сборам, пеням и штрафам», по налогу на прибыль организаций, налогу на имущество организаций, налогу на доходы физических лиц и акцизам в консолидированный бюджет области за 12 месяцев, предшествующих дате подачи документов на участие в конкурсе, либо за период осуществления деятельности, если он составляет менее чем 12 месяцев, с отметкой налогового органа;</p> <p>10. форма расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством и по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения (форма-4 ФСС РФ), утвержденная приказом Минздравсоцразвития Российской Федерации от 28.02.2011 № 156н «Об утверждении формы расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством и по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения и порядка ее заполнения» за год, предшествующий году оказания финансовой поддержки, и последний отчетный период текущего года с отметкой Фонда социального страхования, заверенная заявителем;</p> <p>11. справка об имущественном и финансовом состоянии субъекта малого и среднего предпринимательства по форме согласно приложению 2 Порядка (для субъектов малого и среднего предпринимательства, применивших в отчетном периоде специальные режимы налогообложения);</p> <p>12. таблица экономических показателей деятельности субъекта инвестиционной деятельности (далее – таблица) по форме согласно приложению 3 Порядка, с приложением следующих документов за предыдущий год и последний отчетный период:</p> <p>12.1. бухгалтерский баланс и отчет о прибылях и убытках в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций» (для юридических лиц, применяющих общую систему налогообложения) с отметками налоговой инспекции об их принятии, а также пояснительная записка с указанием причин возникновения убытков (при наличии убытков в указанных отчетных периодах);</p>
--	---

	<p>12.2. сведения о численности, заработной плате и движении работников по форме федерального статистического наблюдения № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников», утвержденной приказом Федеральной службы государственной статистики от 20.07.2010 № 256 «Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за численностью, оплатой труда работников», за финансовый год, предшествующий году подачи заявления, и последний отчетный период с начала текущего года.</p> <p>Документы представляются в оригинале и в виде копий, заверенных подписью руководителя субъекта инвестиционной деятельности и печатью (при ее наличии).</p>
<p><b>Место и порядок ознакомления претендентов с процедурой и условиями конкурса</b></p>	<p>г. Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет 533 с 9.00 до 17.00 по местному времени в рабочие дни со дня опубликования извещения о проведении открытого конкурса и по 19.09.2011.</p> <p>Сумма средств бюджета города предоставление субсидий субъектам инвестиционной деятельности 6 899 000,00 рублей.</p> <p>Ознакомиться с информацией в электронном виде можно по адресу официального сайта: <a href="http://invest.novo-sibirsk.ru/articles/Konkurs/">http://invest.novo-sibirsk.ru/articles/Konkurs/</a></p>
<p><b>Ответственное лицо, уполномоченное на прием конкурсных заявок</b></p>	<p>Исполняющий обязанности начальника отдела поддержки инвестиционной и инновационной деятельности организаций науки и промышленности Якунинских Дмитрий Валерьевич, тел. 227-44-74, 227-44-80</p>
<p><b>Порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление конкурсной документации</b></p>	<p>Не предусмотрена</p>
<p><b>Место подачи конкурсных заявок, дата и время начала и окончания срока подачи конкурсных заявок</b></p>	<p>г. Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет 533 с 9.00 до 17.00 по местному времени в рабочие дни со дня опубликования извещения о проведении открытого конкурса и до 10:00 <b>20.09.2011</b> по местному времени</p>

<p><b>Критерии определения победителя конкурса</b></p>	<p>Победителями конкурса признаются субъекты инвестиционной деятельности – участники конкурса, выполнившие условия предоставления субсидий, перечисленные в подпункте 1.5, и набравшие среднюю оценку по представленным анкетам не менее 15 баллов.</p> <p>Если расчетная сумма, запрашиваемая в заявлениях, соответствующих условиям предоставления субсидий, перечисленным в подпункте 1.5, и набравших 15 баллов, превышает оставшийся лимит субсидий, победителями конкурса признаются субъекты инвестиционной деятельности - участники конкурса, получившие наибольшее количество баллов.</p>
<p><b>Место, дата, время рассмотрения заявок и подведения итогов конкурса</b></p>	<p>Дата и время проведения заседания комиссии по подведению итогов конкурса назначается председателем комиссии не позднее 20 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.</p> <p>Департамент не менее, чем за 3 дня, уведомляет всех заявителей, подавших заявки, о месте, дате и времени подведения итогов конкурса.</p> <p>Департамент в течение 10 рабочих дней после подведения комиссией итогов конкурса письменно уведомляет заявителя о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии.</p> <p>Информация об итогах конкурса размещается в электронном виде по адресу официального сайта: <a href="http://invest.novo-sibirsk.ru/articles/Konkurs/">http://invest.novo-sibirsk.ru/articles/Konkurs/</a></p>
<p><b>Срок заключения договора на предоставление финансовой поддержки (в форме субсидий)</b></p>	<p>В течение 20 рабочих дней после получения победителем конкурса уведомления о предоставлении субсидии департамент заключает с ним договор о предоставлении субсидии.</p>

Начальник департамента промышленности,  
инноваций и предпринимательства мэрии города  
Новосибирска

В. А. Афанасьев

Приложение  
к приказу Минэкономразвития  
России  
от 24.11.2008 № 412

Форма  
извещения о проведении собрания согласовании местоположения  
границ земельных участков для опубликования

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Большаковым Вадимом Владимировичем  
тел. 292 – 11 – 63  
(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,  
iziskatelplus@yandex.ru № 54-10-115  
адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата)  
в отношении земельного участка расположенного г. Новосибирск, ул. Толстого, (185)  
в Октябрьском районе, в кадастровом квартале 54:35:07 3285  
(адрес или местоположение земельного участка)  
выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана, по образованию  
земельного участка из земель государственной или муниципальной собственности и  
постановки на государственный кадастровый учет  
.  
Заказчиком кадастровых работ является \_  
ООО «Золотой Орешек», 630003, г. Новосибирск, \_  
(фамилия, инициалы физического лица или наименование  
ул. Фабричная, 55/1, представитель Ю. С. Потьлицин, тел. 8-923-244-99-29  
юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)  
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения  
границы состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д. 58, оф. 202  
« 19 » сентября 2011 г. в 10 часов 15 минут.  
С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:  
г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф. 202 (с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни)  
Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении  
согласования  
местоположения границ земельных участков на местности принимаются с  
« 19 » августа 2011 г. по « 09 » сентября 2011 г. по адресу: г. Новосибирск, \_  
ул. Достоевского, д. 58, оф. 202.

Смежные земельные участки, занимаемые жилыми домами, с правообладателями  
которых требуется согласовать местоположение границы: г. Новосибирск,  
ул. Толстого, 183, кадастровый номер земельного участка: 54:35:07 3285:8;  
(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо  
иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный  
участок

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тружеников, 12 в Советском районе.

Кадастровым инженером – Бардуковой Натальей Александровной, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, [mrp-kadburo@admnsk.ru](mailto:mrp-kadburo@admnsk.ru), телефон 2275236, факс. 2275189, номер квалификационного аттестата 54 – 10 – 137, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:091630:31 расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тружеников, 12 в Советском районе выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка и подготовки межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является Колесникова Г.А., 630058, г Новосибирск, ул. Тружеников, д. 12, телефон 8 913 734 8557.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 «20» сентября 2011 г. в 14 - 00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «20» сентября 2011 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы расположен по следующему адресу:

г. Новосибирск, ул.Тружеников, д.14, кадастровый номер 54:35:091630:30.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тружеников, 14 в Советском районе.

Кадастровым инженером – Бардуковой Натальей Александровной, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, [mur-kadbuo@admnsk.ru](mailto:mur-kadbuo@admnsk.ru), телефон 2275236, факс. 2275189, номер квалификационного аттестата 54 – 10 – 137, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:091630:30 расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тружеников, 14 в Советском районе выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка и подготовки межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является Лукьянчикова Л.И., 630058, г Новосибирск, ул. Тружеников, д. 14, телефон 8 913 905 1590.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 «20» сентября 2011 г. в 14 - 00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «20» сентября 2011 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы расположен по следующему адресу:

г. Новосибирск, ул.Тружеников, д.12, кадастровый номер 54:35:091630:31.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

## **Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером - Шепелевой Викторией Николаевной, 630112, г. Новосибирск, ул. Красина, д. 54, оф.202, т. 380-41-39, e-mail: [vikashe80@mail.ru](mailto:vikashe80@mail.ru), номер квалификационного аттестата 54-10-8, в отношении земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание ЦТП к 48. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Беловежская, (10), выполняются кадастровые работы с целью подготовки межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, почтовый адрес: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел. 227-51-00.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Красина, дом 54, офис 202 «19» сентября 2011г. в 12:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Красина, 54, офис 202, т. 380-41-39 (с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни).

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «22» августа 2011 по «16» сентября 2011 по адресу: г. Новосибирск, ул. Красина, 54, офис 202, т. 380-41-39.

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы, расположены по следующим адресам:

г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 44/5, кадастровый номер 54:35:051835:51;

г. Новосибирск, ул. Беловежская, 12, кадастровый номер 54:35:051835:39.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.



## **Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером - Шепелевой Викторией Николаевной, 630112, г. Новосибирск, ул. Красина, д. 54, оф.202, т. 380-41-39, e-mail: [vikashe80@mail.ru](mailto:vikashe80@mail.ru), номер квалификационного аттестата 54-10-8, в отношении земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание ЦТП л 56/69. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Невельского, (55), выполняются кадастровые работы с целью подготовки межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, почтовый адрес: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел. 227-51-00.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Красина, дом 54, офис 202 «19» сентября 2011г. в 11:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Красина, 54, офис 202, т. 380-41-39 (с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни).

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «22» августа 2011 по «16» сентября 2011 по адресу: г. Новосибирск, ул. Красина, 54, офис 202, т. 380-41-39.

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы, расположены по следующим адресам:

г. Новосибирск, ул. Невельского, 55, кадастровый номер 54:35:062380:3;

г. Новосибирск, ул. Невельского, 53, кадастровый номер 54:35:062380:11.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

## **Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером - Шепелевой Викторией Николаевной, 630112, г. Новосибирск, ул. Красина, д. 54, оф.202, т. 380-41-39, e-mail: [vikashe80@mail.ru](mailto:vikashe80@mail.ru), номер квалификационного аттестата 54-10-8, в отношении земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание ЦТП д33/113. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пархоменко, (124), выполняются кадастровые работы с целью подготовки межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, почтовый адрес: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел. 227-51-00.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Красина, дом 54, офис 202 «19» сентября 2011г. в 13:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Красина, 54, офис 202, т. 380-41-39 (с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни).

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «22» августа 2011 по «16» сентября 2011 по адресу: г. Новосибирск, ул. Красина, 54, офис 202, т. 380-41-39.

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы, расположены по следующим адресам:

г. Новосибирск, ул. Пархоменко, 124, кадастровый номер 54:35:063180:13;

г. Новосибирск, ул. Пархоменко, 126, кадастровый номер 54:35:063190:21;

г. Новосибирск, ул. Киевская, 23, кадастровый номер 54:35:063180:12.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

# СОДЕРЖАНИЕ

## Часть 2

Заключение по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато»	3
<b>Правовые акты мэрии города Новосибирска</b>	5
Постановления	6
О заключении концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения города Новосибирска	6
О внесении изменений в состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска	40
Об утверждении проекта межевания территории кварталов «Г», «Е» IV микрорайона в границах проекта планировки территории жилого района «Плющихинский» в Октябрьском районе	41
Об утверждении перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)	43
О внесении изменений в Порядок выдачи муниципальной дисконтной карты на получение скидки при приобретении товаров, лекарственных препаратов, изделий медицинского назначения и предметов очковой оптики, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 12.02.2009 № 58	48
<b>Распоряжения Совета депутатов города Новосибирска</b>	49
О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска	49
<b>Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска</b>	50
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	51
Разное	192

## СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием  
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
<b>Администрации районов города Новосибирска:</b>		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
<b>Муниципальные библиотеки города Новосибирска:</b>		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79

	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 5
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Сейфулиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 47
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7

	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25

	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкирева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зошенко	630058, ул. Тружеников, 16а

	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	<b>Общественная приемная мэра</b>	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	<b>ГПНТБ СО РАН</b>	Восход, 15
24	<b>Новосибирская государственная научная библиотека</b>	Советская, 6
25	<b>Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»</b>	

**Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:**

Нешумов С.И. - председатель, Ширнин А.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.  
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

**Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04**

Бюллетень № 60 часть 2. 19.08.2011 г. Заказ № 288. Тираж 1000 экз.