



МЭРИЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА,
ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

г. Новосибирск

«06» 05 2024 г.

АКТ
о результатах контроля

соблюдения концессионером условий концессионного соглашения от 12.09.2018 № 17 в отношении нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Б. Хмельницкого, 27.

На основании приказа начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска от 08.04.2024 № 40-од «О проведении проверки соблюдения концессионером условий концессионного соглашения от 12.09.2018 № 17» в целях осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 12.09.2018 № 17 в отношении нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Б. Хмельницкого, 27 (далее – соглашение), проведена выездная проверка соблюдения концессионером – общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР ХОККЕЙНОГО МАСТЕРСТВА» условий соглашения.

Срок проведения проверки:

До 30.04.2024

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день.

С приказом о проведении проверки ознакомлены:

Ф.И.О.	Подпись	Дата
Заговеева Н. В.		12.04.2023
Осипов Д. В.		12.04.2023
Плотникова О. А.		12.04.2023
Притула Д. О.		12.04.2023
Резанкова Т. А.		12.04.2023

Лица, проводившие проверку:

- Заговеева Наталья Васильевна – заместитель начальника отдела контроля муниципального имущества управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска;
- Осипов Дмитрий Витальевич – заместитель начальника управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска;

- Плотникова Олеся Александровна – начальник отдела сопровождения инвестиционных проектов управления инвестиций мэрии города Новосибирска;
- Притула Диана Олеговна – главный специалист отдела сопровождения инвестиционных проектов управления инвестиций мэрии города Новосибирска;
- Резанкова Татьяна Альбертовна – начальник отдела экономической экспертизы управления экономической экспертизы мэрии города Новосибирска.

Лица, присутствующие на проверке:

- Ващенко Татьяна Валерьевна – консультант отдела экономической экспертизы управления экономической экспертизы мэрии города Новосибирска;
- Дюков Павел Дмитриевич – начальник отдела по организации спортивной работы МАУ ДО города Новосибирска "Спортивная школа "Центр зимних видов спорта"
- Клемешов Денис Юрьевич - Старший тренер хоккейного кластера ООО «ЦЕНТР ХОККЕЙНОГО МАСТЕРСТВА»;
- Матюк Ольга Сергеевна – И. о. директора ООО «ЦЕНТР ХОККЕЙНОГО МАСТЕРСТВА»;
- Шевалье Александр Викторович – старший тренер тренажерного зала ООО «ЦЕНТР ХОККЕЙНОГО МАСТЕРСТВА».

В ходе проведения проверки соблюдения концессионером условий соглашения 25.04.2024 установлено, что объект соглашения используется для осуществления деятельности, указанной в п. 1 соглашения, в области физической культуры и спорта в соответствии с действующим государственным стандартом Российской Федерации (основной вид спорта хоккей), деятельности по проведению спортивных мероприятий и улучшению физического состояния населения занятием физической культурой и спортом, оказания дополнительных услуг в соответствии с дополнительными видами деятельности в отношении организаций, осуществляющих деятельность в области физической культуры и спорта, разрешенными действующими санитарными нормами и правилами.

На момент осмотра помещений объекта соглашения на предмет надлежащего содержания и эксплуатации здания установлено:

- все помещения содержатся в надлежащем состоянии, оснащены необходимым оборудованием и мебелью;
- в бассейне регулярно проводится плановая чистка и дезинфекция чаши, систем перелива, фильтров насоса. Ведется ежедневный мониторинг температуры воды и воздуха;
- движимое имущество, не входящее в состав объекта Соглашения, но являющееся обязательным для осуществления деятельности, предусмотренное п. 2 концессионного соглашения (в редакции дополнительного соглашения от 13.04.2023 № 1) соответствует заявленному количеству. Некоторые виды

спортивного оборудования для проведения занятий по хоккею не используются и хранятся на складе:

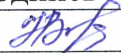
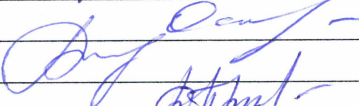
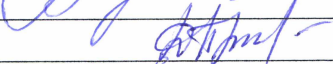


В соответствии п. 57 соглашения размер концессионной платы составляет долю продукции (услуг) в виде предоставления МАУ ДО города Новосибирска «Спортивная школа «Центр зимних видов спорта» на безвозмездной основе услуг по проведению учебно-тренировочного процесса с использованием всей имеющейся инфраструктуры объекта соглашения в объеме 15 часов в неделю, в течение 5 рабочих дней.

Во время проведения проверки 25.04.2024 осуществлялась деятельность по оказанию населению физкультурно-оздоровительных и спортивных услуг.

Лицами, проводившими проверку, рекомендовано:

- предоставить график пользования объектом соглашения МАУ ДО города Новосибирска «Спортивная школа «Центр зимних видов спорта» для проведения тренировочных занятий в соответствии с п. 57 соглашения;
- провести инвентаризацию спортивного оборудования для проведения занятий по хоккею, при необходимости заменить на более современное и востребованное.

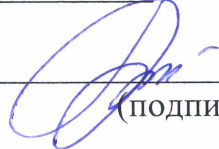
Подписи лиц, проводивших проверку:

Ф.И.О.	Подпись
Заговеева Н. В.	
Осипов Д. В.	
Плотникова О. А.	
Притула Д. О.	
Резанкова Т. А.	

Акт составлен департаментом инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска в одном экземпляре.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а): И.О. Директора Машков Игорь Сергеевич

«06» мая 2024 г.


(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____