



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.02.2017

№ 570

Об условиях приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Прима» нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 171/5

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании решения комиссии по приватизации (протокол от 26.01.2017 № 06), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Прима» нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 171/5 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Прима» копию указанного решения, предложение о заключении договора купли-продажи арендуемого имущества и проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания, а также требование о погашении задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам с указанием ее размера.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.02.2017 № 570

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Прима» нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 171/5

1. Объектом приватизации являются арендуемые обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Прима» нежилые помещения площадью 90,0 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 171/5, год постройки: 1979, этаж: 1 (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 563439 выдано 17.03.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Прима» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 2516949,15 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате арендуемого имущества предоставляется рассрочка сроком на шестьдесят месяцев.
