ПРОТОКОЛ № 4

заседания конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, расположенного по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Вересаева, 2б; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. 25 лет Октября, 19.

31.08.2018 года

Время проведения: 12 час. 00 мин.

Место проведения: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 212.

Конкурс проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и постановлением мэрии города Новосибирска от 27.06.2018 № 2305 «О заключении концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, расположенного по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Вересаева, 2б; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. 25 лет Октября, 19».

Конкурсная комиссия создана приказом начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска от 06.07.2018 г. № 86 в составе десяти человек.

На заседании конкурсной комиссии присутствовали:

Леоненко М. В. - заместитель начальника департамента – начальник управления предпринимательства и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска, заместитель председателя комиссии;

Водовозов В. А. - консультант отдела инвестиционной политики управления предпринимательства и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска, секретарь комиссии,

члены конкурсной комиссии:

Витухин В. Г. - заместитель начальника департамента - начальник управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска;

Гинтер В. А. - консультант – юрист организационно - контрольного отдела департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска;

Игнатьева А. И. - заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Стасенко Н. Н. - начальник управления экономической экспертизы мэрии города Новосибирска;

Фалькенштерн М. В. - главный специалист отдела торговли и услуг управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска;

Усов А. В. - начальник управления доходов от имущества   
мэрии города Новосибирска.

На заседании конкурсной комиссии присутствует более пятидесяти процентов общего числа ее членов. Комиссия правомочна принимать решения. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение представленного единственным заявителем – обществом с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» предложения о заключении концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, расположенного по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Вересаева, 2б; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. 25 лет Октября, 19.

СЛУШАЛИ:

Заместителем председателя комиссии Леоненко М. В. было объявлено о том, что Концедентом – городом Новосибирском, от имени которого выступает мэрия города Новосибирска, был объявлен открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, расположенного по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Вересаева, 2б; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. 25 лет Октября, 19.

Сообщение о проведении конкурса (далее по тексту – сообщение) 09.07.2018 было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, а также разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуни-кационной сети «Интернет». Согласно сообщению, прием заявок на участие в конкурсе осуществлялся с 9-00 10.07.2018 до 17-00 21.08.2018.

В связи с представлением только одной заявки на участие в конкурсе, руководствуясь частью 6 статьи 27 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», 22.08.2018 конкурс признан несостоявшимся.

Согласно протоколу конкурсной комиссии от 22.08.2018 № 2 в 15 час. 30 мин. по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 212 был вскрыт конверт с единственной представленной заявкой – общества с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24».

27.08.2018 конкурсной комиссией было установлено, что заявитель – общество с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» и представленная им заявка на участие в конкурсе, зарегистрированная 20.08.2018 в 12 час. 23 мин. в «Журнале регистрации договоров о задатке, заявок и конкурсных предложений по заключению концессионных соглашений» под № 1 соответствует требованиям, установленным конкурсной документацией и Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

28.08.2018 единственному заявителю – обществу с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» было вручено предложение представить в конкурсную комиссию предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации. Срок представления предложения составляет не более чем 60 рабочих дней.

Конкурсной документацией к открытому конкурсу на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, расположенного по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Вересаева, 2б; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. 25 лет Октября, 19 (далее по тексту – конкурсная документация к конкурсу) установлены следующие параметры критериев конкурса:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п. | Критерий конкурса | Начальное значение критерия конкурса, рублей | Уменьшение или увеличение начального значения критерия конкурса | Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Размер ежеквартальной концессионной платы | 98568,00 | Увеличение | 1 |

1. СЛУШАЛИ:

Заместитель председателя комиссии Леоненко М. В. сообщил о том, что единственным заявителем – обществом с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» 29.08.2018 было представлено предложение о заключении концессионного соглашения. Уведомления об изменении или отзыве предложения от заявителя (представителей) не поступало.

Предложение единственного заявителя – общества с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» зарегистрировано в «Журнале регистрации договоров о задатке, заявок и конкурсных предложений по заключению концессионных соглашений» 29.08.2018 в 11 час. 46 мин. под № 1.

РЕШИЛИ:

1. Предложение общества с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24», зарегистрированное в «Журнале регистрации договоров о задатке, заявок и конкурсных

