



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.05.2017

№ 2342

О проекте межевания территории, предназначенном для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Лескова в Октябрьском районе в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 01.12.2015 № 6870 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории, предназначенный для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Лескова в Октябрьском районе в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Гальянова
2275008
ГУАиГ

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.05.2017 № 2342

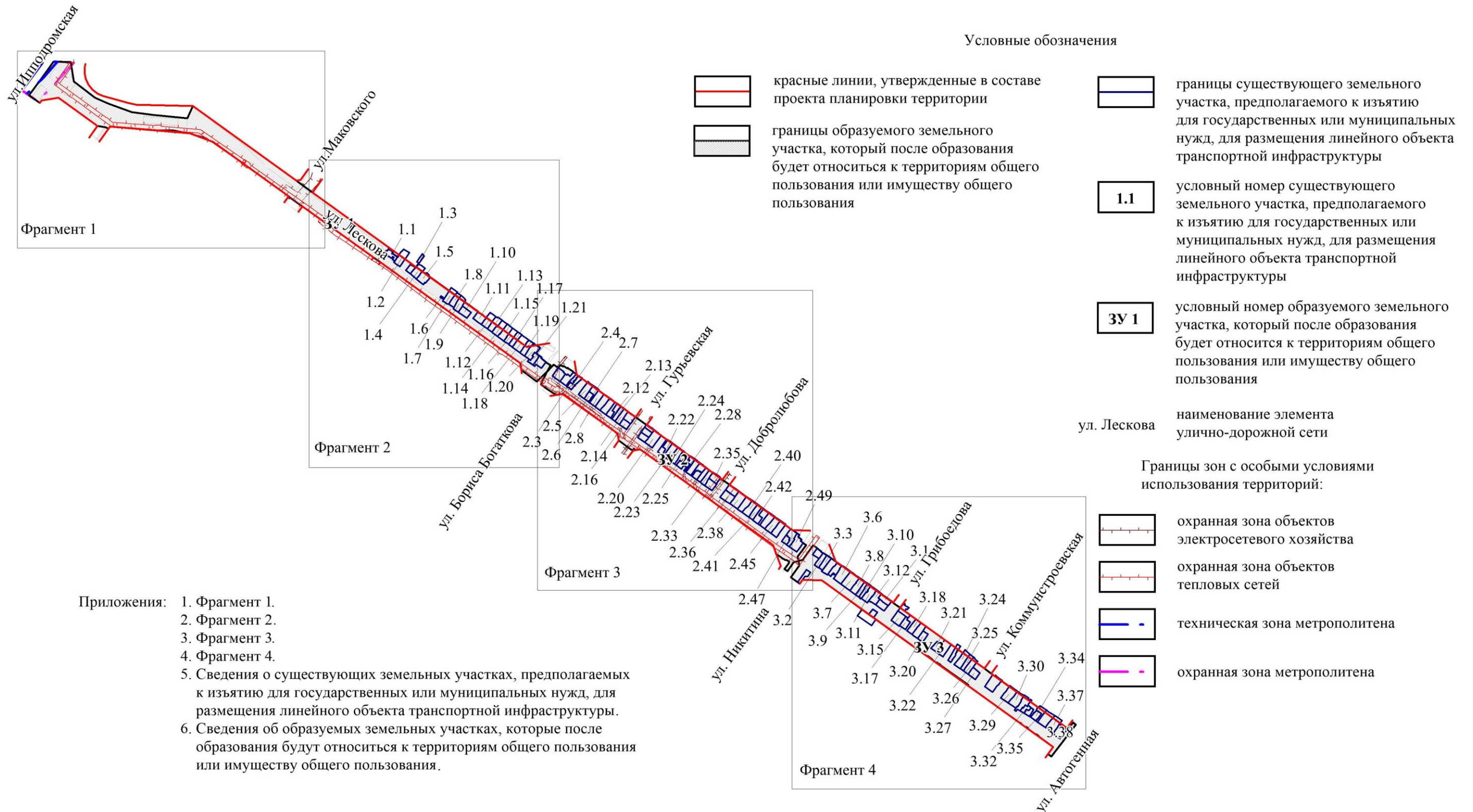
ПРОЕКТ

межевания территории, предназначенный для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Лескова в Октябрьском районе в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к проекту межевания территории, предназначенному для размещения
линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения –
автомобильной дороги общего пользования по ул. Лескова в Октябрьском
районе в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами
Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом
Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей
Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах

ЧЕРТЕЖ
межевания территории



Условные обозначения

- | | | | |
|--|--|-------------|---|
| | красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории | | границы существующего земельного участка, предполагаемого к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры |
| | границы образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования | 1.1 | условный номер существующего земельного участка, предполагаемого к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры |
| | | ЗУ 1 | условный номер образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования |
| | | ул. Лескова | наименование элемента улично-дорожной сети |

Границы зон с особыми условиями использования территорий:

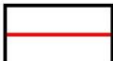
- | | |
|--|--|
| | охранная зона объектов электросетевого хозяйства |
| | охранная зона объектов тепловых сетей |
| | техническая зона метрополитена |
| | охранная зона метрополитена |


- Приложения:
1. Фрагмент 1.
 2. Фрагмент 2.
 3. Фрагмент 3.
 4. Фрагмент 4.
 5. Сведения о существующих земельных участках, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры.
 6. Сведения об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

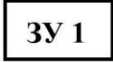
ФРАГМЕНТ 1



Условные обозначения

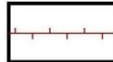
 красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории


 границы образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования


 условный номер образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования


ул. Лескова наименование элемента улично-дорожной сети

Границы зон с особыми условиями использования территорий:

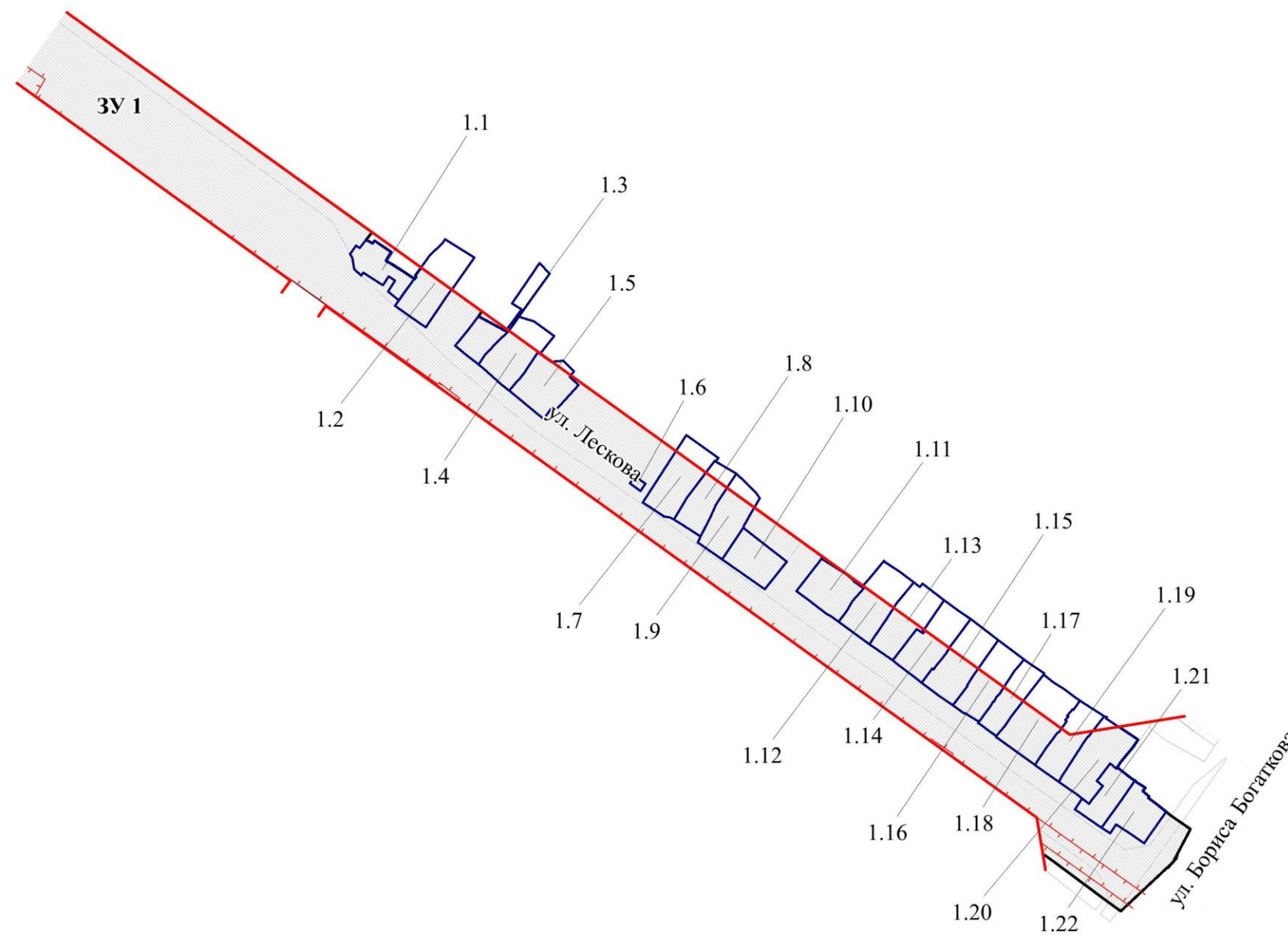
 охранная зона объектов электросетевого хозяйства

 охранная зона объектов тепловых сетей





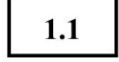

 техническая зона метрополитена

 охранная зона метрополитена

ФРАГМЕНТ 2




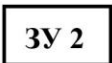
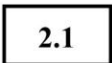


Условные обозначения

- | | |
|---|---|
|  | красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории |
|  | границы образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования |
|  | границы существующего земельного участка, предполагаемого к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры |
|  | условный номер образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования |
|  | условный номер существующего земельного участка, предполагаемого к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры |
| ул. Лескова | наименование элемента улично-дорожной сети |
| Границы зон с особыми условиями использования территорий: | |
|  | охранная зона объектов тепловых сетей |



ФРАГМЕНТ 3

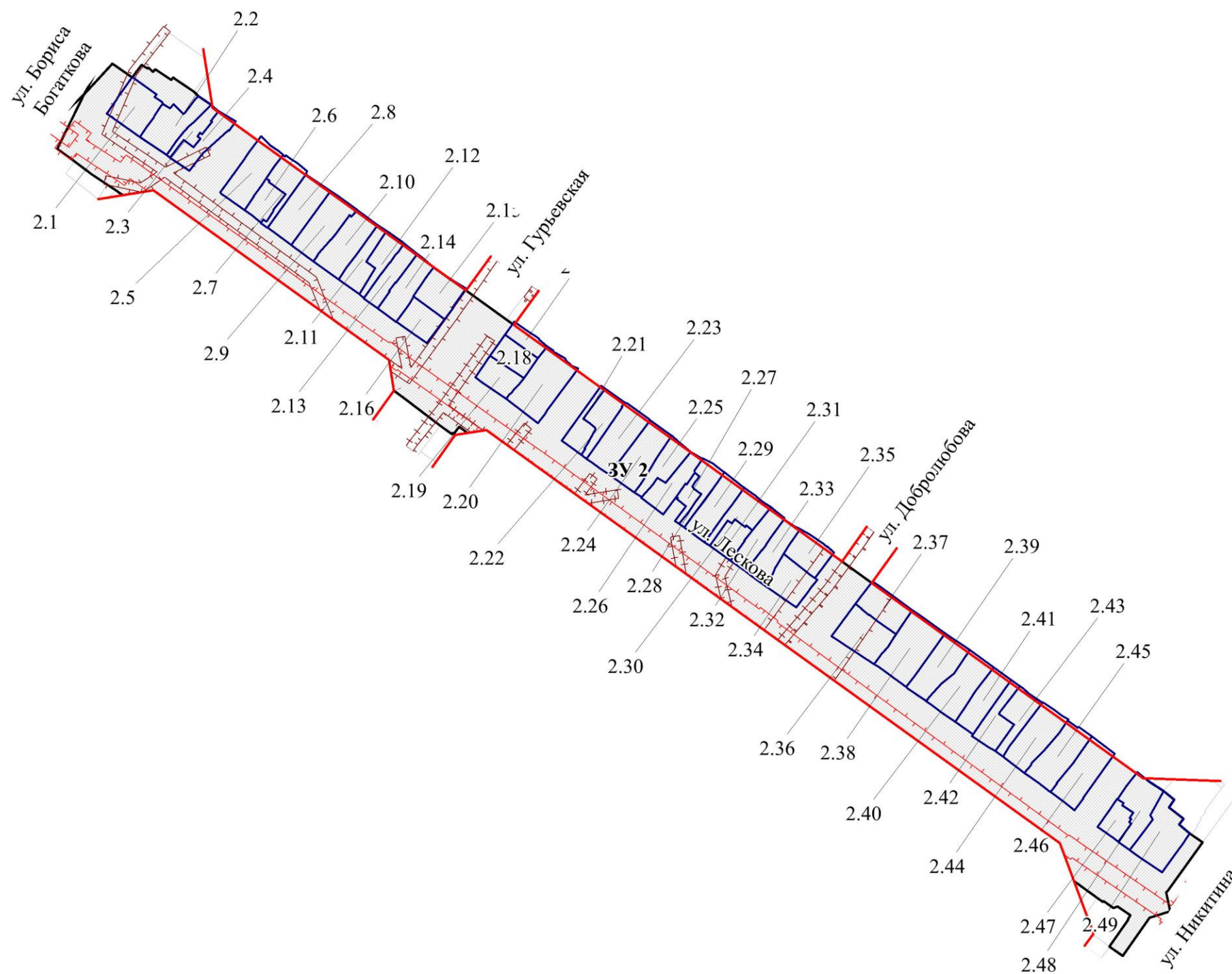
Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  границы существующего земельного участка, предполагаемого к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры
-  условный номер образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  условный номер существующего земельного участка, предполагаемого к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры

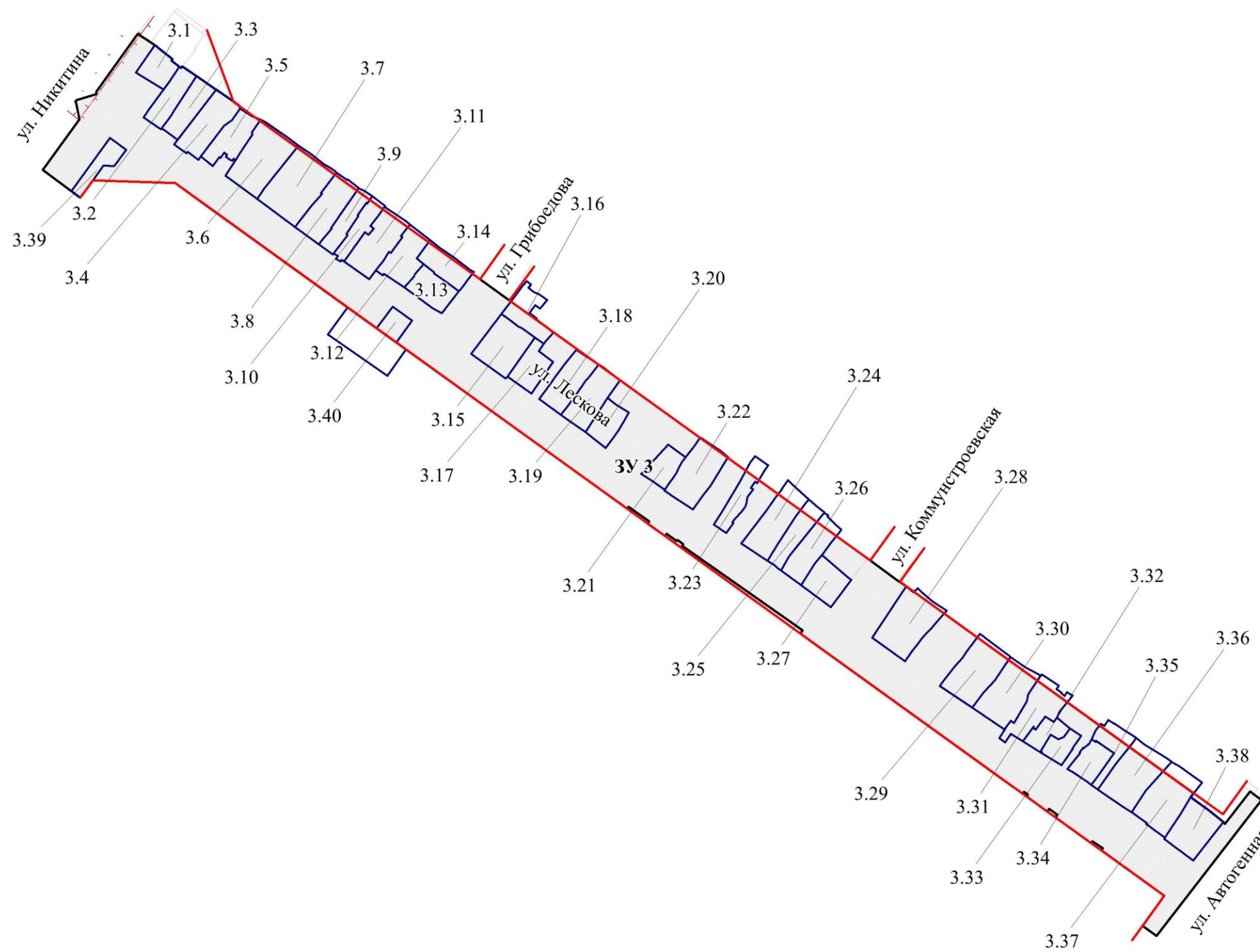
ул. Лескова
наименование элемента улично-дорожной сети

Границы зон с особыми условиями использования территорий:

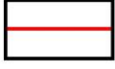



-  охранная зона объектов электросетевого хозяйства
-  охранная зона объектов тепловых сетей



ФРАГМЕНТ 4



Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  границы существующего земельного участка, предполагаемого к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры
- ЗУ 3** условный номер образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
- 3.1** условный номер существующего земельного участка, предполагаемого к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры
- ул. Лескова наименование элемента улично-дорожной сети
- Границы зон с особыми условиями использования территорий:
 -  охранная зона объектов тепловых сетей

СВЕДЕНИЯ

о существующих земельных участках, предполагаемых к изъятию для
государственных или муниципальных нужд, для размещения
линейного объекта транспортной инфраструктуры

Условный номер земельного участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, га
1	2	3	4
1.1	54:35:072985:779	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 98	0,0356
1.2	54:35:072985:755	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 57	0,0665
1.3	54:35:072985:3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 63	0,0411
1.4	54:35:072985:22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 69	0,0578
1.5	54:35:072985:23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 71	0,0531
1.6	54:35:072985:775	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Восход	0,0241
1.7	54:35:072985:14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 83	0,0607
1.8	54:35:072985:7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 85	0,0430
1.9	54:35:072985:13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 87	0,0534
1.10	54:35:072985:2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 89	0,0418
1.11	54:35:072980:5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 91	0,0462
1.12	54:35:072980:24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 93	0,0601

1	2	3	4
1.13	54:35:072980:18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 95	0,0554
1.14	54:35:072980:17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 97	0,0584
1.15	54:35:072980:30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 99	0,0617
1.16	54:35:072980:15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 101	0,0519
1.17	54:35:072980:26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 103	0,0398
1.18	54:35:072980:79	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 105	0,0773
1.19	54:35:072980:23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 107	0,0474
1.20	54:35:072980:25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 109	0,0649
1.21	54:35:072980:28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 111а	0,0349
1.22	54:35:072980:27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 111	0,0411
2.1	54:35:073175:6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 113	0,0517
2.2	54:35:073175:26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 115	0,0519
2.3	54:35:073175:7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 117а	0,0207
2.4	54:35:073175:27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 117	0,0368
2.5	54:35:073175:28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 121	0,0587
2.6	54:35:073175:3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 123	0,0265
2.7	54:35:073175:25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 125	0,0335

1	2	3	4
2.8	54:35:073175:1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 127	0,0576
2.9	54:35:073175:19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 129	0,0574
2.10	54:35:073175:22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 131	0,0578
2.11	54:35:073175:80	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 133	0,0342
2.12	54:35:073175:9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 135	0,0285
2.13	54:35:073175:24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 137	0,0339
2.14	54:35:073175:23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 139	0,0436
2.15	54:35:073175:8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гурьевская, 113	0,0416
2.16	54:35:073175:11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 141	0,0332
2.17	54:35:073215:89	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гурьевская, 108	0,0192
2.18	54:35:073215:2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гурьевская, 106	0,0307
2.19	54:35:073215:17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 143	0,0299
2.20	54:35:073215:15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 145	0,0757
2.21	54:35:073215:31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 149	0,0254
2.22	54:35:073215:82	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 151	0,0349
2.23	54:35:073215:29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 153	0,0582
2.24	54:35:073215:26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 157	0,0578

1	2	3	4
2.25	54:35:073215:38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 159	0,0349
2.26	54:35:073215:35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 161	0,0394
2.27	54:35:073215:19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 163а	0,0154
2.28	54:35:073215:16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 163б	0,0269
2.29	54:35:073215:34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 165	0,0497
2.30	54:35:073215:36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 167	0,0366
2.31	54:35:073215:12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 169	0,0267
2.32	54:35:073215:23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 171	0,0368
2.33	54:35:073215:7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 173	0,0398
2.34	54:35:073215:24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 101	0,0419
2.35	54:35:073215:27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 103	0,0378
2.36	54:35:073210:26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 177	0,0575
2.37	54:35:073210:23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 64	0,0430
2.38	54:35:073210:7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 179	0,0768
2.39	54:35:073210:14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 181	0,0551
2.40	54:35:073210:5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 183	0,0613
2.41	54:35:073210:31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 185	0,0433

1	2	3	4
2.42	54:35:073210:69	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 187	0,0375
2.43	54:35:073210:27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 189	0,0370
2.44	54:35:073210:13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 191	0,0597
2.45	54:35:073210:21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 193	0,0613
2.46	54:35:073210:20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 197	0,0593
2.47	54:35:073210:17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 201	0,0236
2.48	54:35:073210:16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 201а	0,0513
2.49	54:35:073210:29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 203	0,0683
3.1	54:35:073290:21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Никитина, 74	0,0301
3.2	54:35:073290:12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 207	0,0391
3.3	54:35:073290:20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 209	0,0404
3.4	54:35:073290:1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 211	0,0599
3.5	54:35:073290:16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 213	0,0455
3.6	54:35:073290:17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 217	0,0847
3.7	54:35:073290:27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 221	0,0974
3.8	54:35:073290:32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 223	0,0588
3.9	54:35:073290:33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 225	0,0336

1	2	3	4
3.10	54:35:073290:29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 227	0,0318
3.11	54:35:073290:73	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 229	0,0634
3.12	54:35:073290:4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 231	0,0491
3.13	54:35:073290:26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 103	0,0393
3.14	54:35:073290:7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 105	0,0381
3.15	54:35:073315:19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 235	0,0634
3.16	54:35:073315:16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 116	0,0414
3.17	54:35:073315:2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 237	0,0364
3.18	54:35:073315:18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 241	0,0505
3.19	54:35:073315:26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 243	0,0530
3.20	54:35:073315:28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 245	0,0327
3.21	54:35:073315:6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 253	0,0294
3.22	54:35:073315:23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 255	0,0674
3.23	54:35:073315:30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 259	0,0371
3.24	54:35:073315:29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 261	0,0650
3.25	54:35:073315:9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 263	0,0404
3.26	54:35:073315:76	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 265	0,0519

1	2	3	4
3.27	54:35:073315:12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 267	0,0405
3.28	54:35:073395:16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 273	0,0831
3.29	54:35:073395:19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 279	0,0755
3.30	54:35:073395:9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 281	0,0732
3.31	54:35:073395:64	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 283	0,0583
3.32	54:35:073395:11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 285	0,0237
3.33	54:35:073395:75	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 287	0,0221
3.34	54:35:073395:3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 291	0,0323
3.35	54:35:073395:2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 293	0,0352
3.36	54:35:073395:6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 295	0,0787
3.37	54:35:073395:22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 299	0,0790
3.38	54:35:073395:13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 301	0,0569
3.39	54:35:073285:51	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 114	0,0281
3.40	54:35:073285:35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 99	0,0906
Итого:			5,2873

Приложение 6
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ

об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072985	Земельные участки (территории) общего пользования	6,1781	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, (15а)
ЗУ 2	54:35:073175	Земельные участки (территории) общего пользования	4,1766	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, (140)
ЗУ 3	54:35:073320	Земельные участки (территории) общего пользования	4,2372	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, (252)
Итого:			14,5919	