

**РЕШЕНИЯ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

От 23.09.2009

г. Новосибирск

№ 1341

О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 35, 53 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616 (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.04.2008 № 956), следующие изменения:

1.1. Статью 9 дополнить пунктом 39.1 следующего содержания:

«39.1) осуществление муниципального лесного контроля и надзора;».

1.2. Часть 1 статьи 10 дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9) создание условий для развития туризма.».

1.3. Часть 1 статьи 11 дополнить пунктом 9.1 следующего содержания:

«9.1) организация подготовки, переподготовки и повышения квалификации мэра города Новосибирска, депутатов Совета депутатов города Новосибирска, а также профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений;».

1.4. В части 5 статьи 14 слово «мэра» заменить словом «мэрии».

1.5. Часть 3 статьи 32 изложить в следующей редакции:

«3. Основной формой деятельности Совета депутатов города Новосибирска является сессия Совета депутатов города Новосибирска, которая проводится не реже одного раза в три месяца.».

1.6. Пункт 4 части 1 статьи 34 дополнить словами «, осуществляемого в соответствии с действующим законодательством».

1.7. В статье 35:

1.7.1. Часть 1 дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10) принятие решения об удалении мэра города Новосибирска в отставку.».

1.7.2. Часть 2 дополнить пунктом 18.1 следующего содержания:

«18.1) установление надбавок к ценам (тарифам) для потребителей на товары и услуги организаций коммунального комплекса;».

1.7.3. Дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Совет депутатов города Новосибирска заслушивает ежегодные отчеты мэра города Новосибирска о результатах его деятельности, деятельности мэрии города Новосибирска, в том числе о решении вопросов, поставленных Советом депутатов города Новосибирска.».

1.8. Статью 37 дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Мэр города Новосибирска представляет Совету депутатов города Новосибирска ежегодные отчеты о результатах его деятельности, деятельности мэрии го-

рода Новосибирска, в том числе о решении вопросов, поставленных Советом депутатов города Новосибирска.»

1.9. В статье 38:

1.9.1. В части 1:

дополнить пунктом 14.1 следующего содержания:

«14.1) обеспечивает осуществление органами местного самоуправления города Новосибирска полномочий по решению вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления города Новосибирска федеральными законами и законами Новосибирской области;»;

в пункте 20 слово «мэра» заменить словом «мэрии»;

пункт 28 признать утратившим силу.

1.9.2. В части 2 слова «правовым актом мэра» заменить словами «правовым актом мэрии».

1.10. В статье 39:

1.10.1. Часть 1 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1) удаления в отставку в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;».

1.10.2. В части 2 слова «правовым актом мэра» заменить словами «правовым актом мэрии».

1.11. В части 3 статьи 41 слово «мэра» заменить словом «мэрии».

1.12. В статье 42:

1.12.1. Пункт 4 части 2 изложить в следующей редакции:

«4) ведет реестр муниципального имущества города Новосибирска;».

1.12.2. В части 3:

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) принимает решения о резервировании земель и изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд;»;

дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1) устанавливает публичные сервитуты в соответствии с действующим законодательством;»;

дополнить пунктом 16.1 следующего содержания:

«16.1) осуществляет муниципальный лесной контроль и надзор;».

1.12.3. Пункт 5 части 4 изложить в следующей редакции:

«5) осуществляет дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах города Новосибирска, а также осуществляет иные полномочия в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;».

1.12.4. В части 5:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) осуществляет организацию предоставления дополнительного образования детям (за исключением предоставления дополнительного образования детям в учреждениях регионального значения) и общедоступного бесплатного дошкольного

образования, а также организацию отдыха детей в каникулярное время;»;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) организует оказание на территории города Новосибирска первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов;».

1.12.5. Пункт 9 части 6 изложить в следующей редакции:

«9) создает, содержит и организует деятельность аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований и спасателей на территории города Новосибирска;».

1.13. Статья 46 дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Реестр муниципальных служащих города Новосибирска ведется в порядке, утверждаемом решением Совета депутатов города Новосибирска.».

1.14. В пункте 3 части 3 статьи 49, абзаце третьем части 4 статьи 53 слово «мэра» заменить словом «мэрии».

1.15. В статье 55:

1.15.1. Часть 3 после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение Совета депутатов города Новосибирска об удалении мэра города Новосибирска в отставку считается принятым, если за него проголосовало не менее двух третей от установленного числа депутатов Совета депутатов города Новосибирска.».

1.15.2. Часть 5 дополнить словами «, если иное не предусмотрено Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.16. Статью 56 изложить в следующей редакции:

«Статья 56. Правовые акты мэрии города Новосибирска

1. Мэр города Новосибирска в пределах полномочий, установленных федеральными законами, законами Новосибирской области, настоящим Уставом, нормативными правовыми решениями Совета депутатов города Новосибирска, издает постановления и распоряжения мэрии города Новосибирска по вопросам местного значения, вопросам, не отнесенным к вопросам местного значения, право на решение которых предоставлено органам местного самоуправления городского округа Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», вопросам, связанным с осуществлением отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления города Новосибирска федеральными законами и законами Новосибирской области, а также по вопросам организации работы мэрии города Новосибирска.

2. Порядок внесения проектов правовых актов мэрии города Новосибирска, перечень прилагаемых к проектам правовых актов документов и требования к ним, а также порядок издания правовых актов мэрии города Новосибирска определяются Регламентом мэрии города Новосибирска и иными правовыми актами мэрии го-

рода Новосибирска.».

1.17. Статью 60 дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Органы местного самоуправления города Новосибирска в соответствии с федеральным законодательством осуществляют контроль за деятельностью муниципальных предприятий и учреждений, в том числе заслушивают отчеты об их деятельности, в порядке, устанавливаемом решением Совета депутатов города Новосибирска.».

1.18. В частях 1, 2 статьи 61 слова «в межмуниципальном сотрудничестве» заменить словами «в организациях межмуниципального сотрудничества».

1.19. Часть 1 статьи 64 изложить в следующей редакции:

«1. Расходы бюджета города Новосибирска осуществляются в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.».

1.20. Статью 69 изложить в следующей редакции:

«Статья 69. Муниципальные заимствования

Муниципальное образование город Новосибирск вправе осуществлять муниципальные заимствования, в том числе путем выпуска муниципальных ценных бумаг, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и настоящим Уставом.».

1.21. В главе 9:

1.21.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Глава 9. Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления города Новосибирска, контроль за их деятельностью. Муниципальный контроль».

1.21.2. Дополнить статьей 76.1 следующего содержания:

«Статья 76.1. Муниципальный контроль

1. Органами местного самоуправления города Новосибирска, уполномоченными на осуществление муниципального контроля в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» являются мэрия города Новосибирска и контрольно-счетная палата города Новосибирска.

2. Порядок организации и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности устанавливается решениями Совета депутатов города Новосибирска в случае, если указанный порядок в соответствии с действующим законодательством не предусмотрен законом Новосибирской области.».

2. Опубликовать решение после его государственной регистрации в установленном порядке.

3. Решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Совета депутатов города Новосибирска Болтенко Н. Н.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.10.2009

№ 420

Об участии города Новосибирска в подготовке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Новосибирска на 2010 год

В соответствии с Федеральным законом «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», с целью подготовки заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Новосибирска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Департаменту экономики и финансов мэрии города Новосибирска установить на 2010 год объемы финансирования региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Новосибирска в размере 50000,0 тыс. рублей за счет средств бюджета города в пределах утвержденных бюджетных ассигнований на приобретение жилья для переселения граждан из аварийного фонда.

2. Комитету по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска:

2.1. Подготовить перечень многоквартирных домов, признанных до 01.01.2007 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, для включения в региональную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Новосибирска на 2010 год.

2.2. Руководствоваться следующими критериями ранжирования аварийных многоквартирных домов для включения их в региональную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Новосибирска и определения очередности переселения граждан:

2.2.1. В первую очередь включить аварийные многоквартирные дома, в которых все жилые и нежилые помещения находятся в муниципальной собственности и у которых истек установленный срок сноса силами собственников.

2.2.2. Во вторую очередь включить аварийные многоквартирные дома, где всеми собственниками жилых помещений выбраны конкретные варианты переселения оформлены в письменном виде обязательства о реализации конкретного варианта переселения и согласованы с мэрией города Новосибирска условия изъятия жилых помещений либо со всеми собственниками помещений в аварийном многоквартирном доме заключены предварительные договоры купли-продажи изымаемых жилых и нежилых помещений.

2.2.3. В третью очередь включить аварийные многоквартирные дома, в которых на общем собрании собственников помещений принято единогласное решение об участии в региональной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Новосибирска и не истек установленный срок для сноса аварийных многоквартирных домов силами собственников.

2.3. Руководствоваться следующими условиями изъятия жилых помещений у собственников и переселения граждан из жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма:

2.3.1. Изъятие жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Новосибирску, производить в порядке, предусмотренном частями 1 - 3, 5 - 9 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.3.2. Переселение граждан из жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, в жилые помещения муниципального жилищного фонда, приобретенные и построенные за счет средств бюджета города, а также за счет средств финансовой поддержки Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств, выделяемых администрацией Новосибирской области, производить в соответствии со статьями 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.4. Установить следующие сроки для сноса силами собственников помещений в аварийных многоквартирных домах:

2.4.1. Два месяца со дня представления в комитет по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска единогласного решения, принятого общим собранием собственников помещений в аварийных многоквартирных жилых домах.

2.4.2. Шесть месяцев в случаях, если общим собранием собственников помещений в аварийных многоквартирных жилых домах не приняты единогласные решения об участии в региональной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Новосибирска.

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска производить выкуп нежилых помещений в аварийных многоквартирных жилых домах в соответствии со статьями 239, 279 - 282 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4. Утвердить план мероприятий по участию города Новосибирска в региональной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Новосибирска на 2010 год (приложение).

5. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации – пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Ксензова А. Е.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
 постановлением мэрии
 города Новосибирска
 от 20.10.2009 № 420

ПЛАН
 мероприятий по участию города Новосибирска в подготовке региональной
 адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Новосибирска на 2010 год

№ п.	Мероприятие	Единица измерения	Количество	Сумма затрат, млн. рублей	Источник финансирования	Исполнитель	Срок исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Проведение общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, признанных до 01.01.2007 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу	Дом	14	-		КЖВ, администрации районов города Новосибирска	Октябрь 2009 года
2	Предъявление требований к собственникам помещений в аварийных многоквартирных домах об их сносе в срок	Собственник	31	-		КЖВ	Октябрь - ноябрь 2009 года

1	2	3	4	5	6	7	8
3	Формирование предварительного перечня аварийных многоквартирных домов для включения в региональную адресную программу с учетом установленных критериев ранжирования	Перечень	1	-		КЖВ	Октябрь - ноябрь 2009 года
4	Заключение предварительных договоров выкупа у собственников аварийного жилого помещения	Договор	-	-		КЖВ	Октябрь - ноябрь 2009 года
5	Заключение предварительных договоров мены с собственниками аварийных жилых помещений на другое жилое помещение, равнозначное по общей площади занимаемому	Договор	31	-		КЖВ	Октябрь - ноябрь 2009 года
6	Формирование перечня аварийных многоквартирных домов для включения в региональную адресную программу	Перечень	1	-		КЖВ	Октябрь - ноябрь 2009 года
7	Оценка потребности в средствах на реализацию региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Расчет	1	-		КЖВ, ДЭиФ	Октябрь - ноябрь 2009 года
8	Представление в администрацию Новосибирской области перечня аварийных многоквартирных домов для включения в региональную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Перечень	1	-		КЖВ	Октябрь - ноябрь 2009 года

1	2	3	4	5	6	7	8
9	Подготовка документов к заявке города Новосибирска на участие в региональной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, включающих:						
9.1	Показатели выполнения региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Перечень показателей				КЖВ	Октябрь - ноябрь 2009 года
9.2	Копии документов о признании домов аварийными	Копия	126	-		КЖВ	Октябрь - ноябрь 2009 года
9.3	Протоколы собраний собственников аварийного многоквартирного дома с решением об участии в региональной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, подписанные всеми собственниками помещений	Протокол	14	-		КЖВ, администрации районов города Новосибирска	Октябрь - ноябрь 2009 года
9.4	Копии документов, подтверждающих права собственности на все помещения в аварийном многоквартирном доме	Копия	121	-		КЖВ, администрации районов города Новосибирска, собственники	Октябрь - ноябрь 2009 года

1	2	3	4	5	6	7	8
9.5	Предварительные договоры с гражданами - собственниками помещений в аварийном многоквартирном доме об условиях переселения	Договор	31	-		КЖВ, администрации районов города Новосибирска, собственности	Октябрь - ноябрь 2009 года
10	Контроль за ходом реализации плана мероприятий			-		КЖВ	Октябрь - ноябрь 2009 года
Итого:							

Примечание:

используемые сокращения:

КЖВ - комитет по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска;
 ДЭиФ - департамент экономики и финансов мэрии города Новосибирска;
 Фонд - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

РАСПОРЯЖЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 30.10.2009

№ 29322-р

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Черемушка» нежилого помещения на 1-м этаже по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 173

В соответствии с федеральными законами «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Черемушка» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протоколы от 29.04.2009 № 121, от 07.08.2009 №155):

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Черемушка» нежилого помещения на 1-м этаже по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 173 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Черемушка» проект договора купли-продажи арендуемого имущества.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение распоряжения возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Кондрагьева А. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением мэрии
города Новосибирска
от 30.10.2009 № 29322-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Черемушка»
нежилого помещения на 1-м этаже по адресу: город Новосибирск,
Красный проспект, 173

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной «Черемушка» нежилое помещение на 1-м этаже по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 173, площадью 359,2 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 766819 выдано 20.10.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Черемушка» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 10135000,0 рублей (в том числе налог на добавленную стоимость - 1546016,95 рубля).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 30.10.2009

№ 29323-р

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Круглосуточная аптека» помещения аптеки на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Трикотажная, 60/3

В соответствии с федеральными законами «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Круглосуточная аптека» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 23.10.2009 № 172):

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Круглосуточная аптека» помещения аптеки на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Трикотажная, 60/3 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Круглосуточная аптека» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение распоряжения возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Кондратьева А. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением мэрии
города Новосибирска
от 30.10.2009 № 29323-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Круглосуточная аптека» помещения аптеки на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Трикотажная, 60/3

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Круглосуточная аптека» помещение аптеки на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Трикотажная, 60/3, площадью 87,1 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АБ 286155 выдано 07.05.2003 Учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Круглосуточная аптека» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 3021000,0 рублей (в том числе налог на добавленную стоимость – 460830,51 рубля).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 30.10.2009

№ 29324-р

Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Мясниковым Евгением Евгеньевичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Федосеева, 32

В соответствии с федеральными законами «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления индивидуального предпринимателя Мясникова Евгения Евгеньевича о соответствии условиям отношения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 23.10.2009 № 172):

1. Утвердить условия приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Мясниковым Евгением Евгеньевичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Федосеева, 32 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить индивидуальному предпринимателю Мясникову Евгению Евгеньевичу проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение распоряжения возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Кондратьева А. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением мэрии
города Новосибирска
от 30.10.2009 № 29324-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого индивидуальным предпринимателем Мясниковым Евгением Евгеньевичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Федосеева, 32

1. Объектом приватизации является арендуемое индивидуальным предпринимателем Мясниковым Евгением Евгеньевичем нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Федосеева, 32, площадью 71,2 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 727142 выдано 15.09.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Индивидуальный предприниматель Мясников Евгений Евгеньевич имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 2370000,0 рублей (в том числе налог на добавленную стоимость - 361525,42 рубля).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 30.10.2009

№ 29325-р

Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Афанасьевым Игорем Николаевичем нежилого помещения (офис) по адресу: город Новосибирск, ул. Оловозаводская, 4

В соответствии с федеральными законами «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления индивидуального предпринимателя Афанасьева Игоря Николаевича о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 23.10.2009 № 172):

1. Утвердить условия приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Афанасьевым Игорем Николаевичем нежилого помещения (офис) по адресу: город Новосибирск, ул. Оловозаводская, 4 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить индивидуальному предпринимателю Афанасьеву Игорю Николаевичу проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение распоряжения возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Кондратьева А. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением мэрии
города Новосибирска
от 30.10.2009 № 29325-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого индивидуальным предпринимателем Афанасьевым Игорем Николаевичем нежилого помещения (офис) по адресу: город Новосибирск, ул. Оловозаводская, 4

1. Объектом приватизации является арендуемое индивидуальным предпринимателем Афанасьевым Игорем Николаевичем нежилое помещение (офис) по адресу: город Новосибирск, ул. Оловозаводская, 4, площадью 88,3 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 565599 выдано 18.03.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Индивидуальный предприниматель Афанасьев Игорь Николаевич имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 1961000,0 рублей (в том числе налог на добавленную стоимость - 299135,59 рубля).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 30.10.2009

№ 29326-р

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Киностудия Азия-фильм» учрежденческого помещения на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, ул. Станиславского, 19/2

В соответствии с федеральными законами «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Киностудия Азия-фильм» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 23.10.2009 № 172):

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Киностудия Азия-фильм» учрежденческого помещения на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, ул. Станиславского, 19/2 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Киностудия Азия-фильм» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение распоряжения возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Кондрагьева А. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением мэрии
города Новосибирска
от 30.10.2009 № 29326-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Киностудия Азия-фильм» учрежденческого помещения на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, ул. Станиславского, 19/2

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Киностудия Азия-фильм» учрежденческое помещение на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, ул. Станиславского, 19/2, площадью 50,8 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АВ 806339 выдано 24.07.2006 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Киностудия Азия-фильм» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 1794000,0 рублей (в том числе налог на добавленную стоимость – 273661,02 рубля).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 30.10.2009

№ 29327-р

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Одежда Для Вас» помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, 31 (ул. Трудовая, 7)

В соответствии с федеральными законами «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Одежда Для Вас» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 23.10.2009 № 172):

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Одежда Для Вас» помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, 31 (ул. Трудовая, 7) (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Одежда Для Вас» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение распоряжения возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Кондратьева А. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением мэрии
города Новосибирска
от 30.10.2009 № 29327-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Одежда Для Вас»
помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома
с подвалом по адресу: город Новосибирск, Центральный район,
Красный проспект, 31 (ул. Трудовая, 7)

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Одежда Для Вас» помещение магазина в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, 31 (ул. Трудовая, 7), площадью 705,0 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АБ 378352 выдано 14.05.2004 Учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Одежда Для Вас» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 40491000,0 рублей (в том числе налог на добавленную стоимость – 6176593,22 рубля).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 30.10.2009

№ 29328-р

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Пирант-Ирлис» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Спартака, 16

В соответствии с федеральными законами «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Пирант-Ирлис» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 23.10.2009 № 172):

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Пирант-Ирлис» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Спартака, 16 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Пирант-Ирлис» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение распоряжения возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Кондратьева А. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением мэрии
города Новосибирска
от 30.10.2009 № 29328-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Пирант-Ирлис»
нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Спартака, 16

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Пирант-Ирлис» нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, ул. Спартака, 16, площадью 24,1 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 272730 выдано 28.02.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Пирант-Ирлис» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 1000000,0 рублей (в том числе налог на добавленную стоимость – 152542,37 рубля).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 30.10.2009

№ 29329-р

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 29

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 23.09.2009 № 1374), в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 29 (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска опубликовать информационное сообщение и организовать проведение аукциона по продаже помещения, указанного в пункте 1.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение распоряжения возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Кондратьева А. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением мэрии
города Новосибирска
от 30.10.2009 № 29329-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу:
город Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 29

1. Объектом приватизации является нежилое помещение в подвале 5-этаж-ного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 29, площадью 347,0 кв. м (далее по тексту – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АГ 008668 выдано 25.12.2006 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 9559000,0 рублей.

4. Нормативная цена составляет 9559000,0 рублей.

5. Шаг аукциона – 400000,0 рублей.

6. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель не позднее пяти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 30.10.2009

№ 29331-р

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Эйхе, 2

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 23.09.2009 № 1374), в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Эйхе, 2 (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска опубликовать информационное сообщение и организовать проведение аукциона по продаже помещения, указанного в пункте 1.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение распоряжения возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Кондратьева А. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением мэрии
города Новосибирска
от 30.10.2009 № 29331-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Эйхе, 2

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, ул. Эйхе, 2, площадью 133,6 кв. м (далее по тексту – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АГ 723539 выдано 23.09.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2712000,0 рублей.

4. Нормативная цена составляет 2712000,0 рублей.

5. Шаг аукциона – 100000,0 рублей.

6. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель не позднее пяти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на два месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 30.10.2009

№ 29332-р

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу:
г. Новосибирск, ул. Эйхе, 2**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 23.09.2009 № 1374), в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Эйхе, 2 (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска опубликовать информационное сообщение и организовать проведение аукциона по продаже помещения, указанного в пункте 1.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение распоряжения возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Кондратьева А. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением мэрии
города Новосибирска
от 30.10.2009 № 29332-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Эйхе, 2

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, ул. Эйхе, 2, площадью 103,2 кв. м (далее по тексту – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АГ 723540 выдано 23.09.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2095000,0 рублей.

4. Нормативная цена составляет 2095000,0 рублей.

5. Шаг аукциона – 100000,0 рублей.

6. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель не позднее пяти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на два месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 02.11.2009

№ 29415-р

Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Паутовой Ольгой Михайловной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 45

В соответствии с федеральными законами «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления индивидуального предпринимателя Паутовой Ольги Михайловны о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 23.10.2009 № 172):

1. Утвердить условия приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Паутовой Ольгой Михайловной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 45 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить индивидуальному предпринимателю Паутовой Ольге Михайловне проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение распоряжения возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Кондрагьева А. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением мэрии
города Новосибирска
от 02.11.2009 № 29415-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
арендуемого индивидуальным предпринимателем Паутовой Ольгой
Михайловной нежилого помещения по адресу:
город Новосибирск, ул. Аэропорт, 45

1. Объектом приватизации является арендуемое индивидуальным предпринимателем Паутовой Ольгой Михайловной нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 45, площадью 59,2 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 572571 выдано 30.03.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Индивидуальный предприниматель Паутова Ольга Михайловна имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 1745000,0 рублей (в том числе налог на добавленную стоимость – 266186,44 рубля).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 02.11.2009

№ 29416-р

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью фирмой «Радуга» помещения магазина на 1-м этаже в 1-этажной пристройке с цокольным этажом к 9-этажному жилому дому с подвалом по адресу: г. Новосибирск, ул. Доватора, 25

В соответствии с федеральными законами «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью фирмы «Радуга» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 23.10.2009 № 172):

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью фирмой «Радуга» помещения магазина на 1-м этаже в 1-этажной пристройке с цокольным этажом к 9-этажному жилому дому с подвалом по адресу: г. Новосибирск, ул. Доватора, 25 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью фирме «Радуга» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение распоряжения возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Кондрашева А. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением мэрии
города Новосибирска
от 02.11.2009 № 29416-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью фирмой «Радуга» помещения магазина на 1-м этаже в 1-этажной пристройке с цокольным этажом к 9-этажному жилому дому с подвалом по адресу: г. Новосибирск, ул. Доватора, 25

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью фирмой «Радуга» помещение магазина на 1-м этаже в 1-этажной пристройке с цокольным этажом к 9-этажному жилому дому с подвалом по адресу: г. Новосибирск, ул. Доватора, 25, площадью 302,9 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 181716 выдано 05.10.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью фирма «Радуга» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 8986000,0 рублей (в том числе налог на добавленную стоимость – 1370745,76 рубля).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 02.11.2009

№ 29417-р

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Автоград» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Доватора, 11

В соответствии с федеральными законами «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Автоград» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 16.10.2009 № 169):

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Автоград» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Доватора, 11 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Автоград» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение распоряжения возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Кондратьева А. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением мэрии
города Новосибирска
от 02.11.2009 № 29417-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Автоградъ» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Доватора, 11

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Автоградъ» нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, ул. Доватора, 11, площадью 195,7 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 767898 выдано 23.10.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Автоградъ» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 2084000,0 рублей (в том числе налог на добавленную стоимость - 317898,31 рубля).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 02.11.2009

№ 29418-р

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Торговой Компанией «Мар-С» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 45

В соответствии с федеральными законами «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью Торговой Компании «Мар-С» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 23.10.2009 № 172):

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Торговой Компанией «Мар-С» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 45 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью Торговой Компании «Мар-С» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение распоряжения возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Кондратьева А. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением мэрии
города Новосибирска
от 02.11.2009 № 29418-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Торговой Компанией «Мар-С» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 45

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью Торговой Компанией «Мар-С» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 45, площадью 70,9 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 572595 выдано 31.03.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью Торговая Компания «Мар-С» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 2108000,0 рублей (в том числе налог на добавленную стоимость – 321559,32 рубля).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 02.11.2009

№ 29419-р

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Торговым Центром «16» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Шукшина, 13

В соответствии с федеральными законами «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью Торгового Центра «16» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 23.10.2009 № 172):

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Торговым Центром «16» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Шукшина, 13 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью Торговому Центру «16» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение распоряжения возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Кондратьева А. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением мэрии
города Новосибирска
от 02.11.2009 № 29419-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Торговым Центром «16»
нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Шукшина, 13

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью Торговым Центром «16» нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, ул. Шукшина, 13, площадью 1578,7 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 737093 выдано 07.10.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью Торговый Центр «16» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 27500000,0 рублей (в том числе налог на добавленную стоимость – 4194915,25 рубля).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 02.11.2009

29420-р

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Стоматологический центр на Звездной» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Звездная, 9

В соответствии с федеральными законами «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Стоматологический центр на Звездной» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 23.10.2009 № 172):

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Стоматологический центр на Звездной» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Звездная, 9 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Стоматологический центр на Звездной» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение распоряжения возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Кондратьева А. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением мэрии
города Новосибирска
от 02.11.2009 № 29420-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Стоматологический центр на Звездной» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Звездная, 9

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Стоматологический центр на Звездной» нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, ул. Звездная, 9, площадью 150,0 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 632990 выдано 11.06.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Стоматологический центр на Звездной» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 3160000,0 рублей (в том числе налог на добавленную стоимость – 482033,9 рубля).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 02.11.2009

№ 29566-р

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлением мэра города Новосибирска от 30.06.2008 № 497 «О подготовке проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах»:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах» (приложение).

2. Провести 03.12.2009 в 10.00 час. публичные слушания в здании администрации Октябрьского района города Новосибирска (ул. Сакко и Ванцетти, 33).

3. Создать организационный комитет в следующем составе:

Яковлев Игорь Николаевич	- глава администрации Октябрьского района города Новосибирска;
Васильев Алексей Владимирович	- глава администрации Первомайского района города Новосибирска;
Лукьяненко Игорь Иванович	- начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Новокшенов Сергей Михайлович	- заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Поповский Игорь Викторович	- председатель правления Новосибирского отделения Союза архитекторов Российской Федерации (по согласованию);

- Пустоветов Геннадий Иванович - ректор Новосибирской государственной архитектурно-художественной академии, академик РААСН (по согласованию);
- Фефелов Владимир Васильевич - заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города;
- Фисенко Наталья Владимировна - консультант отдела территориального планирования города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: nastapenkova@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-97.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по внесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах».

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до населения информации о проекте планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах.

7. Возложить на Фефелова Владимира Васильевича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого собрания организационного комитета.

8. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке и разместить на официальном сайте города Новосибирска.

9. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска Боярского С. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к распоряжению мэрии
города Новосибирска
от 02.11.2009 № 29566-р

Проект постановления
мэрии города Новосибирска

Об утверждении проекта планировки
территории жилого, общественно-
делового и рекреационного назначения
по Бердскому шоссе (устье реки Ини)
в Октябрьском и Первомайском районах

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэра города Новосибирска от 30.06.2008 № 497 «О подготовке проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах (приложение).

2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке и разместить на официальном сайте города Новосибирска.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска Боярского С. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного
назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и
Первомайском районах

1. Чертеж проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах. Красные линии, границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства (приложение 1).

2. Чертеж проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах. Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур (приложение 2).

3. Положение о размещении объектов капитального строительства местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение 3).

Приложение 3
к проекту планировки территории
жилого, общественно-делового
и рекреационного назначения
по Бердскому шоссе (устье реки Ини)
в Октябрьском и Первомайском
районах

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении объектов капитального строительства местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

1. Характеристика современного использования территории

Планируемая территория размещается в месте слияния рек Ини и Оби. Площадь в границах проектирования составляет 566,2 га. Территория ограничена:

- с севера-востока – ул. Большевистской;
- с востока – транспортной развязкой разъезда Иния;
- с юга – дамбой Комсомольского железнодорожного моста;
- с юго-запада – берегом реки Оби;
- с северо-запада – створом Оловозаводского моста.

Границы территории располагаются в малоосвоенной части города, в зоне транспортного обслуживания магистрали городского значения по ул. Большевистской, и граничат с районами перспективной застройки - «Береговой» и «Ключ-Камышинское плато».

В настоящее время территория занята объектами:

- частной жилой застройки: коттеджный поселок Заречный;
- торговли: ООО «Метро Кэш энд Керри», ЗАО «СЛК-Авто», участки перспективной застройки торгового назначения;
- производственными: карьер «Борок», участок погрузки ООО «Западно-Сибирское речное пароходство»;
- инженерно-транспортной инфраструктуры: отвод железной дороги, гаражный кооператив «Борок», инженерные коридоры городских водоводов, канализационных коллекторов вдоль ул. Большевистской, ЛЭП-110 кВ;
- участком перспективного жилищного строительства ЗАО «Труд».

Таблица 1

Существующий баланс использования территории

№ п.	Показатель	Площадь, га	Процент
1	2	3	4
1. Используемая территория			
1.1	Площадь территории существующей жилой застройки (индивидуальной)	27,6	4,9
1.2	Площадь территории перспективной жилой застройки (многоквартирной)	41,2	7,3
1.3	Площадь территории объектов общественного назначения (в том числе перспективных)	22,9	3,9
1.4	Площадь промышленных территорий	72,9	12,9
1.5	Площадь коммунально-складских территорий	25,0	4,4
1.6	Площадь территорий транспортной инфраструктуры	34,8	6,2
1.7	Площадь территорий инженерной инфраструктуры	4,9	0,9
Итого используемой территории:		229,3	40,5
2. Неиспользуемая территория			
2.1	Акватории рек и водоемов	56,7	10,0
2.2	Свободная от использования территория	280,2	49,5
Итого неиспользуемой территории:		336,9	59,5
Всего:		566,2	100,0

Площадь существующего жилищного фонда (частный жилой сектор) составляет 33,4 тыс. кв. м, население – 1138 человек. Площадь коммерческого фонда недвижимости – 25,0 тыс. кв. м.

К основным проблемам градостроительного освоения территории относятся отсутствие дорожно-транспортной и социальной инфраструктуры и наличие территории в зоне 1 % паводка рек Ини и Оби. В настоящий момент это препятствует ведению здесь активного строительства.

2. Основные направления градостроительного развития территории

Проект планировки разработан в целях размещения объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и рекреационного назначения.

Территория делится руслом реки Ини на Северную и Южную площадку. Северная площадка предусматривается для высокоплотной многоэтажной застройки общественного и жилого назначения, размещения общественного центра района, а

также рекреационных территорий по набережной реки Ини и вокруг водоема на месте карьера «Борок». На Южной площадке размещаются средне- и малоэтажные жилые комплексы, объекты общественного и рекреационного назначения, обустраиваются набережные рек Ини и Оби, пляжная зона.

При формировании планировочной структуры района использована квартальная система застройки территорий жилого и общественно-делового назначения.

В зоне застройки средне- и многоэтажными жилыми домами размещаются многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными в первых этажах помещениями общественного назначения, расположенными со стороны улиц. Дома имеют различную этажность:

4 - 5 этажей – на Южной площадке;

6 - 8 этажей – на Северной и Южной площадках;

12 - 24 этажа, в том числе в шумозащитном исполнении вдоль городских магистралей – на Северной площадке, где размещаются объекты дошкольного и общего среднего образования, объекты здравоохранения, жилищно-эксплуатационных служб, скверы, бульвары и другие элементы озеленения.

В зоне застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами на Южной площадке вдоль благоустроенных набережных размещаются многоквартирные жилые дома гостиничного типа высотой 3 - 4 этажа с причалами для маломерных судов и одноквартирные жилые дома с приусадебными участками. Здесь же размещаются объекты дошкольного и общего среднего образования, бульвары и другие элементы озеленения.

В зоне делового, коммерческого и общественного назначения размещается административно-деловая, общественная застройка:

общественные здания административного назначения, офисы, бизнес-центры, банки. Есть возможность размещения жилой застройки различной этажности;

застройка торгового назначения – магазины, торговые центры, продовольственный рынок;

спортивные залы, бассейны, бани, развлекательные комплексы, гостиницы, выставочные центры, музеи, комплекс православной церкви, многоквартирная жилая застройка, скверы, бульвары и другие элементы озеленения.

В составе зоны озеленения размещаются:

районный парк культуры и отдыха, выставочный парк, бульвары, скверы;

пешеходные площади, набережные, причалы, лодочная станция;

спортивный стадион с трибунами до 100 мест;

водоем (обводненный карьер) с благоустроенными набережными, гостиницы, предприятия общественного питания, пляж.

В составе зоны коммунальных и складских объектов размещаются:

фабрика-прачечная, фабрика-химчистка;

баня;

многоуровневые паркинги, станции технического обслуживания автомобилей, автомойки.

В зоне объектов инженерной инфраструктуры размещаются:

проектируемая электрическая подстанция 220 кВ;

понижительная насосная станция теплоснабжения района.

В зоне улично-дорожной сети, ограниченной красными линиями улиц и магистралей, размещаются элементы городских улиц:

проезжая часть, тротуары;
технические полосы инженерных сетей;
газоны.

В зонах жилой застройки в пешеходной доступности от жилья в соответствии с нормативными требованиями размещаются объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения:

детские сады, общеобразовательные школы;
здания общей врачебной практики, аптеки;
магазины розничной торговли, объекты общественного питания, бытового обслуживания населения, прачечные и приемные пункты самообслуживания, раздаточные пункты молочной кухни;
филиалы сбербанков, клубы по интересам, центры общения и досуга;
физкультурно-оздоровительные клубы.

В соответствии с нормативными требованиями на территории размещены объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения районного значения:

поликлиника со взрослым и детским отделениями;
библиотеки для взрослых и детей;
отделения связи;
торговые центры;
продовольственный рынок;
дом культуры.

На территории района предусмотрено размещение служб экстренного реагирования, охраны правопорядка и коммунально-бытового обслуживания:

пожарное депо;
станция скорой медицинской помощи;
опорные пункты милиции;
общественные уборные;
жилищно-эксплуатационные службы района.

Проектом выделена I очередь строительства, охватывающая 422,1 га территории. II очередь строительства предусматривает после 2015 года освоение территории, занятой карьером «Борок» и его санитарно-защитной зоной.

Таблица 2

Проектируемый баланс использования территории

№ п.	Показатель	Площадь, га	Процент к итогу
1	2	3	4
1	Зона застройки жилыми домами	128,5	22,7
2	Зона делового, общественного и коммерческого назначения	81,1	14,3

№ п.	Показатель	Площадь, га	Процент к итогу
3	Зона озеленения (с акваториями)	228,7	40,4
4	Зона коммунальных и складских объектов	15,2	2,7
5	Зона объектов инженерной инфраструктуры	1,3	0,2
6	Зона улично-дорожной сети	111,4	19,7
	Всего:	566,2	100,0

Расчетная численность населения района составит 53,4 тыс. человек. Общая площадь жилищного фонда – 1591,2 тыс. кв. м, в том числе 1575,3 тыс. кв. м – новое строительство. Площадь коммерческого фонда недвижимости – 1124,2 тыс. кв. м.

Площадь территории озеленения общего пользования составляет 142 га, что обеспечивает 26,6 кв. м озеленения на 1 жителя.

3. Улично-дорожная сеть и транспорт. Инженерная подготовка территории

Транспортное обслуживание территории осуществляется по существующей и проектируемой улично-дорожной сети. Предусматривается строительство городской магистрали непрерывного движения в комплексе Оловозаводского автодорожного моста. Проезжая часть ул. Большевистской реконструируется до уровня городской магистрали непрерывного движения с организацией вдоль нее местного проезда со стороны проектируемого района.

На территории предусматривается размещение магистральных улиц районного значения с организацией регулируемого движения. Три из них имеют 4 полосы движения, одна магистраль – двухполосная. В местах примыкания районных магистралей к магистрали по ул. Большевистской устраиваются съезды и двухполосный путепровод над проезжей частью улицы.

На территории района предусмотрено строительство 2 автодорожных мостов через реку Иню и 2 мостов через ее протоку. Для выхода в рекреационную зону на острове Кустовом необходимо строительство автодорожного моста через протоку реки Оби.

На водоемах в пределах проектируемой территории создаются условия для использования частных маломерных судов: предусматривается устройство причалов, бухт и другой требуемой инфраструктуры на реках Ине и Оби. На набережной реки Оби предусмотрено возведение причала для прогулочных теплоходов.

Рядом с Оловозаводским мостом размещается вертолетная площадка, предназначенная для использования экстренными службами города, бизнес-авиацией.

Предусмотрено строительство надземных пешеходных переходов: три перехода через ул. Большевистскую и переход через Бердское шоссе в составе развязки на разъезде Иня. Запланировано строительство 2 пешеходных мостов через реку Иню.

Для обслуживания населения общественным транспортом необходимо строительство 46 остановок общественного транспорта.

При обслуживании транспортных средств на ул. Большевистской используются станции технического обслуживания. Предусмотрено строительство 6 новых станций технического обслуживания на 60 постов и 4 автомоек на планируемой территории.

Объекты застройки обеспечены нормативным количеством стояночных мест для размещения индивидуального транспорта. В кварталах жилой и общественно-деловой застройки предусматривается строительство подземных автостоянок с эксплуатируемой кровлей. Многоуровневые гаражные комплексы и стоянки размещаются вдоль дамбы Комсомольского железнодорожного моста, рядом со створом Оловозаводского моста.

Предусмотрено выполнение инженерной подготовки и вертикальной планировки территории. Сброс поверхностных вод предусмотрен в сеть закрытой ливневой канализации. В условиях пологого рельефа прибрежной территории используются станции перекачки в составе системы ливневой канализации. Поверхностные стоки очищаются на локальных очистных сооружениях со сбросом очищенных стоков в реку Иню. Предусмотрено размещение 5 подземных очистных сооружений закрытого типа с общей пропускной способностью 1140 л/сек.

Для предотвращения затопления застраиваемых территорий паводковыми водами выполняется инженерная подготовка территории, заключающаяся в поднятии планировочных отметок рельефа до уровней, обеспечивающих защиту от 1 % паводка рек Ини и Оби. Бровка защитных сооружений набережной или берегового откоса должна находиться не ниже отметки 97,35 м в местной системе высот.

4. Инженерное обеспечение территории

По территории района в настоящее время проходят городские магистральные сети водоснабжения, канализации, линия электропередач ВЛ-110 кВ. Из сетей местного уровня функционируют инженерные сети и сооружения, обеспечивающие существующих потребителей. Для обеспечения планируемой застройки необходимо строительство новых сетей и сооружений, частичный вынос существующих сетей.

4.1. Водоснабжение

Предусматривается централизованная система холодного водоснабжения от коммунальных сетей города. Система кольцевая с тупиковыми отводами до потребителей. Предусматривается перекладка 2 городских водоводов Д 900 – 1000 мм и прокладка 3-й нитки водовода Д 1200 мм нижней зоны в одном коридоре с ними.

4.2. Водоотведение

Территория обеспечивается централизованной системой канализации. Стоки отводятся в строящийся коллектор Д 1200 - 1700 мм на территории района «Береговой». Стоки с части территории Южной площадки отводятся на КНС-17. Предусмотрена прокладка перспективного коллектора Д 1400 мм вдоль ул. Большевикской. В системе водоотведения используются канализационные насосные станции перекачки (8 шт.) в связи с ограничением глубины заложения коллекторов по гидрогеологическим условиям.

4.3. Теплоснабжение

Район обеспечивается централизованной системой теплоснабжения и ГВС. Получение тепла предусмотрено от ТЭЦ-5 по теплотрассе 3 Д 800 мм со стороны тер-

ритории Ключ-Камышинского плато. На территории размещаются подкачивающая насосная станция (ПНС) и 14 центральных тепловых пунктов. Через подкачивающую насосную станцию и теплотрассу 2 Д 600 мм предусмотрена подача теплоносителя к распределительными сетями района «Береговой». Новые тепловые сети прокладываются подземно, в непроходных железобетонных каналах.

4.4. Газоснабжение

Для газоснабжения существующих потребителей выполняется перенос газопровода высокого давления с трассировкой в границах проектируемой улично-дорожной сети. Используется существующий газорегуляторный пункт в поселке Заречном. Новых потребителей газа в районе не предусмотрено.

4.5. Электроснабжение

Объекты района обеспечиваются от системы энергоснабжения города. Предусматривается размещение понизительной подстанции ПС-220/110/10 кВ «Борок» и линии ВЛ-220 кВ «Восточная-Борок», проходящей параллельно существующей ВЛ-110 кВ «Восточная-Мостовая». От подстанции по транзитному участку кабельной линии КЛ-110(20) кВ осуществляется электроснабжение района «Береговой». На территории выполняется строительство 6 распределительных пунктов РП-10/10 кВ и реконструкция РП-10/10 кВ № 1770 для подключения новых трансформаторных подстанций и электроснабжения потребителей района. Количество, тип, мощность и размещение трансформаторных подстанций уточняется на стадии рабочего проектирования.

4.6. Связь и информатизация

На территории района предусмотрено размещение магистрального транзитного узла мультисервисной сети и 4 районных коммутаторов. Магистральные линии связи предусматриваются в существующей кабельной канализации (вдоль ул. Большевикской) и вновь проектируемой (по конструкциям Оловозаводского моста) в направлении существующих магистральных узлов связи. Районные коммутаторы и магистральный узел связи размещаются в помещениях проектируемой застройки.

Таблица 3

5. Основные технико-экономические показатели

№ п.	Показатель	Единица измерения	Состояние на 2009 год	I очередь, 2015 год	Всего
1	2	3	4	5	6
1. Население					
1.1	Численность населения	тыс. чел.	1,14	36,7	53,4
1.2	Плотность населения	чел./га	2,1	86,9	94,3

1	2	3	4	5	6
2. Жилищный фонд					
2.1	Общая площадь жилых домов	тыс. кв. м общей площади квартир	33,4	1107,8	1591,2
2.2	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. кв. м общей площади квартир	-	15,9	15,9
2.3	Убыль жилищного фонда (частная собственность)	тыс. кв. м общей площади квартир	-	14,0	17,5
2.4	Новое жилищное строительство	тыс. кв. м общей площади квартир	-	1091,9	1575,3
3. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения					
3.1	Детские дошкольные учреждения	мест	-	1540	1890
3.2	Общеобразовательная школа	мест	-	3490	6160
3.3	Поликлиника (детское и взрослое отделения)	посещений в смену	-	-	510
3.4	Здание общей врачебной практики	посещений в смену	-	300	400
3.5	Предприятие розничной торговли, питания и бытового обслуживания населения, встроенные в жилые здания, в том числе:	тыс. кв. м общей площади	-	19,1	26,3
3.5.1	Отдельно стоящие комплексы	тыс. кв. м общей площади	-	17,5	25,3
3.5.2	Учреждения культуры и искусства	мест	-	1200	1700
3.5.3	Физкультурно-спортивные сооружения	тыс. кв. м общей площади	-	10,5	12,7

1	2	3	4	5	6
3.6	Жилищно-эксплуатационные службы	шт.	-	2	3
3.7	Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи	тыс. кв. м общей площади	-	2,0	3,0
3.8	Прочие объекты (в том числе коммерческая недвижимость)	тыс. кв. м общей площади	27,0	548,8	1124,2
4. Транспортная инфраструктура					
4.1	Протяженность улично-дорожной сети	км	3,6	22,21	29,94
	в том числе:				
	магистральные улицы городского значения	км	3,6	2,45	2,45
	магистральные улицы районного значения	км	-	7,7	10,21
	улицы и проезды местного значения	км	-	12,0	17,3
4.2	Плотность улично-дорожной сети	км/кв. км	0,6	5,99	5,88
4.3	Плотность магистральной сети	км/кв. км	0,6	2,75	2,48
4.4	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей всего	тыс. машиномест	-	26,2	43,7
5. Инженерное оборудование и благоустройство территории					
5.1	Водопотребление	тыс. куб. м/сутки	0,32	19,26	28,08
5.2	Водоотведение	тыс. куб. м/сутки	0,09	14,98	23,15
5.3	Отведение ливневых стоков	куб. м/сек.	-	3,4	4,6
5.4	Электропотребление	МВт	1,17	35,4	54,5
5.5	Услуги связи	абонентских портов	-	16000	25000

1	2	3	4	5	6
5.6	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	Гкал/час.	-	147,00	232,56
5.7	Количество твердых бытовых отходов	куб. м/сутки	-	227	344
5.8	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по инженерной подготовке	га	-	330,0	410,0

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАКАЗ

ИЗВЕЩЕНИЯ

Извещение о внесении изменений в конкурсную документацию для проведения открытого конкурса на право заключения муниципального контракта на разработку рабочей документации и выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Мостовой переход через р. Обь по Оловозаводскому створу в г. Новосибирске» (Этап №1 на участке от ПК83+70 до ПК138+45,69)

В конкурсной документации для проведения открытого конкурса на право заключения муниципального контракта на разработку рабочей документации и выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Мостовой переход через р. Обь по Оловозаводскому створу в г. Новосибирске» (Этап №1 на участке от ПК83+70 до ПК138+45,69):

В РАЗДЕЛЕ III конкурсной документации:

В Приложении 2 конкурсной документации «Ведомость объемов работ» раздел 9 «Мост через р. Обь. Правобережная часть» дополнить пунктом «Ведомость объемов работ на сооружение моста через р. Обь. Правая пойма. Сооружение опор»:

«Ведомость объемов работ на сооружение моста через р. Обь. Правая пойма. Сооружение опор.

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Количество
1.	Бурение скважин диаметром 1,2м буровым агрегатом на глубину до 19,5 м в грунтах II (36 б) группы-100%, с выемкой грунта и отвозкой на свалку (в том числе: класс опасности IV)	шт/м ³	16/406
2.	Устройство буронабивных свай D=1.2м длиной 17м (бетон В30 F200 W6, расход арматуры АIII d=25мм-70кг/м3; АIII d=16мм-30кг/м3; АI d=8мм-11 кг/м3; ЗД (вес>20кг) - 10.1 кг/м3)	м ³	379
3.	Бурение скважин диаметром 1,5м буровым агрегатом на глубину до 35,5м в грунтах I (46а) группы-60%, III (47в) группы - 40%, с выемкой грунта и отвозкой на свалку* (в том числе: класс опасности IV)	шт/м ³	240/8052

4.	Устройство буронабивных свай D=1.5м длиной до 33 м (бетон В30 F200 W6, расход арматуры АIII d=25мм-70кг/м3; АIII d=16мм-30кг/м3; АI d=8мм-11 кг/м3; ЗД (вес>20кг) - 10.1 кг/м3)	м ³	7415
5.	Срубка шламового слоя с отвозкой на свалку**	м ³	443
6.	Заполнение скважин песком	м ³	664
7.	Погружение вертикальных железобетонных свай-оболочек d=0.6м длиной до 23 м с добойниками из индивидуального металла на глубину до 25,5м гидромолотом в грунты II группы-80%, III группы -20%	шт/м ³	170/1076
8.	Изготовление секций свай-оболочек d=0.6м		
	Секция СКМ12.60.1-б	шт	196
	Бетон В30 F300 W8 (Арматура АIII 179кг/м3, Арматура АI 27.4кг/м3)	м ³	365
	Закладные детали	т	35
	Секция СКМ10.60.1-б	шт	72
	Бетон В30 F300 W8 (Арматура АIII 179кг/м3, Арматура АI 27.4кг/м3)	м ³	112
	Закладные детали	т	13
	Секция СКМ6.60.1-б	шт	72
	Бетон В30 F300 W8 (Арматура АIII 179кг/м3, Арматура АI 27.4кг/м3)	м ³	67
	Закладные детали	т	13
	Наконечник НГ.60	шт	170
	Бетон В30 F300 W8 (Арматура АIII 420.9кг/м ³ , Арматура АI 58.2кг/м ³)	м ³	19
	Закладные детали	т	1
9.	Заполнение полостей свай-оболочек бетоном Бетон В30 F300 W8	м ³	32
10.	Заполнение полостей свай-оболочек песком	м ³	410
11.	Устройство фланцево-болтовых стыков секций свай-оболочек	шт	170
12.	Срубка голов ж.б. свай-оболочек с отвозкой на свалку**	шт/м ³	170/48
13.	Устройство щебеночной подготовки h= 20см с проливкой цементным раствором (20%)	м ³	567

14.	Сооружение монолитных железобетонных ростверков (бетон В30 F300 W8 расход арматуры АIII d=25мм-50 кг/м3; АIII d=16мм-30 кг/м3; ВpI d=5мм-10 кг/м3)	м ³	6142
15.	Сооружение монолитного тела опор в инвентарной деревометаллической опалубке (расход арматуры АIII d=28мм-70 кг/м3; АIII d=10мм-30 кг/м3; ВpI d=5мм-10 кг/м3; ЗД - 5 кг/м3(вес >20 кг))		
	- Бетон В35 F300 W10	м ³	1069
	- Бетон В40 F500 W12	м ³	2821
16.	Сооружение монолитных оголовков опор в инвентарной деревометаллической опалубке (бетон В35 F300 W10 расход арматуры АIII d=32мм-80 кг/м3; АIII d=16мм-40 кг/м3; ВpI d=5мм-10 кг/м3; ЗД - 5 кг/м3(вес >20 кг))	м ³	3579
17.	Устройство насадок, шкафных стенок, крыльев и подферменников устоев из монолитного железобетона (бетон В30 F300* W12 расход арматуры АIII d=25мм-50 кг/м3; АIII d=16мм-30 кг/м3; АI d=8мм-20 кг/м3) в деревометаллической опалубке	м ³	230
18.	Устройство защитно-отделочного покрытия тела опор с предварительным обеспыливанием и обезжириванием поверхности. Общая толщина покрытия – 95-110 мкм	м ²	7308
19.	Устройство защитно-отделочного покрытия цокольной части тела опор с предварительным обеспыливанием и обезжириванием поверхности. Общая толщина покрытия – 575-600 мкм	м ²	2878

* Дальность возки - 20км

В Приложении 4 конкурсной документации «ПРОЕКТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА»:

В Приложении №2 к муниципальному контракту «Ведомость объемов и стоимости работ» раздел 9 «Мост через р. Обь. Правобережная часть» дополнить пунктом «Сооружение моста через р. Обь. Правая пойма. Сооружение опор.»:

**«Сооружение моста через р. Обь. Правая пойма.
Сооружение опор.**

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Количество	Единичные расценки, руб.	Всего, руб.
1.	Бурение скважин диаметром 1,2м буровым агрегатом на глубину до 19,5 м в грунтах II (36 б) группы-100%, с выемкой грунта и отвозкой на свалку* (в том числе: класс опасности IV)	шт/м ³	16/406		
2.	Устройство буронабивных свай D=1.2м длиной 17м (бетон В30 F200 W6, расход арматуры АIII d=25мм-70кг/м3; АIII d=16мм-30кг/м3; АI d=8мм-11 кг/м3; ЗД (вес>20кг) - 10.1 кг/м3)	м ³	379		
3.	Бурение скважин диаметром 1,5м буровым агрегатом на глубину до 35,5м в грунтах I (46а) группы-60%, III (47в) группы - 40%, с выемкой грунта и отвозкой на свалку* (в том числе: класс опасности IV)	шт/м ³	240/8052		
4.	Устройство буронабивных свай D=1.5м длиной до 33 м (бетон В30 F200 W6, расход арматуры АIII d=25мм-70кг/м3; АIII d=16мм-30кг/м3; АI d=8мм-11 кг/м3; ЗД (вес>20кг) - 10.1 кг/м3)	м ³	7415		
5.	Срубка шламового слоя с отвозкой на свалку**	м ³	443		
6.	Заполнение скважин песком	м ³	664		

7.	Погружение вертикальных железобетонных свай-оболочек d=0.6м длиной до 23 м с добойниками из индивидуального металла на глубину до 25,5м гидромолотом в грунты II группы-80%, III группы -20%	шт/м ³	170/1076		
8.	Изготовление секций свай-оболочек d=0.6м				
	Секция СКМ12.60.1-б	шт	196		
	Бетон В30 F300 W8 (Арматура АШ 179кг/м3, Арматура АI 27.4кг/м3)	м ³	365		
	Закладные детали	т	35		
	Секция СКМ10.60.1-б	шт	72		
	Бетон В30 F300 W8 (Арматура АШ 179кг/м3, Арматура АI 27.4кг/м3)	м ³	112		
	Закладные детали	т	13		
	Секция СКМ6.60.1-б	шт	72		
	Бетон В30 F300 W8 (Арматура АШ 179кг/м3, Арматура АI 27.4кг/м3)	м ³	67		
	Закладные детали	т	13		
	Наконечник НГ.60	шт	170		
	Бетон В30 F300 W8 (Арматура АШ 420.9кг/м ³ , Арматура АI 58.2кг/м ³)	м ³	19		
	Закладные детали	т	1		
9.	Заполнение полостей свай-оболочек бетоном Бетон В30 F300 W8	м ³	32		
10.	Заполнение полостей свай-оболочек песком	м ³	410		
11.	Устройство фланцево-болтовых стыков секций свай-оболочек	шт	170		
12.	Срубка голов ж.б. свай-оболочек с отвозкой на свалку**	шт/м ³	170/48		
13.	Устройство щебеночной подготовки h= 20см с проливкой цементным раствором (20%)	м ³	567		

14.	Сооружение монолитных железобетонных ростверков (бетон В30 F300 W8 расход арматуры АIII d=25мм-50 кг/м3; АIII d=16мм-30 кг/м3; ВpI d=5мм-10 кг/м3)	м ³	6142		
15.	Сооружение монолитного тела опор в инвентарной деревометаллической опалубке (расход арматуры АIII d=28мм-70 кг/м3; АIII d=10мм-30 кг/м3; ВpI d=5мм-10 кг/м3; ЗД - 5 кг/м3(вес >20 кг))				
	- Бетон В35 F300 W10	м ³	1069		
	- Бетон В40 F500 W12	м ³	2821		
16.	Сооружение монолитных оголовков опор в инвентарной деревометаллической опалубке (бетон В35 F300 W10 расход арматуры АIII d=32мм-80 кг/м3; АIII d=16мм-40 кг/м3; ВpI d=5мм-10 кг/м3; ЗД - 5 кг/м3(вес >20 кг))	м ³	3579		
17.	Устройство насадок, шкафных стенок, крыльев и подферменников устоев из монолитного железобетона (бетон В30 F300* W12 расход арматуры АIII d=25мм-50 кг/м3; АIII d=16мм-30 кг/м3; АI d=8мм-20 кг/м3) в деревометаллической опалубке	м ³	230		
18.	Устройство защитно-отделочного покрытия тела опор с предварительным обеспыливанием и обезжириванием поверхности. Общая толщина покрытия – 95-110 мкм	м ²	7308		
19.	Устройство защитно-отделочного покрытия цокольной части тела опор с предварительным обеспыливанием и обезжириванием поверхности. Общая толщина покрытия – 575-600 мкм	м ²	2878		

СОГЛАСОВАНО

**Извещение № А-33-09г. от 02.11.2009 г
о проведении размещения заказа в форме открытого аукциона на поставку
мягкого инвентаря для нужд МБУЗ города Новосибирска «ГКБ №1»
на IV квартал 2009г.**

Форма торгов – открытый аукцион

Муниципальный Заказчик:

Полное наименование: Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения города Новосибирска «Городская клиническая больница №1».

Место нахождения: 630047, г. Новосибирск, ул. Залесского, 6. Тел./факс 226-07-02

Почтовый адрес: 630047, г. Новосибирск, ул. Залесского, 6.

Официальный сайт: <http://zakaz.novo-sibirsk.ru> <http://oblzakaz.nso.ru>

Адрес электронной почты: gkb1@ngs.ru;

Контактные лица: Костенко Евгений Александрович, телефон: 225-05-71

Секретарь единой комиссии по размещению заказов:

Полоскова Елена Сергеевна, тел. 225-27-15

Источник финансирования: средства ФОМС.

Предмет контракта: Поставка мягкого инвентаря для нужд МБУЗ города Новосибирска «ГКБ №1» на IV квартал 2009г.

Место поставки: г. Новосибирск, ул. Залесского, 6, МБУЗ города Новосибирска «ГКБ №1», материальный склад.

Срок поставки : по предварительной заявке Муниципального заказчика в течение IV квартала 2009г не позднее 30 декабря 2009 г.

Начальная (максимальная) цена контракта по лотам:

№ Лота	Наименование и описание лота	Начальная (максимальная) цена лота, руб.
Лот № 1	Полотенце вафельное	42 000,00
Лот № 2	Халат фланелевый	18 500,00
Лот № 3	Костюм рабочий	32 700,00
Лот № 4	Костюм сварщика	8 696,00
Лот № 5	Сапоги Кирза-юфть	22 500,00
Лот № 6	Сапоги резиновые	3 500,00
Лот № 7	Перчатки х\б кругловязка	4 980,00
Лот № 8	Валенки	15 000,00
Лот № 9	Костюм медицинский женский	56 000,00

Лот № 10	Костюм медицинский мужской	28 000,00
Лот № 11	Халат медицинский модельный	50 600,00
Лот № 12	Костюм медицинский хирургический	16 040,00
Лот № 13	Пеленка фланелевая	135 000,00
Лот № 14	Пеленка летняя бязевая	17 000,00
Лот № 15	Бахилы хирургические	21 000,00
Лот № 16	Простыня хирургическая	48 500,00
Лот № 17	Фартук прорезиненный с ПВХ	3 500,00

Цена указанная в заявке: НДС, затраты на доставку, погрузо - разгрузочные работы и прочие накладные расходы Поставщика. Цена Муниципального контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом количества товаров и иных условий исполнения Муниципального контракта

Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:

- с 900 час 04.11.09 г. до 16-00 час 19.11.2009 г. (время новосибирское)

- г. Новосибирск, ул. Залесского, 6, административный корпус , 2-й этаж, кабинет «Интернет класс»

- в течение двух рабочих дней со дня поступления запроса Муниципальный заказчик направляет в письменной форме или в форме электронного документа аукционную документацию

Документация об аукционе размещена на официальном сайте:

<http://zakaz.novo-sibirsk.ru/>, <http://oblzakaz.nso.ru>

Плата, взимаемая Муниципальным Заказчиком за предоставление документации об аукционе: не установлена.

Порядок подачи аукционных заявок:

Заявки должны быть представлены участниками в письменной форме, в соответствии с документацией об аукционе. Участник размещения заказа вправе подать только одну заявку в отношении каждого лота аукциона. Если участник подает более одной заявки на разные лоты, каждая из таких заявок должна содержать полный комплект документов, указанный в аукционной документации.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Новосибирск, ул. Залесского, 6, актовый зал, административный корпус, 2-й этаж, - **01.12.2009г., в 10- 00 час.** (время новосибирское).

Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов: преимущества не установлены.

Размер обеспечения заявки на участие в открытом аукционе: не предусмотрен

**Извещение
о размещении муниципального заказа путем проведения
открытого аукциона на право заключения муниципального контракта
«Ремонт ул. Широкая (устройство водоотвода)»**

Муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Управление дорожного строительства», расположенное по адресу: 630005, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 96, адрес электронной почты: KKzakakova@admnsk.ru телефон: (383) 224-37-49, извещает о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта «Ремонт ул. Широкая (устройство водоотвода)».

Предмет муниципального контракта:

«Ремонт ул. Широкая (устройство водоотвода)»

Объемы выполняемых работ:

Наименование объекта	Вид работ	Объем выполняемых работ	Сроки работ
Ремонт ул. Широкая (устройство водоотвода)	1. Укладка труб из полипропилена d=315 мм	96,0 м	с 14.12.2009г. по 28.12.2009г.
	2. Монтаж смотровых колодцев из сборного железобетона d=1500 мм	2 шт	
	3. Устройство дождеприемных колодцев из сборного железобетона d=1000 мм	8 шт	

Место выполнения работ:

Работы должны быть выполнены по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Широкая.

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта составляет 1 300 000,00 (один миллион триста тысяч) рублей.

Цена, указанная в заявке включает оплату всех налогов и сборов. Предложение участника размещения заказа не должно превышать начальной (максимальной) цены муниципального контракта.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

Документация об аукционе может быть получена участником размещения заказа самостоятельно на официальном сайте www.zakaz.novo-sibirsk.ru.

А также по адресу: 630005, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 96, Муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Управление дорожного строительства», кабинет № 412, с 8-00 до 17-00 ежедневно (время Новосибирское), пятница – с 8-00 до 16-00 (время Новосибирское), кроме субботы, воскресенья и праздничных дней.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

Дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:
630005, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 96, Муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Управление дорожного строительства», кабинет № 412.

Дата: «25» ноября 2009 г.

Время: 10:00 часов (время Новосибирское).

Место, дата, время проведения аукциона:

630005, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 96, Муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Управление дорожного строительства», кабинет № 412.

Дата: «30» ноября 2009 г.

Время: 10:00 часов (время Новосибирское).

Проект муниципального контракта предоставляется победителю аукциона в течение трёх рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

Извещение
о размещении муниципального заказа путем проведения
открытого аукциона на право заключения муниципального контракта
на оказание услуг по проживанию, воспитанию и обучению детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей, города Новосибирска

Главное управление образования мэрии города Новосибирска, расположенное по адресу: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34, (электронный адрес официального сайта: www.novo-sibirsk.ru) извещает о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на оказание услуг по проживанию, воспитанию и обучению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, города Новосибирска.

Проведение аукциона регламентируется федеральным законом «О размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказания услуг для государственных и муниципальных нужд» от 21.07.05г. № 94-ФЗ.

Форма торгов – открытый аукцион.

Наименование муниципального заказчика, место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона – Главное управление образования мэрии города Новосибирска, 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34, тел. 227-45-46.

Предмет муниципального контракта: оказание услуг по проживанию, воспитанию и обучению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, города Новосибирска.

Источник финансирования: бюджет города Новосибирска и бюджет НСО на 2010 год.

Объем оказываемых услуг: количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в оказании услуг по проживанию, воспитанию и обучению города Новосибирска – 40 человек.

Общие требования к услугам:

- создание благоприятных условий, приближенных к домашним, способствующих умственному, эмоциональному и физическому развитию личности.
- обеспечение социальной защиты, медико-психолого-педагогической реабилитации и социальной адаптации воспитанников;
- освоение образовательных программ, обучение и воспитание в интересах личности, общества и государства;
- обеспечение охраны и укрепление здоровья воспитанников; охрана прав и интересов воспитанников.

При предоставлении услуг должны обеспечиваться полная безопасность для жизни и здоровья детей, соблюдаться все установленные нормы и правила противопожарной и санитарной безопасности, приниматься меры по профилактике травматизма и предупреждению несчастных случаев.

Наличие условий для оказания услуг, обеспечивающих нормальную жизнедеятельность детей, медицинские, образовательные, психологические, правовые услуги, услуги по организации культурно-оздоровительной деятельности.

Услуги должны обеспечивать:

- гражданское и патриотическое воспитание (формирование отношения к современному миру как к духовной, культурной, интеллектуальной, экологической ценности и осознание себя и своего места в современном обществе);
- нравственное воспитание (формирование нравственной позиции воспитанников в соответствии с нормами и моралью общества);
- трудовое воспитание (формирование отношения к труду как к преобразованию окружающей действительности и способу самовыражения и самореализации);
- этико-эстетическое воспитание (формирование ценностно-ориентировочных отношений к продуктам деятельности человека и окружающей действительности);
- экологическое воспитание (формирование ответственного отношения к окружающей действительности и человеку);
- физическое воспитание (формирование физической культуры воспитанников через основы здорового образа жизни);
- интеллектуальное воспитание (формирование у воспитанников позитивного отношения к активной познавательной деятельности и создание условий для развития психических познавательных процессов).

Образовательные услуги определяются реализацией образовательных программ, допущенных Министерством образования и науки Российской Федерации.

Образовательные услуги предусматривают реализацию программ дополнительного образования и должны обеспечивать оптимальные условия для развития интеллектуального потенциала и таланта ребёнка, формирования общей культуры личности.

В рамках реализации образовательной программы необходимо создание условий для 100% - го включения воспитанников в систему дополнительного образования.

Условия пребывания детей

Размещение, устройство, содержание и организация режима работы образовательного учреждения, предоставляющего услуги по проживанию, воспитанию и обучению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей города должны в полном объеме соответствовать требованиям СанПиН 2.4.990-00 от 01.11.2000 года

Образовательные услуги должны обеспечить:

- создание безопасной среды для всех участников образовательного процесса;
- выполнение государственных образовательных стандартов;
- получение качественного образования;
- социализацию учащихся;
- преемственность учебных планов и образовательных программ;
- выполнение санитарных и гигиенических требований Госсанэпиднадзора.

Срок и условия оказания услуг: с 01.01.2010 до 31.12.2010 г.

Место оказания услуг: г. Новосибирск, Кировский район.

Начальная (максимальная) цена контракта: 9 134 396 рублей (девять миллионов сто восемьдесят четыре тысячи триста девяносто шесть рублей) 00 копеек.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе – (согласно статьи №23 ФЗ-№94) начиная со дня размещения на официальном сайте г.Новосибирска(www.novo-sibirsk.ru) извещения о проведении открытого аукциона по адресу: г.Новосибирск Красный проспект,34,кабинет 420б с 09-00 до 17-00 (обед с 13-00 до 14-00) в рабочие дни, на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления. Телефон 227-44-37.

Предоставление документации об аукционе осуществляется бесплатно.

Ответственное лицо, уполномоченное на приём котировочных заявок: секретарь комиссии по размещению муниципального заказа *Жегло Елена Александровна, тел. 227-44-37.*

Контактное лицо по вопросам разъяснения технического задания: *Ичёткина Татьяна Борисовна, тел. 2274524.*

Место, дата и время проведения открытого аукциона: аукцион состоится в **10-00** местного времени **«30» ноября 2009 года** по адресу: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет № 429.

Преимущества учреждениям уголовно-исправительной системы и организациям инвалидов не предоставляются.

Обязательное требование к участникам размещения заказа:

Отсутствие сведений об участнике размещения заказа в реестре недобросовестных поставщиков.

Наличие действующих лицензий на осуществление видов деятельности по предмету аукциона.

Заместитель начальника управления

Н.Н. Мезенцев

**ИЗВЕЩЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАКАЗА ПУТЕМ
ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА НА ВЫПОЛНЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНО-
МОНТАЖНЫХ РАБОТ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
ОБЪЕКТА: «ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС И
ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ ПО УЛ.ЗОРГЕ,82/2
В КИРОВСКОМ РАЙОНЕ»**

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, расположенный по адресу 630091, г.Новосибирск, Красный проспект, 50 (электронный адрес официального сайта: www.zakaz.novo-sibirsk.ru) извещает о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на выполнение строительно-монтажных работ, необходимых для строительства объекта: «Физкультурно-оздоровительный комплекс и трансформаторная подстанция по ул.Зорге,82/2 в Кировском районе».

Предмет муниципального контракта: выполнение строительно-монтажных работ, необходимых для строительства объекта: «Физкультурно-оздоровительный комплекс и трансформаторная подстанция по ул.Зорге,82/2 в Кировском районе».

Объем выполняемых работ:

№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
Наружные тепловые сети			
Земляные работы			
1	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных	100 м3	0,067
2	Устройство покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых ,плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3	1000 м2	0,067
3	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3,	1000 м3	0,176
4	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами,	100 м3	0,148
5	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, расстояние перевозки 10 км:	т	121,660

6	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 (80) кВт (л.с.),	1000 м ³	0,127
Защита электрокабеля			
7	Резка трубы на две половины	м	28,000
8	Прокладка трубы диаметром: 100 мм	100 м	0,140
Непроходной канал			
9	Устройство основания: песчаного	10 м ³	0,536
10	Устройство непроходных каналов одноячейковых: перекрываемых или опирающихся на плиту	100 м ³	0,116
11	Лотки каналов и тоннелей железобетонные для прокладки коммуникаций	м ³	6,140
12	Устройство опорных подушек	м ³	0,110
13	Устройство деформационного шва	100 м	0,140
Устройство компенсаторной ниши			
14	Устройство стен и днищ из бетона	100 м ³	0,011
15	Укладка балок перекрытий массой: до 1 т	100 шт.	0,040
16	Затирка швов	100 м ²	0,067
17	Гидроизоляция боковая: обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м ²	0,085
Устройство неподвижных опор Н1-Н3			
18	Устройство бетонной подготовки	100 м ³	0,003
19	Устройство стен и плоских днищ при толщине: более 150 мм прямоугольных сооружений	100 м ³	0,010
20	Установка закладных деталей весом: до 20 кг	т	0,080
21	Гидроизоляция боковая: обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м ²	0,072
Камера УТ-1			

22	Устройство основания: щебеночного	10 м3	0,176
23	Устройство камер со стенками: из бетонных блоков	100 м3	0,221
24	Блоки бетонные для стен подвалов на цементном вяжущем сплошные, объемом менее 0,3 м3	м3	10,217
25	Плиты перекрытия железобетонные	м3	1,760
26	Балки	м3	1,010
27	Кольца железобетонные для смотровых колодцев водопроводных и канализационных сетей	м3	0,284
28	Устройство лестницы	т	0,074
29	Решетки зумфера	т	0,027
30	Металлическая крышка для люков	т	0,070
31	Замки накладные с засовом и защелкой	шт.	4
32	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром: 300 мм	км	0,001
33	Трубы, наружный диаметр 325 мм, толщина стенки 9 мм	м	1,004
34	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром: до 300 мм	шт.	1
35	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,134
36	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2	0,018
37	Гидроизоляция стен, фундаментов: горизонтальная оклеечная в 2 слоя	100 м2	0,134
38	Устройство стяжек: цементных толщиной 30 мм	100 м2	0,134
39	Устройство оснований толщиной 10 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м2	0,096

40	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 2,5 см	100 м2	0,096
Камера ТК-758а-146-3			
41	Демонтаж камеры:	100 м3	0,191
42	Демонтаж задвижек диаметром до: 100 мм	шт.	2
43	Демонтаж задвижек диаметром до: 250 мм	шт.	2
44	Демонтаж задвижек диаметром до: 50 мм	шт.	2
45	Изделия из сборного железобетона, бетона, керамзитобетона массой от 3 до 6 тонн: погрузка	т	33,960
46	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, расстояние перевозки 10 км, нормативное время пробега 1,052 час	т	33,960
47	Устройство основания: щебеночного	10 м3	0,270
48	Устройство камер со стенками: из бетонных блоков	100 м3	0,303
49	Блоки бетонные для стен подвалов на цементном вяжущем сплошные М100, объемом менее 0,3 м3	м3	12,963
50	Балки	м3	1,630
51	Плиты (блоки) перекрытия железобетонные	м3	3,640
52	Кольца железобетонные для смотровых колодцев водопроводных и канализационных сетей 4шт*0,08=0,32м3	м3	0,284
53	Устройство лестницы	т	0,074
54	Решетки зумфера	т	0,027
55	Металлическая крышка для люков	т	0,070
56	Замки накладные с засовом и защелкой	шт.	4

57	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром: 300 мм	км	0,001
58	Трубы, наружный диаметр 325 мм, толщина стенки 6 мм	м	1,004
59	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром: до 300 мм	шт.	1
60	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,176
61	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2	0,018
62	Гидроизоляция стен, фундаментов: горизонтальная клеечная в 2 слоя	100 м2	0,176
63	Устройство стяжек: цементных толщиной 30 мм	100 м2	0,176
64	Устройство оснований толщиной 10 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м2	0,096
65	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 2 см	100 м2	0,096
Дренажный колодец			
66	Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром: 1,5 м в грунтах сухих	10 м3	0,337
67	Лестница	т	0,044
68	Кольца железобетонные для смотровых колодцев водопроводных и канализационных сетей	м3	2,050
69	Плиты покрытий, перекрытий и днищ	м3	1,300
70	Люки чугунные	шт.	2,000
71	Замки накладные с засовом и защелкой	шт.	2,000
72	Монтаж клапана	шт.	2,000
73	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой	100 м2	0,030

74	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: лаком	100 м2	0,030
75	Гидроизоляция боковая: обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2	0,300
76	Устройство оснований толщиной 10 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м2	0,126
77	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 2 см	100 м2 покрытия	0,126
Трубопроводы и арматура			
78	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из чугунных напорных фланцевых труб диаметром: до 100 мм	шт.	1
79	Задвижка чугунная фланцевая Д100мм	шт.	1
80	Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара диаметром: 100 мм	комплект	1,000
81	Задвижка стальная фланцевая Д100мм	шт.	1
82	Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара диаметром: 80 мм	комплект	2,000
83	Кран шаровый под приварку д80	шт.	2
84	Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара диаметром: 100 мм	комплект	2,000
85	Кран шаровый под приварку д100	шт.	2
86	Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара диаметром: 50 мм	комплект	4,000
87	Вентиль стальной фланцевый д40	шт.	4
88	Установка фасонных частей стальных сварных диаметром: 100-250 мм	т	0,013

89	Приварка заглушек к стальным трубопроводам диаметром: 50 мм	шт.	1
90	Приварка заглушек к стальным трубопроводам диаметром: 80 мм	шт.	1
91	Приварка заглушек к стальным трубопроводам диаметром: 100 мм	шт.	2
92	Заглушки инвентарные металлические	т	0,010
Компенсаторы			
93	Установка фасонных частей стальных сварных диаметром: 100-250 мм. Отвод крутоизогнутый 133x50-8шт-38,4кг	т	0,003
Камера ТК-758а-14б-3			
94	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из чугунных напорных фланцевых труб диаметром: до 100 мм	шт.	1
95	Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара диаметром: 80 мм	комплект	1
96	Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара диаметром: 50 мм	комплект	2
97	Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара диаметром: 100 мм	комплект	2
98	Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара диаметром: 150 мм	комплект	2
99	Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара диаметром: 50 мм	комплект	4
100	Установка фасонных частей стальных сварных диаметром: 100-250 мм	т	0,110
Трубопроводы			
101	Прокладка трубопроводов в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150 гр.С, диаметр труб: 80 мм(89x5)	км	0,030

102	Прокладка трубопроводов в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150 гр.С, диаметр труб: 150 мм(133x5)	км	0,080
103	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром: 100 мм(108x4,5)	км	0,010
104	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 250 мм(273x9)	100 м	0,040
105	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм(89x3,5)	100 м	0,060
106	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м	0,100
107	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм	100 м	0,100
108	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм	100 м	0,040
109	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м ²	0,070
110	Врезка в существующие сети из стальных труб стальных штуцеров (патрубков) диаметром: 150 мм	шт.	2
111	Врезка в существующие сети из стальных труб стальных штуцеров (патрубков) диаметром: 250 мм	шт.	2
112	Врезка в существующие сети из стальных труб стальных штуцеров (патрубков) диаметром: 100 мм	шт.	2
113	Врезка в существующие сети из стальных труб стальных штуцеров (патрубков) диаметром: 50 мм	шт.	2
Изоляция			
114	Покровный слой	100 м ²	0,558
115	Огрунтовк поверхности труб 2-мя слоями мастики	100 м ²	0,558

116	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов упругими оболочками: стеклопластиковыми, тканями стеклянными	100 м2	1,123
117	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными, плитами минераловатными на синтетическом связующем	м3	5,050
118	Гидроизоляция стен, фундаментов: горизонтальная оклеечная в 1 слой	100 м2	0,680
119	Монтаж опорных конструкций для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений, массой: до 0,1 т	т	0,052
Наружный противопожарный водопровод			
Земляные работы			
1	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшем вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3,	1000 м3	1,758
2	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, при пересечении эл.кабелей	100 м3	0,405
3	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, расстояние перевозки 10 км, нормативное время пробега 1,052 час	т	3242,940
4	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшем вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, (обратная засыпка)	1000 м3	0,843
5	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, расстояние перевозки 10 км: нормативное время пробега 1,052 час	т	1475,900
6	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 (80) кВт (л.с.),	1000 м3	0,843
7	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками,	100 м3	0,844
8	Обратная засыпка из песка с уплотнением под проездами	100 м3	8,354

9	Песок природный для строительных работ: повышенной крупности и крупный	м3	28,600
Трубопроводы			
10	Устройство основания: песчаного	10 м3	13,311
11	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 200 мм	км	0,220
12	Протаскивание в футляр стальных труб диаметром: 200 мм	100 м	0,300
13	Протаскивание в футляр стальных труб диаметром: 100 мм	100 м	0,580
14	Установка полиэтиленовых фасонных частей: отводов, колен, патрубков, переходов	10 шт.	1,8
15	Втулка под фланец Д=110 мм	шт.	12
16	Втулка под фланец Д=225 мм	шт.	6
17	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром: 250 мм(футляр)	км	0,054
18	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром: 350 мм(футляр)	км	0,030
19	Заделка битумом и прядью концов футляра диаметром: 800 мм	шт.	2
20	Врезка в существующие сети из стальных труб стальных штуцеров (патрубков) диаметром: 200 мм	шт.	2
21	Врезка в существующие сети из стальных труб стальных штуцеров (патрубков) диаметром: 100 мм	шт.	2
22	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 200 мм	км	0,270
23	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 100 мм	км	0,058
Колодцы			
24	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах: сухих	10 м3	1,401
25	Плиты покрытий, перекрытий и днищ	м3	7,830

26	Кольца железобетонные для смотровых колодцев водопроводных и канализационных сетей	м3	6,702
27	Люки чугунные	шт.	5
28	Лестницы металлические	т	0,111
29	Укладка стальных гильз из труб диаметром: 250 мм при входе в колодцы	км	0,003
30	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой	100 м2	0,100
31	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2	0,100
Отмостка вокруг колодцев			
32	Устройство оснований толщиной 10 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м2	0,314
33	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см	100 м2 покрытия	0,314
Установка арматуры			
34	Установка задвижек или клапанов обратных чугунных диаметром: 100 мм	шт.	2
35	Установка задвижек или клапанов обратных чугунных диаметром: 200 мм	шт.	2
36	Установка задвижек или клапанов обратных чугунных диаметром: 300 мм	шт.	1
37	Установка задвижек или клапанов обратных чугунных диаметром: 400 мм	шт.	1
38	Установка: гидрантов пожарных	шт.	3
39	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 100 мм	шт.	4
40	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 200 мм	шт.	14
41	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 300 мм	шт.	2
42	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 400 мм	шт.	2

43	Установка фасонных частей стальных сварных диаметром: 300-800 мм	т	0,280
Прочие работы			
44	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной до 3 м	100 м3	0,176
45	Продавливание без разработки грунта (прокол) на длину до 30 м труб диаметром: 350 мм	100 м	0,200
46	Протаскивание в футляр стальных труб диаметром: 200 мм	100 м	0,200
47	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям	100 м3	0,176
48	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 200 мм	10 м	2,000
Наружные сети канализации			
Земляные работы			
1	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3	1000 м3	1,830
2	Доработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	100 м3	0,570
3	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	100 м3	0,322
4	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, расстояние перевозки 10 км	1 т	3358,340
5	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3	1000 м3	0,966
6	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, расстояние перевозки 10 км	1 т	1689,640
7	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 (80) кВт (л.с.)	1000 м3	0,966

8	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками,	100 м3	9,655
9	Песок природный для строительных работ: повышенной крупности и крупный	м3	56,100
10	Обратная засыпка из песка с уплотнением под проездами	100 м3	6,050
Новый Раздел			
11	Устройство основания: песчаного	10 м3	11,916
12	Устройство утеплителя засыпного из: керамзита	1 м3	89,520
13	Гравий керамзитовый, фракция 20-40 мм,	м3	98,470
14	Устройство глиняного замка	м3	14,920
15	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 250 мм	км	0,330
16	Протаскивание в футляр стальных труб диаметром: 250 мм	100 м	0,100
17	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 300 мм	км	0,053
18	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром: 350 мм(футляр)	км	0,010
19	Укладка водопроводных чугунных напорных раструбных труб при заделке раструбов асбестоцементом диаметром: 100 мм	км	0,024
20	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети	шт.	2
21	Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев	10 м3	1,777
22	Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев	10 м3	0,266
23	Люки чугунные тяжелые для колодцев	шт.	13
24	Лестницы металлические	т	0,288
25	Окраска металлических огрунтованных поверхностей лаком	100 м2	0,300
26	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой	100 м2	0,300
Отмостка вокруг колодез			

27	Устройство оснований толщиной 6 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м ²	0,816
28	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см	100 м ²	0,816
Прочие работы			
29	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных	100 м ³	0,120
30	Разборка покрытий и оснований: щебеночных	100 м ³	0,258
31	Устройство оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм (при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 (1000) МПа (кгс/см ²)): однослойных	1000 м ²	0,026
32	Устройство покрытия толщиной 6 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м ³	1000 м ²	0,172
Сети телефонизации			
1	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами,	100 м ³	0,723
2	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям,	100 м ³	0,571
3	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, расстояние перевозки 10 км	т	26,500
4	Устройство трубопроводов из асбестоцементных труб с соединением стальными манжетами: до 2-х отверстий	км	0,284
5	Протаскивание в футляр стальных труб диаметром: 100 мм	100 м	0,320
6	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром: 250 мм	км	0,024

7	Устройство колодцев железобетонных сборных типовых, собранных в заводских условиях: ККС-3	шт.	3
8	Колодцы и коробки железобетонные телефонные	м3	2,520
9	Установка кронштейна в колодцах	шт.	14
10	Установка консолей в колодцах	шт.	15
11	Консоли для кабельных колодцев и шахт связи ККЧ-1	100 шт.	0,150
12	Установка люка в колодцах: на пешеходной части	шт.	3
13	кольцо опорное ОК-1	шт.	6
14	Устройство вставок для угловых и разветвительных колодцев	шт.	3
15	Плиты железобетонные покрытий, перекрытий и днищ	м3	0,075
16	Кабель в подземной канализации, масса 1 м кабеля кг, до: 1	км	0,330
17	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава. Провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение, мм ² , до: 2,5	100 м	0,550
18	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр, мм, до: 50	100 м	0,550
19	труба ПВХ-ВЭП 50У	м	55,000
20	Кабель 10*2*0,4	м	385,000
21	Муфта прямая на кабеле со свинцовой оболочкой, емкость, до: 10х2	шт.	1
22	Муфта соединительная	шт.	1
23	Муфта прямая на кабеле со свинцовой оболочкой, емкость, до: 100х2	шт.	1
24	Муфта соединительная на три направления	шт.	1
25	Соединитель для муфты	шт.	200
26	Армокаст для муфты	шт.	3

Наружные сети электроснабжения 10 кВ			
Участок кабельной линии от ТП№377, ТП№471, ТП№472 допроектируемой ТП.			
1	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами,	100 м3	4,350
2	Устройство постели при одном кабеле в траншее	100 м	8,440
3	Песок природный для строительных работ: средний	м3	133,000
4	Покрытие кабеля, проложенного в траншее, кирпичом: одного кабеля	100 м	1,881
5	Покрытие кабеля, проложенного в траншее, кирпичом: каждого последующего	100 м	9,911
6	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм,	1000 шт.	13,036
7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям,	100 м3	3,020
8	Грунт растительного слоя (земля, перегной): погрузка	т	528,500
9	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, расстояние перевозки 10 км: класс груза 1, нормативное время пробега 1,052 час	т	528,500
10	Устройство трубопроводов из полиэтиленовых труб: до 2-х отверстий	км	0,405
11	Устройство непроходных каналов одноячейковых: перекрываемых или опирающихся на плиту	100 м3	0,056
12	Лотки кабельные ЛК 20.5	м3	3,010
13	Плиты ПК 10.5	м3	2,580
14	Кабели до 35 кв в готовых траншеях без покрытий, масса 1 м, кг, до: 6	100 м	11,792
15	Кабели до 35 кв в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м, кг, до: 6	100 м	5,401
16	Кабель силовой	м	1719,000
17	Муфты мачтовые концевые металлические. Муфта для кабеля напряжением до 10 кВ, сечение, мм2, до: 120	шт.	6

18	Муфта концевая	шт.	16
19	Заделки концевые сухие для 3-4-жильного кабеля с пластмассовой и резиновой изоляцией напряжением до 10 кВ, сечение одной жилы, мм ² , до: 120	шт.	6
20	Герметизация проходов при вводе кабелей во взрывоопасные помещения уплотнительной массой	шт.	6
Участок кабельной линии от РП-9-37 до ТП-591			
21	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	100 м ³	0,820
22	Устройство постели при одном кабеле в траншее	100 м	2,940
23	Песок природный для строительных работ: средний	м ³	28,000
24	Покрытие кабеля, проложенного в траншее, кирпичом: одного кабеля	100 м	2,464
25	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм,	1000 шт.	3,507
26	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям,	100 м ³	0,550
27	Грунт растительного слоя (земля, перегной): погрузка	т	96,250
28	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, расстояние перевозки 10 км	т	96,250
29	Устройство трубопроводов из полиэтиленовых труб: до 2-х отверстий	км	0,077
30	Кабели до 35 кв в готовых траншеях без покрытий, масса 1 м, кг, до: 6	100 м	2,464
31	Кабели до 35 кв в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м, кг, до: 6	100 м	0,847
32	Кабель силовой	м	330,000
33	Муфты мачтовые концевые металлические. Муфта для кабеля напряжением до 10 кВ, сечение, мм ² , до: 120	шт.	6
34	Муфта концевая	шт.	16

35	Заделки концевые сухие для 3-4-жильного кабеля с пластмассовой и резиновой изоляцией напряжением до 10 кВ, сечение одной жилы, мм ² , до: 120	шт.	2
36	Герметизация проходов при вводе кабелей во взрывоопасные помещения уплотнительной массой	шт.	2
Восстановление благоустройства после строительства для сетей электроснабжения 10кв			
Дороги, парковки			
37	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных	100 м ³	0,078
38	Разборка покрытий и оснований щебеночных	100 м ³	0,168
39	Устройство оснований толщиной 15 см из щебня	1000 м ²	0,127
40	Устройство покрытия толщиной 7 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых	1000 м ²	0,127
Тротуар асфальтовый, тротуарная плитка			
41	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: с помощью молотков отбойных пневматических	1000 м ²	0,002
42	Разборка покрытий и оснований: щебеночных	100 м ³	0,002
43	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м ²	0,020
44	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 4 см	100 м ²	0,020
45	Разборка тротуаров и дорожек из плит с их отноской и укладкой в штабель	100 м ²	0,050
46	Устройство бетонных плитных тротуаров с заполнением швов песком	100 м ²	0,050
Дорожные поребрики			
47	Разборка бортовых камней: на бетонном основании	100 м	0,850

48	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м бортового камня	0,850
Садовые поребрики			
49	Разборка бортовых камней: на бетонном основании	100 м	0,150
50	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м	0,150
Столбы освещения			
51	Демонтаж светильников с лампами люминесцентными	шт.	7
52	Демонтаж проводов ВЛ 0.38 кВ: 3-х проводов	шт.	7
53	Демонтаж опор ВЛ 0.38-10 кВ без приставок: одноствоечных	шт.	7
Устройство газонов			
54	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см: вручную	100 м ²	5,55
55	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную	100 м ²	5,550
Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ			
1	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м ³	1,020
2	Устройство постели при одном кабеле в траншее	100 м	0,425
3	Песок природный для строительных работ: средний под лотки	м ³	26,000
4	Покрытие кабеля, проложенного в траншее, кирпичом: одного кабеля	100 м	0,135
5	Покрытие кабеля, проложенного в траншее, кирпичом: каждого последующего	100 м	0,945
6	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм,	1000 шт.	0,900
7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2	100 м ³	0,624

8	Грунт растительного слоя (земля, перегной): погрузка	т	68,260
9	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, расстояние перевозки 10 км: класс груза 1, нормативное время пробега 1,052 час	т	68,260
10	Устройство непроходных каналов одноячейковых: перекрываемых или опирающихся на плиту	100 м3	0,062
11	Лотки кабельные ЛК 20.10	м3	2,970
12	плиты ПК 10.5	м3	3,240
13	Кабели до 35 кв в готовых траншеях без покрытий, масса 1 м, кг, до: 3	100 м	1,188
14	Кабели до 35 кв в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м, кг, до: 3	100 м	4,972
15	Кабель силовой ААБ2л 4*95	м	616,000
16	Муфты мачтовые концевые металлические. Муфта для кабеля напряжением до 1 кВ, сечение, мм2, до: 185	шт.	16
17	Муфта концевая 4кВТп-1	шт.	16
18	Герметизация проходов при вводе кабелей во взрывоопасные помещения уплотнительной массой	шт.	32
Трансформаторная подстанция. Общестроительные работы.			
Земляные работы			
1	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов: 2	1000 м3	0,326
2	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (доработка)	100 м3	0,080
3	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 59 (80) кВт (л.с.), 2 группа грунтов	1000 м3	0,023

4	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов: 1	1000 м3	0,023
5	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, расстояние перевозки 10 км: класс груза 1, нормативное время пробега 1,052 час	т	624,750
6	Работа на отвале, группа грунтов: 2-3	1000 м3	0,357
7	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов: 2	1000 м3	0,210
8	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, расстояние перевозки 10 км: класс груза 1, нормативное время пробега 1,052 час	т	367,500
9	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 (80) кВт (л.с.), 2 группа грунтов	1000 м3	0,180
10	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2	100 м3	0,300
11	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1, 2	100 м3	2,100
12	Устройство засыпки фундаментных балок: песком (засыпка под приямки)	100 м3	0,870
Фундаменты			
13	Устройство основания под фундаменты: щебеночного	1 м3	4,400
14	Устройство бетонной подготовки	100 м3	0,022
15	Устройство ленточных фундаментов: железобетонных при ширине поверху до 1000 мм	100 м3	0,108
16	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали, диаметром 4 мм	т	0,023
17	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали, диаметром 5 мм	т	0,037

18	Горячекатаная арматурная сталь гладкая, диаметром 6 мм	т	0,036
19	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля диаметром 12 мм	т	0,190
Стены			
20	Установка блоков стен подвалов массой: до 0,5 т	100 шт.	0,120
21	Установка блоков стен подвалов массой: до 1 т	100 шт.	0,310
22	Установка блоков стен подвалов массой: до 1,5 т	100 шт.	0,480
23	Блоки бетонные для стен подвалов на цементном вяжущем сплошные М100, объемом менее 0,3 м ³	м ³	10,524
24	Блоки бетонные для стен подвалов на цементном вяжущем сплошные М100, объемом 0,5 м ³ и более	м ³	26,064
25	Монолитные заделки из бетона	100 м ³	0,027
26	Бетон тяжелый, крупность заполнителя более 40 мм	м ³	-2,754
27	Бетон тяжелый, крупность заполнителя более 40 мм,	м ³	2,754
28	Укладка перемычек до массой 0,3 т	100 шт.	0,110
29	Перемычки железобетонные брусковые	м ³	0,921
30	Кладка стен наружных из кирпича с облицовкой лицевым кирпичом толщиной: 380 мм при высоте этажа свыше 4 м	м ³	68,020
31	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для кладки облицовки	100 м ²	1,480
32	Расшивка швов кладки: из кирпича (с внутренней стороны)	100 м ²	2,280
33	Кладка стен кирпичных внутренних: при высоте этажа свыше 4 м	1 м ³	16,320
34	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м ²	0,542

35	Гидроизоляция боковая: обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2	1,020
36	Гидроизоляция стен, фундаментов: горизонтальная цементная с жидким стеклом	100 м2	0,331
37	Гидроизоляция стен, фундаментов: боковая цементная с жидким стеклом	100 м2	0,243
38	Закладные детали в стенах для установки ворот и дверей	т	0,750
39	Установка элементов каркаса: из брусьев	м3	0,024
40	Огнезащита деревянных конструкций: каркасов, эстакад	10 м3	0,002
Каналы и приямки			
41	Укладка перемычек до массой 0,3 т (л.11 и л.13)	100 шт.	0,130
42	Перемычки железобетонные брусковые	м3	0,585
43	Устройство плит перекрытий каналов площадью: до 5 м2	100 шт.	0,120
44	Плиты перекрытий железобетонные из тяжелого бетона	м3	1,980
45	Устройство каналов и приямков	100 м3	0,220
46	Бетон тяжелый, крупность заполнителя более 40 мм,	м3	22,440
47	Монтаж щитов и блоков встроенных площадок с настилом из листовой стали, ребрами жесткости, составного сечения	т	0,500
48	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой	100 м2	0,275
49	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью	100 м2	0,275
50	Установка металлических решеток приямков	т	0,720
51	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т	0,042
52	Установка закладных деталей весом: до 20 кг	т	0,550

53	Укладка асбестоцементных водопроводных труб с соединением при помощи асбестоцементных муфт диаметром: 100 мм	км	0,173
Вентиляционная диафрагма			
54	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов: унифицированного профиля по готовым прогонам	100 м2	0,130
55	Металлоконструкции диафрагмы	т	0,260
56	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой	100 м2	0,143
57	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью	100 м2	0,143
Перекрытие			
58	Установка панелей перекрытий с опиранием на 2 стороны площадью: до 10 м2	100 шт.	0,080
59	Панели железобетонные многопустотные	м3	8,370
60	Установка мелких конструкций (подоконников, сливов, парапетов и др.), массой до 0,5 т	100 шт.	0,180
61	Плиты железобетонные парапетные из бетона плотностью 1850 кг/м3 и более	м3	1,300
62	Установка закладных деталей весом: до 4 кг (Каркас КР1=16,8 кг. анкер А1=12,6кг. анкер А2 = 1,8кг.)	т	0,031
Кровля			
63	Утепление покрытий: керамзитом	м3	3,530
64	Укладка молниеприемной сетки	т	0,020
65	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 55 мм	100 м2	0,706
66	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	0,706
67	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с двумя фартуками	100 м	0,310

68	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,160
Проемы			
69	Монтаж ворот и дверей	т	0,785
70	Окраска заполнений проемов по металлу, количество окрасок 2	100 м2	0,300
Полы			
Тип 1,2			
71	Уплотнение грунта: щебнем	100 м2	0,144
72	Устройство подстилающих слоев: бетонных	м3	2,160
73	Устройство покрытий: бетонных толщиной 20 мм	100 м2	0,144
74	Железнение цементных покрытий	100 м2	0,144
Тип 3,4			
75	Устройство стяжек: цементных толщиной 25 мм	100 м2	0,244
76	Устройство покрытий: бетонных толщиной 20 мм	100 м2	0,244
77	Железнение цементных покрытий	100 м2	0,244
Наружняя отделка			
78	Зачистка швов на потолке	100 м2	0,578
Наружняя отделка			
79	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	0,105
80	Наружная облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками: на цементном растворе стен	100 м2	0,105
Отмостка			
81	Устройство оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм (при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 (1000) МПа (кгс/см2)): однослойных	1000 м2	0,062

82	Устройство бетонной отмостки	100 м3	0,062
83	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В 15 (М200)	м3	6,293
84	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м	0,470
Трансформаторная подстанция. Электротехническая часть			
Монтажные работы			
1	Трансформатор силовой, масса, т, до: 3	шт.	2
2	Камера сборных распределительных устройств: с масляным выключателем	шт.	8
3	Комплектные трансформаторные подстанции (КТП). Мост шинный для двухрядного КТП	мост	3
4	Изолятор опорный напряжением до 10 кВ, количество точек крепления: 2	шт.	30
5	Предохранитель	шт.	6
6	Щит заводского изготовления, однорядный или двухрядный: шкафного исполнения, глубина до 800 мм	м	8,000
7	Переключатель универсальный взрывозащищенный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, количество секций, до: 4	шт.	1
8	Предохранитель, устанавливаемый на изоляционном основании, на ток, А, до: 100	шт.	2
9	Светильник для ламп накаливания потолочный или настенный: уплотненный с креплением винтами или болтами для помещений с тяжелыми условиями среды	100 шт.	0,160
10	Светильник для ламп накаливания: местного освещения	100 шт.	0,010
11	Шины ответвительные - одна полоса в фазе. Шина медная или алюминиевая, сечение, мм2, до: 250	100 м	0,680

12	Кабели по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок. Кабель двух-четырёхжильный: во взрывоопасных и пожароопасных помещениях сечением жилы до 6 мм ²	100 м	2,300
13	Кабели до 35 кв с креплением накладными скобами, масса 1 м кабеля, кг, до: 6	100 м кабеля	0,580
14	Провод в лотках, сечение, мм ² , до: 35	100 м	0,040
15	Муфты мачтовые концевые металлические. Муфта для кабеля напряжением до 1 кВ, сечение, мм ² , до: 120	шт.	6
16	Выключатели установочные автоматические (автоматы) или неавтоматические. Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток, А, до: 25	шт.	5
17	Розетка штепсельная: трехполюсная	100 шт.	0,050
18	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка, кг, до: 40	шт.	1
19	Ящик с понижающим трансформатором	шт.	1
20	Защита кабеля металлическими желобами на стене: бетонной	м	6,000
21	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полосовой стали, сечение, мм ² : 100	100 м	0,500
22	Плита проходная асбестоцементная или стальная для установки трансформаторов тока, проходных изоляторов или прохода шин под оборудование	м ²	1,800
23	Конструкция сварная	т	0,020
Материалы			
24	Изоляторы	шт.	24
25	Переключатель кулачковый пакетный, 25А, ПКП25-44-37У2	шт.	1

26	Предохранитель резьбовой трехполюсный,6А,с плавкой вставкой ПВД-4УЗ, ПРС-6х3УЗ	шт.	2
27	Светильник потолочный ,220В, 60Вт, НПО 18х60 206,5/4,74=43,56	шт.	16
28	Светильник переносной ручной, 12В, РВО-42 250,95/4,74=52,94	шт.	1
29	Лампа накаливания Бк230-240-60Вт	шт.	16
30	Лампа накаливания 25Вт,МО 36-25	шт.	1
31	Кабель ВВГ-0,66-5*2,5мм2	м	30,000
32	Кабель ВВГ-0,66-3*2,5мм2	м	150,000
33	Кабель силовой НА 2хS(F)2Y 1*95-RM/95, сеч.3(1х95)мм2	м	50,000
34	Провод М, сеч.25мм2	м	4,000
35	Кабели контрольные с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, с числом жил - 4 и сечением 2.5 мм2	1000 м	0,030
36	Кабели контрольные с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой марки КВВГ, с числом жил - 5 и сечением 2.5 мм2	1000 м	0,028
37	Муфта концевая, Pold-12D/1X-L12A	шт.	6
38	Выключатель однополюсный с поворотным приводом для открытой установки 220В, 6,3А,	шт.	5
39	Розетка одноместная открытой установки 42В, 10А, РШ-п-2-0-IP43	шт.	5
40	Шинодержатель с креплением шин на плоскость, ШП-1-375АУ1	шт.	6
41	Шинодержатель с креплением шин на плоскость, ШП-1-750АУ1	шт.	24
42	Разветвительная коробка 4-контактная	шт.	25
43	Швеллер К225	шт.	3
44	Полоса стальная 40*5мм, ГОСТ 103-76	м	50,000

45	Сталь листовая д=2мм	кг	60,000
Обогрев поля катка			
46	Прокладка кабелей с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок. Кабель 2-4-жильный сечением жилы до 16 мм ²	100 м	66,400
47	Монтаж приборов, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса, кг, до: 5	шт.	18
48	Муфты соединительные эпоксидные. Муфта для кабеля напряжением до 1кВ, сечение, мм ² , до: 35	шт.	36
Материалы			
49	Кабель DTCE	м	6640,000
50	Концевая герметичная муфта для двухжильного кабеля 990/1,18/4,74*1,02 =180,54	шт.	36
51	Терморегулятор D-330 с датчиком температуры	шт.	18
Монтаж осушителей			
1	Монтаж агрегата или машины компрессорно-конденсаторные, масса, т: 4,45	шт.	1
2	Установка камер приточных типовых без секции орошения производительностью: до 10 тыс.м ³ /час	шт.	2
3	Установка насосов центробежных с электродвигателем	шт.	1
4	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм	шт.	8
5	Установка затвора, дисковый поворотный VP 3448 02 02	шт.	6
6	Установка манометров: с трехходовым краном	шт	4
7	Манометр РМ 01.01, Дкор.=100мм, 0-6 бар	шт	4

8	Трехходовой кран для менометра АМ 09.01, 1/2", Ру 16	шт	4
9	Установка термометров в оправе прямых и угловых	комплект	4
10	Термометр ТМ 50.01 Dкор.=100мм, 0...+120, L=40мм	шт.	4
11	Арматура муфтовая с ручным приводом или без привода водопроводная на условное давление до 10 Мпа	шт.	4
12	Шаровый кран ВР, Ду=15, Ру=16	шт.	4
13	Установка воздухоотводчиков	шт.	2
14	Воздухоотводчик автоматический с отсекающим клапаном 1/2", Ру 10	шт	2
15	Арматура муфтовая с ручным приводом или без привода водопроводная на условное давление до 10 МПа.	шт.	4
16	Шаровый кран ВР-НР, Ду=15, Ру=16	шт	2
17	Шаровый кран ВР, Ду=15, Ру=16 BV16	шт	2
18	Установка вставок виброизолирующих к насосам давлением 1,6 МПа, диаметром: 80 мм (применит)	10 вставок	0
19	Компенсатор резиновый антивибрационный DI 724016 Ду80 ,Ру16	шт.	2
20	Арматура приварная с ручным приводом или без привода водопроводная на условное давление до 4 МПа. Диаметр условного прохода, мм: 50	шт.	2
21	Виброгаситель 1 5/8"	шт.	2
22	Арматура приварная с ручным приводом или без привода водопроводная на условное давление до 4 МПа. Диаметр условного прохода, мм: 80	шт.	2
23	Виброгаситель 3 1/8"	шт.	2
24	Арматура приварная с ручным приводом или без привода водопроводная на условное давление до 4 МПа. Диаметр условного прохода, мм: 10	шт.	4

25	Клапан Шредера с трубкой под пайку 1/4"	шт.	4,000
26	Прокладка трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром: до 80 мм	100 м	0,600
27	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	0,600
28	Прокладка трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром: до 100 мм	100 м	0,300
29	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	0,300
30	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	15,000
31	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена: трубками	10 м	9,000
32	Тепловая изоляция в трубах б=13мм , 76*3,5	м	60,000
33	Тепловая изоляция в трубах б=13мм , 89*3,5	м	30,000
34	Лента самоклеящаяся 50мм*15м	шт.	7
35	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,200
36	Фланец воротниковый Ду=65, Ру=16	шт.	16
37	Фланец воротниковый Ду=80, Ру=16	шт.	4
38	Трубопроводы из медных труб на условное давление до 2.5 МПа. Диаметр труб наружный, мм: 55	100 м	0,220
39	Медная труба d=42*1,5мм	м	22,000
40	Трубопроводы из медных труб на условное давление до 2.5 МПа. Диаметр труб наружный, мм: 85	100 м	0,220

41	Медная труба d=79,37*1,5мм	м	22,000
42	Отвод двухраструбные 90о 1 5/8" 207 L	шт.	10
43	Угол двухраструбные 90о 3 1/8" 207 L	шт.	10
44	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена: трубками	10 м	4,400
45	Тепловая изоляция в трубках б=13мм 42*3,5	м	22,000
46	Тепловая изоляция в трубках б=13мм 80*3,5	м	22,000
47	Лента самоклеящаяся 50мм*15м	шт.	4
48	Короб на конструкциях, кронштейнах, по фермам и колоннам	100 м	0,090
49	Лоток металлический перфорированный с крышкой 700*200	м	6,000
50	Лоток металлический перфорированный с крышкой 1000*200	м	3,000
51	Арматура муфтовая с ручным приводом или без привода водопроводная на условное давление до 10 Мпа	шт.	2
52	Сифон HL 136 с уплотнением и механическим обратным клапаном Ду32	шт.	2
53	Пробка латунная, никелированная, НР 1"	шт.	2
54	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр 50 мм	100 м	0,290
55	Труба полипропиленовая раструбная Д=32мм с уплотнительной резинкой	м	14,000
56	Труба полипропиленовая раструбная Д=40мм с уплотнительной резинкой	м	15,000
Осушение адсорбционное ОА1, ОА2			
57	Установка камер приточных типовых без секции орошения производительностью: до 10 тыс.м3/час	шт.	2

58	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм	шт.	2
59	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,5 мм, диаметром до 200 мм	100 м2	0,126
60	Изоляция трубопроводов конструкциями полносборными на основе: матов минераловатных прошивных и плит минераловатных марки 125	1 м3	0,500
Благоустройство			
Устройство тротуаров из бетонных тротуарных плит.			
1	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	100 м3	1,287
2	Устройство бетонных плитных тротуаров с заполнением швов: цементным раствором	100 м2	8,580
3	Установка бортовых камней (тротуарных) бетонных: при других видах покрытий	100 м	3,530
Устройство проездов			
4	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	100 м3	11,764
5	Устройство оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм	1000 м2	5,882
6	Устройство покрытия толщиной 7 см из горячих асфальтобетонных смесей	1000 м2	5,882
7	Установка бортовых камней бетонных	100 м	8,590
Устройство отмостки			
8	Устройство оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм	1000 м2	0,363
9	Устройство бетонной отмостки из бетона М200	100 м3	0,363
10	Установка бортовых камней бетонных	100 м	0,330

Водоотлив			
11	Устройство оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм	1000 м2	0,028
12	Устройство бетонной подготовки М200	100 м3	0,028
13	Установка бортовых камней бетонных	100 м	0,560
14	Устройство водостоков	100 м2	0,015
Озеленение			
12	Разбивка участка	100 м2	13,660
13	Планировка участка: механизированным способом	100 м2	13,660
14	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см: вручную	100 м2	13,660
15	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную	100 м2	13,660
16	Семена газонных трав (смесь) - дополнительно (из расчёта 50г/м2): 1366м2 *0,05кг=68,3кг.- 27,3кг.=41кг.	кг	41,000
17	Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с квадратным комом земли размером 0,8х0,8х0,5 м вручную с добавлением растительной земли: до 50%	10 ям	1,900
18	Посадка деревьев и кустарников с комом земли размером: 0,8х0,8х0,5 м	10 шт.	1,900
19	Ель (разные виды), высота 1,2-1,8 м	шт.	6,000
20	Лиственница сибирская, высота 1,2-1,8 м	шт.	13
21	Подготовка почвы под цветники толщиной слоя насыпки 20 см	100 м2	0,200
22	Посадка многолетних цветников при густоте посадки 1,6 тыс. шт. цветов	100 м2	0,200

23	На каждые 1000 шт. высаживаемых цветов добавлять или исключать к норме 47-01-050-1	100 м ²	0,200
24	Подготовка стандартных посадочных мест для кустарников-саженцев в группы вручную в естественном грунте с добавлением растительной земли: до 50%	10 ям	2,100
25	Посадка кустарников-саженцев в группы, размер ямы: 0,7х0,5 м	10 шт.	2,100
26	Роза краснолистная (шиповник), высота 1,25-1,5 м	шт.	21
Вертикальная планировка			
27	Разработка грунта с перемещением до 10 м	1000 м ³	6,360
28	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы	1000 м ³	3,386
29	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами	1 т	5925,500
30	Уплотнение грунта	1000 м ³	3,386
Малые формы			
31	Скамья, опоры ж/бетонные, сиденье и спинка деревянные	шт.	14
32	Урна металлическая, вариант 3, на бетонном фундаменте	шт.	14
33	Цветочница сборная железобетонная	шт.	2
34	Мусоросборник (контейнер),	шт.	4
Устройство спортивной площадки			
35	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 59 (80) кВт (л.с.), 2 группа грунтов	1000 м ³	0,237
36	При перемещении грунта на каждые последующие 10 м добавлять:	1000 м ³	0,237
37	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами,	100 м ³	0,080

38	Грунт растительного слоя (земля, перегной): погрузка	т	428,750
39	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, расстояние перевозки 3 км: нормативное время пробега 0,439 час	т	428,750
40	Ремонт и содержание грунтовых землявозных дорог на каждые 0,5 км длины, группа грунтов: 2	1000 м3	0,245
41	Работа на отвале,	1000 м3	0,245
42	Планировка площадей механизированным способом,	1000 м2	1,224
43	Планировка площадей ручным способом,	1000 м2	0,216
44	Устройство оснований и покрытий из песчано-гравийных смесей: двухслойных нижний слой толщиной 12 см	1000 м2	1,440
45	Материалы из отсевов дробления осадочных горных пород для строительных работ I класса, фракция до 10 мм,	м3	351,000
46	Устройство оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм (при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 (1000) МПа (кгс/см2)): однослойных	1000 м2	1,440
47	Щебень из природного камня для строительных работ, фракция 40-70 мм	м3	270,000
48	Устройство оснований и покрытий из песчано-гравийных смесей: двухслойных верхний слой 10 см	1000 м2	1,440
49	Материалы из отсевов дробления осадочных горных пород для строительных работ I класса, фракция до 10 мм,	м3	88,000
Трибуна спортивной площадки			
50	Бурение ударно-канатным способом скважин диаметром 300 мм в грунтах	1 м	20,800
51	Бетонирование свай	1 м3	1,410

52	Устройство бетонных фундаментов общего назначения под колонны объемом: до 3 м3	100 м3	0,008
53	Монтаж колонн одноэтажных и многоэтажных зданий и крановых эстакад высотой до 25 м цельного сечения массой: до 1,0 т	1 т	0,926
54	Конструктивные элементы вспомогательного назначения, с преобладанием профильного проката с отверстиями	т	0,926
55	Монтаж балок, ригелей перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий при высоте здания: до 25 м	1 т	0,553
56	Монтаж площадок с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали	1 т	2,806
57	Монтаж площадок с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали	1 т	0,258
58	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой	100 м2	1,363
59	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью	100 м2	1,363
60	Укладка по фермам прогонов: из досок	1 м3	1,516
61	Укладка по фермам прогонов: из брусьев	1 м3	0,160
62	Простая окраска масляными составами по дереву: полов	100 м2	0,335
63	Покрытие полов лаком по оштукатуренной или окрашенной поверхности за 2 раза	100 м2	0,335
64	Разработка грунта вручную в траншеях шириной более 2 м и котлованах площадью сечения до 5 м2 с креплениями, глубина траншей и котлованов до 2 м, группа грунтов 2	100 м3	0,015
65	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям,	100 м3	0,007
66	Грунт растительного слоя (земля, перегной): погрузка	т	3,868

67	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, расстояние перевозки 3 км, нормативное время пробега 0,439 час	т	3,868
68	Ремонт и содержание грунтовых землявозных дорог на каждые 0,5 км длины,	1000 м3	0,002
69	Работа на отвале	1000 м3	0,002
Ограждение спортивной площадки			
70	Бурение ударно-канатным способом скважин диаметром 300 мм в грунтах	1 м	60,800
71	Бетонирование свай	1 м3	0,110
72	Бетон тяжелый,	м3	0,110
73	Монтаж колонн одноэтажных и многоэтажных зданий и крановых эстакад высотой до 25 м цельного сечения массой: до 1,0 т	1 т	1,444
74	Конструктивные элементы вспомогательного назначения, с преобладанием профильного проката с отверстиями	т	1,444
75	Монтаж защитных ограждений оборудования	1 т	3,976
76	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой	100 м2	4,683
77	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью	100 м2	4,683
Демонтаж сетчатого ограждения			
Разборка асфальтового покрытия			
78	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3	0,084
79	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	т	14,700

80	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, расстояние перевозки 10 км: класс груза 1, нормативное время пробега 1,052 час	т	14,700
81	Заделка концов труб бетоном	шт.	2
Демонтаж и монтаж забора			
82	Демонтаж металлических секций ограждения, калиток и ворот	1 т	10,879
83	Разборка бетонной подготовки	100 м3	0,010
84	Устройство бетонной подготовки	100 м3	0,003
85	Монтаж стоек из трубы Д=100	т	0,972

Устройство площадки с ограждением под мусорные контейнера

Демонтаж			
1	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3	0,022
2	Разборка бортовых камней: на бетонном основании	100 м	0,070
Земляные работы			
3	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,25 м3,	1000 м3	0,016
4	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, расстояние перевозки 10 км: нормативное время пробега 1,052 час (16,3*1,75+2,515*1,8=33,05)	т	33,050
Фундамент, стены, площадка			
5	Устройство бетонной подготовки	100 м3	0,007
6	Устройство ленточных фундаментов: железобетонных при ширине поверху до 1000 мм	100 м3	0,020
7	Гидроизоляция стен, фундаментов: горизонтальная оклеечная в 2 слоя	100 м2	0,048

8	Гидроизоляция боковая: обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м ²	0,126
Стены			
9	Кладка стен наружных из лицевого кирпича толщиной: 250 мм при высоте этажа до 4м	м ³	4,600
10	Расшивка швов кладки: из кирпича (с внутренней стороны)	100 м ²	0,180
11	Железнение цементных покрытий	100 м ²	0,030
Площадка			
12	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	100 м ³	0,035
13	Устройство оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм (при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 (1000) МПа (кгс/см ²)): однослойных	1000 м ²	0,018
14	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых типа АБ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м ³	1000 м ²	0,018
15	Устройство покрытия толщиной 3 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м ³	1000 м ²	0,018
Устройство отмостки			
16	Устройство оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм (при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 (1000) МПа (кгс/см ²)): однослойных	1000 м ²	0,006
17	Устройство бетонной подготовки	100 м ³	0,006
18	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм,	м ³	0,612

19	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м	0,070
Дождеприемник			
1	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	м3	0,300
2	Разработка грунта	м3	5,000
3	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	м3	0,079
4	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах: сухих	10 м3	0,560
5	Дождеприемник	шт.	2
6	Устройство оснований толщиной 10 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	м2	0,981
7	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 2 см	м2	0,981

Наружное освещение открытой площадки

1	Прокладка кабелей до 35 кв в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м, кг, до: 1	100 м	1,850
2	Кабели, подвешиваемые на тросе, масса 1 м, кг, до: 1	100 м	3,000
3	Заделки концевые сухие для 3-4-жильного кабеля с пластмассовой и резиновой изоляцией напряжением до 1 кВ, сечение одной жилы, мм ² , до: 35	шт.	6,000
4	Блок управления открытого исполнения высотой и шириной до 1000x800 мм, устанавливаемый на: стене	шт.	1,000
5	Пускатель магнитный общего назначения отдельностоящий, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне на ток, А, до: 40	шт.	1,000

6	Прожектор, отдельно устанавливаемый на кронштейне, установленном на опоре, с лампой мощностью, Вт: 1000	100 шт.	0,060
7	Труба стальная по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами, диаметр, мм, до: 25	100 м	1,150
8	Труба стальная по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами, диаметр, мм, до: 40	100 м	0,550
9	Кабель ВВГ сеч. 5*10 мм ²	м	96,000
10	Кабель ВВГ сеч. 5*6 мм ²	м	180,000
11	Канат стальной д. 4,3 мм (трос)	км	0,203
12	Щит ЩРН-18	шт.	1
13	Пускатель магнитный ПМЛ 22-20	шт.	1
14	Прожектор с галогенной лампой на 1000 Вт	шт.	6
15	Лампа галогенная 1000 Вт	шт.	6
16	Труба металлическая д. 40 мм	м	55,000
17	Труба металлическая д. 20 мм	м	115,000
18	Муфта натяжная	шт.	2
Ограждение для постаментов П1-П2			
1	Изготовление секции из (трубы 15*15., ар-ра 10 А1)	т	0,302
2	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварочных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0.1 т	т	0,302
3	Монтаж секций	т	0,302
4	Монтаж стоек и перил (стойки-труба 30*30., перила- труба 40*20)	т	0,232
5	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварочных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0.1 т	т	0,232
Ограждение для Л1-Л2			

1	Изготовление секций (труба 15*15., и ар-ра 10A1)	т	0,0614
2	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварочных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0.1 т	т	0,0614
3	Монтаж секций	т	0,0614
4	Монтаж стоек и перил (стойки-труба 30*30., перила- труба 40*20)	т	0,064
5	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварочных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0.1 т	т	0,064
Ограждение для калориферов и площадки под осушители MLT - 30			
1	Изготовление секций (труба 15*15., ар-ра 10 A1)	т	0,116
2	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварочных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0.1 т	т	0,116
3	Монтаж секций	т	0,116
4	Монтаж стоек и перил (труба 30*30., труба 40*20)	т	0,084
5	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварочных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0.1 т	т	0,084
Ограждение хладоустановки			
1	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 шт.	0,12
2	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг	т	0,028

3	Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой из арматуры Д-14мм	т	0,0029
4	Раствор готовый кладочный цементный, марка: 100	м3	0,005
5	Монтаж ограждения хладоустановки	т	1,093
6	Профили холодногнутые из оцинкованной стали толщиной 0,6-0,65 мм, сумма размеров равная ширине исходной заготовки 151-200 мм	т	0,445
7	Швеллеры N 40, сталь марки Ст4кп	т	0,615
8	Изготовление металлических калитки	т	0,033
9	Петля накладная	шт.	2
10	Задвижка накладная	шт.	1
11	Сталь угловая, равнополочная, марка стали ВСт3кп2 размером 50x50x5 мм	т	0,033
12	Масляная окраска металлических поверхностей: забора, количество окрасок 2	100 м2	0,96
Ограждение территории			
Земляные работы			
1	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами,	100 м3	0,18228
2	Грунт растительного слоя (земля, перегной): погрузка	т	31,885
3	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, расстояние перевозки 10 км, нормативное время пробега 1,052 час	т	31,885
Демонтаж и монтаж существующих секций забора и перенос ворот			
4	Демонтаж мет. секций ограждения, ворот	т	7,328796
5	Ремонт металлических ограждений: средний	м2	15,88

6	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской диаметром от 20 до 377 мм из стали, наружный диаметр 108 мм толщина стенки 3.5 мм	м	28
Изготовление новых секций забора			
7	Изготовление металлических секций забора	1 т	10,983056
8	Конструктивные элементы вспомогательного назначения, с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	10,983056
Монтаж стоек, секций и ворот			
9	Устройство бетонной подготовки под трубы $d=100\text{мм}$	100 м ³	0,05028
10	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм,	м ³	-5,129
11	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм,	м ³	5,129
12	Монтаж стоек из трубы $D=100$.	т	1,743525
13	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской диаметром от 20 до 377 мм из стали, наружный диаметр 108 мм толщина стенки 3.5 мм $41\text{шт} \cdot 3,5\text{м} = 143,5\text{м}$	м	143,5
14	Монтаж мет. секций ограждения, ворот	т	18,311852
Прочие работы			
15	Очистка поверхности щетками(сущ-ый секций)	м ²	338,4
16	Масляная окраска металлических поверхностей: забора, количество окрасок 2 (всех секций ограждения)	100 м ²	4,4368
Устройство подпорной стенки			
17	Устройство основания под фундаменты: песчаного	м ³	2,64
18	Устройство основания под фундаменты: щебеночного	м ³	2,64
19	Устройство бетонной подготовки	100 м ³	0,1364

20	Горячекатаная арматурная сталь гладкая, диаметром 8 мм	т	0,096044
21	Гидроизоляция боковая: обмазочная битумная в 2 слоя	100 м2	0,7441

Место выполнения работ: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге, 82/2.

Начальная (максимальная) цена контракта: 33 485 775,00 рублей (тридцать три миллиона четыреста восемьдесят пять тысяч семьсот семьдесят пять рублей 00 копеек). Цена включает в себя НДС, все затраты по выполнению работ, накладные и прочие расходы.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, кабинет № 326 с 9 часов 00 мин. 05 ноября 2009г. до 10 ч. 00 мин 25 ноября 2009г (время местное).

Ознакомиться с информацией в электронном виде можно по адресу официального сайта мэрии города Новосибирска www.zakaz.novo-sibirsk.ru, либо запросить ее у заказчика, на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

Со дня опубликования извещения о проведении открытого аукциона и до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, заказчик на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе электронного документа, в течение двух рабочих дней со дня получения заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Документация об аукционе предоставляется участникам без взимания платы.

Ответственное лицо, уполномоченное на прием заявок на участие в аукционе: секретарь комиссии по размещению муниципального заказа – Нечкасова Эрна Теодоровна, тел. 227-50-43, (e-mail: ENehkasova@admnsk.ru).

Место, дата и время проведения открытого аукциона: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска кабинет № 409 в 11 ч. 00 мин. 30 ноября 2009г (время местное).

Не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе заказчик вправе принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении открытого аукциона. Изменения размещаются на официальном сайте мэрии города Новосибирска и опубликовываются в «Бюллетене органов городского самоуправления Новосибирска», при этом срок подачи заявок на участие в открытом аукционе продляется таким образом, чтобы со дня опубликования в официальном печатном издании и размещения на официальном сайте мэрии города Новосибирска внесенных изменений в Извещение о проведении открытого аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе такой срок составлял не менее чем 15 дней.

Преимущества учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и организациям инвалидов **не предоставляются.**

ПРОТОКОЛЫ

КОМИССИЯ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАКАЗА ПРИ МУЗ Г. НОВОСИБИРСКА «ДЕТСКАЯ ГОРОДСКАЯ СТОМАТОЛОГИЧЕСКАЯ ПОЛИКЛИНИКА»

ПРОТОКОЛ № 20/2009/2

ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № А20/2009

* на право заключения муниципального контракта с субъектами малого предпринимательства на поставку, монтаж, ввод в эксплуатацию, техническое и гарантийное обслуживание медицинского оборудования

«30» октября 2009 года

Наименование предмета аукциона - на право заключения Муниципального контракта с субъектами малого предпринимательства на поставку, монтаж, ввод в эксплуатацию, техническое и гарантийное обслуживание медицинского оборудования

Наименование лота № 1 - Установка стоматологическая с нижней подачей

Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) составляет: 289 848,00 (Двести восемьдесят девять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 00 копеек.

На заседании комиссии по проведению аукциона присутствовали:

ФИО	Должность	Телефон
Чебакова Тамара Ивановна	- главный врач МУЗ “ДГСП”- Председатель комиссии;	351-14-02
Валеева Ирина Леонидовна	- главная медсестра МУЗ “ДГСП”- член комиссии;	351-30-92
Кривых Валентина Вениаминовна	- экономист МУЗ “ДГСП”- член комиссии, секретарь	351-28-34
Приглашенные:		
Селицкая Светлана Владимировна	- заместитель начальника отдела экономического развития и трудовых отношений - аукционист	343-68-37

Извещение № А20/2009 о проведении настоящего аукциона было опубликовано в официальных изданиях Муниципалитета и размещено на официальном сайте сети Интернет <http://www.zakaz.novo-sibirsk.ru>; <http://www.oblzakaz.nso.ru> 02.10.2009

Аукцион проводился заказчиком в присутствии аукционной комиссии с 10 часов 07 минут по 10 часов 11 минут «30» октября 2009 года по адресу: 630108 г. Новосибирск, ул. Станиславского, ба большой зал 3 эт..

В процессе проведения аукциона Заказчиком производилась аудио/видео запись.
В аукционе приняли участие следующие участники размещения заказа:

п/п	№ Участника	Наименование юридического лица, ФИО (для ИП) участника размещения заказа	Местонахождение (юридического лица, ИП)	Почтовый адрес, Номер контактного телефона
1	2	ООО "Квинта"	630108 г. Новосибирск ул. Плахотного, 21	630108 г. Новосибирск а/я 255 355-32-32
2	3	ООО фирма "Инверсия" Западно-Сибирское представительство	443069 Самарская область, г. Самара ул. Волгина, д.109 кв. 25	630049 г. Новосибирск Красный проспект, 99 а/я 273 (383) 236-40-20

В соответствии с Извещением о проведении аукциона начальная (максимальная) цена государственного (муниципального) контракта составляет: 289 848,00 (Двести восемьдесят девять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 00 копеек.

Заказчик провел аукцион в соответствии требованиями действующего законодательства и принял решение:

Признать победителем аукциона - ООО "Квинта"

Местонахождение: 630108 г. Новосибирск ул. Плахотного, 21

Почтовый адрес: 630108 г. Новосибирск а/я 255

Адрес электронной почты:

Последнее предложение о цене контракта - 288 398,76 (Двести восемьдесят восемь тысяч триста девяносто восемь) рублей 76 копеек.

Голосовали:

За: 3 человек

Чебакова Тамара Ивановна - «за»

Валеева Ирина Леонидовна - «за»

Кривых Валентина Вениаминовна - «за»

Против: нет человек

Воздержалось: нет человек

Сведения об участнике размещения заказа, сделавшем предпоследнее предложение о цене контракта - отсутствуют.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Заказчика, уполномоченного органа. Второй экземпляр протокола и проект муниципального контракта, который составляется путем включения цены контракта, предложенной победителем аукциона, в проект контракта, прилагаемый к аукционной документации, заказчик, уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола обязуется передать победителю аукциона.

Настоящий протокол будет опубликован: в официальном печатном источнике - Бюллетене органов городского самоуправления г. Новосибирска и размещен на официальном сайте сети Интернет <http://www.zakaz.novo-sibirsk.ru>; <http://www.oblzakaz.nso.ru>

Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет со дня подведения итогов настоящего аукциона.

Председатель комиссии	_____	Т.И. Чебакова
член комиссии	_____	И.Л. Валеева
член комиссии, секретарь	_____	В.В. Кривых
Аукционист	_____	С.В. Селицкая

Представитель победителя
аукциона

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

От имени муниципального заказчика:

Главный врач МУЗ г. Новосибирска «ДГСП»	_____	Т.И.Чебакова
--	-------	--------------

**КОМИССИЯ
ПО РАЗМЕЩЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАКАЗА ПРИ МУЗ Г.
НОВОСИБИРСКА «ДЕТСКАЯ ГОРОДСКАЯ
СТОМАТОЛОГИЧЕСКАЯ ПОЛИКЛИНИКА»**

ПРОТОКОЛ № 20/2009/3

ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № А20/2009

*** на право заключения муниципального контракта с субъектами малого
предпринимательства на поставку, монтаж, ввод в эксплуатацию,
техническое и гарантийное обслуживание медицинского оборудования**

«30» октября 2009 года

Наименование предмета аукциона - на право заключения Муниципального контракта с субъектами малого предпринимательства на поставку, монтаж, ввод в эксплуатацию, техническое и гарантийное обслуживание медицинского оборудования

Наименование лота № 2 - Дентальный компрессор

Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) составляет:
103 200,00 (Сто три тысячи двести) рублей 00 копеек.

На заседании комиссии по проведению аукциона присутствовали:

ФИО	Должность	Телефон
Чебакова Тамара Ивановна	- главный врач МУЗ “ДГСП”- Председатель комиссии;	351-14-02
Валеева Ирина Леонидовна	- главная медсестра МУЗ “ДГСП”- член комиссии;	351-30-92
Кривых Валентина Вениаминовна	- экономист МУЗ “ДГСП”- член комиссии, секретарь	351-28-34
Приглашенные:		
Селицкая Светлана Владимировна	- заместитель начальника отдела экономического развития и трудовых отношений - аукционист	3436837

Извещение № А20/2009 о проведении настоящего аукциона было опубликовано в официальных изданиях Муниципалитета и размещено на официальном сайте сети Интернет <http://www.zakaz.novo-sibirsk.ru>; <http://www.oblzakaz.nso.ru> 02.10.2009г.

Аукцион проводился заказчиком в присутствии аукционной комиссии с 10 часов 12 минут по 10 часов 15 минут «30» октября 2009 года по адресу: 630108 г. Новосибирск, ул. Станиславского, 6а большой зал 3 эт.

В процессе проведения аукциона Заказчиком производилась аудио/видео запись.

В аукционе приняли участие следующие участники размещения заказа:

п/п	№ Участника	Наименование юридического лица, ФИО (для ИП) участника размещения заказа	Местонахождение (юридического лица, ИП)	Почтовый адрес, Номер контактного телефона
1	2	ООО “Квинта”	630108 г. Новосибирск ул. Плахотного, 21	630108 г. Новосибирск а/я 255 355-32-32
2	3	ООО фирма “Инверсия” Западно-Сибирское представительство	443069 Самарская область, г. Самара ул. Волгина, д.109 кв. 25	630049 г. Новосибирск Красный проспект, 99 а/я 273 (383) 236-40-20

В соответствии с Извещением о проведении аукциона начальная (максимальная) цена государственного (муниципального) контракта составляет: 103 200,00 (Сто три тысячи двести) рублей 00 копеек.

Заказчик провел аукцион в соответствии требованиями действующего законодательства и принял решение:

Признать победителем аукциона - ООО фирма “Инверсия” Западно-Сибирское представительство

Местонахождение: 443069 г. Самарская область г. Самара ул. Волгина, 109 кв. 25

Почтовый адрес: 630049 г. Новосибирск Красный проспект, 99 а/я 273

Адрес электронной почты:

Последнее предложение о цене контракта - 102 684,00 (Сто две тысячи шестьсот восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Голосовали:

За: 3 человек

Чебакова Тамара Ивановна - «за»

Валеева Ирина Леонидовна - «за»

Кривых Валентина Вениаминовна - «за»

Против: нет человек

Воздержалось: нет человек

Сведения об участнике размещения заказа, сделавшем предпоследнее предложение о цене контракта - отсутствуют.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Заказчика, уполномоченного органа. Второй экземпляр протокола и проект муниципального контракта, который составляется путем включения цены контракта, предложенной победителем аукциона, в проект контракта, прилагаемый к аукционной документации, заказчик, уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола обязуется передать победителю аукциона.

Настоящий протокол будет опубликован: в официальном печатном источнике - Бюллетене органов городского самоуправления г. Новосибирска и размещен на официальном сайте сети Интернет <http://www.zakaz.novo-sibirsk.ru>; <http://www.oblzakaz.nso.ru>

Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет со дня подведения итогов настоящего аукциона.

Председатель комиссии	_____	Т.И. Чебакова
член комиссии	_____	И.Л. Валеева
Секретарь	_____	В.В. Кривых
Аукционист	_____	С.В. Селицкая

Представитель победителя
аукциона

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

От имени муниципального заказчика:

Главный врач МУЗ г. Новосибирска «ДГСП»	_____	Т.И.Чебакова
--	-------	--------------

Комиссия
по размещению муниципального заказа
на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг
по объектам технопарка в сфере высоких технологий
при департаменте строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска

ПРОТОКОЛ № 7/2

открытого аукциона на право заключения муниципального контракта:
«Выполнение строительно-монтажных работ по строительству инженерной
инфраструктуры Научно-технологического парка Новосибирского
Академгородка по титулу: «Магистральные сети и РП к ул.Пирогова
и зоне «Е» для нужд «Научно-технологического парка Новосибирского
Академгородка (I очередь)».

«02» ноября 2009 года

Наименование предмета аукциона -Выполнение строительно-монтажных работ по строительству инженерной инфраструктуры Научно-технологического парка Новосибирского Академгородка по титулу: «Магистральные сети и РП к ул.Пирогова и зоне «Е» для нужд «Научно-технологического парка Новосибирского Академгородка (I очередь).

На заседании комиссии по проведению аукциона присутствовали:

ФИО		Должность	Телефон
Боярский Сергей Владимирович	-	Начальник департамента, председатель комиссии	227-50-49
Ивлев Борис Иванович	-	Руководитель ГНУ «Фонд поддержки науки и высшего образования», заместитель председателя	218-24-20
Загороднов Евгений Иванович	-	Заместитель руководителя департамента строительства и жилищно – коммунального хозяйства Новосибирской области, заместитель председателя	222-14-67
Члены комиссии:			
Коломойченко Валентина Кондратовна	-	Заместитель начальника департамента	227-52-08

Решением комиссии аукционистом выбрана Коломойченко Валентина Кондратовна, заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска. Голосовали:

За 4 человека: Боярский Сергей Владимирович, Ивлев Борис Иванович, Загороднов Евгений Иванович, Коломойченко Валентина Кондратовна.

Аукцион был проведен комиссией 02 ноября 2009 года с 11 часов 00 минут до 11 часов 14 минут по адресу: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 50, кабинет № 409.

В процессе проведения аукциона производилась аудиозапись.

В аукционе приняли участие следующие участники размещения заказа:

№ п/п	Наименование участника размещения заказа	Место нахождения (место регистрации)	Почтовый адрес	Точное время поступления заявки
1	ООО «СД Строй»	630007, г.Новосибирск, ул.Спартака,8б	630049, г.Новосибирск, ул.Галушцака, 17	249-25-02
2	ЗАО «Бердский строительный трест»	633010, г. Бердск, ул. Ленина, 69	633010, г. Бердск, ул. Ленина, 69	(38341) 21-360
3	ООО «Монолит»	630027, г.Новосибирск, ул.Тайгинская,13/1, оф.418	630027, г.Новосибирск, ул.Тайгинская,13/1, оф.418	363-21-21

На аукцион не явились следующие участники:

- ООО ДСП «Дорожник»
- ООО «Сибстройпроект»
- ООО «Окно»
- ООО «СтройКомплектСервис»
- ООО «СтройПроектМонтаж»
- ООО «САЛЮТ-Р40»

Начальная (максимальная) цена контракта: 35 560 197,0 (Тридцать пять миллионов пятьсот шестьдесят тысяч сто девяносто семь рублей 00 копеек).

Комиссия провела аукцион в соответствии с требованиями действующего законодательства и приняла решение:

Признать победителем аукциона: ООО «СД Строй»

Место нахождения: 630007, г.Новосибирск, ул.Спартака,8б

Почтовый адрес: 630049, г.Новосибирск, ул.Галушцака, 17

Последнее предложение о цене контракта: 35 382 396,02 (Тридцать пять миллионов триста восемьдесят две тысячи триста девяносто шесть рублей 02 копейки).

Предпоследнее предложение о цене контракта отсутствует.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у заказчика. Второй экземпляр протокола и проект муниципального контракта, который составляется путем включения цены контракта, предложенной победителем аукциона, в проект контракта, прилагаемый к аукционной документации, заказчик, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола обязуется передать победителю аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.zakaz.novo-sibirsk.ru.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

Председатель комиссии _____ С. В. Боярский

Зам.председателя комиссии _____ Б.И.Ивлев

Зам председателя комиссии _____ Е.И. Загороднов

Члены комиссии:

Заместитель начальника
департамента _____ В. К. Коломойченко

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Информационное сообщение о наличии свободных муниципальных нежилых подвальных помещениях, сдаваемых в аренду

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии Новосибирска извещает о наличии свободных муниципальных нежилых помещений, предназначенных для сдачи в аренду, расположенных в подвалах жилых домов, относящихся к защитным сооружениям гражданской обороны, по адресам:

1. г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 67, общей площадью 85,40 кв. м;
2. г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 67, общей площадью 87,10 кв. м;
3. г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 69, общей площадью 94,40 кв. м;
4. г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 69, общей площадью 86,30 кв. м;
5. г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 7, общей площадью 101,90 кв. м;
6. г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 7, общей площадью 105,60 кв. м;
7. г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 7, общей площадью 120,80 кв. м;
8. г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 7, общей площадью 120,80 кв. м;
9. г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Ленина, 55, общей площадью 94,30 кв. м;
10. г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Урицкого, 12, общей площадью 93,10 кв. м;
11. г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Фабричная, 8, общей площадью 86,10 кв. м;
12. г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Фабричная, 8, общей площадью 241,40 кв. м;
13. г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Фабричная, 8, общей площадью 78,00 кв. м;
14. г. Новосибирск, Заельцовский район, Красный проспект, 179, общей площадью 113,40 кв. м;
15. г. Новосибирск, Заельцовский район, Красный проспект, 179, общей площадью 119,90 кв. м;

16. г. Новосибирск, Заельцовский район, Красный проспект, 179, общей площадью 124,10 кв. м;
17. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 49, общей площадью 116,20 кв. м;
18. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 49, общей площадью 147,20 кв. м ;
19. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 45, общей площадью 124,60 кв. м;
20. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 45, общей площадью 60,00 кв. м;
21. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 68, общей площадью 116,20 кв. м;
22. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 68, общей площадью 142,60 кв. м;
23. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 63, общей площадью 109,90 кв. м;
24. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 63, общей площадью 96,50 кв. м;
25. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 44, общей площадью 75,80 кв. м;
26. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 44, общей площадью 53,60 кв. м;
27. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 44, общей площадью 56,40 кв. м;
28. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 29, общей площадью 169,40 кв. м;
29. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 31, общей площадью 171,10 кв. м;
30. г. Новосибирск, Калининский район, пер. 2-й Краснодонский, 7/1, общей площадью 102,20 кв. м;
31. г. Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 36, общей площадью 108,20 кв. м;
32. г. Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 34, общей площадью 116,80 кв. м;
33. г. Новосибирск, Кировский район, ул. Мира, 20, общей площадью 59,50 кв. м;
34. г. Новосибирск, Кировский район, ул. Мира, 28, общей площадью 174,40 кв. м;
35. г. Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 13, общей площадью 97,10 кв. м;
36. г. Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 26, общей площадью 105,70 кв. м;
37. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Станиславского, 4, общей площадью 103,30 кв. м;

38. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Станиславского, 4, общей площадью 106,40 кв. м;
39. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Станиславского, 4, общей площадью 111,20 кв. м;
40. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Станиславского, 4, общей площадью 113,80 кв. м;
41. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Станиславского, 4, общей площадью 86,20 кв. м;
42. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Станиславского, 8, общей площадью 97,40 кв. м;
43. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Станиславского, 10, общей площадью 97,00 кв. м;
44. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Станиславского, 10, общей площадью 96,50 кв. м;
45. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Станиславского, 15, общей площадью 126,70 кв. м;
46. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Станиславского, 15, общей площадью 133,50 кв. м;
47. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Станиславского, 15, общей площадью 143,00 кв. м;
48. г. Новосибирск, Калининский район, ул. Станиславского, 15, общей площадью 146,10 кв. м;
49. г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Никитина, 144, общей площадью 75,50 кв. м;
50. г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Кирова, 76, общей площадью 72,00 кв. м;
51. г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Добролюбова, 14, общей площадью 254,20 кв. м;
52. г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Первомайская, 162, общей площадью 106,00 кв. м;
53. г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Первомайская, 166, общей площадью 107,50 кв. м;
54. г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Первомайская, 168, общей площадью 78,60 кв. м;
55. г. Новосибирск, Центральный район, ул. Серебренниковская, 9, общей площадью 52,60 кв. м;
56. г. Новосибирск, Центральный район, ул. Советская, 12, общей площадью 104,70 кв. м;
57. г. Новосибирск, Центральный район, ул. Чаплыгина, 48, общей площадью 86,30 кв. м.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУ «ЕЗОМГО» по телефону 204-28-55.

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ предоставление в аренду нежилых помещений возможно только по результатам проведения аукциона. Вид использования помещения будет ограничен с учетом требований, содержащихся в СНиП 3,01,09-84, Постановлении Правительства РФ от 29.11.1999 № 1309, приказе МЧС РФ от 15.12.2002 № 583, приказе МЧС РФ от 21.07.2005 № 575.

Для инициирования процедуры проведения аукциона на право заключения договора аренды необходимо:

- получить письменное согласование планируемой цели использования помещения у МУ «ЕЗОМГО»;
- обратиться в отдел аренды департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска ежедневно (кроме пятницы) с 10 до 12 и с 14 до 17 часов по адресу: Красный проспект, 50, комната 715. Контактный телефон: 227-51-70.

Объявление

департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) сообщает о продаже нежилых помещений

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества» осуществляется продажа следующих объектов недвижимости:

1. Нежилое помещение на 1-м этаже по адресу: город Новосибирск, Засельцовский район, Красный проспект, 173.

Условия приватизации утверждены распоряжением мэрии города Новосибирска от 30.10.2009 № 29322-р.

Арендатор помещения – общество с ограниченной ответственностью «Черемушка», срок действия договора аренды до 01.04.2010 г.

Площадь помещения – 359,2 кв. м.

2. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Федосеева, 32.

Условия приватизации утверждены распоряжением мэрии города Новосибирска от 30.10.2009 № 29324-р.

Арендатор помещения – индивидуальный предприниматель Мясников Евгений Евгеньевич, срок действия договора аренды до 01.05.2010 г.

Площадь помещения – 71,2 кв. м.

3. Помещение аптеки на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Трикотажная, 60/3.

Условия приватизации утверждены распоряжением мэрии города Новосибирска от 30.10.2009 № 29323-р.

Арендатор помещения – общество с ограниченной ответственностью «Круглогодичная аптека», срок действия договора аренды до 01.05.2013 г.

Площадь помещения – 87,1 кв. м.

4. Нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, ул. Спартак, 16.

Условия приватизации утверждены распоряжением мэрии города Новосибирска от 30.10.2009 № 29328-р.

Арендатор помещения – общество с ограниченной ответственностью «Пирант-Ирлис», срок действия договора аренды до 01.01.2009 г.

Площадь помещения – 24,1 кв. м.

5. Нежилое помещение (офис) по адресу: город Новосибирск, ул. Оловозаводская, 4.

Условия приватизации утверждены распоряжением мэрии города Новосибирска от 30.10.2009 № 29325-р.

Арендатор помещения – индивидуальный предприниматель Афанасьев Игорь Николаевич, срок действия договора аренды до 01.07.2010 г.

Площадь помещения – 88,3 кв. м.

6. Учрежденческое помещение на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, ул. Станиславского, 19/2.

Условия приватизации утверждены распоряжением мэрии города Новосибирска от 30.10.2009 № 29326-р.

Арендатор помещения – общество с ограниченной ответственностью «Киностудия Азия-фильм», срок действия договора аренды до 01.02.2013 г.

Площадь помещения – 50,8 кв. м.

7 Помещения кафе на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Первомайский район, ул. Первомайская, 122.

Условия приватизации утверждены распоряжением мэрии города Новосибирска от 27.10.2009 № 29246-р.

Арендатор помещения – общество с ограниченной ответственностью «ЛАРИТ», срок действия договора аренды до 01.05.2010 г.

Площадь помещения – 162,8 кв. м.

8. Помещение магазина в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, 31 (ул. Трудовая, 7).

Условия приватизации утверждены распоряжением мэрии города Новосибирска от 30.10.2009 № 29327-р.

Арендатор помещения – общество с ограниченной ответственностью «Одежда Для Вас», срок действия договора аренды до 01.05.2010 г.

Площадь помещения – 705,0 кв. м.

Заместитель начальника департамента –
начальник управления муниципального имущества

Г. Н. Капустина

Согласовано
Начальник отдела приватизации
и ценных бумаг

Т. А. Шпакова

Информационное сообщение
о проведении аукционов по предоставлению в аренду муниципальных
нежилых помещений

08.12.2009 в 10.00 часов департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска будут проведены аукционы по предоставлению в аренду следующих муниципальных нежилых помещений:

1. Часть нежилого помещения площадью 7,4 кв. м, расположенного на техническом этаже здания терапевтического корпуса – 5 этажного с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Союза Молодежи, 8.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **1442,4 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет – **288 рублей.**

Арендатор помещения ЗАО «Мобиком-Новосибирск», срок договора аренды не определен.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУЗ ДГКБ № 3.

2. Часть нежилого помещения площадью 12,0 кв. м, расположенного на техническом этаже 7-этажного здания по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. А. Невского, 1а.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **2339,04 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет – **467 рублей.**

Арендатор помещения ЗАО «Мобиком-Новосибирск», срок договора аренды не определен.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУЗ ГКБ № 25.

3. Часть нежилого помещения площадью 6,0 кв. м, расположенного на техническом этаже здания спортивного клуба – 3 этажного с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Аникина, 2.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **1169,52 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет – **230 рублей.**

Арендатор помещения ЗАО «Мобиком-Новосибирск», срок договора аренды не определен.

По вопросу осмотра помещения обращаться в СДЮШОР «Сибирь» по футболу.

4. Часть нежилого помещения площадью 10,0 кв. м, расположенного на техническом этаже отдельно стоящего здания (госпиталь ветеранов войн) по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Демьяна Бедного, 71.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **1949,2 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет – **389 рублей.**

Арендатор помещения ЗАО «Мобиком-Новосибирск», срок договора аренды не определен.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУЗ ГВВ № 3.

5. Часть нежилого помещения площадью 8,4 кв. м, расположенного на 9 этаже 9-этажного здания общежития по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге, 10.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на ос-

новании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **1637,33 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет – **327 рублей.**

Арендатор помещения ЗАО «Мобиком-Новосибирск», срок договора аренды не определен.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МКП ЖКХ.

6. Часть нежилого помещения площадью 10,0 кв. м, расположенного на техническом этаже 5-этажного здания по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Мира, 63.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **1949,2 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет – **389 рублей.**

Арендатор помещения ЗАО «Мобиком-Новосибирск», срок договора аренды не определен.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУЗ ГП № 21.

7. Часть нежилого помещения площадью 27 кв. м, расположенного на 4 этаже здания цеха бетонных изделий № 1 по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Тухачевского, 21.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **5262,84 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет – **1052 рубля.**

Арендатор помещения ЗАО «Мобиком-Новосибирск», срок договора аренды не определен.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУ «УПТК».

8. Часть нежилого помещения площадью 12,0 кв. м, расположенного на 4-м этаже 4-этажного здания детского дома по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Выставочная, 40.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **2339,04 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет – **467 рублей.**

Арендатор помещения ЗАО «Мобиком-Новосибирск», срок договора аренды не определен.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МБОУС(К) Д/д № 6.

9. Часть нежилого помещения площадью 8,1 кв. м, расположенного на 2-м этаже 2-этажного здания детского сада по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, пр. Карла Маркса, 21.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **1578,8 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет – **315 рублей.**

Арендатор помещения ЗАО «Мобиком-Новосибирск», срок договора аренды не определен.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МБОУ ДОВ «ГЦРО».

10. Часть нежилого помещения площадью 10,0 кв. м, расположенного на техническом этаже отдельно стоящего здания по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Танкистов, 23.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования ба-**

зовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **1949,2 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет – **389 рублей.**

Арендатор помещения ЗАО «Мобиком-Новосибирск», срок договора аренды не определен.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУЗ ГКБ № 11.

11. Часть нежилого помещения площадью 10,0 кв. м, расположенного на техническом этаже 4-этажного отдельно стоящего здания по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Тургенева, 155.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **1949,2 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет – **389 рублей.**

Арендатор помещения ЗАО «Мобиком-Новосибирск», срок договора аренды не определен.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУЗ НМКБ скорой медицинской помощи № 2.

12. Часть нежилого помещения площадью 10,0 кв. м, расположенного на техническом этаже отдельно стоящего здания по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Якушева, 21.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **1949,2**

рублей сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет **–389 рублей**.

Арендатор помещения ЗАО «Мобиком-Новосибирск», срок договора аренды не определен.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУЗ НМКБ скорой медицинской помощи № 2.

13. Часть нежилого помещения площадью 10,0 кв. м, расположенного на 10 этаже 10-этажного здания по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Фрунзе, 96.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **1949,2 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет **–389 рублей**.

Арендатор помещения ЗАО «Мобиком-Новосибирск», срок договора аренды не определен.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУ ОКС ГУБО.

14. Часть нежилого помещения площадью 12,0 кв. м, расположенного на техническом этаже отдельно стоящего здания по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, 2-й переулок Пархоменко, 2.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **2339,04 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет **–467 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МБУЗ ДГКБ №4 им. Гераськова.

15. Часть нежилого помещения площадью 10,8 кв. м, расположенного на техническом этаже 5-этажного здания терапевтического корпуса с подвалом

по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Власова, 11.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **2105,14 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет – **420 рублей.**

Арендатор помещения ОАО «ВымпелКом», срок договора аренды не определен. По вопросу осмотра помещения обращаться в МУЗ ГКБ № 25.

16. Часть нежилого помещения площадью 6,0 кв. м, расположенного на техническом этаже 3-этажного здания спортивного клуба с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Анкина, 2.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **1169,52 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет – **233 рублей.**

Арендатор помещения ОАО «ВымпелКом», срок договора аренды не определен. По вопросу осмотра помещения обращаться в СДЮШОР «Сибирь» по футболу.

17. Часть нежилого помещения площадью 10,0 кв. м, расположенного на техническом этаже 4-этажного здания поликлиники с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Герцена, 11.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **1949,2 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и ус-

тановленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет – **389 рублей**.

Арендатор помещения ОАО «ВымпелКом», срок договора аренды не определен. По вопросу осмотра помещения обращаться в МУЗ «ГП № 13».

18. Часть нежилого помещения площадью 9,0 кв. м, расположенного на техническом этаже отдельно стоящего здания (госпиталь ветеранов войны) по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Демьяна Бедного, 71.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **1754,28 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет – **350 рублей**.

Арендатор помещения ОАО «ВымпелКом», срок договора аренды не определен. По вопросу осмотра помещения обращаться в МУЗ «ГВВ №3».

19. Часть нежилого помещения площадью 7,5 кв. м, расположенного в подвале 3-этажного кирпичного здания по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Забалуева, 47.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **1461,9 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет – **292 рублей**.

Арендатор помещения ОАО «ВымпелКом», срок договора аренды не определен. По вопросу осмотра помещения обращаться в МБУ ДК «Сибтекстильмаш».

20. Часть нежилого помещения площадью 4,1 кв. м, расположенного на техническом этаже общежития с нежилыми помещениями по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Добролюбова, 12/1.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и**

размещения АФУ.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **799,17 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет – **159 рублей.**

Арендатор помещения ОАО «ВымпелКом», срок договора аренды не определен. По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «ЦМИ».

21. Часть нежилого помещения площадью 18,7 кв. м, расположенного на 3-м этаже здания цеха бетонных изделий № 1 – 1,3,8-этажного по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Тухачевского, 21.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для **оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM-900/1800 и размещения АФУ.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **194,92 рублей за 1 кв. м.** используемого под указанные цели помещения.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, в размере **3645,0 рублей** сложившейся в результате умножения площади нежилых помещений и установленной на основании независимой рыночной оценки стоимости 1 кв. м. арендной платы, и составляет – **729 рублей.**

Арендатор помещения ОАО «ВымпелКом», срок договора аренды не определен. По вопросу осмотра помещения обращаться в МУ «УПТК».

Место проведения аукциона – Красный проспект, 50, 2-ой этаж, зал заседаний (каб. 228).

С более подробной информацией о нежилых помещениях, договоры аренды которых будут заключены по результатам аукционов, условиях договора аренды Вы можете ознакомиться на официальном сайте мэрии: www.novo-sibirsk.ru.

Контактные телефоны: 227-52-32, 227-51-77.

Ежемесячная арендная плата за пользование нежилыми помещениями устанавливается по результатам аукциона. **Предложения о цене подаются участниками аукциона в запечатанных конвертах** в день подачи заявки или в день подведения итогов аукциона. В арендную плату за пользование нежилым помещением не входят расходы на оплату коммунальных услуг, на текущее содержание помещений и прочие расходы.

Размер арендной платы, сложившийся по результатам аукциона, является ежемесячной арендной платой по договору аренды без учета НДС. Победитель аукциона, заключивший договор аренды нежилого помещения, обязан ежемесячно пере-

числять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации. Арендная плата за муниципальные объекты недвижимости вносится ежемесячно не позднее 15 числа текущего месяца; организациями, финансируемыми из бюджетов всех уровней, арендная плата за муниципальные объекты недвижимости вносится ежемесячно 5 числа месяца, следующего за текущим, по реквизитам, указанным в договоре аренды.

Победителем аукциона считается участник, предложивший наибольший размер арендной платы за пользование нежилым помещением.

Итоги аукциона подводятся в день и по месту его проведения.

Протокол об итогах аукциона выдается победителю в течение 3-х рабочих дней с даты его подписания.

В течение 5 рабочих дней после подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор аренды объекта недвижимости.

Для участия в аукционе претендентам на заключение договора аренды нежилого помещения необходимо перечислить на расчетный счет департамента задаток, предварительно оформив соответствующий договор, а также подать заявку на участие, приложив необходимые документы. Прием заявок осуществляется при наличии оформленного договора о задатке и его оплаты.

Срок заключения договора о задатке по **30.11.2009**. Для заключения договора о задатке при себе иметь: индивидуальному предпринимателю – документ, удостоверяющий личность и копию свидетельства о регистрации индивидуального предпринимателя, юридическому лицу – копии учредительных документов и документы, подтверждающие личность и полномочия лица на подписание договора (в случае заключения договора о задатке представителем Претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность). Срок поступления задатка на р/счет департамента не позднее **02.12.2009**.

Расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, на который необходимо перечислить задаток:

ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области, г. Новосибирск
Р/С 40302810500000000058 ИНН 5406102806 БИК 045004001

В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона и заключения договора аренды в соответствии с протоколом комиссии, задаток, перечисленный на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, возврату не подлежит.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты утверждения протокола аукциона начальником департамента.

Сумма задатка победителя относится в счет ежемесячной арендной платы по договору аренды.

Прием заявок и прилагаемых к ним документов осуществляется с даты опубли-

кования информационного сообщения, за исключением выходных и праздничных дней. Последний день приема заявок: **02.12.2009**. Время приема заявок: с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, 7-ой этаж, каб. 707, тел. 227-52-32, 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

1. Заверенные Претендентом копии учредительных документов (устава, учредительного договора), если организация (юридическое лицо) – заявитель имеет в качестве единственного учредителя другое юридическое лицо, то она обязана предоставить копию учредительных документов своего учредителя.

2. Заверенные Претендентом копии свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе, свидетельства о регистрации и о внесении изменений в учредительные документы.

3. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц.

4. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение Претендентом установленной суммы задатка.

5. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— решение учредителей о назначении руководителя;

— доверенность, в случае подачи заявки не руководителем предприятия;

— копия паспорта (паспорт предъявляется лично при заполнении настоящей описи и участии в аукционе).

6. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

Приложения:

Форма заявки на участие в аукционе;

Форма описи представляемых документов;

Форма договора аренды объекта недвижимости.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск

«__» _____ 2009

(полное наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, подающего заявку)

именуемый далее Претендент, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____

просит допустить к участию в аукционе по предоставлению в аренду: _____

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

При этом обязуется:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном _____ от «__» _____ 2009, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственно-го или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

2) в случае признания победителем аукциона не позднее 5 рабочих дней после подведения итогов аукциона заключить с Продавцом договор аренды объекта недвижимости.

Приложение:

1. Заверенные Претендентом копии учредительных документов (устава, учредительного договора), если организация (юридическое лицо) – заявитель имеет в качестве единственного учредителя другое юридическое лицо, то она обязана предоставить копию учредительных документов своего учредителя.

2. Заверенные Претендентом копии свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе, свидетельства о регистрации и о внесении изменений в учредительные документы.

3. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц.

4. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение Претендентом установленной суммы задатка.

5. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

- решение учредителей о назначении руководителя;
- доверенность, в случае подачи заявки не руководителем предприятия;
- копия паспорта (паспорт предъявляется лично при заполнении настоящей описи и участии в аукционе).

6. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П.

« ____ » _____ 2009

Заявка принята: ____ час ____ мин. « ____ » _____ 2009 за № _____

Подпись уполномоченного лица организатора торгов _____

Опись представляемых документов

К заявке _____

на участие в аукционе по предоставлению в аренду муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: _____

прилагаются следующие документы:

1. Заверенные Претендентом копии учредительных документов (устава, учредительного договора), если организация (юридическое лицо) – заявитель имеет в качестве единственного учредителя другое юридическое лицо, то она обязана предоставить копию учредительных документов своего учредителя.

2. Заверенные Претендентом копии свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе, свидетельства о регистрации и о внесении изменений в учредительные документы.

3. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц.

4. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение Претендентом установленной суммы задатка.

5. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— решение учредителей о назначении руководителя;

— доверенность, в случае подачи заявки не руководителем предприятия;

— копия паспорта (паспорт предъявляется лично при заполнении настоящей описи и участии в аукционе).

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П.

« ____ » _____ 2009

Заявка принята:

____ час ____ мин. « ____ » _____ 2009 за № _____

Подпись уполномоченного лица организатора торгов _____

**ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ДОГОВОРА
АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЫ**

г. Новосибирск

« ____ » _____ г.

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в лице _____,
действующ _____ на основании Положения _____

_____ ,
утвержденного _____ ,
Приказа _____ ,
доверенности от _____ № _____ , выданной _____ ,
именуемый в дальнейшем
«Арендодатель», с одной стороны, и _____

_____ ,
в лице _____ ,
действующ _____ на основании _____ ,
именуем _____ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, на основании протокола о результатах торгов от _____ № _____ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное пользование за плату

_____ ,
(муниципальное нежилое помещение, здание, сооружение)
расположенное по адресу: _____

_____ ,
именуемое далее «объект недвижимости».

Характеристика объекта недвижимости: общая площадь _____ кв. м, в том числе этаж _____ кв. м, подвал _____ кв. м, цоколь _____ кв. м (план и экспликация прилагаются).

1.2. Объект недвижимости, указанный в пункте 1.1 настоящего договора, передается Арендатору для использования под:

Лит.	Этаж	Площадь	Категория	Специализация

1.3. Передача объекта недвижимости в аренду не влечет перехода права собственности на него.

1.4. Переход права собственности на сданный в аренду объект недвижимости к другому лицу не является основанием для изменения или расторжения настоящего договора.

1.5. Неотделимые улучшения арендованного объекта недвижимости производят-

ся Арендатором за свой счет и только с разрешения Арендодателя. Стоимость таких улучшений по окончании срока договора аренды не возмещается.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Передать через держателя имущества муниципальной казны объект недвижимости Арендатору по акту приема-передачи в состоянии, пригодном для использования.

2.1.2. Не препятствовать Арендатору в пользовании арендуемым объектом недвижимости.

2.1.3. В случае аварий, происшедших не по вине Арендатора, оказывать Арендатору необходимое содействие по их устранению.

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. Использовать объект недвижимости исключительно по целевому назначению, указанному в пункте 1.2 настоящего договора.

Самостоятельно согласовать с органами государственного пожарного надзора и органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора возможность использования арендуемого объекта недвижимости по установленному договором виду деятельности.

Неиспользование арендованного объекта недвижимости или использование его не по целевому назначению, указанному в пункте 1.2 настоящего договора, не допускается.

2.2.2. Содержать арендуемый объект недвижимости в технически исправном и надлежащем санитарном состоянии, в том числе осуществлять обслуживание и текущий ремонт инженерно-технических коммуникаций в арендуемом помещении, выполнять правила гражданской обороны и пожарной безопасности за счет собственных средств. Аналогичные требования распространяются на прилегающую к зданию территорию пропорционально арендуемой площади, а в случае, если объект недвижимости является частью многоквартирного дома, на общее имущество в многоквартирном доме пропорционально арендуемой площади.

2.2.3. Оплачивать коммунальные услуги в соответствии с условиями, предусмотренными в прямых договорах с предприятиями - поставщиками коммунальных услуг. Арендатор обязан заключить договоры на возмещение эксплуатационных расходов держателю имущества муниципальной казны.

В случае, если объект недвижимости является частью многоквартирного дома, Арендатор обязан компенсировать держателю имущества муниципальной казны стоимость услуг, связанных с обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества в многоквартирном доме пропорционально арендуемой площади, в соответствии с условиями соответствующего договора, заключаемого с держателем имущества муниципальной казны.

2.2.4. В случае аварии немедленно поставить в известность Арендодателя и принять меры по устранению последствий аварии.

2.2.5. Своевременно производить текущий ремонт объекта недвижимости за

свой счет без отнесения затрат в счет арендной платы.

Капитальный ремонт объекта недвижимости, в случае его необходимости, производится Арендатором.

Условия и сроки проведения капитального ремонта устанавливаются дополнительным соглашением.

2.2.6. Не производить перепланировок и реконструкции объекта недвижимости без письменного согласования с Арендодателем и разрешения уполномоченного органа, осуществляющего государственный строительный надзор.

2.2.7. Не сдавать арендуемые площади в субаренду, не передавать в пользование третьим лицам и не передавать свои права и обязанности по договору аренды другому лицу без письменного разрешения Арендодателя.

2.2.8. Вносить арендную плату в размере, порядке и сроки, установленные в разделе 3 настоящего договора.

2.2.9. По окончании срока договора либо при досрочном расторжении договора сдать объект недвижимости держателю имущества муниципальной казны по акту приема-передачи в исправном состоянии, с учетом нормативного износа, и провести сверку платежей.

2.2.10. Письменно извещать Арендодателя об изменении своего места нахождения (места жительства) или фактического адреса.

2.2.11. Не использовать арендуемый объект недвижимости для распространения рекламы табачных и алкогольных изделий.

2.2.12. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя для проведения проверок состояния и использования арендуемого объекта недвижимости.

2.2.13. При уборке прилегающей к арендуемому помещению территории Арендатор обязуется:

осуществлять уборку пропорционально арендуемой площади помещений, согласовав границы закрепленного участка территории с держателем имущества муниципальной казны, выделять для этих целей необходимые средства;

не допускать при уборке мостовых, выполненных из тротуарной плитки, применения металлических инструментов, а также уборочной техники, вес которой превышает 3 тонны;

при уборке в зимний период в обязательном порядке использовать пескосоляные смеси, обеспечить устройство перед отдельными входами сменных «ковриков», исключающих необходимость механического удаления образующейся наледи.

2.2.14. Компенсировать Арендодателю затраты по налогу на имущество.

2.3. Арендодатель вправе проверять объект недвижимости в части выполнения Арендатором обязательств по договору аренды. При установлении нарушений Арендодатель вправе ставить вопрос о досрочном прекращении договора либо о взыскании в судебном порядке убытков в соответствии с действующим законодательством.

2.4. Арендатор, заключивший договор аренды сроком на один год и более, в течение месяца с момента подписания договора аренды обязан подать в регистрирующий орган заявление о государственной регистрации договора аренды. Аренда-

тор оплачивает государственную пошлину за государственную регистрацию договора аренды.

3. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. За пользование арендованным объектом недвижимости Арендатор уплачивает арендодателю арендную плату.

3.2. Арендная плата составляет _____ рублей в месяц. Арендная плата с НДС составляет _____ рублей в месяц.

3.2. Арендатор вносит ежемесячно на лицевой счет Арендодателя _____ рублей в срок _____.

В платежном поручении указываются назначение платежа, номер договора, дата заключения, период, за который вносится арендная плата.

Арендная плата не включает в себя плату за землю.

На время действия договора аренды объекта недвижимости к Арендатору переходит право пользования той частью земельного участка, которая занята данным объектом и необходима для его использования.

3.3. Налоговым агентом является Арендатор.

3.4. Размер арендной платы по договору изменяется Арендодателем в одностороннем порядке по следующим основаниям:

в связи с изменением уровня инфляции - ежегодно путем умножения размера арендной платы на прогнозируемый в очередном финансовом году уровень инфляции (индекс потребительских цен);

иным не противоречащим действующему законодательству основаниям.

Указанные изменения доводятся до Арендатора Арендодателем письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Арендатора, или вручаются Арендатору под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему договору.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в сроки, указанные в пункте 3.2 настоящего договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере 0,1% от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

4.2. В случае нарушения Арендатором сроков внесения арендной платы Арендодатель вправе взыскать с Арендатора в установленном порядке задолженность и пеню, установленную пунктом 4.1 настоящего договора, образовавшиеся на момент взыскания, и потребовать от Арендатора внесения арендной платы досрочно, но не более чем за два срока вперед, а также расторжения в судебном порядке договора и освобождения объекта недвижимости.

4.3. Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в следующих случаях:

а) при передаче объекта недвижимости или его части в субаренду, пользование

третьим лицам или передаче своих прав и обязанностей по договору аренды другому лицу без предварительного письменного разрешения Арендодателя (пункт 2.2.7 настоящего договора) - в размере полугодовой арендной платы. Размер штрафа определяется с учетом площади, используемой третьим лицом;

б) при использовании объекта недвижимости или его части не по целевому назначению (пункт 1.2 настоящего договора), а также при осуществлении Арендатором реконструкции или перепланировки объекта недвижимости без предварительного разрешения Арендодателя (пункт 2.2.6 настоящего договора) - в размере 20 % от размера годовой арендной платы. Размер штрафа определяется с учетом всей арендуемой площади по договору аренды;

в) при неисполнении пункта 2.4 договора - в размере 20 % от размера годовой арендной платы.

Доказательством нарушения являются акты проверки использования нежилого помещения или любые другие доказательства, предусмотренные законодательством.

4.4. Уплата штрафа, пени, установленных настоящим договором, не освобождает стороны от выполнения обязательств по договору и устранения допущенных нарушений.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон, за исключением случаев, установленных пунктами 3.4, 5.7 настоящего договора.

5.2. По требованию одной из сторон договор может быть расторгнут или изменен по решению суда в случаях, установленных законом и настоящим договором.

5.3. По требованию Арендодателя договор расторгается досрочно в судебном порядке в следующих случаях:

передачи Арендатором объекта недвижимости либо его части в субаренду, пользование третьим лицам или передачи прав и обязанностей по договору аренды другому лицу без письменного разрешения Арендодателя;

использования Арендатором объекта недвижимости не по целевому назначению, указанному в пункте 1.2 настоящего договора;

неиспользования Арендатором объекта недвижимости более трех месяцев подряд;

проведения Арендатором реконструкции или перепланировки объекта недвижимости без разрешения Арендодателя;

невнесения Арендатором арендной платы более двух месяцев подряд, систематического (более двух раз) внесения арендной платы не в полном размере, определенном договором;

невыполнения условия договора об обеспечении Арендатором беспрепятственного доступа представителей Арендодателя для проведения проверок состояния и использования арендуемого объекта недвижимости.

Основания для расторжения договора, указанные в настоящем пункте, соглашением сторон установлены как существенные условия договора и подтверждаются

актом проверки использования арендуемого помещения.

5.4. Гибель арендованного объекта недвижимости, его снос являются основаниями для прекращения договора аренды.

5.5. В случае если Арендодатель нуждается в арендуемом объекте недвижимости, Арендатор обязуется подписать дополнительное соглашение о расторжении договора аренды и освободить нежилое помещение при условии, что Арендодатель предупредит об этом Арендатора не менее чем за один месяц.

5.6. В случае досрочного освобождения Арендатором занимаемого по настоящему договору объекта недвижимости без уведомления Арендодателя и оформления акта приема-передачи Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения договора аренды.

Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора аренды заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

При этом Арендодатель имеет право передать в аренду объект недвижимости другому лицу.

5.7. Если Арендатор намерен прекратить договорные отношения по истечении срока действия договора, он обязан оформить акт сверки проведенных расчетов до прекращения договора, а также передать объект недвижимости по акту приема-передачи.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Арендодатель и Арендатор договорились о том, что Арендатор принимает на себя обязательство застраховать в пользу Арендодателя арендуемое помещение в уполномоченной страховой компании на весь срок аренды без отнесения затрат в счет арендной платы. Выбор страховой компании среди уполномоченных осуществляется Арендатором самостоятельно.

Обязательные требования к договору страхования:

наличие следующих страховых рисков: пожар, удар молнией, повреждение имущества в результате взрыва, повреждение имущества в результате затопления водой, противоправные действия третьих лиц;

отсутствие франшизы.

Страхование осуществляется на основе рыночной стоимости объекта недвижимости.

В случае если помещение застраховано Арендодателем за счет средств бюджета города Новосибирска, Арендатор обязуется возместить затраты на страхование без отнесения затрат в счет арендной платы путем перечисления соответствующей суммы на единый счет бюджета города Новосибирска.

Арендодатель обязуется компенсировать затраты Арендатора по проведению ремонта объекта муниципальной недвижимости, указанного в пункте 1.1 настоящего договора, в случае наступления страхового случая, указанного в договоре страхования.

Возмещение денежных средств производится Арендодателем в пределах страхо-

вого возмещения, получаемого от страховой организации на основании представленных Арендатором документов, подтверждающих проведение работ по устранению ущерба, причиненного объекту, указанному в пункте 1.1 настоящего договора.

6.2. В случае проведения Арендатором с согласия Арендодателя и за свой счет реконструкции объекта недвижимости Арендатор обязан узаконить произведенную реконструкцию за свой счет, без отнесения затрат в счет арендной платы, в установленном действующим законодательством порядке в течение срока действия договора.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Срок аренды устанавливается с _____ г. до _____ г.

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора:

1. Акт приема-передачи недвижимого имущества муниципальной казны.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДАТОР:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Банковские реквизиты для страхования муниципального имущества:
--

Приложение 1
к договору аренды недвижимого
имущества муниципальной казны
от « ____ » _____ 200 ____ № _____

**ПРИМЕРНАЯ ФОРМА АКТА ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЫ,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

_____.

г. Новосибирск

« ____ » _____ 200 ____ г.

Мы, нижеподписавшиеся, Держатель имущества муниципальной казны от имени департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска - _____ в лице _____, действующего на основании _____ и Арендатор _____ в лице _____, действующего на основании _____ составили настоящий акт о нижеследующем:

Держатель имущества муниципальной казны передает Арендатору нежилое помещение (здание, сооружение), расположенное по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, д. _____, именуемое далее объект недвижимости.

Характеристика объекта недвижимости: общая площадь: _____ кв. м, в том числе: этаж _____ кв. м, подвал _____ кв. м, цоколь _____ кв. м.

Техническое состояние передаваемого объекта недвижимости характеризуется следующим:

состояние стен _____ ;
состояние потолков _____ ;
состояние пола _____ ;
состояние окон и дверей _____ ;
состояние электрооборудования _____ ;
состояние сантехнического оборудования _____ ;
прочие конструкции _____ ;
необходимость проведения текущего и капитального ремонта _____.

ПЕРЕДАЛ

Держатель имущества
муниципальной казны

Должность _____

Ф.И.О. _____

Подпись _____

М.П.

ПРИНЯЛ

Должность _____

Ф.И.О. _____

Подпись _____

М.П.

Извещение

Мэрия города Новосибирска (департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска) сообщает о проведении аукциона 03 декабря 2009 года по продаже земельных участков для строительства и права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства.

Аукцион проводится на основании решения комиссии по вопросам земельных отношений и застройки на территории Новосибирска, утвержденной постановлением мэра от 20.10.2008 № 689.

ПРОДАЖА ПРАВА АРЕНДЫ:

1. ул. Забалуева, Ленинский район. Площадь – 2,3933 га. Разрешенное использование – строительство жилых домов с помещениями общественного назначения, и проект границ земельного участка утверждены распоряжением мэра от 03.09.2009 № 23440-р. Кадастровый номер - 54:35:0:403.

Начальный размер годовой арендной платы – 8 137 220 рублей; задаток – 2 000 000 рублей; шаг аукциона – 400 000 рублей.

На земельном участке размещены самовольно установленные металлические гаражи, строительные вагончики, площадка для стоянки общественного транспорта и АЗС, без правоустанавливающих документов на земельный участок.

Подключение объекта с ориентировочными нагрузками 571,5 кВт (потребитель II категории) к электрическим и тепловым сетям возможно не ранее 2011 года при условии реконструкции магистральных участков тепловых сетей от ТЭЦ-3 в необходимом объеме, а также при условии выполнения застройщиком нижеприведенных технических условий, которые являются ориентировочными.

Электроснабжение: застройщику потребуется осуществить совместно с рядом других застройщиков сооружение двухсекционного РП-10 кВ со встроенной ТП и прокладку трех одножильных кабелей с изоляцией из сшитого полиэтилена сечением 500 мм² от ПС Ересная до I секции проектируемого РП и от ПС Западная до II секции проектируемого РП протяженностью каждой жилы ≈ по 5,5 км (общая длина кабелей – 3х5,5=16,5 км); телемеханику РП; строительство ТП в габаритах трансформаторов мощностью 1000 кВА (мощность трансформаторов 10 кВ определить проектом) и распределительных сетей 10 кВ и 0,4 кВ в необходимом объеме (≈ 1,5 км); установку автономного источника питания. Сметная стоимость работ ≈ 65 000 тыс. руб. (затраты застройщика без учета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям). Срок действия технических условий заканчивается 22.10.2010 года.

Теплоснабжение: от источника ТЭЦ-3 после реконструкции трассы по ул. Невельского (входит в инвестпрограмму ОАО «Новосибирскгортеплоэнерго» на 2008-2011 годы) для чего застройщику потребуется выполнить условия договора подключения к системе теплоснабжения города. Также совместно с другими застройщиками в данном районе запроектировать и построить трассу 2d400 мм от ТК 1466-4 до ТК-1480 по ул.Холмистая – 4-й пер. Бийский с переклочением на

нее ряда существующих потребителей: ЦТП № 84 ГKB № 11, ЦТП МНТК, принять участие в увеличении диаметра до 1200 мм I Ленинского вывода либо в сооружении III Ленинского вывода от ТЭЦ-3 до ТК-1001, построить ЦТП; проложить трассу диаметром и длиной по проекту в сторону сооружаемых объектов, согласовать точку подключения с другими возможными владельцами существующих и проектируемых сетей (в т.ч. ООО «КПД-Газстрой», МП «Спортстройинвест»); оборудовать ИТП и др. Сметная стоимость работ – 15 000 тыс.руб. (затраты застройщика на внутриквартальные работы без учета платы за подключение к системе теплоснабжения города, утвержденной распоряжениями Мэрии в размере 4 773,05 тыс.руб. за 1 Гкал/ч без НДС; а также частичных затрат на сооружение сетей по ул.Холмистая – 4-й пер. Бийский). Общие затраты составляют ≈ 150 000 тыс.руб. и ≈ 965 690 тыс.руб. на реконструкцию I Ленинского вывода от ТЭЦ-3. Срок действия технических условий заканчивается 28.10.2010 года.

Возможные точки подключения объектов, предполагаемых к строительству к сетям водоснабжения и водоотведения с нагрузкой 311,2 м³/сут.: к водоводу Д=500 мм в проектируемый или существующий колодец, при условии согласия владельца сети (ООО «КПД-Газстрой»); к подводящему коллектору Д=300мм КНС, при условии согласия владельца сети (ООО «КПД-Газстрой»). Срок подключения объекта, намечаемого к сооружению к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2010 года. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 19.10.2011 года¹.

Согласно санитарно-эпидемиологического заключения № 54.НС.01.000.Т.002367.11.09 от 02.11.2009 года, выданного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

2. ул. Авиастроителей, Дзержинский район. Площадь – 0,0907 га. Разрешенное использование – строительство многоэтажного жилого дома с помещениями общественного назначения, и проект границ земельного участка утверждены распоряжением мэра от 06.02.2009 № 2171-р. Кадастровый номер - 54:35:012580:69.

Начальный размер годовой арендной платы – 360 000 рублей; задаток – 200 000 рублей; шаг аукциона – 18 000 рублей.

На земельном участке размещены 15 самовольно установленных металлических гаражей.

Подключение объекта с ориентировочными нагрузками 88,0 кВт (потребители II категории) / 0,18 Гкал/ч к электрическим и тепловым сетям возможно не ранее 2011 года при условии выполнения застройщиком нижеприведенных технических условий, которые являются ориентировочными.

Электроснабжение: застройщику потребуется согласовать пропуск мощности от

ГПП «Чкаловская» с владельцем подстанции ОАО «НАПО им. В.П. Чкалова»; проложить три одножильных кабеля с изоляцией из сшитого полиэтилена сечением 500 мм² от ГПП «Чкаловская» до РП 5440 протяженность каждой жилы ≈ 0,5 км (общая длина кабелей – 3х0,5=1,5 км) совместно с ООО «НовосибирскСтройМонтаж»; построить ТП и сети 10 кВ (≈ 1,7 км) и 0,4 кВ. Сметная стоимость работ ≈ 20 100 тыс. руб. (затраты застройщика без учета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям).

Теплоснабжение: возможно осуществить от централизованного теплоснабжения при условии развития источника ТЭЦ-4 либо развития магистральных тепловых сетей от ТЭЦ-5 для перераспределения существующих нагрузок между источниками ТЭЦ-4 –ТЭЦ-5 и разгрузки ТЭЦ-4. Застройщику потребуется запроектировать и выполнить реконструкцию существующих внутриквартальных сетей, ЦТП в расчетном объеме; при необходимости получить и выполнить технические условия возможных владельцев участков сетей на пропуск мощности (уточнятся при выдаче детальных технических условий); проложить трассу в сторону сооружаемого объекта, оборудовать ИТП и др. Сметная стоимость работ ≈ 2 500 тыс.руб. (затраты застройщика без учета платы за подключение к системе теплоснабжения города, утвержденной распоряжениями Мэрии в размере 4 773,05 тыс.руб. за 1 Гкал/ч без НДС, а также возможных затрат на выполнение технических условий владельцев сетей в данном районе). Срок действия технических условий заканчивается 05.08.2010 года.

Возможные точки подключения объекта, предполагаемого к строительству к сетям водоснабжения и водоотведения с нагрузкой 11,64 м³/сут.: к водопроводу внутриквартальному Д=273 мм в существующем или проектируемом колодце; к канализации Д=250мм по ул.Авиастроителей в существующем колодце. Срок подключения объекта, намечаемого к сооружению к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2010 года. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 21.07.2011 года1.

Согласно санитарно-эпидемиологического заключения № 54.НС.01.000.Т.002143.09.09 от 24.09.2009 года, выданного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

3. ул. Связистов, Ленинский район. Площадь – 3,2904 га. Разрешенное использование – строительство здания производственно-складского назначения, и проект границ земельного участка - утверждены распоряжением мэра от 29.05.2007 № 4675-р. Кадастровый номер - 54:35:062530:0051.

Начальный размер годовой арендной платы – 3 965 300 рублей; задаток – 800 000 рублей; шаг аукциона – 50 000 рублей.

Подключение объекта, намечаемого к сооружению с ориентировочной нагрузкой 374,0 кВт / 4,55 Гкал/ч, к электрическим сетям возможно в течение 2009 года после реконструкции ПС «Кирзаводская», при условии выполнения застройщиком нижеприведенных технических условий, которые являются ориентировочными.

Электроснабжение: застройщику потребуется осуществить совместно с рядом других застройщиков сооружение нового двухсекционного РП 10 кВ и прокладку трех одножильных кабелей с изоляцией из сшитого полиэтилена сечением 500 мм² от ПС «Кирзаводская» на каждую секцию проектируемого РП протяженностью каждой жилы » по 2,0 км (общая длина кабелей – $3 \times 2 \times 2,0 = 12$ км); телемеханику РП; строительство ТП в габаритах трансформаторов мощностью 1000 кВА (мощность трансформаторов определить проектом) и распределительных сетей 10 кВ («2,5 км); для потребителей I-й категории в качестве резервного источника предусмотреть автономный источник питания. Сметная стоимость работ – 54 000 тыс. руб. (затраты застройщика без учета платы за технологическое присоединение и стоимости автономного источника питания).

Теплоснабжение: сети ОАО «Новосибирскэнерго» от источника ТЭЦ-3 в данном районе отсутствуют. Теплоснабжение возможно осуществить по следующим вариантам: 1) в комплексе с освоением Ереснинского м-на после сооружения котельной мощностью около 200 Гкал/ч (возможно силами ОАО «Новосибирскэнерго» при наличии проекта детальной планировки и гарантированных сроков освоения микрорайона и величины подключаемой нагрузки). Сроки освоения микрорайона окончательно не определены, также не определены заказчик по строительству котельной и сроки ее сооружения; 2) предусмотреть собственный автономный источник теплоснабжения либо обратиться за техническими условиями к другим возможным владельцам источников (ОАО НПО «Сибсельмаш», ул. Станционная, 38) и проектируемых сетей в данном районе (ООО «Дебют», осуществляющий сооружение жилой застройки «Слычнев бряг» по ул. Волховская). Срок действия настоящих технических условий заканчивается 08.12.2009 года.

Согласно письма ОАО НПО «Сибсельмаш» от 12.01.2009 года № 1-2/020 тепловые сети организации на данном земельном участке отсутствуют. Теплоснабжение объекта, намечаемого к сооружению возможно осуществить от котельной ОАО НПО «Сибсельмаш» после выполнения застройщиком следующих условий: совместно с рядом других застройщиков произвести расширение котельной ОАО НПО «Сибсельмаш» с установкой дополнительно водогрейного котла КВГМ мощностью 100 Гкал/ч в комплекте со вспомогательным оборудованием; построить тепловые сети от 4-го павильона ОАО НПО «Сибсельмаш», расположенного на ул. Невельского, до мест застройки. После проведения торгов и подготовки документов на право пользования земельным участком, застройщику необходимо обратиться в ОАО НПО «Сибсельмаш» для выдачи более детальных технических условий. Срок действия технических условий заканчивается 12.01.2010 года.

Водоснабжение: возможные точки подключения объекта, намечаемого к сооружению к сетям водоснабжения и водоотведения с нагрузкой 4,54 м³/сут.: к водоводу Д=500 мм по ул. Толмачевская в проектируемом колодце; в коллектор Д=1500 мм по ул. Связистов в существующем колодце. Срок подключения объекта, намеча-

емого к сооружению к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2009 года. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 11.03.2011 года.

Согласно санитарно-эпидемиологическому заключению № 54.НС.01.000. Т.001221.02.08 от 20.02.2008 года, выданному Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

4. ул. Бородина, Кировский район. Площадь – 0,5431 га. Разрешенное использование – строительство производственно-складской базы, и проект границ земельного участка утверждены распоряжением мэра от 17.09.2008 № 16742-р. Кадастровый номер – 54:35:051151:113.

Начальный размер годовой арендной платы – 575 600 рублей; задаток – 120 000 рублей; шаг аукциона – 20 000 рублей.

Подключение объекта с ориентировочными нагрузками 478 кВт (потребитель II категории)/ 0,66 Гкал/ч к электрическим и тепловым сетям возможно не ранее 2012 года при условии реконструкции ПС «Тулинская», реконструкции участков магистральных теплотрасс по ул. Сибиряков-Гвардейцев – Зорге – Петухова в необходимом объеме, а также при условии выполнения застройщиком рассматриваемого земельного участка нижеприведенных технических условий, которые являются ориентировочными.

Электроснабжение: застройщику потребуется осуществить сооружение РП-10 кВ, прокладку трех одножильных кабелей с изоляцией из сшитого полиэтилена сечением 500 мм² от ПС «Тулинская» до проектируемого РП протяженностью каждой жилы по ≈ 1 км (общая длина кабелей – 3х2х1=6 км) – работы выполняет ЗАО «Региональные электрические сети»; строительство ТП в габаритах трансформаторов мощностью 1000 кВА и распределительных сетей 10 кВ (≈ 1,5 км) и 0,4 кВ. Сметная стоимость работ – затраты застройщика будут определены после утверждения индивидуального тарифа на технологическое присоединение к электрическим сетям в Департаменте по тарифам НСО.

Теплоснабжение: в связи с отсутствием системы развитых внутриквартальных сетей в данном районе возможно осуществить по следующим вариантам: I. от источника МУП «КРК»:

1. от сети, принадлежащей ГУВД НСО. При этом застройщику необходимо получить и выполнить технические условия владельца вводной теплотрассы 2d 250 мм – ГУВД НСО, построить трассу диаметром и длиной по проекту, оборудовать ИПТ и др.

2. от ТК-1042-9 по ул. Петухова, для чего потребуется совместно с другими возможными застройщиками построить трассу от вводной теплотрассы к ЦТП-21 в сторону рассматриваемой площадки (длиной около 1,2 км) диаметром не менее 300

м с учетом перспективы строительства в данном районе, либо осуществить подключение от сетей ЗАО «Корпорация СИТЕХ», дополнительно получив и выполнив технические условия владельца проектируемых теплотрасс, проложить трассу к зданию диаметром и длиной по проекту, оборудовать ИПТ и др.

II. Предусмотреть автономный источник питания.

Сметная стоимость работ – 25 000 тыс. руб. (затраты застройщика по варианту № 2 без учета платы за подключение к системе теплоснабжения города, утвержденной распоряжениями мэрии в размере 4773,05 тыс.руб. за 1 Гкал/ч (плата за подключение к системе ЦТС применима также к варианту № 1). Срок действия технических условий заканчивается 22.12.2009 года.

Водоснабжение: Возможные точки подключения объекта, намечаемого к сооружению к сетям водоснабжения и водоотведения с нагрузкой 2 куб.м/сут.: к внутриквартальному водопроводу Д=500 мм в существующем или проектируемом колодце или к водопроводу Д=500 мм по ул. Бородина, при условии согласия владельца сети; к коллектору Д=800 мм по ул. Сибиряков-Гвардейцев в существующем колодце. Срок подключения объекта, намечаемого к сооружению к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2009 года. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 28.10.2010 года.

Согласно санитарно-эпидемиологического заключения № 54.НС.01.000.Т.000311.02.09 от 06.02.2009 года, выданного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО, земельный участок соответствует государственному санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

5. ул. Толмачевская, Ленинский район Площадь – 1,6753 га. Разрешенное использование – строительство складских зданий, и проект границ земельного участка утверждены распоряжением мэра от 11.08.2005 № 5505-р. Кадастровый номер - 54:35:062670:49.

Начальный размер годовой арендной платы – 2 409 700 рублей; задаток – 500 000 рублей; шаг аукциона – 50 000 рублей.

На земельном участке размещен самовольно установленный забор из железобетонных плит, металлические ворота и две опоры воздушной ЛЭП-110 кВ.

Подключение объектов с ориентировочными нагрузками 175,5 кВт (потребитель II категории)/ 0,52 Гкал/ч к электрическим сетям возможно начиная с 2009 года от ПС «Строительная» при условии выполнения застройщиком нижеприведенных технических условий, которые являются ориентировочными.

Электроснабжение: застройщику необходимо осуществить установку двухтрансформаторной КТПН (мощность трансформаторов 10 кВ определить проектом) и строительство распределительных сетей 10 кВ и 0,4 кВ в необходимом объеме (≈ 3,5 км). Сметная стоимость работ – 15 000 тыс.руб. (затраты застройщика без уче-

та платы за технологическое присоединение).

Теплоснабжение: источники и сети ОАО «Новосибирскэнерго» в данном районе отсутствуют. Теплоснабжение объекта, намечаемого к сооружению, следует предусмотреть от автономного источника либо получить технические условия (в том числе на вынос трассы 2D200 мм из зоны строительства) у других владельцев источников и сетей, имеющих в данном районе: владелец котельной – ГУП «ПТСК», владелец существующих сетей – ОАО «Автотранспортсервис». В случае принятия решения строительства газовой котельной – за техническими условиями следует обратиться в ОАО «Сибирьгазсервис». Сметная стоимость работ – затраты определяются в соответствии с выбранным вариантом теплоснабжения, а также будут зависеть от объема технических условий владельцев источников и сетей в данном районе. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 24.06.2010 года.

ГУП «ПТСК» имеет возможность подключения к своим тепловым сетям объектов, предполагаемых к строительству с нагрузкой 0,52 Гкал/час. Технические условия на подключение к инженерным сетям предприятия для теплоснабжения будут выданы заказчику после непосредственного обращения (письмо ГУП «ПТСК» от 04.05.2008). Владелец существующих тепловых сетей ОАО «Автотранспортсервис» согласен на перенос теплотрассы из планируемой зоны строительства складских зданий. Затраты на перенос теплотрассы составят 10 000 000 рублей. После проведения торгов заказчику строительства будут выданы более подробные технические условия (письмо ОАО «Автотранспортсервис» от 05.05.2008 №18).

Возможные точки подключения объектов, намечаемых к сооружению к сетям водоснабжения и водоотведения с нагрузкой 2,62 м³/сут.: к водоводу Д=500 мм по ул.Толмачевская в существующем колодце; к канализации Д=800 мм по ул.Толмачевская в существующем колодце. Срок подключения объекта, намечаемого к сооружению к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2009 года. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 18.05.2011 года.

Согласно санитарно-эпидемиологического заключения № 54.НС.01.000.Т.003979.05.08 от 19.05.2008 года, выданного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО, земельный участок соответствует государственному санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

6. ул. Плотинная, Советский район. Площадь – 0,3103 га. Разрешенное использование – строительство административного здания с мотелем, и проект границ земельного участка - утверждены распоряжением мэра от 19.11.2007 № 11974-р. Кадастровый номер - 54:35:091240:0041.

Начальный размер годовой арендной платы – 422 800 рублей; задаток – 100 000 рублей; шаг аукциона – 20 000 рублей.

На земельном участке размещено 75 погребов, принадлежащих неустановленным лицам.

Подключение объекта, намечаемого к сооружению с ориентировочной нагрузкой 178 кВт/0,7 Гкал/час к электрическим и тепловым сетям возможно после реконструкции ПС 110/10 кВ «Шлюзовая» (ориентировочный срок реконструкции уточнить в ГУП «УЭиВ СО РАН»), а также при условии выполнения застройщиком технических условий, которые необходимо получить у владельца электрических сетей и котельной в данном районе - ГУП «УЭиВ СО РАН».

Электроснабжение: возможно осуществить от ПС 110/10 кВ «Шлюзовая», после ее реконструкции, при условии выполнения застройщиком технических условий на присоединение нагрузок, которые необходимо получить у владельца подстанции ГУП «УЭиВ СО РАН».

Теплоснабжение: площадка находится вне зоны действия тепловых источников и теплосетей ОАО «Новосибирскэнерго» - за техническими условиями следует обратиться к владельцу котельной и теплотрасс в данном районе - ГУП «УЭиВ СО РАН», а также к другим возможным владельцам существующих тепловых сетей (требуется уточнить). Срок действия настоящих технических условий заканчивается 19.12.2008 года.

ГУП «УЭиВ СО РАН» сообщает, что мощность в размере 178 кВт для электроснабжения объекта, намечаемого к сооружению можно получить от ПС «Шлюзовая» после проведения ее реконструкции при условии выполнения силами и средствами застройщика следующих работ: 1) получить в ОАО «Сибирьэнерго» разрешение на запрашиваемую мощность; 2) заключить договор на технологическое присоединение запрашиваемой мощности с ГУП «УЭиВ СО РАН» в части проведения реконструкции ПС «Шлюзовая» и с ЗАО «УЭС САС» в части сетей 10 кВт; 3) электроснабжение осуществить от сетей ЗАО «УЭС САС».

При этом точку и условия подключения, границы ответственности, технические характеристики оборудования для расчета селективности защит согласовать с ЗАО «УЭС САС».

Проект электроснабжения выполнить с учетом требований ПУЭ, ГОСТ, СНиП и согласовать с ГУП «УЭиВ СО РАН», ЗАО «УЭС САС» и МТУ Ростехнадзора по СФО.

Настоящие технические условия являются предварительными и действительны на проектирование до 22.01.2010 года. После получения в ОАО «Сибирьэнерго» разрешения на запрашиваемую мощность застройщику потребуется получить в ГУП «УЭиВ СО РАН» и в ЗАО «УЭС САС» подтверждение данных технических условий.

Подача напряжения на объект возможна после выполнения условий договоров на технологическое присоединение с ГУП «УЭиВ СО РАН» и ЗАО «УЭС САС» и согласно «Методическим указаниям по допуску в эксплуатацию новых и реконструированных электрических и тепловых энергоустановок», утвержденным 03.04.2002 г. и введенным ФГУ «Новосибирскэнергонадзор» 19.06.2002 г. при условии: 1) представления акта допуска, составленного инспектором МТУ Ростехнадзора по СФО; 2) оформления в ГУП «УЭиВ СО РАН» договора на пользова-

ние электроэнергией; 3) оформления в ЗАО «Новосибирскэнерго» субабонентом ГУП «УЭиВ СО РАН»; 4) оформления в ГУП «УЭиВ СО РАН» наряда на подключение.

ЗАО «УЭС САС» сообщает, что мощность 178 кВт для электроснабжения объекта, намечаемого к сооружению возможно получить через сети 10 кВт ЗАО «УЭС САС» при условии: 1) получения разрешения на запрашиваемую мощность в ОАО «Сибирьэнерго»; 2) заключения договора на технологическое присоединение к сетям 10 кВт ГУП «УЭиВ СО РАН» и ЗАО «УЭС САС»; 3) выполнения проекта электроснабжения указанного объекта. Точка подключения РП-4, ячейка № 14, 19. Проектом предусмотреть строительство ТП, с двумя резервными ячейками 10 кВ с трансформаторами существующей мощности; 4) проект с расчетом селективности защит согласовать с МТУ Ростехнадзора по СФО, в ГУП «УЭиВ СО РАН», в ЗАО «УЭС САС».

Настоящие технические условия являются предварительными и действительны для проектирования до 22.01.2010 г.

После получения разрешения на запрашиваемую мощность в ОАО «Сибирьэнерго» застройщику потребуется получить в ГУП «УЭиВ СО РАН» и ЗАО «УЭС САС» подтверждение данных технических условий.

ООО «ЗЖБИ-1 академ» сообщает, что нагрузка по теплоснабжению для объекта, намечаемого к сооружению – 0,7 Гкал/час.; теплоснабжение предусмотреть от тепловых сетей ООО «ЗЖБИ-1 академ» при условии замены 2-х сетевых насосов (дефицит мощности составляет 8%), 2-х котлов ДКВР 20/13 выработавших свой нормативный ресурс дважды, установкой 2-х дополнительных сетевых бойлеров, что предварительно составит в ценах на февраль 2008 года 34 млн. руб.; предусмотреть узел учета тепловой энергии.

Водоснабжение: ООО «ЗЖБИ-1 академ» сообщает, что нагрузка по холодной воде для объекта, намечаемого к сооружению – 9,5 м³/сут.; водоснабжение предусмотреть от системы водоснабжения ООО «ЗЖБИ-1 академ» при условии проведения предварительной модернизации системы водозабора с заменой насосов, насосной 2 подъема, изношенных трубопроводов от станции обезжелезования до емкости «накопителя», от скважины № 1, 3, 7 до станции обезжелезования, что будет составлять в ценах февраля 2008 года 7,5 млн. руб.; предусмотреть узел учета воды.

Расчетный сброс стоков – 9,5 м³/сут.; канализование предусмотреть от объекта, намечаемого к сооружению до хоз. фекальной насосной ООО «ЗЖБИ-1 академ» напорной канализацией при условии замены трубопроводов от хоз. фекальной насосной до моста через «Шлюз» что будет составлять в ценах февраля 2008 года 18 млн. руб.; лимит на сброс стоков через сети ООО «ЗЖБИ-1 академ» в систему хоз. фекальной канализации ГУП «УЭиВ СО РАН» получить в ГУП УЭиВ СО РАН.

Согласно санитарно-эпидемиологического заключения № 54.НС.01.000.Т.002177.04.08 от 01.04.2008 года, выданного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключе-

нием и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

7. ул. Немировича-Данченко, Ленинский район. Площадь – 0,2291 га. Разрешенное использование – строительство административного здания с автостоянкой открытого типа на первом этаже, и проект границ земельного участка утверждены распоряжением мэра от 10.08.2005 № 5492-р. Кадастровый номер - 54:35:064310:106.

Начальный размер годовой арендной платы – 923 000 рублей; задаток – 500 000 рублей; шаг аукциона – 46 000 рублей.

На земельном участке размещены 11 самовольно установленных металлических гаражей и 38 погребов, принадлежащих неустановленным лицам.

Подключение объекта с ориентировочными нагрузками 186,5 кВт (потребители II категории, в том числе 40 кВт – потребитель I категории)/0,19 Гкал/ч к электрическим и тепловым сетям возможно не ранее 2011 года, при условии развития системы электроснабжения от ПС «Горская» (после ввода ее в эксплуатацию с установкой трансформаторов 2х40 МВА и РП ООО МЖК «Энергетик» с переводом III секции РП на ПС «Горская») и магистральных сетей от ТЭЦ-5 и ТЭЦ-2 в необходимом объеме, а также при условии выполнения застройщиком нижеприведенных технических условий, которые являются ориентировочными.

Электроснабжение: застройщику потребуется выполнить строительство ТП в габаритах трансформаторов мощностью 1000 кВА (мощность трансформаторов 10 кВ определить проектом) и распределительных сетей 10 кВ в необходимом объеме (≈ 4 км). Сметная стоимость затрат – 25 000 тыс.руб. (затраты застройщика без учета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям). Срок действия технических условий заканчивается 18.09.2010 года.

Теплоснабжение: от источника ТЭЦ-2. Застройщику потребуется выполнить условия договора о подключении к городской системе теплоснабжения в рамках утвержденной инвестиционной программы ОАО «НГТЭ» (в т.ч. в инвестиционную программу включено строительство участка сети 2д800 мм по ул.Планировочная-Котовского-Космическая); выполнить реконструкцию существующих сетей с возможным выносом их за пределы рассматриваемого участка (по согласованию с сетевой организацией ОАО «НГТЭ», а также с другими возможными владельцами существующих сетей); обеспечить охранную зону существующих теплотрасс в соответствии с нормами СНиП; спроектировать и построить теплотрассу к сооружаемому зданию диаметром и длиной по расчету, оборудовать ИТП и др. Сметная стоимость работ ≈ 2 000 тыс.руб. (затраты застройщика без учета платы за подключение к системе теплоснабжения города, утвержденной распоряжениями Мэрии в размере 4 773,05 тыс.руб. за 1 Гкал/ч без НДС, а также возможных затрат на выполнение технических условий других владельцев сетей). Срок действия технических условий заканчивается 29.09.2010 года.

По земельному участку проходит действующий водопровод Д=200-150 мм и канализация Д=300 мм и Д=200 мм, находящиеся в муниципальной собственности.

МУП г.Новосибирска «Горводоканал» предлагает, для возможности проведения регламентных и аварийно-восстановительных работ на водопроводе Д=200-150 мм и канализации Д=300 мм и Д=200 мм, в градостроительном плане указать территорию, которая определяется расстоянием по горизонтали от стенок существующего водопровода Д=200-150 мм - по 5 метров в обе стороны, от стенок канализации Д=300 мм и Д=200 мм – по 3,5 метров в обе стороны. Градостроительный план представить при получении условий подключения.

Возможные точки подключения объекта, предполагаемого к строительству к сетям водоснабжения и водоотведения с предварительной нагрузкой 2,0 м³/сут.: к водопроводу внутриквартальному Д=200мм в существующем колодце; к канализации Д=200мм в существующем колодце. Срок подключения объекта, намечаемого к сооружению к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2010 года. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 09.10.2011 года¹.

Согласно санитарно-эпидемиологического заключения № 54.НС.01.000.Т.002364.10.09 от 30.10.2009 года, выданного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

Условия оплаты по земельным участкам (п.1-7):

Срок действия договора аренды 3 года. Оплата арендной платы за 3 года действия договора аренды осуществляется ежемесячно равными частями в течение 3 месяцев после подписания Протокола об итогах аукциона.

ПРОДАЖА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ:

8. ул. Блюхера, Ленинский район. Площадь – 0,0749 га. Разрешенное использование – строительство автостоянки кратковременного хранения автомобилей, и проект границ земельного участка утверждены распоряжением мэра от 18.02.2009 № 3151-р. Кадастровый номер - 54:35:064320:19.

Рыночная стоимость земельного участка – 1 940 000 рублей; задаток – 900 000 рублей; шаг аукциона – 97 000 рублей.

На земельном участке размещается автостоянка, установленная самовольно без правоустанавливающих документов на земельный участок

Подключение объекта с ориентировочной нагрузкой 18,3 кВт (потребители III категории, в том числе 4 кВт – потребитель I категории) к электрическим сетям возможно не ранее 2010 года, после ввода в эксплуатацию ПС «Горская» и РП ООО МЖК «Энергетик», а также при условии выполнения застройщиком нижеприведенных технических условий, которые являются ориентировочными.

Электроснабжение: застройщику потребуется осуществить установку КТПН

(мощность трансформатора 10 кВ определить проектом) и строительство распределительных сетей 10 кВ и 0,4 кВ в необходимом объеме (≈ 1 км); установку автономного источника питания. Сметная стоимость работ ≈ 4000 тыс. руб. (затраты застройщика без учета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям и стоимости автономного источника питания). Срок действия технических условий заканчивается 25.08.2010 года.

При размещении на генплане объекта, намечаемого к сооружению, необходимо обеспечить расстояние от фундамента здания до коллектора $D=500$ мм по ул.Блюхера не менее 5 метров в свету.

Возможные точки подключения объекта, предполагаемого к строительству к сетям водоснабжения и водоотведения с нагрузкой 0,1 м³/сут.: к водопроводу $D=400$ мм по ул.Блюхера в существующем или в проектируемом колодце; к канализации $D=500$ мм по ул.Блюхера в существующем колодце. Срок подключения объекта, намечаемого к сооружению к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2010 года. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 14.09.2011 года.

Согласно санитарно-эпидемиологического заключения № 54.НС.01.000.Т.002238.10.09 от 16.10.2009 года, выданного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

9. ул. Ученическая, Первомайский район. Площадь – 0,2252 га. Разрешенное использование – строительство здания оздоровительного учреждения с автостоянкой, и проект границ земельного участка утверждены распоряжением мэра от 06.02.2009 № 2172-р. Кадастровый номер - 54:35:084645:24.

Рыночная стоимость земельного участка – 1 941 000 рублей; задаток – 900 000 рублей; шаг аукциона – 97 000 рублей.

На земельном участке размещены 2 самовольно установленных металлических гаража, принадлежащих неустановленным лицам.

Подключение объекта с ориентировочными нагрузками 90,4 кВт (в том числе 20 кВт - потребитель I категории) / 0,18 Гкал/ч к электрическим и тепловым сетям возможно при условии выполнения застройщиком нижеприведенных технических условий, которые являются ориентировочными.

Электроснабжение: застройщику потребуется выполнить технические условия по индивидуальному проекту, включающему в том числе объем работ по прокладке кабеля ААБ2л 10 кВ 3х240 мм² от ПС «Силикатная» до РП-2044 общей протяженностью ≈ 2500 м. Затраты застройщика будут определены после утверждения индивидуального тарифа на технологическое присоединение к электрическим сетям в Департаменте по тарифам НСО.

Теплоснабжение: в связи с отсутствием источников, принадлежащих ОАО «Новосибирскэнерго» застройщику необходимо: 1) за техническими условиями на теплоснабжение обратиться к владельцу котельной в данном районе – ЗАО «СтройТЭКС», при наличии разрешения на отпуск мощности от котельной потребуется выполнить частичную реконструкцию существующих участков сетей в необходимом объеме, построить трассу диаметром и длиной по проекту, оборудовать ИТП и др. 2) в случае отказа ЗАО «СтройТЭКС» на отпуск мощности от котельной предусмотреть автономный источник питания. При принятии решения строительства газовой котельной – за техническими условиями следует обратиться в ОАО «Сибирьгазсервис». Сметная стоимость работ $\approx 2\,000$ тыс. руб. (затраты застройщика рассматриваемого земельного участка по варианту №1 без учета затрат на выполнение условий владельца источника и других возможных владельцев сетей в данном районе). Срок действия технических условий заканчивается 15.07.2010 года.

Согласно письма от 23.07.2009 № 26 ЗАО «СтройТЭКС» имеет возможность выделения тепловой мощности в объеме 0,18 Гкал/час. Для подключения необходимо выполнить следующие условия: 1) заключить договор на технологическое присоединение с ЗАО «СтройТЭКС»; 2) спроектировать и построить тепловую трассу для теплоснабжения проектируемых к строительству объектов; 3) при разработке проектно-сметной документации на теплоснабжение объектов предусмотреть: параметры теплоносителя – температура 110/70 0С, давление 6/3 атм; заявленная мощность теплопотребления – 0,18 Гкал/час; точку подключения согласовать с ОАО «Новосибирскгортеплоэнерго»; строительство ЦТП (ИТП) для теплоснабжения проектируемых к строительству объектов по независимому контуру; установку приборов учета тепловой энергии на границе раздела балансовой принадлежности; проектную документацию согласовать с ЗАО «СтройТЭКС»; 4) по окончании строительно-монтажных работ получить акт допуска в эксплуатацию в МТУ Ростехнадзора по ЗСО.

По земельному участку проходит действующий водопровод $D=300$ мм, находящийся в муниципальной собственности. МУП г.Новосибирска «Горводоканал» предлагает, для возможности проведения регламентных и аварийно-восстановительных работ на водопроводе $D=300$ мм, в градостроительном плане указать территорию, которая определяется расстоянием по горизонтали от стенок существующего водопровода $D=300$ мм, по 5 м в обе стороны (см. схему приложения №1).

Возможные точки подключения объекта, предполагаемого к строительству к сетям водоснабжения и водоотведения с предварительной нагрузкой 0,24 м³/сут., при максимальной нагрузке в точке подключения 1,0 м³/сут.: к водопроводу $D=300$ мм по ул.Ученическая в существующем колодце; к канализации $D=300$ мм по ул.Ученическая в существующем или проектируемом колодце. Срок подключения объекта, намечаемого к сооружению к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2009 год. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 02.07.2011 года.

Согласно санитарно-эпидемиологического заключения № 54.НС.01.000.Т.002026.09.09 от 01.09.2009 года, выданного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО,

земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

10. ул. Писемского, Калининский район. Площадь – 0,1393 га. Разрешенное использование – строительство здания склада, и проект границ земельного участка утверждены распоряжением мэра от 31.10.2008 № 20942-р. Кадастровый номер - 54:35:041745:19.

Рыночная стоимость земельного участка – 1 279 000 рублей; задаток – 900 000 рублей; шаг аукциона – 63 000 рублей.

В районе предполагаемого к строительству объекта с ориентировочными нагрузками 48,5 кВт (потребитель III категории) / 0,064 Гкал/ч электрических сетей, принадлежащих ЗАО «РЭС» нет. Технические условия на электроснабжение объекта может выдавать только владелец электрических сетей или эксплуатирующая организация. Для дальнейшего рассмотрения вопроса об электроснабжении объекта, застройщику необходимо предоставить в ЗАО «РЭС» следующую дополнительную информацию и документы: письменное согласование с владельцем близлежащих электрических сетей подключения данного объекта с нагрузкой 48,5 кВт; предварительные технические условия, выданные владельцем электрических сетей и предполагаемую однолинейную схему электроснабжения планируемого к строительству здания склада с указанием точки подключения, а также, границ балансовой и эксплуатационной ответственности; форму модульной схемы технологического присоединения энергопринимающих устройств, утвержденную министерством энергетики РФ.

Согласно письма ЗАО «УЭС САС» от 04.08.2009 № 39/137 электроснабжение объекта, намечаемого к сооружению возможно от ТП-8 ООО ПКФ «Сиблеспром-НСК», для чего застройщику необходимо получить технические условия у владельца ТП-8 в счет мощности ООО ПКФ «Сиблеспром-НСК». Пропуск мощности в количестве 48,5 кВт по сетям 10 кВ от ГПП «Учительская» до ТП-8 ЗАО «УЭС САС» разрешает.

Теплоснабжение: в связи с отсутствием в данном районе тепловых сетей ОАО «Новосибирскэнерго» (владельцами сетей в данном районе являются Западно-Сибирское ОАО «Оборонкомплекс», ОАО «Новосибирскцветмет», ООО «Атолл-Сибкадемстрой») теплоснабжение объекта можно осуществить по двум вариантам, в том числе: 1) от источника ТЭЦ-4, начиная с 2009 года, при этом застройщику потребуется: получить и выполнить технические условия всех существующих владельцев сетей; проложить трассу в сторону сооружаемого здания, оборудовать ИТП и др. 2) в случае несопоставимости затрат на выполнение технических условий с подключаемой нагрузкой – возможно предусмотреть автономный источник тепла. Затраты застройщика определяются в соответствии с выбранным вариантом теплоснабжения, в том числе по 1-му варианту ≈ 1 500 тыс.руб. (без учета платы

за подключение к системе теплоснабжения города, утвержденной распоряжениями Мэрии в размере 4 773,05 тыс.руб. за 1 Гкал/ч без НДС и без учета затрат на выполнение технических условий владельца абонентских сетей). Срок действия технических условий заканчивается 13.07.2010 года.

Возможные точки подключения объекта, предполагаемого к строительству к сетям водоснабжения и водоотведения с нагрузкой 0,38 м³/сут.: к водопроводу Д=300-500 мм по ул.Новая Заря в существующем или проектируемом колодце; к коллектору Д=500мм по ул.Новая Заря в существующем или проектируемом колодце. Срок подключения объекта, намечаемого к сооружению к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2010 года. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 09.06.2011 года1.

Согласно санитарно-эпидемиологического заключения № 54.НС.01.000. Т.002134.09.09 от 23.09.2009 года, выданного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области») необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

11. ул. Приморская, Советский район. Площадь – 0,2126 га. Разрешенное использование – строительство здания общественного назначения, и проект границ земельного участка утверждены распоряжением мэра от 31.10.2008 № 20934-р. Кадастровый номер - 54:35:091850:23.

Рыночная стоимость земельного участка – 1 896 000 рублей; задаток – 900 000 рублей; шаг аукциона – 94 000 рублей.

Подключение объекта с ориентировочными нагрузками 66,3 кВт (потребитель III категории) / 0,21 Гкал/ч к электрическим сетям возможно при условии выполнения застройщиком нижеприведенных технических условий, которые являются ориентировочными.

Электроснабжение: застройщику потребуется осуществить установку КТПН проходного типа с трансформатором 10 кВ (мощность трансформатора определить проектом); прокладку кабеля 10 кВ (≈ 1 км) для питания КТПН. Сметная стоимость затрат ≈ 5 000 тыс.руб. (затраты застройщика без учета платы за технологическое присоединение). Срок действия технических условий заканчивается 10.08.2010 года.

Теплоснабжение: согласно письма ОАО «Сибирьгазсервис» от 21.07.2009 № 2161 техническая возможность увеличения тепловой энергии от котельной по ул.Часовой в Советском районе, необходимой для теплоснабжения объекта намечаемого к сооружению, рассматривается в индивидуальном порядке для каждого потребителя. Получить согласие на увеличение тепловой энергии от котельной по ул.Часовой возможно только после произведения реконструкции оборудования котельной.

Возможные точки подключения объекта, предполагаемого к строительству к се-

тям водоснабжения и водоотведения с нагрузкой 0,8 м³/сут.: к водопроводу Д=150 мм по ул.Ивлиева в существующем или во вновь проектируемом колодце; к коллектору Д=500мм по ул.Приморская в существующем колодце. Срок подключения объекта, намечаемого к сооружению к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2009 года. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 29.06.2011 года¹.

Согласно санитарно-эпидемиологического заключения № 54.НС.01.000.Т.002155.09.09 от 28.09.2009 года, выданного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

Условия оплаты по земельным участкам (п.8-11):

Оплата по договору купли-продажи осуществляется ежемесячно равными частями в течение 3 месяцев после подписания Протокола об итогах аукциона.

Условия участия в аукционе: **Договор о задатке заключается в срок по 27.11.2009. Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 30.11.2009** (Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ИНН 5406102806 / КПП 540601001, р/с 40302810500000000058 в ГРКЦ ГУ Банка РОССИИ по НСО г. Новосибирск БИК 045004001).

Срок и место приема заявок — Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606 **с даты опубликования по 30.11.2009** ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 17:00.

Перечень документов, представляемых вместе с заявкой по пунктам 1-2: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (действительна в течение 10 дней) – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц, копия платежного поручения о перечислении задатка. Форма подачи предложений по цене земельного участка - открытая.

Перечень документов, представляемых вместе с заявкой по пункту 3-11: Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о регистрации юридического лица, выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки, баланс на последнюю дату, документ о полномочиях исполнительного органа юридического лица, нотариально заверенная доверенность на представителя, принимающего участие в аукционе и подающего заявку, выписка из Единого Государственного реестра юридических лиц (действительна в течение 10 дней), выписка из единого государственного реестра индивидуаль-

ных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц, копия платежного поручения о перечислении задатка. Форма подачи предложений по цене земельного участка - открытая.

Осмотр земельного участка на местности производится претендентами самостоятельно, для этого им предоставляются копия топоосновы, план границ и дополнительные ориентиры.

С подробными техническими условиями ОАО «УК Сибирьэнерго», ОАО «Сибирьгазсервис», *МУП «Горводоканал», результатами инженерно-геологических работ ОАО «Стройизыскания», предпроектными проработками (схемой генплана размещения объекта, расчетами расходов водопотребления и водоотведения, расчетами нагрузок на отопление и вентиляцию, расчетами электрических нагрузок), топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку), экспертным заключением ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», актом обследования земельного участка, с формой Заявки, кадастровым паспортом земельного участка, проектом договора купли-продажи или договора аренды земельного участка необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), в каб. 606.

Стоимость технических условий на водоснабжение и канализование по всем земельным участкам определяется на основании заключенного Победителем аукциона с МУП «Горводоканал» договора на участие в финансировании развития систем водоснабжения и канализования из расчета стоимости 1 куб. м. воды 13 184,0 руб. (без НДС), 1 куб. м. стоков 16 172,0 руб. (без НДС).

Победитель аукциона за 1 год до окончания срока действия технических условий на водоснабжение и водоотведение должен определить необходимую подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в МУП «Горводоканал».

Победителю аукциона необходимо в течение срока действия технических условий на электроснабжение и теплоснабжение объекта, намечаемого к сооружению, обратиться в Центр обслуживания клиентов ОАО «УК Сибирьэнерго» (г. Новосибирск ул. Фрунзе, 86) с целью выдачи более детальных технических условий, в противном случае действующие технические условия утрачивают силу.

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от строений, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других конструкций, а так же зеленых насаждений.

Победитель аукциона обязан подписать договор купли-продажи или договор аренды земельного участка не позднее 5 дней с даты проведения аукциона.

Дата определения участников аукциона - **03 декабря 2009 в 09:45.**

Дата, время и место проведения аукциона: **03 декабря 2009 в 10:00**, по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (здание Дома быта), кабинет 717.

Заявитель может отозвать заявку, обратившись в кабинет 606 в срок не позднее 02 декабря 2009 года до 12.00 часов.

Возврат задатка заявителям, не признанным Победителями, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Итоги аукциона подводятся **03 декабря 2009 года**. В этот же день Победитель подписывает Протокол об итогах аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую стоимость земельного участка или наибольшую годовую арендную плату за земельный участок относительно других участников аукциона.

Информация также размещается на сайте мэрии: www.novo-sibirsk.ru, раздел: «Экономика». Контактный телефон: 227 53 95, 227 53 91.

В случае если торги не состоятся, то будут проводиться повторные торги.

РАЗНОЕ

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером

ООО «Изыскатель плюс» ОГРН 1035403209665 тел. 292 – 11 – 63

(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,

iziskatelplus@yandex.ru

адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата)

в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:07 1191:1

расположенного по ул. Добролюбова, 237

(адрес или местоположение земельного участка)

выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является ООО «НСК - Девелопмент»

(фамилия, инициалы физического лица или наименование

ул. Пр. Карла Маркса, 51 оф. 5, директор тел.

юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д.58, оф. 202

« 03 » Декабря 2009г. в 9 часов 15 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф. 202 (с 10.00 до 16.00 часов)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с « 03 » ноября г. по « 21 » ноября 2009г. по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д. 58, оф. 202.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:071170:26, ул. Добролюбова, 235; 54:35:071170:9, ул. Добролюбова, 241; 54:35:071191:7, ул. Добролюбова, 243; 54:35:071191:6, ул. Добролюбова, 239.

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Изыскатель плюс» ОГРН 1035403209665
тел. 292 – 11 – 63

(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,

iziskatelplus@yandex.ru

адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата)

в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:07 1191:6
расположенного по ул. Добролюбова, 239

(адрес или местоположение земельного участка)

выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является ООО «НСК - Девелопмент»

(фамилия, инициалы физического лица или наименование

ул. Пр. Карла Маркса, 51 оф. 5, директор тел.

юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д. 58, оф. 202

« 03 » Декабря 2009г. в 9 часов 15 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:
г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф. 202 (с 10.00 до 16.00 часов)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с « 03 » ноября г. по « 21 » ноября 2009г. по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д. 58, оф. 202.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:07 1191:5, ул. Добролюбова, 245; 54:35:071191:8, ул. Добролюбова, 247; 54:35:071191:2, ул. Кошурникова, 42, 54:35:071191:1, ул. Добролюбова, 237.

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок

СОГЛАСОВАНО:

Начальник Главного управления образования
мэрии города Новосибирска

Подпись

Старцев Г.А
Ф.И.О.

ОТЧЕТ

о деятельности муниципального автономного образовательного учреждения
ДОД “Детский автогородок” за 2008 отчетный год

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измерения	2-й предшествующий год	1-й предшествующий год	Отчетный год
1.	Исполнение задания учредителя	%			100
2.	Осуществление деятельности в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	%			100
3.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в том числе:	человек			9000
	бесплатными, в том числе по видам услуг:	человек			9000
	Создание необходимых условий для личностного развития, укрепления здоровья, проф. Самоопределения и организации творческого труда обучающихся в возрасте преимущественно от 6 до 18 лет	человек			8900
	Оказание помощи педагогическим коллективам других образовательных учреждений в реализации дополнительных образовательных программ	человек			100
		человек			
5.	Среднегодовая численность работников	человек			21

6.	Средмесячная заработная плата работников	рублей			9776,46
7.	Объем финансового обеспечения задания учредителя	тыс.рублей			1716,8
8.	Безвозмездно полученные ОС от «Эгида»	тыс.рублей			30,6
9.	Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	тыс.рублей			169,2
10.	Перечень видов деятельности согласно Устава				
	Обеспечение удовлетворения потребностей детей в дополнительном образовании;				
	Реализация дополнительных образовательных программ и услуг в интересах личности, общества, государства				
	Создание необходимых условий для личностного развития, укрепления здоровья, проф. Самоопределения и организации творческого труда обучающихся в возрасте преимущественно от 6 до 18 лет				
	Оказание помощи педагогическим коллективам других образовательных учреждений в реализации дополнительных образовательных программ				
	Организация содержательного досуга				
11.	Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых автономное учреждение осуществляет деятельность				
	Распоряжение мэра «О создании муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей города Новосибирска «Детский автогородок» от 09.07.2008 № 11832-р				
	Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок. Вид права – постоянное пользование				
	Свидетельство о постановке на учет в налоговой инспекции от 08.08.2008				
	Свидетельство о внесении в единый государственный реестр юридических лиц от 08.08.2008				
	Свидетельство о государственной регистрации права на здание. Вид права – оперативное управление.				
12.	Состав Наблюдательного совета (с указанием должностей, фамилий, имен и отчеств)				

1	Старцев Геннадий Алексеевич	Начальник Главного управления образования мэрии города Новосибирска, председатель
2	Нелюбов Сергей Александрович	Заместитель начальника Главного управления образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя
3	Угренинов Юрий Николаевич	Ведущий специалист отдела воспитательной работы начальника Главного управления образования мэрии города Новосибирска, секретарь
4	Ваулин Евгений Владимирович	Глава администрации Заельцовского района города Новосибирска, член наблюдательного совета
5	Нестеров Дмитрий Геннадьевич	Начальник отделения информационного обеспечения ОГИБДД УВД по городу Новосибирску, член наблюдательного совета
6	Осокин Иван Николаевич	Механик МАОУ ДОД «Детский автогородок»
7	Подзюбан Алена Валерьевна	Начальник отдела пропаганды УГИБДД УВД по НСО, член наблюдательного совета
8	Шихваргер Григорий Авраамович	Заместитель директора МОУ ДОД Дворца творчества детей и учащейся молодежи «Юниор»
9	Рубахова Лидия Михайловна	Начальник отдела имущества учреждений социальной сферы Департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, член наблюдательного совета
10.	Иные сведения	
	Устав, утвержденный и.о. начальника ГУО мэрии города Новосибирска С.А. Нелюдовым приказ № 653-од от 30.07.2008г.	
	Положение об оплате труда, премировании и социальной защите работников	

Главный бухгалтер
МАОУ ДОД «Детский автогородок»

_____ Стецуря Н.В.

Руководитель
МАОУ ДОД «Детский автогородок»

_____ Крамаров В.Г.

ОТЧЕТ об использовании закрепленного за автономным учреждением имущества
 МАОУ ДОД «Детский автогородок» за 2008 отчетный год

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2-й предшественный год	1-й предшествующий год	Отчетный год
1.	Общая балансовая стоимость имущества, в том числе:	тыс. рублей			27019,00
	балансовая стоимость недвижимого имущества	тыс. рублей			25631,00
	балансовая стоимость особо ценного движимого имущества	тыс. рублей			1,20
2.	Количество объектов недвижимого имущества (зданий, строений, помещений)	штук			1
3.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленная за учреждением, в том числе:	кв. метров			299,5
	площадь недвижимого имущества, переданного в аренду	кв. метров			-
	площадь недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование	кв. метров			-

Главный бухгалтер
 МАОУ ДОД «Детский автогородок»

Руководитель
 МАОУ ДОД «Детский автогородок»

_____ Стецуря Н.В.

_____ Крамаров В.Г.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенном по адресу: г. Новосибирск, по ул. Гоголя в Дзержинском районе.

Кадастровым инженером – Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска (МУП «Кадастровое бюро»), ОГРН 1035402451809, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, телефон 2275130, факс. 2275189, в отношении земельного участка расположенного по адресу: г. Новосибирск, по ул. Гоголя в Дзержинском районе выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана, необходимого для постановки земельного участка, занимаемого муниципальным объектом недвижимости, на государственный кадастровый учет.

Муниципальным заказчиком кадастровых работ является Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени города Новосибирска, 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел. 2275200, факс. 2275114.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 “07” декабря 2009 г. в 14 - 00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до “01” декабря 2009 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы расположен по следующему адресу:

г. Новосибирск, ул. Гоголя, д. 223, кадастровый номер 54:35:01 2690:21.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенном по адресу: г. Новосибирск, по ул. Максима Горького, (94) в Центральном районе

Кадастровым инженером – Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска (МУП «Кадастровое бюро»), ОГРН 1035402451809, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, телефон 2275130, факс. 2275189, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, по ул. Максима Горького, д. (94) в Центральном районе выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является Централизованная религиозная организация Римско – католическая Преображенская Епархия в Новосибирске, 630099, г. Новосибирск, ул. Максима Горького, 100, тел. (383) 218 12 04, факс.: (383) 218 11 53.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 “07” декабря 2009 г. в 14 - 00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до “01” декабря 2009 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы расположен по следующему адресу:

г. Новосибирск, ул. Максима Горького, д. 94, кадастровый номер 54:35:10 1440:30.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, по ул.Богдана Хмельницкого в Калининском районе

Кадастровым инженером – Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска (МУП «Кадастровое бюро»), ОГРН 1035402451809, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, телефон 2275130, факс. 2275189, в отношении земельного участка расположенного по адресу: г. Новосибирск, по ул. Богдана Хмельницкого в Калининском районе выполняются кадастровые работы с целью подготовки межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является Муниципальное учреждение г. Новосибирска «Управление капитального строительства», 630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, тел. 222 50 21, 222 53 15, факс 222 17 86.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 “07” декабря 2009 г. в 15 - 00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до “01” декабря 2009 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы расположены по следующим адресам:

г. Новосибирск, ул. 25 лет Октября, д. 34, кадастровый номер 54:35:04 1835:7;

г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, д.49, кадастровый номер 54:35:04 1835:10.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, по ул. Бориса Богаткова, 194/3 в Октябрьском районе.

Кадастровым инженером – Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска (МУП «Кадастровое бюро»), ОГРН 1035402451809, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, телефон 2275130, факс. 2275189, в отношении земельного участка расположенного по адресу: г. Новосибирск, по ул. Бориса Богаткова, 194/3 в Октябрьском районе выполняются кадастровые работы с целью подготовки межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Центр дополнительного образования «Иволга», 630017, г. Новосибирск, ул. Федосеева, 32, тел. 260 62 00.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 “07” декабря 2009 г. в 14 - 30 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до “01” декабря 2009 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы расположен по следующему адресу:

г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, д. 194/3, кадастровый номер 54:35:07 1135:21

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

СОДЕРЖАНИЕ

Решения Совета депутатов города Новосибирска	3
О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616	4
Правовые акты мэрии города Новосибирска	8
Постановления	9
Об участии города Новосибирска в подготовке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Новосибирска на 2010 год	9
Распоряжения	15
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Черемушка» нежилого помещения на 1-м этаже по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 173	15
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Круглосуточная аптека» помещения аптеки на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Трикотажная, 60/3	17
Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Мясниковым Евгением Евгеньевичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Федосеева, 32	19
Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Афанасьевым Игорем Николаевичем нежилого помещения (офис) по адресу: город Новосибирск, ул. Оловозаводская, 4	21
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Киностудия Азия-фильм» учрежденческого помещения на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, ул. Станиславского, 19/2	23
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Одежда Для Вас» помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, 31 (ул. Трудовая, 7)	25

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Пирант-Ирлис» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Спартака, 16	27
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 29	29
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Эйхе, 2	31
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Эйхе, 2	33
Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Паутовой Ольгой Михайловной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 45	35
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью фирмой «Радуга» помещения магазина на 1-м этаже в 1-этажной пристройке с цокольным этажом к 9-этажному жилому дому с подвалом по адресу: г. Новосибирск, ул. Доватора, 25	37
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Автоградъ» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Доватора, 11	39
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Торговой Компанией «Мар-С» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 45	41
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Торговым Центром «16» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Шукшина, 13	43
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Стоматологический центр на Звездной» нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Звездная, 9	45
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах»	47

Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	61
Муниципальный заказ	62
Извещения	62
Протоколы	121
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	130
Разное	175

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163

	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 5
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Сейфулиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 47

15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11

	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200

	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зощенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104

	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	