



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.03.2017

№ 918

Об утверждении условий приватизации доли города Новосибирска в размере 220/1924 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 57

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год», в соответствии со статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации доли города Новосибирска в размере 220/1924 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 57 (далее – доля) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации доли известить Прудникова Кирилла Евгеньевича о намерении продать долю города Новосибирска в соответствии с условиями приватизации, указанными в пункте 1 настоящего постановления, и направить ему проект договора купли-продажи доли.

2.2. В течение десяти дней со дня издания постановления разместить его на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.3. В случае отказа Прудникова Кирилла Евгеньевича от покупки доли или неприобретения продаваемой доли в течение месяца с даты извещения:

2.3.1. Не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи доли разместить информационное сообщение о ее продаже на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,

а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.3.2. Организовать проведение аукциона по продаже доли.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 29.05.2013 № 5063 «Об утверждении условий приватизации доли в размере 220/1924 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, проспект Дзержинского, 57».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

доли города Новосибирска в размере 220/1924 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 57

1. Объектом приватизации является доля города Новосибирска в размере 220/1924 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 57, год постройки: 1964, площадь: 192,4 кв. м, этаж: 1 (Подземный этаж) (далее – доля).

Доля является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 602957 выдано 16.02.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Преимущественное право на приобретение доли имеет Прудников Кирилл Евгеньевич.

2.1. Рыночная цена с учетом налога на добавленную стоимость – 418000,0 рубля.

2.2. Прудникову Кириллу Евгеньевичу при оплате доли предоставляется рассрочка сроком на два месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

3. В случае отказа Прудникова Кирилла Евгеньевича от покупки доли или неприобретения продаваемой доли в течение месяца с даты извещения, способ приватизации доли – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за долю.

3.1. Начальная цена с учетом налога на добавленную стоимость – 418000,0 рубля.

3.2. Шаг аукциона – 20000,0 рубля.

3.3. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате доли, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на два месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

4. Задаток, внесенный покупателем, подлежит перечислению департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на счет

Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение пяти календарных дней после уплаты покупателем стоимости доли за вычетом внесенного задатка.
