



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.01.2017

№ 48

Об условиях приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Центром обслуживания «ЯГУАР» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Октябрьская, 33

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании решения комиссии по приватизации (протокол от 12.12.2016 № 54), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Центром обслуживания «ЯГУАР» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Октябрьская, 33 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью Центру обслуживания «ЯГУАР» копию указанного решения, предложение о заключении договора купли-продажи арендуемого имущества и проект договора для подписания, а также требование о погашении задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам с указанием ее размера.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Кривошапов  
2275446  
ДЗиИО

**Приложение**

к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 12.01.2017 № 48

**УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
арендуемого обществом с ограниченной ответственностью  
Центром обслуживания «ЯГУАР» нежилого помещения  
по адресу: Российская Федерация, Новосибирская  
область, город Новосибирск, ул. Октябрьская, 33**

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью Центром обслуживания «ЯГУАР» нежилое помещение площадью 205,6 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Октябрьская, 33, год постройки: 1933, этаж: Подвал (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 453504 выдано 16.05.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью Центр обслуживания «ЯГУАР» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 7529661,02 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате арендуемого имущества предоставляется рассрочка сроком на шестьдесят месяцев.

---