



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.08.2017

№ 3776

Об условиях приватизации доли города Новосибирска в размере 1740/2651 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Комсомольский, 1а

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации доли города Новосибирска в размере 1740/2651 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Комсомольский, 1а (далее – доля) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже доли на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже доли.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 23.09.2016 № 4314 «Об утверждении условий приватизации доли города Новосибирска в размере 1740/2651 в праве общей долевой собственности на нежилые помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Комсомольский, 1а».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Кривошапов
2275446
ДЗиИО

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

доли города Новосибирска в размере 1740/2651 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Комсомольский, 1а

1. Объектом приватизации является доля города Новосибирска в размере 1740/2651 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Комсомольский, 1а, год постройки: 1996, площадь: 265,1 кв. м, этаж: 1 (далее – доля).

Доля является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 418924 выдано 19.09.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Преимущественное право на приобретение доли имеет общество с ограниченной ответственностью «ИСКРА».

2.1. Рыночная цена с учетом налога на добавленную стоимость – 7000000,0 рубля.

2.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Искра» при оплате доли предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

3. В случае отказа общества с ограниченной ответственностью «Искра» от покупки доли или неприобретения продаваемой доли в течение месяца с даты извещения, способ приватизации доли – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за долю.

3.1. Начальная цена с учетом налога на добавленную стоимость – 7000000,0 рубля.

3.2. Шаг аукциона – 350000,0 рубля.

3.3. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате доли, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

4. Задаток, внесенный покупателем, подлежит перечислению департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение пяти календарных дней после уплаты покупателем стоимости доли за вычетом внесенного задатка.
