



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.07.2017

№ 3179

Об условиях приватизации зданий с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тихая, 3

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации зданий с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тихая, 3 (далее – здания с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже зданий с земельным участком на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже зданий с земельным участком.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 20.12.2016 № 5818 «Об условиях приватизации зданий с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тихая, 3».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

Волкова
2275336
ДЗиИО

Приложение

к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 05.07.2017 № 3179

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

зданий с земельным участком по адресу: Российская Федерация,
Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тихая, 3

1. Объектом приватизации являются здания с земельным участком площадью 39932,0 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тихая, 3.

№ п/п	Наименование объектов приватизации	Площадь, кв. м	Год постройки	Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации права	Начальная цена с налогом на добавленную стоимость, рублей	Шаг аукциона, рублей
1	2	3	4	5	6	7
1	Здание (механизованная мойка)	605,9	1969	54 АГ 238142 выдано 19.12.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	1202881,0	-
2	Здание (склад)	791,6	Не установлен	54 АГ 092549 выдано 17.05.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	1571548,0	-
3	Здание (спортивный комплекс)	816,2	1994	54 АГ 238436 выдано 20.12.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	1620386,0	-
4	Здание (шиномонтажный цех)	834,1	1963	54 АГ 238144 выдано 19.12.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	1655922,0	-
5	Здание (административный корпус)	924,9	1959	54 АГ 238428 выдано 20.12.2007 Управлением Федеральной реги-	1836185,0	-

1	2	3	4	5	6	7
				страционной службы по Новосибирской области		
6	Здание (цех покраски автобусов, склад ГО, гараж, здание диспетчерской)	1974,8	Не установлен	54 АГ 180122 выдано 01.10.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	3920531,0	-
7	Здание (профилакторий для гаражного хозяйства)	2620,5	1959	54 АГ 238145 выдано 19.12.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	5202426,0	-
8	Здание (гараж)	3607,5	1965	54 АГ 238437 выдано 20.12.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	7161898,0	-
9	Здание (ремонтно-механические мастерские с малой стоянкой)	3979,4	Не установлен	54 АГ 238480 выдано 20.12.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	7900223,0	-
Итого:		-	-	-	32072000,0	1600000,0

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здания и согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Земельный участок, занимаемый зданиями, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АГ 280267 выдано 05.03.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

Категория земель: земли населенных пунктов – занимаемый производственно-технической площадкой.

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:091635:0002.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 59139000,0 рубля.

4. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости зданий и земельного участка за вычетом внесенного задатка предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента за-

ключения договора купли-продажи.

5. Обязательным условием приватизации здания (спортивный комплекс) площадью 816,2 кв. м является сохранение назначения объекта в качестве объекта спортивного назначения на срок один месяц со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю.

6. Обязательным условием приватизации здания (профилакторий для гаражного хозяйства) площадью 2620,5 кв. м является сохранение назначения объекта в качестве профилактория на срок один месяц со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю.

7. Задаток, внесенный покупателем, подлежит перечислению департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение пяти календарных дней после уплаты покупателем стоимости зданий за вычетом внесенного задатка.
