



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.12.2017

№ 5394

Об условиях приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Валентина» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ученическая, 1

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Валентина» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 21.11.2017 № 52), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Валентина» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ученическая, 1 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Валентина» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 08.12.2016 № 5625 «Об условиях приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Валентина» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ученическая, 1».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.12.2017 № 5394

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Валентина»
нежилого помещения по адресу: Российская Федерация,
Новосибирская область, город Новосибирск,
ул. Ученическая, 1

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Валентина» нежилое помещение площадью 113,8 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ученическая, 1, год постройки: 1983, этаж: 1 (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 058986 выдано 18.06.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Валентина» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 3570338,98 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате арендуемого имущества предоставляется рассрочка сроком на шестьдесят месяцев.
