

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.03.2013

№ 2621

Об отклонении предложений о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключений комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 16.11.2012 № 39, от 26.11.2012 № 40, от 06.12.2012 № 42

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674) об изменении на карте градостроительного зонирования территории города Новосибирска в связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска и пунктам 1, 2 части 1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1.1. Зоны озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 1.

1.2. Зоны улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 2.

1.3. Зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону сельскохозяйственного использования (СХ) согласно приложению 3.

1.4. Зоны улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 4.

1.5. Зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 5.

1.6. Зоны жилой застройки сезонного проживания (Ж-3) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 6.

1.7. Зоны улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону сельскохозяйственного использования (СХ) согласно приложению 7.

1.8. Зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 8.

1.9. Зоны застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону сельскохозяйственного использования (СХ) согласно приложению 9.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

2.2. Направить копии постановления заявителям.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.03.2013

№ 2622

Об установке памятного камня, посвященного первому постоянно действующему кинотеатру – «Театр – синематограф Ф. Ф. Махотина»

На основании решения комиссии по присвоению наименований внутригородским объектам и размещению объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске от 27.12.2012 № 1, руководствуясь решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1385 «О Порядке присвоения наименований внутригородским объектам и размещения объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске», постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2010 № 122 «О создании комиссии по присвоению наименований внутригородским объектам и размещению объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить установку памятного камня, посвященного первому постоянно действующему кинотеатру – «Театр – синематограф Ф. Ф. Махотина», на территории сквера перед Новосибирским государственным академическим театром оперы и балета.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.03.2013

№ 2670

Об утверждении ведомственной целевой программы «Модернизация и развитие сети ливневой канализации города Новосибирска» на 2013 – 2015 годы

В целях обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан в городе Новосибирске, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о прогнозировании, программах и планах социально-экономического развития города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1286, Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125, руководствуясь Уставом города Новосибирска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить ведомственную целевую программу «Модернизация и развитие сети ливневой канализации города Новосибирска» на 2013 – 2015 годы (приложение).
2. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 22.03.2013 № 2670

**ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«Модернизация и развитие сети ливневой канализации
города Новосибирска» на 2013 – 2015 годы**

**1. Паспорт ведомственной целевой программы «Модернизация
и развитие сети ливневой канализации города
Новосибирска» на 2013 – 2015 годы**

Наименование ведомственной целевой программы	Ведомственная целевая программа «Модернизация и развитие сети ливневой канализации города Новосибирска» на 2013 – 2015 годы (далее – Программа)
Разработчик Программы	Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска
Цель, задачи, целевые индикаторы Программы	Цель: обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан в городе Новосибирске путем исключения подтопления, понижения уровня грунтовых вод, уменьшения сброса вредных веществ в природные водоемы на территории города Новосибирска. Задачи: увеличение территории города Новосибирска, охваченной организованным стоком ливневых и талых вод; улучшение состояния бесхозных ливневых коллекторов; увеличение доли сброса очищенных стоков ливневых и талых вод. Целевые индикаторы: протяженность установленных и отремонтированных ливневых коллекторов (п. м); количество установленных и отремонтированных дождеприемников на ливневых коллекторах (шт.); количество отремонтированных колодцев бесхозных ливневых коллекторов (шт.); доля очищенных до нормативного состояния стоков ливневых и талых вод (%)
Исполнители мероприятий Программы	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Гормост»; муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление дорожного строительства»; организации города Новосибирска (по согласованию)

Ответственный исполнитель Программы	Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска
Срок реализации Программы	2013 – 2015 годы
Объем финансирования Программы	Финансирование программы осуществляется в объеме 178534,0 тыс. рублей, в том числе: за счет средств бюджета города Новосибирска – 105754,0 тыс. рублей, в том числе: 2013 год – 20520,0 тыс. рублей; 2014 год – 34849,0 тыс. рублей; 2015 год – 50385,0 тыс. рублей; за счет внебюджетных источников – 72780,0 тыс. рублей, в том числе: 2013 год – 64580,0 тыс. рублей; 2015 год – 8200,0 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации Программы	Установка и ремонт ливневых коллекторов протяженностью 5034 п. м; установка и ремонт 300 дождеприемников на ливневых коллекторах; ремонт 150 колодцев бесхозных ливневых коллекторов; увеличение доли очищенных до нормативного состояния стоков ливневых и талых вод до 0,18 %

2. Общие положения

Объектом регулирования Программы является сеть ливневой канализации города Новосибирска.

Сфера действия Программы – благоустройство.

Программа разработана в соответствии с:

Бюджетным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Положением о прогнозировании, программах и планах социально-экономического развития города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1286;

Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125.

3. Характеристика сферы действия Программы

Сеть ливневой канализации – это необходимая инженерная защита территории города от разрушений и деформаций.

Необходимость модернизации и развития сети ливневой канализации города Новосибирска обусловлена следующими обстоятельствами.

В 2000–2012 годах на установку и ремонт сооружений сети ливневой канализации из бюджета города Новосибирска выделялся недостаточный объем финансовых средств. В результате все районы города Новосибирска не имеют необходимой обеспеченности ливневой канализацией.

Также в городе Новосибирске ряд ливневых коллекторов не оборудован дождеприемниками, что приводит к подтоплению коммуникаций, подвалов зданий и разрушению их фундаментов, а высокое стояние грунтовых вод приводит к быстрому разрушению основания полотна автомобильных дорог.

Кроме того, в настоящее время выявлено более 51 км бесхозяйных ливневых канализаций, которые не обслуживались с 90-х годов и требуют ремонта.

Отсутствие очистных сооружений ливневой канализации приводит к негативному воздействию на окружающую среду в связи с попаданием загрязняющих веществ в природные водоемы. Вода в малых реках в границах города Новосибирска характеризуется как «очень грязная», поскольку все стоки ливневых и талых вод с территории города без очистки сбрасываются в реку Обь и ее притоки (реки Иня, Каменка, Ельцовка, Тула, Плющиха). Ориентировочный объем стоков в год составляет 1,4 млн. куб. м при предельно допустимом объеме 1,94 млн. куб. м/год, а объем загрязнений – более 400 т. Вместе с тем, устройство очистных сооружений стоков ливневых и талых вод действующими целевыми программами не предусмотрено.

Программа разработана с целью решения указанных проблем и направлена на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан в городе Новосибирске путем исключения подтопления, понижения уровня грунтовых вод, уменьшения сброса вредных веществ в природные водоемы на территории города Новосибирска.

Применение программно-целевого метода позволит обеспечить необходимое финансирование установки и ремонта ливневых коллекторов, установки и ремонта дождеприемников на ливневых коллекторах, ремонта колодцев бесхозяйных ливневых коллекторов, устройства очистных сооружений стоков ливневых и талых вод на территории города Новосибирска.

4. Цель, задачи, целевые индикаторы Программы

№ п.	Цель и задачи	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам				
				2012 год (оценка)	2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан в городе Новосибирске путем исключения подтопления, понижения уровня грунтовых вод, уменьшения сброса вредных веществ в природные водоемы на территории города Новосибирска								
1.1	Увеличение территории города Новосибирска, охваченной организованным стоком ливневых и талых вод	Протяженность установленных и отремонтированных ливневых коллекторов Количество установленных и отремонтированных дождеприемников на ливневых коллекторах	п. м шт.	- -	2175,0 100,0	1453,0 100,0	1406,0 100,0	
1.2	Улучшение состояния бесхозяйных ливневых коллекторов	Количество отремонтированных колодцев бесхозяйных ливневых коллекторов	шт.	-	50,0	50,0	50,0	
1.3	Увеличение доли сброса очищенных стоков ливневых и талых вод	Доля очищенных до нормативного состояния стоков ливневых и талых вод	%	-	-	-	0,18	

5. Перечень мероприятий Программы

№ п.	Цель, задачи, мероприятия	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам			Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, год
				2013	2014	2015			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан в городе Новосибирске путем исключения подтопления, понижения уровня грунтовых вод, уменьшения сброса вредных веществ в природные водоемы на территории города Новосибирска									
1.1. Увеличение территории города Новосибирска, охваченной организованным стоком ливневых и талых вод									
1.1.1	Установка ливневых коллекторов, в том числе:								
1.1.1.1	Ливневый коллектор по ул. Связистов	Количество	п. м	-	-	151,0	151,0	ДТ, ДБК, МКУ «УДС»	2015
		Стоимость единицы	тыс. рублей	-	-	60,0	60,0		
		Затраты на проектирование	тыс. рублей	-	-	3000,0	3000,0		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	-	-	12060,0	12060,0		
		бюджет города	тыс. рублей	-	-	12060,0	12060,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.1.2	Ливневый коллектор по ул. Республиканской	Количество Стоимость единицы	п. м	-	723,0	-	723,0	ДТн/ДБК, МКУ «УДС»	2014
			тыс. рублей	-	13,0	-	13,0		
1.1.1.3	Ливневый коллектор по ул. Кропоткина (от ул. Светлой до ул. Ипподромской)	Количество Стоимость единицы Затраты на проектирование	тыс. рублей	-	9399,0	-	9399,0	ДТн/ДБК, МКУ «УДС»	2015
			тыс. рублей	-	9399,0	-	9399,0		
			п. м	-	-	745,0	745,0		
			тыс. рублей	-	-	25,0	25,0		
1.1.1.4	Ливневый коллектор по ул. Кропоткина (от ул. Рельсовой до Красного проспекта)	Количество Стоимость единицы Затраты на проектирование	тыс. рублей	-	-	-	900,0	ДТн/ДБК, МКУ «УДС»	2014
			тыс. рублей	-	-	-	900,0		
			тыс. рублей	-	-	19525,0	19525,0		
			тыс. рублей	-	-	19525,0	19525,0		
1.1.1.4	Ливневый коллектор по ул. Кропоткина (от ул. Рельсовой до Красного проспекта)	Количество Стоимость единицы Затраты на проектирование	п. м	-	630,0	-	630,0	ДТн/ДБК, МКУ «УДС»	2014
			тыс. рублей	-	25,0	-	25,0		
			тыс. рублей	-	750,0	-	750,0		
			тыс. рублей	-	16500,0	-	16500,0		
1.1.1.4	Ливневый коллектор по ул. Кропоткина (от ул. Рельсовой до Красного проспекта)	Количество Стоимость единицы Затраты на проектирование	тыс. рублей	-	16500,0	-	16500,0	ДТн/ДБК, МКУ «УДС»	2014
			тыс. рублей	-	16500,0	-	16500,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.1.5	Ливневый коллектор по ул. Герцена	Количество Стоимость единицы Затраты на проектирование	п. м	132,0	-	-	132,0	ДТн/ЛБК, МКУ «УДС»	2013
			тыс. рублей	25,0	-	-	25,0		
			тыс. рублей	170,0	-	-	170,0		
			тыс. рублей	3470,0	-	-	3470,0		
1.1.1.6	Ливневый коллектор по пер. Камышенский Лог	Количество Стоимость единицы Затраты на проектирование	п. м	-	-	510,0	510,0	ДТн/ЛБК, МКУ «УДС»	2015
			тыс. рублей	-	-	25,0	25,0		
			тыс. рублей	-	-	650,0	650,0		
			тыс. рублей	-	-	13400,0	13400,0		
1.1.1.7	Ливневый коллектор по ул. Брестской	Количество Стоимость единицы Затраты на проектирование	п. м	373,0	-	-	373,0	ОГ	2013
			тыс. рублей	60,0	-	-	60,0		
			тыс. рублей	1200,0	-	-	1200,0		
			тыс. рублей	23580,0	-	-	23580,0		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	23580,0	-	-	23580,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.1.8	Ливневый коллектор по ул. Титова	Количество Стоимость единицы Затраты на проектирование	п. м	1300,0	-	-	1300,0	ОГ	2013
			тыс. рублей	30,0	-	-	30,0		
			тыс. рублей	2000,0	-	-	2000,0		
			тыс. рублей	41000,0	-	-	41000,0		
1.1.1.9	Ливневый коллектор по ул. Народной	Количество Стоимость единицы Затраты на проектирование	п. м	-	100,0	-	100,0	ДТн/ЛБК, МКУ «УДС»	2014
			тыс. рублей	-	30,0	-	30,0		
			тыс. рублей	-	550,0	-	550,0		
			тыс. рублей	-	3550,0	-	3550,0		
1.1.2	Ремонт ливневого коллектора по ул. Рубиновой - ул. Героев Труда	Количество Стоимость единицы Затраты на проектирование	п. м	370,0	-	-	370,0	ДТн/ЛБК, МКУ «УДС»	2013
			тыс. рублей	30,0	-	-	30,0		
			тыс. рублей	550,0	-	-	550,0		
			тыс. рублей	11650,0	-	-	11650,0		
		бюджет города	тыс. рублей	-	3550,0	-	3550,0		
		бюджет города	тыс. рублей	11650,0	-	-	11650,0		
		бюджет города	тыс. рублей	11650,0	-	-	11650,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.3	Установка и ремонт дождеприемников на ливневых коллекторах	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города	шт. тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	100,0 44,0 4400,0 4400,0	100,0 44,0 4400,0 4400,0	100,0 44,0 4400,0 4400,0	300,0 44,0 13200,0 13200,0	ДТп,ДБК, МКУ «Гор-мост»	2013 – 2015
	Итого по подпункту 1.1, в том числе: бюджет города		тыс. рублей	84100,0	33849,0	49385,0	167334,0		
	внебюджетные источники		тыс. рублей	19520,0	33849,0	49385,0	102754,0		
			тыс. рублей	64580,0	-	-	64580,0		
1.2. Улучшение состояния бесхозяйных ливневых коллекторов									
1.2.1	Ремонт колодцев бесхозяйных ливневых коллекторов	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города	шт. тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	50,0 20,0 1000,0 1000,0	50,0 20,0 1000,0 1000,0	50,0 20,0 1000,0 1000,0	150,0 20,0 3000,0 3000,0	ДТп,ДБК, МКУ «Гор-мост»	2013 – 2015
	Итого по подпункту 1.2, в том числе: бюджет города		тыс. рублей	1000,0	1000,0	1000,0	3000,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.3. Увеличение доли сброса очищенных стоков ливневых и талых вод									
1.3.1	Устройство очистных сооружений стоков ливневых и талых вод	Количество стоков	шт.	-	-	1	1	ОГ	2015
			Стоимость единицы	тыс. рублей	-	-	8200,0	8200,0	
		Сумма затрат, в том числе:	в том числе:	тыс. рублей	-	-	8200,0	8200,0	
			внебюджетные источники	тыс. рублей	-	-	8200,0	8200,0	
	Итого по подпункту 1.3, в том числе:		тыс. рублей	-	-	8200,0	8200,0		
			тыс. рублей	-	-	8200,0	8200,0		
	Итого по Программе, в том числе:		тыс. рублей	85 100,0	34849,0	58585,0	178534,0		
			тыс. рублей	20520,0	34849,0	50385,0	105754,0		
	внебюджетные источники		тыс. рублей	64580,0	-	8200,0	72780,0		

Примечание: используемые сокращения:

бюджет города – бюджет города Новосибирска;

МКУ «Горморст» – муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Горморст»;

МКУ «УДС» – муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление дорожного строительства»;

ОГ – организации города Новосибирска.

6. Механизм реализации Программы

Реализация Программы осуществляется ее ответственным исполнителем совместно с исполнителями основных мероприятий Программы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ответственный исполнитель Программы:

определяет и утверждает ответственных лиц за исполнение мероприятий Программы;

координирует и контролирует действия исполнителей мероприятий Программы по выполнению мероприятий Программы;

организует при необходимости внесение изменений в Программу;

Исполнители Программы:

разрабатывают техническое задание по выполнению работ;

отвечают за соблюдение процедуры проведения конкурсов, аукционов, запросов котировок в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»;

заключают муниципальные контракты (договоры) с подрядными организациями на выполнение мероприятий Программы в соответствии с действующим законодательством;

подписывают акты выполненных работ в соответствии с заключенными муниципальными контрактами и договорами;

осуществляют оплату по муниципальным контрактам (договорам) в соответствии с законодательством.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.03.2013

№ 2700

Об утверждении Порядка назначения и выплаты единовременной материальной помощи при рождении детей

Во исполнение ведомственной целевой программы «Дети и город» на 2012 -2016 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2011 № 8767,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок назначения и выплаты единовременной материальной помощи при рождении детей (приложение).

2. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение расходов департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска на выплату единовременной материальной помощи при рождении детей в пределах лимитов бюджетных обязательств ведомственной целевой программы «Дети и город» на 2012 – 2016 годы.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 22.02.2012 № 1768 «Об утверждении Порядка назначения и выплаты единовременной материальной помощи при рождении детей».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

ПОРЯДОК
назначения и выплаты единовременной материальной помощи
при рождении детей

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру назначения и выплаты единовременной материальной помощи при рождении детей (далее – материальная помощь).

2. Назначение и выплата материальной помощи осуществляется от имени мэрии города Новосибирска (далее – мэрия) департаментом по социальной политике мэрии города Новосибирска (далее – департамент).

Прием заявлений на получение единовременной материальной помощи при рождении детей (далее – заявление) осуществляют администрации районов города Новосибирска, администрация Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска (далее – администрация) или автономное учреждение Новосибирской области «Многofункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области (далее – ГАУ «МФЦ»).

3. Материальная помощь при рождении детей назначается и выплачивается одному из родителей в полной семье (единственному родителю в неполной семье) при условии:

оба родителя (единственный родитель в неполной семье) достигли (достиг) на день рождения ребенка 30-летнего возраста;

оба родителя (или единственный родитель в неполной семье) являются (является) гражданами (гражданином) Российской Федерации;

оба родителя (единственный родитель в неполной семье) и ребенок зарегистрированы по месту жительства и (или) по месту пребывания на территории города Новосибирска;

родители в полной семье на день обращения за материальной помощью состоят в зарегистрированном браке;

в неполной семье в свидетельстве о рождении ребенка сведения об отце отсутствуют или внесены на основании заявления матери ребенка.

4. Материальная помощь назначается и выплачивается одному из родителей (единственному родителю в неполной семье), фактически проживающему с ребенком.

При раздельной регистрации ребенка с родителями факт проживания ребенка с родителем, обратившимся за назначением и выплатой материальной помощи, подтверждается актом обследования, составленным специалистами в составе не менее двух человек отдела социальной поддержки населения администрации по месту жительства (месту пребывания) (далее – отдел) родителя.

5. При рождении двух и более детей одновременно материальная помощь назначается на каждого ребенка.

6. Родитель имеет право обратиться за назначением материальной помощи в течение шести месяцев со дня рождения ребенка.

7. Материальная помощь не назначается:

в случае рождения мертвого ребенка;

родителям ребенка, умершего до обращения за назначением материальной помощи.

8. Размер материальной помощи составляет 10,0 тыс. рублей.

9. Для назначения и выплаты материальной помощи один из родителей (далее – заявитель) представляет в администрацию по месту жительства (месту пребывания) или в ГАУ «МФЦ» следующие документы:

заявление в письменной форме на имя главы администрации с указанием счета и реквизитов банка для перечисления материальной помощи;

документы (документ), удостоверяющие (удостоверяющий) личности (личность) родителей (родителя);

свидетельство о рождении ребенка;

свидетельство о браке;

выписку (выписки) из домовый (поквартирной) книги или документ, подтверждающий регистрацию по месту пребывания на территории города Новосибирска;

доверенность, оформленную в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (если обращается представитель);

документ, удостоверяющий личность представителя;

справку органа ЗАГС по форме № 25, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.10.98 № 1274 «Об утверждении форм бланков заявлений о государственной регистрации актов гражданского состояния, справок и иных документов, подтверждающих государственную регистрацию актов гражданского состояния», о рождении ребенка в неполной семье (в случае, если сведения об отце ребенка внесены в запись акта о рождении на основании заявления матери ребенка).

Копии документов принимаются при предъявлении подлинников документов (в случае если копии не заверены нотариально), если иное не предусмотрено действующим законодательством.

Документы подаются на русском языке либо должны иметь заверенный в установленном порядке перевод на русский язык.

Документы не должны иметь повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание.

10. В рамках межведомственного информационного взаимодействия,

осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, запрашивается справка о неполучении единовременной материальной помощи при рождении ребенка (далее – справка) в администрации по месту регистрации другого родителя.

Заявитель вправе представить справку самостоятельно.

11. Основания для отказа в приеме документов:

непредставление документов, указанных в пункте 9;

истечение срока обращения за назначением и выплатой материальной помощи (шесть месяцев со дня рождения ребенка (детей));

невозможность однозначного прочтения документов (наличие помарок, пробелов, плохо пропечатанных символов, повреждений документов);

представление заявления и (или) документов лицом, не уполномоченным представлять интересы родителей на получение материальной помощи;

представление документов, которые по форме и (или) содержанию не соответствуют требованиям действующего законодательства.

12. Основания для отказа в назначении и выплате материальной помощи:

представление документов, содержащих недостоверные сведения;

лишение родительских прав в отношении ребенка (детей);

нахождение ребенка (детей) на полном государственном обеспечении;

получение материальной помощи другим родителем.

13. В течение 25 дней со дня регистрации заявления отделы осуществляют подготовку личных дел и списков родителей, обратившихся за назначением и выплатой материальной помощи, и передают списки родителей, подписанные начальником отдела и заверенные печатью отдела, в департамент не позднее 10 числа каждого месяца.

14. Решение о назначении и выплате материальной помощи или об отказе в назначении и выплате материальной помощи принимается начальником департамента в течение пяти дней со дня поступления списков родителей в департамент.

При принятии решения об отказе в назначении и выплаты материальной помощи в течение пяти дней заявителю направляется уведомление об отказе в назначении и выплате материальной помощи с указанием причины отказа.

15. Отказ в назначении и выплате материальной помощи может быть обжалован мэру города Новосибирска, заместителю мэра города Новосибирска, принимающему решения по вопросам социальной политики, и (или) в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

16. Департамент в течение пяти дней со дня принятия решения о назначении и выплате материальной помощи представляет в департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска сводную заявку на финансовое обеспечение расходов бюджета города.

Перечисление денежных средств осуществляется на лицевые счета граждан в течение 30 дней со дня принятия решения о назначении и выплате материальной помощи в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных на текущий финансовый год.

17. В случае полного расходования бюджетных ассигнований в текущем году выплата материальной помощи приостанавливается до поступления в департамент средств на выплату единовременной материальной помощи при рождении детей.

18. Методическое руководство отделов по приему документов и подготовке списков родителей для назначения и выплаты материальной помощи осуществляет департамент.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.03.2013

№ 2817

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 21.02.2013 № 1526 «Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Ивановой Жанной Викторовной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Красина, 62»

Руководствуясь статьей 42 Устава города Новосибирска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 21.02.2013 № 1526 «Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Ивановой Жанной Викторовной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Красина, 62»:

1.1. В пункте 1 слова «ул. Красина, 28» заменить словами «ул. Красина, 62».

1.2. В приложении в абзаце первом пункта 1 слова «ул. Красина, 28» заменить словами «ул. Красина, 62».

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать постановление в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление на официальных сайтах в сети Интернет.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.03.2013

№ 2819

Об утверждении условий приватизации помещения нежилого (магазин) по адресу: город Новосибирск, ул. Первомайская, 170

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2010 № 146), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации помещения нежилого (магазин) по адресу: город Новосибирск, ул. Первомайская, 170 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 02.07.2012 № 6504 «Об утверждении условий приватизации помещения нежилого (магазин) по адресу: г. Новосибирск, ул. Первомайская, 170».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 26.03.2013 № 2819

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
помещения нежилого (магазин) по адресу: город Новосибирск,
ул. Первомайская, 170

1. Объектом приватизации является помещение нежилое (магазин) по адресу: город Новосибирск, ул. Первомайская, 170, площадью 594,7 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 855892 выдано 11.01.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 17336000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 865000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.03.2013

№ 2822

Об утверждении условий приватизации нежилых помещений на 1-м этаже 6-этажного здания общежития по адресу: город Новосибирск, ул. Королева, 14/1

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений на 1-м этаже 6-этажного здания общежития по адресу: город Новосибирск, ул. Королева, 14/1 (далее - помещения) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещений в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещений на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещений.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 20.08.2012 № 8448 «Об утверждении условий приватизации нежилых помещений на 1-м этаже 6-этажного здания общежития по адресу: город Новосибирск, ул. Королева, 14/1».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 26.03.2013 № 2822

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилых помещений на 1-м этаже 6-этажного здания общежития по адресу:
город Новосибирск, ул. Королева, 14/1

1. Объектом приватизации являются нежилые помещения на 1-м этаже 6-этажного здания общежития по адресу: город Новосибирск, ул. Королева, 14/1, площадью 488,4 кв. м (далее – помещение).

Помещения являются собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 976411 выдано 13.05.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещения.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 22593000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 1125000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.03.2013

№ 2824

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу:
город Новосибирск, ул. Столетова, 32**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2012 № 572), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Столетова, 32 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 26.03.2013 № 2824

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
ул. Столетова, 32

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Столетова, 32, площадью 40,2 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 170379 выдано 25.11.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1422000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 70000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.03.2013

№ 2825

Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Троллейная, 22/1

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2011 № 441), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Троллейная, 22/1 (далее - помещения) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещений в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещений на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещений.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 01.08.2012 № 7744 «Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Троллейная, 22/1».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 26.03.2013 № 2825

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилых помещений по адресу: город Новосибирск,
ул. Троллейная, 22/1

1. Объектом приватизации являются нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Троллейная, 22/1, площадью 85,3 кв. м (далее – помещения).

Помещения являются собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 734885 выдано 28.09.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещения.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 3054000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 150000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.03.2013

№ 2827

Об определении гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения в городе Новосибирске

В соответствии с Федеральным законом от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», руководствуясь частью 1 статьи 6 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить гарантирующую организацию для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения с зоной деятельности в границах муниципального образования – города Новосибирска муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.03.2013

№ 2829

О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, Вавилова в Засельцовском районе

В соответствии со статьями 46.1, 46.2, 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением мэра от 16.05.2007 № 362 «Об утверждении Порядка заключения договоров о развитии застроенных территорий в городе Новосибирске», постановлением мэра города Новосибирска от 20.10.2008 № 689 «Об утверждении Положения и внесении изменений в состав комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений», постановлением мэрии города Новосибирска от 24.01.2013 № 484 «О развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, Вавилова в Засельцовском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений организовать и провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, Вавилова в Засельцовском районе.

2. Определить:

2.1. Начальную цену права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, Вавилова в Засельцовском районе на основании отчета независимого оценщика - в размере 3044000,0 рублей.

2.2. Сумму задатка для участия в аукционе - в размере 3044000,0 рублей.

2.3. Существенные условия договора о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, Вавилова в Засельцовском районе – в соответствии с приложением.

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска заключить от имени мэрии города Новосибирска с победителем аукциона либо с единственным участником аукциона договор о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, Вавилова в Засельцовском районе в установленном порядке.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ
договора о развитии застроенной территории в границах
улиц Плановой, Вавилова в Засельцовском районе

1. Местоположение застроенной территории: город Новосибирск, Засельцовский район, в границах улиц Плановой, Вавилова.

2. Общая площадь застроенной территории: 4253 кв. м.

3. Перечень зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции: ул. Плановая, 64, ул. Вавилова, 116.

4. Цена права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, Вавилова в Засельцовском районе (далее – договор): установленная по результатам аукциона.

5. Обязанность лица, заключившего договор:

5.1. До 30.09.2013 подготовить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования.

5.2. До 31.07.2014 создать или приобрести, а также передать в муниципальную собственность благоустроенные жилые помещения на территории города Новосибирска для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированных жилых помещений и расположенных в многоквартирных домах: ул. Плановая, 64, ул. Вавилова, 116.

5.3. До 31.07.2014 уплатить выкупную цену за изымаемые на основании постановления мэрии города Новосибирска находящиеся в частной собственности жилые помещения в многоквартирных домах: ул. Плановая, 64, ул. Вавилова, 116.

5.4. До 31.07.2014 уплатить выкупную цену за изымаемые земельные участки, на которых расположены многоквартирные дома, указанные в подпункте 5.3.

5.5. До 31.03.2019 осуществить строительство в соответствии с утвержденным проектом планировки застроенной территории.

5.6. До 30.09.2017 осуществить строительство и (или) реконструкцию объектов инженерной, коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенных для обеспечения застроенной территории.

5.7. До 25.02.2018 безвозмездно передать в муниципальную собственность города Новосибирска объекты, указанные в подпункте 5.6.

6. Обязанность мэрии города Новосибирска:

6.1. До 31.11.2013 принять в установленном порядке решение об изъятии путем выкупа жилых помещений в многоквартирных домах, а также земельных участков,

на которых расположены жилые дома: ул. Плановая, 64, ул. Вавилова, 11б.

6.2. До 25.12.2013 утвердить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования.

6.3. До 31.12.2016 после выполнения лицом, заключившим договор, существенных условий договора, предусмотренных подпунктами 5.1 – 5.4, предоставить указанному лицу без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством земельные участки для строительства в границах застроенной территории.

7. Срок действия договора – шесть лет.

8. Обязанность мэрии города Новосибирска – оплатить штраф в размере 50000,0 рублей в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, предусмотренных пунктом 6.

9. Обязанность лица, заключившего договор, – оплатить штраф в размере 50000,0 рублей в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, предусмотренных пунктом 5.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.03.2013

№ 2831

О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в Заельцовском районе

В соответствии со статьями 46.1, 46.2, 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением мэра от 16.05.2007 № 362 «Об утверждении Порядка заключения договоров о развитии застроенных территорий в городе Новосибирске», постановлением мэра города Новосибирска от 20.10.2008 № 689 «Об утверждении Положения и внесении изменений в состав комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений», постановлением мэрии города Новосибирска от 24.12.2012 № 13174 «О развитии застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в Заельцовском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений организовать и провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в Заельцовском районе.

2. Определить:

2.1. Начальную цену права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в Заельцовском районе на основании отчета независимого оценщика - в размере 8402000,0 рублей.

2.2. Сумму задатка для участия в аукционе - в размере 8402000,0 рублей.

2.3. Существенные условия договора о развитии застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в Заельцовском районе – в соответствии с приложением.

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска заключить от имени мэрии города Новосибирска с победителем аукциона либо с единственным участником аукциона договор о развитии застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в Заельцовском районе в установленном порядке.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

договора о развитии застроенной территории в границах улиц
2-й Союза Молодежи, Вавилова в Завельцовском районе

1. Местоположение застроенной территории: город Новосибирск, Завельцовский район, в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова.

2. Общая площадь застроенной территории: 6875 кв. м.

3. Перечень зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции: ул. 2-я Союза Молодежи, 23а, ул. 2-я Союза Молодежи, 25а, ул. 2-я Союза Молодежи, 25, ул. Вавилова, 7.

4. Цена права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в Завельцовском районе (далее – договор): установленная по результатам аукциона.

5. Обязанность лица, заключившего договор:

5.1. До 30.09.2013 подготовить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования.

5.2. До 31.07.2014 создать или приобрести, а также передать в муниципальную собственность благоустроенные жилые помещения на территории города Новосибирска для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированных жилых помещений и расположенных в многоквартирных домах: ул. 2-я Союза Молодежи, 23а, ул. 2-я Союза Молодежи, 25, ул. Вавилова, 7.

5.3. До 31.07.2014 уплатить выкупную цену за изымаемые на основании постановления мэрии города Новосибирска находящиеся в частной собственности жилые помещения в многоквартирных домах: ул. 2-я Союза Молодежи, 23а, ул. 2-я Союза Молодежи, 25, ул. Вавилова, 7.

5.4. До 31.07.2014 уплатить выкупную цену за изымаемые земельные участки, на которых расположены многоквартирные дома, указанные в подпункте 5.3.

5.5. До 31.03.2019 осуществить строительство в соответствии с утвержденным проектом планировки застроенной территории.

5.6. До 30.09.2017 осуществить строительство и (или) реконструкцию объектов инженерной, коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенных для

обеспечения застроенной территории.

5.7. До 25.02.2018 безвозмездно передать в муниципальную собственность города Новосибирска объекты, указанные в подпункте 5.6.

6. Обязанность мэрии города Новосибирска:

6.1. До 31.11.2013 принять в установленном порядке решение об изъятии путем выкупа жилых помещений в многоквартирных домах, а также земельных участков, на которых расположены жилые дома: ул. 2-я Союза Молодежи, 23а, ул. 2-я Союза Молодежи, 25, ул. Вавилова, 7.

6.2. До 25.12.2013 утвердить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования.

6.3. До 31.12.2014 провести расселение и снос многоквартирного дома, расположенного на застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в Заельцовском районе: ул. 2-я Союза Молодежи, 25а.

6.4. До 31.12.2016 после выполнения лицом, заключившим договор, существенных условий договора, предусмотренных подпунктами 5.1 – 5.4, предоставить указанному лицу без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством земельные участки для строительства в границах застроенной территории.

7. Срок действия договора – шесть лет.

8. Обязанность мэрии города Новосибирска – оплатить штраф в размере 50000,0 рублей в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, предусмотренных пунктом 6.

9. Обязанность лица, заключившего договор, – оплатить штраф в размере 50000,0 рублей в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, предусмотренных пунктом 5.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.03.2013

№ 2833

О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Вавилова, Тимирязева в Заельцовском районе

В соответствии со статьями 46.1, 46.2, 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением мэра от 16.05.2007 № 362 «Об утверждении Порядка заключения договоров о развитии застроенных территорий в городе Новосибирске», постановлением мэра города Новосибирска от 20.10.2008 № 689 «Об утверждении Положения и внесении изменений в состав комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений», постановлением мэрии города Новосибирска от 24.12.2012 № 13167 «О развитии застроенной территории в границах улиц Вавилова, Тимирязева в Заельцовском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений организовать и провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Вавилова, Тимирязева в Заельцовском районе.

2. Определить:

2.1. Начальную цену права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах улиц Вавилова, Тимирязева в Заельцовском районе на основании отчета независимого оценщика - в размере 4071000,0 рублей.

2.2. Сумму задатка для участия в аукционе - в размере 4071000,0 рублей.

2.3. Существенные условия договора о развитии застроенной территории в границах улиц Вавилова, Тимирязева в Заельцовском районе – в соответствии с приложением.

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска заключить от имени мэрии города Новосибирска с победителем аукциона либо с единственным участником аукциона договор о развитии застроенной территории в границах улиц Вавилова, Тимирязева в Заельцовском районе в установленном порядке.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

договора о развитии застроенной территории в границах
улиц Вавилова, Тимирязева в Заельцовском районе

1. Местоположение застроенной территории: город Новосибирск, Заельцовский район, в границах улиц Вавилова, Тимирязева.
2. Общая площадь застроенной территории: 6243 кв. м.
3. Перечень зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции: ул. Вавилова, 11, ул. Вавилова, 11/2, ул. Вавилова, 11а, ул. Плановая, 64а.
4. Цена права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах улиц Вавилова, Тимирязева в Заельцовском районе (далее – договор): установленная по результатам аукциона.
5. Обязанность лица, заключившего договор:
 - 5.1. До 30.09.2013 подготовить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования.
 - 5.2. До 31.07.2014 создать или приобрести, а также передать в муниципальную собственность благоустроенные жилые помещения на территории города Новосибирска для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированных жилых помещений и расположенных в многоквартирных домах: ул. Вавилова, 11, ул. Вавилова, 11/2, ул. Вавилова, 11а, ул. Плановая, 64а.
 - 5.3. До 31.07.2014 уплатить выкупную цену за изымаемые на основании постановления мэрии города Новосибирска находящиеся в частной собственности жилые помещения в многоквартирных домах: ул. Вавилова, 11, ул. Вавилова, 11/2, ул. Вавилова, 11а, ул. Плановая, 64а.
 - 5.4. До 31.07.2014 уплатить выкупную цену за изымаемые земельные участки, на которых расположены многоквартирные дома, указанные в подпункте 5.3.
 - 5.5. До 31.03.2019 осуществить строительство в соответствии с утвержденным проектом планировки застроенной территории.
 - 5.6. До 30.09.2017 осуществить строительство и (или) реконструкцию объектов инженерной, коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенных для обеспечения застроенной территории.
 - 5.7. До 25.02.2018 безвозмездно передать в муниципальную собственность города Новосибирска объекты, указанные в подпункте 5.6.
6. Обязанность мэрии города Новосибирска:

6.1. До 31.11.2013 принять в установленном порядке решение об изъятии путем выкупа жилых помещений в многоквартирных домах, а также земельных участков, на которых расположены жилые дома: ул. Вавилова, 11, ул. Вавилова, 11/2, ул. Вавилова, 11а, ул. Плановая, 64а.

6.2. До 25.12.2013 утвердить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования.

6.3. До 31.12.2016 после выполнения лицом, заключившим договор, существенных условий договора, предусмотренных подпунктами 5.1 – 5.4, предоставить указанному лицу без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством земельные участки для строительства в границах застроенной территории.

7. Срок действия договора – шесть лет.

8. Обязанность мэрии города Новосибирска – оплатить штраф в размере 50000,0 рублей в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, предусмотренных пунктом 6.

9. Обязанность лица, заключившего договор, – оплатить штраф в размере 50000,0 рублей в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, предусмотренных пунктом 5.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.03.2013

№ 2836

О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, 2-й Союза Молодежи в Заельцовском районе

В соответствии со статьями 46.1, 46.2, 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением мэра от 16.05.2007 № 362 «Об утверждении Порядка заключения договоров о развитии застроенных территорий в городе Новосибирске», постановлением мэра города Новосибирска от 20.10.2008 № 689 «Об утверждении Положения и внесении изменений в состав комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений», постановлением мэрии города Новосибирска от 24.12.2012 № 13171 «О развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, 2-й Союза Молодежи в Заельцовском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений организовать и провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, 2-й Союза Молодежи в Заельцовском районе.

2. Определить:

2.1. Начальную цену права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, 2-й Союза Молодежи в Заельцовском районе на основании отчета независимого оценщика - в размере 5974000,0 рублей.

2.2. Сумму задатка для участия в аукционе - в размере 5974000,0 рублей.

2.3. Существенные условия договора о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, 2-й Союза Молодежи в Заельцовском районе – в соответствии с приложением.

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска заключить от имени мэрии города Новосибирска с победителем аукциона либо с единственным участником аукциона договор о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, 2-й Союза Молодежи в Заельцовском районе в установленном порядке.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

договора о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой,
2-й Союза Молодежи в Засельцовском районе

1. Местоположение застроенной территории: город Новосибирск, Засельцовский район, в границах улиц Плановой, 2-й Союза Молодежи.
2. Общая площадь застроенной территории: 4888 кв. м.
3. Перечень зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции: ул. 2-я Союза Молодежи, 21, ул. 2-я Союза Молодежи, 23, ул. Плановая, 54, ул. Плановая, 56.
4. Цена права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, 2-й Союза Молодежи в Засельцовском районе (далее – договор): установленная по результатам аукциона.
5. Обязанность лица, заключившего договор:
 - 5.1. До 30.09.2013 подготовить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования.
 - 5.2. До 31.07.2014 создать или приобрести, а также передать в муниципальную собственность благоустроенные жилые помещения на территории города Новосибирска для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированных жилых помещений и расположенных в многоквартирных домах: ул. 2-я Союза Молодежи, 21, ул. 2-я Союза Молодежи, 23, ул. Плановая, 54, ул. Плановая, 56.
 - 5.3. До 31.07.2014 уплатить выкупную цену за изымаемые на основании постановления мэрии города Новосибирска находящиеся в частной собственности жилые помещения в многоквартирных домах: ул. 2-я Союза Молодежи, 21, ул. 2-я Союза Молодежи, 23, ул. Плановая, 54, ул. Плановая, 56.
 - 5.4. До 31.07.2014 уплатить выкупную цену за изымаемые земельные участки, на которых расположены многоквартирные дома, указанные в подпункте 5.3.
 - 5.5. До 31.03.2019 осуществить строительство в соответствии с утвержденным проектом планировки застроенной территории.
 - 5.6. До 30.09.2017 осуществить строительство и (или) реконструкцию объектов инженерной, коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенных для обеспечения застроенной территории.

5.7. До 25.02.2018 безвозмездно передать в муниципальную собственность города Новосибирска объекты, указанные в подпункте 5.6.

6. Обязанность мэрии города Новосибирска:

6.1. До 31.11.2013 принять в установленном порядке решение об изъятии путем выкупа жилых помещений в многоквартирных домах, а также земельных участков, на которых расположены жилые дома: ул. 2-я Союза Молодежи, 21, ул. 2-я Союза Молодежи, 23, ул. Плановая, 54, ул. Плановая, 56.

6.2. До 25.12.2013 утвердить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования.

6.3. До 31.12.2016 после выполнения лицом, заключившим договор, существенных условий договора, предусмотренных подпунктами 5.1 – 5.4, предоставить указанному лицу без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством земельные участки для строительства в границах застроенной территории.

7. Срок действия договора – шесть лет.

8. Обязанность мэрии города Новосибирска – оплатить штраф в размере 50000,0 рублей в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, предусмотренных пунктом 6.

9. Обязанность лица, заключившего договор, – оплатить штраф в размере 50000,0 рублей в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, предусмотренных пунктом 5.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.03.2013

№ 2837

О развитии застроенной территории в границах улиц Гоголя, Карамзина в Центральном районе

В соответствии со статьей 46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 38 Устава города Новосибирска, на основании решения комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 31.01.2013 № 352, подпункт 10.1),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить развитие застроенной территории площадью 5198 кв. м в границах улиц Гоголя, Карамзина в Центральном районе согласно схеме (приложение 1).

2. Определить перечень адресов зданий, строений, сооружений, расположенных на застроенной территории в границах улиц Гоголя, Карамзина в Центральном районе, подлежащих сносу, реконструкции, согласно приложению 2.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

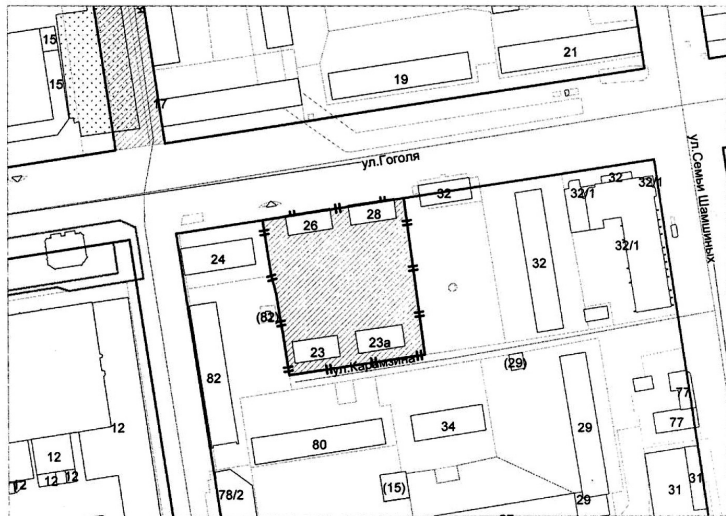
Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.03.2013 № 2837

Схема
расположения застроенной территории в границах улиц
Гоголя, Карамзина в Центральном районе

Категория земель: земли населенных пунктов
Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Центральный район, ул. Гоголя
Площадь земельного участка: 5198 кв. м



Масштаб 1: 2000

Идентификатор в базе данных: 696505

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.03.2013 № 2837

ПЕРЕЧЕНЬ

адресов зданий, строений, сооружений, расположенных на застроенной территории в границах улиц Гоголя, Карамзина в Центральном районе, подлежащих сносу, реконструкции

№ п.	Наименование улицы	Номер дома	Основание
1	2	3	4
1	Ул. Гоголя	26	Заключение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу от 24.08.2006 № 27
2	Ул. Гоголя	28	Заключение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу от 24.08.2006 № 28
3	Ул. Карамзина	23а	Заключение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу от 24.08.2006 № 30
4	Ул. Карамзина	23	Заключение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу от 24.08.2006 № 29

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.03.2013

№ 2900

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Обществу с ограниченной ответственностью «ОЛМА - Инвест» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 15 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:014155:752 площадью 0,1078 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Адриена Лежена в Дзержинском районе (зона застройки средне- и многоквартирными жилыми домами (Ж-1)).

1.2. Индивидуальному предпринимателю Байде А. А. (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей на земельном участке) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074310:98 площадью 0,2233 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дунайская, 16 в Октябрьском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074315:32, с 3 м до 0 м со стороны ул. Дунайской.

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью «СИБМАРКЕТ» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей на земельном участке) в части

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074310:96 площадью 0,2313 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дунайская, 16 в Октябрьском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 1 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074310:101.

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью Компании «Ви́ра-плюс» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей на земельном участке) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091635:13 площадью 0,6362 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тихая, (3) в Советском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091635:12, с 3 м до 0 м со стороны ул. Тихой.

1.5. Открытому акционерному обществу «Синар» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101495:25 площадью 2,0924 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Серебренниковская, 14 в Центральном районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Серебренниковской, с 3 м до 2 м со стороны ул. Свердлова, с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101495:23.

1.6. Обществу с ограниченной ответственностью фирме «АРГО» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101605:24 площадью 0,2142 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Николая Островского в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м с северной и южной стороны в габаритах проектируемого объекта капитального строительства.

1.7. Тимофееву О. О. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101080:19 площадью 0,0074 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лермонтова, (45) в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 1 м до 0,5 м с западной стороны, с 1 м до 0,5 м с южной стороны, с 1 м до 0,6 м с восточной стороны;

в части увеличения максимального процента застройки с 70 % до 81 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:101080:19 площадью 0,0074 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лермонтова, (45) в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

1.8. Андрееву А. А. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031270:7 площадью 0,0647 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пензенская, 1 в Заельцовском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), с 3 м до 0 м с южной стороны.

1.9. Обществу с ограниченной ответственностью «Альянс» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064295:86 площадью 0,0615 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Блюхера в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоквартирными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Блюхера.

1.10. Обществу с ограниченной ответственностью «Баутехник - Т» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части увеличения минимального процента застройки с 40 % до 43 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:052345:1046 площадью 0,6494 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тульская в Кировском районе (зона застройки средне- и многоквартирными жилыми домами (Ж-1)).

1.11. Обществу с ограниченной ответственностью «АДА» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051185:92 площадью 0,4982 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Палласа в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м с западной стороны, с 3 м до 0,5 м с южной и восточной сторон.

1.12. Открытому акционерному обществу «Новосибирский жировой комбинат» (на основании заявления в связи с тем, что характеристики земельного участка не предусматривают размещение объекта в ином месте в связи с невозможностью осуществления технологического процесса) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами

которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062680:0033 площадью 2,7273 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, шоссе Толмачевское, 25/2 в Ленинском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 1,2 м с западной стороны в габаритах проектируемого объекта капитального строительства.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 18.04.2013 в 16.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, адрес электронной почты: espaskaya@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-48.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.03.2013

№ 2904

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 19.03.2013, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 20.03.2013

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Авдониной В. З. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:081585:0003 площадью 0,0761 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Таловая, 75 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.2. Ивановой О. А., Беспалову А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063420:22 площадью 0,0561 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Амурская, 43 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средние и многоквартирными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Февраль НСК» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:091001 площадью 0,2510 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Благовещенская в Советском районе, и объекта капитального строительства (зона природная (Р-1)) – «здания и сооружения конноспортивных комплексов с конюшней до 50 голов».

1.4. Филатову В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063911:69 площадью 0,0498 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 2-й пер. Вертковский в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средние и многоквартирными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.5. Пьяновой М. Л. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073360 площадью 0,0484 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ленинградская, 238 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.6. Никитиной А. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072685 площадью 0,0744 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дунайская, 95 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.7. Петровой О. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063775 площадью 0,0540 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Телецкая, 56 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.8. Щербакову В. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062440 площадью 0,0522 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Порт-Артурская, 30 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.9. Евсейчеву Т. Я. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063775 площадью 0,0539 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ударная, 83 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.10. Осинному А. И., Осинной Т. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:064370, 54:35:064395 площадью 0,0610 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Стартовая, 19 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.11. Страшных Е. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073830 площадью 0,0453 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Камышенский Лог, 41 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.12. Шуть Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032490:01 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Ельцовка, 22 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.13. Макаровой З. Л. на условно разрешенный вид использования земельного

участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062150 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Вечерняя, 2 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.14. Ронжину М. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072930 площадью 0,0565 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Красноармейская, 41 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.15. Сайфову М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:082850:1 площадью 0,0621 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Чапаева, 21 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.16. Ивановой Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063350 площадью 0,0547 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Осипенко, 17 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.17. Яровенко О. Н., Долговой Т. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073065 площадью 0,0997 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тургенева, 73 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.18. Дудниченко М. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074315 площадью 0,0601 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кирова, 248 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.19. Обществу с ограниченной ответственностью «РимЭлитСтрой» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074671 площадью 0,0232 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Садовая Горка, 17 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.20. Обществу с ограниченной ответственностью «РимЭлитСтрой» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074671 площадью 0,1556 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Садовая Горка, 22 в Октябрьском

районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.21. Обществу с ограниченной ответственностью «РимЭлитСтрой» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074671 площадью 0,3708 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Садовая Горка, 5а в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.22. Бережному А. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072145 площадью 0,0584 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Панишева, 12 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.23. Мингалевой А. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081765 площадью 0,0893 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сокольническая, 29 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.24. Григорьеву В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081355 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Грунтовая, 11 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.25. Ашихминой А. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063230 площадью 0,0573 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Южная, 94 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.26. Скок Р. Х. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063775 площадью 0,0534 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ударная, 91 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.27. Эрнтраут С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051815 площадью 0,0594 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 8-й Успенского, 2 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.28. Бархатову Ю. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063210 площадью 0,0573 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Плахотного, 158 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.29. Вязовой Г. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062150 площадью 0,0976 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Вечерняя, 4/1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.30. Гончаровой А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021640 площадью 0,0454 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сургутская, 64 в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.31. Шкундра В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021615 площадью 0,0712 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Саратовская, 16 в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.32. Чупиной Т. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021635 площадью 0,0511 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Оренбургская, 56 в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.33. Вернеру В. Э. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:012735 площадью 0,0539 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Юргинская, 9 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.34. Блавацкой Д. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:013856:0005, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Шишкина, 33 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.35. Афонасову В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013805 площадью 0,0743 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Онежская, 65 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона

застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) - «индивидуальные жилые дома».

1.36. Обществу с ограниченной ответственностью «Комета» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014065:69 площадью 0,1197 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Николая Островского в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «гостиницы».

1.37. Чепчуговой В. А., Марковой Е. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051555 площадью 0,0948 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 1-й пер. Успенского, 25 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.38. Акентьеву А. И., Акентьеву А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051530:16 площадью 0,0566 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Архитектурная, 19 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.39. Мазневой Г. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051630:0008 площадью 0,0900 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 42 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.40. Гаражно-строительному кооперативу «СИГНАЛ» на условно разрешенный вид использования земельных участков в границах территории кадастрового квартала 54:35:032770 площадью 0,1334 га, 0,1605 га, 0,9836 га, расположенных по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Горная в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «территории гаражных и гаражно-строительных кооперативов».

1.41. Каллистратовой Е. Е., Суйко В. Г., Лесниченко И. Л., Лесниченко Н. В., Хван О. В., Ким И. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042495:0003 площадью 0,0650 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 431 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.42. Богусовой В. Л. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:031175 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Грузинская, 30 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства

(зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.43. Хатояну Р. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033415 площадью 0,0949 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Чуйская, 8 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.44. Караваевой Е. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063310 площадью 0,0671 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Озерная, 7 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.45. Филатову В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063911:0027 площадью 0,0795 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 2-й Вертковский, [16/1] в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.46. Часовщиковой С. З. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021666 площадью 0,0495 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ногина, 5 в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.47. Глебову А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073220:43 площадью 0,1459 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Белинского в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «гостиницы».

1.48. Мыльникову И. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073555 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Толстого, 386 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.49. Мустафиной Г. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах кадастрового квартала 54:35:033765 площадью 0,0642 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Шевцовой, 18в в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.50. Лакшевич О. В. на условно разрешенный вид использования земельного

участка в границах кадастрового квартала 54:35:074105 площадью 0,0683 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большевицкая, 152 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.51. Борисову М. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071035 площадью 0,0975 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Кирпичная Горка, 39 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.52. Григорьеву В. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061445 площадью 0,0796 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Ракитная, 101 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.53. Степановой Н. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064565 площадью 0,0678 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 3-я Чулымская, 156 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.54. Чурбаковой Л. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061085 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Заобская, 79 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.55. Боженко Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061445 площадью 0,0812 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Ракитная, 113 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.56. Журавлевой Л. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061465 площадью 0,0953 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Дальняя, 37а в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.57. Горловой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061045 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Штурвальная,

73 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.58. Гришковой Л. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062150 площадью 0,0570 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Олимпийская, 58 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.59. Савельевой Т. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062150 площадью 0,1041 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Олимпийская, 58 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.60. Чайка И. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 54:35:064005 площадью 0,0710 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Степная, 95 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.61. Жуковой Л. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042470 площадью 0,0416 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кавалерийская, 294 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.62. Смирных Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064491 площадью 0,1075 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 1-й пер. Чулымский, 10 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.63. Воробьеву Е. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062240 площадью 0,1206 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ягодинская, 246 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.64. Квасовой Т. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013861 площадью 0,0423 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Трикотажная, 44 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) -

«индивидуальные жилые дома».

1.65. Шевтюк С. Т. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061445 площадью 0,1604 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Ракитная, 115 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.66. Грабовскому А. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063975 площадью 0,0335 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Коммунальная, 11 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.67. Игнатову А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064455 площадью 0,1367 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Попова, 43 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.68. Весниной В. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064480 площадью 0,1179 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 80 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.69. Конусовой Ю. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062150 площадью 0,0323 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибсельмашевская, 97 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.70. Утевой Т. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064585 площадью 0,1361 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 79 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.71. Куликову М. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101051 площадью 0,0320 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Писарева, 80 в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.72. Забродину А. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072930 площадью 0,0552 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Красноармейская, 33а в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.73. Самойлову А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071261 площадью 0,1230 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Слесарей, 19 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.74. Гасанову Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072900 площадью 0,0365 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 3-я Воинская, 10 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.75. Шиленко С. С., Шиленко А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073580 площадью 0,0195 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кузбасская, 52/1 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.76. Евдокимовой Т. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072840 площадью 0,0409 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Карла Либкнехта, 186а в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.77. Беловой Л. В., Белову В. А., Белову Ю. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062400:0004 площадью 0,1249 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Невельского, 8 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.78. Мухиной Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014170 площадью 0,0337 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Поселковая, 78 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.79. Одинаеву О. Р. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052495:0017 площадью 0,1643 га, расположенного по

адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Магнитогорская, 51 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.80. Мареевой Г. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014815 площадью 0,0329 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Черенкова, 91а в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.81. Слесаревой В. Я., Орловой Г. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062180 площадью 0,1230 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Олимпийская, 71 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.03.2013

№ 2905

Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 19.03.2013, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 20.03.2013

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Новоселову В. П. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052415:0027 площадью 0,0699 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 134 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона объектов здравоохранения (ОД-3)) - «магазины по продаже ритуальных принадлежностей» в связи тем, что предельный минимальный размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту.

2. Отказать гаражно-строительному кооперативу «Курчатовский» в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041115 площадью 0,8395 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Курчатова, (11) в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «территории гаражных и гаражно-строительных кооперативов» в связи с тем, что земельный участок не соответствует определению, содержащемуся в статье 11.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Отказать Лупенских Е. Н. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид земельных участков в границах территории кадастрового квартала 54:35:061480:

площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Таежная, 103 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома»;

64

площадью 0,0550 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Таежная, 103 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», а также в связи с тем, что земельный участок не соответствует определению, содержащемуся в статье 11.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Отказать Нуруеву А. И. оглы в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами:

54:35:014265:0028 площадью 0,0497 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Приовражная, 5 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома»;

54:35:014265:0027 площадью 0,0491 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Приовражная, 5 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием приложению 17 «Карта-схема планируемой магистральной улично-дорожной сети на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.03.2013

№ 2913

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.03.2013, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.03.2013

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Центральному банку Российской Федерации (на основании заявления в связи с требованиями к земельному участку, установленными Приказом Банка России от 10.01.2002 № ОД-7 «Об утверждении и введении в действие Ведомственных норм проектирования «Здания территориальных главных управлений, национальных банков и расчетно-кассовых центров Центрального банка Российской Федерации», ВВП 001-01/Банк России») в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 17 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062190:0080 площадью 4,6583 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Станционная в Ленинском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)).

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Геркулес-Сибирь» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:083920:11 площадью 0,5186 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Электровозная, 1 в Первомайском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:083920:79, 54:35:083920:45 в габаритах

проектируемого объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:083920:79 площадью 5,0937 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Электровозная, 1 в Первомайском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:083920:11, 54:35:083920:45 в габаритах проектируемого объекта капитального строительства.

1.3. Войсковой части 2668 (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей на земельном участке) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071070:2 площадью 1,4065 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пролетарская, 17 в Октябрьском районе (зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3)), с 3 м до 0,5 м с западной стороны, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:071070:13, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072950:24, с 3 м до 0 м со стороны ул. Артиллерийской, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072955:18, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072955:27, с 3 м до 0 м со стороны ул. Пролетарской.

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «СибТехноСервис ЛТД» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 30 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062110:58 площадью 0,0547 га, расположенного по адресу ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Станционная, 60/1 в Ленинском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)).

1.5. Негосударственному образовательному учреждению высшего профессионального образования Центросоюза Российской Федерации «Сибирский университет потребительской кооперации» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064310:1218 площадью 1,0340 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, 26 в Ленинском районе (зона объектов среднего и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2)), с 3 м до 0 м со стороны пр. Карла Маркса, с 3 м до 1,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:064310:19.

1.6. Обществу с ограниченной ответственностью «Техмаш» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального

отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051890:1 площадью 0,5753 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, проезд Северный, 10б в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м с южной стороны, с 3 м до 0 м с восточной стороны.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.03.2013

№ 2914

Об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.03.2013, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.03.2013

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Жданову А. Ю. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:042490:11 площадью 0,0267 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Светлая, 105а в Калининском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Светлой;

в части увеличения максимального процента застройки с 30 % до 40 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:042490:11 площадью 0,0267 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Светлая, 105а в Калининском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), в связи с нарушением требований статьи 69 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», подпункта 8.3.4. постановления мэра города Новосибирска от 23.07.2007 № 563а «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска».

1.2. Адамчику В. Н. (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032810:66 площадью 0,1328 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Владимировская в Засельцовском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 1 м с северо-западной стороны, с 3 м до 1 м с северо-восточной стороны в габаритах проектируемого объекта в связи с тем, что конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка не являются неблагоприятными для застройки.

1.3. В связи с письменным отказом от предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.3.1. Обществу с ограниченной ответственностью «АДА» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051185:92 площадью 0,4982 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Палласа в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м с западной стороны, с 3 м до 0,5 м с южной и восточной сторон.

1.3.2. Обществу с ограниченной ответственностью «ОЛМА-Инвест» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 15 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:014155:752 площадью 0,1078 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Адриена Лежена в Дзержинском районе (зона застройки средне- и многоквартирными жилыми домами (Ж-1)).

1.3.3. Тимофееву О. О. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101080:19 площадью 0,0074 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лермонтова, (45) в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 1 м до 0,5 м с западной стороны, с 1 м до 0,5 м с южной стороны, с 1 м до 0,6 м с восточной стороны;

в части увеличения максимального процента застройки с 70 % до 81 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:101080:19 площадью 0,0074 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лермонтова, (45) в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

1.3.4. Индивидуальному предпринимателю Терентьеву А. В. (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения

минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:081355:65 площадью 0,6387 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Бердское шоссе в Первомайском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м с северо-западной стороны, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:081355:53, с 3 м до 1 м с северной стороны.

1.3.5. Обществу с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик» (на основании заявления в связи с неровной формой рельефа земельного участка) в части уменьшения минимального процента застройки с 15 % до 14 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:082610:86 площадью 1,9311 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Первомайская в Первомайском районе (зона застройки средне- и многоквартирными жилыми домами (Ж-1)).

1.3.6. Открытому акционерному обществу «НОВОСИБИРСКИЙ ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫЙ ЗАВОД» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074240:32 площадью 0,1797 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большевикская, 177 в Октябрьском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м с южной стороны, с 3 м до 0 м с северо-восточной стороны, с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны в габаритах существующего объекта капитального строительства;

1.3.7. Открытому акционерному обществу «Новосибирский жировой комбинат» (на основании заявления в связи с тем, что характеристики земельного участка не предусматривают размещение объекта в ином месте в связи невозможностью технологического процесса) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062680:0033 площадью 2,7273 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Толмачевское шоссе, 25/2 в Ленинском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 1,2 м с северо-западной стороны в габаритах проектируемого объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска отменяет аукцион по продаже помещения магазина на 1-м этаже 9-этажного жилого дома с подвалом, площадью 427,1 кв.м, по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Первомайская, 150, **объявленный на** 13 мая 2013 года в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 19.03.2013 № 22 и на официальных сайтах: www.novo-sibirsk.ru и www.torgi.gov.ru.

Начальник департамента земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона на право
заключения договора о развитии застроенной территории

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска извещает о проведении аукциона **29 апреля 2013** по продаже права на заключение договоров о развитии застроенных территорий.

Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона органа местного самоуправления: Мэрия города Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска; г. Новосибирск 630091 Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-53-21, 227-53-09, 227-51-00.

Извещение с дополнительными сведениями о проведении аукциона размещено на официальном сайте города Новосибирска: www.novo-sibirsk.ru.

Организатор торгов: комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 21.08.2012 № 8481.

Место, дата, время проведения аукциона: г.Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717. Аукцион состоится **29 апреля 2013 года** в 14-30.

Адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 728 с даты опубликования по **25 апреля 2013 года** ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30 по местному времени. Требования к содержанию и форме заявки на участие в аукционе размещены на официальном сайте города Новосибирска: www.novo-sibirsk.ru.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

1. Местоположение, площадь застроенной территории: в границах улиц Европейской, Науки, пер. Циолковского в Дзержинском районе, площадью 19330 кв. м.

Начальная цена права на заключение договора – 8921000,0 рублей; **Размер задатка –8921000,0** рублей; **Шаг аукциона – 400 000,0** рублей.

Начальная цена права на заключение договора установлена на основании отчета независимого оценщика.

Реквизиты решения органа местного самоуправления о развитии застроенной территории в границах улиц Европейской, Науки, пер. Циолковского в Дзержинском районе: постановление мэрии города Новосибирска от 29.10.2012 № 10965 «О развитии застроенной территории в границах улиц Европейской, Науки, пер. Циолковского в Дзержинском районе».

Аукцион будет проводиться на основании и в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 06.02.2013 № 983«О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Европейской, Науки, пер. Циолковского в Дзержинском районе».

2. Местоположение, площадь застроенной территории: в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в Зяельцовском районе, площадью 6875 кв. м.

Начальная цена права на заключение договора – 8402000,0 рублей; **Размер задатка –8402000,0** рублей; **Шаг аукциона – 400 000,0** рублей.

Начальная цена права на заключение договора установлена на основании отчета независимого оценщика.

Реквизиты решения органа местного самоуправления о развитии застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в Зяельцовском районе: постановление мэрии города Новосибирска от 24.12.2012 № 13174 «О развитии застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в Зяельцовском районе».

Аукцион будет проводиться на основании и в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.03.2013 № 2831 «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в Зяельцовском районе».

3. Местоположение, площадь застроенной территории: город Новосибирск, Зяельцовский район, в границах улиц Плановой, Вавилова, площадью 4253 кв. м.

Начальная цена права на заключение договора – 3044000,0 рублей; **Размер задатка –3044000,0** рублей; **Шаг аукциона – 150 000,0** рублей.

Начальная цена права на заключение договора установлена на основании отчета независимого оценщика.

Реквизиты решения органа местного самоуправления о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, Вавилова в Зяельцовском районе: постановление мэрии города Новосибирска от 24.01.2013 № 484 «О развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, Вавилова в Зяельцовском районе».

Аукцион будет проводиться на основании и в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.03.2013 № 2829 «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, Вавилова в Зяельцовском районе».

4. Местоположение, площадь застроенной территории: город Новосибирск, Зяельцовский район, в границах улиц Вавилова, Тимирязева, площадью 6243 кв. м.

Начальная цена права на заключение договора – 4071000,0 рублей; **Размер задатка –4071000,0** рублей; **Шаг аукциона – 200 000,0** рублей.

Начальная цена права на заключение договора установлена на основании отчета независимого оценщика.

Реквизиты решения органа местного самоуправления о развитии застроенной территории в границах улиц Вавилова, Тимирязева в Зяельцовском районе: постановление мэрии города Новосибирска от 24.12.2012 № 13167 «О развитии застроенной территории в границах улиц Вавилова, Тимирязева в Зяельцовском районе».

Аукцион будет проводиться на основании и в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.03.2013 № 2833 «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Вавилова, Тимирязева в Заельцовском районе».

5. Местоположение, площадь застроенной территории: город Новосибирск, Заельцовский район, в границах улиц Плановой, 2-й Союза Молодежи, площадью 4888 кв. м.

Начальная цена права на заключение договора – 5974000,0 рублей; Размер задатка – 5974000,0 рублей; Шаг аукциона – 280 000,0 рублей.

Начальная цена права на заключение договора установлена на основании отчета независимого оценщика.

Реквизиты решения органа местного самоуправления о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, 2-й Союза Молодежи в Заельцовском районе: постановление мэрии города Новосибирска от 24.12.2012 № 13171 «О развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, 2-й Союза Молодежи в Заельцовском районе».

Аукцион будет проводиться на основании и в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.03.2013 № 2836 «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, 2-й Союза Молодежи в Заельцовском районе».

Заместитель председателя комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, заместитель начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Е. В. Моисеев

Информация о сделках приватизации муниципального имущества.

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска извещает о продаже в марте 2013 года следующих объектов муниципальной собственности:

1. Здание (кинотеатр) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Коммунарская, 161, площадь 1032,7 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 04.03.2013, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 228), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов:

1. ООО «ФинТрейд»;
2. ЗАО «СоюзСтройМенеджмент».

Цена продажи – 10 639,0 тыс. рублей. Покупатель – ЗАО «СоюзСтройМенеджмент».

2. Нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 185, площадь 322,5 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 13.03.2013, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 228), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 14 (четырнадцать).

Лица, признанные участниками торгов:

1. Горских Олег Васильевич;
2. Сигитов Константин Эдуардович;
3. ООО «Газон М»;
4. ООО «Трето»;
5. ООО «Сатурн»;
6. Харченко Галина Андреевна;
7. ООО «Компания Холидей»;
8. ООО «Сателит»;
9. ООО «ЦЕНТР»;
10. Ломакина Елена Сергеевна;
11. ООО «Торгсервис»;
12. ООО «Финресурс нск»;
13. Манцуоров Николай Александрович;
14. ООО «ИПС».

Цена продажи – 23 510,0 тыс. рублей. Покупатель – ООО «Финресурс нск».

3. Помещение магазина в подвале и на 1-м этаже 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, ул. Халтурина, 20а, площадь 577,1 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 13.03.2013, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 228), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов:

1. ООО «ФК Кемерово»;
2. ООО «Альфа».

Цена продажи – 10 890,0 тыс. рублей. Покупатель – ООО «ФК Кемерово».

4. Здания с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Зырянская, 18, площадь 995,2 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 13.03.2013, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 228), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 3 (три).

Лица, признанные участниками торгов:

1. ИП Лукницкий Андрей Вадимович;
2. Писарев Денис Александрович;
3. Голубев Игорь Владимирович.

Цена продажи – 14 766,0 тыс. рублей. Покупатель – ИП Лукницкий Андрей Вадимович.

5. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Танковая, 45, площадь 203,5 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 19.03.2013, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 228), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 16 (шестнадцать).

Лица, признанные участниками торгов:

1. Сигитов Константин Эдуардович;
2. ООО «Трето»;
3. ООО «Сателит»;
4. Ломакина Елена Сергеевна;
5. ИП Порядин Антон Алексеевич;
6. Терешин Вадим Валерьевич;
7. ООО «ИПС»;
8. ООО «Альфа»;
9. ООО «АКВАМАРКЕТ»;
10. ООО «Агентство «Эстейт-Менеджмент»;
11. Манцуров Николай Александрович;
12. Новосельцев Олег Александрович;
13. ООО «ЦЕНТР»;
14. Беляев Валерий Владимирович;
15. ООО «Торгсервис»;
16. ООО «ЦАН-13».

Цена продажи – 25 620,0 тыс. рублей. Покупатель – ООО «ЦЕНТР».

6. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Ленина, 53, площадь 72,9 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 19.03.2013, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 228), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 4 (четыре).

Лица, признанные участниками торгов:

1. Сигитов Константин Эдуардович;
2. Мохов Юрий Георгиевич;
3. Мансуров Николай Александрович;
4. ООО «Новые услуги».

Цена продажи – 4 060,0 тыс. рублей. Покупатель – Мохов Юрий Георгиевич.

7. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Ватутина, 14, площадь 12,6 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 19.03.2013, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 228), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов:

1. Чирков Алексей Борисович;
2. Янголь Сергей Викторович.

Цена продажи – 154,0 тыс. рублей. Покупатель – Янголь Сергей Викторович.

8. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Ватутина, 14, площадь 29,4 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 19.03.2013, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 228), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов:

1. Чирков Алексей Борисович;
2. Янголь Сергей Викторович.

Цена продажи – 359,0 тыс. рублей. Покупатель – Чирков Алексей Борисович.

9. Здание-гаража с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Ученическая, 4а, площадь 463,6 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 19.03.2013, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 228), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 3 (три).

Лица, признанные участниками торгов:

1. ООО «РосИнКом»;
2. ООО «Рынок Березовый»;
3. ООО «АЛЬФА».

Цена продажи – 7 255,0 тыс. рублей. Покупатель – ООО «АЛЬФА».

Заместитель начальника департамента –
начальник управления доходов от
имущества мэрии города Новосибирска

Г. Н. Капустина

РАЗНОЕ

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровый инженер Павлюк Евгений Сергеевич, директор ООО «ИКЦ«ГЕОГРАД», 630078, г.Новосибирск, ул. Ватутина,6, тел.(383)255-35-29, e-mail: geogradsib@mail.ru ИНН 5404409870 ОГРН 1105476001575 выполняет кадастровые работы в отношении земельных участков:

Кадастровым номером 54:35:111275:60 расположенного: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Селенгинская, участок №17

Заказчиком кадастровых работ является Сидоренкова Валентина Ивановна. Почтовый адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, ул. Солидарности, дом 12, кв. 82, тел.239-16-20

Вид кадастровых работ: уточнение местоположения границы и площади земельного участка.

Собрание заинтересованных лиц (правообладателей смежных земельных участков) по поводу согласования местоположения границ состоится 29.04.2013 года в 10 часов 30 минут по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Селенгинская, участок №17

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

1. Кадастровым номером 54:35:111325:6 расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Великолукский, дом 22

2. Кадастровым номером 54:35:111325:1 расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Великолукский, дом 26

3. Кадастровым номером 54:35:111325:2 расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тевризская, дом 5

4. Кадастровым номером 54:35:111325:11 расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, п. Пашино, пер. Великолукский, 34

А также земельные участки (земли), расположенные в границах кадастрового квартала 54:35:111325, 54:35:111320.

С материалами межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Ватутина, 6.

Возражения по установлению границ земельных участков могут быть представлены в письменной форме с их обоснованием с 29 марта 2013 г. по 29 апреля 2013 г. по указанному адресу.

Обоснованными считаются возражения, подкрепленные доказательствами, свидетельствующие о том, что установление границ земельных участков в соответствии с проектом межевого плана нарушает законные интересы правообладателя смежного земельного участка.

При проведении согласования местоположение границ при себе необходимо иметь документы о правах на земельный участок, документ, удостоверяющих личность, выписку из ЕГРЮЛ (для юридических лиц).

В случае, если заинтересованное лицо является органом государственной власти или органом местного самоуправления, возможен иной порядок ознакомления с проектом межевого плана и согласованию местоположения границ земельных участков, осуществляемый в порядке и сроки, предусмотренные Федеральным законом №221-ФЗ от 24.07.2007г. В этом случае заинтересованному лицу необходимо в указанные сроки направить свои предложения по адресу: 630078, г.Новосибирск, ул. Ватутина,6 тел. 8(383)255-35-29.

Почётными грамотами мэрии города Новосибирска награждены:

Трубину Татьяну Дмитриевну, учителя истории и обществознания, заместителя директора по учебно-воспитательной работе муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Вторая Новосибирская гимназия», за победу в XXII городском конкурсе «Учитель года» в 2013 году и достижение высоких профессиональных результатов.

Русакову Анастасию Олеговну, учителя английского языка муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска гимназии № 6 «Горностай», за победу в IV городском конкурсе «Новой школе – современный учитель» и достижение высоких профессиональных результатов.

Драгун Татьяну Николаевну, воспитателя муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 420 комбинированного вида «Сибирячок», за победу в городском конкурсе «Воспитатель года» и достижение высоких профессиональных результатов.

Коллектив контрольно-счетной палаты города Новосибирска (председатель Шиловостов Геннадий Иванович) за многолетний добросовестный труд в области контроля за исполнением бюджета города Новосибирска, соблюдением установленного порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом и в связи с 10-летием со дня образования палаты.

Абрамову Любовь Михайловну, начальника общего отдела, за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 80-летием со дня образования Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирская государственная геодезическая академия»;

Грицкевича Евгения Владимировича, доцента кафедры наносистем и оптотехники за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 80-летием со дня образования Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирская государственная геодезическая академия»;

Максименко Любовь Александровну, доцента кафедры геодезии, за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 80-летием со дня образования Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирская государственная геодезическая академия»;

Николаеву Ольгу Николаевну, доцента кафедры экологии и природопользования, за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 80-летием со дня образования Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирская государственная геодезическая академия».

Коллектив муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей города Новосибирска «**Детская школа искусств № 23**», за большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с 25-летием со дня основания школы.

Алёхину Нину Михайловну, преподавателя хореографических дисциплин, за многолетний плодотворный труд и в связи с 25-летием со дня основания муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей города Новосибирска «Детская школа искусств № 23»;

Бухрякова Юрия Николаевича, преподавателя русских народных инструментов, за многолетний плодотворный труд и в связи с 25-летием со дня основания муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей города Новосибирска «Детская школа искусств № 23»;

Левчугову Екатерину Александровну, преподавателя хореографических дисциплин за многолетний плодотворный труд и в связи с 25-летием со дня основания муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей города Новосибирска «Детская школа искусств № 23».

Пищалко Александра Юрьевича, старшего дежурной группы оперативного реагирования отряда мобильного особого назначения Управления на транспорте МВД России по Сибирскому Федеральному округу, за образцовое исполнение должностных обязанностей, высокие показатели в служебной деятельности и в связи с празднованием 20-летия образования отряда мобильного особого назначения Управления на транспорте МВД России по Сибирскому Федеральному округу

Советский район города Новосибирска, за большой вклад в социально-экономическое развитие города Новосибирска и в связи с 55-летием со дня образования района.

Коллектив филиала «Библиотека им. Ю. Д. Дмитриева» муниципального казенного учреждения культуры города Новосибирска «Централизованная библиотечная система имени М. В. Ломоносова Советского района» (заведующая филиалом Бакурова Ольга Анатольевна), за добросовестный труд, большой вклад в социально-экономическое развитие Советского района города Новосибирска и в связи с 55-летием со дня основания района.

Акентьеву Тамару Александровну, учителя русского языка Негосударственного общеобразовательного учреждения среднего (полного) общего образования школы «Юнион», за добросовестный труд, большой вклад в социально-экономическое развитие Советского района города Новосибирска и в связи с 55-летием со дня основания района;

Буракевича Михаила Алексеевича, директора муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детская музыкальная школа № 15», за добросовестный труд, большой вклад в социально-экономическое развитие Советского района города Новосибирска и в связи с 55-летием со дня основания района.

СОДЕРЖАНИЕ

Часть 3

Правовые акты мэрии города Новосибирска	1
Постановления	2
Об отклонении предложений о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	2
Об установке памятного камня, посвященного первому постоянно действующему кинотеатру – «Театр – синематограф Ф. Ф. Махотина»	5
Об утверждении ведомственной целевой программы «Модернизация и развитие сети ливневой канализации города Новосибирска» на 2013 – 2015 годы	6
Об утверждении Порядка назначения и выплаты единовременной материальной помощи при рождении детей	18
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 21.02.2013 № 1526 «Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Ивановой Жанной Викторовной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Красина, 62»	23
Об утверждении условий приватизации помещения нежилого (магазин) по адресу: город Новосибирск, ул. Первомайская, 170	24
Об утверждении условий приватизации нежилых помещений на 1-м этаже 6-этажного здания общежития по адресу: город Новосибирск, ул. Королева, 14/1	26
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Столетова, 32	28
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Столетова, 32	28
Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Троллейная, 22/1	30
Об определении гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения в городе Новосибирске	32

О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, Вавилова в Заельцовском районе	33
О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в Заельцовском районе	36
О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Вавилова, Тимирязева в Заельцовском районе	39
О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Плановой, 2-й Союза Молодежи в Заельцовском районе	42
О развитии застроенной территории в границах улиц Гоголя, Карамзина в Центральном районе	45
О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	48
О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	52
Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	64
О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	66
Об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	69
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	73
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	74
Разное	82

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14

10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32

14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассия	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33

16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9

	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48

	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зошенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104

	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Нешумов С.И. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 25, часть 3. 29.03.2013 г. Заказ № 97. Тираж 1000 экз.

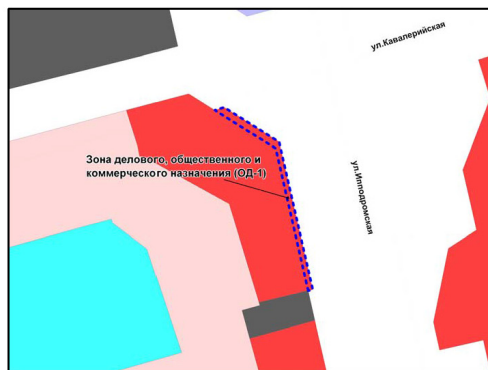
Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.03.2013 № 2621

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.03.2013 № 2621

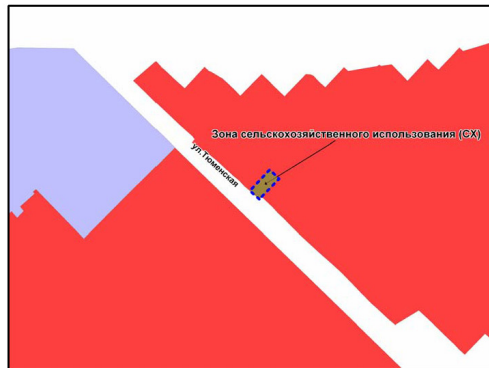
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2500

Приложение 3
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.03.2013 № 2621

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 4
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.03.2013 № 2621

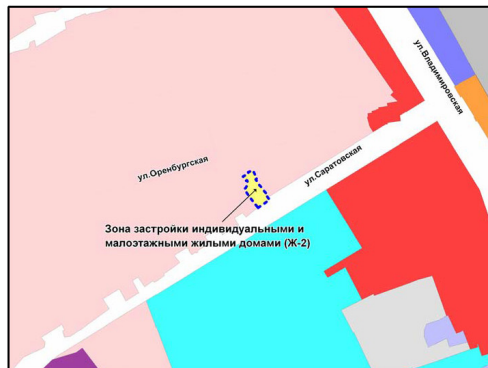
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 5
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.03.2013 № 2621

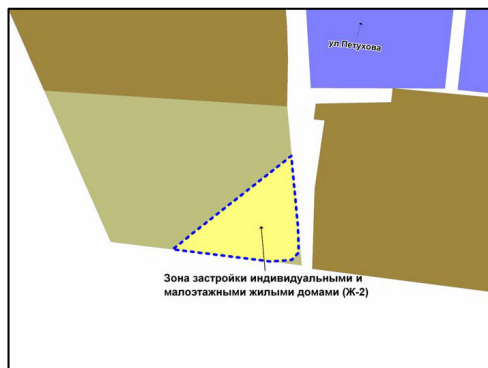
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 6
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.03.2013 № 2621

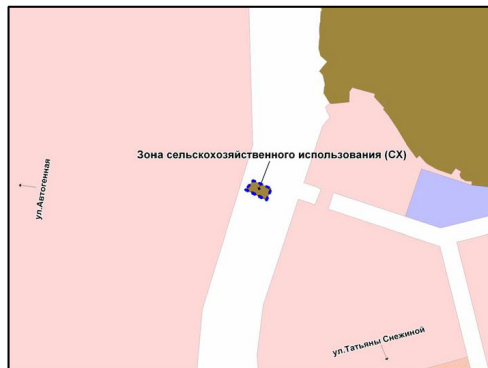
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 7
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.03.2013 № 2621

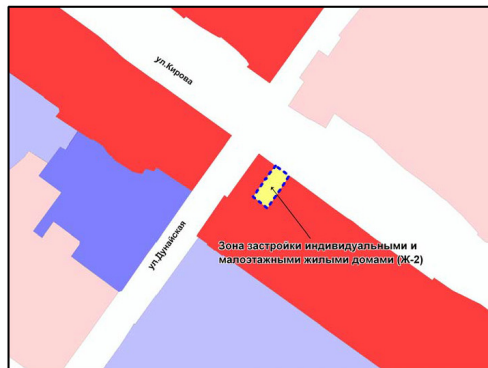
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 8
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.03.2013 № 2621

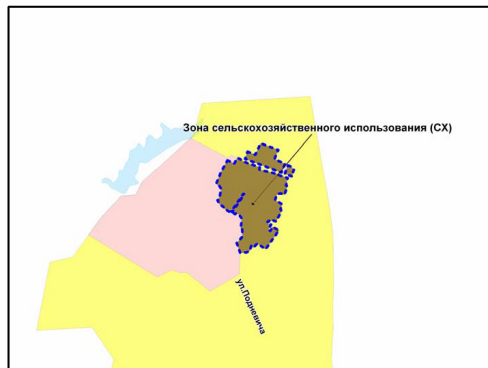
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 3750

Приложение 9
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.03.2013 № 2621

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 20000